



جمهورية العراق
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة الوطنية للاستثمار



الخارطة الاستثمارية للعراق ٢٠١٦

Iraq Investment Map 2016

جمهورية العراق
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة الوطنية للاستثمار



الخارطة الاستثمارية للعراق

٢٠١٦

www.investpromo.gov.iq
info@investpromo.gov.iq

عزيزي المستثمر:



ادعوكم للنظر الى العراق على انه من
الاماكن المهمة التي يتوفر فيها هذا
الحجم من فرص الاستثمار في مجالات
جديدة اذ ليس هناك اي قطاع في
العراق لا توجد فيه حاجة ماسة
للاستثمار ، فكروا في الامكانيات
الكبيرة واسواق الدول المجاورة،
والاهم من ذلك فكروا في الرغبة
الحقيقية لدينا لاستقبالكم في العراق
ورغبتنا في العمل معاً لتخطي اية
عقبات.

تختلف فرص الاستثمار الموجودة في عراق اليوم
من حيث النوع والحجم والنطاق والقطاع والغرض
والهيكل .. وسيجد المستثمرون المجال مفتوحا
لانشاء او تشغيل او تطوير المشاريع التي يرغبون
بها والتي ستلبي احتياجات سكان العراق المتنوعة
والمترابدة.

إن موقع العراق في مركز طرق التجارة العالمية
يمنحه ميزة مهمة ممزوجة بتنوع فريد في الموارد
الطبيعية التي تساعد على توفير مستوى لائق
للحياة، هذه الميزة تخلق العديد من الفرص
للمستثمرين والمجهزين والناقلين والمطورين
والمنتجين والمصنعين والممولين، الذين سيجدون
العديد من الوسائل التي ستساعدهم على بناء
علاقات وإقامة مشاريع جديدة وتطوير أسواق
وروابط عمل مفيدة بشكل متبادل.

في هذه الوثيقة نقدم نظرة عامة مفصلة عن العراق
وملخص لكل محافظة وتفاصيل معينة بخصوص
كل قطاع، ونقدم أيضا قائمة بالفرص الاستثمارية
مبوبة على أساس الفرص الاستثمارية المتاحة
حسب القطاعات الاقتصادية ومبوبة حسب

المحافظات ومن ثم تضمنت الخارطة المحدثه هذه العديد من الفرص التي عرضت من قبل
الوزارات المختصة ، واننا إذ نضع تحت أيديكم هذه الوثيقة يسرنا الاطلاع على آرائكم
ومقترحاتكم ويسعدنا أن نعمل سوياً في إيجاد طرق بناءة ومثمرة لاستقطاب المستثمرين
الذين يرغبون بالمساهمة الإيجابية في الازدهار الاقتصادي للعراق وشعبه.

مع خالص تقديري..

د. سامي الاعرجي
رئيس الهيئة الوطنية للاستثمار

جدول المحتويات

ت	العنوان	رقم الصفحة
١.	تمهيد	٢٢-١
٢.	هل انت مهتم بالاستثمار في العراق؟	٢
٣.	لماذا تستثمر في العراق؟	٤-٣
٤.	لمحة جغرافية عن العراق	٧-٥
٥.	لمحة عن الاقتصاد العراقي	١٥-٨
٦.	القطاع المصرفي	١٦
٧.	سوق الاوراق المالية	٢١-١٧
٨.	قطاع السكان وقوة العمل	٢٢
٩.	ملخص المحافظات	٧٧-٢٣
١٠.	محافظة بغداد	٢٨-٢٤
١١.	محافظة ديالى	٣٠-٢٩
١٢.	محافظة صلاح الدين	٣٣-٣١
١٣.	محافظة كركوك	٣٦-٣٤
١٤.	محافظة نينوى	٣٨-٣٧
١٥.	محافظة اربيل	٤١-٣٩
١٦.	محافظة دهوك	٤٤-٤٢
١٧.	محافظة السليمانية	٤٦-٤٥
١٨.	محافظة الانبار	٥٠-٤٧
١٩.	محافظة واسط	٥٥-٥١
٢٠.	محافظة بابل	٥٨-٥٦
٢١.	محافظة كربلاء المقدسة	٦١-٥٩
٢٢.	محافظة النجف الاشرف	٦٤-٦٢
٢٣.	محافظة المثنى	٦٧-٦٥
٢٤.	محافظة الديوانية	٦٩-٦٨
٢٥.	محافظة ذي قار	٧١-٧٠
٢٦.	محافظة ميسان	٧٣-٧٢
٢٧.	محافظة البصرة	٧٧-٧٤
٢٨.	المناطق الاستثمارية في العراق	٧٨
٢٩.	ملخص القطاعات	٢٢٣-٧٩
٣٠.	قطاع النفط والغاز	٨٦-٨٠
٣١.	قطاع الكهرباء	٩١-٨٧
٣٢.	قطاع الاتصالات	٩٣-٩٢
٣٣.	قطاع الصحة	١٠٢-٩٤
٣٤.	قطاع الاسكان والبنى التحتية	١١٦-١٠٣
٣٥.	قطاع النقل	١٢١-١١٧
٣٦.	قطاع الصناعة والمعادن	١٣٤-١٢٢
٣٧.	قطاع السياحة	١٣٩-١٣٥
٣٨.	قطاع التربية والتعليم	١٤٦-١٤٠
٣٩.	قطاع الخدمات	١٦٠-١٤٧
٤٠.	قطاع الشباب والرياضة	١٧٦-١٦١
٤١.	قطاع الزراعة	٢٢٣-١٧٧

تمهيد

- أعدت الخارطة الاستثمارية من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار في جمهورية العراق والتي تهدف الى تقديم عرض تفصيلي عن الفرص الاستثمارية المتاحة في العراق على مستوى المحافظات والوزارات الحكومية. هذه الوثيقة مع دليل المستثمر إلى العراق تعطي تفاصيل عن الاستثمار والمناخ الاستثماري في العراق ومعلومات السفر الرئيسية، وللمزيد من المعلومات أو المساعدة يرجى عدم التردد بالاتصال بنا على :

info@investpromo.gov.iq

البريد الالكتروني

او من خلال

www.investpromo.gov.iq

الموقع الالكتروني للهيئة



هل أنت مهتم بالاستثمار في العراق ؟

للمعلومات العامة حول فرص الاستثمار في العراق أو كيفية الحصول على اجازة الاستثمار يرجى زيارة موقع الهيئة الوطنية للاستثمار على شبكة الانترنت على الرابط ادناه:

www.investpromo.gov.iq

وللمزيد من المعلومات أو لترتيب زيارة الى العراق يرجى الاتصال بالهيئة الوطنية للاستثمار عبر أحد العناوين أدناه:

info@investpromo.gov.iq

الهيئة الوطنية للاستثمار

الدوائر والأقسام	البريد الإلكتروني
دائرة النافذة الواحدة	oss@ investpromo.gov.iq
الدائرة الاقتصادية	economic@ investpromo.gov.iq
الدائرة الادارية والمالية	Admin-dg@investpromo.gov.iq
الدائرة القانونية	legal@ investpromo.gov.iq
دائرة العلاقات والترويج والاعلام	p.r.nic@ investpromo.gov.iq promotion@ investpromo.gov.iq media@ investpromo.gov.iq
قسم تنسيق المحافظات	cwp@investpromo.gov.iq
القسم الفني	projects@investpromo.gov.iq

هيئة استثمار اقليم كردستان <http://www.kurdistaninvestment.org>

المواقع الالكترونية لهيئات الاستثمار في المحافظات

الموقع الإلكتروني	الهيئة
http://www.baghdadic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة بغداد
http://investdiyala.com	هيئة استثمار محافظة ديالى
http://investsalahaddin.org	هيئة استثمار محافظة صلاح الدين
http://www.investkirkuk.com	هيئة استثمار محافظة كركوك
http://www.mosulinvestment.org	هيئة استثمار محافظة نينوى
http://www.anbarinvest.net	هيئة استثمار محافظة الانبار
http://www.wasitic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة واسط
http://www.krinves.com	هيئة استثمار محافظة كربلاء المقدسة
http://www.bic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة بابل
http://www.investnajaf.net	هيئة استثمار محافظة النجف الاشرف
http://www.thiqarinvest.gov.iq	هيئة استثمار محافظة ذي قار
http://www.miciq.com	هيئة استثمار محافظة ميسان
http://www.miciraq.org	هيئة استثمار محافظة المثنى
http://investdiw.gov.iq	هيئة استثمار محافظة الديوانية
http://www.investbasrah.com	هيئة استثمار محافظة البصرة

لماذا تستثمر في العراق؟

يتسم العراق بوجود مقومات داعمة لعملية استقطاب رؤوس الاموال والاستثمارات الى الداخل وذلك تبعاً لتوافر الموارد الطبيعية كالنفط والغاز والموارد البشرية والاراضي بمختلف استخداماتها فضلاً عن كبر حجم السوق العراقي والموقع الجغرافي مما يتيح فرصاً للانتاج والتصدير والاستيراد وكل ماتقدم يتمثل بوجود عناصر جذب متنوعة تعكس تعدد وتنوع الفرص الاستثمارية لمختلف القطاعات الاقتصادية.

وازاء ماشهده العراق من تحول في فلسفته الاقتصادية فان الاهداف والاسباب الموجبة الواردة في قانون الاستثمار (رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل) كان له دوراً في جذب الاستثمارات الاجنبية بسبب الامتيازات والاعفاءات التي يوفرها المستثمرين وهي كما يأتي:

- تملك المستثمر العراقي والاجنبي الاراضي والعقارات لاغراض إنشاء مشاريع الاسكان .
- تملك المستثمر العراقي الارض المخصصة للمشاريع الصناعية واستثمار الاراضي والعقارات او المساطحة لاغراض إقامة المشاريع الاستثمارية ولمدة ٥٠ سنة قابلة للتجديد (حسب نوع وحجم المشروع).
- ادخال وإخراج رأس المال الخاص بالمشروع والارباح والعوائد الناتجة عنه وفقاً لأحكام القانون اعلاه وتعليمات البنك المركزي العراقي.
- التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه واكتساب العضوية في الشركات المساهمة الخاصة والمختلطة.
- تكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات .
- التامين على المشروع لدى اي شركة تأمين عراقية او اجنبية .
- فتح حسابات بالعملة العراقية او الاجنبية او كليهما لدى احد المصارف داخل او خارج العراق.
- استخدام وتوظيف العمالة الاجنبية في المشروع جنباً الى جنب مع العمالة المحلية.
- منح المستثمر الاجنبي والعاملين في المشاريع الاستثمارية من غير العراقيين حق الإقامة في العراق وتسهيل عملية الدخول والخروج من والى العراق.
- فتح فرع لشركته الاجنبية في العراق
- تسجيل براءة الاختراع لمشروعه الاستثماري
- إعفاء المشروع الاستثماري من الضرائب لمدة عشر سنوات من تاريخ بدء التشغيل التجاري لكل مرحلة من مراحله، مع امكانية زيادة عدد سنوات الاعفاء لتصل الى ١٥ سنة اذا كانت نسبة الشراكة للمستثمر العراقي في المشروع اكثر من ٥٠ %.
- إعفاء الموجودات المستوردة لاغراض المشروع من الرسوم على ان يتم ادخالها الى العراق خلال مراحل انشاء المشروع وقبل البدء بالتشغيل التجاري لكل مرحلة من مراحله وفق التصميم الاساسي للمشروع والمدة الزمنية لتنفيذه (تعفى الموجودات المستوردة لاغراض المشروع الاستثماري من الضرائب والرسوم



الكمركية على أن يتم إدخالها خلال مراحل انشاء المشروع وقبل البدء بالتشغيل التجاري لكل مرحلة من مراحله وفق التصميم الاساسي للمشروع والمدة الزمنية لتنفيذه).

- اعفاء المشروع الاستثماري السكني من رسوم الافراز ورسوم التسجيل العقاري وبضمنها رسوم انتقال الوحدات السكنية للمواطنين
- اعفاء المواد الاولية المستوردة لاغراض التشغيل التجاري من الضرائب والرسوم الكمركية والداخلية في تصنيع مواد مفردات البطاقة التموينية والادوية والمواد الانشائية.
- اعفاء المواد الاولية المستوردة لاغراض التشغيل التجاري للمشروع من الضرائب والرسوم الكمركية وفقاً لنسبة مساهمة المواد المحلية في تصنيع المنتج وسيتم وضع الضوابط الخاصة بذلك.
- منح مشاريع الفنادق والمؤسسات السياحية والمستشفيات والمؤسسات الصحية ومراكز التأهيل والمؤسسات التربوية والعلمية اعفاءات اضافية من رسوم استيراد الاثاث والمفروشات واللوازم لأغراض التحديث والتجديد مرة كل اربع سنوات على الاقل.
- شمول مشاريع الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص بما في ذلك مشاريع القطاع العام المتعاقد على تاهيلها او تشغيلها او انشائها مع القطاع الخاص باحكام قانون الاستثمار.
- منح المستثمر بعد حصوله على الاجازة الاستثمارية هويه خاصة تمنح بموجبها الامتيازات.

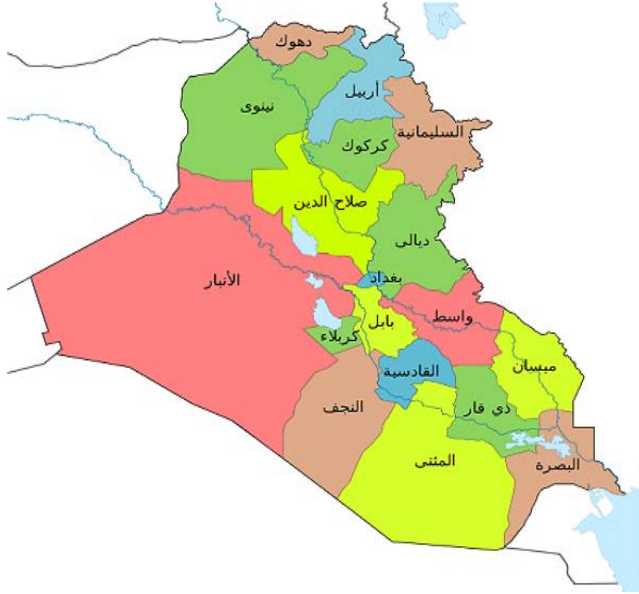
اصبحت الاهداف الاساسية للخطط التنموية قابلة للتحقيق وضمن بيئة استثمارية مستقرة من

خلال:

- التحسن الملموس بمستويات الأمن
- انتهاج سياسة اقتصادية / نقدية ومالية فاعلة ادت الى استقرار نسبي في معدلات التضخم الذي ساعد على تحقيق معدلات في النمو الاقتصادي السنوي.
- التوجه نحو تفعيل دور القطاع الخاص وتوسيع رقعة نشاطه في مسيرة الاستثمار والاقتصاد في العراق وفتح آفاق التعاون مع العالم الخارجي.



لمحة جغرافية عن العراق



يعد موقع العراق أستاراتيجي ومؤثر في العالم كونه يمثل ملتقى طرق المواصلات التي تربط قارات العالم وكونه الجسر الارضي المؤدي الى طرق المواصلات البحرية وللعراق اهمية من الناحيتين الدولية والتجارية. عاصمة العراق بغداد ويتكون العراق من ثمانية عشر محافظة ثلاثة منها منتظمة في اقليم كردستان وهي

(سليمانية، اربيل، دهوك) وتمثل محافظات بغداد والبصرة ونيوى واربييل محافظات رئيسية من حيث اتساع المساحة وكبر عدد السكان. تتكون الموارد الرئيسية للعراق من النفط والغاز الطبيعي والكبريت والفوسفات والحديد والزنك الاحمر واطيان الكاولين والبوكسايت والحجر الجيري والحصى والرمل .

تنقسم الخصائص الجغرافية في العراق الى اربعة مناطق رئيسية هي المنطقة الغربية والجنوبية والمرتفعات الجبلية والسهل الرسوبي على نهري دجلة والفرات وتقدر مساحة جمهورية العراق (٤٣٨.٤٤٦) كم مربع ، ويقدر عدد سكان العراق بحوالي (٣٦,٩) مليون نسمة معظمهم يعيشون في المدن.

وفي العراق نهران رئيسيان هما دجلة والفرات ينبع الاول من تركيا ويبلغ طوله ١٨٥٠ كم، كما ينبع الثاني من تركيا ايضا ويبلغ طوله ٢٣٥٠ كم ويلتقي النهران في مدينة القرنة في محافظة البصرة ليشكلا شط العرب الذي يجري لمسافة ١٨٥ كم أخرى حتى يصل الخليج العربي.

يحد العراق من الشمال تركيا ومن الجنوب المملكة العربية السعودية والكويت والخليج ومن الشرق جمهورية إيران الإسلامية ومن الغرب سوريا والمملكة الاردنية الهاشمية .



الحدود البرية

يبلغ الطول الكلي للحدود (٣٦٣١) كم ويبلغ طول الحدود مع ايران (١٤٥٨) كم ومع الاردن (١٨١) كم ومع الكويت (٢٤٢) كم ومع السعودية (٨١٤) كم ومع سوريا (٦٠٥) كم ومع تركيا (٣٣١) كم اما الطول الكلي للسواحل البحرية فتبلغ (٥٨) كم .



بحيرات العراق

هناك العديد من البحيرات في العراق ومنها :
بحيرة دوكان ، بحيرة الحبانية ، بحيرة الرزازة ،
بحيرة ساوة، بحيرة دربندخان ، بحيرة النجف



سدود العراق

سد دوكان ، سد دربندخان، سد الثرثار، سد الحبانية ،
سد الفلوجة ، سدة الهندية ، سد الموصل، سد دهوك،
سد حميرين ، سدة الكوت، سد سامراء، سد قزانية ، سد
العظيم ، سد حديثة



انهار العراق

نهر دجلة، نهر الفرات، نهر ديالى، نهر الزاب الكبير،
نهر الزاب الصغير، نهر شط العرب، نهر العظيم.



اقسام سطح العراق

يقسم سطح العراق الى اربعة اقسام رئيسية : الهضبة الغربية والمنطقة الجبلية والسهل الرسوبي والمنطقة المتموجة



جبال العراق

جبل سنجار ، جبل قرة داغ، جبل حميرين ، جبل سنام ،
الجبل الابيض ، جبل كارة ، جبل قنديل ، جبل هلكورد،
جبل متين ، جبل كورك



اهوار العراق

هور الحمار، هور الحويضة ، اهور الجبايش، اهور
القرنة



جزر العراق

جزيرة ألوس، جزيرة جبة، جزيرة ام الخنازير، جزيرة ام
الرصاص، جزيرة حجام، جزيرة ام البابي، جزيرة
السندباد



لمحة عن الاقتصاد العراقي

أظهر الاقتصاد العراقي خلال الاعوام ٢٠١٢-٢٠١٣-٢٠١٤-٢٠١٥ أداء جيد في اغلب مؤشرات الاقتصاديه ويأتي ذلك من قوة الاقتصاد العراقي الذي يتنوع من حيث مصادره الطبيعية والبشرية والمكانية فضلا عن بنيته القطاعية الاقتصادية وبما يمثل بيئة اقتصادية جاذبة للاستثمار ويمكن الاستدلال على ذلك من خلال المؤشرات الاقتصادية والتنموية والاجتماعية التالية:

القطاع النفطي

- يلعب النفط دوراً محورياً في تنمية الاقتصاد العراقي من حيث انه يسهم في توليد الناتج المحلي الاجمالي بما لا يقل عن ٤٠% بالاسعار الثابتة لعام ٢٠١٣ و ٤٤% لعام ٢٠١٤ أما الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية لعام ٢٠١٥ فقد بلغت نسبة القطاع النفطي مايقارب ٦٠% ، وكذلك ما يزيد عن ٩٠% من العائدات المالية.
- حقق قطاع النفط الخام زيادة ملحوظة في الانتاج وحسب التقديرات المتاحة التي تشير الى ان انتاج النفط الخام خلال عام ٢٠١٣ - ٢٠١٤ سجل ارتفاعاً ملحوظاً في معدله اليومي اذ ارتفع من (٢,٨) مليون برميل يومياً الى مايزيد عن (٣) مليون برميل / يوم خلال عام ٢٠١٥.
- يمتلك العراق امكانيات وخبرات تنافسية في مجال الصناعات المرتبطة بالكبريت الى جانب الانتاج الواسع للاسمدة النتروجينية والفوسفات .



جدول رقم (١)
يبين بعض المؤشرات لقطاع النفط لسنة ٢٠١٤

١٤٤ مليار برميل	الاحتياطيات النفطية المثبتة
٩٨ ترليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز المثبتة
٣١ ترليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز الحر
٣ مليون برميل / يوم	انتاج النفط ٢٠١٤
٨ مليون برميل / يوم	الانتاج المستهدف ٢٠٢٠
٢,٥ مليون برميل / يوم	صادرات النفط ٢٠١٤

المصدر : وزارة النفط العراقية بموجب الكتاب المرقم ٨٩٩ في ٢٦/٣/٢٠١٥

• مؤشرات النقد الاجنبي

سجلت الموجودات الاجنبية لدى البنوك التجارية والبنك المركزي ارتفاعات ملحوظة في اقيامها للفترة (٢٠٠٨-٢٠١٣) اذ ارتفعت من (٦٨,٠٨٤,٩٦٧) مليون دينار في عام ٢٠٠٨ الى (٩٧,٤٩٢,٥١٠) مليون دينار عام ٢٠١٢ الى (١١٢,٧٨٧,٨٢٩) مليون دينار لعام ٢٠١٣ في حين ان المطلوبات الاجنبية لعام ٢٠١١ قدرت بـ (٣,٩٣٤,٥٠٧) مليون دينار اما خلال عام ٢٠١٣ قدرت (٣,٦٧٩,٤١٦) مليون دينار مما يعكس رصانة الموجودات الاجنبية لدى الجهاز المصرفي والسلطة النقدية .

والجدول ادناه يوضح واقع المطلوبات والموجودات الاجنبية للمدة (٢٠٠٨ - ٢٠١٣) بملايين (الدينار العراقي) .



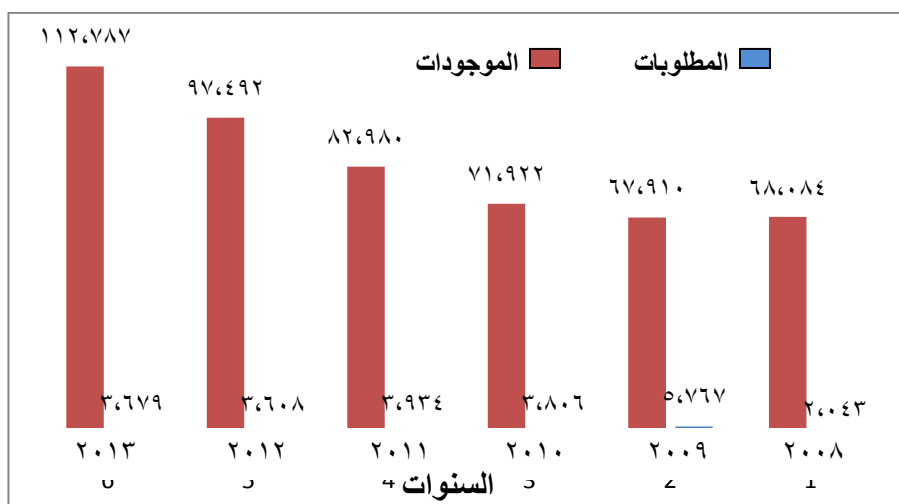
جدول رقم (٢)
يبين الموجودات والمطلوبات الاجنبية
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٣)

مليون دينار عراقي

السنة	مجموع المطلوبات الاجنبية	مجموع الموجودات الاجنبية
٢٠٠٨	٢,٠٤٣,٩٤٦	٦٨,٠٨٤,٩٦٧
٢٠٠٩	٥,٧٦٧,٨٢٩	٦٧,٩١٠,٧٧٠
٢٠١٠	٣,٨٠٦,٦٧٩	٧١,٩٢٢,٦٢٦
٢٠١١	٣,٩٣٤,٥٠٧	٨٢,٩٨٠,٢٦١
٢٠١٢	٣,٦٠٨,٧٥٠	٩٧,٤٩٢,٥١٠
٢٠١٣	٣,٦٧٩,٤١٦	١١٢,٧٨٧,٨٢٩

المصدر : البنك المركزي العراقي – النشرة الاحصائية السنوية ٢٠١٣

مخطط رقم (١) يبين الموجودات والمطلوبات الاجنبية
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٣)



- السياسة المالية والعجز المالي: اتسع نطاق الانفاق العام بشقيه الجاري (التشغيلي) والاستثماري وذلك في ظل قيام العراق بالاعمار والبناء بعد سنوات من العقوبات الاقتصادية والحرب وفي ظل تزايد العوائد النفطية التي كان لها اثرا بارزا في تمويل الموازنة العامة للدولة والايفاء بالتزامات العراق الداخلية والخارجية وقد اوضح الكثير من المراقبين ومن بينهم صندوق النقد الدولي ان عجز الموازنة كان ادنى من توقعاته وانه مع ارتفاع عائدات النفط قد يتحول العجز المالي الى فائض مالي وبشكل تدريجي وبما يرفع العبء عن المالية العامة .

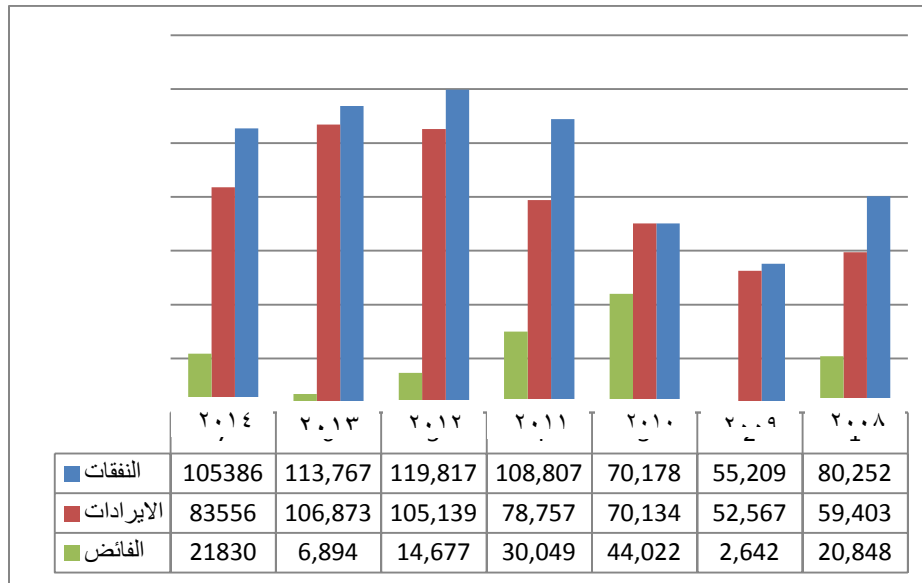
جدول رقم (٣)
يبين الميزانية العامة للدولة للاعوام ٢٠١٤-٢٠٠٨

(مليون دينار)

الفترة	الايرادات	النفقات	الفائض
٢٠٠٨	٨٠,٢٥٢,١٨٢	٥٩,٤٠٣,٣٧٥	٢٠,٨٤٨,٨٠٧
٢٠٠٩	٥٥,٢٠٩,٣٥٣	٥٢,٥٦٧,٠٢٥	٢,٦٤٢,٣٢٨
٢٠١٠	٧٠,١٧٨,٢٢٣	٧٠,١٣٤,٢٠١	٤٤,٠٢٢
٢٠١١	١٠٨,٨٠٧,٣٩٢	٧٨,٧٥٧,٦٦٦	٣٠,٠٤٩,٧٢٦
٢٠١٢	١١٩,٨١٧,٢٢٤	١٠٥,١٣٩,٥٧٦	١٤,٦٧٧,٦٤٨
٢٠١٣	١١٣,٧٦٧,٣٩٥	١٠٦,٨٧٣,٠٢٧	٦,٨٩٤,٣٦٨
٢٠١٤	١٠٥,٣٨٦,٦٢٣	٨٣,٥٥٦,٢٢٦	٢١,٨٣٠,٣٩٧

المصدر/ المجموعة الاحصائية للبنك المركزي لعام ٢٠١٤ /

مخطط ٢ يبين الموازنة العامة للدولة للاعوام ٢٠١٤-٢٠٠٨



سعر الصرف الاجنبي

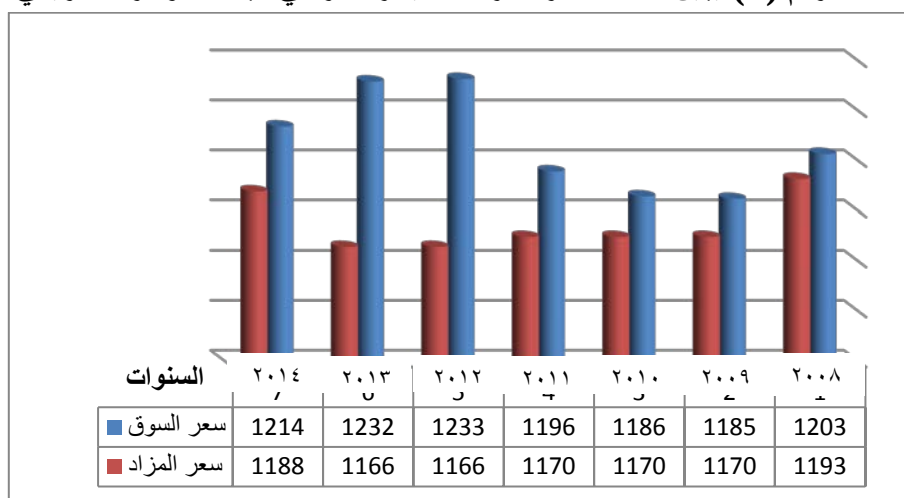
جدول رقم (٤)

يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي مقابل الدولار الامريكي
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٤)

السنة	سعر السوق	سعر المزاد
٢٠٠٨	١٢٠٣	١١٩٣
٢٠٠٩	١١٨٥	١١٧٠
٢٠١٠	١١٨٦	١١٧٠
٢٠١١	١١٩٦	١١٧٠
٢٠١٢	١٢٣٣	١١٦٦
٢٠١٣	١٢٣٢	١١٦٦
٢٠١٤	١٢١٤	١١٨٨

• البنك المركزي / المجموعة الاحصائية السنوية

مخطط رقم (٣) يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي تجاه الدولار الامريكي



- **معدلات اسعار الفائدة:** شهدت معدلات اسعار الفائدة خلال الاعوام ٢٠٠٩-٢٠٠٥ ارتفاعاً ملحوظاً حيث بلغت ٢٣% مما ادى الى الحد من مجالات الاستثمار وإزاء ذلك عمدت السلطة النقدية الى خفض هذا المعدل الى نحو ٦% والى ٣,٥% خلال عام ٢٠١٤ وبما يدفع نحو التوسع في مجال الاستثمار ويجعل هذا الاجراء عنصراً محفزاً للاقتراض المحلي للمستثمرين لتوسيع نشاطاتهم وتوجهاتهم في المجال الاقتصادي وبما يعزز من مسيرة التنمية الاقتصادية والاستقرار الاقتصادي.

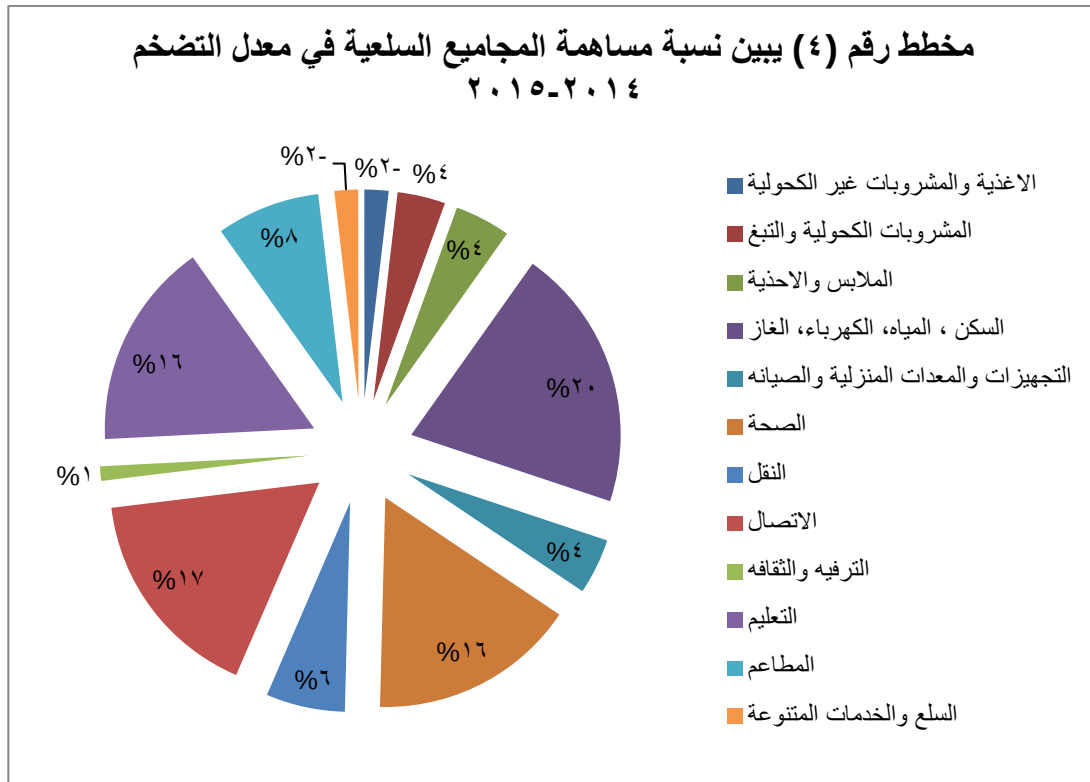
- **معدل التضخم:** تجاوزت معدلات التضخم السنوية أكثر من ٣٠% عام ٢٠٠٧ الا انها انخفضت إلى ٢,٤% في عام ٢٠١٠ وعادت ارتفاعها في عام ٢٠١١ لتبلغ ٥% اما خلال عام ٢٠١٢ فقد بلغ ٦% وكانت الزيادة تتركز في أسعار المواد الغذائية والسلع والايجات التي رفعت من معدلات الرقم القياسي لاسعار المستهلك. أما في عام ٢٠١٤ بلغت نسبتها (٢,٢%) مقارنة بعام ٢٠١٣ وتركزت الزيادة في اسعار الملابس والسكن والصحة والتعليم. اما خلال عام/٢٠١٥ فقد بلغ معدل التضخم (١,٤٤%) وتركزت الزيادات في السكن والكهرباء والغاز والاتصالات والتعليم.

جدول رقم (٥)

يوضح معدل التضخم للاعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥

بالدينار العراقي

ت	مجموع السلع الرئيسية	٢٠١٤	٢٠١٥	نسب التغير %
٠١	الاغذية والمشروبات غير الكحولية	١٥٢,٠	١٥١,٥	-٠,٣
٠٢	المشروبات الكحولية والتبغ	١٣٥,٦	١٣٦,٥	٠,٦
٠٣	الملابس والاحذية	١٤٩,٤	١٥٠,٥	٠,٧
٠٤	السكن، المياه، الكهرباء، الغاز	١٦٢,٥	١٦٧,٩	٣,٣
٠٥	التجهيزات والمعدات المنزلية والصيانة	١٢٣,٢	١٢٤,١	٠,٧
٠٦	الصحة	١٦٨,٦	١٧٣,٠	٢,٦
٠٧	النقل	١١٠,٣	١١١,٤	٠,٩٩
٠٨	الاتصال	٧٧,٠	٧٩,١	٢,٧
٠٩	الترفيه والثقافة	١٠٥,٣	١٠٥,٥	٠,١٨
١٠	التعليم	١٦٧,٥	١٧١,٩	٢,٦
١١	المطاعم	١٥٠,٥	١٥٢,٤	١,٣
١٢	السلع والخدمات المتنوعة	١٤٨,٨	١٤٨,٣	-٠,٣
	الرقم القياسي العام	١٤٥,٩	١٤٨	١,٤٤



- **الاتجاهات الديموغرافية والازدهار الاقتصادي:** قدر عدد سكان العراق بنحو (٣٦,٩) مليون نسمة (حسب مؤشرات الجهاز المركزي للإحصاء في وزارة التخطيط لعام ٢٠١٥) وبمعدل نمو سكاني ٢,٦ ٪ سنوياً وطبقاً لذلك فأن العراق يعد سوقاً واعداً وكبيراً وداعماً للاستثمار يعزز من ذلك الارتفاع الملحوظ في متوسط نصيب الفرد سنوياً من الدخل القومي الذي قدر بنحو ٦٠٠٠ دولار أمريكي والذي كان دافعاً لزيادة الطلب على مختلف السلع والبضائع والخدمات وبذلك ستنمو وتنوع تركيبة وتوجهات النشاط الاستثماري في العراق.
- **القطاعات الرئيسية (النفط والغاز، الكهرباء ، الاسكان والبنى التحتية، النقل، الصحة، الصناعة، الزراعة، الاتصالات، الخدمات، التربية والتعليم، السياحة)**
- **المنتجات الزراعية الرئيسية (الحنطة، الشعير، الرز، الخضروات، التمور، القطن)**



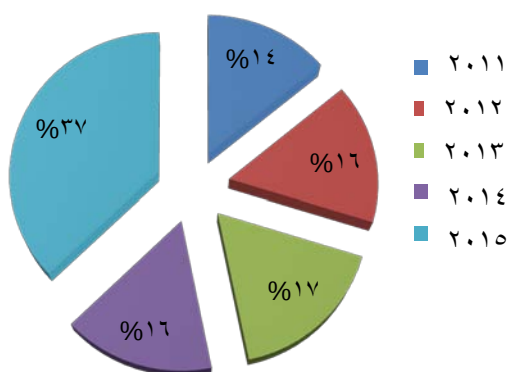
جدول رقم (٦)

يوضح الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الثابتة لسنة اساس ٢٠٠٧
حسب الأنشطة والقطاعات للسنوات ٢٠١١-٢٠١٥

الاقيام : مليار دينار

الرمز	الأنشطة	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥
١	الزراعة والغابات والصيد	٤,٧	٤,٩	٥,٠	٥,١	٥,١
٢	التعدين والمقالع	٢٧,٣	٣٠,٧	٣١,٧	٣٢	١٠١,٩
٢-١	النفط الخام	٢٧,١	٣٠,٦	٣١,٦	٣١,٨	١٠١,٧
٢-٢	الانواع الاخرى من التعدين	٠,٢	٠,١٧٢	٠,١٧٦	٠,٢٢٠	٠,١٥
٣	الصناعة التحويلية	١,٧	٢,١	١,٩	٢,٣	١,٥٥
٤	الكهرباء والماء	١,٣	١,٥	١,٥	١,٩	١,٩٥
٥	البناء والتشييد	٣,٦	٤,١	٥,٨	٤,١	٥,٢
٦	النقل والمواصلات والخزن	١,٥	١,٩	٤	١,٩	١٠
٧	تجارة الجملة والمفرد والفنادق وماشابه	٤,٢	٥,٥	٥,٨	٤,٧	١٣
٨	المال والتأمين وخدمات العقارات	٨,٤	٨,٧	٨,٨	٩,٤	١١,٥
٨-١	البنوك والتأمين	١,١	١,٣	١,٣	١,٨	١,٢
٨-٢	ملكية دور السكن	٧,٣	٧,٣	٧,٥	٧,٧	١٠,٣
٩	خدمات التنمية الاجتماعية والشخصية	١١,٨	١٢,٥	١٣,٣	١١,٧	١٩,١
٩-١	الحكومة العامة	١١,٠	١١,٣	١٢,٠٠	١٠,٥	١٥,٦
٩-٢	الخدمات الشخصية	٠,٧	١	١,٢	١,١	٣,٥
	المجموع لجميع الأنشطة	٦٤,٠	٧١,٧	٧٧,٦	٧٢,٧	١٦٩,٦

مخطط رقم (٥) يبين المنحنى التكراري للناتج المحلي
الاجمالي بالاسعار الثابتة لعدة سنوات



* حسب بيانات وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للاحصاء ٢٠١٥



nic | www.investpromo.gov.iq
Info@investpromo.gov.iq

القطاع المصرفي



لعقود خلت هيمنت المصارف المملوكة للدولة في العراق على كامل نشاط القطاع المصرفي في ظل انحسار ملحوظ لدور القطاع الخاص في هذا المجال كما واتسمت المؤسسات المالية غير المصرفية بأداء ضعيف.

وتماشيا مع ماسبق وفي ظل التحول السياسي والاقتصادي في العراق بعد عام ٢٠٠٣ سعت الحكومة الى اجراء اصلاحات واسعة وعديدة في شتى المجالات الاقتصادية / مالية ومصرفية حيث تضمنت الاخيرة اصلاح القطاع المصرفي وادواته وآلياته ووفق توجهات مختلفة وبما تفضي الى التحرر من القيود

والعراقيل، وذلك من خلال اعادة النظر بالتشريعات واللوائح بهدف التركيز على المنافسة وافتتاح السوق المالي المحلي على الأسواق الدولية وهذا كفيل بتحسين وتطوير الجهاز المصرفي لمواجهة عناصر وعوامل المنافسة والمخاطرة، بالإضافة إلى التطور التكنولوجي وتحقيق تقدم كبير في نظم الاتصالات والمعلومات، وهذا التطور أدى إلى انخفاض تكلفة إنجاز المعاملات المالية عبر الحدود وتحسن معالجة البيانات والنظم المحاسبية ، وبالتالي انعكس بشكل ايجابي سواء بالنسبة للمصارف أو لعملائها .

تتنوع هيكل الجهاز المصرفي في العراق مابين مصارف حكومية ومصارف تجارية خاصة فقد بلغ عدد المصارف الحكومية في العراق (٧) مصارف متخصصة وهي (مصرف الرافدين ومصرف الرشيد والمصرف الزراعي التعاوني والمصرف الصناعي والمصرف العقاري ومصرف النهرين الاسلامي والمصرف العراقي للتجارة) في حين بلغت المصارف التجارية الخاصة (٥٠) مصرف .



سوق العراق للاوراق المالية



يعد هذا السوق من المؤسسات الداعمة لعملية الاستثمار والمساهمة بتحقيق التنمية الاقتصادية المستقرة والمستدامة في العراق فهو يسهم بتقوية البنية الاستثمارية وتشجيع عملية تكوين راس المال عبر مساعدة الشركات على بناء رؤوس الاموال اللازمة للاستثمار وبما يعزز مصالح المستثمرين ويرتقي بمستوى التنافس من خلال سوق حرة آمنة تتسم بالشفافية، وقد نجح هذا السوق في الحصول على عضوية اتحاد البورصات العربية عام ٢٠٠٦ والاتحاد الاوربي الاسيوي للبورصات عام ٢٠٠٥ وساعي الى اكتساب عضوية الاتحاد العالمي للبورصات.

وقد نص قانون الاستثمار الفصل الثالث المادة (١١) المزايا والضمانات انه يحق للمستثمر الاجنبي التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه وتكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات.



جدول رقم (٧)

اهم مؤشرات التجارة الخارجية خلال عامي ٢٠١٣ و ٢٠١٤

مليار دينار

النسبة الى الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية	٢٠١٤	النسبة الى الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية	٢٠١٣	
٦١,٤%	١٥٩٩٢٦,٢	٦٤,١%	١٧٣٨٧٠,٤	التجارة الخارجية
٣٧,٦%	٩٧٩٢١,٨	٣٨,٦%	١٠٤٦٦٩,٥	الصادرات
٢٣,٨%	٦٢٠٠٤,٤	٢٥,٥%	٦٩٢٠٠,٩	الاستيرادات
	٢٦٠٦١٠,٤		٢٧١٠٩١,٨	الناتج المحلي الاجمالي



جدول رقم (٨)

تطور حجم التجارة الخارجية مع اهم الشركاء لعامي ٢٠١٣ و ٢٠١٤

مليار دينار

المساهمة في اجمالي الاستيرادات %	المساهمة في اجمالي الصادرات %	٢٠١٤		٢٠١٣		الدولة
		الاستيرادات	الصادرات	الاستيرادات	الصادرات	
٢٣,٩	٣,٩	١٤٨١٨,٧	٣٨١٩,٨	١٦٥٣٨,٥	٤٠٨٢,٢	الدول العربية
١٤,٢	١٥,٥	٨٨٠٤,٥	١٥١٧٧,٨	٩٨٢٧,٠	١٦٢٢٣,٧	دول الاتحاد الأوربي
١,٠	٠,٠	٦٢٠,٣	٠	٦٩٢,٦	٠	دول أوروبا الغربية
٢,٤	٠,٠	١٤٨٧,٨	٠	١٦٦٠,٤	٠	دول أوروبا الشرقية
٥١,٦	٦١,٣	٣١٩٩٥,٠	٦٠٠٢٥,٧	٣٥٧٠٧,٦	٦٤١٦٢,٦	الدول الآسيوية
٠	٠,٠	٠	٠	٠	٠	دول إفريقيا عدا العربية
٤,٧	١٨,٥	٢٩١٥,٠	١٨١١٥	٣٢٥٢,٠	١٩٣٦٣,٨	دول أمريكا الشمالية
٠	٠,٠	٠	٠	٠	٠	دول أمريكا الوسطى
٠,٩	٠,٨	٥٥٧,٤	٧٨٣,٥	٦٢٢,٦	٨٣٧,٢	دول أمريكا الجنوبية
١,٣	٠,٠	٨٠٥,٧	٠	٩٠٠,٢	٠	دول أوقيانوسيا
١٠٠,٠	١٠٠,٠	٦٢٠٠٤,٤	٩٧٩٢١,٨	٦٩٢٠٠,٩	١٠٤٦٦٩,٥	المجموع



جدول رقم (٩)
يوضح عدد الشركات المدرجة في سوق العراق للأوراق المالية

السنة	عدد الشركات
٢٠٠٨	٩٤
٢٠٠٩	٩١
٢٠١٠	٨٥
٢٠١١	٨٦
٢٠١٢	٨٤
٢٠١٣	٨٣
٢٠١٤	٨٦

*هيئة الأوراق المالية / التقرير السنوي لعام ٢٠١٤

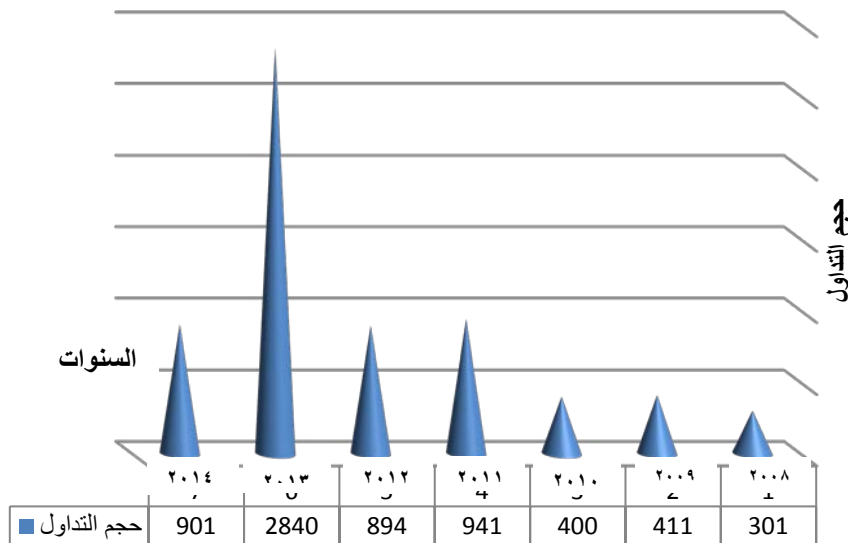
- اما حجم التداول فقد بلغ خلال عام ٢٠٠٨ مايقارب (٣٠١) مليار دينار عراقي وعام ٢٠٠٩ مايقارب (٤١١) مليار دينار وعام ٢٠١٠ مايقارب (٤٠٠) مليار دينار و ٢٠١١ مايقارب (٩٤١) مليار دينار و عام ٢٠١٢ مايقارب (٨٩٤) مليار دينار أما ٢٠١٣ فقد بلغت (٢,٨٤٥) مليار دينار اما حجم التداول خلال عام ٢٠١٤ بلغت (٩٠١) مليار دينار بنسبة انخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣.
- بلغت القيمة السوقية للشركات المدرجة في سوق العراق للأوراق المالية لنهاية عام ٢٠١٣ مايقارب (١١٤٥١) مليار دينار وبنسبة ارتفاع ١١٥% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٩٥٤٦) مليار دينار وبنسبة انخفاض ١٦.٦% عن عام ٢٠١٣.
- بلغ حجم التداول لعام ٢٠١٣ مايقارب (٢,٨٤٥) مليار دينار وبنسبة ارتفاع بلغت ٢١٧% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغ (٩٠١) مليون دينار بانخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣.
- بلغ عدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٣ مايقارب (٨٧٥) مليار سهم وبنسبة ارتفاع ٣٩% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٧٤٦) مليار سهم وبنسبة انخفاض ١٤% عن عام ٢٠١٣.



جدول رقم (١٠)
يوضح حجم التداول في سوق العراق للأوراق المالية
(مليار دينار)

السنة	حجم التداول
٢٠٠٨	٣٠١
٢٠٠٩	٤١١
٢٠١٠	٤٠٠
٢٠١١	٩٤١
٢٠١٢	٨٩٤
٢٠١٣	٢,٨٤٠
٢٠١٤	٩٠١

مخطط رقم (٦) يبين حجم التداول في سوق العراق



قطاع السكان وقوة العمل

- حافظ معدل النمو السكاني على نسبة حققت استقراراً عند حدود ٢,٦% سنوياً وحسب الإحصاءات المتاحة حتى عام ٢٠١٤.
- انخفضت نسبة الفئة العمرية اقل من ١٥ سنة من ٤١% عام ٢٠٠٩ الى ٤٠% عام ٢٠١٢ ، في حين ازدادت نسبة الفئة العمرية ١٥-٦٤ سنة من ٥٦% عام ٢٠٠٩ الى ٥٦,٩% عام ٢٠١٢ ، مما يعني تزايد القوة الدافعة في الاقتصاد.
- بلغت نسبة فئة الشباب ١٥-٢٤ سنة (وهي الفئة المعروفة دولياً) ٢٠% عام ٢٠٠٩ ارتفعت الى ٢٠,٢% عام ٢٠١٣ مما يتطلب سياسات تنموية هادفة لتحسين فرص العمل والتعلم للشباب .
- ارتفاع نسبة السكان في المناطق الحضرية لتبلغ ٦٩% من اجمالي السكان ، في حين لم تشكل النسبة المذكورة لسكان الريف سوى ٣١% حسب احصائية عام ٢٠١٤ .

جدول رقم (١١)

يوضح عدد سكان العراق لعام ٢٠١٥

المحافظات	حضر			ريف			مجموع		
	ذكور	اناث	مجموع	ذكور	اناث	مجموع	ذكور	اناث	مجموع
نينوى	١١٢٣١٧٩	١٠٧٠٤٤٢	٢١٩٣٦٢١	٧٢٢١٠٤	٦٩٦٦١٤	١٤١٨٧١٨	١٨٤٥٢٨٣	١٧٦٧٠٥٦	٣٦١٢٣٣٩
كركوك	٥٧٥٤٥٨	٥٦٩٩٨٥	١١٤٥٤٤٣	٢٠٣٨٩٠	١٩٨٨٧٩	٤٠٢٧٦٩	٧٧٩٣٤٨	٧٦٨٨٦٤	١٥٤٨٢١٢
ديالى	٣٩٢٣٧٧	٣٨٨٨٤١	٧٨١٢١٨	٤٠٨٢٤٨	٣٩٥٤٨٢	٨٠٣٧٣٠	٨٠٠٦٢٥	٧٨٤٣٢٣	١٥٨٤٩٤٨
الانبار	٤٤٢٢٦٦	٤١٧٠٩٨	٨٥٩٣٦٤	٤٣٨٨٧٠	٤١٦٩١٥	٨٥٥٧٨٥	٨٨١١٣٦	٨٣٤٠١٣	١٧١٥١٤٩
بغداد	٣٤٩١٣٣٥	٣٤٠٤١٩٤	٦٨٩٥٥٢٩	٥٠٥٩٤٦	٤٧٦٤١٣	٩٨٢٣٥٩	٣٩٩٧٢٨١	٣٨٨٠٦٠٧	٧٨٧٧٨٨٨
بابل	٤٨٦٣٢٤	٤٨٠٤٥٤	٩٦٦٧٧٨	٥٢٣٧٣٨	٥٠٨٥١٨	١٠٣٢٢٥٦	١٠١٠٠٦٢	٩٨٨٩٧٢	١٩٩٩٠٣٤
كربلاء	٣٩٨٠٣٠	٣٩٢٢٣١	٧٩٠٢٦١	١٩٧٤٩٦	١٩٢٧٨٨	٣٩٠٢٨٤	٥٩٥٥٢٦	٥٨٥٠١٩	١١٨٠٥٤٥
واسط	٤٠٦٣٨٠	٣٩٨٣٥٥	٨٠٤٧٣٥	٢٦٧٦٨٧	٢٦٢٨٠٨	٥٣٠٤٩٥	٦٧٤٠٦٧	٦٦١١٦٣	١٣٣٥٢٣٠
صلاح الدين	٣٥١٥٦١	٣٤٦٠٥٩	٦٩٧٦٢٠	٤٢٨٤٠٢	٤١٨٠٥٩	٨٤٦٤٦١	٧٧٩٩٦٣	٧٦٤١١٨	١٥٤٤٠٨١
النجف	٥٠٨٣٧٢	٥١٠٨٦٣	١٠١٩٢٣٥	٢٠٦٤٤٢	٢٠٠٠٤٦	٤٠٦٤٨٨	٧١٤٨١٤	٧١٠٩٠٩	١٤٢٥٧٢٣
القادسية	٣٦١١٢٧	٣٥٦١٣٦	٧١٧٢٦٣	٢٦٨٩٧١	٢٦٣٩٣٢	٥٣٢٩٠٣	٦٣٠٩٨	٦٢٠٠٦٨	١٢٥٠١٦٦
المتن	١٨٢١٠٥	١٧٦٥٦٣	٣٥٨٦٦٨	٢١٤٠٠٦	٢١٥٥٨٨	٤٢٩٥٩٤	٣٩٦١١١	٣٩٢١٥١	٧٨٨٢٦٢
ذي قار	٦٥٣٨١٥	٦٥٠٣٨٠	١٣٠٤١٩٥	٣٦٤٧٧٠	٣٦٠٣٨٠	٧٢٥١٥٠	١٠١٨٥٨٥	١٠١٠٧٦٠	٢٠٢٩٣٤٥
ميسان	٣٩٨٧٩٣	٣٩٨٢٤٨	٧٩٧٠٤١	١٣٨٢٨٦	١٤٢٧٥٩	٢٨١٠٤٥	٥٣٧٠٧٩	٥٤١٠٠٧	١٠٧٨٠٨٦
البصرة	١١٥٢٥٤٥	١١٣٨٢٥٧	٢٢٩٠٨٠٢	٢٦٣٥١٧	٢٦٤٤٨٥	٥٢٨٠٠٢	١٤١٦٠٦٢	١٤٠٢٧٤٢	٢٨١٨٨٠٤
أربيل	٧٥٧١٩٠	٧٤٠٢٧١	١٤٩٧٤٦١	١٥٠٣٨٢	١٤٩٨٦٥	٣٠٠٢٤٧	٩٠٧٥٧٢	٨٩٠١٣٦	١٧٩٧٧٠٨
دهوك	٤٦٤٦٤٦	٤٦٣٥٨١	٩٢٨٢٢٧	١٦٢٨٨٣	١٦١٢٣٣	٣٢٤١١٦	٦٢٧٥٢٩	٦٢٤٨١٤	١٢٥٢٣٤٣
سليمانية	٨٨٧١٩٦	٨٨٩٥٩٣	١٧٧٦٧٨٩	١٦١٢٣٦	١٥٧٨٢٦	٣١٩٠٦٢	١٠٤٨٤٣٢	١٠٤٧٤١٩	٢٠٩٥٨٥١
المجموع الكلي للعراق	١٣٠٣٢٦٩٩	١٢٧٩١٥٥١	٢٥٨٢٤٢٥٠	٥٦٢٦٨٧٤	٥٤٨٢٥٩٠	١١١٠٩٤٦٤	١٨٦٥٩٥٧٣	١٨٢٧٤١٤١	٣٦٩٣٣٧١٤

المصدر: وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء



ملخص المحافظات

onestopshop@baghdadic.gov.iq

diyalainv@gmail.com

sinvestc@yahoo.com

info@investkirkuk.com

nic@mosulinvestment.org

anbarinvestment@yahoo.com

wasit_invest@yahoo.com

info@bic.gov.iq

info@krinves.com

inv.najaf@gmail.com

samawa_investdiw@yahoo.com

info@investdiw.gov.iq

thiqarinvest@yahoo.com

inv.maysan٢٠٠٨@yahoo.com

ossb@investbasrah.com

- محافظة بغداد (العاصمة)

- محافظة ديالى

- محافظة صلاح الدين

- محافظة كركوك

- محافظة نينوى

- محافظة اربيل

- محافظة دهوك

- محافظة السليمانية

- محافظة الانبار

- محافظة واسط

- محافظة بابل

- محافظة كربلاء المقدسة

- محافظة النجف الاشرف

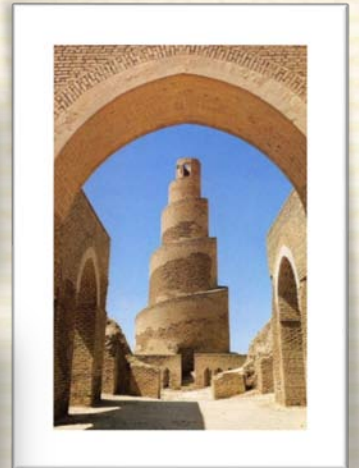
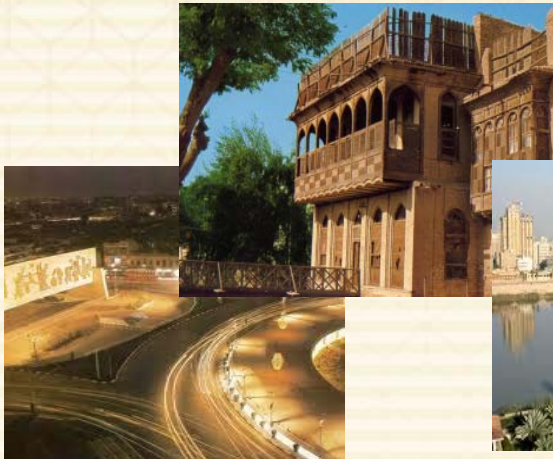
- محافظة المثنى

- محافظة الديوانية

- محافظة ذي قار

- محافظة ميسان

- محافظة البصرة



محافظة بغداد



نبذة تاريخية

محافظة بغداد عاصمة جمهورية العراق، وتقع على نهر دجلة وتعتبر أكبر مدينة في العراق وثاني أكبر مدينة في الوطن العربي بعد القاهرة وثاني أكبر مدينة في آسيا الغربية بعد مدينة طهران عاصمة جمهورية إيران الإسلامية. وتعتبر بغداد نقطة التقاء مهمة لحركة الطرق والجو والقطارات، وتعتبر بغداد المركز الاقتصادي والإداري والتجاري والتعليمي ومقر الحكومة في العراق.

مثلت بغداد واحدة من أهم مراكز العلم على تنوعه في العالم وملتقى للعلماء والدارسين لعدة قرون من الزمن. ولمدينة بغداد القديمة أسماء عدة كالمدينة المدورة والزوراء ودار السلام. ويمر في المدينة نهر دجلة، وينصفها إلى جزئين: الكرخ (الجزء الغربي) والرصافة (الجزء الشرقي).

تزرخ بغداد بالكثير من المعالم التاريخية والحضارية، وأهمها المدرسة المستنصرية، والمساجد الإسلامية القديمة، والقصور الأثرية، والمتحف الوطني الذي يضم أهم آثار حضارة وادي الرافدين.

• المساحة: ٤٥٥٥ كيلومتر مربع .

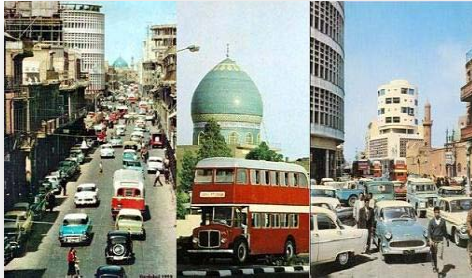
• الكثافة السكانية

من حيث الكثافة السكانية يبلغ عدد سكان مدينة بغداد ما يقارب (٧٨٧٧٨٨٨) سبعة ملايين وستمائة وخمسة وستون ألف ومائتان واثنان وتسعون نسمة حسب إحصائيات عام ٢٠١٤ ويتركز حوالي ٨٣% من سكان العاصمة في مركز مدينة بغداد في حين يقطن حوالي ١٧% في اقصية ونواحي العاصمة كون بغداد أكبر مدينة في العراق وثاني أكبر مدينة في آسيا.



من خلال المعطيات أعلاه يتضح إن الكثافة السكانية مرتفعة جدا داخل الحدود البلدية للعاصمة وان هذه الكثافة السكانية العالية بحاجة الى المزيد من المجمعات السكنية وانشطة اقتصادية اخرى متنوعة.

• المدن الرئيسية :



قضاء الرصافة، قضاء الكرخ، قضاء الكاظمية ، قضاء الاعظمية، قضاء الصدر (١) ، قضاء الصدر (٢) ، قضاء المدائن ، قضاء ابي غريب ، قضاء المحمودية ، قضاء التاجي، قضاء الطارمية.

• الجسور في بغداد:



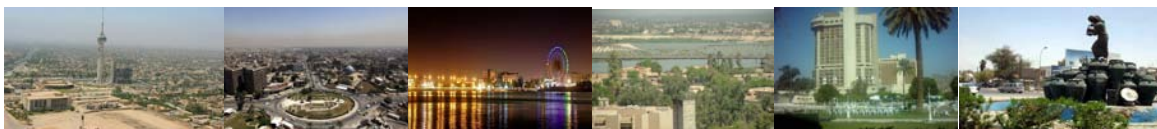
جسر المثنى، جسر الائمة، جسر ١٤ رمضان، الجسر الحديدي، جسر باب المعظم، جسر الشهداء، جسر الاحرار، جسر السنك، جسر الجمهورية، جسر ١٤ تموز، جسر الجادرية ، جسر الحسين، جسر الدورة.

• الانشطة الرئيسية:



تتركز اهم الانشطة في محافظة بغداد في المجالات:-

تكرير النفط والصناعات الخفيفة والخدمات المالية وتصنيع الاطعمة والتبغ والأثاث والطباعة والبناء وانتاج المواد الكيماوية والبلاستيكية والأجهزة الكهربائية .



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر العاصمة بغداد مركز الأنشطة الرئيسية والتجارية وتتركز فيها اهم الصناعات النفطية ومنها حقن نفط شرق بغداد الذي يضم اكبر احتياطيّات ثابتة بالإضافة الى العديد من الصناعات المتجددة والتقليدية ومنها صناعة الجلود والمنسوجات والاسمنت والتبغ. وبغداد ايضا هي مركز حيوي ورئيسي للتعاملات المالية والمصرفية عبر القطاع المالي والمصرفي فيها(العام والخاص) وكذلك تتركز فيه اهم الجامعات والمدارس والمعاهد المتخصصة والعديد من المستشفيات العامة والخاصة بالإضافة الى شبكة واسعة من الطرق والمواصلات وخطوط النقل الدولية منها والمحلية.

• البنى التحتية:

- هناك شبكة من الطرق الرئيسية السريعة التي تربط مركز العاصمة بجنوبها وشمالها وشرقها وغربها واهم هذه الطرق هو الطريق الدولي الرابط بين المملكة الاردنية الهاشمية والعاصمة بغداد فضلاً عن الطريق الاستراتيجي الذي يربط تركيا والممتد من مدينة زاخو في الشمال الى محافظة البصرة مروراً بالعاصمة بغداد .
- وجود عدد من السكك الحديدية المهمة التي تربط بين شمال العراق وجنوبه فهناك خط سكك حديد (بغداد – الموصل) وخط سكك حديد (بغداد – البصرة)
- وجود واحد من اهم المطارات في العراق (مطار بغداد الدولي) الذي يقع غرب بغداد ويبعد عن مركز المدينة ١٦ كم فضلاً عن شبكة من الخطوط البرية التي تربط العاصمة بغداد بالخطوط الدولية كالأردن والسعودية والكويت وإيران وتركيا وسوريا.

• التربية والتعليم:

لمدينة بغداد أربع جامعات حكومية هي جامعة بغداد (تأسست عام ١٩٥٧) والجامعة المستنصرية (تأسست عام ١٩٦٣) والجامعة التكنولوجية (تأسست عام ١٩٧٤) وجامعة النهرين (تأسست عام ١٩٨٠) ومؤسسة المعاهد الفنية (تأسست عام ١٩٦٩) وفي عام ٢٠٠١ اصبحت هيئة التعليم التقني. وهناك ايضاً عدد من الجامعات والكليات الخاصة في جميع أنحاء المدينة فضلاً عن وجود أكثر من ٢٣٩٦ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٣٠٠ وأكثر من ١٣٣٦ مدرسة ثانوية وعدد من المعاهد التقنية والفنية ومعاهد للتدريب .

الصحة:

في محافظة بغداد ٤٧ مستشفى حكومي ومايقارب ٣٧ مستشفى اهلي والعديد من المراكز الصحية .

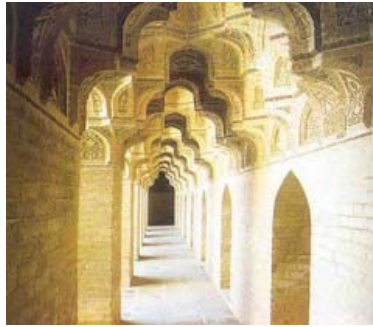


الأماكن السياحية:

يوجد في مدينة بغداد العديد من المتاحف ومن أهمها المتحف الوطني العراقي الذي يعرض الكنوز الأثرية لحضارة بلاد ما بين النهرين. والمتحف البغدادي للفنون الشعبية وفيها العديد من المساجد والأضرحة الدينية والكنائس والكاتدرائيات.



١. **المدرسة المستنصرية:** هي من أهم جامعات العالم الإسلامي في العصر العباسي، وقد اكتسبت أهمية خاصة لتدريس اللغة العربية وعلوم الدين والفلك والرياضيات والطب والصيدلة وكانت تضم مستشفى خاص لتدريب طلبتها. ومن الناحية التاريخية اشتهرت المدرسة المستنصرية بساعاتها المتميزة التي كانت تحدد الوقت فلكيا ، فإلى جانب تحديد الساعات كانت تعين مواضع الشمس والقمر في كل وقت.



٢. **القصر العباسي:** احد الأبنية المهمة في بغداد من العصر العباسي الثاني قرب باب المعظم جهة النهر. وينسب الباحثون بناءه الى الخليفة الناصر لدين الله (٥٧٥-٦٢٣ هجري / ١١٧٩-١٢٢٥م).



٣. **المدرسة المرجانية:** تقع المدرسة المرجانية التي تعرف اليوم بجامع مرجان ، بمنطقة الشورجة في شارع الرشيد ، وقد سميت بهذا الاسم نسبة الى أمين الدين مرجان الذي شيدها سنة ٧٥٨ هجري/١٣٥٧م، أي بعد انتهاء العصر العباسي بنحو مائة عام. وكانت أول عهدها تماثل المستنصرية من حيث احتواؤها على غرف للدراسة ولإيواء الطلبة.



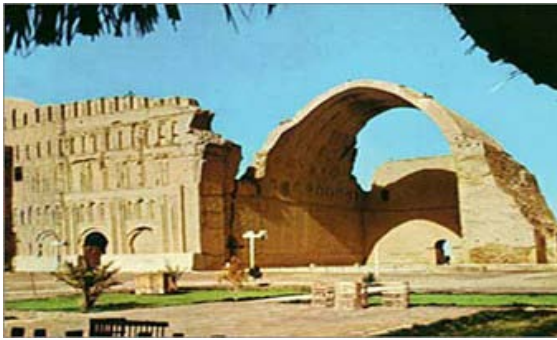
٤. **سور بغداد وابوابه:** من ابرز معالم بغداد سور بغداد الذي تبلورت اسواره بتخطيط مستدير والمداخل الاربعة ذات الانعطاف بتسعين درجة لإغراض دفاعية واختط المباني الإدارية والدينية البارزة وسط المدينة ليسهل للناس الوصول لها.





٥. عقرقوف : مدينة أثرية هامة وهي إحدى المدن التي بنيت وفق مفاهيم العمارة السومرية- البابلية على مسافة ٣٠ كم من مركز مدينة بغداد الى الشمال الغربي منه. اما زمن تشييدها فيعود لبداية القرن الخامس عشر ق.م. بأمر من الملك كوريكالزو الأول الذي سميت باسمه. بنيت عقرقوف على مخطط كثير

الاستطالة فوق حجر الكلس الطبيعي وكانت المدينة تستقي الماء من نهر كبير كان يتغذى من الفرات والذي اسماه البابليون (بيتي انليل) أي قناة الإله الذي خصصوا له اكبر معابد المدينة وهو الإله الخالق واله الهواء. إن ابرز ما تراه هي زقورة المدينة إذ ترتفع لنحو ٥٧ متر عن السهل المحيط بها. أما قاعدتها فكانت مربعة .



٦. المدائن : من المدن التاريخية المهمة التي تقوم أطلالها على الضفة الشرقية إلى الجنوب من مركز بغداد بمسافة ٣٠ كم، ويرجع تاريخ تشييدها إلى حدود القرن الثاني قبل الميلاد ومن ابرز معالمها الشاخصة طاقها الشاهق وهو جزء من قصر كبير على مقربة من نهر دجلة ويرجع عهده إلى منتصف القرن الثالث

للميلاد ويعتبر هذا الطاق من اكبر الطوق المشيدة بالآجر في العالم وأعلها ، إن طراز بنائه متطور عن أساليب معمارية عراقية عريقة، ففكرة الإيوان جاءت متطورة عن الأبنية العراقية القديمة إذ تعطي واجهات مداخل المدن وبعض القصور الأشورية تسلسلا واضحا في تطور فكرة الإيوان.



محافظة ديالى

نبذة تاريخية



بعقوبة هي مركز محافظة ديالى وتنتشر على مساحة المحافظة أبنية قديمة ومواقع تراثية تعد مرافق سياحية يؤمها السياح، ومن أبرز هذه المواقع (مرقد النبي دانيال عليه السلام وتل أسمر وتل أبو أذينة وتل شهاب والزندان وسد العظيم العباسي وسراي بعقوبة القديم ونهر الوند وخيط الحبس) وتتميز بالتلول الأثرية التي تعود إلى بداية الإلف الخامس قبل الميلاد.

الموقع

تقع محافظة ديالى في الجزء الشمالي الشرقي من العراق ما بين خطي طول (٣٤-٣٦) وعرض (٤٤ - ٤٦) ومركز المحافظة مدينة بعقوبة والتي تقع شمال شرق بغداد بمسافة (٥٦) كم وتحدها محافظات بغداد وصلاح الدين من الغرب والسليمانية من الشمال، وواسط من الجنوب وجمهورية إيران الإسلامية من الشرق، وتمر من خلالها الطرق الرئيسية المعبدة التي تربط ما بين بغداد - طهران ، بغداد - كركوك والسليمانية واربيل.

المساحة

تبلغ مساحة محافظة ديالى (١٧٦٨٥) كم^٢ وتمثل نسبة مقدارها ٤% من مجموع مساحة العراق .

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (١٥٨٤٩٤٨) نسمة تقريبا وفقا لنسبة نمو السكان في العراق البالغة ٢,٨%





المدن الرئيسية :

- قضاء بعقوبة
- قضاء بلدروز
- قضاء الخالص
- قضاء المقدادية
- قضاء خانقين
- قضاء كفري

لمحة عن اقتصاد المحافظة

يرتكز النشاط الاقتصادي في المحافظة على الزراعة بسبب قربها من مصدرين رئيسيين نهر دىالى (فرع رئيسي من دجلة) ونهر العظيم والمشاريع القائمة عليها بالإضافة الى بحيري حميرين والعظيم والتي يبلغ طاقتها الخزنية القصوى (٥,٥) مليار متر مكعب تقريبا ، وسدي قزانبة ومندلي التي يبلغ طاقتيهما الخزنية (١,٢٥) مليون متر مكعب وهناك عدد كبير من القوى العاملة للمحافظة تعمل بالزراعة ، تنمو في بساتينها زراعة البرتقال وتتركز بساتين النخيل حول المقدادية وتمتد شمالا الى كفري وزراعة الزيتون والحنطة والشعير وهناك انتاج للتمور كما تشتهر المحافظة بتربية الدواجن والمواشي ومناحل العسل ومزارع الاسماك .

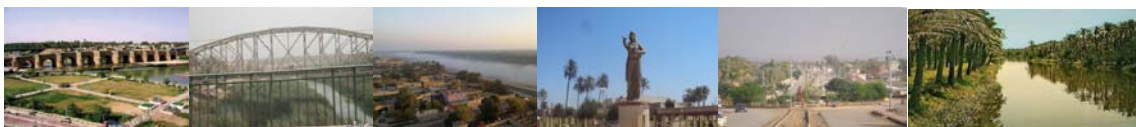
وتتميز معظم اراضيها بخصوبة التربة وانبساطها التي تجملها سلاسل جبال حميرين وزاكروس وبحيرتي حميرين والعظيم وبساتين النخيل والفواكهة ومزارع الخضراوات والحبوب وعشرات المصانع والمعامل.

التربية والتعليم :

في المحافظة توجد جامعة واحدة هي جامعة دىالى وكليتين اهلية (كلية اليرموك ، كلية بلاد الرافدين الجامعة) و(٨٤٤) مدرسة ابتدائية ، وعدد رياض الاطفال ٤٤ ، وعدد المدارس الاعدادية والثانوية (٤٠٩) مدرسة و(١٥) مدرسة مهنية و(٢) معهد اعداد المعلمين معهد فني تقني واحد .

الصحة:

في محافظة دىالى ١٠ مستشفيات حكومية و (٣) مستشفيات اهلية وعدد المراكز الصحية الرئيسية (٥٤) مركز وعدد المراكز الصحية الفرعية (٣٩) مركز.



محافظة صلاح الدين

نبذة تاريخية



محافظة صلاح الدين من المحافظات العريقة ومركزها تكريت ارتبط وجودها ببدا الحضارة قبل ٤٠٠٠ سنة تقريباً وقد استمر تاريخها مارا بكافة العصور التاريخية التي عرفها العراق القديم وحتى عصر ما قبل الإسلام. سميت المحافظة بهذا الاسم نسبة إلى صلاح الدين الأيوبي .

تشتهر محافظة صلاح الدين بوجود مرقد الإمامين العسكريين (ع) (علي الهادي والحسن العسكري عليهما السلام) في سامراء والمئذنة الملوية و(الجامع العباسي) وقصر العاشق وقصر الخلافة العباسية وجامع أبو دلف ومن الآثار مدينة آشور التاريخية وتقع في الشرقاط على نهر دجلة وتطل من جهة الشمال على سهل فسيح في نهايته مدينة الشرقاط الحالية وسور تكريت ودير الراهبات والعديد من الكنائس الواقعة على جانبي نهر دجلة في مدينة تكريت والقبة الصينية وتقع شمال مدينة سامراء الحالية قرب قصر العاشق. ووجود مرقد السيد محمد بن الإمام علي الهادي في مدينة بلد وهو من المعالم الدينية المهمة في المحافظة.

الموقع

تقع محافظة صلاح الدين في شمال العاصمة بغداد وتبعد عنها بحدود ١٦٥ كم وتحدها محافظات نينوى وأربيل من الشمال وكركوك والسليمانية من الشرق وديالى وبغداد من الجنوب و الانبار من الغرب. تتمتع محافظة صلاح الدين بموقع جغرافي مهم كونها عقدة مواصلات بين المحافظات الشمالية والجنوبية حيث يمر فيها اهم طريقين بريين وسكة حديد في العراق والتي تربط العاصمة بغداد بتلك المحافظات ويمر فيها نهر دجلة بطول ٢٥٠ كم وتحوي على جزء كبير من بحيرة الثرثار.



المساحة:

تبلغ مساحة محافظة صلاح الدين ٢٥٠,٨٠٧ كم^٢

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة صلاح الدين بحدود (١٥٤٤,٠٨١) نسمة

**المدن الرئيسية :**

- قضاء تكريت
- قضاء الدور
- قضاء سامراء
- قضاء بلد
- قضاء بيجي
- قضاء الطوز
- قضاء الدجيل

الانشطة الرئيسية : (الثروة الحيوانية، الزراعة، تكرير النفط، العلف الحيواني، صناعة الأدوية)

البنى التحتية :

احد الطرق الرئيسية المؤدية إلى شمال العراق يمر عبر محافظة صلاح الدين وهناك طرق تربط بينها وبين محافظة كركوك شرقاً وحديثة والقائم غرباً كما ان خط السكك الحديدية بين بغداد والموصل يمر من خلال مدينة تكريت .

التربية والتعليم :

في محافظة صلاح الدين جامعة واحدة (جامعة تكريت) وأكثر من ١١٩٩ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٢ وأكثر من ٥٢٧ مدرسة ثانوية و ١١ معهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.



الصحة

توجد في محافظة صلاح الدين (١٢) مستشفى والمراكز الطبية (٩٨) مركز.

الأماكن السياحية

مدينة سامراء : تمتد أطلال سامراء على الجانب الشرقي لنهر دجلة لامتداد خمسة وثلاثين كم. ابتداء من سامراء والى الجنوب : الجامع الكبير والملوية ، وقصر العاشق.

والى شمال الملوية بيت الخليفة وساحة الفروسية وجامع أبي دلف والمتوكلية ونهر الرصاصي.



محافظة كركوك



نبذة تاريخية

كركوك مدينة عريقة وقديمة تقع على بعد ٢٥٠ كم شمال بغداد بنيت في الأصل كقلعة على تل مدور ذي أربعة زوايا وتضم الأماكن الواقعة بين جبل زاكروس ونهرى الزاب الصغير ودجلة وسلسلة جبال حميرين ويعود تاريخ مدينة كركوك إلى ١٦٠٠ سنة ق.م.

وتشتهر مدينة كركوك بمعالمها الأثرية حيث

يوجد فيها قلعة كركوك التي تحتوى على المزارات والمساجد وبقايا لبعض الأبنية والآثار التي تعود إلى مطلع العصر التاريخي الألف الثالث قبل الميلاد هذا بالإضافة إلى موقعها الجغرافي والتجاري.

الموقع

تقع محافظة كركوك في منطقة جغرافية مهمة بالجزء الفاصل بين شمال العراق ووسطه وتحيط بها محافظات السليمانية واربيل و نينوى و صلاح الدين و ديالى .

المساحة

تبلغ مساحة محافظة كركوك ٩٦٧٩ كم^٢ وتمثل نسبة مقدارها ٢,٢% من مجموع مساحة العراق.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة مايقارب (١٥٤٨٢١٢) نسمة

المدن الرئيسية

- قضاء كركوك
- قضاء الحويجة
- قضاء داقوق
- قضاء دبس



الانشطة الرئيسية

- استخراج النفط الخام
- الاسمنت
- الزراعة

لمحة عن اقتصاد المحافظة

- تتميز محافظة كركوك بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية فالنفط يشكل المحور الأساسي لنشاطاتها الاقتصادية إذ يوجد فيها أكبر حقل نفطي في العراق ويقدر الإنتاج اليومي من النفط الخام بحدود ٦٥٠ مليون برميل يوميا إلى جانب ذلك فإنها تتمتع بوجود الغاز الطبيعي والكبريت كما وتتمتع هذه المحافظة بخصوبة أراضيها الزراعية ووجود العديد من الأراضي الزراعية الصالحة للاستثمار إلى جانب وجود أراضي مروية التي تشمل أراضي مستصلحة وغير مستصلحة وأراضي سيح وديمية تعتمد على الأمطار .

• أهم المشاريع الاروائية

أ- مشروع ري كركوك : ويروي الاراضي ضمن مناطق : (الدبس، الحويجة، الرياض الرشاد ، تازة ، داقوق) ومن المؤمل أن يروي المشروع عند إكمال انجاز كافة مراحله مساحة تصل الى منطقة العظیم في محافظة صلاح الدين وتقدر مساحتها بـ (مليون) دونم.

ب- مشروع الحوجة: يروي مساحة تقدر بـ (١٥٠٠٠٠) دونم

- يوجد في كركوك عدة مصادر من المياه الرئيسية التي تعتمد عليها المحافظة في الزراعة والصناعة ومن هذه المصادر:-

أ - نهر الزاب الأسفل الذي يتفرع منه خمسة انهر صغيرة في ناحية الزاب ضمن قضاء الحويجة .

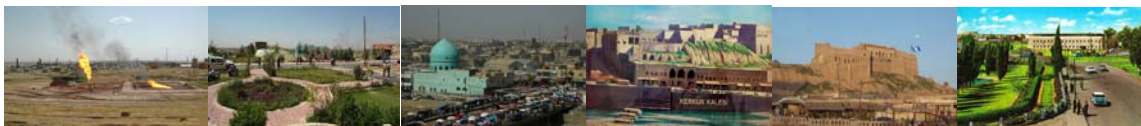
ب - جزء من نهر دجلة في منطقة الزاب جنوب الحويجة بالقرب من مدينة الشك.

ج - نهر الخاصة (موسمي) ويقام حاليا سد لتنظيم المجرى المائي .

د - الآبار الارتوازية والسطحية .

هـ- العيون والكهاريز

و- الوديان التي تغذي نهر العظیم / طوز ، زغيتون، تازة، جاي داقوق



البنى التحتية

تمتاز المحافظة بوجود طرق رئيسية مهمة تربطها مع المحافظات المجاورة وتقع في الطريق الرئيسي الذي يربط العاصمة بشمال العراق .
إن موقع المحافظة الإستراتيجي الرابط بين الشمال والوسط جعل من المدينة مركز لتقاطع الطرق والسكك الحديدية التي تربط ما بينها والعاصمة بغداد.

التربية والتعليم

توجد في محافظة كركوك جامعة واحدة هي جامعة كركوك وأكثر من ١١٢١ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٧٧ وأكثر من ٤٦١ مدرسة ثانوية والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

فيها (٩) مستشفيات و(١١٤) مركز صحي عام.

الأماكن السياحية

قلعة كركوك: هي إحدى أقدم الآثار الموجودة في المحافظة ويبلغ ارتفاعها ١٤٠ م وشكلها بيضوي وفيها مواقع أثرية كالكنائس وكذلك مرقد النبي دانيال وتحتوي أيضا على قصور أثرية خلال الحكم العثماني .



محافظة نينوى

نبذة تاريخية

مدينة نينوى ذات تاريخ عريق يرجع إلى الإلف الخامس قبل الميلاد وتعتبر هذه المدينة إحدى أهم المدن التاريخية في العراق لكونها كانت عاصمة للإمبراطورية الآشورية في أوج توسعها وفيها تأسست أولى المكتبات وتعد هذه المحافظة ومركزها الموصل ثاني أكبر مدن العراق بعد العاصمة بغداد من حيث مساحتها.



الموقع :

تقع محافظة نينوى في الجزء الشمالي الغربي من العراق وتبعد عن بغداد (٤٠٢ كم) ،

المساحة :

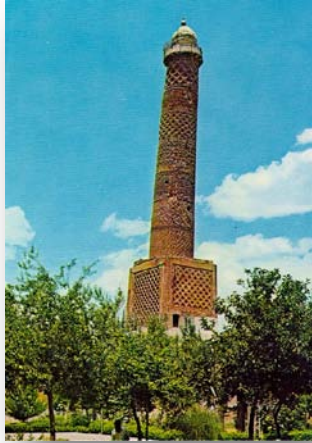
تبلغ مساحة محافظة نينوى (٣٦٥١٥ كم٢)

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة مايقارب (٣٦١٢٣٣٩) نسمة .

المدن الرئيسية

- قضاء الموصل
- قضاء الحمدانية
- قضاء سنجار
- قضاء تلكيف
- قضاء البعاج
- قضاء تلعفر
- قضاء الشيخان
- قضاء الحضر
- قضاء مخمور



منارة الحديداء



الانشطة الرئيسية

الزراعة والنفط والإسفلت والمنسوجات والسكر ومنتجات الألبان والاسمنت

البنى التحتية

الموصل وتمثل مركز تقاطع الطرق في شمال العراق حيث يلتقي فيها الطريق الرئيس المار من بغداد إلى تركيا كما يمر فيها خط السكك الحديد وفيها ايضاً مطار دولي وعدد من الجسور المشيدة على نهر دجلة التي تربط جانبي المدينة الأيسر والأيمن .

التربية والتعليم

توجد في محافظة نينوى جامعة واحدة هي جامعة الموصل واكثر من (١٨٠٢) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (١١٤) وأكثر من (٦٤٧) مدرسة ثانوية و(١٠) معاهد للمعلمين و(٤٣) مكتبة عامة والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

توجد في محافظة نينوى (١٨) مستشفى و(١٥٦) مركز صحي عام.

الاماكن السياحية

يوجد الكثير من الأماكن السياحية في نينوى ومن معالمها جامع النبي يونس وجامع الخضر ومنارة الحدياء والنمرود وقلعة باشطابيا كما وتشتهر بوجود مدينة الغابات السياحية وسد الموصل فضلاً عن وجود العديد من اماكن العبادة والاضرحة الدينية لعدد من الأنبياء والرهبان .



سد الموصل: ويقع على نهر دجلة شمال مدينة الموصل بحوالي ٦٠ كم وقد تم انجازه عام ١٩٨٦ ويبلغ طوله حوالي ٧٥ كم من موقع السد ولغاية الحدود العراقية التركية . ومساحة بحيرته حوالي ٢٢٠ كم^٢ وقد انشأت عنده مدينة سياحية تضم عدد من المرافق والشقق السياحية .



محافظة اربيل

نبذة تاريخية



أربيل أو اربل وهي عاصمة إقليم كردستان العراق . وهي رابع مدينة من حيث الكبر في العراق بعد بغداد والبصرة والموصل. وتبعد عن مدينة بغداد حوالي ٣٦٠ كيلومتر وتقع مدينة الموصل إلى الغرب من اربيل وتبعد عنها حوالي ٨٠ كيلومتر وتبعد عن مدينة السليمانية حوالي ١١٢ كيلو متر.

المساحة

تبلغ مساحتها (١٣١٦٥) كم مربع وتقع المحافظة ضمن السهوب ذات مناخ انتقالي بين البحر المتوسط والمناخ الصحراوي تتميز بالبرودة الشديدة وانخفاض معدل الرطوبة وتعد اربيل من المدن ذات الأهمية التاريخية عبر العصور ولكونها مركزا ثقافيا وحضاريا مؤثرا في كردستان العراق ويعود أصل تسميتها إلى الاسم الآشوري للمدينة (أربيلواو) أي أربعة آلهة وهي كتابة عن المعابد الآشورية المهمة في اربيل.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة أربيل (١٧٩٧٧٠٨) نسمة

المدن الرئيسية

تتألف محافظة اربيل من عدة اقصية رئيسية هي قضاء اربيل، قضاء راوندوز ، قضاء سوران ، قضاء خبات ، قضاء سهل اربيل، قضاء شقلاوة.



البنى التحتية

تعتبر محافظة اربيل عاصمة اقليم كردستان ومركز تجاري ولديها خط بري ستراتيحي مع حدود ايران ومركز جومان الحدودي للتبادل التجاري الدولي علماً ان محافظة اربيل لديها ثلاث شوارع حولية تتمثل في شارع ٦٠ وشارع ٩٠ وشارع ١٢٠م وفيها ايضا مطار اربيل الدولي.

التربية والتعليم

تحتوي المحافظة على عدد من المدارس الابتدائية والثانوية منها مدرسة شويقات العالمية وعلى العديد من الجامعات والكليات والمعاهد الحكومية بالإضافة إلى الاهلية أهم الجامعات الحكومية نذكر منها جامعة هولير الطبية، جامعة صلاح الدين، أما الأهلية فنذكر منها جامعة كردستان ،كلية دجلة الجامعة، كلية جيهان الجامعة، الجامعة اللبنانية الفرنسية لإدارة الأعمال وكلية عشق الطبية.

الصحة

تحتوي المحافظة على اكثر من ٤٢ مستشفى في جميع الاختصاصات ومنها المستشفيات الحكومية المركزية (مستشفى اربيل التعليمي ، مستشفى آزادي ، مستشفى رزكاري ، مستشفى الأطفال المركزي و ٢٧٠ مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي التابعة للمحافظة.

الاماكن السياحية



قلعة أربيل تقع في وسط مدينة أربيل في كردستان العراق يعود تاريخها إلى عصر الآشوريين وإلى حوالي الألف الأول قبل الميلاد، بنيت أساساً لأغراض دفاعية حيث كانت تعد حصناً منيعاً لمدينة أربيل في تلك الحقبة الزمنية.



شلال كلي علي بك:



يقع الشلال بين مدينتي خليفان وسوران على طول ١٢ كم حيث يقع بين جبلي كورك ونواذنين ويبعد ٦٠ كم عن مصيف شقلاوة وينحدر شلال كلي علي بك من مكان مرتفع وبسرعة كبيرة يبعد (١٣٠) كم عن مدينة اربيل ويعتبر من المصايف الجميلة في اربيل وعموم العراق إذ يرتفع (٨٠٠) م عن مستوى البحر .

شلالات بيخال:



تعتبر واحدة من أجمل المواقع السياحية في العراق وتتميز بشلالاتها الهادرة وجمال مناظرها الطبيعية تبعد هذه الشلالات ١٠ كم عن مدينة راوندوز عرفت بيخال كمصيف يحتوي على شلالات رائعة ومناظر طبيعية.

مصيف شقلاوة:



تشتهر المدينة بمصائفها وبشلالاتها وطبيعتها الجبلية حيث انها تقع على سفح جبل سفين.



محافظة دهوك



نبذة تاريخية

هي مدينة عراقية تقع بإقليم كردستان العراق يحدها من الاتجاهات الثلاثة جبال مما يعطي المدينة منظرا خلابا وينحدر فيها نهر صغير منبعه سد دهوك الكبير التي هي من أجمل المناطق السياحية في المدينة ولمحافظة دهوك مناطق سياحية خلابة وجميلة. يعود أصل المدينة إلى العصر

الحجري، وقد أصبحت جزءا من الإمبراطورية الآشورية ومن ثم البابلية والأخمينية قبل أن تقع بيد الإسكندر المقدوني والرومان.

الموقع

تقع محافظة دهوك في إقليم كردستان أقصى شمال غرب العراق تعتبر محافظة دهوك من المحافظات ذات الأهمية وخاصة من الناحيتين التاريخية والجغرافية، فان الآثار والمنحوتات المكتشفة في تلالها وكهوفها تدل على أهميتها فضلا عن موقعها الجغرافي المتميز وذلك لوقوعها على حدود دولتين إضافة إلى مرور خط مواصلات دولي استراتيجي فيها يربط العراق بتركيا والعالم الخارجي، وكذلك مرور خط أنبوب النفط المار من كركوك إلى تركيا في زاويتها الشمالية الغربية، تتميز محافظة دهوك بتضاريسها المتنوعة من جبال شاهقة، وتشكل الحدود السياسية مع الجمهورية التركية بالإضافة إلى السهول الفسيحة والغنية بمواردها الزراعية والتي تشكل المنطقة الجنوبية للمحافظة.

الكثافة السكانية :

يبلغ عدد سكان محافظة دهوك (١٢٥٢٣٤٣) نسمة



المدن الرئيسية

تتألف محافظة دهوك من عدة اقصية رئيسية هي قضاء دهوك ، قضاء زاخو ، قضاء شيخان ، قضاء سميل ، قضاء بردرش، قضاء ناميدي.

البنى التحتية

تعتبر محافظة دهوك مركز تجاري مهم حيث يعد مدخل ابراهيم الخليل الحدودي مع تركيا من أهم المعابر الرئيسية، يدخل من خلاله ٤٠% من المواد ولدى المحافظة خط إستراتيجي بري يربط المحافظة بتركيا.

التربية والتعليم

في محافظة دهوك أكثر من خمس جامعات وكليات أهلية أهمها (كلية الزراعة ، جامعة دهوك، وجامعة كردستان) والعدد من المعاهد التقنية والإدارية و ٤٤٠ مدرسة ابتدائية و ٢١٥ مدرسة ثانوية والعديد من معاهد المعلمين والمدارس والمعاهد المهنية .

الصحة

لديها أكثر من (١٩) مستشفى داخل المحافظة و(١٥٧) مركز صحي في جميع الاقصية والنواحي التابعة لها.

الأماكن السياحية :

مصيف سرسنگ :

يبعد عن مدينة الموصل بنحو ١٢٦ كم ويبلغ ارتفاعه ١٠٤٦ م عن سطح البحر وأقصى درجة للحرارة فيه صيفا ٣٤ درجة مئوية

مصيف سولاف :

يبعد عن مدينة الموصل بـ(١٦٦) كم بطريق مبلط، ويبعد عن العمادية ٥ كم ويرتفع ١١٥٠م عن مستوى سطح البحر تصب فيه المياه بهيئة شلالات رائعة عديدة يبلغ ارتفاعه ٢٥ م ويمتاز بكثرة الكهوف وأهمها كهف الصفي البديع الذي تظله أشجار الجوز.



كهف جارستين

(كهف ذو أربعة أعمدة) الواقع في وادي دهوك، والذي تؤكد بعض المصادر للمؤرخين والباحثين الذين زاروا المنطقة انه يعتبر من أقدم الكهوف التي عاش فيها الإنسان بكل طبيعته.

وكما يؤكد المؤرخون بأن تاريخ كهف جارستين يعود إلى القرون الوسطى وأقدم وثائقها تعود إلى من قبل ١٢٠٠٠ سنة قبل الميلاد. وهناك تل باستك وكمون والتي ترجع إلى تاريخ الدولة الميثانية الكوردية بالإضافة إلى تل مالتا وكهف هلامتا في شندوخا الواقعة جنوب مركز المحافظة والتي ترجع في تاريخها إلى زمن الميديين الأكراد.

وما يزال هناك الكثير من الكهوف والآثار المنحوتة في الصخور والمواقع الأخرى التي تدل على قدمها.



محافظة السليمانية



نبذة تاريخية

تقع في الشمال الشرقي من العراق على الحدود العراقية الإيرانية وتتبع لإقليم كردستان. تقع على ارتفاع ٢٨٩٥ قدم عن سطح البحر إذ تسود الطبيعة الجبلية في المحافظة وتزداد كلما اتجهنا نحو الحدود الشرقية مع إيران وتبعد عن كركوك شرقاً ١٤٠ كيلو متر وعلى مسافة ستين كيلومتراً من شمالي غربي مدينة السليمانية يقع سد دوكان على نهر الزاب الصغير في المدينة.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة السليمانية (٢٠٩٥٨٥١) نسمة

المدن الرئيسية

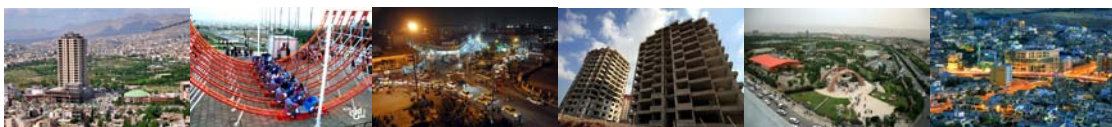
تتألف محافظة السليمانية من عدة أقضية رئيسية هي قضاء السليمانية، قضاء قره داغ، قضاء شارة زور، قضاء سيد صادق، قضاء حلبجة، قضاء بنجوين، قضاء رانية، قضاء دوكان، قضاء دربندخان، قضاء كلار، قضاء جمجمال.

البنى التحتية

تعتبر محافظة السليمانية محافظة حدودية لديها علاقات تجارية مع إيران وفيها مطار السليمانية الدولي.

التربية والتعليم

التعليم في السليمانية مجاني كما هو في بقية مناطق العراق منذ الابتدائية حتى التخرج من الجامعة وتضم السليمانية أكثر من ٦٠٠ مدرسة ابتدائية و ٣١٠ مدرسة ثانوية وأكثر من ١٥ معهد مهني وجامعة السليمانية التي تأسست عام ١٩٦٨ وتدرس باللغات العربية والإنكليزية وتم نقلها إلى أربيل بإسم جامعة صلاح الدين وقد تم افتتاح جامعة السليمانية الجديدة في ١٩٩١ والتي تدرس أيضاً بالعربية والإنكليزية بالإضافة إلى الكردية وفي عام ٢٠٠٧ م تم افتتاح الجامعة الأمريكية في السليمانية التي تعد أول الجامعات ذات تعليم عالمي في العراق وتقوم بالتدريس باللغة الإنكليزية ولديها ٦ جامعات أهلية.



الصحة

توجد في المحافظة أكثر من (٥٠) مستشفى و(٥٠٢) مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي والقرى.

الأماكن السياحية

مصيف سرجنار :



يبعد مصيف سرجنار ٥ كم عن مركز محافظة السليمانية وتكثر فيه الأشجار والمياه الوفيرة ومساحات الظلال الواسعة ويوجد في هذا المصيف فندق سرجنار إضافة إلى عدة دور سياحية وفنادق وكازينوهات معدة لاستقبال السواح وتقديم الخدمات السياحية لهم وكذلك مدن العاب ومنتزهات

بحيرة دوكان :



تقع هذه البحيرة على بعد ٧١ كم عن مدينة السليمانية و ١٤١ كم عن مدينة كركوك وقد أقيمت بالقرب من سد دوكان على نهر الزاب الأسفل. ولأجل راحة المصطافين، انشأ قربها مجمعا سياحيا متكاملا واسعا وصالة للألعاب وكازينو وسوقا عصريا لتوفير الحاجيات الغذائية وملاعب للكبار والصغار ومسبحا ومرسى للزوارق .



شلالات احمد آوى :

يقع على بعد ٧٥ كيلومترا إلى أقصى شرق السليمانية محاذيا للحدود الإيرانية ويعتبر نقطة الحدود ما بين العراق وإيران حيث أن المسافة منه إلى الحدود الإيرانية لا تتجاوز النصف ساعة بالسيارة وارتفاعه يفوق ال ٢٠٠٠ متر فوق مستوى سطح البحر ويقع المصيف في وسط سلسلة من الجبال الشاهقة الارتفاع ويعتبر من أهم الأماكن السياحية في المدينة.



محافظة الانبار



نبذة تاريخية

تعد محافظة الانبار من اكبر محافظات العراق مساحةً ومركزها الرمادي وتقع في الجهة الغربية من العراق وتبعد عن العاصمة بغداد ١٠٠ كم . وكانت تعرف قديماً باسم لواء الدليم قبل عام ١٩٦١.

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣٧,٧٢٣ كم^٢

الكثافة السكانية: (١٧١٥١٤٩) نسمة

المدن الرئيسية

- قضاء الرمادي
- قضاء الفلوجة
- قضاء هيت
- قضاء حديثة
- قضاء عنة
- قضاء راوة
- قضاء القائم
- قضاء الرطبة



الأنشطة الرئيسية

- زراعة الحبوب
- تربية الماشية
- إنتاج التمور
- صناعة الأسمدة
- صناعة الاسمنت
- صناعة السيراميك
- صناعة الزجاج



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتوفر في محافظة الانبار الخامات الصناعية التي يمكن استخراجها بطرق منجمية (المنجم المفتوح) وثروات الغاز الطبيعي والنفط مثل حقل غاز (عكاز) في غرب الانبار والذي يقدر الخزين فيه بحدود (٥٠) مليار قدم ٣، وحقل غاز (الريشة) وتشير تقديرات خبراء النفط إلى وجود مكامن نفطية في محافظة الانبار وهي بحاجة الى عمليات استكشاف أكثر لتقدير كميات الخزين وجدواه الاقتصادية وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب والفسفات والحديد واليورانيوم والكبريت والفضة. وكذلك وجود الموارد المائية التي تتمثل في نهر الفرات الذي يجري لمسافة (٤٥٠ كم) من الشمال الغربي إلى الجنوب الشرقي في المحافظة، فضلا عن وجود أربعة مسطحات مائية كبيرة هي بحيرات (الحبانية – بحيرة سد حديثة – بحيرة الثرثار وبحيرة الرزازة).

وكذلك وجود مكامن للمياه الجوفية الصالحة للسقي الزراعي في أماكن عدة من الصحراء الغربية ووجود التربة الخصبة الصالحة للزراعة.

البنى التحتية

توجد في محافظة الانبار سكة حديد واحدة قادمة من العاصمة بغداد وتنتهي في منطقة مناجم عكاشات في القائم ويبلغ طولها (٥٢٢ كم) ، وتستخدم هذه السكة لنقل البضائع والمسافرين . يبلغ عدد المحطات في الانبار (٢٤) محطة لنقل المسافرين و(٥) محطات لنقل البضائع.



- يعتبر طريق المرور السريع من أطول الطرق الرئيسية في محافظة الانبار ويبلغ طوله (٥٩٦) كم. ويمتد من بغداد – فلوجة – رمادي – طريبيل – التنف على حدود سوريا.
 - طريق آخر يبلغ طوله (٢١٩) كم يربط القائم – منطقة عكاشات – قضاء الرطبة .
 - طريق حديثة - القائم يبلغ طوله (١٥٦) كم .
 - طريق النخيب – منفذ عرعر (١٦٠ كم) على الحدود مع المملكة العربية السعودية.
- محافظة الانبار لها حدود مع ثلاثة دول المملكة الأردنية الهاشمية – سوريا – المملكة العربية السعودية .

توجد فيها (٤) منافذ حدودية هي:

- منفذ طريبيل مع المملكة الأردنية الهاشمية .
- منفذ التنف مع سوريا .
- منفذ القائم مع سوريا .
- منفذ عرعر مع المملكة العربية السعودية .

التربية والتعليم

توجد في محافظة الانبار جامعتين (جامعة الانبار) و (جامعة الفلوجة) إضافة إلى المعاهد التقنية وعدد من الكليات الأهلية وكلية الإمام الأعظم فرع الانبار، وهناك ما يقارب ١٢٠١ مدرسة ابتدائية و٤٧ رياض الاطفال و٥٨٤ مدرسة ثانوية و٤ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة الانبار (١٥) مستشفى بالإضافة الى ما يقارب (١٦١) مركز صحي عام.



الأماكن السياحية



بحيرة الثرثار: إحدى أجمل البحيرات الاصطناعية في العراق. تشكلت بعد بناء سد سامراء لأغراض الري والسيطرة على مياه فيضانات نهري دجلة والفرات. يمكن الوصول إليها من بغداد عبر الفلوجة والرمادي أو من سامراء .



بحيرة الحبانية: هي عبارة عن منخفض يقع إلى الجنوب من مدينة الرمادي لغرض خزن ٣,٣ مليار متر مكعب وإعادة ٢,٧ مليار متر مكعب إلى نهر الفرات في موسم الصيف ويتم التحكم في هذا المشروع عن طريق سدة الرمادي وتتصل بحيرة الحبانية ببحيرة الرزازة جنوباً عن طريق جدول

وتصرف المياه الزائدة عن طاقة خزن بحيرة الحبانية إلى بحيرة الرزازة التي تتسع لخزن ٢٦ مليار متر مكعب. وأنشأت على هذه البحيرة مدينة سياحية.



محافظة واسط



نبذة تاريخية

تقع محافظة واسط وسط العراق وشرق في بناءها قديماً سنة ٧٨ هجرية وتم بناءها في سنة ٨٦ هجرية لتكون مقراً جديداً لإدارة البلاد. قيل أن سبب تسمية مدينة واسط بهذا الاسم يعود إلى موقعها الذي يتوسط العراق . وقيل أيضاً سميت واسط لان موقعها يتوسط

بين الكوفة والبصرة وللمحافظة أهمية تاريخية حيث يوجد فيها أكثر من (٤٢٠) موقعاً أثرياً، ومن أهمها الآثار الشاخصة مدينة واسط التاريخية الواقعة جنوب شرق المحافظة بالإضافة إلى (تل مريس) الواقع شمال قضاء بدرة وموقع تل (الولاية) الواقع في ناحية الأحرار.

الموقع

تقع محافظة واسط في الجزء الجنوبي من المنطقة الوسطى من العراق ومركزها تمثله مدينة الكوت وتبعد (١٧٢) كم عن العاصمة بغداد، وتحدها محافظة ديالى وبغداد من الشمال، ومن الجنوب محافظة ميسان والتي تبعد (٢٠٦) كم ومحافظة ذي قار (٢٠٤) كم، وإلى غربها محافظة بابل والتي يفصل عنها (٢٧٤) كم، وجنوبها الغربي محافظة القادسية والتي تبعد (١٩٢) كم، وتقع إلى شرقها الحدود الدولية للعراق مع إيران.

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة (١٧,١٥٣) كم^٢

الكثافة السكانية

يقدر عدد سكان محافظة واسط بـ (١٣٣٥٢٣٠) نسمة.



المدن الرئيسية

قضاء الكوت

قضاء النعمانية

قضاء الحي

قضاء بدره

قضاء العزيزية

قضاء الصويرة



سد الكوت

الانشطة الرئيسية

الزراعة

تربية الماشية

استخراج النفط الخام

المنفذ الحدودي



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتميز محافظة واسط بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية اذ يوجد فيها احتياطي نفطي كبير متمثل في (حقل الأحذب في ناحية الأحرار وحقل بدره) واحتياطي من الغاز الطبيعي المرتبط بكميات الاحتياطي النفطي بالإضافة إلى المواد الأولية الأساسية للصناعات الإنشائية مثل الاسمنت، الجص، البورك والطابوق، كما تمتاز المحافظة بوفرة الاراضي الصالحة للزراعة وإنتاجها العالي لمختلف المحاصيل الإستراتيجية كالحنطة، والشعير والذرة وزهرة الشمس والقطن وأصناف متنوعة من الفواكه كبساتين التمر والفواكه حيث يمر نهر دجلة في أراضي المحافظة من شمالها



إلى جنوبها بطول ٣٢٧ كم بالإضافة إلى وجود نهر الغراف ونهر الدجيل ، فضلا عن نهر الكلال الموسمي ومخزون المياه الجوفية.

البنى التحتية

الكهرباء



تعد محطة الزبيدية من المشاريع الكهربائية الكبيرة في البلاد حيث تمتد على مساحة ٦٥٠ دونما، وتضم ست وحدات توليدية أربعا منها بطاقة ٣٣٠ ميغاواط لكل وحدة ووحدتين اضافيتين يبلغ انتاج كل منهما ٦١٠ ميغاواط.

التربية والتعليم

توجد في محافظة واسط جامعة واحدة و(٣) كليات اهلية وعدد من المعاهد التقنية و(٧٥٤) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الأطفال (٤٤) و(٢٢٢) مدرسة ثانوية.

الصحة

تحتوي المحافظة على (٩) مستشفيات بين حكومية وأهلية و(٤٧) مركز صحي و(٣٣) عيادة طبية وشعبية.

الطرق والمواصلات

توجد في محافظة واسط شبكة طرق رئيسية تربط المحافظة بالعاصمة بغداد وبالمحافظات الأخرى (ذي قار ، ميسان ، بابل) بالإضافة إلى طريق رئيسي يربط المحافظة بالحدود الإيرانية عن طريق منفذ بدره الحدودي.



الاماكن السياحية

تمتلك المحافظة العديد من المناطق الأثرية والتاريخية فضلاً عن المزارات الدينية التي تنتوزع على عموم المحافظة.



مدينة واسط التاريخية :- تقع المدينة جنوب شرق واسط وان تاريخ إنشائها يعود إلى عام ٨٣ هجرية ومن أثارها الشاخصة إلى يومنا هذا بوابة المدينة التي يعتقد بأنها بقايا المدرسة الترابية في مدينة واسط.



مرقد الصحابي الجليل سعيد ابن الجبير :- يقع مرقد الصحابي الجليل سعيد بن جبير في قضاء الحي نحو ٤٠ كم جنوب الكوت وهو من أصحاب الإمام علي (عليه السلام) وتبلغ المساحة الكلية للضريح حالياً عشرة الاف متر مربع ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار بالاضافة الى اقامة المهرجانات الادبية والشعرية.

مرقد الامام تاج الدين :- يقع مرقد السيد (تاج الدين) عليه السلام في ناحية تاج الدين (شمال محافظة واسط) على بعد ١٠٠ كم عن مركز المحافظة ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار مما ينشط الحركة السياحية.

مقام الامام المهدي عليه السلام :- يقع المقام على الطريق بين النعمانية و (الكوت) ، يبعد عن النعمانية نحو (١٥) كيلو متراً، وعن مدينة الكوت نحو (٢٢) كيلو متراً ويزوره العديد من الزوار في المناسبات الدينية.



المتنبي:- يقع ضريح المتنبي في قضاء النعمانية في محافظ واسط ويقام فيه مهرجان المتنبي الشعري في كل عام وبحضور العديد من الأدباء والنقاد العراقيين والعرب مما ينشط الحركة السياحية في المنطقة.



محافظة بابل

نبذة تاريخية



عرفت قديماً محافظة بابل بأنها عاصمة البابليين أيام حكم حمورابي حيث كان البابليون يحكمون أقاليم ما بين النهرين وحكمت سلالة البابليين الأولى تحت حكم حمورابي (١٧٩٢-١٧٥٠) قبل الميلاد في معظم مقاطعات ما بين النهرين .

وتعتبر هذه المحافظة من المناطق الرئيسية للإنتاج الزراعي والغنية بالمواقع التاريخية الأثرية ومركزها الحلة وتتمتع المحافظة بمجالات استثمارية متعددة منها السياحة الدينية والأثرية والثقافية والثروة الحيوانية والزراعة.

المساحة

تبلغ مساحة محافظة بابل (٥,٢٥٨) كم^٢

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (١٩٩٩٠٣٤) نسمة



اسد بابل

المدن الرئيسية

- قضاء الحلة
- قضاء الهاشمية
- قضاء المحاويل
- قضاء المسيب

الانشطة الرئيسية

- الصناعة
- المنسوجات
- تربية الماشية
- الحبوب
- التمور
- السياحة



مسلة حمورابي



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر الزراعة من أهم الأنشطة الرئيسية في المحافظة وان ٢٥% من الأيدي العاملة في المحافظة قد وظفت في القطاع الزراعي، كذلك فان هنالك أنشطة أخرى لمجالات صناعية منها الشركة العامة لصناعة السيارات في الإسكندرية التي تنتج هياكل الحافلات وتجمع المركبات وهناك العديد من الشركات العاملة ومنها شركة الصناعات الميكانيكية بالإضافة إلى (معمل نسيج الحلة - شركة الفرات العامة - معمل النشا والدكسترين - معمل اسمنت السدة - معمل المحاقن النبيذة) .

البنى التحتية

المحافظة تقع مباشرة إلى الجنوب من بغداد وبالتالي فهي مرتبطة بعدة طرق متوجهة نحو العاصمة ومناطق أخرى من العراق وهناك طريق مباشر يربط مدينة الحلة بمحافظات كربلاء والنجف والديوانية و واسط ويخترق المحافظة خط المرور السريع بصرة - بغداد.

التربية والتعليم

في محافظة بابل جامعتين جامعة بابل وجامعة الخضراء إضافة إلى الكلية التقنية والمعهد الفني والعديد من الجامعات الأهلية وأكثر من ٨٨١ مدرسة ابتدائية و عدد رياض الاطفال ٤٦ وأكثر من ٣٨٣ مدرسة ثانوية وخمسة معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد المهنية .

الصحة

في محافظة بابل ١٩ مستشفيات والمراكز الصحية ما يقارب (١١١) مركز

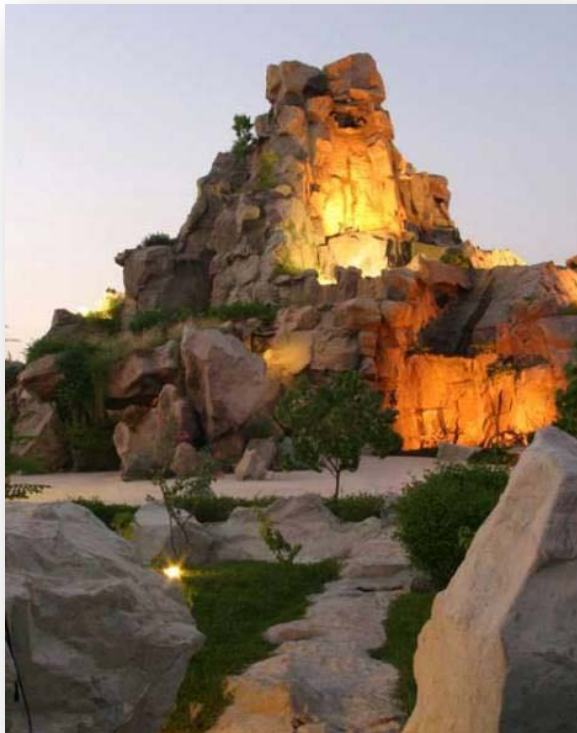


الاماكن السياحية



اشار بابل: تقع على بعد ٥٠ كم شمال مدينة الحلة وغدت أشهر مدينة في العالم القديم والحديث وأصبحت أعجوبة العالم القديم ولاسيما بعد اكبر اتساع لها على يد الملك البابلي المشهور نبوخذ نصر (٦٠٥-٥٦٢ ق.م) حتى صارت عنوان حضارة وادي الرافدين جميعها، تسمى بلاد بابل (بابلونيا)، كانت أسوارها وجنائنها المعلقة تعتبر من عجائب الدنيا السبع.

البرس: تقع مدينة البرس إلى الجنوب من الحلة بزهاء ١٥ كم، وبرجها المدرج علامة شاهقة في الطريق مابين الحلة والكفل واسمها الحالي (البرس) تحريف لأسمها البابلي القديم "بورسيا" وهي صحيفة سومرية معناها "سيف البحر" أو "قرن البحر" كونها كانت تقع على حافة غدير أو بحيرة.



اشار كيش: تقع هذه الآثار على مسافة ١٣ كم من مدينة الحلة و٦ كم شرق مدينة بابل الأثرية ومنها زقورة "أنير كدرمه" وهي الزقورة الخاصة بهيكل (أيل بابا) اله الحرب.



محافظة كربلاء المقدسة

نبذة تاريخية



يعود تاريخ المدينة إلى العهد البابلي، ويرى بعض الباحثين إن كلمة كربلاء يعني (قرب الإله) وهي كلمة أصلها من البابلية القديمة، وقيل إنها منحوتة من كلمة (كور بابل) العربية بمعنى مجموعة قرى بابلية قديمة، وهي ذات أرض رخوة نقية تحيط بها البساتين الكثيفة ويسقيها ماء الفرات، وأهم معالم مدينة كربلاء المقدسة مرقد الإمام الحسين عليه السلام ومرقد أخيه العباس عليه السلام ويقع فيها أيضا حصن الأخضر جنوب المدينة وقصر شمعون في عين تمر ومنطقة كهوف الطار الأثرية.

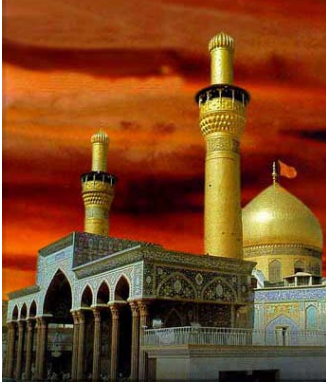
الموقع

تقع محافظة كربلاء في الجانب الأيمن من نهر الفرات و تحيط بها مناطق زراعية مهمة من ثلاث جهات لاسيما من الجهة الشرقية المحصورة بينها وبين نهر الفرات. في حين تقع المدينة على بعد ١٠٥ كم إلى الجنوب الغربي من العاصمة بغداد، ويحدها من الشمال محافظة الانبار ومن الجنوب محافظة النجف ومن الشرق محافظة بابل ومن الغرب بادية الشام وأراضي المملكة العربية السعودية، وتقع المدينة على خط طول ٤٤ درجة وخط عرض ٣٣ درجة.

المساحة: تبلغ مساحة محافظة كربلاء نحو ٥٠٣٤ كم^٢.

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان محافظة كربلاء ما يقارب (١١٨٠٥٤٥) نسمة.





ضريح الامام الحسين (عليه السلام)

المدن الرئيسية :

- قضاء كربلاء
- قضاء عين تمر
- قضاء الحسينية
- قضاء الحر
- قضاء الهندية
- قضاء الاخضر
- قضاء طويريج



ضريح الامام العباس (عليه السلام)

الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- تكرير النفط
- التمور
- الحمضيات
- الزراعة
- مصانع التعليب

البنى التحتية :

يوجد طريقان رئيسيان يمران في مدينة كربلاء الطريق الممتد من الجنوب من بغداد يمر عبر كربلاء ويستمر عبر النجف وطريق آخر يمتد غرباً من بابل إلى كربلاء ثم يستمر عبر جنوب الانبار إلى المعبر الحدودي (عرعر) إلى المملكة العربية السعودية والمملكة الأردنية الهاشمية وسوريا .

التربية والتعليم :

في كربلاء جامعتين جامعة كربلاء وجامعة أهل البيت و٥٣٢ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٣ و٢٣٣ مدرسة ثانوية و٥ معاهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة كربلاء المقدسة حوالي (٨) مستشفيات و(٥١) مركز صحي.



الأماكن السياحية

كربلاء



تعتبر مدينة كربلاء من المدن العراقية القديمة. وللمدينة مكانة دينية بحكم وجود مرقد الأمام الحسين (ع) فيها، ومرقد أخيه العباس عليه السلام ومن أهم الأماكن الأثرية الموجودة فيها هي:



حصن الأخيضر: يعد هذا المعلم من الأبنية الأثرية الدفاعية الشاخصة، وهو من المعالم العسكرية المميزة في العمارة الإسلامية من حيث التصميم والهندسة لا في العراق وحسب بل في الوطن العربي والإسلامي يقع الحصن على طريق صحراوي يربط العراق بالعالم الخارجي.



بحيرة الرزازة: تقع هذه البحيرة على بعد ١٨ كم من كربلاء وعلى الطريق المؤدي إلى الأخيضر ويبلغ طولها ٦٠ كم وعرضها ٣٠ كم، تعد هذه البحيرة الواسعة الجميلة منطقة سياحية هامة يقصدها الراغبين في ممارسة شتى أنواع الرياضة المائية وهواة صيد الأسماك.



عين تمر: تقع هذه المدينة عين تمر (شثانة) جنوب غربي كربلاء على بعد (٦٧ كم) وهي منطقة عريقة بما تحمله من آثار حضارية، وتعتبر ناحية عين تمر اكبر واحة في الهضبة الغربية إذ تشتهر بغابات النخيل والبساتين وتتماز بجمال مناظرها وبطييب هوائها في فصلي الربيع والخريف وغزارة مياهها المعدنية التي تنساب من عيون طبيعية تزيد على الخمسين. وفي هذه المنطقة، انشأ مجمع سياحي يضم ٢٠ شقة سياحية وفندق ومطعم إضافة إلى حدائق واسعة.



محافظة النجف الاشرف

نبذة تاريخية

النجف مدينة تاريخية وتمثل مركزاً ثقافياً ودينياً وتجارياً وزراعياً هاماً في وسط العراق، وتقع على رابية مرتفعة فوق ارض رملية فسيحة تطل على الجهة الشمالية الشرقية على مقبرة وادي السلام ومن الجهة الغربية على بحر النجف .
ويوجد فيها مرقد الإمام علي ابن أبي طالب (ع) وهي تستقبل الملايين من الزوار من كل بقاع العالم.



الموقع

هي إحدى المحافظات التي تقع في وسط جنوب العراق وتقع على حافة الهضبة الغربية وتبعد عن العاصمة بغداد بحوالي ١٦١ كم وترتفع المدينة ٧٠ م فوق مستوى سطح البحر تحدها من الشمال محافظة كربلاء بحوالي ٨٠ كم.

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود (٢٧,٨٤٥) كم^٢.

الكثافة السكانية : يبلغ عدد السكان (١٤٢٥٧٢٣) نسمة



ضريح الامام علي (عليه السلام)

المدن الرئيسية

- قضاء النجف
- قضاء الكوفة
- قضاء المناذرة
- قضاء ابو صخير



الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- الزراعة
- تربية الماشية
- التجارة

البنى التحتية:

- وجود طريق رئيسي يمتد من محافظة بغداد جنوباً إلى محافظة بابل ثم إلى محافظة النجف كما يوجد طريق آخر يربط محافظة النجف بمحافظة كربلاء .
- يوجد في المحافظة مطار الإمام علي (ع) الدولي .

التربية والتعليم :

يوجد في محافظة النجف جامعة واحدة (جامعة الكوفة) و(٦١٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٥) و(٣٢٢) مدرسة ثانوية و (٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

توجد في محافظة النجف (١٣) مستشفيات عامة و(٧٦) مركز صحي

الاماكن السياحية :



مرقد الامام علي (عليه السلام)

١. مرقد الإمام علي (ع) :

يعتبر من أهم مواقع السياحة الدينية الذي يستقبل حوالي (٤٠) مليون زائر سنوياً.



٢. خان الرحبة :

يقع خان الرحبة على طريق الحج القديم بمنطقة منخفضة بحدود (٣٠ كم) حتى يصل إلى قرية الرحبة. وبني هذا الخان بالحجر والجص.



خان الرحبة

٣. قصر النعمان بن المنذر :

يعتبر قصر النعمان من القصور التي تعود لمملكة الحيرة القديمة ودولة المناذرة والتي كان لها شأن كبير في التاريخ العربي في عصر ما قبل الإسلام وقد بقيت أثارها شاخصة تسير أحداث التاريخ وتصاحبه وتغني الشعراء بأطلالها وآثارها.



محافظة المثنى

نبذة تاريخية :



تعتبر محافظة المثنى من أولى المناطق التي استوطنها الإنسان في حقب تاريخية فقد وجدت آثار لمستوطنات بشرية في بادية السماوة الجنوبية في استوطن السومريون في الوركاء في الإلف الخامس قبل الميلاد، وأقيمت حضارات مازال العديد من رموزها شاخصة إلى اليوم، حضارة تميزت بظهور المدينة والعمران والقوانين المنظمة في الحياة الاجتماعية بالإضافة إلى تطور أساليب الزراعة ونظم الري مما جعل من مدينة الوركاء الانطلاقة الأولى للحضارة السومرية .

الموقع

تقع محافظة المثنى جنوب غرب العراق وعلى أطراف السهل الرسوبي وتتباين معظم أجزاءها بارتفاعات تتراوح ما بين (٧٠ - ٢٢٠ مترا) فوق سطح البحر ، ويمر من خلالها نهر الفرات وتفرعاته ويعد المصدر المائي الوحيد لإغراض ري المحاصيل الزراعية وتقع على بعد ٢٧٠ كم عن العاصمة بغداد جنوباً وتعد ثاني اكبر محافظة بعد الانبار من حيث المساحة وذات طابع صحراوي ومركزها قضاء السماوة وتمتلك المحافظة حدوداً إدارية مع محافظتي النجف والديوانية من الشمال والبصرة وذي قار من الشرق والمملكة العربية السعودية من الغرب وجزءاً من محافظة البصرة ودولة الكويت من الجنوب.

المساحة

تبلغ مساحة محافظة المثنى (٥١,٧٤٠ كم^٢) وتمثل ١٢ % من مساحة العراق فيما تشغل البادية التي تمثل منطقة شبه صحراوية حوالي ٤٧٠٠٠ كم مربعاً من مساحة المحافظة التي تغطي ٩١ % من المساحة الكلية للمحافظة .

الكثافة السكانية : يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٧٨٨٢٦٢) نسمة





بحيرة ساوة

المدن الرئيسية

- قضاء السماوة (المركز)
- قضاء الرميثة
- قضاء الخضر
- قضاء السلمان
- قضاء الوركاء

الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة وخاصة الاسمنت والطابوق والهيكل الكونكريتية
- الصناعات الاستخراجية
- المنتجات النفطية والتكرير
- تربية المواشي والمنتجات الحيوانية



مدينة اكد الاثرية

لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتصف المحافظة بتوفر الموارد الطبيعية والبشرية للاستثمار وخاصة في القطاع الصناعي لما فيها من المواد الخام المتوفرة ورخيصة الكلفة استخراجا وإنتاجا كالأحجار الكلسية التي تستخدم في صناعة الاسمنت وكذلك ترسبات مركبات الكلور والصوديوم على شكل مركبات ملحية تستخدم في صناعة الملح كما وتمتاز المحافظة بكثرة بساتين النخيل والموقع السياحي المتميز بقربها من بحيرة ساوة وبعض المرافق السياحية التاريخية.



البنى التحتية

- تمتلك المحافظة موقعا حيويا في جنوب العراق وعلى الطريق الدولي بين محافظة البصرة - بغداد - الحدود الدولية.
- خط السكك الحديدية (بغداد - بصرة) ووجود محطة صيانة للقاطرات والعربات.
- مصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل في اليوم.
- مرور الخط الاستراتيجي لنقل الغاز من محافظة البصرة عبر محافظة المثنى إلى مركز العاصمة بغداد .

التربية والتعليم :

توجد في محافظة المثنى جامعة واحدة و(٤٩٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٢١) و(١٥٤) مدرسة ثانوية و(٢) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد و١ مدرسة مهنية.

الصحة :

فيها (٤) مستشفيات مع وجود (٥٧) مركز طبي عام.

الأماكن السياحية

بحيرة ساوة : هي بحيرة مغلقة ذات ماء مالح تقع في محافظة المثنى جنوب العراق على بعد عدة كيلومترات من مدينة السماوة ، البحيرة محاطة بحائط كلسي طبيعي يعيد غلق نفسه عند كسره لسرعة تصلب المادة الكلسية الموجودة بالماء.



المدينة السياحية التاريخية :

موقع مدينة الوركاء التاريخي



محافظة الديوانية



نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات الفرات الأوسط التي يضمها سهل العراق الرسوبي ظهر اسم مدينة الديوانية في القرن الثامن عشر الميلادي ، ويمر بها نهر الفرات يعرف بشط الديوانية، وتمتاز الديوانية بخصوبة المناطق الزراعية المحيطة بها مما يؤهلها أن تكون سلة الغذاء لسكان المنطقة بصورة خاصة والعراق بصورة عامة.

الموقع

تقع محافظة الديوانية في جنوب العراق وتتوسط محافظتي المثنى والنجف وهي إحدى محافظات الفرات الأوسط ويمر بها نهر الفرات وتمتاز بالزراعة كزراعة الرز والمحاصيل الأخرى.

المساحة : تبلغ مساحة المحافظة بحدود ٨,٥٠٧ كم^٢

الكثافة السكانية : يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١٢٥٠١٦٦) نسمة



المدن الرئيسية

- قضاء الديوانية (المركز)
- قضاء الشامية
- قضاء عفك
- قضاء الحمزة
- ناحية غماس



الأنشطة الرئيسية



- الزراعة (وفي مقدمتها الرز)
- الصناعات الغذائية
- الصناعات النسيجية
- الصناعات المطاطية (إطارات العجلات)
- تربية الماشية
- انتاج لحوم الدواجن وبيض المائدة ومزارع تربية الاسماك
- الصناعات الانشائية (معامل الطابوق)
- الصناعات النفطية (مصفى نفط الديوانية)

البنى التحتية

هناك طريق رئيسي يمتد جنوب بغداد إلى الديوانية وخط سريع متعدد المسارات يمتد عبر المحافظة وكذلك خط سكك العراق الرئيسي من الشمال إلى الجنوب وتوجد ثلاث محطات لتوليد الطاقة الكهربائية اثنتين منها بطاقة ٣٠٠ ميغا واط وثالثة بطاقة ٥٠٠ ميغا واط.

التربية والتعليم :

توجد في المحافظة جامعة واحدة إضافة إلى بعض الكليات الأهلية وعدد من المعاهد (المعهد الفني / معاهد إعداد المعلمين / معهد الفنون الجميلة) و(٦٦٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الأطفال (٥٨) و(٢٤٩) مدرسة ثانوية إضافة إلى نسبة جيدة من مؤسسات التعليم الاهلي من (حضانة ، رياض أطفال ، ابتدائي....) .

الصحة :



فيها (٩) مستشفيات و(٤) مراكز تخصصية علاجية وأكثر من (٧٣) مركز طبي عام (رئيسي وفرعي وبيوت صحية في القرى الأرياف) إضافة إلى (٣) مستشفيات أهلية عاملة وأخرى قيد الإنشاء.



محافظة ذي قار

نبذة تاريخية



هي إحدى محافظات جنوب العراق ومركزها الناصرية والدلائل التاريخية تشير إلى أن هذا الاسم موجود منذ القدم وتقع فيها بعض المواقع الأثرية مثل مدينة أور القديمة ٥٠٠٠ سنة قبل الميلاد وهي الأرض التي كان يسكنها السومريون والاكديون.

الموقع

تقع محافظة ذي قار في قلب الجزء الجنوبي من العراق واغلب مساحة المحافظة تقع بمحاذاة نهر الفرات ونهر الغراف وتعتبر المحافظة من أقدم المناطق التي استوطنها الإنسان وأسس فيها أولى الحضارات البشرية المعالم الأثرية والحضارية القديمة كمدينة أور ولكش وغيرها.

المساحة: تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣,٦٢٦ كم^٢

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٢٠٢٩٣٤٥) نسمة



مدينة الزقورة الاثرية

المدن الرئيسية

- قضاء الناصرية (المركز)
- قضاء الرفاعي
- قضاء الشطرة
- قضاء سوق الشيوخ
- قضاء الجبايش
- قضاء الغراف





القيثارة الاثرية

الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة (الهندسية والنسجية)
- إنتاج النفط والغاز
- تربية الماشية
- صيد الأسماك

البنى التحتية

توجد في محافظة ذي قار محطة كهربائية حرارية تنتج بحدود ٦٠٠ ميكا واط وهناك محطة أخرى هي محطة الناصرية الغازية ومصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل يوميا وتتمتع محافظة ذي قار بشبكة جيدة من الطرق والمواصلات التي تربطها بالمحافظات الأخرى المجاورة حيث يوجد عدد من الطرق البرية وهي :



- طريق بغداد- البصرة الدولي السريع
- طريق الناصرية- الكوت
- طريق العمارة – الرفاعي - الديوانية
- طريق الناصرية- الديوانية
- طريق الناصرية- السماوة
- طريق الناصرية- العمارة

كما يمر بالمحافظة خط السكك الحديد الذي يربط محافظة البصرة بالعاصمة بغداد.

التربية والتعليم : توجد في المحافظة جامعتين حكوميتين هما جامعة ذي قار في مركز المدينة وجامعة سومر في قضاء الرفاعي وهناك ما يقارب من (١٢٧٣) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٠) و(٥٥٥) مدرسة ثانوية و٧ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

فيها (١١) مستشفى مع وجود (١٣٨) مركز طبي عام.



محافظة ميسان

نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات العراق الجنوبية التي تقع في شرق البلاد على الحدود الإيرانية ومركزها العمارة وتقع على نهر دجلة ، وقبل عام ١٩٧٦ كانت تعرف بمحافظة العمارة. يعتقد أن أصل تسمية ميسان يعود إلى مملكة ميشان التي تحولت فيما بعد إلى ميسان .

حيث شكل الموقع المتميز لها نواة لمدينة ومركز تجاري مهم واتخذت كعاصمة لمملكة الاسكندر المقدوني ومن التسميات الشائعة لميسان (كورة دجلة) والتي تعني مجموعة من القرى الواقعة على امتداد نهر دجلة.



الموقع

تقع في القسم الجنوبي الشرقي من العراق على ضفاف نهر دجلة وتبعد عن العاصمة بغداد بحدود ٤٠٠ كم وهي تمثل مركزا تجاريا للمحاصيل الزراعية والأسماك والماشية. وترتبط بطريق رئيسي مع محافظة البصرة ومحافظة واسط بمساحة (٢٠٠ كم) وطريق آخر يمتد إلى محافظة ذي قار، ويمر فيها خط أنابيب نفط يمتد من الجانب الشرقي للمحافظة جنوبا إلى البصرة والفاو.

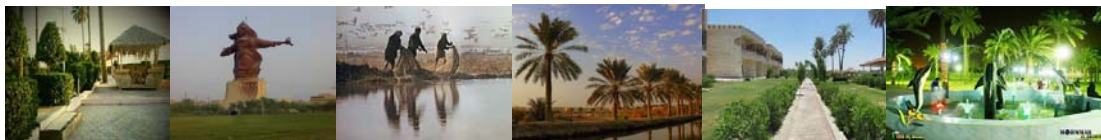
المساحة

تبلغ مساحتها (١٦٠٧٢) كم^٢.

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١٠٧٨٠٨٦) نسمة

المدن الرئيسية

- قضاء العمارة (المركز)
- قضاء الميمونة
- قضاء علي الشرقي
- قضاء قلعة صالح
- قضاء الكحلاء
- قضاء المجر



الأنشطة الرئيسية

- النفط
- الزراعة
- تربية الماشية
- الصناعات الزراعية
- إنتاج السكر
- إنتاج الورق

التربية والتعليم :

توجد في محافظة ميسان جامعة واحدة و(٦٥٣) مدرسة ابتدائية و**عدد** رياض الاطفال (٣١) و(١٨٦) مدرسة ثانوية و(٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

فيها (٦) مستشفيات مع وجود (٨٠) مركز طبي عام.



محافظة البصرة

نبذة تاريخية



البصرة ثالث أكبر مدينة في العراق من حيث عدد السكان وتعتبر عاصمة العراق الاقتصادية، وميناء العراق الوحيد المطل على الخليج العربي ومنفذه البحري الرئيسي، للبصرة أسماء كثيرة أخرى سميت بها وذكرت بالعديد من الكتب وبعد بنائها سميت بأسماء كثيرة منها أم العراق، خزانة العرب، البصرة العظمى، البصرة الزاهرة، ثغر العراق الباسم، الفيحاء، قبة العلم.

الموقع

تقع في أقصى جنوب العراق على الضفة الغربية لشط العرب وهو المعبر المائي الذي يتكون من التقاء نهري دجلة والفرات في القرنة على بعد ١١٠ كم شمال مدينة الفاو، تبعد محافظة البصرة قرابة الـ ٥٥ كيلومترا عن الخليج العربي و ٥٤٥ كم عن مدينة بغداد، لها حدود دولية مع كل من المملكة العربية السعودية والكويت جنوباً وجمهورية إيران الإسلامية شرقاً، والحدود المحلية لمحافظة البصرة تشترك مع كل من محافظتي ذي قار وميسان شمالاً، ومحافظة المثنى غرباً. وتعتبر البصرة ميناء العراق الأوحـد ومنفذه البحري الرئيسي.

أما موقعها الجغرافي فهي تقع في الزاوية الجنوبية الشرقية من العراق ولهذا الموقع أثره في جعل المحافظة ضمن الامتداد الصحراوي الكبير في قارتي آسيا وأفريقيا وبالتالي سيادة المناخ الجاف. والبصرة في موقعها الجغرافي هذا ترتبط مع بقية محافظات العراق بطرق معبدة تتباين أطوالها حسب القرب والبعد عنها.

المساحة: تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٩,٠٧٠ كم^٢

الكثافة السكانية : ما يقارب (٢٨١٨٨٠٤) نسمة



المدن الرئيسية :

- قضاء البصرة (المركز)
- قضاء القرنة
- قضاء الزبير
- قضاء شط العرب
- قضاء أبو الخصيب
- قضاء الفاو
- قضاء المدينة



الأنشطة الرئيسية :

- النفط والغاز
- الشحن البحري والسكك الحديدية
- الزراعة
- الصناعات الغذائية
- الصناعات الثقيلة مثل الحديد والصلب والأسمدة والبتر وكيمياويات
- مصائد الأسماك

لمحة عن اقتصاد المحافظة



تعتبر هذه المحافظة من المحافظات المهمة في العراق فهي تزخر بحقول النفط الغنية ومنها حقل الرميلة وحقول الشعبية وحقل غرب القرنة وحقول مجنون، وبحكم موقعها حيث تقع في سهول وادي الرافدين فأنها تعتبر من المراكز الرئيسية لزراعة الرز،

الشعير، الحنطة، الدخن، كما تشتهر بتربية الماشية، وتقع المحافظة على أرض متباينة التضاريس بين سهل وهضاب وصحراء. وتعتبر أيضا من المحافظات السياحية طبقاً لما تحتويه من آثار وأضرحة دينية.



البنى التحتية

محافظة البصرة تضم كل موانئ العراق الستة بضمنها الميناء العميق وهي بذلك ملتقى المواصلات الرئيسية في الجزء الجنوبي من العراق وهناك طريق سريع رئيس يربط بين المملكة الأردنية الهاشمية والعراق يبدأ من الحدود الأردنية وينتهي بمحافظة البصرة كذلك ترتبط المحافظة بدولة الكويت من خلال معبر صفوان الحدودي وهو منفذ تجاري ورئيسي هذا بالإضافة إلى وجود مطار البصرة الدولي.

التربية والتعليم :

البصرة فيها جامعة واحدة هي جامعة البصرة و(١١٩٨) مدرسة ابتدائية و(٨٨) رياض الأطفال و(٦٣٢) مدرسة ثانوية و(١٤) معهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة :

فيها (١٩) مستشفى مع وجود (١٢١) مركز طبي عام.

الاماكن السياحية

جزيرة السندباد



تعد هذه الجزيرة من المناطق السياحية الرائعة في البصرة وتقع وسط شط العرب مقابل فندق شط العرب في المعقل وترتبط بضفتي الشط بجسر السندباد.

فيها حدائق واسعة مزينة بنافورات جميلة وفيها منشآت لراحة الزائر منها كازينو سياحي ودور سياحية للإقامة، هذا بالإضافة إلى الفندق العائم الراسي قرب الجزيرة والكازينو الواسعة التي أنشأت في الطرف الجنوبي من الجزيرة.



مدينة القرنة : وعلى بعد ٧٤ كم إلى الشمال من البصرة تقع مدينة القرنة المكان الأسطوري لشجرة ادم وجنة عدن حيث يلتقي دجلة والفرات ليصبا في شط العرب وحيث تكثر المزارع وبساتين النخيل خاصة.

أبو الخصيب: تقع هذه المدينة على شط العرب على بعد ٢٦ كم إلى الجنوب من البصرة وهي مدينة الشاعر الكبير المرحوم بدر شاكر السياب ومركز غابات النخيل التي تمتاز بمناظرها الجميلة النادرة المثل .



المناطق الاستثمارية في العراق



بدأت الهيئة الوطنية للاستثمار برنامجاً لإعداد آلية ونظام إنشاء المناطق الاستثمارية الآمنة استناداً إلى نص المادة (٩/سابعاً) من قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل وذلك بالتعاون مع منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD).

فقد قامت الهيئة الوطنية للاستثمار

بصياغة إستراتيجية للمناطق الاستثمارية في العراق بالتعاون مع برنامج الاستثمار في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية وتم إعداد مسودة للمبادئ العامة لدراسة الجدوى التي تتعلق بموقع المنطقة الاستثمارية التجريبية في محافظة بابل وكذلك مسودة تقييم لحماية الاستثمار من أجل المستثمرين في العراق كما حشد البرنامج عدد من الاستشاريين والمحامين والخبراء الماليين والمستثمرين للإسهام بوجهات نظرهم وخبراتهم في تحديد الشروط والأوضاع التي تحقق جدوى الاستثمار الكبير.

الهيئة الآن بصدد استكمال المتطلبات ليتم تهيئتها وعرضها من ضمن المناطق الاستثمارية الآمنة وهي:

- المنطقة الاستثمارية في محافظة البصرة / منطقة خور الزبير.
- المنطقة الاستثمارية في محافظة بابل / منطقة حطين.
- المنطقة الاستثمارية في محافظة بغداد / قرب المطار الدولي .
- المنطقة الاستثمارية في محافظة الانبار .
- المنطقة الاستثمارية في منطقة الفرات الأوسط (بين محافظتي النجف الاشرف ومحافظة كربلاء المقدسة).
- المنطقة الاستثمارية في محافظة نينوى .
- المنطقة الاستثمارية في محافظة ديالى / مخيم العراق الجديد.



ملخص القطاعات

<http://www.Oil.gov.iq>

<http://www.Moelc.gov.iq>

<http://www.Moc.gov.iq>

<http://www.Moh.gov.iq>

<http://www.Imariskan.gov.iq>

<http://www.Moch.gov.iq>

<http://www.Motrans.gov.iq>

<http://www.Motransport.gov.iq>

<http://www.Industry.gov.iq>

<http://www.tourism.gov.iq>

<http://www.Mohesr.gov.iq>

<http://www.Mot.gov.iq>

<http://www.Moys.gov.iq>

<http://www.Zeraa.gov.iq>

١. قطاع النفط والغاز

٢. قطاع الكهرباء

٣. قطاع الاتصالات

٤. قطاع الصحة

٥. قطاع الإسكان والبنى التحتية

٦. قطاع النقل

٧. قطاع الصناعة والمعادن

٨. قطاع السياحة

٩. قطاع التربية والتعليم

١٠. قطاع الخدمات

١١. قطاع الشباب والرياضة

١٢. قطاع الزراعة



١. قطاع النفط والغاز



يملك العراق احتياطات كبيرة من النفط والغاز وهو واحد من المصادر الواعدة من موارد الهيدروكربونات في العالم التي لا تزال غير مطورة بشكل كبير بعد عقود من قلة الاستثمارات بسبب الحروب والعقوبات الاقتصادية. إن أهمية النفط لا تقتصر على دوره في تنمية العراق ولكن يتعدى ذلك إلى الدور الذي يمكن أن يلعبه على مستوى سوق النفط العالمية بحكم الاحتياطات النفطية

التي يتمتع بها ويمكن تعزيزها مستقبلاً لكونه أكثر بلدًا يستجيب لتطور الطلب على الطاقة حيث يتوقع خلال العقد القادم أن يكون العراق المصدر الثاني للنفط الخام عالمياً حيث يساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة وخلال عام ٢٠١٥ بنسبة ما يقارب (٦٠%) و يبحث العراق عن استثمارات وخبرة دولية للمساعدة في تطوير قطاعات النفط والغاز والتي أدت إلى إطلاق مفاوضات جولات التراخيص النفطية مما جعل العراق يبدأ مسيرة جديدة في تاريخ الاستثمار في هذا الجانب. وقد أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى العقد الحالي بالاعتماد على الاستثمار الأجنبي كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الإنتاج المتزايد، كما أن الطريق الرئيسي للمستثمرين الذين يسعون لدخول سوق النفط والغاز العراقي ينمو عبر جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة.

ومن الجدير بالذكر بان القطاع النفطي العراقي حظي باهتمام الحكومة الاتحادية، مما جعله يتطور من خلال الاستثمارات وجولات التراخيص المذكورة أعلاه وهي أربعة جولات للتراخيص ودخول شركات عالمية رصينة في هذا المضمار، وكان العراق قد وقع في عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ عقوداً مع شركات عالمية لتطوير حقوله النفطية ضمن جولتي التراخيص الأولى والثانية، لرفع سقف الإنتاج إلى (١١) مليون برميل يوميا في غضون السنوات الست المقبلة، وإلى (١٢) مليون برميل يوميا بعد إضافة الكميات المنتجة من الحقول الأخرى بالجهد الوطني، وتركزت غالبية تلك العقود على تطوير حقول نفطية كبيرة تقع جنوب العراق، كما تم الإعلان عن جولة التراخيص الثالثة لتطوير ثلاثة حقول غازية هي عكاز في الرمادي، والمنصورية في ديالى، والسبية في البصرة .

ومن جانب آخر، فإنه ومن المرجح أن تستمر صناعة النفط والغاز في جذب مستويات كبيرة من النشاط التجاري الأجنبي في المستقبل القريب حيث لا يزال العراق يمتلك حقول واسعة غير مستخرجة من النفط والغاز، والتي تتطلب استثمارات كبيرة لتنميتها.



جدول رقم (٩) يبين مؤشرات عن قطاع النفط والغاز

١٤٤ مليار برميل	الاحتياطيات النفطية المثبتة
٢١٥ مليار برميل	الاحتياطيات النفطية غير المثبتة
٩٨ تريليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز المثبتة
٣١ تريليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز المقدرة المحتملة
٣١١٣ ألف برميل / يوم	إنتاج النفط ٢٠١٤
٨ مليون برميل / يوم	الإنتاج المستهدف ٢٠٢٠
٢٥١٨ ألف برميل / يوم	صادرات النفط ٢٠١٤

المصدر : وزارة النفط العراقية بموجب الكتاب المرقم ٨٩٩ في ٢٦/٣/٢٠١٥

النفط :

هناك ١٤٤ مليار برميل من الاحتياطيات المثبتة في العراق مكتشفة في ٧١ حقل منها ٢٧ حقل فقط طورت بشكل حقيقي وان ما يقارب من ٧٥% من الاحتياطيات الثابتة متركزة في عدة حقول كبيرة في الجنوب الشرقي من البلاد قرب الحدود العراقية مع الكويت وإيران مع ٢٠% إضافية واقعة في الجزء الشمالي قرب كركوك .

الغاز:

العراق أيضا غني بالغاز الطبيعي بـ ٩٨ تريليون قدم مكعب من الاحتياطيات المثبتة وما يقارب ٣١ تريليون قدم مكعب من الاحتياطيات المحتملة .



خطوط أنابيب توزيع وتصدير النفط والغاز



تتوفر بنى تحتية واسعة من خطوط الأنابيب بطول أكثر من (٤٣٥٠ ميل) وهناك ثلاثة خطوط أنابيب رئيسية تربط العراق بالمملكة العربية السعودية وتركيا وسوريا والرابع يمتد داخليا يسمى بالخط الاستراتيجي الذي يمتد من البصرة جنوباً الى كركوك شمالاً حيث يصدر ثلاث أرباع الإنتاج اليومي تقريباً من ميناء نفط البصرة في الجنوب والمتبقي عبر خط الأنابيب الشمالي الممتد من كركوك الى ميناء جيهان التركي.

الإنتاج والتوزيع والتصدير



في الوقت الذي يطور العراق بنيته التحتية ويتجه نحو توسيع نطاق العمليات الإنتاجية في المجال النفطي والتوجه نحو الاستثمار في مجال الإنتاج والتوزيع والتصدير لقطاع النفط للارتقاء بواقع الأداء للقطاع المذكور كما أن هذا التوجه سيدفع من

ناحية أخرى إلى توجيه الاستثمارات نحو مجالات أخرى مطلوبة على طول أنابيب التصدير وخصوصاً في ميناء البصرة وأنابيب التصدير من كركوك إلى ميناء جيهان التركي ، إن الاحتياجات في الجنوب واسعة وتشمل خطوط أنابيب جديدة لربط المنتجات من آبار النفط إلى المصافي وإنشاء مرافق خزن وتوسيع الميناء. وهناك الكثير من الدراسات لتطوير البنى التحتية للسماح للعراق بأن يصبح مرة أخرى مصدراً للغاز الطبيعي الأمر الذي يتطلب إنشاء بنى تحتية للغاز أوسع من أجل أن يتمكن العراق من ضخ الغاز إلى خط أنابيب يصل إلى تركيا ليغذي الأسواق الأوروبية .



الفرص الاستثمارية في قطاع النفط والغاز

أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى السنوات القادمة بالاعتماد على المشاركة والاستثمارات المباشرة كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الهدف من خلال جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة .

المشاريع الاستثمارية في قطاع المصافي والنفط والغاز

ت	اسم المشروع	سعة التصميم (برميل)	الجهة المتعاقدة	استثمار ام تمويل	الموقع
١	مصفى كركوك	١٥٠	SHAW	BOO	كركوك
٢	مشروع متكامل (مصفى الناصرية + حقن النفط)	٣٠٠	Foster wheeler	يوجد خيارين : ١- تمويل EPC و ٢- تمويل واستثمار EPC و	ناصرية
٣	وحدات ل/CDU جديدة في مصفى البصرة	٧٠	سوف يتم تقديم دراسة ما قبل الجدوى من قبل مديرية الدراسات و SRC	تمويل و EPC	بصرة
	- وحدة KHT	١٤			
	وحدة NHT	٣٠			
	- NAPTHAsplitter	٣٠			
	وحدة CCR	١٨			
	- وحدة isomerization	٦			
	وحدة DHT	١٤			

٤	مشروع تجهيز مياه البحر المشترك	الطور الأول ٧,٥ برميل / يوم والطور الثاني أكثر من ١٢,٥ مليون برميل / يوم	CH2M HILL/USA	استثمار ام تمويل	HGFWVM
٥	أنبوب تصدير النفط الخام من البصرة إلى العقبة في الأردن (٥٦)	١ مليون برميل/اليوم	SNC-LAVALIN/Canada	استثمار	البصرة – انبار
٦	خط الأنابيب البحري (٤,٥) ٤٨ "	١,٦ مليون برميل/اليوم لكل خط	الإعلان عن استشاري للتجهيز مع SOC	تمويل	البصرة
٧	صهرج الفاو (للنفط الخام)	٨*٥٨٠٠٠ م ^٣ او ١٦*٥٨٠٠٠ م ^٣	التجهيز من قبل SOC	تمويل	البصرة
٨	توسيع صهرج tuba (للنفط الخام)	٨*٦٦٠٠٠ م ^٣	-	تمويل	البصرة
٩	صهرج بن عمر (للنفط الخام) الخط	المرحلة الأولى ٢٢*٦٦٠٠٠ م ^٣ المرحلة الثانية ١١*٦٦٠٠٠ م ^٣	-	تمويل	البصرة
١٠	الخط الوطني الثاني لنقل الغاز الجاف ٤٨ "	١٣٥٠ MMSCF/D	-	تمويل	البصرة – صلاح الدين
١١	خط الانابيب الشرقي : (البصرة – بغداد منتجات LPG) - البصرة – ميسان ١٤ " الوقود (ميسان – بغداد ١٢ " KE + GO)		-	تمويل	بصرة – بغداد
١٢	صهرج توبا (للمنتجات البترولية)	٤*٢٠٠٠٠ م ^٣ وقود ٢*٢٠٠٠٠ م ^٣ GAS OIL ٢*٢٠٠٠٠ م ^٣ كيروسين	تم اكمال دراسة الجدوى من قبل شركة استشارية هندسية / وزارة النفط	تمويل	البصرة



١٣	منصة للمنتجات البترولية ضمن ميناء الفاو الكبير	٣٢٠٠٠٠ برميل / اليوم تصدير ٣٢٠٠٠٠ مليون برميل / اليوم استيراد	TECHNITAL / Italian	تمويل	البصرة
----	---	---	------------------------	-------	--------

* المصدر/ وزارة النفط كتابهم المرقم ٥٣١٣ والمؤرخ في ٢٠١٦/٢/١٤



جدول بالفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع النفط حسب المحافظات

ت	اسم المشروع	الصناعات المقترحة	الارض المخصصة للمشروع	الموقع
١.	مصفى نفط	مصفى ومعمل بتروكيمياويات متكامل	قضاء بدرة / حسب حاجة المشروع	واسط
٢.	مصفى الوسط	مصفى ومعمل بتروكيمياويات متكامل	٤٠٠٠ دونم/ ناحية جرف النصر	بابل
٣.	مصفى الكفل	مصفى ومعمل بتروكيمياويات متكامل	ناحية الكفل	بابل



٢ - قطاع الكهرباء

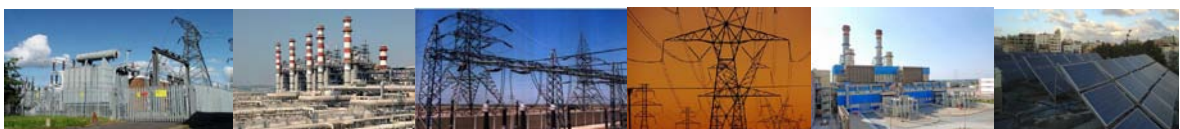


يقدم قطاع الكهرباء في العراق فرصاً استثمارية جذابة للمستثمرين المحليين والأجانب. وتمتلك الحكومة خططاً طموحة من أجل زيادة قدرة القطاع عن طريق تحفيز المستثمرين في مجال البناء والتشغيل والتجهيز.

سعت وزارة الكهرباء لتفعيل دور القطاع الخاص في مجالات عدة منها التمويل والإنشاء السريع والإسهام برفع فاعلية قدرة التوليد الإضافية التي تحتاجها البلاد. لقد نما الطلب المحلي بشكل متزايد في السنوات الأخيرة بسبب الطلب المتزايد من قبل الأسر بشكل أساسي، فهي المستهلك الأساسي للكهرباء في العراق. حيث أن شبكة الكهرباء لا تلبي الاحتياجات المطلوبة من قبل الأسر للكهرباء مما يجبرها على دفع مبالغ طائلة للحصول على الكهرباء المولدة ذاتياً أو المولدة عن طريق القطاع الخاص.

تدرك الوزارة أن قلة الكهرباء في الوقت الحالي هي العائق الملازم للاستثمار في كافة القطاعات. ومن ثم تعد زيادة توليد الكهرباء أساسية من أجل التنوع الاقتصادي للبلاد. وبلغت نسبة مساهمة هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥ (١,١%).

والمخطط للشبكة الكهربائية أن تكون بحدود (٢٠) ألف ميكا واط عام ٢٠١٦ .



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الكهرباء*

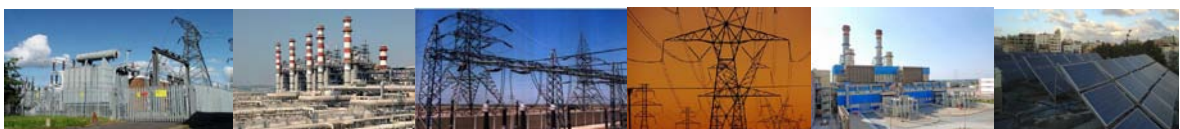
قائمة المشاريع للمحطات الحرارية والغازية المستقبلية والمتوقع دخولها

للاعوام ٢٠١٨-٢٠٢٠

ت	اسم المشروع	السعة الكلية ميكاواط	سنوات التنفيذ	المحافظة
١.	مشروع استبدال محطة الجنوب البخارية بغداد (١٦٠*٣)	٤٨٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٨	بغداد
٢.	الخبرات البخارية (٣٠٠*٤)	١٢٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠٢٠	بغداد
٣.	مشروع اليوسفية البخارية (٢١٠*٢)	٤٢٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٩	بغداد
٤.	توسع محطة الرشيد الغازية (١٢٥*٢) = ٢٥٠ م. واط	٢٥٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٩	بغداد
٥.	مشروع الحيدرية المنحة الدورة البسيطة (١٦٠) + اضافة الدورة المركبة (١٦٠)	٣٢٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٩	النجف الاشرف
٦.	الديوانية البخارية (الشنافية) (٣٣٠*٣)	٩٩٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠٢٠	الديوانية
٧.	مشروع استبدال بيجي البخارية (٢٠٠*٦)	١٢٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٩	صلاح الدين
٨.	العمارة البخارية (٣٥٠*٢)	٧٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠٢٠	ميسان



٩.	الناصرية البخارية (٣٠٠*٢)	٦٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠٢٠	ذي قار
١٠.	توسع المسيب البخارية (٣٠٠*٢)	٦٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٩	بابل
١١.	توسع الهارثة البخارية (٦١٠*٢)	١٢٢٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠١٨	البصرة
١٢.	الانبار البخارية (٣٥٠*٤)	١٤٠٠	على ان يتم تنفيذ المشروع لفترة اقصاها ٢٠٢٠	الانبار
المجموع		٩٣٨٠		



قائمة المشاريع لتحويل المحطات الغازية ذات الدورة البسيطة إلى محطات غازية المركبة والمتوقع دخولها للأعوام ٢٠١٨-٢٠٢٠

ت	اسم المشروع	السعة الكلية ميكا واط	سنوات التنفيذ	المحافظة
١.	تحويل محطة الصدر ١/ الغازية إلى الدورة المركبة $٤٨٠ = ١٦٠ + (١٦٠ * ٢)$	١٦٠	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	بغداد
٢.	تحويل محطة الصدر ٢/ الغازية إلى الدورة المركبة $٥٠٧ = ١٦٩ + (١٦٩ * ٢)$	١٦٩	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	بغداد
٣.	تحويل محطة القدس الغازية إلى الدورة المركبة $٧٥٠ = ٢٥٠ + (١٢٥ * ٤)$	٢٥٠	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	بغداد
٤.	تحويل محطة جنوب بغداد/ الغازية إلى الدورة المركبة $١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	بغداد
٥.	تحويل محطة كربلاء الغازية إلى الدورة المركبة $٣٧٥ = ١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	كربلاء المقدسة
٦.	تحويل محطة النجف الغازية إلى الدورة المركبة $٣٧٥ = ١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	النجف الاشرف
٧.	تحويل محطة الحيدرية ١/ الغازية إلى الدورة المركبة $٧٥٠ = ٢٥٠ + (١٢٥ * ٤)$	٢٥٠	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	النجف الاشرف
٨.	تحويل محطة الحلة الغازية إلى الدورة المركبة $٣٧٥ = ١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	بابل



٩.	تحويل محطة الديوانية الغازية إلى الدورة المركبة $٧٥٠ = ٢٥٠ + (١٢٥ * ٤)$	٢٥٠	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	الديوانية
١٠.	تحويل محطة المنصورية الغازية إلى الدورة المركبة $٣٦٤ + (١٨٢ * ٤)$	٣٦٤	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	ديالى
١١.	تحويل محطة كركوك الغازية إلى الدورة المركبة $٢٧٨ + (٢٩٢ + ٢٦٥)$	٢٧٨	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	كركوك
١٢.	تحويل محطة الدبس الغازية إلى الدورة المركبة $١٦٩ + (١٦٩ * ٢)$	١٦٩	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٩	نينوى
١٣.	تحويل محطة القيارة الغازية إلى الدورة المركبة $٣٧٥ + (١٢٥ * ٦)$	٣٧٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٩	نينوى
١٤.	تحويل محطة عكاز الغازية إلى الدورة المركبة $١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٩	الانبار
١٥.	تحويل محطة بيجي الغازية إلى الدورة المركبة $٥٠٧ + (١٦٩ * ٦)$	٥٠٧	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٩	صلاح الدين
١٦.	تحويل محطة العمارة الغازية إلى الدورة المركبة $٧٥٠ = ٢٥٠ + (١٢٥ * ٤)$	٢٥٠	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	ميسان
١٧.	تحويل محطة خور الزبير الغازية إلى الدورة المركبة $١٢٥ + (١٢٥ * ٢)$	١٢٥	على إن يتم تنفيذ المشروع لفترة أقصاها ٢٠١٨	البصرة
المجموع		٣٧٧٢		

• بموجب كتاب وزارة الكهرباء المرقم ٢٤١٣/٣ والمؤرخ في ٢٠١٦/١/١٣



٣- قطاع الاتصالات



شهد قطاع الاتصالات (الاسلكية واللاسلكية) في السنوات الأخيرة نمواً جوهرياً في الاستثمار الأجنبي المباشر، خصوصاً في تقنيات الهاتف النقال والإنترنت، ويعزى هذا بدرجة كبيرة إلى وجود جهاز تنظيمي مستقل وانفتاح متجدد على الشركات الأجنبية. إن أحد التطورات المهمة في قطاع

الاتصالات في العراق كان تطوير شبكات الاتصال السلكي واللاسلكي المحلي إذ أن شبكات الاتصال اللاسلكي تملك إمكانية كبيرة لتغيير سوق الخطوط الأرضية في العراق فهذه الشبكات تقدم كلاً من خدمات الهاتف الأرضي القديمة إلى جانب خدمة الإنترنت ذات نطاق التردد العريض إلى زبائن قطاع الاتصالات دون الاضطرار إلى تمديد الكابلات عبر مناطق المدينة المأهولة.

تعاقبت الحكومة العراقية في عام ٢٠٠٦ مع شركات مختلفة من القطاع الخاص لتقديم شبكات الاتصال السلكي التي تقدم خدمتي الصوت وإرسال البيانات معاً، كما منحت هيئة الاتصالات والإعلام في نفس العام ثلاثة تراخيص وطنية وثلاثة تراخيص إقليمية من أجل تقديم خدمات الاتصال اللاسلكي المحلي، التراخيص الثلاثة على الصعيد الوطني يمكن أن تدوم عشر سنوات مع إمكانية تمديد لفترة تصل إلى خمس سنوات في حين أن التراخيص على صعيد الإقليم يمكن أن تدوم ثماني سنوات.

تشير خطة التنمية الوطنية للأعوام ٢٠١٠-٢٠١٤ إلى وجود أكثر من ١٥ مليون مستخدم للهاتف النقال في عام ٢٠٠٨. مما يشير إلى مقبولية بالنسبة للعديد من الأسر العراقية، مع تخطيط الحكومة بعمل تغطية بنسبة ١٠٠% بحلول عام ٢٠١٤. بالإضافة إلى ذلك، ظل السوق مفتوحاً للشركات

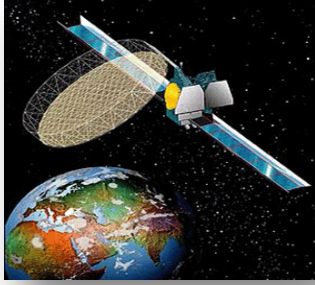


الأجنبية لزيادة المنافسة المحلية وتنافسية الأسعار، حيث أن هناك أكثر من ثلاث شركات رئيسية عاملة في مجال الهاتف النقال في البلاد حالياً.

يعد قطاع الاتصالات واحداً من القطاعات الناجحة فيما يخص العراق في فترة ما بعد عام ٢٠٠٣. ومع وجود وضع أممي أكثر استقراراً وقوانين أفضل وسوق متحرر بالكامل تكون الأوضاع مناسبة أكثر لاجتذاب المزيد من الاستثمارات لكل من المستثمرين المحليين والأجانب.



• الفرص الاستثمارية في قطاع الاتصالات



١. تسويق سلة كاملة من خدمات الاتصالات والانترنت عبر شبكات الـ Access Network (المكالمة الفديوية، صوت وبيانات، قنوات تلفزيونية عالية الجودة، ألعاب)
٢. الاستثمار بالكابل الضوئي الممتد من الشمال إلى الجنوب لتقديم خدمات الاتصالات والانترنت .
٣. يتم العمل حالياً على جرد الأراضي والبنائيات الخاصة بالشركات العامة التابعة للوزارة لغرض بيان الإمكانية منها وعرضها للاستثمار.
٤. تسويق خدمات الاتصالات والانترنت عبر المنافذ البرية (دولية ومحلية) والبحرية .
٥. تأمين وتحسين وتطوير المنظومات الأمنية في مجال الاتصالات والحماية الالكترونية.
٦. التعاون مع القطاع الخاص لخدمة التعاملات المالية من خلال أجهزة الصراف الآلي واستخدام البطاقات الائتمانية فضلاً عن إمكانية الاستفادة من أجهزة ومكائن الطباعة الحديثة لخدمة كافة مجالات الإعلان والدعاية والمطبوعات .

• حسب كتاب وزارة الاتصالات ٦٧٤/٩ في ٢٠١٦/٢/١



٤- قطاع الصحة والبيئة

يعد العراق خلال عقدي السبعينات والثمانينات من القرن الماضي واحداً من الدول المتقدمة في الرعاية الصحية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ولكن العقوبات الاقتصادية التي فرضت على العراق في فترة التسعينات أدت إلى تدهور النظام الصحي.

الحكومة في عراق اليوم تعمل على تغيير الواقع الصحي وتحسين نوعية الرعاية الصحية عبر الاستثمار في التعليم والتدريب والبنى التحتية حيث التزمت بإعادة النظام الصحي إلى مكانته كرائد إقليمي في هذا القطاع من خلال زيادة تخصيصات وزارة الصحة في الموازنة العامة للدولة، وهو ما يؤشر إلى تحول أساسي في أولويات الحكومة بالنسبة إلى هذا القطاع الحيوي وهناك أكثر من ٣٦٠ مستشفى وبحودود ١٦٠٩ مؤسسة صحية متوزعة على كافة المحافظات وعشرات الآلاف من العيادات الطبية الخاصة.

لاشك ان المؤشرات الصحية لها أهمية كبيرة ضمن مؤشرات التنمية ومؤشرات مستوى المعيشة وللصحة علاقة وثيقة ببناء القدرات البشرية ومن المعلوم ان الحالة الصحية للسكان في أي بلد هي عنصر جوهري في التنمية الاقتصادية في ذلك البلد. وفي العراق تتولى وزارة الصحة المهمة الرئيسية في تحديد المستوى الصحي والعناية بالأفراد ضمن منظومة كبيرة من المستشفيات والمؤسسات الصحية المختلفة التابعة لها، إضافة إلى القطاع الخاص المتمثل في المستشفيات الأهلية والعيادات الطبية الخاصة.

المؤشرات الصحية التي تعكس واقع حال هذا النشاط المهم والتطور الذي شهده هذا القطاع :

- بلغ عدد المستشفيات في العراق (الحكومي والأهلي) (٣٦٠) مستشفى لغاية عام ٢٠١٣ ، أما إعداد المراكز الصحية فقد بلغت خلال المدة المذكورة (١٦٠٩) مركز (ماعدإقليم كردستان).
- قدر عدد الأطباء العاملين في المستشفيات والمؤسسات الصحية (الحكومي والأهلي) في سنة ٢٠١١ إلى (٢٠٤٨٠) طبيب وطبيبة في حين انه بلغ في عام ٢٠١٠ (١٩٧٣٨) طبيب وطبيبة (ماعدإقليم كردستان).



الفرص الاستثمارية في قطاع الصحة

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مستشفى عام سعة (٤٠٠ سرير) ١٥ بناية (١٢ مركز صحي رئيسي (١) مركز صحي نموذجي ، مركز تخصصي طب أسنان) ١ بناية القطاع	إنشاء جديد	بغداد/الرصافة/مدينة بسماية السكني
٢.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٣.	مستشفى الطفل العربي في الكرخ (٥٠ سرير)	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
٤.	معمل الأدوية والمستلزمات الطبية عدد (٣ - ٤)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٥.	مستشفى الخصوبة والعقم عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٦.	مستشفى تخصصي للعيون عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٧.	مستشفى تخصصي لجراحة القلب عدد (١)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٨.	مستشفى تخصصي لجراحة التجميل	إنشاء جديد	بغداد/الرصافة/مدينة بسماية السكني
٩.	معامل أوكسجين طبي عدد (٢ - ٣)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٠.	مدينة طبية متكاملة عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
١١.	٤ مستشفيات عامة بسعة (٥٠ سرير)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٢.	٤ مراكز طبية متخصصة بسعة (٢٠ سرير) فما فوق	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٣.	التوأمة مع الشركات العالمية في مجال إدارة وتشغيل المستشفيات والمراكز الصحية المتخصصة واستقدام الفرق الطبية للعمل في المؤسسات الصحية والمراكز التخصصية	إبرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة



١٤.	عرض بعض المستشفيات والمؤسسات الصحية الحكومية الفائضة عن الحاجة كفرص استثمارية	إبرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	بغداد في جاني الكرخ والرصافة
١٥.	المستشفيات العامة سعة (٥٠ سرير) فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	بابل
١٦.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
١٧.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	بابل
١٨.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
١٩.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
٢٠.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
٢١.	مركز متخصص (الجراحة النازولية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
٢٢.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	بابل
٢٣.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	بابل
٢٤.	معمل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٢٥.	المستشفيات العامة سعة (٥٠ سرير) فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٢٦.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٢٧.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٢٨.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٢٩.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٣٠.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٣١.	مركز متخصص (الجراحة النازولية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٣٢.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	ديالى
٣٣.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	ديالى



ديالى	إنشاء جديد	معمل أوكسجين طبي عدد (١)	٣٤.
واسط	إنشاء جديد	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	٣٥.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	٣٦.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	٣٧.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	٣٨.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	٣٩.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	٤٠.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص (الجراحة الناقورية وجراحة الليزر) عدد (١)	٤١.
واسط	إنشاء جديد	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	٤٢.
واسط	إنشاء جديد	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	٤٣.
واسط	إنشاء جديد	معمل أوكسجين طبي عدد (١)	٤٤.
كركوك	إنشاء جديد	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	٤٥.
	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	٤٦.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	٤٧.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	٤٨.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	٤٩.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	٥٠.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص (الجراحة الناقورية وجراحة الليزر) عدد (١)	٥١.
كركوك	إنشاء جديد	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	٥٢.
كركوك	إنشاء جديد	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	٥٣.
كركوك	إنشاء جديد	معمل أوكسجين طبي عدد (١)	٥٤.
كربلاء المقدسة	إنشاء جديد	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	٥٥.
كربلاء المقدسة	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	٥٦.
كربلاء المقدسة	إنشاء جديد	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	٥٧.



٥٨.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٥٩.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦٠.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦١.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦٢.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦٣.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦٤.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	كربلاء المقدسة
٦٥.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٦٦.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٦٧.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٦٨.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٦٩.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٧٠.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٧١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٧٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٧٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٤.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٥.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٦.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٧.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٨.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٧٩.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٨٠.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٨١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٨٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة
٨٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	البصرة



٨٤.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٨٥.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٨٦.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٨٧.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٨٨.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٨٩.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٩٠.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٩١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٩٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٩٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	ميسان
٩٤.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
٩٥.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
٩٦.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
٩٧.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
٩٨.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
٩٩.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
١٠٠.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
١٠١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
١٠٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
١٠٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	الديوانية
١٠٤.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١٠٥.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١٠٦.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١٠٧.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار



١٠٨.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١٠٩.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١١٠.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١١١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١١٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١١٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	ذي قار
١١٤.	المستشفيات العامة سعة (٥٠) سرير فما فوق العدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١١٥.	مركز متخصص لجراحة القلب والاعوية عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١١٦.	مركز متخصص للأمراض النسائية العدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١١٧.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١١٨.	مركز متخصص لجراحة وأمراض العيون عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١١٩.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١٢٠.	مركز متخصص (الجراحة النازطورية وجراحة الليزر) عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١٢١.	مركز متخصص لعمليات التجميل العدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١٢٢.	مدينة طبية متكاملة عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى
١٢٣.	معامل أوكسجين طبي عدد (١)	إنشاء جديد	المثنى

• حسب كتاب وزارة الصحة ١٧١ في ٢٠١٦/١/١٤



الفرص الاستثمارية في قطاع البيئة •

ت	القسم	اسم المشروع	موقع المشروع
١	قسم مراقبة المياه والتربة	مركز مراقبة ورصد العواصف الغبارية والتصحر باستخدام تقنيات الاستشعار عن بعد	أ- منطقة الفرات الاوسط (كربلاء، النجف، بابل، القادسية، المثنى) ب- المنطقة الجنوبية (واسط، ميسان، ذي قار، البصرة)
٢	قسم مراقبة وتقييم الانشطة الصناعية والخدمية	المراقبة المستمرة على الانبعاثات الغازية والدقائقية للانشطة الصناعية والخدمية الملوثة للبيئة	يتم اختيار أنشطة منتخبة (مصافي نفط، محطات كهرباء، معامل سمات، مستشفيات) في بغداد والمحافظات الاخرى
٣	قسم مراقبة الكيمياويات وتقييم المواقع الملوثة	معالجة المخلفات الناتجة عن الانشطة النفطية	- كافة الحقول النفطية في جميع المحافظات - المصافي النفطية - التسربات الناتجة عن انكسار خطوط الانابيب وخصوصاً التربة الملوثة
		فحص المواد الكيمياوية والاصباغ ولعب الاطفال المستوردة في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية في محافظة البصرة وميسان وواسط وديالى وتضاف اليها اي منافذ اخرى مستقبلاً
		مراقبة النفايات الخطرة والسيطرة عليها في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية (البرية والجوية والبحرية).
		مشروع معالجة المواقع الملوثة كيمياويا	جميع المحافظات العراقية وحسب الاولوية من حيث خطورة الموقع

• حسب كتاب وزارة البيئة ٤٧ في ٢٠١٦/٢/١٦



		إعادة تدوير النفايات الالكترونية والكهربائية	اي موقع مطابق للتعليمات البيئية فيما يخص مشاريع إعادة تدوير النفايات الالكترونية والكهربائية.
٤	قسم التغيرات المناخية ومراقبة نوعية الهواء	تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الضوضاء في المحافظات كافة عدا إقليم كرديستان	المحافظات كافة عدا إقليم كرديستان
		تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الأشعة غير المؤينة في بغداد والمحافظات	بغداد والمحافظات
٥	قسم تقنيات المعلومات	تطوير الموقع الالكتروني عن طريق تقديم الخدمات الالكترونية ومداولتها	بغداد / مقر الوزارة



٥- قطاع الإسكان والبنى التحتية



للسكن دور مهم من وجهة النظر الاقتصادية تبعاً للأدوار المهمة التي يلعبها في تكوين رأس المال الثابت وفي توليد الدخل وفرص العمل ومن خلال الارتباطات مع الأنشطة القطاعية الأخرى فتلجا العديد من الدول التي تتمتع بفوائض مالية إلى

تعظيم دور هذا القطاع بمعنى آخر النظر إلى قطاع الإسكان كقطاع منتج وقد أوكلت الحكومة العراقية للقطاع الخاص والاستثمار الأجنبي الدور التمكيني الذي يحقق نتائج ملموسة في مجال الإنتاج السكني وتأمين الأراضي المؤهلة للإسكان وفي معالجة مشكلة العشوائيات السكنية والتوسع في صناعة مواد البناء أخذاً بنظر الاعتبار معدل



نمو السكان في العراق وان هنالك حاجة لتأمين وحدات سكنية تفوق المليون وحدة سكنية بحلول عام ٢٠١٥ وتقدر مساهمة القطاع الخاص في تلبية هذه الحاجة بحدود ٨٥%. وتقارب مساهمة هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥ ما يقارب (٣%).

يساهم هذا القطاع بخلق فرص كبيرة في الطلب على المواد الداخلة في الإنتاج فضلاً عن إمكانية امتصاص الجزء الأكبر من البطالة في العراق وان الهيئة الوطنية للاستثمار قد أعلنت مشروعها الوطني لإنشاء مليون وحدة سكنية في عموم العراق وباشرت فعلاً بتنفيذ المرحلة الأولى من هذا المشروع الكبير في بناء ١٠٠ ألف وحدة سكنية في بغداد (مشروع مدينة بسماية السكنية) والمنفذ من قبل شركة هانوا الكورية الجنوبية من مجموع ٢٢٤ ألف وحدة سكنية لمحافظة بغداد.

والجدول في أدناه يبين عدد الوحدات السكنية التي تحتاجها كل محافظة ضمن مشروع المليون وحدة سكنية اعتماداً على البيانات المتوفرة من وزارة التخطيط.



عدد الوحدات السكنية في كل محافظة

المحافظة / الإقليم	عدد الوحدات السكنية
الانبار	٤٥ ألف وحدة
بابل	٥٤ ألف وحدة
بغداد	٢٢٤ ألف وحدة
بصرة	٨٠ ألف وحدة
ديوانية	٣٥ ألف وحدة
ديالى	٤٣ ألف وحدة
كربلاء	٣١ ألف وحدة
كركوك	٤٠ ألف وحدة
اقليم كردستان	١٤٠ ألف وحدة
ميسان	٣١ ألف وحدة
مثنى	٢٢ ألف وحدة
نجف	٣٧ ألف وحدة
نينوى	١٠١ ألف وحدة
صلاح الدين	٣٩ ألف وحدة
ذي قار	٥٨ ألف وحدة
واسط	٣٦ ألف وحدة



وتشرف الهيئة الوطنية للاستثمار على تنفيذ هذا المشروع (المليون وحدة سكنية) في عموم محافظات العراق من خلال تسهيل تخصيص الأراضي إلى المستثمرين وبالتنسيق مع مجموعة من المصارف العراقية الحكومية (مصرف الرافدين، مصرف الرشيد، والمصرف العراقي للتجارة) لتنظيم العمليات المالية المتعلقة بالمشروع.

وتنفذ الآن الهيئة الوطنية للاستثمار العديد من المشاريع السكنية الإستراتيجية

منها:

- **مشروع تطوير ارض (معسكر الرشيد سابقاً) في محافظة بغداد:** ويتضمن المشروع إنشاء مدينة متكاملة الخدمات لحوالي سبعين ألف وحدة سكنية بالإضافة إلى مراكز رياضية وطبية وتجارية وترفيهية (قيد الإحالة).
- **مشروع مدينة ضفاف كربلاء في محافظة كربلاء المقدسة:** ويتضمن إنشاء مدينة متكاملة الخدمات تضم نحو أربعين ألف وحدة سكنية بالإضافة إلى بعض المراكز التجارية والترفيهية (والذي تم إحالته إلى شركة بلوم العقارية الإماراتية وشركة الحنظل الدولية).
- **مشروع مدينة المستقبل في محافظة بغداد :** تتضمن بناء حوالي ثلاثين ألف وحدة سكنية بالإضافة إلى الخدمات الملحقة بالمشروع (والذي تم إحالته إلى شركة بلوم العقارية الإماراتية وشركة الحنظل الأردنية).
- **مشروع جنة بغداد السكني (منطقة الدباش سابقاً) في محافظة بغداد :** يتضمن



هذا المشروع إنشاء مجمع سكني عمودي بواقع عشرين ألف وحدة سكنية فضلاً عن إقامة مشاريع تجارية وخدمات اجتماعية وترفيهية (والذي تم إحالته إلى شركة الحرة الدولية).



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان*

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة	الملاحظات
١.	مجمع العامرية السكني (المرحلة الاولى)	العامرية	٣٦ دونم	بغداد	-
٢.	مجمع العامرية السكني (موقع ١ / المرحلة الثانية)	العامرية	٢٩ دونم	بغداد	-
٣.	مجمع العامرية السكني (موقع ٢ / المرحلة الثانية)	العامرية	٣٣ دونم	بغداد	-
٤.	مجمع التاجيات السكني	التاجيات	١٠٠ دونم	بغداد	-
٥.	مجمع سكني للموظفين	٤٠٦/١ مقاطوعة ٢٧ حماميات	٣٣ دونم	بغداد/التاجي	الجزء الجنوبي من القطعة وبمساحة ٢٠ دونم تقريبا من مساحة قطعة الأرض الكلية البالغة ٩٨ دونم مجاور المجمع المخزني في التاجي
٦.	مجمع سكني	خانقين / حاج قره ٥٤٢٣/٦	١٥٠ دونم	ديالى	٥٠٠٠ وحدة سكنية بناء عمودي
٧.	مجمع سكني	بعقوبة / خان اللوالوة ١٩م/٢٩٢/٣	٢ دونم	ديالى	-
٨.	مجمع سكني	بعقوبة ١/١ / م/٥ شرقي بعقوبة	مساحات مختلفة	ديالى	-

* حسب كتاب وزارة الاعمار والاسكان ٢١٩٤ في ٢٠١٦/٢/٨



٩.	مجمع سكني	الخـــــــــــــــــالص ٤٧/٥٦٦١ م جديدة الأغوات	٤٥ دونم	ديالى	-
١٠.	مجمع سكني	بلدروز / مندلي ١٧/٥٠ م	١٥٢ دونم	ديالى	-
١١.	مجمع سكني	بلدروز / قزانية / ٢٢/٧١/١٠	١٥٠ دونم	ديالى	-
١٢.	مجمع الناصرية السكني	جزيرة كشمة	١٠٠ دونم	الناصرية	-
١٣.	مجمع ام الخيل السكني	ام الخيل	١٥ دونم	الديوانية	-
١٤.	مجمع أبو محار السكني	أبو محار	٩٨ دونم	الساوة	-
١٥.	مجمع سكني للموظفين او معمل البان او معمل تغليب مواد غذائية (زيت او معجون) مع مركز تسويقي.	١٣٦٨/١٠ ٥ مقاطعة	٩ دونم ١٤ اولك	ميسان / العوفية	القطعة خالية من الشواغل وتبعد كيلو متر واحد عن الشارع الرئيسي عمارة / بصرة ومجاورة للمجمع المخزني في ميسان وتبعد بحدود ٣ كم عن المراكز الصحية والمدارس والاسواق.
١٦.	مجمع الصبح ١ السكني	أراضي الصبح	١٠٠ دونم	البصرة	-
١٧.	مجمع الصبح ٢ السكني	أراضي الصبح	١٠١ دونم	البصرة	-
١٨.	مجمع القبــــــــــــــــلة السكني	القبلة	٢ دونم	البصرة	-
١٩.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الكــــــــــــــــوت ١ / ١٤ ٤٦ م نصف الدجيلة	١٣٨٧ دونم	واسط	-
٢٠.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	٢٩٤٩/٢ م ٤٥ حلانة	٩ دونم و ١٥ اولك	واسط	شق سكنية لموظفي جامعة واسط



٢١.	إنشاء مجمع سكني عمودي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الكوت / ١٤ / ١ / م ٤٦ نصيف الدجيلة	١٠٠٠ دونم	واسط	المشروع الوطني للاسكان
٢٢.	إنشاء مجمع سكني عمودي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الصويرة / ١٠٧٢٠ / ٣ / الحسينية	٢١٤ دونم	واسط	المشروع الوطني للاسكان
٢٣.	مجمع سكني افقي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	النعمانيه / ٩٤٠٩ / ٦ / البغيلة	٧٢ دونم	واسط	-
٢٤.	إنشاء مجمع سكني عمودي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الحي / ٥٦٠٠٩ / ١ / جميلة	٢٠٠ دونم	واسط	المشروع الوطني للاسكان
٢٥.	مجمع سكني	مركز الحلة / ١١ / ويسية	٢٠ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٦.	مجمع سكني عمودي	ناحية المشروع / ٣٦ الجزيرة	٥٦ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٧.	مجمع سكني مختلط	ناحية المدحتية / ٥ هور حجاب	٤٢ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٨.	مجمع سكني عمودي	ناحية الإسكندرية / ٩ هور الخان	٣٠ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٩.	موقع المطار سابقاً وحالياً مقترح انشاء مجمعات سكنية وخدمات عامة	ناحية النيل / مجموعة قطع متجاورة	٨٠٠٠ دونم	بابل	املاك المحافظة
٣٠.	مجمع سكني للموظفين	٥٧٥١ / ٣ مقاطعة ٦١ جزيرة	٢ دونم	كربلاء	القطعة تقع على طريق كربلاء - نجف وخالية من الشواغل.



٣١.	مجمع كربلاء السكني	الجزيرة	١٩٤ دونم	كربلاء	-
٣٢.	مجمع بــــــلد السكني	تكريت/ بلد	٤١ دونم	صلاح الدين	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٣٣.	مجمع سكني	العوجة	٦٠ دونم	صلاح الدين	١١٠٠ وحدة سكن عمودي
٣٤.	مجمع سكني	بيجي	٣٥ دونم	صلاح الدين	-
٣٥.	مجمع سكني	قضاء سامراء	٧٠ دونم	صلاح الدين	١٢٠٠ وحدة سكن عمودي
٣٦.	مجمع سكني	قضاء الطوز	٩٠ دونم	صلاح الدين	سكن عمودي او افقي
٣٧.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٢٠/٢ م ٣٧ بلدية كركوك	٧٤٩ دونم	كركوك	-
٣٨.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٣/١٣ م خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٦٠ دونم	كركوك	-
٣٩.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٩٧ م ٥٣ بلدية كركوك	٢٢٣ دونم	كركوك	-
٤٠.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٢٥٥ م ٢٤ خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٥٠٠ دونم	كركوك	-
٤١.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٣/١٣ م كوركجال خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٥٠ دونم	كركوك	-



٤٢.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٥٦/١٠٠ سيكانيان خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٤٧ دونم	كركوك	-
٤٣.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ١٧٠٣/٥ صيادة داخل التصميم الأساسي للمحافظة	٥٠ دونم	كركوك	-
٤٤.	مجمع بيسان السكني	الموصل	١٨ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤٥.	مجمع الانبار السكني	حصوة الشامية	٥٠ دونم	الانبار	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤٦.	مجمع خزنة تبة السكني	الموصل	٢٦ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤٧.	مجمع كوكجلي السكني	الموصل	٤٦ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان من قبل هيئات الاستثمار

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر / ق/٣/٥٨٣٢٩/٦١م	١٩٤ دونم	كربلاء المقدسة
٢.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر / ق/٣/٥٨٣٣٠/٦١م	١٧٠ دونم	كربلاء المقدسة
٣.	مجمع سكني	الديوانية / ناحية الشافعية / قطعة ٣٣٣٧/٢٥ ام عباسيات	٢٠ دونم	الديوانية
٤.	مجمع سكني	بلدية الديوانية / جزء من القطعة ١/٣ و ١/٨ و ١/٤ / م ٥ ام عباسيات	٧٠ دونم	الديوانية
٥.	مجمع سكني	مركز المحافظة / قطعة ٣م/٦/٦٤ التقيّة	٢٥ دونم	الديوانية
٦.	مجمع سكني	مركز المحافظة / قطعة ٣م/٤٧ التقيّة	٣٣٦ دونم	الديوانية
٧.	مجمع سكني	مركز المحافظة / ٤/٥٠ و ١٠/٥٠ م ٢م البو صالح	٧٠ دونم	الديوانية
٨.	مجمع سكني	بلدية الشافعية / ٢٥/٢٧٣٤م ام عباسيات	٨ دونم	الديوانية
٩.	مجمع سكني	بلدية الحمزة / ٨م/١٣ عزيز الله	٣٨ دونم	الديوانية
١٠.	مجمع سكني	بلدية نفر / ١٥م/٤١٦/٣٤ المصافط/نفر	٦ دونم	الديوانية
١١.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٠٠ دونم	ذي قار



١٢.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٣٥ دونم	ذي قار
١٣.	مجمع سكني لموظفي شركة اور	مركز الناصرية	٢ دونم	ذي قار
١٤.	مجمع سكني لموظفي هيئة الاستثمار	مركز الناصرية	٢٠ دونم	ذي قار
١٥.	مجمع سكني لموظفي هيئة النزاهة	مركز الناصرية	٣ دونم	ذي قار
١٦.	مجمع سكني لموظفي مديرية انتاج الطاقة الكهربائية	مركز الناصرية	١١٩ دونم	ذي قار
١٧.	مجمع سكني لموظفي بلدية الناصرية	مركز الناصرية	٦٨ دونم	ذي قار
١٨.	مجمع سكني لموظفي التخطيط العمراني	مركز الناصرية	٤ دونم	ذي قار
١٩.	مجمع سكني افقي	الرفاعي	١٥٠ دونم	ذي قار
٢٠.	مجمع سكني عمودي	الرفاعي	٢٣٤ دونم	ذي قار
٢١.	مجمع سكني افقي	الغراف	١٦٠ دونم	ذي قار
٢٢.	مجمع سكني افقي	الطار	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٣.	مجمع سكني افقي	النصر	١٣٦ دونم	ذي قار
٢٤.	انشاء مجمع سكني افقي	مركز قضاء المجر الكبير	٧٩ دونم	ميسان



٢٥.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة	٧٩ دونم	ميسان
٢٦.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية العدل	٣٢ دونم	ميسان
٢٧.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء قلعة صالح	٥٢ دونم	ميسان
٢٨.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية السلام	٣٨ دونم	ميسان
٢٩.	انشاء مجمع سكني افقي	ناحية العزيز	١٦ دونم	ميسان
٣٠.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء علي الشرقي	٣٨ دونم	ميسان
٣١.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الكحلاء	٤٥ دونم	ميسان
٣٢.	انشاء مجمع سكني (معلن من قبل وزارة الاعمار والاسكان)	مركز مدينة العمارة	٤٠ دونم	ميسان
٣٣.	انشاء مجمع سكني للموظفين معلنة من قبل وزارة التجارة	العوفية / ١٠ / ١٣٦٨ / م٥	٩ دونم	ميسان
٣٤.	مجمع سكني مخصص لموظفي المحافظة	٢/٢٣٩٣ الرباط الكبير	٣٢ دونم و ١٥٥١ م ^٢	محافظة البصرة - مركز البصرة
٣٥.	مجمع سكني	١٦٥٠٥/١ م٦٢ اراضي الصبخ	١٠٠ دونم	محافظة البصرة - مركز البصرة
٣٦.	مجمع سكني	١٦٥٠٦/١ م٦٢ اراضي الصبخ	١٠٠ دونم و ٨ اولك	مركز البصرة - خلف المدينة الرياضية
٣٧.	مجمع سكني	١٦٥٠٧/١ م٦٢ اراضي الصبخ	٨٩ دونم	مركز البصرة - خلف المدينة الرياضية



٣٨.	مجمع سكني	٧٩٥/١٤٧ القبلة	١٠ دونم	مركز البصرة - قرب ساحة سعد - ش ١٤ تموز مقابل جامعة البصرة
٣٩.	مجمع سكني	١/٧٩٤ القبلة	١٠٥٠ م ^٢ و ١٠ دونم	مركز البصرة- مقابل الطب العدلي جسر ساحة سعد
٤٠.	مجمع سكني	١٠/٢٨٤ مقاطعة ١ جبيلة	١,٥ دونم	مركز البصرة- خلف بهو الإدارة المحلية سابقا (تايم سكوير حاليا)
٤١.	مجمع سكني	٣/٥٧ م ^٢ الخربطلية	١,٥ دونم	مركز البصرة- الخربطلية
٤٢.	مجمع سكني	١٨٧٣/١٨٤٩ كوت	٥٠ دونم و ٢١٥٠٠ م ^٢	قضاء الزبير - الكوت
٤٣.	مجمع سكني	١٠ قطع من مفرزات القطعة (٢) ضمن المقاطعة (٥٢) الشعبية الشرقية /الزبير	٢٣٠٣ دونم	قضاء الزبير - الشعبية الشرقية
٤٤.	مجمع سكني	جزء من القطعة ٥٥/١ سفوان الشمالية	٨١ دونم	قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية
٤٥.	مجمع سكني	جزء من القطعة ١٠/٢/٦ مويلحات الجنوبية	٢٩٤٢ دونم	قضاء الزبير - مويلحات الجنوبية
٤٦.	سكن موظفي بلدية سفوان	جزء من القطعة ٤٢٠ سفوان الشمالية	١٥ دونم	قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية
٤٧.	سكني + تجاري	جزء من القطعة ٥٦ سفوان الشمالية	١١٩ دونم	قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية
٤٨.	مجمع سكني	١١/٩ مقاطعة ١٧ الذروية	٢١ دونم	البصرة - قضاء الزبير - الذروية - طريق ام قصر



٤٩.	مشاريع خدمية + سكن	٣٧/٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات	(٥٩٧ دونم و ١٥٠٠م ^٢) تقسم الى عدة اجزاء	البصرة – الشلامجة – الشارع الدولي
٥٠.	مجمع سكني	القطعة ١/٦١٤٢ مقاطعة ٦١	٥٠ دونم	البصرة – قضاء ابو الخصيب – طلاع الحمزة
٥١.	مجمع سكني	القطعة ٢٤٣ مقاطعة ٥٠	١٦ دونم و ٢١٥٠ م ^٢	البصرة – قضاء ابو الخصيب – الحمزة الفوق
٥٢.	مجمع سكني خاص لموظفي شركة نفط الجنوب	٣٣٢٤ و ٣٣٢٦ / ١٠ و ٣٣٢٨ و ٣٣٣١ مقاطعة ٢٨ الببيان	١٢٠٠ دونم	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٣.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٤٣ دونم	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٤.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٦١ دونم و ١٥٠٠ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٥.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٦٣ دونم	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٦.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٥٦ دونم	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٧.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٩٠ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٨.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٤٣ دونم و ١٠٠٠ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٥٩.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	١٠٠ دونم و ١٥٠٠ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان
٦٠.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ الببيان	٥٥ دونم	البصرة – قضاء شط العرب – الببيان



٦١.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيان	٢٦ دونم و ١٠٠٠ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – البيان
٦٢.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة و مديرية بلدية شط العرب	٣/٥٩٥ مقاطعة ٢٨ البيان	-	البصرة
٦٣.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة و مديرية بلدية شط العرب	٣٧/٢٣٨٨ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٣ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٤ مقاطعة ٢٧ الاكوات	٩٤ دونم و ١٥٥٥ م ^٢	البصرة – قضاء شط العرب – البيان

المشروع المقترح	الموقع	المساحة	الملاحظات
انشاء مجمع سكني*	البصرة / الزبير / قطعة رقم (٢/١) مقاطعة (٣) طلحة الزبير	٥٠ دونم	قطعة الارض ملك صرف



* حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٦/٢/١٥

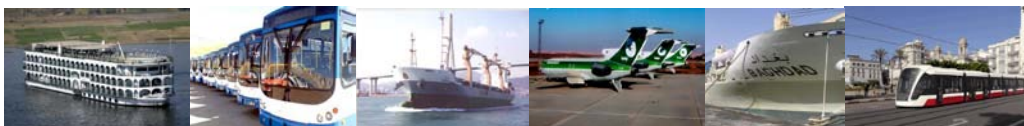


٦- قطاع النقل



يعتبر هذا القطاع من القطاعات المهمة في الاقتصاد وأهمية هذا القطاع تتجسد في التأثير المباشر واليومي لأنشطته على حياة المواطنين كما يمتاز هذا القطاع بعلاقته المتشابكة مع القطاعات الاقتصادية الأخرى فلا يمكن للقطاعات الاقتصادية أن

تتطور وتنمو بدون بنى تحتية وخدمات مناسبة وكفاءة لقطاع النقل وكل نوع من أنواع استثمارات الأرض يتطلب شبكة من الطرق والنقل تناسب ذلك الاستعمال كما يمتاز هذا القطاع بمساحة واسعة بمساهمة القطاع الخاص (العراقي والأجنبي) والاستثمار في تنفيذ وتشغيل العديد من مشاريعه، ويساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥ بحدود (٦,١%) وقد خطط العراق للاستفادة من موقعه الجغرافي في تطوير هذا القطاع بمختلف أنواعه (البري والبحري والجوي) والذي سيساعد في تحقيق النمو الاقتصادي وخلق فرص كبيرة في الأعمال التجارية الدولية خاصة إذا ما تم تطوير البنى التحتية المرافقة لهذا القطاع وهو ما سيؤدي بالنتيجة إلى تنويع الإيرادات وتقديم خدمات أفضل للمواطنين والمستخدمين كافة.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع النقل*

أولاً: الشركة العامة لسكك الحديد

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)			الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإنشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين /مسافر	البضائع /طن	الإستملكات	التنفيذ	المجموع		
١	الخط الدائري حول مدينة بغداد	التصاميم التفصيلية معدة سنة ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني).. طول المسار الدائري (الحلقي) المزدوج هو (١١٢) كم والطول الكلي للمسار الرئيسي والخطوط الفرعية (٢٨٤) كم.	٢٨٤	خليط	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	٢٣	٤٦	٤٣٠	٢٠٠٠	٢٤٣٠	خمس سنوات	
٢	بصرة - فاو	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	١٠٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢/١	٢٥ طن	١٤٠	١٠٠	١	٧٠	٣٠٠	١٤١٠	١٧١٠	ثلاثة سنوات	
٣	بصرة- شلامجة- إيران	تم إعداد دراسة ابتدائية من قبل كادر السكك الحديد العراقية.. ويتطلب إعداد تصاميم تفصيلية جديدة.	٣٥	مزدوج	ERTMS / Level ١	٢٥ طن	١٢٠	٨٠	٢	١٠	١٣٥	٥٠٠	٦٣٥	ثلاثة سنوات	
٤	مسيب - كربلاء - نجف - سماوة	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني) عام ١٩٨٢ وأعيد تحديث التصاميم التفصيلية حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (إيتال فير).	٢٢٨	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢	٧٥٠	٢٤٠٠	٣١٥٠	ثلاثة سنوات	
٥	موصل - دهوك - زاخو - تركيا	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل مجموعة الشركات الاستشارية الجيكية (أي كي بي) و (سي زد كروب) و (باور أوفس).	١٦٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	١	٥٥	٤٥٠	٢١٥٧	٢٦٠٧	ثلاثة سنوات	

* حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٦/٢/١٥

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)		الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإنشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين /مسافر	البضائع /طن	الإستملكات	التنفيذ	المجموع	
٦	(بغداد - كوت - عمارة - بصرة) والخط الفرعي (كوت - ناصرية - شعيبة - أم قصر)	التصاميم التفصيلية قديمة ومفقودة/ معدة عام ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز).. الخط الرئيسي (بغداد - كوت - عمارة - بصرة) بطول (٥٠٤) كم مزدوج والخط الفرعي (كوت - ناصرية - شعيبة - أم قصر) بطول (٤٠٦) كم مزدوج.	٩١٠	مزدوج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	١٤	٣٥	٢٧٣٠	١١٠٠٠	١٣٧٣٠	سبعة سنوات
٧	(بغداد - بعقوبة - كركوك - أربيل - موصل) والخط الفرعي التابع له (بعقوبة - خاتقين - المنذرية - إيران)	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الفرنسية (سوفريل) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل الشركة الاستشارية الجيكية (سي زد كروب).. طول الخطوط الرئيسية المزدوجة (٤٥٥) كم والخطوط المفردة القابلة للازدواج (٢٠٠) كم.. الطول الكلي للمسار الرئيسي المزدوج والخطوط الفرعية الرئيسية والخطوط الفرعية يتراوح من (٧٠٠) كم إلى (٧٥٠) كم.	٧٠٠	خليط	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢٠	١٦٥٠	٧٠٠٠	٨٦٥٠	سبعة سنوات
٨	كركوك - سلیمانية	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية (موزر أوتوماتيكا).	١٢٠	مفرد قابل للازدواج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	٢	٦	٣٥٠	٣٠٠٠	٣٣٥٠	خمس سنوات ونصف
٩	رمادي - كربلاء	التصاميم التفصيلية الأصلية معدة عام ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني) وتم تحديث التصاميم التفصيلية حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	١٣٣	مزدوج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٣	٣٦	٤٠٠	١٥٠٠	١٩٠٠	ثلاثة سنوات

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)		الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإنشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين	البضائع	الإستثمارات	التنفيذ	المجموع	
١٠	الربط السككي بين العراق والأردن (من مفرق الرطبة إلى طريبيل)	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	٤٠٠	مفرد قابل للاندواج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٣	١٢	٥٠	٤٠٠٠	٤٠٥٠	خمس سنوات
١١	شعبية – زبير – المربد – صفوان – الكويت	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (ايتال فير).. طول هذا المشروع سيعتمد على تنفيذ المشاريع المستقبلية الأخرى وقد يكون الطول الكلي (١٤) كم فقط من محطة المربد إلى صفوان/ الحديد (الكويتية).	٥٢	مزدوج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٢	٢٠	١٥٠	٥٠٠	٦٥٠	ثلاثة سنوات
١٢	كوت – بعقوبة	لا توجد تصاميم أو وثائق سابقة عن المشروع.. يتطلب إعداد تصاميم تفصيلية جديدة.	٢٥٠	مزدوج	ERTM S / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢٠	٧٥٠	٣٠٠٠	٣٧٥٠	أربعة سنوات

ثانياً : الشركة العامة لموانئ العراق

ت	اسم المشروع	الموقع الجغرافي	رقم القطعة والمقاطعة	مساحة المشروع	الكلفة التخمينية	مدة التنفيذ المتوقعة	الملاحظات
١.	١- مشروع اسكان النجيبية	البصرة / النجيبية	قطعة رقم (٧)/ مقاطعة (٢٢)	٩٩ دونم	(١٨٠) مائة وثمانون مليون دولار	ثلاث سنوات	وتزداد التكلفة في حالة زيادة عدد الشقق
	٢- مشروع اسكان الفاو	البصرة / الفاو	قطعة رقم (٥/٨)/ مقاطعة (٦)	٣٢٦ دونم	(٢١٠) مائتان وعشرة مليار دينار	ثلاث سنوات	وتزداد التكلفة في حالة زيادة عدد الدور

ثالثاً : المنشأة العامة للطيران المدني العراقي

١.	أ- مشروع مطار الفرات الاوسط الدولي	جنوب محافظة كربلاء	قطعة رقم (٣) مقاطعة رقم (٦٤) الجزيرة	٤٥ كم مربع	(٢,١٨٠) ملياران ومائة وثمانون مليون دولار	خمس سنوات (المرحلة الاولى)	قطعة الارض ملك لوزارة المالية والمتابعة جارية لاستغلالها لاجراض الطيران المدني ، كما تم اجلاء مزارعي عقود مديرية زراعة محافظة كربلاء والمتابعة جارية بخصوص مزارعي عقود مديرية زراعة النجف
	ب- انشاء فندق ومجمع متكامل الخدمات (سكن ، مكاتب ... الخ)	مطار البصرة الدولي الجانب الجنوبي الشرقي	قطعة رقم (٧٧١٥/١٣) مقاطعة (٤٢) الطوبة والنخيلة	١٠٠ دونم	-	-	قطعة الارض ملك صرف وتم تخصيصها الى هذه الوزارة استنادا الى قرار مجلس الوزراء المرقم (٣٩٩) لسنة ٢٠١٥
٢.	مشروع مطار المنصورية		٥١/١٣١ مقاطعة ٣٦ المنصورية/ ديالى	٥٠٠٠ دونم	٢٤٠ مليون دولار	-	حسب كتاب وزارة النقل المرقم ٢١٢٣ في ٢٠١٣/٣/٦



٧- قطاع الصناعة والمعادن



يعد القطاع الصناعي في العراق احد ابرز مكونات الاقتصاد غير النفطي وتعتبر وزارة الصناعة والمعادن الركيزة الأساسية للسياسة الصناعية في العراق وتعتمد إستراتيجياتها على تشجيع وتعزيز الاستثمار للخطوط الإرشادية التي وضعها قانون الاستثمار لعام ٢٠٠٦ المعدل كما إنها تدير الشركات الحكومية وتسعى لتطويرها بالتعاون مع الجهات الراغبة بالاستثمار بغية رفع كفاءة أدائها وقد حددت عدة مشاريع ترغب عن طريقها جذب الاستثمارات الأجنبية إليها سيما وان لدى هذه الوزارة مجموعة من القواعد والأنظمة الاستثمارية.



يركز القانون رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ الخاص بالشركات الحكومية على إعادة تأهيل المصانع القائمة والمستخدمه لرأس

المال ولخبرات خاصة ويسمح القانون للشركات الحكومية بالدخول باتفاقيات مع مستثمرين أجانب بموجب اتفاقيات تقاسم الإنتاج جنباً إلى جنب مع قانون الاستثمار رقم ١٣ لعام ٢٠٠٦ من حيث تشجيع الاستثمار كما انه يحمي الاستثمارات الأجنبية في هذا القطاع من القطاعات الاقتصادية الأخرى. وبلغت نسبة مساهمة القطاع الصناعي في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لسنة ٢٠١٥ ما يقارب (١%).

لقد انطلقت وزارة الصناعة والمعادن في عام ٢٠٠٥ ببرنامج طموح لمنح التراخيص والبدء بتأسيس مشاريع مشتركة واتفاقيات تقاسم الإنتاج لتشجيع الاستثمار في هذا القطاع حيث يتولى المستثمر جميع عمليات إعادة التأهيل وإدارة وتشغيل المصنع على نفقته الخاصة في إطار مفهوم الاستثمار المطروح من قبل الوزارة مقابل حصة من الإنتاج الذي يتم انجازه خلال فتره محددة من ١٥ الى ٢٠ سنة ولدى المستثمر الحرية في اقتراح إعادة تأهيل المصانع عن طريق إصلاح المعدات الموجودة أو



تركيب معدات جديدة حيث تكون الوزارة شريكا فاعلا وتقوم بتزويد المستثمرين بالبيانات المتاحة فضلا عن مساعدتها في ترتيب تأشيرات الدخول للفرق الفنية إلى مواقع المحطات.

وقد تضمنت التطورات في المجال المذكور تقييما للمقترحات للحد من حجم الواردات وذلك لتعزيز الإنتاج المحلي وضمان حزمة من الإصلاحات الشاملة التي تكفل حماية مصالح المستثمرين بشكل اكبر وتساعد على صيانة إطار للاستثمار المستدام للمؤسسات الحكومية ومن المتوقع أن مجموعة المقترحات المتعلقة بإصلاح القطاع الصناعي لن تؤدي فقط إلى إعادة تأهيل هذا القطاع بل سينتج عنها طاقات إنتاجية جديدة وتعزيز الأحكام القانونية الموجودة.

ويمتلك العراق حالياً صناعات متنوعة خفيفة وثقيلة مثل معامل السجاد وتجميع العجلات وكذلك الصناعات الدوائية والبتروكيمياوية والأسمدة والعديد غيرها ومن المؤمل ان تلعب المشاريع المملوكة للدولة دوراً مهماً في تجهيز كلا من الحكومة والصناعة الخاصة بالمنتجات والخدمات المطلوبة في ضوء إجراء سلسلة من الإصلاحات ذات الطابع الفني والإداري والتوجهات الاستثمارية للارتقاء بمستوى أدائها وإنتاجها.

وتمتلك وزارة الصناعة والمعادن أكثر من ٧٢ شركة عامة تتوزع على مختلف القطاعات وحسب الجدول التالي:

اسم القطاع	عدد الشركات
قطاع الهندسية	٢٨
قطاع الكيمائية والغذائية	١٨
قطاع الإنشائية	٦
قطاع النسيجية	٧
قطاع الخدمات	٤
اخرى	٩
المجموع	٧٢

* حسب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات ذو العدد ٤٥٧١ في ٢٠١٥/٢/٢١



- وان اغلب هذه الشركات تعمل بطاقة متدنية للأسباب التالية :
١. قدم المكائن والمعدات والخطوط الإنتاجية ، حيث إن اغلبها يعود إلى فترة السبعينات والثمانينات من القرن الماضي .
 ٢. تعمل بتكنولوجيا قديمة لا تواكب التقدم الحاصل في القطاع الصناعي .
 ٣. عدم قدرة الشبكة الوطنية على تزويد الكثير من المعامل بالطاقة الكهربائية.
 ٤. انفتاح السوق المحلي على المنتجات المستوردة مما كان له الأثر في عدم منافسة المنتجات الوطنية بأسعار السوق وكذلك النوعية .
- وبناءً على ذلك تبنت وزارة الصناعة والمعادن خطة لتأهيل وتطوير اغلب هذه الشركات من خلال المشاركة مع القطاع الخاص العربي والأجنبي .

دور الحكومة في القطاع الصناعي

تتجه وزارة الصناعة والمعادن لتأهيل شركاتها أو تحويلها إلى شركات مساهمة عامة او خاصة وقد عرضت مجموعة ملفات استثمارية لبعض هذه الشركات على المستثمرين منها ما أحيل بالفعل إلى عدد من المستثمرين لإعادة تأهيلها وتشغيلها وقد ساهم صدور قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل في تعزيز هذا الاتجاه.

ويمكن إن نلخص الأطر القانونية التي تحكم عملية إعادة تأهيل الشركات العامة المملوكة للدولة بالإضافة إلى قانون الاستثمار بالقوانين الآتية :

قانون الشركات العامة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المعدل

ينظم هذا القانون عمل الشركات العامة المملوكة للدولة حيث تسمح المادة (٣/١٥) منه للشركة العامة المملوكة للدولة بالمشاركة أو الشراكة مع شركة أجنبية لتنفيذ عمل ضمن أنشطتها داخل العراق بالاعتماد على الأساس القانوني لعقود مشاركة ضمن قانون الشركات العامة الذي أعطى الحق للشركات للمشاركة مع الشركات والمؤسسات العربية والأجنبية لتنفيذ أعمال ذات علاقة بأهداف الشركة داخل العراق.

وتم شمول مشاريع القطاع العام المتعاقد على تأهيلها أو تشغيلها مع القطاع الخاص والمختلط بكافة المزايا والضمانات الواردة في قانون الاستثمار رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ (قانون التعديل الأول لقانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦)



(المادة ٦/ب) والتي أضيفت إلى نص (المادة ٣٢) والقانون يسري على المشاريع التي تم التعاقد عليها قبل نفاذ هذا القانون.

قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل

يتيح هذا القانون في المادة (٨) للشركات المحدودة المسؤولية تشكيل مشاريع تساهم فيها الدولة بأقل من ٢٥% من أسهم رأس المال.



المشاريع التابعة لوزارة الصناعة والمعادن والمعرضة كفرص استثمارية (مشاريع التأهيل والمشاريع الجديدة) :

إن طريقة الاستثمار تتم وفق عقود الشراكة مع القطاع الخاص استناداً إلى المادة (١٥/ثالثاً) من قانون الشركات العامة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المعدل، وبالإمكان شمول هذه العقود بالامتيازات الواردة في قانون الاستثمار رقم (١٣) وتعديلاته المادة (٣٣/ب).

أدناه جدول يبين الفرص الاستثمارية المتاحة لدى وزارة الصناعة والمعادن موزعة حسب نوع المشروع وطريقة الاستثمار والمحافظة التي يقع فيها على أساس المشاركة بالإدارة والإنتاج وزيادة الطاقات الإنتاجية بالنسبة لمشاريع التأهيل، والاستثمار المباشر بالنسبة للمشاريع الجديدة وكما يأتي:^١

ت	اسم المعمل	الشركة العامة	نوع الاستثمار	مبلغ الاستثمار المطلوب	المحافظة
١.	معمل الأمين لإنتاج الزيوت والمنظفات	الشركة العامة للصناعات الغذائية	تأهيل وتطوير	١٢ مليون دولار	بغداد
٢.	معمل المأمون لإنتاج الزيوت النباتية والمنظفات		تأهيل وتطوير	٢١ مليون دولار	
٣.	معمل الرشيد لإنتاج الزيوت		تأهيل وتطوير	١٦ مليون دولار	
٤.	إنتاج أجهزة كهربائية	الشركة العامة للصناعات الكهربائية والإلكترونية	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
٥.	إنتاج أجهزة التبريد		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٦.	إنتاج أجهزة إلكترونية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٧.	معمل إنتاج الأنابيب البلاستيكية/ بغداد	الشركة العامة للصناعات الإنشائية	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
٨.	معمل إنتاج الأنابيب البلاستيكية/ بغداد		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
٩.	معمل الطاقة النظيفة	الشركة العامة للصناعات الكهربائية والإلكترونية	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
١٠.	معمل إنتاج معدات إطفاء الحريق		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١١.	معمل المضافات الكيماوية	شركة ابن سينا العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد

^١ بموجب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات المرقم ٤٣٥٨ في ٢٨/١/٢٠١٦



١٢.	معمل إنتاج المواد السيلكونية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١٣.	معمل إنتاج غاز الأوكسجين		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١٤.	مصنع الجهاد لإنتاج الكيكرزن	شركة ذات الصواري العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
١٥.	مصنع الأحبار		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١٦.	مصنع الصوف الصخري		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١٧.	مصنع الفايبر كلاس		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
١٨.	معمل المععدات الكهرومغناطيسية	شركة التحدي العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بغداد
١٩.	معمل معدات الجهد العالي		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٢٠.	معمل ورق البصرة	الشركة العامة للصناعات البتروكيمياوية والورقية	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	البصرة
٢١.	معمل ورق ميسان		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	ميسان
٢٢.	معمل الإطارات في النجف الأشرف	الشركة العامة للصناعات المطاطية والإطارات	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	النجف الأشرف
٢٣.	معمل الإطارات في الديوانية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	الديوانية
٢٤.	مصنع إنتاج المراوح	شركة ديالى العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	ديالى
٢٥.	مصنع إنتاج المكواة		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٢٦.	مصنع إنتاج شمعات القدح		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٢٧.	معمل إنتاج منظومات الري بالرش	الشركة العامة للصناعات الميكانيكية	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	بابل
٢٨.	معمل الأسلاك النحاسية	شركة الشهيد العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	الانبار
٢٩.	معمل الأعمدة الكهربائية	شركة صلاح الدين العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	صلاح الدين
٣٠.	معمل إنتاج المعدات الكهربائية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٣١.	معمل المحولات الكهربائية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٣٢.	معمل العوازل الكهربائية		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	
٣٣.	معمل القابلات	شركة أور العامة	تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	ذي قار
٣٤.	معمل الألمنيوم		تأهيل وتطوير	حسب خطة المستثمر	



المشاريع الجديدة التي يتم إنشاؤها من قبل القطاع الخاص وتساهم الدولة بنسب مختلفة

بالنسبة لإنشاء مصانع جديدة لإنتاج السمنت:-

- عُرضت على وزارة الصناعة والمعادن مشاريع مقدمة من هيئات المحافظات، وقد تم الإطلاع على دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية لهذه المعامل وأوصت الوزارة بمنح الرخص لها وفق الجدول التالي.
- هنالك مجموعة من الفرص الاستثمارية لإنشاء مشاريع إستراتيجية، وكان مقترح الوزارة أن تساهم بها بنسبة (٢١%-٢٤%) على الخطة الاستثمارية ومن خلال التخصيصات الحكومية بعد تخصيص هذه المبالغ، ونعتقد إن الطرف الحالي غير مؤاتي لأن التعليمات الجديدة قد أوقفت تنفيذ مشاريع جديدة وبالإمكان تمويلها من قبل المستثمرين بنسبة ١٠٠%.

ت	اسم المشروع	اسم الشركة	إستثمار ١٠٠%	الطاقة المقترحة سنوياً	الموقع
١-	معمل إنتاج الشب	الشركة العامة لكبريت	٢٥ مليون دولار	٥٠٠ ألف طن/ سنة	نينوى
٢-	معمل إنتاج حامض الكبريتيك	المشراق	١٠ مليون دولار	٢٠ ألف طن/ سنة	نينوى
٣-	معمل الزجاج المسطح	الشركة العامة للزجاج والسيراميك	١٦٨ مليون دولار	١١٠ ألف طن/ سنة	الانبار
٤-	معمل إنتاج السمنت	الشركة العامة للسمنت العراقية	٢٥٠ مليون دولار	٢ مليون طن/ سنة	المتنى
٥-	معمل إنتاج السمنت		٢٥٠ مليون دولار	٢ مليون طن/ سنة	كربلاء
٦-	معمل إنتاج السمنت		٢٥٠ مليون دولار	٢ مليون طن/ سنة	الانبار
٧-	معمل إنتاج السمنت		٢٥٠ مليون دولار	٢ مليون طن/ سنة	النجف الأشرف
٨-	معمل إنتاج أنابيب الدكتايل	الشركة العامة للصناعات الميكانيكية	٢٦٠ مليون دولار	٥٥ ألف طن/ سنة	بابل
٩-	معمل إنتاج الجرارات الزراعية	الشركة العامة للأسمدة	٣٥ مليون دولار	٤٠٠٠ جرار/ سنة	بابل
١٠-	مشروع أسمدة نيتروجينية	الشركة العامة للصناعات البتروكيمياوية	٨٠٠ مليون دولار مساهمة الدولة ٢٤%	١ مليون طن/ سنة	البصرة
١١-	مشروع البتروكيمياوي	الشركة العامة للصناعات البتروكيمياوية	١٠ مليار دولار مساهمة الدولة ٢٤%	١ مليون طن/ سنة	البصرة

جدول بالفرص الاستثمارية المتاحة في القطاع الصناعي حسب هيئات الاستثمار



ت	اسم المشروع	الصناعات المقترحة	الارض المخصصة للمشروع	الموقع
١.	مدينة صناعية في بلدروز غير ملوثة	- مجمع للصناعات الغذائية - مجمع تصنيع وتجميع منظومات الري	-	ديالى
٢.	مدينة صناعية ملوثة في قضاء الخالص	- مجمع الصناعات البتروكيمياوية - مجمع للصناعات الانشائية	-	ديالى
٣.	مدينة صناعية في قضاء بعقوبة	- مجمع للصناعات الغذائية - مجمع للصناعات الكهربائية - مجمع لصناعة الاثاث - مجمع للصناعات النسيجية	٣٥٠ دونم عائدة الى وزارة المالية	ديالى
٤.	تدوير النفايات	-	١٦ دونم جزء من القطعة ١٠/م ٥ شيشين	صلاح الدين
٥.	مطحنة حبوب	-	٢ دونم على القطعة المرقمة ١٢٢٠/١٦٢	صلاح الدين
٦.	إنشاء معمل البان	-	٢ دونم على القطعة المرقمة ١٢٢٢/١٦٢	صلاح الدين
٧.	إنشاء معمل زيوت نباتية	-	٢٠٠ دونم الكوت ٣/١٥، ٣/٣، ١٢/١٨	واسط
٨.	إنشاء مصنع البان	-	قضاء العزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
٩.	إنشاء مدينة صناعية	-	١٦٠٠ دونم / ناحية جصان	واسط
١٠.	إنشاء معمل اسمنت	-	قضاء بدرية / حسب حاجة المشروع	واسط



١١.	معمل تعليب وكبس التمر	-	قضاء الصويرة والعزيرية / حسب حاجة المشروع	واسط
١٢.	معمل اسمدة كيمياوية	-	قضاء بدرة / حسب حاجة المشروع	واسط
١٣.	موقع شركة حطين الصناعي	مجمع صناعي متكامل للصناعات التحويلية والتجميعية	٦٠٠٠ دونم / قضاء الاسكندرية	بابل
١٤.	مدينة الصناعات الغذائية	مجمع صناعي للصناعات الغذائية (تعليب ، تصنيع تمر، تصنيع زيوت)	١٤٦ دونم / قضاء المحاويل	بابل
١٥.	مدينة الصناعات الانشائية	مجمع صناعي لصناعة الخرسانة ومقاطع الحديد ومصانع اللوحات الكهربائية	٣٢٠ دونم / ناحية الامام	بابل
١٦.	مدينة ابو سميج الصناعية	مجمع صناعي يحتوي على صناعات ثقيلة وتحويلية	٢٦٠٠ دونم / ناحية الكفل	بابل
١٧.	مجمع الصودا الكاوية والكلور	منتجات قلوية	٥٠ دونم	المتنى
١٨.	كاربونات الصوديوم	-	٥٠ دونم	المتنى
١٩.	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	-	٥٠ دونم	المتنى
٢٠.	مناديل ورقية	-	٢٠ دونم	المتنى
٢١.	تعبئة المياه والعصائر	-	١٠ دونم	المتنى
٢٢.	معمل منتجات الالبان	-	٢٥ دونم	المتنى
٢٣.	معمل منتجات التمر	-	١٠ دونم	المتنى



٢٤.	مصنع انتاج زيوت المحركات	-	٢٠ دونم	المثنى
٢٥.	معمل انتاج المنظفات	-	٢٠ دونم	المثنى
٢٦.	منطقة صناعية	فعاليت صناعية مختلفة	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٧.	معمل الواح عازلة	معمل لانتاج الواح البناء العازلة	٢٠ دونم	ذي قار
٢٨.	معمل حديد وصلب	معمل متكامل	٢١٢ دونم	ذي قار
٢٩.	معمل كونكريت جاهز	معمل لانتاج الكتل الكونكريتية	٣ دونم	ذي قار
٣٠.	معمل تجميع المعدات الثقيلة	معمل حديث للتجميع	٤ دونم	ذي قار
٣١.	معمل الصناعات الكيماوية	انتاج المنظفات المنزلية	١ دونم	ذي قار
٣٢.	معمل تدوير النفايات	جمع وفرز وتدوير النفايات	١٠ دونم	ذي قار
٣٣.	معمل البان ومياه معدنية	معمل حديث متكامل	٢٠ دونم	ذي قار
٣٤.	مصانع غذائية وصناعات تكميلية خفيفة ومصانع انشائية	-	١٢٥ هكتار	ميسان
٣٥.	مختبرات للصناعات النفطية	-	٢٠٠٠٠ دونم	ميسان
٣٦.	معامل تدوير نفايات	-	٦٠٠٠ دونم	ميسان
٣٧.	منطقة صناعية	-	٤٠٠٠ دونم	ميسان



٣٨.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٧ دونم و ٢٠٠٠ م ^٢	البصرة
٣٩.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٢٠ دونم	البصرة
٤٠.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	مساحة كل معمل ٤ دونم	البصرة
٤١.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٧ دونم و ١٧٥٠ م ^٢	البصرة
٤٢.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٦ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٤٣.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٥ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٤٤.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٧ دونم و ٢٤٠٠ م ^٢	البصرة
٤٥.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٢٤٠٠ م ^٢ لكل موقع	البصرة
٤٦.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٥ دونم و ٧٠٠ م ^٢ (مقسمة لعدة مواقع)	البصرة
٤٧.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي	٢ دونم و ١٠٠٠ متر مربع	البصرة
٤٨.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧ / ١ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٤١ دونم و ١٥٠٠ م ^٢	البصرة
٤٩.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧ / ١ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٤٠ دونم	البصرة
٥٠.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧ / ١ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	١٩ دونم و ١٥٠٠ م ^٢	البصرة
٥١.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧ / ١ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٢٢ دونم	البصرة



٥٢.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٣٠ دونم	البصرة
٥٣.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٣٠ دونم	البصرة
٥٤.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٦٦ دونم	البصرة
٥٥.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٣ دونم و ٢٠٠٠ م ^٢	البصرة
٥٦.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٢٢ دونم و ٥٠٠ م ^٢	البصرة
٥٧.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	١٧ دونم و ١٥٠٠ م ^٢	البصرة
٥٨.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٢٤ دونم	البصرة
٥٩.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٣٢ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٦٠.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٣٠ دونم و ٢٠٠٠ م ^٢	البصرة
٦١.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٢٦ دونم و ٢٢٥٠ م ^٢	البصرة
٦٢.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	١٥ دونم و ٢٢٥٠ م ^٢	البصرة
٦٣.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	١٣ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٦٤.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٧ مقاطعة ٥٦ اوركلي الجنوبي	٢٧ دونم و ٢٢٥٠ م ^٢	البصرة



٦٥.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٢ - مقاطعة ٦٢ أراضي الصبيخ	مساحات مختلفة	البصرة
٦٦.	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١ / ٢ - مقاطعة ٦٢ أراضي الصبيخ	٤ دونم لكل معمل	البصرة

المشاريع المقترحة من قبل وزارة النقل*

المشروع المقترح	الموقع	المساحة	الكلفة	الملاحظات
أ- إنشاء معمل اسفلت	بغداد / اليوسفية/ قطعة رقم (١٥٥/٥) مقاطعة (٩)	١٠ دونم	(١٠) مليار دينار	قطعة الارض ملك صرف
ب- إنشاء معمل الكونكريت الجاهز	بغداد/ ابي غريب/ قطعة رقم (٣٠/١٠) مقاطعة (١٤) عكر كوف	٤,٨ دونم	(٩) مليار دينار	ارض زراعية مملوكة للدولة

* حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٦/٢/١٥



٨- قطاع السياحة



تعد بيئة العراق الثقافية والدينية والطبيعية عنصر جذب للمستثمرين والزائرين، ويعد من اكبر واجهات السياحة الدينية في المنطقة ولذا فإنه يشهد زخماً متزايداً من السياح لزيارة المواقع الطبيعية والأثرية والدينية والثقافية من حيث إن العراق موطن الحضارات القديمة والمواقع الأثرية العالمية والمناطق المقدسة للديانات على حد سواء فضلاً عن تمتع العراق في جزئه الشمالي والجنوبي بأماكن سياحية تزخر بالطبيعة وان هناك خطة من قبل الحكومة لتطوير وتوسيع البنى التحتية للمواصلات لتخدم اكبر عدد ممكن من السياح .

ويشكل قطاع السياحة عاملاً مهماً من

عوامل التطور الاقتصادي والاجتماعي في مختلف البلدان كما أن السياحة تشكل مصدراً رئيسياً من مصادر الدخل القومي وتوفير فرص العمل من خلال مشاريعها وأنشطتها المختلفة، وعلى هذا الأساس سعت الدولة إلى وضع الخطط لاستثمار مكوّناتها الثقافية وإمكاناتها السياحية، ان المتغيرات الكبيرة التي شهدتها العراق لمجمل الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية حفزت الدولة على تبني سياسات وبرامج فاعلة لترسم معالم النهوض التنموي وقاعدة التنوع والمشاركة والاندماج الاجتماعي أعقبها سعي الدولة لبناء خطط استثمارية للأعوام القادمة تهدف إلى إرساء أسس بيئة استثمارية للنهوض بالواقع الاقتصادي والثقافي ودعم مرتكزات الاقتصاد العراقي وتعزيز الأمن الاجتماعي.

وتعتبر وزارة السياحة والآثار هي الجهة الحكومية المسؤولة عن تطوير وإدامة المناطق السياحية في العراق ويتلخص دورها بتطوير البنى التحتية المطلوبة والمحافظة على أصالتها وطابعها. هذه المبادرات تشمل إعادة تأهيل وحفظ وإحياء مواقع معينة والتعاقد مع مؤسسات أثارية وإنشاء وتطوير محيطات المواقع وإقامة برامج تعليمية وتدريبية رسمية. وهناك فرص لاستثمار وإعادة تأهيل العديد من المواقع السياحية في عموم العراق .



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع السياحة*

ت	اسم المشروع	الموقع	الأرض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	بناية متعددة الأغراض السياحية في الحبيبية	بغداد	١ دونم و ٢٤ أولك	بغداد
٢.	مرسى ومطعم عائم	جانب الكرخ – جسر السنك	١٥٠-٥٠ م ^٢	بغداد
٣.	مرسى ومطعم عائم	جانب الرصافة – ابي نؤاس	١٥٠-٥٠ م ^٢	بغداد
٤.	مدينة العاب	الحسينية / قطعة ١٠ م/٦/٣٠٣٧	٥ دونم و ١١ أولك	بغداد
٥.	مدينة العاب	الحسينية / قطعة ٦/٢٩٨٤٧ / ٢٠ م	١٦ دونم و ١١ أولك	بغداد
٦.	مدينة العاب	الزهور / قطعة ١٠ م/٢٩٨٥١	٥٠ دونم	بغداد
٧.	مدينة سياحية (ضفاف بحيرة حمريين)	خانقين	٢٨٨ دونم	ديالى
٨.	مدينة العاب	بلدروز / ٣٠٣/١ امام منصور	٥ دونم	ديالى
٩.	مدينة العاب	جلولاء / ١٣٣٤ العروبة	٨ دونم	ديالى
١٠.	مدينة العاب وكازينو	جلولاء / ١٥/١١١ كوشك	١٠ دونم	ديالى
١١.	مشروع سياحي	تكريت	٣ دونم	صلاح الدين
١٢.	مشروع سياحي	تكريت	٦ دونم	صلاح الدين
١٣.	مدينة العاب ترفيهية	بيجي	٥ دونم	صلاح الدين
١٤.	مدينة العاب ترفيهية	قضاء بلد	٢,٥ دونم	صلاح الدين
١٥.	مدينة العاب ترفيهية	قضاء الشرقاط	٣٥ دونم	صلاح الدين
١٦.	فندق الكوت السياحي	الكوت / ٤١/٥ م / ٣٩ الهورة	٤ دونم	واسط
١٧.	مدينة ترفيهية	الكوت / ٥/٩ م / ٣٩ الهورة	١ دونم	واسط
١٨.	فندق سياحي	الكوت / ١٠٦٦/١٦ الحاوي	١ دونم	واسط
١٩.	منطقة سياحية	الكوت / ٦/١ م / ٣٨ الخاجية	١٥ دونم	واسط
٢٠.	فندق ومطعم	العزيزية / ٦٤٨/١ زوية الزرع	٣ دونم	واسط

* حسب كتاب وزارة الثقافة – هيئة السياحة ٧٤٤٥٧١ في ٢٠١٦/٢/٢٩



٢١.	مدينة ترفيهية	العزيزية ١١٨٨/١ العشار	٥ دونم	واسط
٢٢.	جزيرة بابل السياحية (المهناوية)	شمال محافظة بابل وسط شط الحلة	٨٥٠ دونم	بابل
٢٣.	مدينة العاب	المدحتية / الملاك ٧ / رقم القطعة ١/٢٥٣٧	٢٠ دونم	بابل
٢٤.	مدينة ترفيهية	ابي غرق / يوسفية ٩ / رقم القطعة ١/٥٢٧٦	٧ دونم	بابل
٢٥.	مرسى زوارق	الكفل / شهابية ٤٥ / رقم القطعة ١/٢٧٢	٤ دونم	بابل
٢٦.	مدينة ترفيهية	صدر اليوسفية ٢٠١٠/١ م/١٨	١٧ دونم	الديوانية
٢٧.	مدينة ترفيهية	١٨م/٩/٦ صدر اليوسفية	١٠ دونم	الديوانية
٢٨.	مدينة ترفيهية	١م/٩/٣ ام الخيل	١١ دونم	الديوانية
٢٩.	مدينة سياحية	مركز المحافظة	٢٨٩ دونم	ذي قار
٣٠.	مدينة العاب	الدواية	٧,٥ دونم	ذي قار
٣١.	مدينة سياحية	الشطرة	٢ دونم	ذي قار
٣٢.	مدينة يوخة السياحي	الشطرة	٢٠٠٠ دونم	ذي قار
٣٣.	مدينة سياحية	الجبايش	٢٩ دونم	ذي قار
٣٤.	كورنيش ومرسى زوارق	البطحاء	٦ دونم	ذي قار
٣٥.	منتزه الشعب السياحي	خارج التصميم الاساس - بلدية كركوك	١٦٩ دونم	كركوك
٣٦.	منتزه ساحة الاحتفالات	القطعة ٦/٢٩٦ م ٣٩ تسعين - بلدية كركوك	١٥ دونم	كركوك
٣٧.	مدينة سياحية	القطعة ١٦م/٥٢٢	١٥٠ دونم	كركوك
٣٨.	موقع بحيرة ساوة	المتنى	-	المتنى
٣٩.	منتزه ومدينة العاب	الرميثة / الوركاء	-	المتنى
٤٠.	فندق السلام	النجف الاشرف	١٩ دونم و ٢٤ اولك	النجف الاشرف
٤١.	انشاء كورنيش على جانبي النهر	ناحية العباسية	١ دونم	النجف الاشرف
٤٢.	مجمع سياحي	حي العباس طريق بغداد- ق ٣٠/٩	٤ دونم	كربلاء المقدسة



٤٣.	مجمع سياحي	حي النقيب- ق/١/١٦٣ م٦	٦ دونم	كربلاء المقدسة
٤٤.	مجمع سياحي	الحزام الاخضر/ق ٦١م / ٣/٥٨٣٥١	٥٠ دونم	كربلاء المقدسة
٤٥.	مجمع سياحي	الطريق الرابط / ق/١٣٦ ٥١م	٢٠ دونم	كربلاء المقدسة
٤٦.	مجمع سياحي	ناحية الحر/ ق/١/٣٥٥٢٠ م ٢١ حيدرية	٦٤ دونم	كربلاء المقدسة
٤٧.	مجمع سياحي	حي الرسالة/ ق/٣/٥٨٣٥٠ م ٦١	٤٦ دونم	كربلاء المقدسة
٤٨.	مجمع سياحي	ناحية الحر/ ق/٩٠/٦٥ الحيدرديات	٢١ دونم	كربلاء المقدسة
٤٩.	مجمع سياحي	مركز المدينة / ق/١٣٧ ٢٢٩ م/٦ مخيم	٤,٥ دونم	كربلاء المقدسة
٥٠.	مجمع سياحي	قضاء الهندسية/ ق/٤٧/١٩ عوينات	٨ دونم	كربلاء المقدسة
٥١.	متنزه ومدينة العاب	مركز المدينة	٣٠ دونم	ميسان
٥٢.	مدينة ترفيهية	قطعة ٤٥ / ٤٦ مقاطعة الموقع العسكري	٥٥ دونم	ميسان
٥٣.	متنزه ومدينة العاب	مركز المحافظة / مركز المحافظة	٥٥ دونم	ميسان
٥٤.	متنزه ومدينة العاب	قطعة ٢٧/٤١٨٠ / قضاء المجر الكبير	٦ دونم	ميسان
٥٥.	متنزه ومدينة العاب	قطعة ١٤/١٦٠٠ / ابو رمانة	٧ دونم	ميسان
٥٦.	مدينة العاب وحديقة حيوانات	قطعة ٤٧/١٣ / مركز المحافظة	٦ دونم	ميسان
٥٧.	متنزه ومدينة العاب	بلدية العمارة / المركز	٦ دونم	ميسان
٥٨.	منتجع سياحي في هور الحويزة	هور الحويزة	٦٣ دونم	ميسان
٥٩.	دار استراحة سفوان	البصرة	٥ دونم	البصرة
٦٠.	فندق المربد	البصرة	-	البصرة
٦١.	مجمع ترفيهي	٣٠٦٥/٢٠٨٦ الرباط الكبير	٤٥ دونم	البصرة
٦٢.	فندق نوفتيل المربد	٩٥/١٠ مناوي باشا	٧ دونم و ٢٠ أولك	البصرة



٦٣.	مشروع ترفيهي متطور	قطعة رقم (٧٦) مقاطعة رقم (٤٠) المعقل	٤ دونم و ١٧٢٧ م ^٢	البصرة
٦٤.	ترفيهي تجاري - فندق ١٥ طابق	٣/٨٢٨ و ٤/٨٢٨ القبلة	٧ دونم و ٥٠٠ م ^٢	البصرة
٦٥.	مشروع ترفيهي	٧/٧٨٩ القبلة	١٦ دونم و ٧٣٨ م ^٢	البصرة
٦٦.	مدينة ترفيهية	٢٠٨٧/٢١٩ جمهورية	٢ دونم و ٧٠٠ م ^٢	البصرة
٦٧.	مدينة ترفيهية	جزء من القطعة ٥٦ مقاطعة ٢ سفوان الشمالية	١٠ دونم	البصرة
٦٨.	دار استراحة سفوان	٢٤٥ سفوان	٥ دونم و ٩٨٤ م ^٢	البصرة
٦٩.	مجمع ترفيهي	٩١ جزء من القطعة مقاطعة ١٧ الهدامة	جزء من المساحة ٣٥٠٠ دونم	البصرة
٧٠.	مدينة العاب	٢/٣٣٦٨ مقاطعة ٦ الفاو	٣٥ دونم و ٥٠٠ م ^٢	البصرة
٧١.	مجمع ترفيهي	جزء من القطعة ٢/٣٩٥٣ مقاطعة ٦ الفاو	١٧ دونم	البصرة
٧٢.	مجمع ترفيهي	٥٣/٢ مقاطعة ٦ السيية / الفاو	٤ دونم	البصرة
٧٣.	مدينة سياحية ترفيهية	٣٩٥٨/٢ مقاطعة ٦ الفاو	١٧ دونم	البصرة
٧٤.	مدينة سياحية ترفيهية	٥٢٣٥/٢٣١ م ٥٤ نهر الباشا	٩٠٠ دونم	البصرة
٧٥.	مدينة ترفيهية و مدينة العاب	٢٣١/٢١٠٥ مقاطعة ٥٤ نهر الباشا	٤١ دونم	البصرة
٧٦.	مدينة العاب	جزء من القطعة ٢٣٤/٣٣٤ مقاطعة ٢٠ الهوير الصغير	٣,٥ دونم	البصرة
٧٧.	مدينة العاب	٢٩٨/٢٠٨٧ الجمهورية الجاهزة	٣ دونم و ٧٠٠ م ^٢	البصرة

المشروع المقترح	الموقع	المساحة	الكلفة	الملاحظات
انشاء فندق (خمسة) نجوم في محيط مطار بغداد الدولي	بغداد / مطار بغداد الدولي / قطعة رقم (١٠/٩) مقاطعة (١٧) السويب	١٥٠٠٠ متر مربع	٥ مليون دولار	قطعة الارض ملك صرف

٠ حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٦/٢/١٥



٩- قطاع التربية والتعليم

يحتل مفهوم التنمية المستدامة الصدارة ضمن اهتمامات المجتمع الدولي ولما كان العنصر البشري يحتل المكانة الأولى من بين عناصر التنمية المستدامة أصبح من المهم جدا الاهتمام بتطوير القدرات الذهنية والتعليمية للعنصر البشري وإضافة إلى أن التعليم هو حق من حقوق الإنسانية لكل فرد في المجتمع ويكفل هذا الحق كل القوانين الدولية ويعتبر مستوى التعليم في أي بلد مقياس لتقدمه وتطوره. وفي العراق تنص القوانين على هذا الحق للفرد وتكفل له توفير الفرصة في الحصول على التعليم الجيد.

ولا يزال التعليم واحدا من أعظم الشواغل التي تواجه البلدان إذ بالرغم من التقدم الكبير في مرافق التعليم الابتدائي والالتحاق بالمدارس ومكافحة الأمية لا تزال الجهود المبذولة لتحسين نوعية التعليم تتابع بوتيرة متصاعدة من قبل الحكومة ومازالت تحديات مواكبة البناء المعرفي والتطوير المهاري تشكل تحدياً أكبر في الدول النامية ومنها العراق ابتداء من رياض الأطفال مروراً بالتعليم وصولاً إلى المستويات الجامعية المتنوعة ويعتبر العراق واحد من أهم البلدان التي اهتمت بنظام التعليم منذ أواسط القرن العشرين حيث يمتلك العراق العديد من الجامعات الرصينة والتي تعد ضمن قائمة الجامعات الأفضل في المنطقة العربية حيث تأسست هذه الجامعات في أوائل النصف الثاني من القرن العشرين بدءاً من جامعة بغداد عام ١٩٥٧ والمستنصرية ١٩٦٣ فيما تأسست بعد عام ١٩٨٠ جامعات أخرى مثل الجامعة التكنولوجية والبصرة والموصل والسليمانية وعدد من المعاهد الفنية ونتيجة للنمو السكاني فان العراق بحاجة إلى العديد من المؤسسات العلمية لتلبية الطلب المتزايد مما يضع أمام المستثمرين فرصاً كبيرة للاستثمار في هذا القطاع.



مؤشرات عن قطاعي التربية والتعليم

١- رياض الأطفال



بلغ عدد مدارس رياض الأطفال في العراق (١٠٤١) روضة للعام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤ بعد ان كان (٩٦٧) روضة في العام الدراسي ٢٠١٢-٢٠١٣، كما بلغ عدد الأطفال الموجودين فيها (٢٠٢٥٢٥) طفلاً وطفلة في العام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤ مقابل (١٢٥٣٩١) طفلاً وطفلة للعام الدراسي ٢٠٠٩-٢٠١٠ ان مؤشر عدد المعلمات في مدارس رياض الأطفال بلغ (٧٩٧١) للعام ٢٠١٣-٢٠١٤ والجدول يبين العلاقة ما بين هذه المتغيرات.

جدول يوضح تطور رياض الأطفال خلال الأعوام ٢٠٠٩ - ٢٠١٤

عدد المعلمات	عدد الأطفال الموجودين	عدد مدارس الأطفال	السنة الدراسية
٥٣٥٣	١٢٥٣٩١	٦٣١	٢٠٠٩-٢٠١٠
٥٤٧٥	١٤١١٥٨	٦٤٨	٢٠١٠-٢٠١١
٧٥٥٩	١٩٣٣٥٨	٩٦٧	٢٠١٢-٢٠١٣
٧٩٧١	٢٠٢٥٢٥	١٠٤١	٢٠١٣-٢٠١٤



٢- التعليم الابتدائي



في تحليل البيانات الحديثة لعام ٢٠١٣-٢٠١٤ الصادرة عن الجهاز المركزي للإحصاء والخاصة بالمسوحات التربوية نجد ما يأتي:

- بلغ عدد المدارس الابتدائية (النهارية والمسائية) في العراق (١٥٨٠٧) مدرسة ابتدائية للعام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤ منها

(٢٦,٤%) مدارس للبنين و (٢٢,٤%) للبنات و (٥١,٢%) مدارس مختلطة .

- اما عدد التلاميذ الموجودين في المدارس الابتدائية (النهارية والمسائية) فقد بلغ (٥٥٥٨٦٧٤) تلميذ وتلميذة في العام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤ حيث كانت نسبة الإناث (٤٦%) ونسبة الذكور (٥٤%) اما عدد المعلمين والمعلمات في هذه المرحلة فتقدر بحوالي ٢٨٧٥٠٢.

٣- التعليم الثانوي

بلغ عدد المدارس في التعليم الثانوي (النهارى والمسائى) (٧٠٨٣) مدرسة للعام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤. أما عدد الطلبة الموجودين في مدارس التعليم الثانوي فيقدر (٢٥٢٨١٣٣) طالبا وطالبة للعام الدراسي ٢٠١٣-٢٠١٤ ويقدر عدد المدرسين والمدرسات للمرحلة الثانوية بما يقارب من (١٦٠٣٢٣).

٤- التعليم المهني في العراق

بالرغم من أهمية هذا الفرع من التعليم فان الاهتمام به يبدو ضعيفا مقارنة ببقية بلدان العالم وتنقسم المدارس المهنية في العراق إلى زراعية وصناعية وتجارية وفنون ، ويبلغ عدد المدارس المهنية في العراق (٥٩٧) مدرسة للعام الدراسي ٢٠١٢-٢٠١٣ منها (٦٧%) صناعية و (٢٩%) تجارية و (٢%) زراعية و (٢%) فنون .



٥- التعليم الجامعي (الحكومي والأهلي والتقني)

أظهرت نتائج المسوحات ان عدد الطلبة المقبولين في الجامعات العراقية والكليات الأهلية وهيئة التعليم التقني قد بلغ (٥٥٤٥٨٧) طالباً وطالبة للعام الدراسي ٢٠١٢-٢٠١٣ كما بلغ عدد الطلبة الموجودين في الجامعات العراقية والكليات الأهلية وهيئة التعليم التقني (٤٧٦٣٧٧) طالباً وطالبة للعام الدراسي ٢٠١٠-٢٠١١.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التربية والتعليم*

ت	اسم الجامعة	الفرصة الاستثمارية
١.	القادسية	١- مشروع إنشاء عيادات طب الاسنان الاستثمارية ٢- مشروع إنشاء مستشفى تعليمي
٢.	واسط	مشروع استثمار شقق سكنية لمنتسبي الجامعة
٣.	المستنصرية	مشروع تحويل مشروع إنشاء مجمعات سكنية للأساتذة والموظفين في مواقع مختلفة/ الطالبة
٤.	البصرة	١- مشروع استثمار محطة تعبئة وقود ٢- مشروع استثمار إنشاء حديقة حيوانات ٣- مشروع استثمار مزرعة كلية الزراعة ٤- مشروع استثمار فندق دار الضيافة فوق ارض مسبح الجامعة
٥.	جامعة كربلاء	مشروع إنشاء نادي طلابي ومركز خدمات وأسواق
٦.	النهرين	مشروع إنشاء مبنى الوفود والزائرين في بغداد
٧.	ذي قار	١- مشروع إنشاء مول استثماري ٢- مشروع إنشاء معمل حليب ٣- (١٥٠) دار سكنية
٨.	جامعة بابل	١- مشروع مطبعة جامعة بابل ٢- مشروع ورشة صيانة الاجهزة الالكترونية والمختبرية التعليمية ٣- مشروع أستوديو تعليمي لإنتاج الأعمال الفنية (الإذاعة المسرحية والتلفزيونية) ٤- مشروع ملعب سكواش مع كافة ملحقاته ٥- مشروع مختبر التحليلات المرضية التعليمية مع الصيدلية التعليمية ٦- مشروع المختبر البيئي المتنقل ٧- معمل ادوية ٨- مشروع إنشاء مستشفى تعليمي تخصصي (١٠٠) سرير ٩- نادي طلابي سعة (٢٠٠٠ طالب) ١٠- إنشاء مسبح اولمبي مغلق
٩.	الجامعة العراقية	إنشاء نادي طلابي في مجمع السبع إيكار

* كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / دائرة الاعمار والمشاريع ١١٤٦ في ٢٠١٦/٢/٢٣



كلية التمريض : دار التمريض الخاص	١٠. جامعة الكوفة
كلية التربية الأساسية: دار حضانة للجامعة	
كلية الإدارة والاقتصاد: مشروع المصرف الاقتراضي	
كلية الطب :	
- وحدة الليزر - وحدة أبحاث السرطان	
كلية الطب البيطري: مشروع الدواجن	
كلية الزراعة : مشروع الأسمدة العضوية	
كلية علوم الحاسبات والرياضيات: مركز الاستشارات الإحصائية والمعلوماتية في الكلية.	

الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التربية والتعليم حسب هيئات الاستثمار

ت	الفرصة	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	انشاء مدارس نموذجية	قضاء بعقوبة	٢ دونم	ديالى
٢.	انشاء مدارس نموذجية	قضاء الخالص	٢ دونم	ديالى
٣.	انشاء مدارس نموذجية	قضاء المقدادية	٢ دونم	ديالى
٤.	انشاء مدارس نموذجية	قضاء بلدروز	٢ دونم	ديالى
٥.	انشاء مدارس نموذجية	قضاء خانقين	٢ دونم	ديالى
٦.	انشاء مدارس نموذجية	ناحية السعدية وجلولاء	٢ دونم	ديالى
٧.	انشاء مدارس نموذجية	ناحية بني سعد	٢ دونم	ديالى
٨.	انشاء مدارس نموذجية	ناحية قره تبه	٢ دونم	ديالى
٩.	جامعة تقنية	مركز المحافظة	١٠٠ دونم	ديالى
١٠.	مدرسة اهلية	١٠٧٨/١٠ مقاطعة ٥	٤ دونم	صلاح الدين



١١.	مشروع تعليمي	مركز الحلة /ويسية ١١ / القطعة ٢٤-١٩٨٨٦	٢ دونم	بابل
١٢.	مدرسة اهلية	مركز الحلة /مهديّة وكراد ٩٠/١ القطعة ٣٨	١٥٣٠ م ^٢	بابل
١٣.	مدينة جامعية	مركز المحافظة	١٠٠ دونم	ذي قار
١٤.	جامعة اهلية	مركز المحافظة	٢٨ دونم	ذي قار
١٥.	جامعة اهلية	الشرطة	١٠ دونم	ذي قار
١٦.	جامعة اهلية	سوق الشيوخ	٧ دونم	ذي قار
١٧.	مدارس اهلية	مركز المحافظة	١٠٠٠ م ^٢	ذي قار



١٠ - قطاع الخدمات

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية الأفضل كونها تمثل بعدا طبيعيا وجوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون بالأمن والاستقرار. فقد سعت الحكومة إلى توفر الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة وبعد ان أطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة. حيث شهدت أسواق العراق تغييراً في أنماط الاستهلاك والشراء والترفيه فبعدما كانت عناوين التسوق مختصرة لسنوات طويلة على الأسواق التقليدية توسع هذا النمط من الاستهلاك بعد إطلاق مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه

نحو إنشاء مراكز تجارية جديدة مما زاد من عدد المجمعات التجارية بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع وبلغت نسبة مساهمة قطاع الخدمات بشقيها خدمات الحكومة العامة والخدمات الشخصية مايقارب (١١%) من الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات

أولاً: الشركة العامة لتجارة المواد الغذائية

ت	المشروع المقترح	رقم القطعة/المقاطعة	المساحة	الموقع	الملاحظات
١.	معمل تعليب منتجات غذائية ومخزن مبرد	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٢٠ دونم	بغداد/التاجي	الجزء الشمالي من القطعة وبمساحة ٢٠ دونم تقريبا من مساحة قطعة الأرض الكلية البالغة ٩٨ دونم وهي مجاورة للشارع العام طريق بغداد - موصل مجاور المجمع المخزني في التاجي تبعد اقل من كيلو متر عن المدارس والمراكز الصحية.
٢.	مشروع استثماري تجاري (مجمع تجاري)	٧٠٩٩/١ مقاطعة ٤ وزيرية	٧ دونم ٤ أولك ٢٠٩٩،٢٥	بغداد/جميلية /الصدر	القطعة في مكان تجاري مميز يحتوي على جميع الخدمات (يوجد بعض التجاوزات للمواطنين)
٣.	سوق تجاري حديث لبيع المواد الغذائية مع مخازن اعتيادية ومبردة ومجمدة	٧٠٩٨/١ مقاطعة ٤ وزيرية	٦ دونم من مجموع مساحة القطعة البالغة مساحتها ٤١ دونم	بغداد/جميلية /الصدر	تقع هذه القطعة داخل مجمع الامام علي (ع) على امتداد المخازن المحترقة التي تم رفع انقاضها وتبدأ من مولدة القسم الفني الكهربائية الى باب الدخول الخارجي للمجمع.
٤.	مركز تجاري بارتفاع لا يقل عن سبعة طوابق	١٩/٣١	٦ اوك ٧١،٥٠ ٢ م	بغداد/ قهوة شكر	القطعة تقع في وسط بغداد في منطقة السنك ومؤجرة حاليا ساحة لوقوف السيارات

• حسب كتاب وزارة التجارة ٥٤٩٣ في ٢٠١٦/٢/١٨



٥.	إعادة تأهيل معمل الشاي او اي مواد غذائية أخرى وإنشاء مركز تسويقي متكامل	١٥٦/٤ مقاطعة ١٢١ سلام	٣٨ دونم من مجموع مساحة ٢٦٤ دونم	بغداد/الدباش	المعمل متوقف عن العمل منذ ٢٠٠٣ ويحتوي على خطوط إنتاجية من مكائن خلط وتعبئة الشاي
٦.	إعادة تأهيل مجزرة اللحوم بموجب احداث المواصفات الصحية العالمية او مركز تسويقي مع مخازن مجمدة	١٩/٤ برابر الفضيلية مقاطعة ١٥	جزء من مساحة الارض المشيد عليها قسم الشحن والنقل البالغة ٢٨ دونم	بغداد/المشتل	القطعة واقعة ضمن مساحة قسم الشحن والنقل حاليا في منطقة المشتل
٧.	مشروع خدمي	٨٨٩٠/٣ مقاطعة	٥ دونم	بغداد/المشتل	مشمولة بالخدمات ومجاورة للشارع العام ومجاورة للمناطق السكنية وقريبة من المدارس والمراكز الصحية والاسواق
٨.	١-إنشاء مخزن مبرد / مجمد بسعة لا تقل عن ٢٠٠٠ طن مع كافة الملحقات ضمن موقع المجمع الجديد (خارج الحدود). ٢-مشروع معمل غذائي(معامل تعليب، معامل ألبن) مع مركز تسويقي	٢٦٩٤/٢٥ مقاطعة ٥	مساحة ٢,٤ دونم من مساحة ٥٠ دونم	الديوانية/الشافعية /ام العباسيات	جزء من القطعة المنشأ عليها المجمع المخزني تم تسياج القطعة وبناء جزء منها مخازن وغرفة استعلامات ومقر حراسة.
٩.	مشروع مجمع سكني للمواطنين او معمل غذائي (مثل معمل صناعة وتعليب الزيت او المعجون) او معمل البان او اي مشروع اخر يخدم المنطقة ويحقق مصلحة الشركة	١٤٠٩/١٩ مقاطعة ١٨	دونم	الديوانية / صدر اليوسفية	مجاور الشارع العام طريق الديوانية / عفك وهي مجاورة لمنطقة سكنية وتبعد بحدود ٥ كم عن المراكز الصحية والمدارس.
١٠.	مجمع تجاري	١٤١/٨ مقاطعة ٢	-	الديوانية البو صالح	تقع في منطقة الحي الصناعي مجاور الشارع العام طريق ديوانية / سماوة بجانب فرع شركتنا هناك



١١.	انشاء مجمع تجاري	٩٧٤٢/١١٠ جزيرة	٤ دونم	ذي قــــار / الناصرية	القطعة في موقع متميز جدا وفي وسط الخدمات وهي نفس الأرض المنشأ عليها المخزن المجمد المحترق لفرعنا
١٢.	مجمع سكني للموظفين او اي مشروع اخر يخدم المنطقة ويحقق مصلحة الشركة	١٤٤٢٠/٢٤ مقاطعة ١١	٧ دونم اولك ٢٢،٨٨ م ٢	بابل / الويسية	القطعة مجاورة للشارع العام طريق حلة / نجف ضمن منطقة الخدمات (توجد جملونات متروكة عائدة لوزارة الزراعة) تبعد ٥ كم عن المراكز الصحية والمدارس والاسواق.
١٣.	١- نقتراح استغلال ٥٠% من المساحة لانشاء مجمع مخزني او مشروع معمل غذائي (معمل تعليب ، معمل البان) مع مركز تسويقي متكامل او اي مشروع اخر يمكن يخدم المنطقة. ٢- ٥٠% لانشاء مجمع سكني للموظفين.	١٢/٤٧ مقاطعة ٨	١٣٠ دونم	بابل / العليّة والخمراوية	القطعة تبعد ٢ كم عن الشارع العام بابل – نجف وبحدود ١٠ كم الى جانب اليسار من جامعة بابل
١٤.	معمل تعليب مواد غذائية (زيت او معجون) او معمل البان او اي مشروع اخر يخدم المنطقة ويحقق مصلحة مشتركة.	٨٥١٠/٣ مقاطعة ٦١ جزيرة	٤ دونم	كربلاء / جزيرة	تبعد ٥٠٠ متر عن طريق كربلاء – نجف وخالية من الشواغل وتبعد بحدود ٥٠٠ م عن المجمعات السكنية وكيلومتر واحد عن المراكز الصحية والمدارس.
١٥.	انشاء مجمع مخزني وتسويقي وملحقاته على ان يتم استغلال جزء من المجمع كمخزن لفرع الشركة وبناية ادارة للفرع.	٥٢٠٤٥/٣ مقاطعة ٦١ جزيرة	١٠ دونم	كربلاء	تقع مجاور فرع الشركة
١٦.	مركز تسويقي وملحقاته (فندق ، قاعات)	١/٨١٦ عباسية	٧٦٩،٧٦	كربلاء	القطعة قريبة من الحضرتين الشريفتين



١٧.	١- نقتـرح اسـتـغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني متكامل مخازن اعتيادية ومبردة ومجمدة او معمل غذائي (معامل تعليب ،معامل البان) ومركز تسويقي.	٢٨٧٠٦ / ٨٣ مقاطعة ٤٧	٨٠ دونم	انبار / حصوة / الشـامية / الرمادي	القطعة خارج حدود البلدية وخالي من الشواغل مجاور الشارع العام للطريق الدولي السريع وغير مشولة بالخدمات وبعيدة عن الاسواق والمدارس.
١٨.	مجمع تجاري حديث لبيع المواد الغذائية	٣٣٤/١٦٣ مقاطعة ٢١	١ دونم	انبار / العزيزية / الحوز	القطعة ضمن منطقة الخدمات وداخل مركز مدينة الرمادي وخالية من الشواغل وقريبة من المراكز الصحية والمدارس والاسواق.
١٩.	انشاء معمل البان او معمل تعليب (زيت او معجون) مع مركز تسويقي او اي مشروع اخر يخدم المنطقة ويحقق مصلحة الشركة	٢٤/٢٣ مقاطعة ٦	٢٥ دونم	المتنى / ابو محار / السماوة	القطعة تبعد بحدود ٥٠٠ متر عن الشارع العام سماوة / ناصرية ومجاورة للمجمع المخزني لفرعنا وخالية من الشواغل وضمن منطقة الخدمات وبعيدة عن المراكز الصحية والاسواق والمدارس .
٢٠.	١-نقتـرح اسـتـغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع سكني للموظفين.	١٠٨/٩ مقاطعة ٣٦ نهر ضامن	٤٠ دونم	واسط	القطعة تقع على بعد ٥٠٠ م عن الشارع العام الى اليسار من سيطرة بغداد – واسط من الشارع العام وهي خالية من الشواغل .
	٢- ٥٠% من المساحة مجمع مخزني متكامل او معمل غذائي (معامل تعليب ، معامل البان) ومركز تسويقي او اي مشروع اخر ممكن ان يخدم المنطقة .				



٢١.	١- اعادة تأهيل المخازن المبردة والمجمدة الموجودة حالياً والقطعة المتبقية مجمع سكني للموظفين. ٢- معمل غذائي (معمل تعليب ، معمل البان) ومركز تسويقي او اي مشروع اخر يخدم المنطقة.	٩/١١ مقاطعة الذروية	٢١ دونم	بصرة / الزبير	القطعة خالية من الشواغل وضمن منطقة الخدمات وتبعد بحدود ٥٠٠م عن شارع البصرة/ام قصر
-----	--	---------------------	---------	---------------	---

ثانياً: الشركة العامة لتجارة السيارات (اراضي مخصصة للاستثمار)

ت	اسم ورقم المقاطعة	رقم القطعة	المحافظة
١	صبايغ الآل	١٠/٥٥	بغداد / شارع الخلفاء
٢	م/١٤ وزيرية – غزالية	٤٧٢/٣	بغداد / محاذية لقناة الجيش
٣	م/١٤ وزيرية – غزالية	٤٦٩/٢	بغداد / محاذية لقناة الجيش
٤	م/٦١ جزيرة	٤٢٠/٣	كربلاء المقدسة
٥	م/٢ البو صالح	٤٢/٨	الديوانية
٦	م/٢ البو صالح	٥٣/٨	الديوانية
٧	م/٢ البو صالح	٢١/٨	الديوانية
٨	م/٢ البو صالح	٢٢/٨	الديوانية



ثالثاً: الشركة العامة للأسواق المركزية

ت	نوع العقار	الموقع	المساحة م ^٢	المحافظة
١	بناية سوق العدل	رقم القطعة ١/٣٨٠٨ - رقم القطعة ٢٠ الداوودي	٢٢٥١١,١٥	بغداد
٢	بناية سوق المنصور	رقم القطعة ٧/٥٨٥٢ - رقم القطعة ٢٠ الداوودي	٤٠٨٤٨	بغداد
٣	بناية سوق الرشيد	رقم القطعة ١٥ - المقاطعة المربعة	١٦٠٢,٤٩	بغداد
٤	بناية سوق العامل	رقم القطعة ٧٩٩٢١/١٩ - رقم المقاطعة ١ الحر-بغداد	٢٤٧٠٠	بغداد
٥	بناية سوق الشعب	رقم القطعة ٤/٧٥٣ - رقم المقاطعة ٥ بزايز الصليخ	٢٦٥٦٥	بغداد
٦	بناية سوق المستنصرية	رقم القطعة ١٢/٤٨ - رقم المقاطعة ٥ وزيرية	٥٥٤٤٤,٧٢	بغداد
٧	بناية سوق الصالحية	رقم القطعة ٤٤/٢ - المقاطعة كراة مريم	١٠٩٥٥,١٠	بغداد
٨	بناية وزارة التجارة (سابقاً)	رقم القطعة ٨٣/٤٣ - المقاطعة السنك	١٢٨٢,٧٠	بغداد
١٠	مخازن غاز الفريون	رقم القطعة ١١٢/٣٥٦ - المقاطعة البتاوين	٤٦٢١,٩٥	بغداد
١١	مخزن مركزي في الزعفرانية	رقم القطعة ٢٣٣/٣٤ - رقم المقاطعة ٢ الزعفرانية	١١٩١٩,٧٨	بغداد
١٢	مخازن الإطارات والبطاريات + مخزن البيع المباشر ٩٠/	رقم القطعة ١٨٥٩/١٦١ - المقاطعة - البتاوين	٢٤٤٣,٧٤	بغداد
١٣	مجمع تجاري	رقم القطعة ٥١/٦ - رقم المقاطعة ١١ مزرعة حمدي	٧١١,٨٥	بغداد



١٤	مجمع الكرادة التجاري	رقم القطعة ٣٣٠ / ٤ - المقاطعة البو شجاع	٢٨٣٩,٨	بغداد
١٥	مجمع مخازن ابو غريب	رقم القطعة ١١٨١١/٢١١ - رقم المقاطعة ١٠ العبادي وهور الباشا	٨٢٢٥٠٠	بغداد
١٦	قطعة ارض خلف بناية الوزارة	رقم القطعة ١٧٠ - ١/ المقاطعة السك	٢٠٢٣,٧٠	بغداد
١٧	بناية سوق الزبير	رقم القطعة ١٧٠١ - المقاطعة كوت-الزبير	١٨٦٤,٣٨	بصرة
١٨	بناية سوق الفاو	رقم القطعة ٣٣٤٣/٢ - المقاطعة الفاو	١٢٨٠٠	بصرة
١٩	قطعة ارض ساحة البروم	رقم القطعة ٢٥٧٢ / ١٠ - المقاطعة مقام علي	٩٣٥٤	بصرة
٢٠	قطعة ارض السباعي	رقم القطعة ١١ / ٣٨ - الساعي	١٦٧٧	بصرة
٢١	بناية سوق ذي قار	رقم القطعة ٢٧٧٤٠ / ١١٠ - المقاطعة الجزيرة	١٠٠٠٠	ذي قار
٢٢	بناية سوق ميسان	رقم القطعة ٢٧ - المقاطعة السرية	٥٩٨٢,٩	ميسان
٢٣	بناية سوق الديوانية	رقم القطعة ٤٣٣ / ٧ - رقم المقاطعة ١٨ صدر اليوسفية	٥٨٩٠,٢٥	الديوانية
٢٤	بناية سوق النجف	رقم القطعة ٨ / ١٥٠٧ - المقاطعة المشراق	٧٥٦٠	النجف
٢٥	بناية سوق كربلاء	رقم القطعة ٨٦ / ٢٥ - رقم المقاطعة ٨٦ العباسية الشرقية	٣٦٤٨	كربلاء
٢٦	مسققات كربلاء المخزنية	رقم القطعة ٥١٨٤١ / ٣ - رقم المقاطعة ٦١ جزيرة كربلاء	١٢٥٠٠	كربلاء
٢٧	بناية سوق بابل	رقم القطعة ٢ / ٨٥ ، ٧٢ / ٤٨ - رقم المقاطعة ٣٨ بساتين المهدية والاكراد	٣٥٨٠	بابل



٢٨	مجمع تجاري	رقم القطعة ٢٤/١٤٦١٩/٢٤ - رقم المقاطعة ١١ ويسية	٨٧٥٠	بابل
٢٩	مجمع تجاري	رقم القطعة من ١٧٧٣/١ - رقم المقاطعة ٢٩ تل الرعيان والكسير	٤٢٣٦,٤	الانبار
٣٠	بنية سوق تكريت+مخازن	رقم القطعة ٨٤٢٩/٢ -رقم المقاطعة ٧ مطاروة	٢٦٥٢٠	صلاح الدين
٣١	مسققات مخزنية/كركوك	رقم القطعة ٣٢/٥ - رقم المقاطعة ٣٧ صيانة	١٠٠٨٠	كركوك
٣٢	بنية سوق كركوك	رقم القطعة ٣١/٤١٢ - رقم المقاطعة ٦٧ بكسر وشاطرلو	٥٣٤١	كركوك
٣٣	مجمع تجاري	رقم القطعة ١٣٣/٢ - رقم المقاطعة ٧ بساتين	٤٩٥٠	السماوة
٣٤	مجمع تجاري	رقم القطعة ٣/٧٤٩ - رقم المقاطعة ٣٨ الخاجية	٩٦٦٥,٣٢	واسط
٣٥	مجمع تجاري	رقم القطعة ٣/٤٥ ، ٣/٤٦ ، ٤/٤٥ - رقم المقاطعة ١ شرقي شفتة	٨٠٧٠	ديالى
٣٦	مجمع تجاري	رقم القطعة ٣/١٩ ، ٣/٢٠ - رقم المقاطعة ٣ بساتين الحميدية خان - خانقين	٦٠٧٥,٢٥	ديالى

المشروع المقترح	الموقع	المساحة	الكلفة	الملاحظات
انشاء مجمع تجاري*	بغداد / البتاوين/ قطعة رقم (١/٢٠)	١٠٠٠ م ^٢	٢٠ مليون دولار	قطعة الارض ملك صرف

* حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٦/٢/١٥



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات حسب هيئات الاستثمار

ت	المشروع المقترح	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	مجمع تجاري	قطعة ٣١/٤١٢ مقاطعة ٦٧	٢ دونم	كركوك
٢.	مجمع تجاري	قطعة ٤٥٣/٢٨٥	٢ دونم	كركوك
٣.	مجمع تجاري	قطعة ٤٤/٣٥٥ م ٣٩	١ دونم	كركوك
٤.	مجمع تجاري	قطعة ١/٨ م ٥٢ خارج حدود التصميم الاساسي للمحافظة	٢٠ دونم	كركوك
٥.	مجمع تجاري	قطعة ٦٦/١٢٥٠ م – كهية داخل حدود التصميم	١٢٠٠ م ^٢	كركوك
٦.	مجمع تجاري	قطعة ٦/ ١١٢ طريق بغداد	١٠ دونم	كركوك
٧.	مجمع تجاري	قطعة ٢٣٢٩ / ١١٢ م ٥٣ تيماري	٢ دونم	كركوك
٨.	مجمع تجاري	٢٧٣٨/٢٢٥ جلولاء/ وادي العوسج	٣ دونم و ٤ اولك	ديالى
٩.	مجمع تجاري	٨٣١/٢٦ حاج قره	١ دونم و ٢٤ اولك	ديالى
١٠.	مجمع تجاري	٨٠/٤ بساتين الحميدية / خانقين	١٣ اولك	ديالى
١١.	مجمع تجاري	٨٦/١١ السعدية	١٥ اولك	ديالى
١٢.	مجمع تجاري	٣/٣٧ شرق شفته	١٥ اولك	ديالى
١٣.	مجمع تجاري	٩٣٩/٣ المقدادية	٢ دونم و ٢٣ اولك	ديالى
١٤.	مجمع تجاري	٩٣١٥/١٠ وادي شيشين	١٢٠٠ م ^٢	صلاح الدين
١٥.	مجمع تجاري	٢٤٣٩/٢٩ ببجي	١,٥ دونم	صلاح الدين
١٦.	محطة وقود	جزء من القطعة ٣١/١٩	٢ دونم	صلاح الدين
١٧.	مجمع تجاري	١٦/١٠٠٩ الحاوي	٢ دونم	واسط
١٨.	مجمع تجاري	١١٠٧٩/٢ داموك	٨ دونم	واسط



١٩.	مجمع تجاري	النعمانية ٤٢/١٥	١٦ دونم و ٢٠ أولك	واسط
٢٠.	مجمع تجاري	الصويرة ٧١٧/١٠٤ جويسمية	٢٣ أولك	واسط
٢١.	مجمع تجاري	شحيمة ١٨٦٣/٢ الجزيرة	١١ أولك	واسط
٢٢.	مجمع تجاري	الكوت ١٠٨٦ / ١٦ / الحاوي	١٤ أولك	واسط
٢٣.	مجمع تجاري	مركز الحلة / جباويين / قطعة ٦٦٧	٧٩٢ م ^٢	بابل
٢٤.	مجمع تجاري	مركز الحلة / كراد / قطعة ٦١١/٤	٣٦٣ م ^٢	بابل
٢٥.	مجمع تجاري	المشروع / جزيرة ٣٦ / قطعة ١/٦٩٩٧	١ دونم	بابل
٢٦.	مجمع تجاري وموقف سيارات	المشروع / جزيرة ٣٦ / قطعة ١/٦٩٧٩	٢ دونم	بابل
٢٧.	مجمع تجاري	الهاشمية / شرفة ٣٧ / قطعة ١٧/٤٤٣	٩١٦ م ^٢	بابل
٢٨.	محطة استراحة	الشمولي / الشاخة ١٧ / قطعة ١٠/٢٣٨٦	٦ دونم	بابل
٢٩.	محطة وقود	الكفل / شهابية ٤٥ / قطعة جزء من ١/٣	٣ دونم	بابل
٣٠.	كراج متعدد الطوابق	مركز الحلة / كراد / قطعة ١٥/١ / املاك المحافظة	١٠٠٠ م ^٢	بابل
٣١.	مجمع تجاري	العباسية / ق ٦٤/٨٠ / م ٢٤	١,٥ دونم	كربلاء المقدسة
٣٢.	مجمع تجاري	ناحية الحسينية / ق ٢٣ / م ١٣ مجاور مرقد الامام عون	٨ دونم	كربلاء المقدسة
٣٣.	مجمع تجاري	الطريق الرباط / ق ١٣٦ / م ٤ / م ٥١ / الصخر الجنوبي	٣٧ دونم	كربلاء المقدسة
٣٤.	مجمع تجاري	طريق كربلاء النجف / ق ٣ / م ٦١ الجزيرة	١٥ دونم	كربلاء المقدسة
٣٥.	مجمع تجاري	ناحية الحرية / قطعة ٢٦ / الحرية	١٠٠٠ م ^٢	النجف الاشرف
٣٦.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ٢٩ / الحرية	٢٠٠٠ م ^٢	النجف الاشرف



٣٧.	محطة تعبئة وقود متكاملة	جزء من القطعة ٢٦ / الحرية	١ دونم	النجف الاشرف
٣٨.	منفذ تجاري ومنطقة حرة بين العراق والسعودية	-	٣٠٠ دونم	المتنى
٣٩.	مجمع تجاري	٢/١٠٨٦٢٢م / ٢٣	١ دونم	الديوانية
٤٠.	مجمع تجاري	٢/١٤٩٥٦م / ٢٣	١ دونم	الديوانية
٤١.	مجمع تجاري	٢٥/٢٧٣٧م / ٥ ام العباسيات	١٠ دونم	الديوانية
٤٢.	مجمع تجاري	٩/٦٩٨م / ٣ الملاحة	١ دونم	الديوانية
٤٣.	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١,٥ دونم	ذي قار
٤٤.	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١٣٥٠ م ^٢	ذي قار
٤٥.	مجمع الناصرية التجاري	مركز المحافظة	٥٨٠ دونم	ذي قار
٤٦.	مجمع تجاري	الرفاعي	١ دونم	ذي قار
٤٧.	معارض سيارات	الرفاعي	٢ دونم	ذي قار
٤٨.	كراج متعدد الطوابق	الشرطة	٥ دونم	ذي قار
٤٩.	مخازن مبردة	الفجر	٣٥ دونم	ذي قار
٥٠.	مجمع تجاري	قطعة ٢٧ / السرية	١,٣ دونم	ميسان
٥١.	مجمع تجاري	١ / ٥٠٠ مقاطعة ٣٩ كوت الفرنكي	١ دونم	البصرة
٥٢.	مجمع تجاري	٨٥ / ٨ مناوي باشا	٣ دونم و ١٦٨٥ م ^٢	البصرة
٥٣.	مجمع تجاري	٨٩ / ١ الرباط الصغير	١١٧٥ م ^٢	البصرة
٥٤.	مجمع تجاري	٨٩ / ٢ الرباط الصغير	١٠٤١ م ^٢	البصرة
٥٥.	مجمع تجاري	١٠٨ / ١ الرباط الصغير	١,٥ دونم	البصرة



٥٦.	مجمع تجاري	١٠٨ / ٢ الرباط الصغير	١٥٧١ م ٢	البصرة
٥٧.	مجمع تجاري	٢٦١ الرباط الصغير	٢ دونم و ٧٢٠ م ٢	البصرة
٥٨.	مجمع تجاري	١٠٤٨/٢٠٨٦ الرباط الكبير	١ دونم و ١٥٠٠ م ٢	البصرة
٥٩.	مجمع تجاري	٣١٧ تميمية	٣ دونم و ١٥٣٢ م ٢	البصرة
٦٠.	مجمع تجاري	٨٣ / ١٩١ تميمية	١٠٧٩ م ٢	البصرة
٦١.	مجمع تجاري	٥٦,٥٥ مقاطعة ٤٥ المعقل	٢ دونم	البصرة
٦٢.	مجمع تجاري	٧٦٨٨/١٣ مقاطعة ٤٢ الطوبة و النخيلة	٧ دونم و ٥٣٧ م ٢	البصرة
٦٣.	مجمع تجاري	٢/٩٤٨ كوت الحجاج	١٦٠٠ م ٢	البصرة
٦٤.	مجمع تجاري	٢ م ١٩ أراضي الصبغ والخور	٢٢٨٣٠ دونم	البصرة
٦٥.	مجمع تجاري	٤٧/١ م ٥ الرافضية الغربية	٨٤٨,١٧ دونم	البصرة
٦٦.	كراج متعدد الطوابق	٦/١١١٣ كوت	١ دونم	البصرة
٦٧.	مجمع تجاري	جزء من ٤/٢٩١ م ١٧ هدامة	١٢٠ دونم	البصرة
٦٨.	مجمع تجاري	١٠/١٠٧ م ٦٣ الدير	٨ دونم	البصرة
٦٩.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ١٣٠/٦٥ مقاطعة ٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	٣ دونم	البصرة
٧٠.	مجمع تجاري	١٣١/٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	١ دونم	البصرة
٧١.	مجمع تجاري	٣/٦ مقاطعة ٢٨ الببيان	٥ دونم	البصرة
٧٢.	مجمع تجاري	٣٧/٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات	(٥٩٧ دونم و ١٥٠٠ م ٢) تقسم الى عدة اجزاء	البصرة
٧٣.	مجمع تجاري	٥٢/ ٢٥ و ٢٤ الكزارة	١ دونم	البصرة
٧٤.	مجمع تجاري	١٥٣ و ١٥٢ و ١٥١ و ١٥٠ و ١٤٩ / ٨٦ الرباط الكبير	١٥٠٠ م ٢	البصرة
٧٥.	مجمع تجاري	٣١٩٨/١٣٧ الرباط الكبير	١ دونم	البصرة



٧٦.	مجمع تجاري	٩٤٨/٢ كوت الحجاج	١٦٠٠ م ^٢	البصرة
٧٧.	مجمع تجاري	١٣٦ الرباط الصغير	٢ دونم	البصرة
٧٨.	مجمع تجاري	٧٤/٢٦ العباس	١١٧١ م ^٢	البصرة
٧٩.	مجمع تجاري	١٧٨٦/٦ مقام علي	١٨٦٢ م ^٢	البصرة
٨٠.	مجمع تجاري	٨٢٧/٣٩٤٣ القبلة	٢ دونم	البصرة
٨١.	مجمع تجاري	١٨/٥٣ الكزاره	٢ دونم	البصرة
٨٢.	مجمع تجاري	٦٢٨ / ٦ قبلة	١٦ دونم و ١٩٥٦ م ^٢	البصرة
٨٣.	مجمع تجاري	٢٩٤/٢٠٨٧ الجمهورية الجاهزة	١ دونم	البصرة
٨٤.	مجمع تجاري	٢٩٢/٢٠٨٧ جمهورية	١٢٤٠ م ^٢	البصرة
٨٥.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ١/٥٥ سفوان الشمالية	٨١ دونم	البصرة
٨٦.	مجمع تجاري	جزء من ١٠ / ٦/٢ مويلحات الجنوبية	٢٩٤٢ دونم	البصرة
٨٧.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ٥٦ سفوان الشمالية	١١٩ دونم	البصرة
٨٨.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ٦/٣٨٦٥/٢ الفاو	٢٣ دونم و ٢٣٣٠ م ^٢	البصرة
٨٩.	مجمع تجاري	١٥٠٣/٢٠٤ مقام علي	١ دونم و ٦٢٨ م ^٢	البصرة
٩٠.	مجمع تجاري	١٧٤/٢ شط العرب	٣ دونم	البصرة
٩١.	مجمع تجاري	١٠/١٩٣ مقاطعة ٦٣ الدبر	١٤٤٠ م ^٢	البصرة
٩٢.	مجمع تجاري	٢/٥٩٣ كوت الحجاج	١ دونم و ٢١١٦ م ^٢	البصرة
٩٣.	مجمع تجاري	٢/٥٤٢ كوت الحجاج	١٠٠٠ م ^٢	البصرة
٩٤.	مجمع تجاري	٢/٩٠٣ كوت الحجاج	١ دونم و ١٣٦٧ م ^٢	البصرة
٩٥.	مجمع تجاري	٢/٥٩٧ كوت الحجاج	١ دونم و ١٢٢٠ م ^٢	البصرة
٩٦.	مجمع تجاري	٧/٢٢٩٧ مقام علي	١٠٠٠ م ^٢	البصرة
٩٧.	مجمع تجاري	٣٩٤٨/٨٢٧ القبلة	٣٠ دونم و ١٨٨٠ م ^٢	البصرة



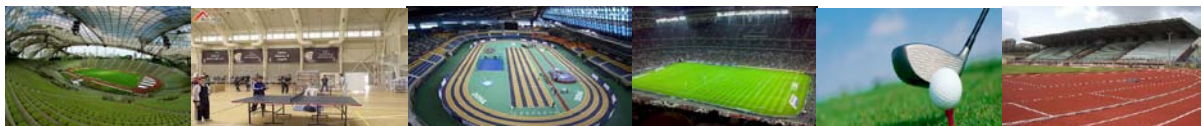
١١. قطاع الشباب والرياضة

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية للشباب كونها تمثل بعدا جوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون باستقرار ورفاه الشباب. فقد سعت الحكومة إلى توفير الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة في هذا القطاع الحيوي وبعد ان اطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة، حيث شهدت شباب العراق توسعاً فكرياً ورغبة حقيقية في تطوير الرياضة و بعد ان انطلقت مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه نحو إنشاء مراكز شبابية جديدة ومنتديات للشباب مما زاد من عدد هذه المراكز بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع .



الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة المعلنه من قبل وزارة الشباب والرياضة

ت	اسم المشروع	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	مسبح اولمبي مستوفي المواصفات الفنية	٤٩٨٦/٢ م حي الوحدة	٨٤ دونم - ٢٠ اولك	بغداد
٢.	ساحة متعددة الاغراض تخدم مختلف الانشطة الرياضية والشبابية	١٠٦٤/١ م المدائن	—	بغداد
٣.	ساحة متعددة الاغراض تخدم مختلف الانشطة الرياضية والشبابية. مركز حاسبات والعب الالكتروني + قاعة مغلقة متعددة الاغراض . قاعة جم مع ملحقاتها (ساونا ومساج وسكواش) مع قاعة بليارد	٣٠٤١/٦ م حسينية	٨ دونم - ١٥ اولك	بغداد
٤.	مشروع مستوفي للمواصفات الساحة مثيلة مع وجود مدرجات وجناح اداري	١٢٩٠٩/١ م ثعالبة	—	بغداد
٥.	مدينة العاب مائية	٦٩٥٩/٦ م حسينية	—	بغداد
٦.	مشروع متعدد الطوابق (صالة جم مع صالة العاب الكترونية + صالة بولينك + صالة بليارد)	المتبقي من القطعتين ٣٣٥٦/٥ و ٣٣٥٧/٥	—	بغداد
٧.	مسبح اولمبي	١٧٥/٨ م ولداية ومنيسف	—	بغداد
٨.	انشاء قاعة رياضية مغلقة الاغراض مع مجمع ترفيهي شبابي ومركز انترنيت ومركز للالعاب الفكرية	٣٠٨٢/١ م/١٨ العامرية	١٠ دونم	بغداد



٩.	استغلال الساحة الفارغة كملاعب أو سبج مغلق ترفيهي أو قاعة رياضية متعدد الأغراض بالإضافة إلى أعمار الجزء المتهدم واستغلال سطح المنتدى لإنشاء ملعب خماسي أو صالات ألعاب (البليارد أو بناء الاجسام او كرة الطاولة)	١٠٩٩/٩ م ٣ الدورة	٢,٥ دونم ارض فارغة بالإضافة الى مساحة السطح واقع حال	بغداد
١٠.	مركز طب رياضي لمعالجة الاصابات الرياضية او انشاء مركز حاسوب مع قاعة بليارد ، اكمال انشاء المسبح	٢٦/٢٢٢٩ م ٢١/السلام	١٢ دونم	بغداد
١١.	انشاء قاعة متعددة الاغراض (٥٠٠) متفرج مع مركز للالعاب الفكرية او مركز انترنت او انشاء قاعات (k-span) نوع (A,B) عدد ثلاثة مع مركز تخصص للطب الرياضي لمعالجة الاصابات الرياضية . اكمال انشاء المسبح	٨٤٩/٥ م ٢٢/الصايبات	_____	بغداد
١٢.	اكمال انشاء المسبح	١١٥٠ / ١ م ١٥ اللطيفية	٤ دونم ٢ اولك ٤٠ م	بغداد
١٣.	اكمال انشاء المسبح	٧/٣٠ م ١٨ حركاوي الشمالي	٨ دونم ١٣ اولك ٧٨,٣٥ م	بغداد
١٤.	مجمع رياضي	٢٢٩٩/١ م ٢٠ داوودي	٧ دونم ١٤ اولك ٨٠ م ٢	بغداد
١٥.	انشاء مسبح ترفيهي مغلق مع صالات لالعاب (البليارد ، كرة الطاولة ، بناء الاجسام ، فنون قتالية) مع مركز لبيع مستلزمات الطب الرياضي ومستلزمات رياضية ومحلات تجارية واستغلال البناية الموجودة حاليا بعد اكمال كافة النواقص وحسب المخططات المعتمدة	١١/٣٣٠ م ١١ ابو المعالف	٦ دونم ١٩ اولك ٢٢٧ م	بغداد



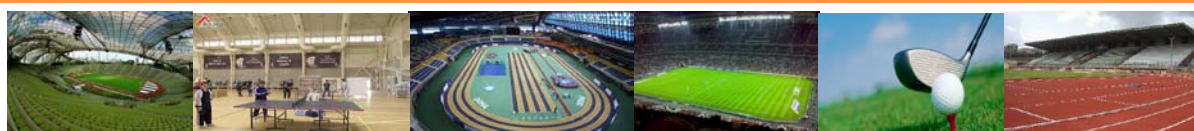
١٦.	توسيع وتطوير وإدارة وتشغيل وصيانة الملعب واستثمار القاعات لأغراض رياضية	٦٧١٦٩/٤ م ٤ وزيرية	٢٠٧٣٩ م ٢	بغداد
١٧.	إدارة وتشغيل وصيانة-إنشاء مركز تجاري قاعة مركز فنون قتالية مركز طبي. تطوير وإدارة وتشغيل وصيانة القاعة المغلقة ويمكن استثمار القاعة للمناسبات توسيع وتطوير وتسقيف المسبح وإدارة وتشغيل وصيانة المسبح واستثمار المساحة الفارغة لأغراض رياضية	٢٨١٦٧/٤ م ٤ وزيرية	١٣ دونم ٥ أولك ٢١٢ م ٢	بغداد
١٨.	توسيع وتطوير وإدارة وتشغيل المسبح واستثمار المساحة الفارغة لأغراض رياضية	٣٥٢٢٢/٤ م ٤ وزيرية	٣١٦١,٢٥ م ٢	بغداد
١٩.	توسيع وتطوير وتسقيف وإدارة وتشغيل وصيانة المسبح واستثمار المساحة الفارغة لأغراض رياضية	٩٠٩/٤ م ٤ وزيرية	٣٨١٥,٤٠ م ٢	بغداد
٢٠.	استثمار رياضي (إقامة بطولات كرة القدم للأندية) ، استثمار القاعة المغلقة استثمار رياضي (إقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والريشة والمضرب)	١٠٠/٤ م ٥ التلؤل والجلالة	١٢ دونم ١٠ أولك	
٢١.	استثمار رياضي (إقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب) مع استغلال الساحة المرادفة للساحة الرياضية في بناء أي منشأ استثماري يراه المستثمر مناسباً ويفضل منشأ رياضي	١٢٨٩/٥٦ م ١٩ ام العصافير	١ دونم	



٢٢.	استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب)	٨/١ م ٣٢ الجرع	١ دونم
٢٣.	استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب)	٩/٥ م ١٧ الهويشلي	١٣ دونم ١٦ اولك
٢٤.	بناء منشآت تنسجم مع واقع المديرية من قبل المستثمر مع استثمار القاعة استثماراً ، رياضياً استثمار رياضي (اقامة بطولات كرة القدم للاندية)	١/٢ م ٥ أم التلول والجلاجة	٩ دونم
٢٥.	إنشاء ملعب ٥٠٠٠ متفرج مع قاعات وكافتيريا ومول لتبضع الشباب ومسبح ترفيهي ومدرسة كروية او إنشاء مدينة مائية	٥٣٦/١١ م ٥	١٥ دونم ٢٣ اولك
٢٦.	إنشاء مسبح ترفيهي وقاعات للجم	١٠ / ٤٧٥ م/٥	٥ دونم ١٠ اولك
٢٧.	استثمار الملعب والساحة المثيلة استثمارا رياضيا مع مقترح إنشاء فندق للرياضيين	٣/١ م ٣ البليجة	١٢ دونم ١٥ اولك
٢٨.	الاستثمار الرياضي لبناية المنتدى وساحات اللعب والمسبح	تسلسل العقار ٤٤٠	٦ دونم
٢٩.	مجمع رياضي	٤٣٢/١٠٥ م	١٦ اولك
٣٠.	مجمع رياضي	٢٤ م ٥٥٩/١	١ دونم ١١ اولك
٣١.	إنشاء مسبح ترفيهي مع منزع او جم نسوي مع بناء كراج لوقوف سيارات الرياضيين وترميم البناية وتحويلها الى محلات رياضية	٣ م ٥٢٣/١٨	١ دونم ٤ اولك
٣٢.	مجمع رياضي	٣ م ٥٢٢/١٨	١٢ دونم ٤ اولك
٣٣.	مجمع رياضي	٣/٧ م ٢٤ المصولبة	٢ دونم ٩ اولك



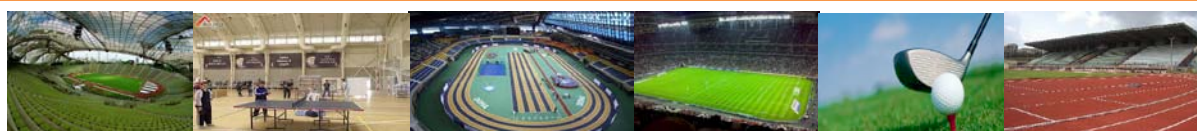
٣٤.	مجمع رياضي	١٠٨٩/١ م٦٦	٢ دونم ١٦ أولك
٣٥.	انشاء منتدى شبابي حديث اربع طوابق يحتوي على قاعات رياضية متعددة الاغراض كالبولنغ ورفع الاثقال والمسابح واستغلال الارض المتبقية كمحلات تجارية ورياضية ومطاعم وكوفي شوب ومنتزه متطور ومدينة العاب للاطفال	١٧١٧١/٢ حي عدن	٢ دونم ٧ أولك ٢٠٠٦، ٢ م
٣٦.	انشاء منتدى نموذجي بناء عمودي واستغلال الاراضي الباقية لانشاء محلات تجارية وعيادات للطب الرياضي ومطعم وبامكان استغلال بعض الطوابق لانشاء قاعات رياضية متعددة الاغراض	١٧١٧٢/٢ شارع المثني	٥ أولك ٨٨ م٢
٣٧.	انشاء منتدى نموذجي يشغل مساحة قليلة مكون من عدة طوابق يمكن للمستثمر استغلال بعض الطوابق لانشاء قاعات متعددة الاغراض واستغلال الاراضي الباقية لانشاء جنة عدن تحتوي على مسابح ترفيهية ومدينة العاب متطورة ومحلات تجارية ورياضية	١٧٢٢٧/٢	٤ دونم ١٠ أولك
٣٨.	انشاء قاعات رياضية متعددة الاغراض وانشاء مسابح ترفيهية وجنة عدن ومدينة العاب متطورة وملاعب خماسية واي منشأ يخدم شريحة الشباب	٩٠٩٤/٣	٣ دونم ١٣ أولك
٣٩.	توسيع وتسقيف وتشغيل وصيانة واستثمار المسابح واستغلال الارض الفارغة لانشاء فندق سياحي وجنة عدن وقاعات متعددة الاغراض ومرافق سياحية ومنتزة وكوفي شوب ومطاعم واي منشأ يخدم شريحة الشباب	٧٢٩٥٢	٦٠ دونم



٤٠.	فندق سياحي ٦ طوابق + محلات تجارية ورياضية	١٤٢٦	٥ أولك ١٠م ٢	
٤١.	انشاء بناية متعددة الطوابق تحتوي على مسبح وقاعات ساونة وقاعات لكمال الاجسام وساحة خماسي، سكواش وقاعة جم ورفع الاثقال	١٤٥٠٩ النداف	٢دو نم ٤ أولك	
٤٢.	انشاء بناية متعددة الطوابق تحتوي على قاعات رياضية ومساح ترفيهيه ومطاعم وكوفي شوب ومحلات تجارية وساحة خماسية واي مشروع اخر يخدم الرياضة والشباب	٣٥٢٤/١	٣دو نم ١٣ أولك	
٤٣.	انشاء مدينة مائية ومجمع رياضي ترفيهي يتالف من عدة طوابق يشتمل على مسبح وساونة حرارية وبخارية وجاركوزي مع مواقف للسيارات وقاعات للبليارد وللناسبات وللمنضدة والشطرنج وقاعة متعددة الاغراض وسينما متحركة ٣D ومركز للحاسوب والانترنت وكافتيريا ومضمار للجري	٣/١ م ابو كصيب	٣٥٠ دونم	بابل
٤٤.	الموقع عبارة عن ملعب الهاشمية (٢٥٠٠مترج) وهو من المشاريع المنجزة والرؤيا الاستثمارية تتمثل في اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار الملعب مع استغلال الاراضي المحيطة به لاي رؤى حسب اهداف الوزارة	٧/٩٢ م ٣٧ الشرفه والهاشمية	١١ دونم ١٤ أولك ٦٨،٧٥ م ٢	بابل
٤٥.	إعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار القاعة الرياضية	١١٧٩/١٣ م ١٣ مركز ابو سديرة	٢ دونم و ٤ أولك	بابل



٤٦.	إعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار القاعة الرياضية	٢٠٢٤/٢٢٤ م ٣٠ قضاء القاسم (جوزية)	٢٠ (٥٠ * ٦٠) م	بابل
٤٧.	منتدى الرعاية العلمية	١٤٢٤/٤ م ٣٠ قاضية ١٤٢٥/٤ م ٣٠ قاضية	١ دونم ٦ أولك ٨ م ١ دونم ٣ أولك ٢ م	بابل
٤٨.	مجمع رياضي	٣/١٠ م ٢٧ الركاع	٢٠ دونم	بابل
٤٩.	مجمع رياضي	١١٦٤/١٥ م ٦ ههب	٢٢٦٢٥٠ م	ديالى
٥٠.	مجمع رياضي	٣٩٩/٩ م ٢ بهرز	٨ دونم ١٢ أولك	ديالى
٥١.	مجمع رياضي	٢٢/٣ م ٤ البازول	٥ دونم	ديالى
٥٢.	مجمع رياضي	٤١٦٨/١١ م ١٧ مرحبا	١٢ دونم	ديالى
٥٣.	مجمع رياضي	١٠٥٩/٩ م ١٨ العثمانية	٢٤٠٠ م	ديالى
٥٤.	مجمع رياضي	١١٦٥/١ م ١ شروين	٢٩٥٠ م	ديالى
٥٥.	مجمع رياضي	٥٤٦/٢ م ٨٢ كصب	٣٤١٧ م	ديالى
٥٦.	مجمع رياضي	٣٩٢٨/٢ م ١ ساطي	٣٠٠٠ م	ديالى
٥٧.	مجمع رياضي	٨٢ م ٥١ السندية	٢٩٥٠ م	ديالى
٥٨.	مجمع رياضي	٢٧٧/٣ م ٣٩ خرنابات	١١٢٥٠ م	ديالى
٥٩.	مجمع رياضي	١٠٥٧٨/٢ م ٢٧ الكاطون	٢ دونم ٤ أولك	ديالى
٦٠.	مجمع رياضي	٣٩٨/٩ م ٢ شرقي بهرز	٤ دونم ٢٣ أولك ٧٥ م	ديالى
٦١.	مجمع رياضي	٧٥٤/٥١ التكية	٣ دونم ١٠ أولك ٣٣ م	ديالى
٦٢.	مجمع رياضي	٢١٠٣/٢٣ م ٣١ ام الكرامي	٧ دونم	ديالى
٦٣.	مجمع رياضي	٢١٠٢/٢٣ م ٣١ ام الكرامي	٥ دونم	ديالى
٦٤.	مجمع رياضي	١٤٥٠٨/٢ م ٣٩ الكاطون	٣ دونم ٥ م	ديالى



٦٥.	مسبح ترفيهي مغلق	٤٧٩٣/١ م ٢١ الحيدرية	٥٠ دونم — ٢١ اولك ٥٠ م ٢	ديالى
٦٦.	مجمع رياضي	١/٥٠ م ٢٧ ابو عصيد	٢٩٦٣ م ٢	ديالى
٦٧.	مدينة مائية	٥١٨٥٩/٣ م ٦١ الجزيرة	٧٠ دونم	ديالى
٦٨.	انشاء مسبح مغلق او ارض للمعارض او منتجع ترفيهي او ما ترونه مناسباً	١٨٥٩/٣ م ٦١ الجزيرة	٣ دونم — ٤ اولك ٢٥٩ م ٢	ديالى
٦٩.	منتجع سياحي ومدينة العاب بمواصفات عالمية	٥١٨٣٩/٣ م ٦١ جزيرة	٦٠ دونم — ١١ اولك ٢٤٤ م ٢	ديالى
٧٠.	مجمع رياضي	١٠٥٩/١ م ٦١ جزيرة	٦ دونم ١٦ اولك ٢٤٥،٥٩ م ٢	ديالى
٧١.	مجمع رياضي	٢٧٤٣٠/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٤٠ دونم	الانبار
٧٢.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	رمادي - منطقة زنكورة ٣٨٦٥٤/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٥ دونم	الانبار
٧٣.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	رمادي - الدوار - قرب مدرسة الإرادة ١٤٦/٧٤ م ٣٧ الكرغولية	٩ دونم	الانبار
٧٤.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	الرمادي - زنكورة ١٠٢/٣٥ م ٣٩ الدوار	٤ دونم	الانبار
٧٥.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	الخالدية الحبانية ١٣٥٣/٤٠ م ٤٧ حصوة الشامية	٣٠ دونم	الانبار
٧٦.	انشاء المدينة الرياضية في الحبانية	الحبانية / ٤ / ١٣٦٤ م ٤٧ حصوة الشامية	٦٠٠ دونم	الانبار
٧٧.	انشاء مسبح اولمبي	رمادي - الصوفية ٧/ ٤ م ٧٧ شواطئ الصوفية	٩ دونم	الانبار



٧٨.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	٢٩/٢٤ م ١٢ البو عبید	٧ دونم	الانبار
٧٩.	قاعة مغلقة سعة ١٠٠٠ متفرج	قضاء الخالدية طريق رمادي - بغداد/ ٦٦ / ٦٠٢٠ م ٤م زوية الذبان	٢ دونم ٢٠ اولك	الانبار
٨٠.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	رمادي - منطقة زوية الشرقية قرب الناحية/ ١/ ٥١٢٧ م ٣٧م الجيل	١٦ دونم	الانبار
٨١.	انشاء ملعب رياضي سعة (١٥٠٠٠) متفرج	٤٠/٦٤٣ م ٢٩ تل الرعيان	٣٠ دونم	الانبار
٨٢.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	قضاء هيت منطقة اليطامية طريق هيت - حديثة ٤٠/٣ م ٢٧	٧ دونم ١٢ اولك	الانبار
٨٣.	انشاء منتدى شباب البغدادي	٢٢٣/١١٧٣ م ٤٨م جنفقة والوقاصية	-	الانبار
٨٤.	مسبح تكریت	٢/١٥١٩٨ م ٧م مطاردة	٧ دونم ٤ اولك ١٦,٥ م ٢	صلاح الدين
٨٥.	مجمع رياضي	مركز المحافظة مقابل دائرة التقاعد/ ١٠/٧٢٣ م ٥ وادي شيشين	-	صلاح الدين
٨٦.	مسبح تكریت	مركز المحافظة شارع الاطباء مجاور الرعاية الطبية ٢/٩١٧٧ م ٧م مطاردة	-	صلاح الدين
٨٧.	مجمع رياضي	مركز المحافظة شارع البلدية/ ٢/٢٤١٣ م ٧م مطاردة	-	صلاح الدين
٨٨.	مسبح تكریت	مركز الناحية/ ٩٧/١٧٣٤ م ٧م والخرجة والعالي	-	صلاح الدين
٨٩.	مجمع رياضي	مركز ناحية الحجاج الشارع العام/ ٤٤ م ٢٢م الحصاد والكوز	-	صلاح الدين
٩٠.	مسبح تكریت	١٦٢/١٦٢٢ م ٣٢م تل البنات	_____	صلاح الدين
٩١.	مجمع رياضي	٤٩/٥٧٦٤ م ٣٤م	_____	صلاح الدين



٩٢.	المدينة الرياضية	١٧٤٢٥/١ م ٤٥ أم حلانه	٢٠ دونم	صلاح الدين
٩٣.	مجمع رياضي	المساحة المتبقية ضمن منتدى شباب الزبيدية/ ٤٧٧/٣ م ١٢	٢ دونم	واسط
٩٤.	مجمع رياضي	واسط - قضاء النعمانية - ضمن مساحة منتدى شباب النعمانية/ ٥١٤٣/٦ م ١٨	٢ دونم	واسط
٩٥.	مجمع رياضي	قضاء الكوت - مجاور ملعب الكوت الرياضي وكلية التربية الرياضية/ ١٦/٦٦٣ م الحاوي	كلي	واسط
٩٦.	مجمع رياضي	تقع في قضاء الكوت منتدى شباب حي الجهاد/ ٥٣٧٣/٢ م ٤٤ /الصفحة	٢ دونم	واسط
٩٧.	مجمع رياضي	٩/١٥٤/ سراي	كلي	واسط
٩٨.	مجمع رياضي	قضاء الكوت مجاور المدينة الرياضية/ ٢٩٤٨/٢ م ٤٥ أم الحلانه	١٠ أولك ١/٢ متر	واسط
٩٩.	مجمع رياضي	٢٨/٢٤٨ م ١٠٤ جويسمية	٩ دونم	واسط
١٠٠.	مجمع رياضي	واسط - قضاء العزيزية قرب شارع بغداد الكوت الرئيسي/ ١٧ م ١٩ العشار	١٠٠٠٠ ٢ م	واسط
١٠١.	مجمع رياضي	واسط - قضاء بدرة - ناحية جصان ٩٢٥ / ١١	٢ دونم	واسط
١٠٢.	مجمع رياضي	واسط - بدرة - ناحية زرباطية جزء من قطعة ارض في زرباطية ٩٥/١	٤ دونم	واسط
١٠٣.	مجمع رياضي	واسط - قضاء الحي - ناحية البشائر/ ٣٠١٦/١ م ٣٠ بهية	٢ دونم ١٦ أولك ٢٥٥ م	واسط



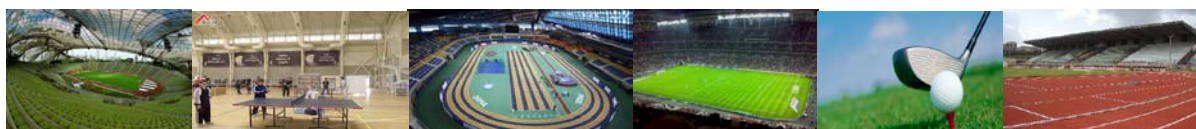
١٠٤.	مجمع رياضي	واسط – ناحية الدبوني	٢ دونم ٦ اولك	واسط
١٠٥.	مجمع رياضي	واسط – قضاء الكوت – منطقة حي الجهاد / ٢٩٤/٢ / ٢٩٥/٢ / ٣٢ / الدبوني	٤٣ اولك ٢٧١ م	واسط
١٠٦.	مجمع رياضي	١٤٦٣/١ ٨ / الخميسية (ملعب الموقفية)	١ دونم	واسط
١٠٧.	انشاء مسبح ترفيهي مع ملعب خماسي في ناحية الدجيلي ضمن المساحة المتبقية للملعب مع الخدمات الاخرى التي تتضمن مطعم وكوفي شوب لتنمية السياحة في المنطقة	الكوت – ناحية الدجيلي ١٤٤٣ / ١٥ ٤٧ / نصف الدجيلي (ملعب الدجيلي)	٦ دونم	واسط
١٠٨.	استثمار مسبح اولمبي	الكوت – انوار الصدر ٥ / ١ / ٤٦ / نصف الدجيلية	٢١١٣٤٠ م	واسط
١٠٩.	مجمع رياضي	واسط – قضاء العزيزية ١٢٦٣/٤ / ١٨/م / العزيزية	—	واسط
١١٠.	مجمع رياضي	قضاء الكوت منطقة الحوراء قرب نهر دجلة والمجمع السكني / ٤٥ م ١/٧٤٢٥ أم حلانه	٤ دونم	واسط
١١١.	المدينة الرياضية انشاء قاعة مغلقة سعة ٢٠٠٠ متفرج لتطوير الالعاب الرياضية والتي تمارس داخل الصالات	٤٥ م ١/٧٤٢٥ أم حلانه	٤ دونم	واسط
١١٢.	ملعب قديم (ملعب النعمانية القديم) ملعب ٥٠٠٠ متفرج مع خدمات فندقية ومطعم وكوفي شوب الخ	واسط – قضاء النعمانية ١٨ / ٢٥٣٥ / ٦ / البغيلة	٢٣ دونم ٧ اولك ٢٤٧ م	واسط



١١٣.	انشاء مسبح + انشاء مول تجاري ومطاعم ومرايا وكافتريات + فندق ٥ نجوم سكن للوفود الرياضية + مدينة العاب ترفيهية	واسط - قضاء العزيزية ١٢ / ٥٦٦٨ م ١٢	١٠٠ دونم	واسط
١١٤.	مجمع رياضي	١٢ / ٥٦٦٨ م ١٢	-	واسط
١١٥.	المسبح الاولمبي	طريق بغداد قرب ملعب الادارة المحلية / ١١٢ / ٢٠٥٦ م ٥٣	١٧ دونم ٩ أولك	واسط
١١٦.	مسبح واحد حزينان مع ملاعب خارجية ارضية تارتان عدد (٣) مع ملعب ثيل صناعي خماسي	قرب مركز شرطة العدالة ٣٩ م ٤٦٢٥ / ٥١٠	٤ دونم ١٠ أولك	واسط
١١٧.	مسبح الشورجة ملاعب تارتان خارجية عدد (٣) مع ملعب ثيل صناعي دولي	٥٣ م ٢٠٩٣ / ٦٤ خاصة تيماري	١ دونم	واسط
١١٨.	ملعب خماسي	٣٩ م ١ / ٥٨٥	_____	واسط
١١٩.	ملعب خماسي النور	٥٣ م ٢٩١ / ٤	_____	واسط
١٢٠.	ملعب ثيل صناعي (١١ لاعب) مع ملعب تارتان خارجي في منتدى السلام	٦٤ م ١٥٤١ / ٣	_____	واسط
١٢١.	انشاء مشروع رياضي حديث وبناء عمودي (صالة بولنك + قاعة رشاقة + قاعة كمال اجسام)	١٨ / ١١٦ ٦٧ م	٢ دونم	واسط
١٢٢.	مجمع رياضي	_____	١٩ دونم ١٠ أولك ٤٢٥ م ٢	ذي قار
١٢٣.	مجمع رياضي	٦٧ م ٢ / ٣٢	_____	ذي قار
١٢٤.	مسبح ضمن منتدى شباب الناصرية النموذجي - دار ضيافة جزء من القطعة مركز تسوق (مول) متعدد الطوابق ويخصص احد الطوابق ليكون قاعة رياضية (جم) مجهزة باحدث الاجهزة والمعدات ، تطوير المسبح	٥٩٠٥ / ١١٠ جزيرة	٢٤ دونم ٢٢ أولك	ذي قار



١٢٥.	مجمع رياضي	٤٩٥٦٢/١١٠ جزيرة	٥ دونم ١ أولك	ذي قار
١٢٦.	مدينة مائية مرافق ترفيهية وفندق على غرار الأكاديمية الاولمبية	العدد (٢٣،٢٤،٢٥)	٨٣٠ دونم	ذي قار
١٢٧.	مدينة العاب ترفيهية بضمنها مسبح ومرفقات شبابية	٥٤٥/٩ اكد	١٨ دونم	ذي قار
١٢٨.	مجمع رياضي	١٤١٦/١٩ ١٨م صدر اليوسفية	٦ دونم ١٦ أولك ٢م ١٦	ذي قار
١٢٩.	مدينة مائية	٣٤١١/٤ م ١ ام الخيل	٥ دونم ٩٣م ٢	الديوانية
١٣٠.	مجمع رياضي	٣٣٣/٤ م ١٨ صدر اليوسفية	١ دونم ٢٤ أولك ٢م ٦٥،٨٣	الديوانية
١٣١.	مجمع رياضي	جزء من ١٥١٢/٤ م ١/م ام الخيل	٥ دونم	الديوانية
١٣٢.	مجمع رياضي	جزء من ٥٦/٢٦ م ١٨/م صدر اليوسفية	٢ دونم ١٣ أولك ٢م ٨٥،١٠	الديوانية
١٣٣.	تطوير المسبح	٢٨/٢٦ م ١٨ صدر اليوسفية	٢ دونم ٢٣ أولك ٢م ٤،٩٨	الديوانية
١٣٤.	مجمع رياضي	٤٦/١٧ الشبابة	٩ أولك ٢م ٥٧،١٥	الديوانية
١٣٥.	انشاء مسبح مغلق / لعدم مسبح للشباب في القضاء الذي يبلغ عدد سكانه (٢٩،٦٦٤) وعدد الذكور (١٤،٦٨٣) وعدم امكانية اضافته لمنتدى الشباب لعدم توفر المساحة اللازمة في المنتدى	٣٩ م ١١/١	٦ دونم ٩٢،٥م ٢	الديوانية
١٣٦.	إنشاء منتدى شباب نموذج أو بضمنه قاعة العاب مغلقة ومسبح مغلق وساحات العاب خارجية عدد ٣ (سلة + يد+ طائرة) مع ساحة لكرة القدم . لقدم المنتدى الحالي وعدم وجود بديل فيه يبلغ عدد سكانه (١٠٣،٧١٣) نسمة وعدد الذكور (٧١٨،٥١) نسمة	٢٣٠٨/٢٧ الاعمي	١٠ دونم تقريبا	الديوانية



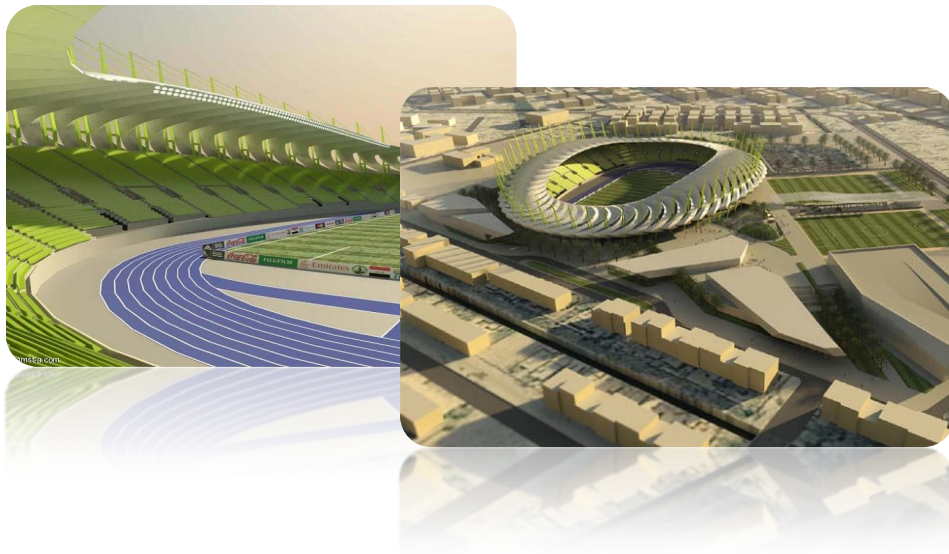
١٣٧.	انشاء مسبح + قاعة رياضية مغلقة متعددة الاغراض	١٥٧٨٢/٤ م	٣ دونم	الديوانية
١٣٨.	مجمع رياضي	٢٣٣٦/١٨	٨ اولك	الديوانية
١٣٩.	مجمع رياضي	١٤٦٧/١١٠	١٦١٠ م	الديوانية
١٤٠.	مجمع رياضي	١٨٥٣/١٠٨	٢ دونم ٥ اولك ٦٠ م	الديوانية
١٤١.	إنشاء ملعب سعة ٢٠٠٠ متفرج مماثل للملاعب المنفذة في باقي الاقضية والنواحي	٦٨٤/٤٠ م	١١ دونم ١٣ اولك ٢٧٥ م	الديوانية
١٤٢.	تأهيل وتطوير النادي ليشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية من خلال ازالة بعض المشيدات واستغلال المساحات المتوفرة ايضا باستخدام البناء العمودي للاستفادة من الواجهه النهرية	٨٣/٥٣٧ القادرية	١ دونم ١٥ اولك ٢٦٥,٤٩ م	الديوانية
١٤٣.	تأهيل وتطوير النادي يشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية من خلال ازاله بعض المشيدات واستغلال المساحات المتوفرة ايضا باستخدام البناء العمودي للاستفادة من الواجهه النهرية اما الواجهه الخلفية (مبنى النادي القديم) انشاء وحدات سكنية عمودية بعد ازالة البناء القديم	١٧/٥١	٦ دونم ١١ اولك	الديوانية
١٤٤.	تأهيل وتطوير النادي ليشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية من خلال ازالة بعض المشيدات استغلال المساحات المتوفرة ايضا باستخدام البناء العمودي من المساحات لانشاء ساحات العاب خارجية او مسبح ترفيهي مغلق	١٧٦٧ / ٤٩ م ٢/م	١٧ اولك ٢٥٠ م	نينوى
١٤٥.	بناية للطب الرياضي	٤٣٢ / ٥ / جوار الموصل	٢٣ اولك	نينوى



١٤٦.	مجمع رياضي	٢٧٦٠ / ١٠ م ٥٢	١ دونم ٨ اولك	نينوى
١٤٧.	ملعب ثيل صناعي	٨ م ٤٧ منكوبة الجديدة	١ دونم	نينوى
١٤٨.	مجمع رياضي	٢١ / ٢٨ م ٤٢ نينوى الغربية	٢ اولك	نينوى

الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة المعلنة من قبل هيئات الاستثمار

ت	اسم المشروع	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	ملعب رياضي	قطعة ٢٦ الحرية	٥ دونم	النجف الاشرف
٢.	قاعة رياضية او مسبح	جزء من القطعة ٢٩ / الحرية	١,٥ دونم	النجف الاشرف



١٢. قطاع الزراعة



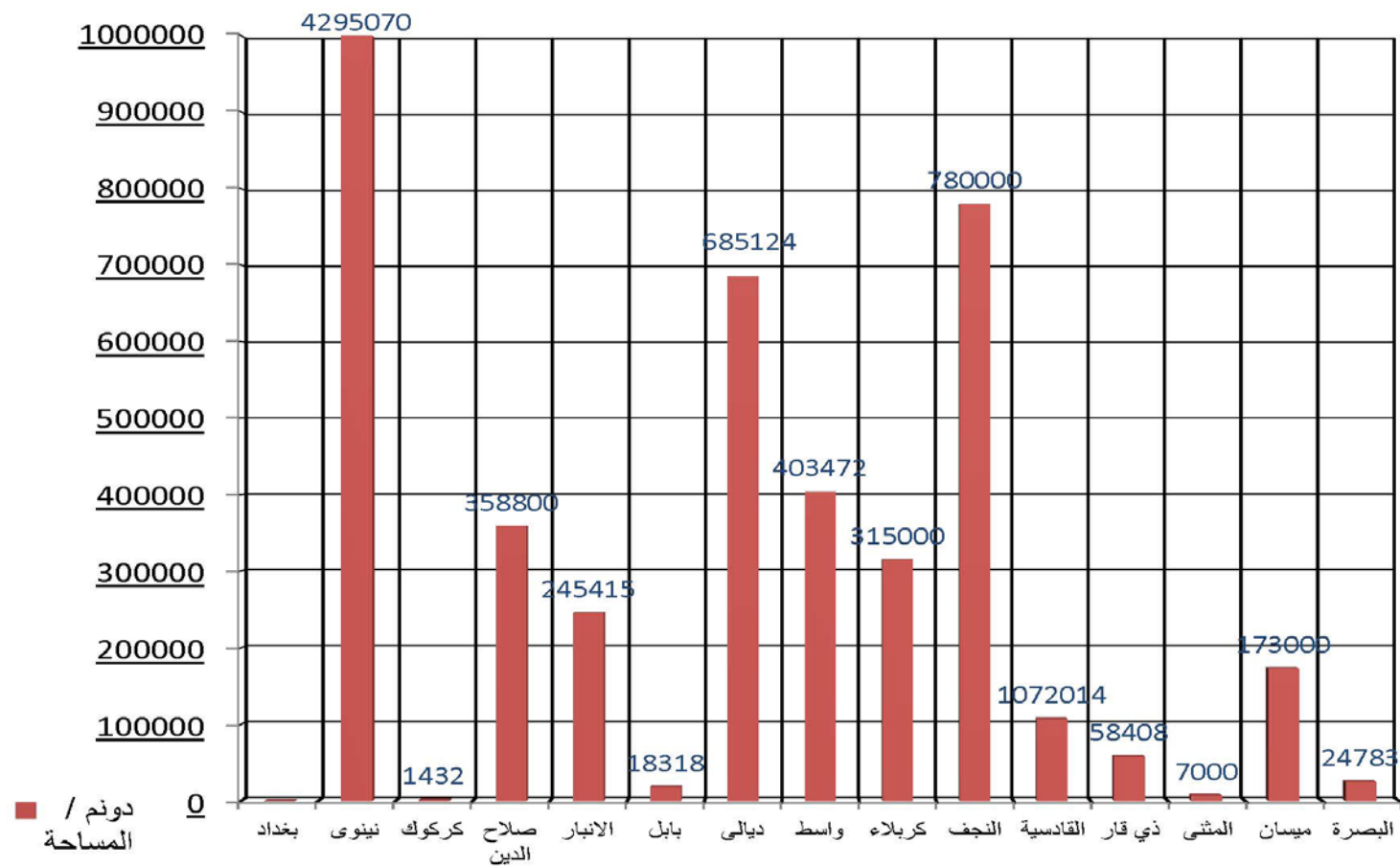
سبق للقطاع الزراعي ان حقق نسب ملحوظة الى الناتج المحلي الاجمالي وذلك لتوفر المقومات الأساسية لنجاح الزراعة حيث السهول الخصبة وتوفر مياه نهري دجلة والفرات والأراضي الواسعة سواء كانت ديمية او مطرية وكذلك وجود كميات جيدة من مصادر المياه مع توفر الإمكانات البشرية والمادية الأخرى لذا فان العراق اعتبر سلة لغذاء الشرق الأوسط ومصدر لمختلف المنتجات الزراعية، لكن هذا القطاع تراجع في الربع الأخير من القرن الماضي بسبب الإهمال وسوء إدارة الموارد المائية وتزايد عدد السكان وبالرغم من هذه التحديات فان هذا القطاع استمر في لعب دور مهم في الاقتصاد العراقي لإمكانيته في توظيف العمالة وقد بلغت مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥ بحدود (٣%) ، في حين هناك ما يقارب (٦٧٦٤٦٦١) دونم معلنة من قبل وزارة الزراعة، وجميع هذه الأراضي مهيأة للاستثمار في هذا القطاع.

ان هذا القطاع يعد قطاعا واعدا في مجال الاستثمار من حيث تعدد الفرص الاستثمارية وتنوعها وفي ظل وجود مقومات إنجاح العمل في هذا القطاع بما يؤمن تنوع سلة الغذاء وتوفير امن غذائي نسبي عبر الاستثمارات الزراعية بكل أنواعها.



الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي المعلنة من قبل وزارة الزراعة مساحات الأراضي المعروضة للاستثمار الزراعي لمحافظة العراق

عدا إقليم كردستان لعام ٢٠١٦

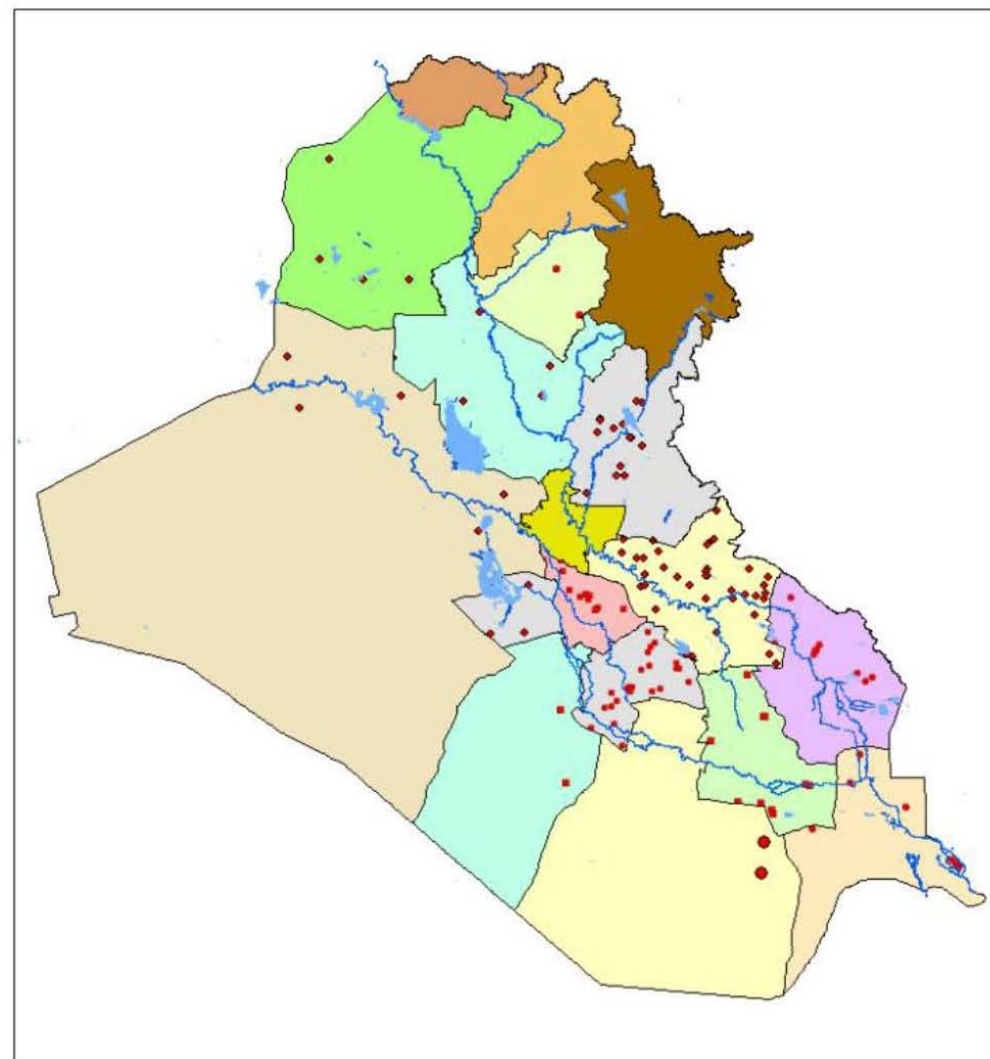


جدول يبين أعداد الفرص الاستثمارية وإجمالي المساحة لكل محافظة
٢٠١٦^١ والمساحة الكلية المعروضة للاستثمار الزراعي في العراق لعام

ت	المحافظة	اعداد الفرص المتوفرة الحصة المائية او ذات المياه الجوفية الصالحة للاستخدامات الزراعية	مساحات الفرص متوفرة الحصة المائية او ذات المياه الجوفية الصالحة للاستخدامات الزراعية / دونم	اعداد الفرص غير المتوفرة الحصة المائية او ذات المياه الجوفية الصالحة للاستخدامات الزراعية	مساحات الفرص غير متوفرة الحصة المائية او ذات المياه الجوفية الصالحة للاستخدامات الزراعية / دونم	اعداد الفرص الكلية	المساحات الكلية المعروضة للاستثمار / دونم
١	بغداد/الكرخ	-	-	-	-	-	-
٢	بغداد/الرصافة	-	-	-	-	-	-
٣	نينوى	٣	٣٢٨٩٢٦٦	١	١٠٠٥٨٠٤	٤	٤٢٩٥٠٧٠
٤	كركوك	٢	١٤٣٢	-	-	٢	١٤٣٢
٥	صلاح الدين	-	-	٥	٣٥٨٨٠٠	٥	٣٥٨٨٠٠
٦	الانبار	-	-	٥	٢٤٥٤١٥	٥	٢٤٥٤١٥
٧	بابل	٥	٦٥٥٣	٧	١١٧٦٥	١٢	١٨٣١٨
٨	ديالى	٢١	٦٠٦٦٦٦	٩	٧٨٤٥٨	٣٠	٦٨٥١٢٤
٩	واسط	١٠	٢٦٨٦١	٣٠	٣٧٦٦١١	٤٠	٤٠٣٤٧٢
١٠	كربلاء المقدسة	٢	١٥٥٠٠٠	١	١٦٠٠٠٠	٣	٣١٥٠٠٠
١١	النجف الاشرف	٢	٧٨٠٠٠٠	-	-	٢	٧٨٠٠٠٠
١٢	القادسية	١٣	٤٧٥٧١	١٠	٥٩٦٣٠	٢٣	١٠٧٢٠١
١٣	ذي قار	١٢	٤٨٤٠٨	١	١٠٠٠٠	١٣	٥٨٤٠٨
١٤	المتن	٢	٧٠٠٠	-	-	٢	٧٠٠٠
١٥	ميسان	٢	٢٣٠٠٠	٧	١٥٠٠٠٠	٩	١٧٣٠٠٠
١٦	البصرة	٨	٢٤٨٨٣	-	-	٨	٢٤٨٨٣
	المجموع	٨٢	٥٠١٦٦٤٠	٧٦	٢٤٥٦٤٨٣	١٥٨	٧٤٧٣١٢٣

^١ حسب كتاب وزارة الزراعة / دائرة الاستثمارات الزراعية المرقم ٢١٢ في ٢٠١٦/٢/١

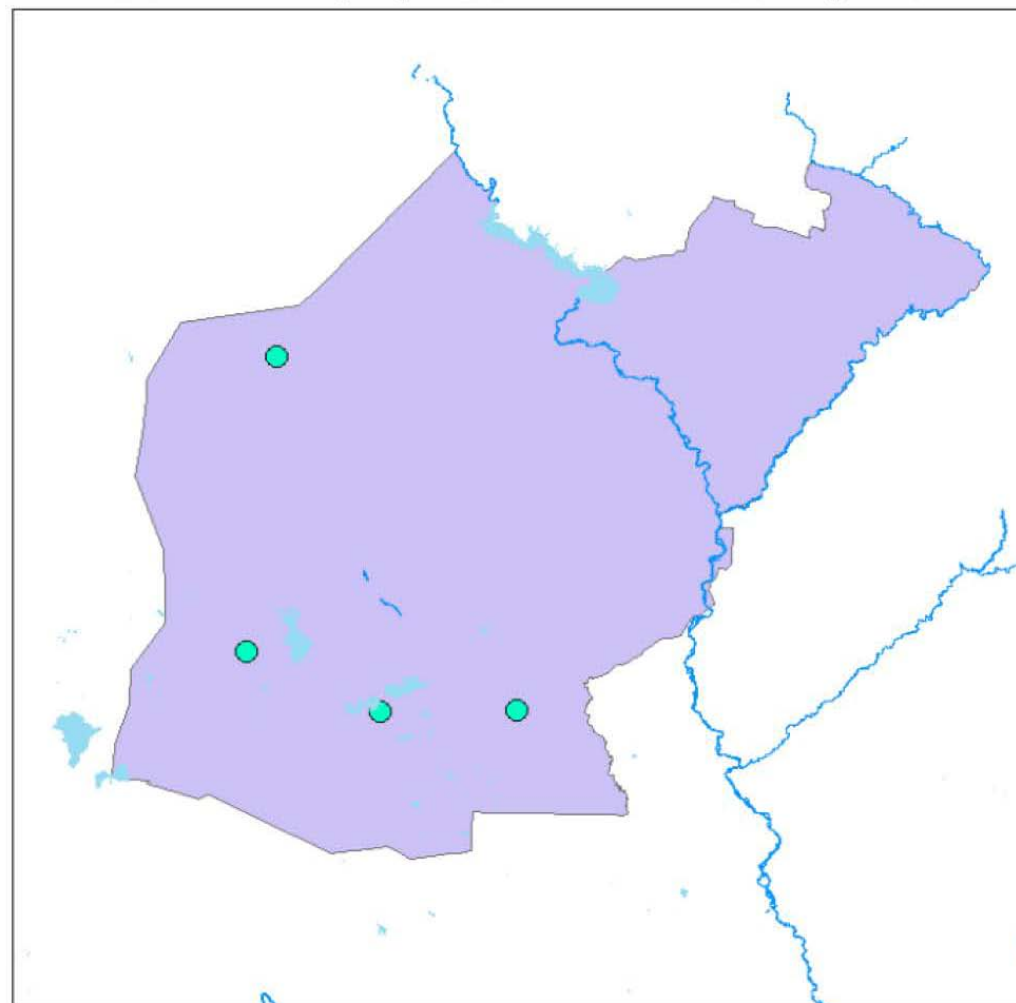
الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في المحافظات كافة/عدا إقليم كردستان لعام ٢٠١٦



مقياس الرسم
+ 1:5,000,000

الرموز
• فرصة استثمارية
الري

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة نينوى



مقياس الرسم
1:1,750,000

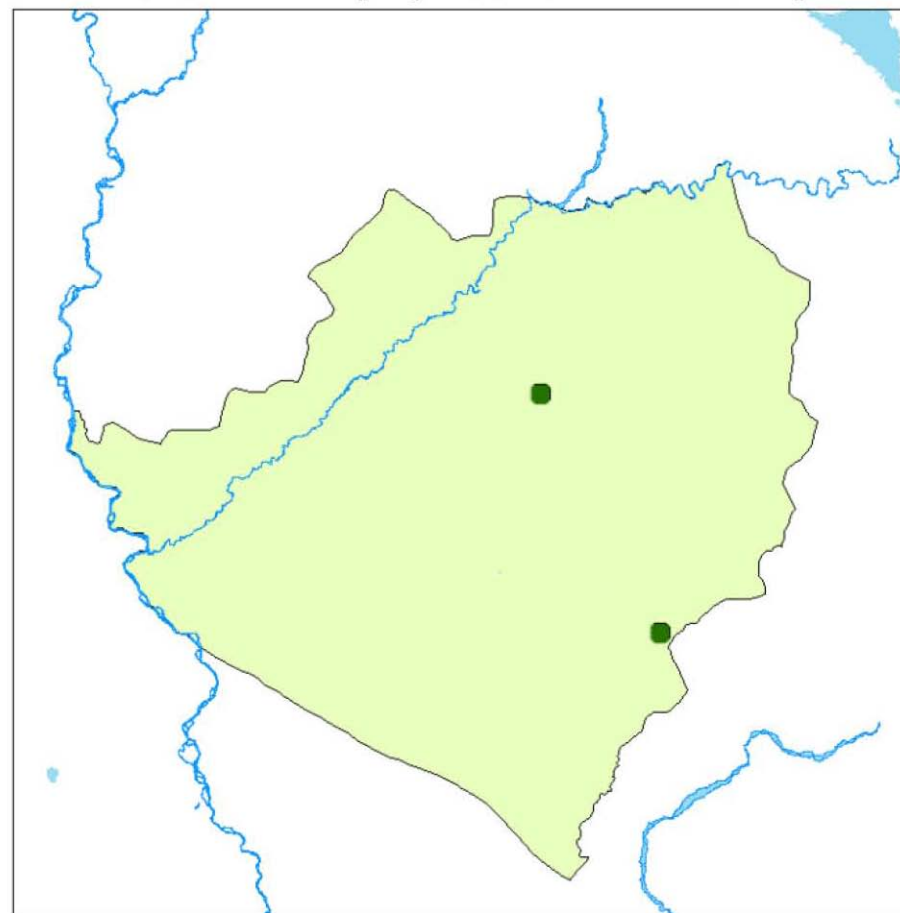
الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

٢ الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة نينوى لعام ٢٠١٦

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	الاستخدام	توفر الحصة المائية من عدمها	طريقة الإرواء	الاحداثيات x y	تحليل التربة PH نسجة التربة
١	البعاج	-	٥١/جزيرة سنجار	١/ ٤٣٣٦	١٩٧٤٠٠٠	زراعية	زراعي	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ١٩٨٦٦,٨ y / ٣٩٣٨٧٠,٥	لم تحلل رملية
٢	الحضر	تل عبطة	٥١/جزيرة سنجار	١/ ٤٣٣٦	١٠٠٥٨٠٤	زراعية	زراعي	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٢٤١٩٩١ y / ٣٩١٨٩٩٥,٨	لم تحلل رملية
٣	الحضر	-	٤٦/جزيرة تلعفر الجنوبية	١	١٣١٢٦٦٧	زراعية	زراعي	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٢٨٥٨٤٨ y / ٣٩١٩٣٥١	٧ رملية
٤	سنجار	الشمال	٢٤/اديك	٧٣	٢٥٩٩	زراعية	مرعى	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٢٠٨٣٤٥ y / ٤٠٣٦٥٤٨	لم تحلل طينية
المجموع الكلي					٤٢٩٥٠٧٠ دونم						
عدد الفرص					٤						

^٢ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة نينوى المرقم ٧٦٤٥ في ٢٠١٣/٤/٣٠ حيث لم يتم تحديث الخارطة الاستثمارية وعدم امكانية الاستثمار في الوقت الحاضر بسبب الاوضاع الامنية حسب كتاب مديرية الزراعة في المحافظة / المقر البديل المرقم ٦٩٨ في ٢٠١٥/١٢/١٤

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كركوك ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:900,000

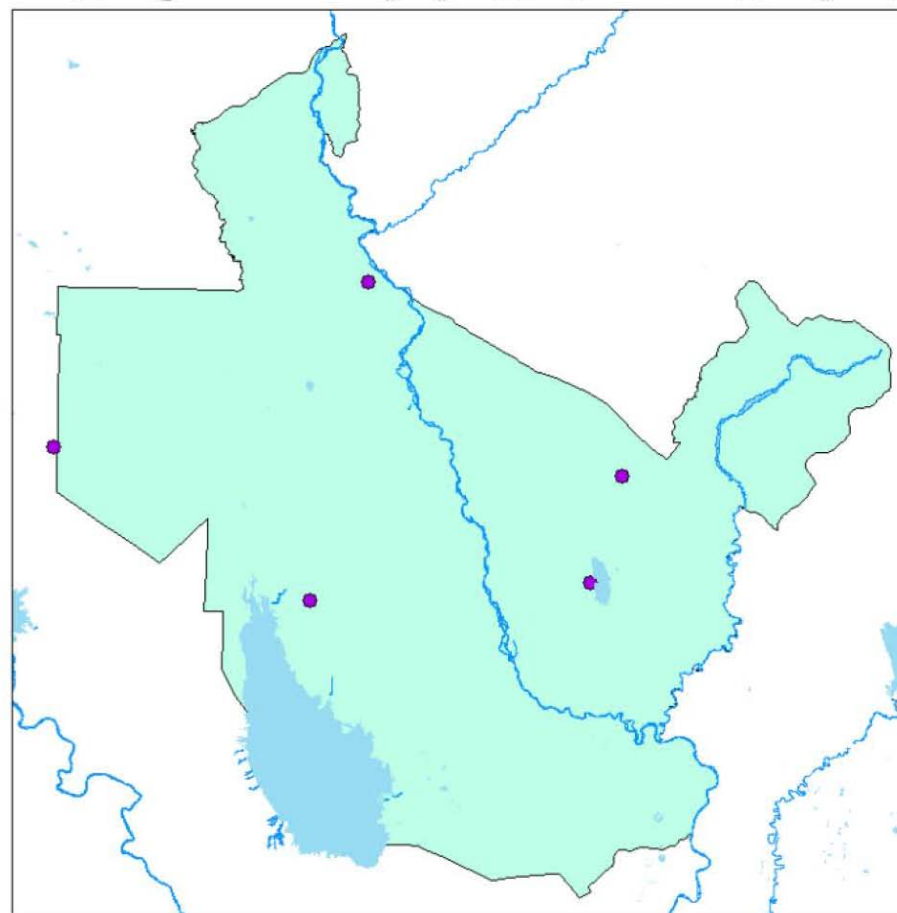
الرموز
 ■ فرصة استثمارية
 ■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كركوك لعام ٢٠١٦^٣

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	الاستخدام	توفر الحصة المائية من عدمها	طريقة الإرواء	الاحداثيات x y	تحليل التربة	
											نسجة التربة	PH
١	داقوق	المركز	١٤/جيورككا الغربية	١/١٦	١٣٩٠	زراعية	زراعي	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٤٥٣٣٥٦ y / ٣٨٨٥٦٣٦	رملية لومية	٨,٥
٢	كركوك	بايجي	٢٠/قرة تبة	٤٥	٤٢	زراعية	زراعي	تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٤٣١٠١١ y / ٣٩٣٠٣٦٣	لومية	٧,٧٥
المجموع الكلي					١٤٣٢ دونم							
عدد الفرص					٢							

^٣ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة كركوك المرقم ١٢٨٩٧ في ١٢/١/٢٠١٥

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة صلاح الدين ٢٠١٦



مقياس الرسم

1:1,300,000

الرموز

● فرصة استثمارية

■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة صلاح الدين لعام ٢٠١٦ ء

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	الاستخدام	توفر الحصة المائية من عدمها	طريقة الإرواء	الاحداثيات x y	تحليل التربة		الملاحظات
											PH	نسجة التربة	
١	تكريت	سامراء	٩ / الجزيرة	١	٢٠٠٠	زراعية	زراعي	لا تتوفر لها حصة مائية	حفر ابار	x / ٠٣٣٩٧٩٩ y / ٣٨٠٠٨٩٤	٧,٨	جبسية	حاليا منطقة عسكرية
٢	الدور	الدور	٧٨ / سورة وسراي	-	٥٠٠٠	زراعية	زراعي	-	-	-	-	-	حاليا منطقة عسكرية
٣	سامراء	سامراء	١١ / المجتلة	-	٢٠٠٠٠٠	زراعية	-	-	-	-	-	-	حاليا منطقة عسكرية
٤	العلم	العلم	٤٣ / المعبيدي	-	١٨٠٠	زراعية	-	-	-	-	-	-	حاليا منطقة عسكرية
٥	بيجي	-	٤ / ام الطوس	١	١٥٠٠٠٠	زراعية	حيواني ونباتي	لا تتوفر لها حصة مائية	ديمية	x / ٢٧٠٣٤٦ y / ٣٨٤٢٢٢٩	٧,٥	مزيجية رملية	حاليا منطقة عسكرية
المجموع الكلي					٣٥٨٨٠٠ دونم								
عدد الفرص					٥								

^٤ حسب كتابي مديرية الزراعة في محافظة صلاح الدين المرقمين ٤٧٤٣ في ٢٠/١٠/٢٠١٥ و ٦٠٧٠ في ١٥/١١/٢٠١٥

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الانبار ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:3,000,000

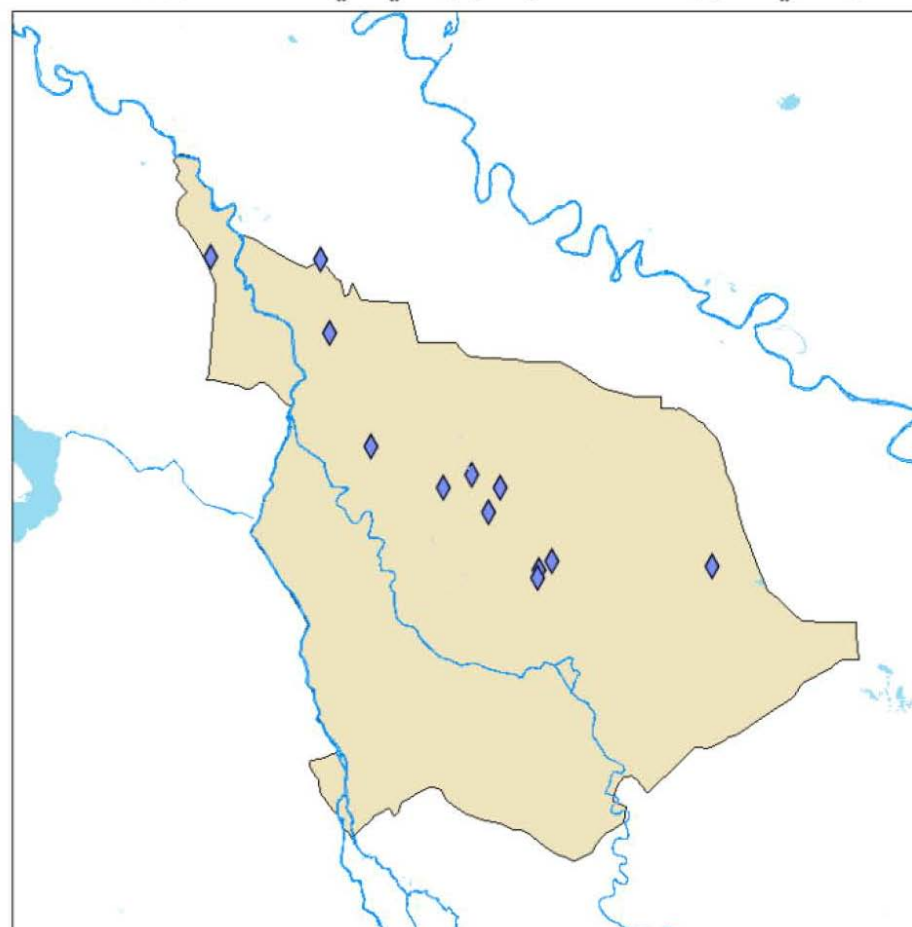
الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الانبار لعام ٢٠١٦

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	القائم	-	٢٤/كلبان الطيارة و٢٢/ديوم الدير	١/٤٩ و٢٧	١٠٧٢٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	-	-	-	٧,٧٨	مزيجية رملية	-	خارج	x / ١٦٦٩٠٩ y / ٣٨٤٣٨٨٢	-
٢	القائم	-	٢٠/ديوم جباب الغربية	٤٣	١١٦٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	-	-	-	٧,٢٧	مزيجية رملية	-	خارج	x / ١٧٩٩٥١ y / ٣٧٩٣٧٢٠	-
٣	حديثة	-	٧١/ديوم الجزيرة الوسطى	١	١٤٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	٣٠ متر	٦,٦٦	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٢٧٩٠٤٧ y / ٣٨٠٥٦٣١	-
٤	الخالدية	الجبانية	٤٧/حصوة الشامية	٢	١٢١٥	صخرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	١٥م(مالحة) ٢٥م(قليلة الملوحة)	٧,٦٥	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٣٥٣٧١٧ y / ٣٦٧٣٦٦٢	-
٥	الفلوجة	الصقلاوية	٣٦/الجيل	٤/٥٠٩٤	٧٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	قليلة (ضحلة)	٨,٤	مزيجية طينية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٣٧٩٦٥٩ y / ٣٧٠٩٧٥٦	محتوى جيس عالي ٤٢%
المجموع الكلي					٢٤٥٤١٥ دونم											
عدد الفرص					٥											

حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة الانبار المرقم ٤٣ في ٢٠١٥ / ١ / ١١ حيث تعذر على مديرية الزراعة في محافظة الانبار تزويدنا بالمستجدات والتفاصيل بسبب الوضع الامني في المحافظة كما اكدت ذلك مديرية الزراعة المذكورة بكتابها المرقم ٥٢٤٠ في ٢٠١٥ / ١ / ٢٦

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بابل ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:750,000

الرموز
♦ فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بابل لعام ٢٠١٦

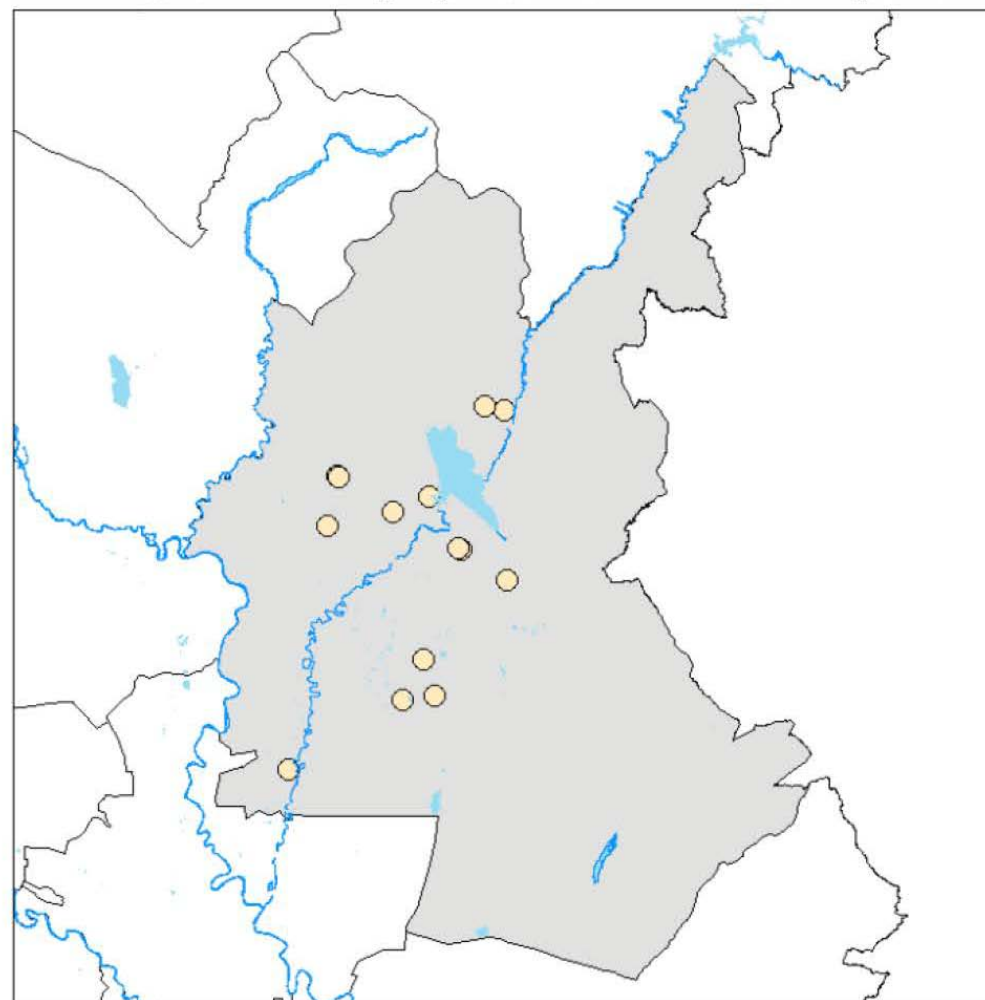
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	المحاويل	الامام	٢٠/العبارة	٣٣/٣٧	١٠٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٤	مزيجية رملية	-	داخل	٤٦١٨٩٠ ٣٦٠٦٨٩٥	-
٢	المحاويل	الامام	٣١/الشهوانية	٢/١	١٠٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٣	مزيجية رملية	-	داخل	٤٥٩٤٥٨ ٣٦١٢٥١٩	-
٣	المحاويل	الامام	٣٥/عمية الباشا	٥/٤	٢٠٣	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٤	مزيجية طينية	-	داخل	٤٦٣٧٤٤ ٣٦١٠٦٥٦	-

^٦ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة بابل المرقم ٣١٠١٠ في ٢٨/١٠/٢٠١٥

٤	المحاويل	الامام	٣٩/ ابو عجارب	٦	١٥٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٩	مزيجية طينية	-	داخل	٤٥٤٩٧٠ ٣٦١٠٥٢٥	خالية من الاستثمار
٥	المحاويل	النيل	٤٤/الجدول الشرقي	١/١	٨٧	زراعية	غير متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٦,٥	مزيجية رملية	-	داخل	٤٧١٧٣١ ٣٥٩٩٢٠٨	عالية الملوحة ١٦٢,٢
٦	المحاويل	النيل	٤٤/الجدول الشرقي	١/١	٢٤٤	زراعية	غير متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٦,٧	مزيجية رملية	-	داخل	٤٦٩٥٧٢ ٣٥٩٦٦٩١	متوسطة الملوحة ٧٢,١
٧	المحاويل	النيل	٤٤/الجدول الشرقي	١/١	١٠٣	زراعية	غير متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٦,٧	مزيجية رملية	-	داخل	٤٦٩٧٤١ ٣٥٩٧٨٨٩	عالية الملوحة ١٥١,٩
٨	المحاويل	المحاويل	١/حصن جعفر	٣١/٣	٦٠	صناعية	غير متوفرة	-	-	-	٦,٨	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	٤٤٣٨٩٩ ٣٦١٦٨٩٠	متوسطة الملوحة ٨٤,٩
٩	المسيب	جرف الصخر	٢/ الحصوة الشمالية	١/٢٠	٦٠٠٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي، (واسطة)	١٢ متر	-	مزيجية طينية	-	داخل	٤١٩٢٠٥ ٣٦٤٦١١٨	منطقة ساخنة
١٠	المسيب	الاسكندرية	١٩/ ابو لوكة	١	٤٠٠	صناعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٧	مزيجية رملية	-	داخل	٤٣٧٥٤٦ ٣٦٣٤٤٧٤	-

١١	المسيب	الاسكندرية	٢/ المجصة	٨/٨	١٠٣٨١	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	-	-	-	غير صالحة	خارج	٤٣٥٤٩٧ ٣٦٤٠٦٢٢	لايمكن اخذ عينات لارتفاع المياه الجوفية وكونها كلسية
١٢	الهاشمية	المدحتية	٢٨/ الجزيرة	١/ ١٢١	٤٩٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	مزيجية رملية	-	خارج	٤٩٦٢٠٤ ٣٥٩٨٤٦٠	-
المجموع الكلي					١٨٣٦٨ دونم											
عدد الفرص					١١											

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,300,000

الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٦^٧

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	المقدادية	-	٢٦/الهارونية	١٢/٧٠	٨٦	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٨,٦	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٥٠٣١٠٠ ٣٧٦٤٢٠٠	-
٢	المقدادية	-	٢٦/الهارونية	١٢/٧٦	٣٥٩	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٨	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٥٠٢٤٠٠ ٣٧٦٤٧٣١	مستثنى منها محرمات الانبوب الغازي الذي يمر من A١ الى محطة المنصورية
٣	المقدادية	-	٣٧/وادي الحصان	٤٢/١	٢٨١٣	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٨,٥	طينية رملية	غير صالحة	خارج	٥١٤٤٠٠ ٣٧٥٦٦٥٠	
٤	المقدادية	الوجيهية	١٠/العزية	١١/١	١٥٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,٨	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	٤٩٦٣٥٠ ٣٧٢٨٢٠٠	-
٥	المقدادية	الوجيهية	١٠/العزية	١/٢	٥٠٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,٢	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	٤٩٣٥٠٠ ٣٧٣٧٢٠٠	-

^٧ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة ديالى المرقم ٤١٨٨٩ في ٢٩/١/٢٠١٥

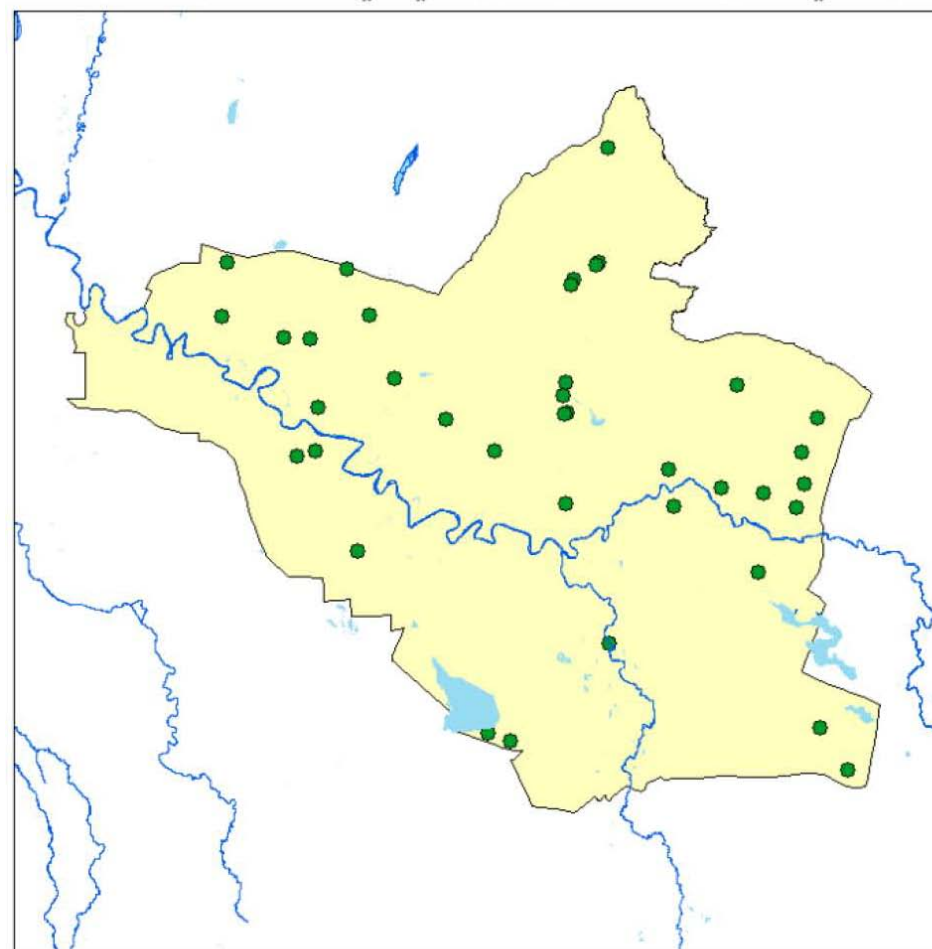
٦	بعقوبة	كنعان	٢٤/نل ابو راسين	٩/١	٣٥٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,١	طينية	غير صالحة	داخل	٤٨٨٥٥٠ ٣٧٢٧٣٠٠	-
٧	بعقوبة	بهرز	٢١/نل الاسمر	٩٦	٢٩٢٣	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٨,٧	مزيجية طينية رملية	غير صالحة	داخل	٤٩٠٣٧٦ ٣٦٧١٠٠٠	-
٨	خانقين	جلولاء	٣٤/كشك	١	٤٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٧	مزيجية رملية	صالحة	خارج	-	تعذر اخذ الاحداثيات للتداخل مع الجيش
٩	خانقين	جلولاء	٣٤/كشك	١١١	٥٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٢	مزيجية رملية	صالحة	خارج	٥١٣٦٠٠ ٣٧٩٨٨٨٠	-
١٠	خانقين	جلولاء	٣١/جميلة عرب	٢٠١	١٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٨	مزيجية طينية	صالحة	خارج	٥٠٨٩٠٠ ٣٧٩٩٩٠٠	-
١١	المقدادية	المنصورية	٢٨/ منصورية الجبل	٤٣	٢٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٢	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	٤٩٥١٠٠ ٣٧٧٧٣٠٠	-
١٢	المقدادية	المنصورية	٣٦/ المشروع	٥١,١٣١	١١٠٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٤	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٣٧٨٢٧٠٠ ٤٧٢٤١٠	-
١٣	المقدادية	المنصورية	١٦/ الشوهاني	٢٩٣٤/١	٥٠٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,٣	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	٤٨٦٠٠٠ ٣٧٧٣٦٠٠	-

١٤	المقدادية	المنصورية	٣٦/	٤٦،٦٨، جزء من ١٣١/١	٥٠٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧،٥	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	٣٧٨٢٣٨٦ ٤٧٢٦٤٣	يوجد في القطعة مدرج زراعي للطائرات
١٥	المقدادية	المنصورية	١٥/	٤/٣ و ٦/٣	٥٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧،١	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٤٦٩٩٠٠ ٣٧٧٢٠٠٠	-
١٦	بلدروز	مندلي	٢٥/كوك تبه	٢/٩٦	٥٧١٨١	اراضي حصوية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧	مزيجية	صالحة	خارج	-	المخاطبات جارية
١٧	بلدروز	مندلي	٣١/عين البغدادى	٨/٤٠	٢٠٠٠	اراضي زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري بالواسطة	-	-	-	غير صالحة	داخل	-	-
١٨	بلدروز	مندلي	٢٥/كوك تبه	٢/٩٦	١٥٣	اراضي حصوية	غير متوفرة	ديمية	حفر ابار واسطة	-	٧	مزيجية	صالحة	خارج		
١٩	بلدروز	بلدروز	١٧/مرحبا	١٤٦/١	٨	اراضي زراعية	متوفرة	-	الواسطة	-	-	ميجية	صالحة	داخل	X:٥٠٣٠٩٢ Y:٣٧٢٦٤٥٤	مستصلحة جزئيا
٢٠	خانقين	جبارة	٧/صاري كول	١/٢	١٢٨٩٥	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-
٢١	خانقين	جبارة	١٣/زرداو	٢٦	٧٣٨٩	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٢	خانقين	جبارة	١٣/زرداو	١٣	٦٥٩٢	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-

٢٣	بعقوبة	بهرز	١٧/ام حبش	٦/١٠ الى ٢٠/١٠ و ٢٢/١٠ - ٢٧/١٠	٤٤٧	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٤	بعقوبة	بهرز	٢٠/تل الصخري	من ٢٣/٥ الى ٥٥/٥ و ٦٢/٥	١١٢٤	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٥	بعقوبة	بهرز	١٦/تل الذهب	٣/٦ و ٥/٦	١٦٠	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٦	بعقوبة	بهرز	١٣/تل الدرب	١٤/٢ و ٢٥/٢	٢٨	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٧	خالص	العظيم	٢٨ المنصورية ٣٣/خضركاو ٣٤/مخفر نجانة ٣٥/عين ليلة		٥٦٥٠٠	-	غير متوفرة	-	-	-	-	-	-	-	-	خارج	-	-
٢٨	المقدادية	الوجيهية	١٣/سويدي وابو طبول	١٢/٦	٤١	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي ديمية	ري سطحي واسطة	-	٧,٦	مزيحية طينية	غير صالحة	داخل	X:٤٨٦٤٠٠ Y:٣٧٤٥١٠٠	تم تاجيرها حسب كتاب شعبة زراعة الوجيهية ٣١١٠ في ٢٠١٤/١٢/٢٨		

[illegible]

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة واسط ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,200,000

الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة واسط لعام ٢٠١٦^٨

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الإرواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الإحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجه التربة				
١	العزبية	مركز القضاء	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٤٩٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٣,٨	طينية	-	-	٥٢٤٣٩٢ ٣٦٦٤٠٨٣	-
٢	العزبية	مركز القضاء	٢٣/الجزيرة	٦٧/١	٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٠٩٠٣٦ ٣٦٤٧٥٣٠	تقليص المساحة من ٣٥ الى ٥
٣	الصويرة	الزبيدية	١٣/ السيببانة	٦/١	١٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	٥١٢٣١٨ ٣٦١٩١٥٦	
٤	النعمانية	مركز القضاء	٣٣/الجزيرة	١/٤٦	٥٩٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٤٨٠٨٦ ٣٦٢٧٨٦٩	
٥	النعمانية	مركز القضاء	٣٠/يزايز المصاحبة و ٣٢/الجزيرة	٩/٢ و ١٠/١	٩٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٢٦٦٨٢ ٣٥٩٦٠٦٨	

^٨ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة واسط المرقم ٢٧٩٧٤ في ١٠/١٢/٢٠١٥

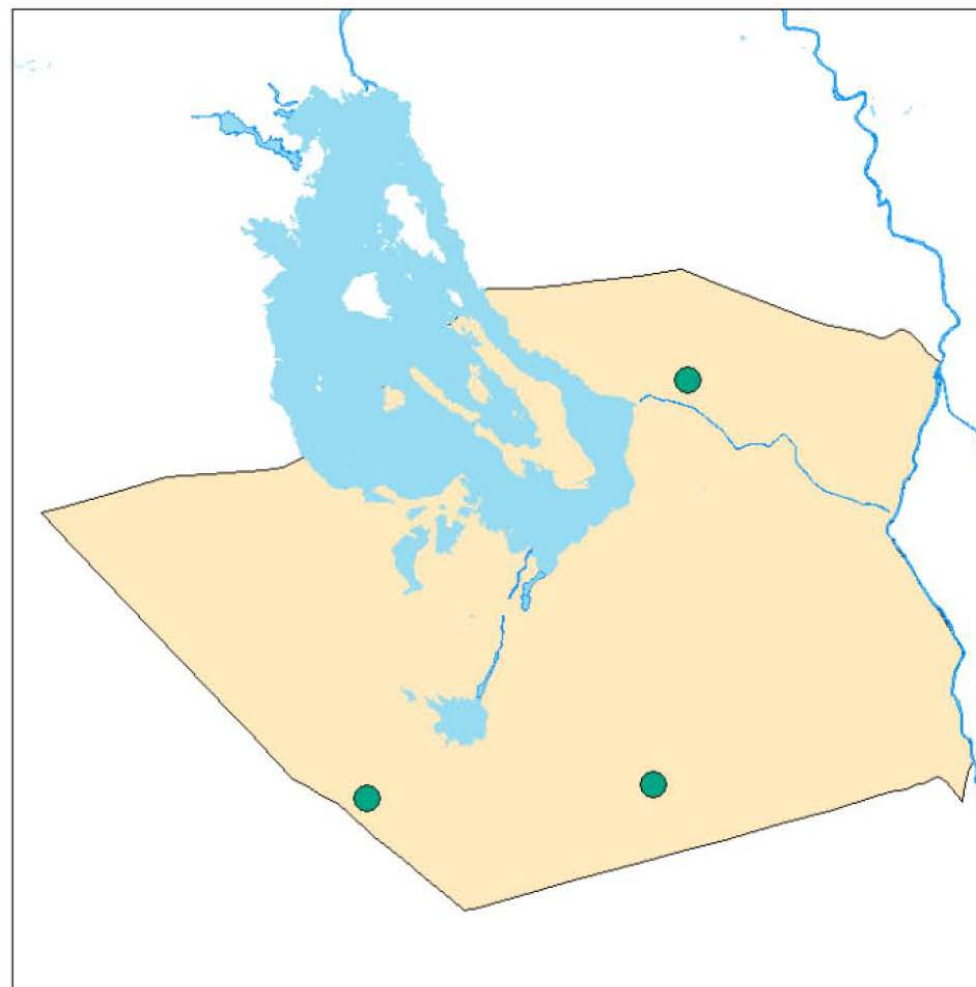
٦	بدره	جسان	٢١/الميلح	١	٣٦٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	-	٥٧٦٨٨٩ ٣٦٣٦٩٣٧
٧	بدره	جسان	٣٣/الهو	٦/٢	٤٩٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	-	سلتية طينية	-	-	-	٥٧٧٣٥٨ ٣٦٢٩٥٥٧
٨	بدره	جسان	٢٧/الجزيرة	١٨/١	١٠٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	-	طينية	-	-	-	٥٧٦٣٦٢ ٣٦٣٣٥١١
٩	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبة	١	٨٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٨,٤ ٨,٥	سلتية طينية	-	-	-	٥٨٤٧٤٣ ٣٦٦٥٦٦٤
١٠	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبة	٣	٣٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٢	سلتية طينية	-	-	-	٥٨٤١٤٣ ٣٦٦٥٢٤٥
١١	بدره	زرباطية	٨/الهشيمة	-	٣٣٠٠٠ و١٢٠٠٠ متفرقة	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٦ ٧,٦	طينية	-	-	-	٥٧٨٨١٦ ٣٦٦٢٦٣٠ استبعاد ٧٥٠ دونم لانشاء معمل ومقلع اسمنت
١٢	الكوت	شيخ سعد	٤٦/رمضان عاجر	١	٢٦٢٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	-	٦٣٢٦١٢ ٣٦٠٦٦٤٧
١٣	الكوت	شيخ سعد	٤٥/رمضان عاجر	١	١١٤٧٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	مزيجية	-	-	-	٦٣٤٤٨٢ ٣٦١٢٣٠٧ ترويج معاملة شركة ايماء البرازيلية
١٤	الكوت	شيخ سعد	٣٨/سيد محمد	١	٨٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	طينية	-	-	-	٦٣٣٧١٣ ٣٦١٩٩٦٤ ترويج معاملة شركة ايماء البرازيلية

١٥	الكوت	شيخ سعد	٢٤/ام الجرادي	١	٢٠٥٠١	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤ الى ٨,٥	رملية طينية	-	-	-	٦٣٧٥٣١ ٣٦٢٨١٥٣	ترويج معاملة شركة ايماء البرازيلية
١٦	الكوت	مركز القضاء	٣٠/ الشويجة	٣٢٥/١ و/١١٦ الى ١٢٩	٥٩٥٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	-	٥٥٩٧٠٣ ٣٦٢٠٤١٢	تقليص المساحة من ٨٠٠٠٠ الى ٥٩٥٥٥
١٧	الحي	الموقفية	٢٢/طرة عفاك	١/١٤	١٠٥٠	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,١ الى ٧,٨	طينية سلتية	-	-	-	٥٨٧٣٠٢ ٣٥٧٣٩٠٥	
١٨	الكوت	الدجيلة	٥/ الحميدية والجليلية	٧/٢	٦	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	سلتية طينية	-	-	-	٦٢٣١٨٤ ٣٥٩١٢١٢	
١٩	الكوت	الدجيلة	١٥/هور الخراب	٥	٤٧٢٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	سلتية طينية	-	-	-	٦٣٨١١٣ ٣٥٥٣٥٤٠	
٢٠	الكوت	الدجيلة	١٥/هور الخراب	٧/٦	٩١٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٨	سلتية طينية	-	-	-	٦٤٤٩٤٣ ٣٥٤٣٤٩٧	
٢١	الحي	مركز القضاء	٢٤/ الخميسية	٨/١	١٢٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٥	طينية	-	-	-	٥٧٦٦٥٥ ٣٦٢٩٢٥٧	
٢٢	العزيزية	الدبوني	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٨٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	-	٥٣٥٥٤٣ ٣٦٣٧٦٩٤	

٢٣	الكوت	شيخ سعد	٣١/الرمث المالح	٢/١	٩٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٦١٨٣٠٢ ٣٦٣٦١٥٤	
٢٤	العزيزية	العزيزية	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٩٦٦	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٧٨١٢٩ ٣٦٦٠٣٩٩	
٢٥	بدره	زرباطية	٨/الهشيمة	٨	٧٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة ، ديمية	-	-	-	-	-	٥٨٧٠٧١ ٣٦٩٣٣٧٢	
٢٦	الكوت	مركز الكوت	٣٠/ الشويجة	٣٢٥/١	٥١٣	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٧٦٧٩٦ ٣٦٠٧٧٤٣	
٢٧	النعمانية	الاحرار	٥/ابو جابر	٣١٦/١	١	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	مشروع فطر
٢٨	النعمانية	الاحرار	٤٢/فحيل	٤/١	٥٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٥٨٣١٣ ٣٥٥٢٤٩٦	
٢٩	العزيزية	الزبيدية	١٠/الطويل الشرقي	٥/٢	٢٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥١٦٥٨٤ ٣٦٢٠٢٠٣	
٣٠	العزيزية	الدبوني	٢٩/شظيف الغربي	٣٢/١٠ و ٣٢/١١ و ٣٢/١٢ و ٣٢/١٣	٩٨٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥١٥٩٣٧ ٣٦٣٠٧٧٦	

[illegible]

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كربلاء المقدسة ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:600,000

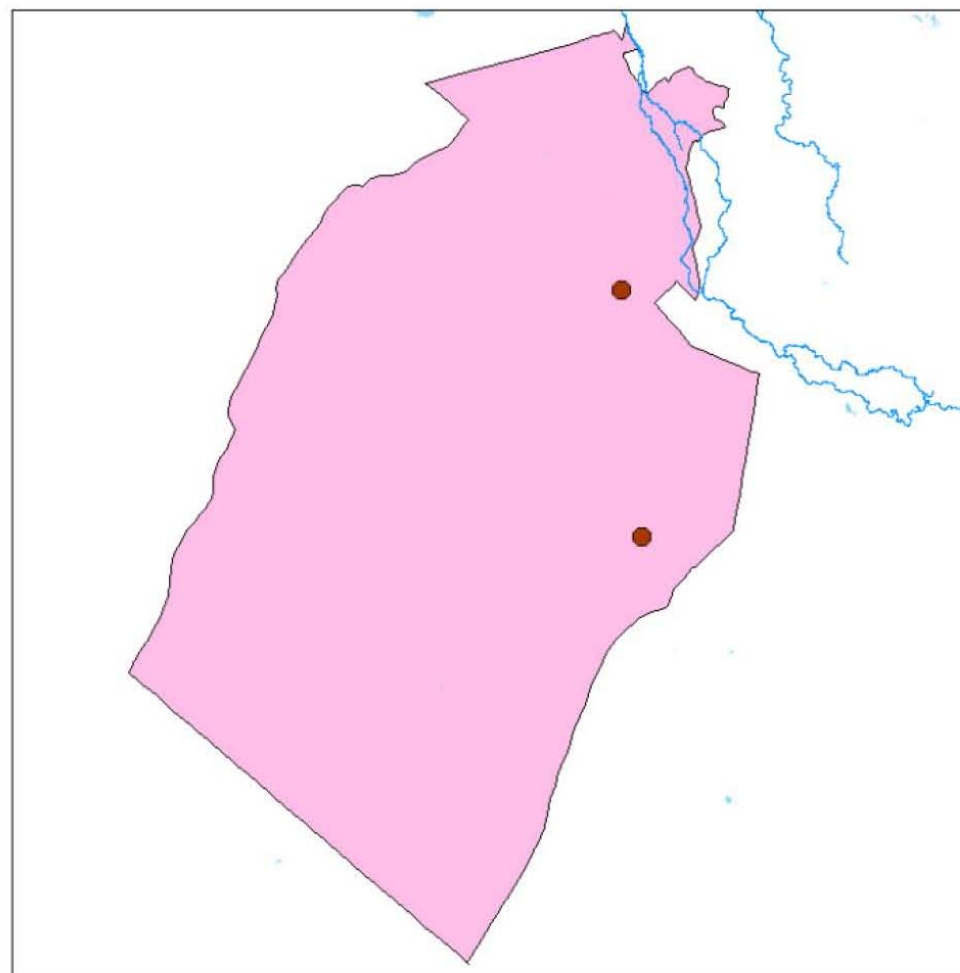
الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كربلاء المقدسة لعام ٢٠١٦^٩

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	المركز	الحر	٦١/جزيرة	٣	١٦٠٠٠٠	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر (ابار) واسطة	٣٠ متر	٧,٨	لومية رملية	غير صالحة	خارج	X / ٣٩٨٥٨٦ y / ٣٥٧٤٢٩٥	-
٢	عين التمر	الحر	٢٠/جزيرة	٥٠	١٢٠٠٠٠	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر (ابار) واسطة	٢٥ متر	٧,٨	لومية رملية	صالحة	خارج	X / ٣٦٥٤٤٧ y / ٣٥٧٢٧٠٨	-
٣	المركز	الحسينية	٦٠/حصوة ٤/مكيحيل	١٠١	٣٥٠٠٠	صحراوية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي، واسطة	١٠ متر	٧,٤	رملية	غير صالحة	داخل	X / ٤٠٢٤٦٢ y / ٣٦٢١٠٩٤	-
المجموع الكلي					٣١٥٠٠٠ دونم											
عدد الفرص					٣											

^٩ حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة كربلاء المقدسة المرقم ٢٥٤٦٧ في ٢٥/١٢/٢٠١٥

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة النجف الاشرف ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,500,000

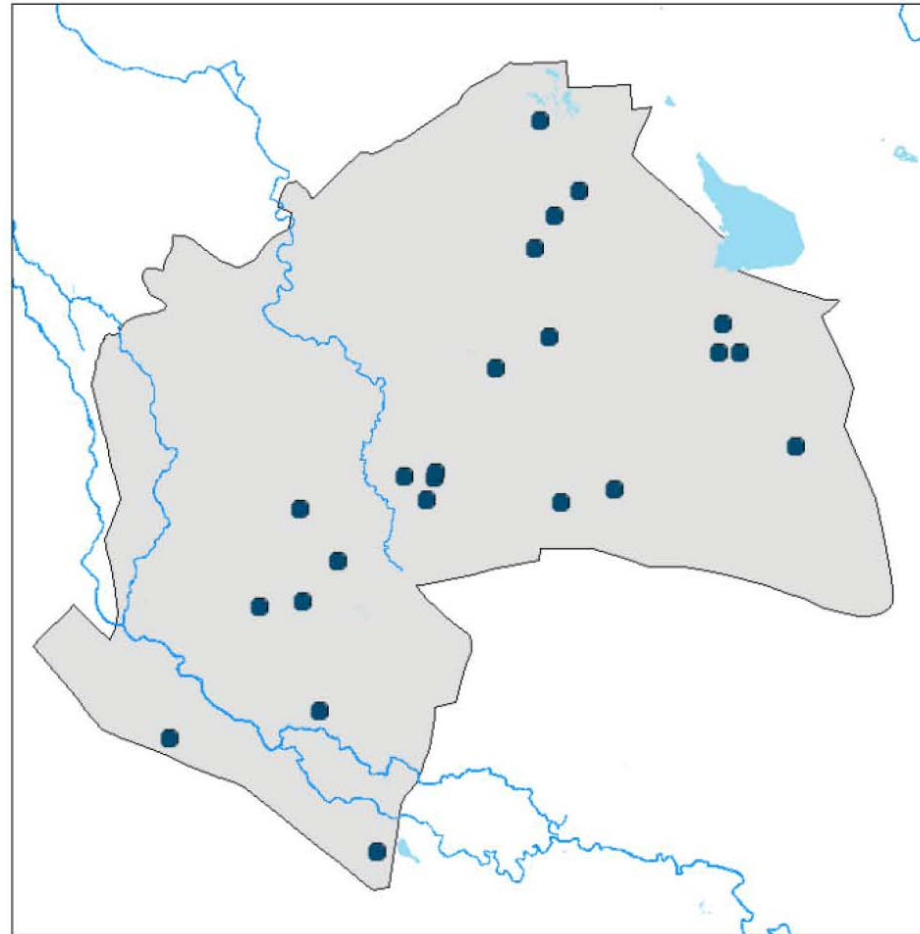
الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة النجف الاشرف لعام ٢٠١٦

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	الاستخدام	توفر الحصة المائية من عدمها	طريقة الإرواء	الإحداثيات x y	تحليل التربة		الملاحظات
											PH	نسجة التربة	
١	النجف	الشبكة	١	١	٨٠٠٠٠	زراعية	زراعي	غير متوفرة	مياه جوفية	٤٣٤٠٨٢ ٣٤٩٩١٠٤	٧,٥ - ٦,٥	مزيجية تتخللها بعض الفيضانات ومناطق جبسية	-
٢	النجف	الشبكة	١	١	٧٠٠٠٠	زراعية	زراعي	غير متوفرة	مياه جوفية	٤٤٠٠٠٠ ٣٤٢٧,٠٠٠	٧,٥ - ٦,٥	مزيجية تتخللها بعض الفيضانات ومناطق جبسية	خزين مائي كافي
المجموع الكلي					٧٨٠٠٠٠ دونم								
عدد الفرص					٢								

^{١٠} حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة النجف الاشرف المرقم ١٩٠٦٤ في ٢٠١٥ / ١١ / ١٨

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:750,000

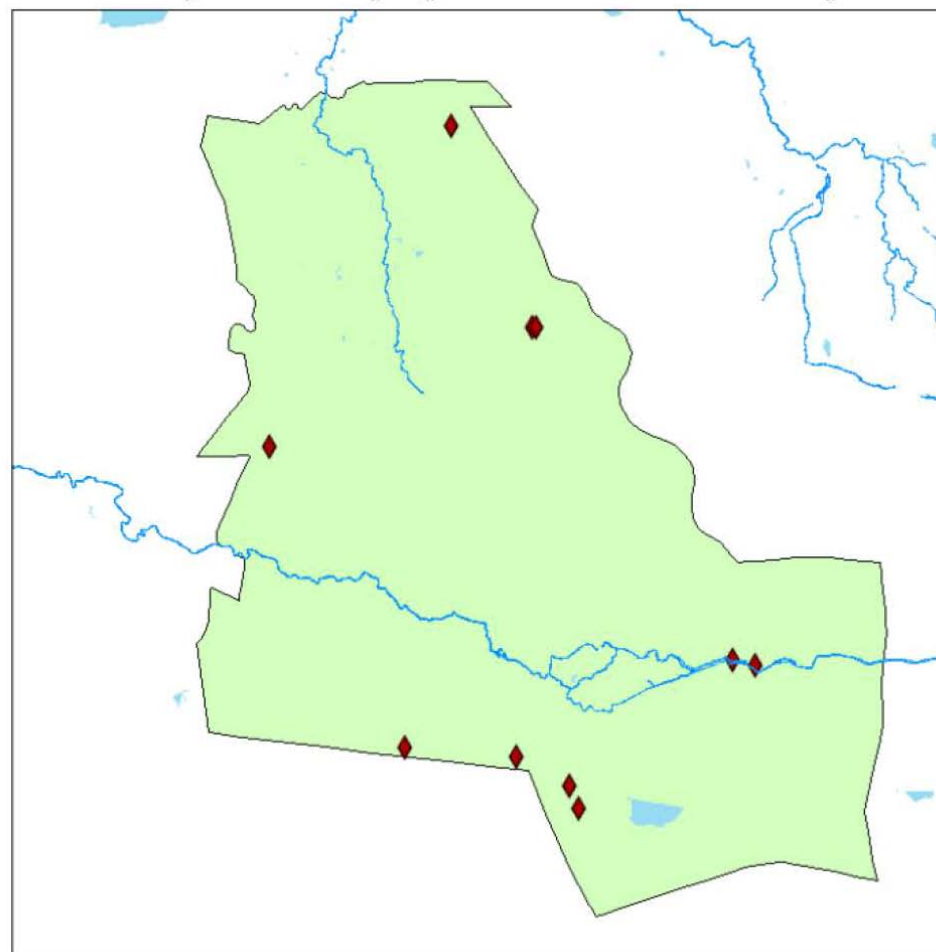
الرموز
● فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٦

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	الحمزة	الشنافية	٣/المسعودية	١/٢٣	١٧٢٥	زراعي	متوفرة	نهر الفرات	حفر ابار (واسطة)	-	٧,٨	طينية	غير صالحة	داخل	٤٧٨٣٤٨ ٣٥٠١٥٦١	-
٢	الحمزة	الشنافية	٦/العروكية	١	١٠٩٩	زراعي	متوفرة	نهر الفرات	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٨	رملية	صالحة	داخل	٤٨٧٣٠٨ ٣٤٨٥٥١٥	تبعد ٣٠ كم عن المدينة و ١٥ كم عن الطرق
٣	الحمزة	الشنافية	١١/الركبانية	١	٦٠٠٠	زراعي	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	٥٠-٤٠	٧,٩	رملية	صالحة	خارج	٤٩٦١٠٦ ٣٤٦٤٢٣٥	تبعد ٤٠ كم عن المدينة و ٣ كم عن الطرق
٤	الحمزة	الحمزة	٨/عزيز الله	١٠/١	٣٩٩	زراعي	متوفرة	قنوات ري	ري سطحي (واسطة)	-	٨,٤	طينية	غير صالحة	داخل	٤٩٠٠٨٢ ٣٥٠٨٤٨٤	-
٥	الحمزة	الحمزة	٩/ابو حشيش	٢/١٠	٥٩٠	زراعي	متوفرة	قنوات ري	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٩	طينية	غير صالحة	داخل	٤٩٤٧٦٦ ٣٥٠٢٢٠٣	-

٦	الحمزة	السدير	٦/امام الدين	١/٣٤	٢٥٠	زراعي	متوفرة	قنوات ري	ري سطحي (واسطة)	-	٨,١	طينية	غير صالحة	داخل	٤٨٤٥١٥ ٣٥١٦٤٠٠	-
٧	الحمزة	الشنافية	١٠/هور الله	٣١٣	٣٣٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	بالواسطة	٥ متر	٧,٨	مزيجية	صالحة	داخل	٥٢٠,٨٧٥ ٣٥٧٥٤٥٠	-
٨	عفك	نفر	٢٧/شط النيل	١	١٢٦٦	زراعي	غير متوفرة	المصب العام	حفر ابار (واسطة)	٨-٥ متر	٨	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٥٢٢٤٢٠ ٣٥٤٢٤٥٠	-
٩	عفك	نفر	٢٥/البدعة	١/٩	٧٣٢	زراعي	غير متوفرة	المصب العام	حفر ابار (واسطة)	٨-٥ متر	٨,٢	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٥٢٦٨٠٠ ٣٥٦٤٧٦٠	-
١٠	عفك	نفر	١٤/العلوة والعنتاكية	٢٠/٩	١٨٢	زراعي	غير متوفرة	مياه البزل	حفر ابار (واسطة)	٨ متر	٨	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	٥١٤٢٤٠ ٣٥٣٧٨٠٠	-
١١	عفك	نفر	٢٧/شط النيل	١١ و ١٦ و ٧	٥١٠٠	زراعي	متوفرة	جدول الغابات	ري سطحي (واسطة)	٨ متر	٨,٢ الى ١٠	مزيجية طينية	غير صالحة	داخل	٥٢٣١٢٣ ٣٥٦١٠٧٨	-
١٢	عفك	نفر	٢٧/شط النيل	٦	١٠٠٠	زراعي	متوفرة	جدول الغابات	ري سطحي (واسطة)	٨ متر	٧,٩	مزيجية طينية	غير صالحة	داخل	٥٢٠٠٥٠ ٣٥٥٥٩٥٠	-
١٣	عفك	نفر	٢٧/شط النيل	٦	١٠٠٠	زراعي	متوفرة	جدول الغابات	ري سطحي (واسطة)	٨ متر	٧,٩	مزيجية طينية	غير صالحة	داخل	٥٢٠٠٥٠ ٣٥٥٥٩٥٠	-
١٤	الحمزة	الشنافية	١٢/العسرة	٤٣٦/١٣٦/١	٢٦٦٨٠	زراعية	غير متوفرة	ابار	بالواسطة	٥٠-٤٠	-	رملية	غير صالحة	خارج	٤٦٤٦٢٦ ٣٤٨١٣٩٥	تبعد ١٢ كم عن المدينة و ٣ كم عن الطرق

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ذي قار ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,000,000

الرموز
♦ فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ذي قار لعام ٢٠١٦^{١٢}

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	الجبايش	المنار	١٠/البوشامة	١	١٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٤٧	مزيجية	-	داخل	y/٣٤٢٥٠٨٩ x/٦٧٧٨٩٦	-
٢	الجبايش	المنار	٢/الخويمة	١	٣٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٠٥	رملية مزيجية	-	داخل	y/٣٤٢٦١٧٠ x/٦٧٣٤٦٠	-
٣	الشطرة	الدواية	٤/حطامان	٧/٧	١٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٦٤	رملية مزيجية	-	داخل	y/٣٤٩٢٥٤٢ x/٦٣٣٦٢٤	-
٤	الشطرة	الدواية	٣٠/الغديين	١١	٥٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧٠,٧٤	رملية مزيجية	-	داخل	y/٣٤٩٢٦٨٢ x/٦٣٤٢٨١	-
٥	الشطرة	-	٢٣/الصديفة	٦	٣٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٠٣	رملية مزيجية	-	-	-	-
٦	الشطرة	-	١٢/الحجبة	١٥٧	٢٠٠٨	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧	رملية مزيجية	-	-	-	-
٧	الشطرة	-	١٩/الكوارية	٢١ و ٢٢ و ٢٣ و ٢٤	٢٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٥٩	رملية مزيجية	-	-	-	-

^{١٢} حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة ذي قار المرقم ٢٦٠٧٤ في ٢٠١٥/١٠/١٩

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة المثنى ٢٠١٦



مقياس الرسم

الرموز

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة المثنى لعام ٢٠١٦

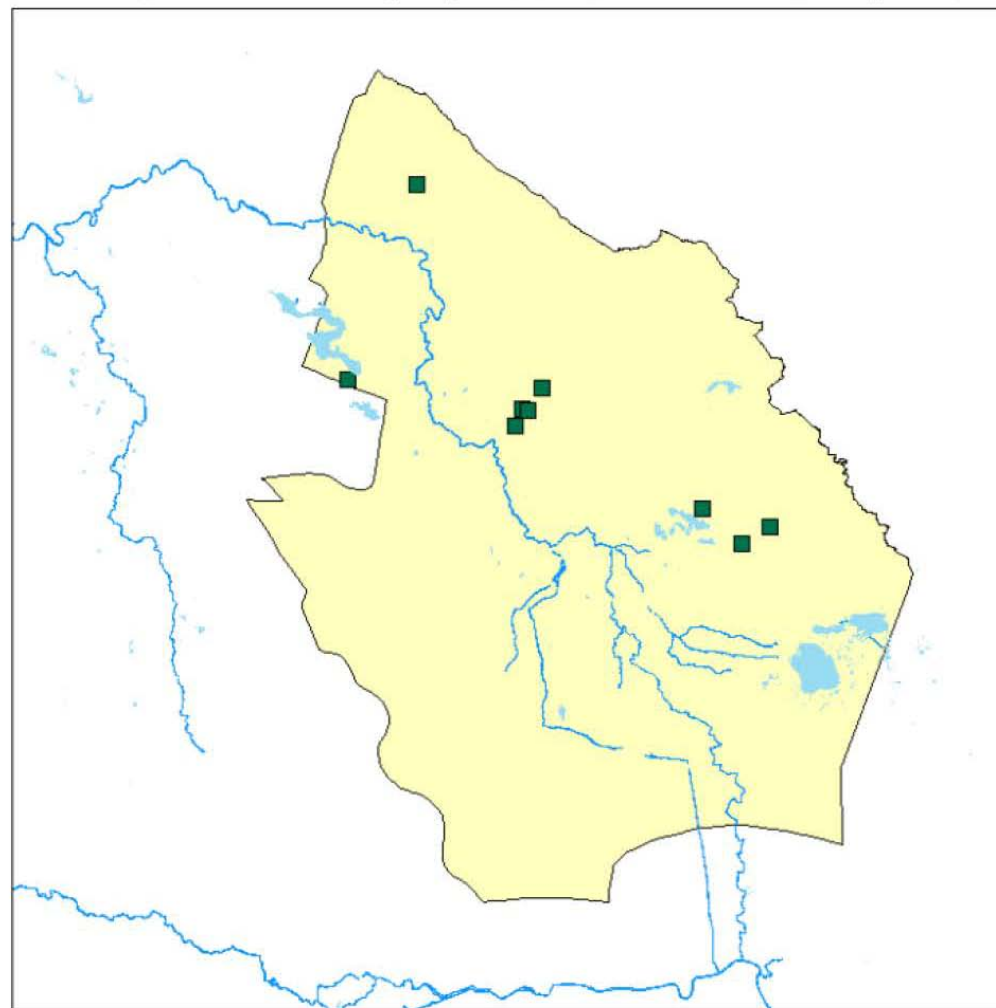
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	السلمان	بصية	/١ السلمان	١	٤٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	من ١٢٠ الى ٢٠٠ متر	٧,٩	رملية	صالحة	خارج	y /٣٣٦٩٢١٣ x /٦٣٢٧٦٢	-
٢	السلمان	بصية	/١ السلمان	١	٣٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	من ١٢٠ الى ٢٠٠ متر	-	-	صالحة	خارج	y /٣٣٣٩٢٩٩ x /٦٣٠٨٥٨	
					٧٠٠٠ دونم											
					٢											

المجموع الكلي

عدد الفرص

^{١٣} حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة المثنى المرقم ٣٠٢٨١ في ١٢/١٧/٢٠١٥

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,200,000

الرموز
■ فرصة استثمارية
■ مسطحات مائية

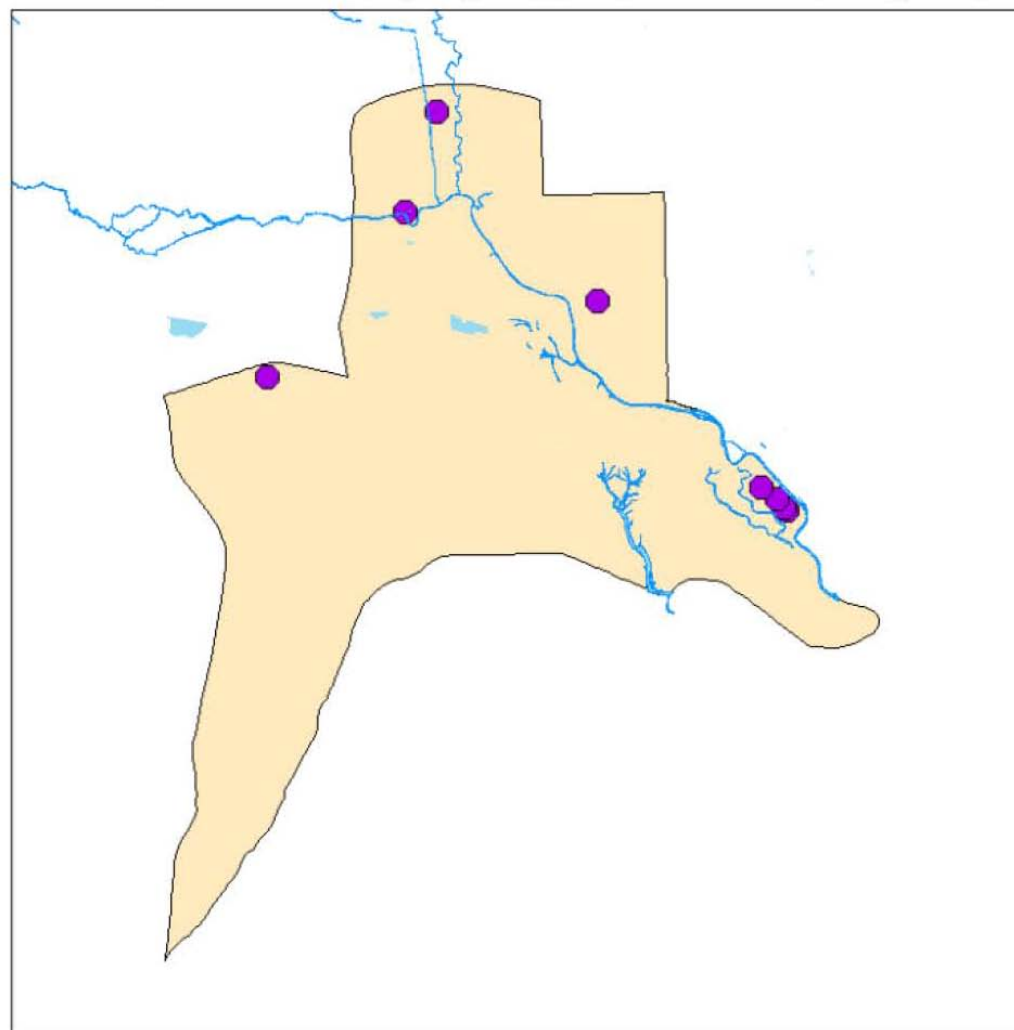
الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٦^{١٤}

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	علي الغربي	-	٤٣/البكعة والجفتة	١	٢٠٠٠٠	اميرية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي (واسطة)، ديمية	١٠٠ متر	٧,٧	مزيجية	غير صالحة	داخل	٦٥٩٥٥٠ ٣٦٠٨٠٦٠	-
٢	علي الغربي	علي الشرقي	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٦	٣٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,١	طينية	غير صالحة	خارج	٦٨٣٤٠٠ ٣٥٥٧٢٠٠	-
٣	علي الغربي	علي الشرقي	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	١	٤٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	٦٨١٨٠٠ ٣٥٥٣٤٠٠	-

^{١٤} حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة ميسان المرقم ١٣٠٤٢ في ٢٧/٧/٢٠١٥

[illegible]

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة البصرة ٢٠١٦



مقياس الرسم
1:1,500,000

الرموز
فرصة استثمارية
مسطحات مائية



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة البصرة لعام ٢٠١٦^{١٥}

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	الزبير	-	٢٥/البادية الجنوبية	-	٤٤٢٢	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر آبار (واسطة)	٥٠ متر	-	رملية	صالحة	خارج	٦٨٠٢٠٣ ٣٣٨٢٠٧٨	خالية من المتجاوزين
٢	شط العرب	النشوة	٣٠/كتيبان و٢٦/الصبخ	١ و١	١٠٠٠٠	زراعية بور	متوفرة	مياه نهريّة	(واسطة)	-	-	طينية مالحة	غير صالحة	داخل	٧٧١٤٣٢ ٣٤٠٣٣٠٤	تزرع من قبل متجاوزين
٣	الفاو	البحار	٢/كوت خليفة	١١١/٢	١٢٤	ارض سبخ	متوفرة	القناة الاروائية الجديدة	(واسطة)	-	-	طينية مالحة سيخ	غير صالحة	داخل	٨٢٣٢٦٩ ٣٣٤٥٩٤٢	فيها مخلفات حربية
٤	الفاو	البحار	٢/كوت خليفة	١١١/٢	١٣٠	ارض سبخ	متوفرة	القناة الاروائية الجديدة	(واسطة)	-	-	طينية مالحة سيخ	غير صالحة	داخل	٨٢٣٧٣٥ ٣٣٤٥٢٤٤	
٥	الفاو	البحار	١/كوت بندر	٢/١٤	١٠٧	ارض سبخ	متوفرة	القناة الاروائية الجديدة	واسطة	-	-	طينية مالحة سيخ	غير صالحة	داخل	٨٢١٣٤٣ ٣٣٤٨٤٦١	فيها مخلفات حربية

^{١٥} حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة البصرة المرقم ١٣٢٨٦ في ٢٠١٥/١٠/١١

٦	القرنة	القائم	٥٩/هور البوخيت والشغانية	١	٥٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الصادقية	(واسطة)	-	-	-	-	داخل	٧٢٧٠٨٧ ٣٤٥٥٣٥٣	-	
٧	ابو الخصيب	السبية	١٩/الصبخ والخور	٢	٥٠٠٠	غير زراعية	متوفرة	مياه نهر	(واسطة)	-	-	-	طينية ثقيلة	غير صالحة	داخل	٨١٦٨٣٤ ٣٣٥١٤٢٤	ارض خالية متملحة
٨	القرنة	المدينة	الفتحية / عز الدين سليم	١٥٧	١٠٠	زراعية	متوفرة	مياه نهر	واسطة	-	-	-	طينية	-	داخل	٧١٨٣٠٢ ٣٤٢٧٧٧٤	
المجموع الكلي				٢٤٨٨٣ دونم													
عدد الفرص				٨													

- توجد فرصة استثمارية اخرى لانشاء مشروع الاسماك والصيد البحري العراقي وتوفير بدائل عن اسماك المسطحات المائية الداخلية والاستفادة من الثروات في المياه الاقليمية بمساحة ٤٨ دونم في منطقة المعامرة / قضاء الفاو / محافظة البصرة ضمن القطعة ١٠ / ١١٦ / مقاطعة ٥^{١٦}

^{١٦} بموجب كتاب وزارة الزراعة / دائرة التخطيط والمتابعة المرقم / ٤٣٧٦ والمؤرخ ٢٠١٥/٢/٩