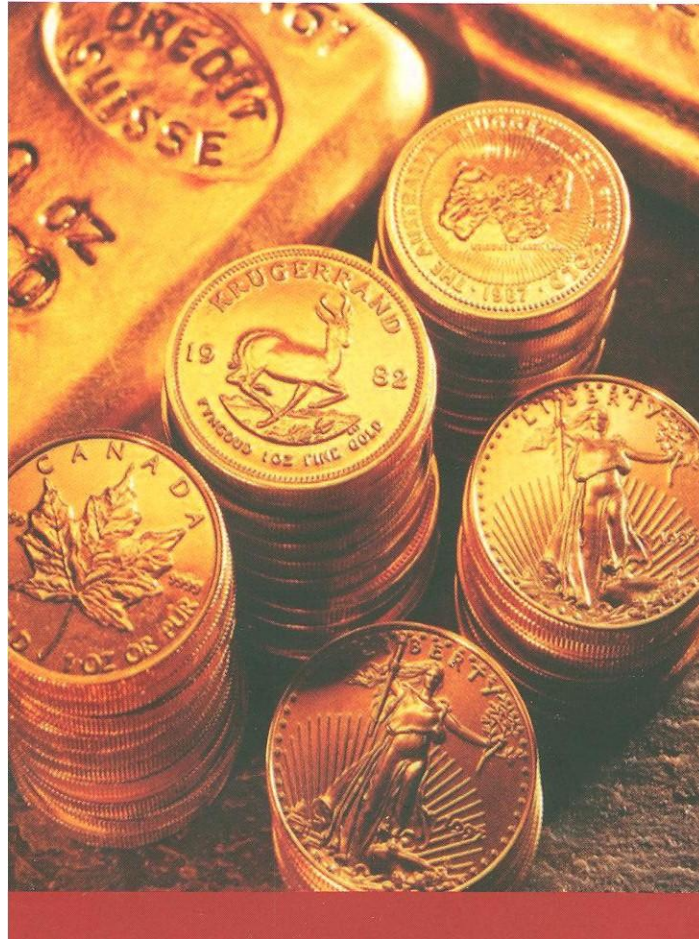


# إلتزامات المستثمر Investor's Obligations



الهيئة الوطنية للإستثمار

NATIONAL INVESTMENT COMMISSION



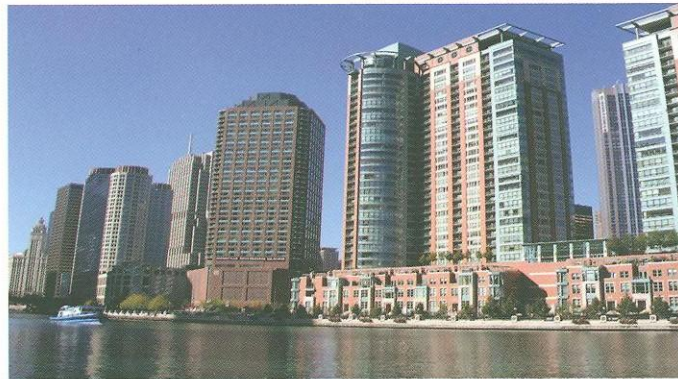
## التزامات المستثمر

هناك عدد من الالتزامات التي يتوجب على المستثمر الالتزام بها وهي:

يلتزم المستثمر بما يأتي :

أولاً : اشعار الهيئة الوطنية للاستثمار او هيئة الاقليم او المحافظة حسب الاحوال خطياً فور الانتهاء من تركيب الموجودات وتجهيزها لاغراض المشروع وتاريخ بدء العمل التجاري.  
ثانياً : مسك حسابات اصولية يدققها محاسب قانوني مجاز في العراق وفقاً للقانون.

ثالثاً : تقديم دراسة الجدوى الاقتصادية والفنية للمشروع واي معلومات او بيانات او وثائق تطلبها الهيئة او الجهات الاخرى المختصة فيما يتعلق بموازنة المشروع والتقدم الاحصل في انجازه.  
رابعاً : مسك سجلات خاصة بالمواد المستوردة للمشروع والمعفاة من الرسوم طبقاً لاحكام قانون الاستثمار مع تحديد مدد الاندثار لهذه المواد.



خامساً : المحافظة على سلامة البيئة والالتزام بنظم السيطرة النوعية المعمول بها في العراق والانظمة العالمية المعتمدة في هذا المجال والقوانين المتعلقة بالامن والصحة والنظام العام وقيم المجتمع العراقي.

سادساً : الالتزام بالقوانين العراقية النافذة في مجالات الرواتب

والاجازات وساعات وظروف العمل وغيرها كحد ادنى.  
سابعاً : الالتزام بتطابق جدول تقدم العمل الذي يقدمه المستثمر مع الواقع على ان لا يكون التفاوت الزمني أكثر من ستة اشهر وعلى الهيئة الوطنية للاستثمار وضع شروط جزائية في حالة تجاوز مدة الستة اشهر كما أن للهيئة سحب الاجازة.  
ثامناً : تدريب مستخدميه من العراقيين وتأهيلهم وزيادة كفاءتهم ورفع مهاراتهم وقدراتهم وتكون الاولوية لتوظيف واستخدام العاملين العراقيين .

Fourth: To keep records of the projects duty-free imported materials in accordance with the provisions of investment Law and specifying the depreciation periods of these materials.

Fifth: To protect the safety of the environment and to adhere to the valid quality control systems in Iraq and international regulations accredited in this field, also the laws related to security, health, public order and values of the Iraqi society.

Sixth: To adhere to the valid Iraqi laws regarding salaries, vacations, work hours and conditions and others as a minimum.

Seventh: Commitment to the correspondence of the work progress schedule submitted by the investor with reality provided that the time difference shall not exceed six months, and that the National Investment Commission shall set forth punitive conditions in case of exceeding the six-month period and that the Commission shall have the right to withdraw the license.

Eighth: To train and rehabilitate its Iraqi employees as well as raising their efficiency, skill and capabilities. Priority in employment and recruitment shall be given to the Iraqis.





### **Investor's Obligations**

**There are a number of obligations that investor must adhere to when being granted an investment license:**

**First: To notify the National Investment Commission (inserted in handwriting ), the Region or Governorate Commission in writing immediately after the installation and equipping of the fixed assets for the purposes of the project and the date of the beginning of commercial activity.**

**Second: To keep proper records audited by a certified accountant in Iraq in accordance with the law.**

**Third: To provide an economic and technical feasibility study for the project and any information, data or documents required by the Commission or other competent authorities regarding the budget of the project and the progress made in its execution.**