

العراق

ملخص جغرافي

جمهورية العراق مساحتها 437.072 كم مربع. يتميز العراق بتنوع الأشكال الجغرافية لأراضيه وتشمل السهول الرسوبية والجبال. البلد م قسم إلى منطقتين شمالية جبلية ومنطقة صحراوية في الغرب وسهل خصب واسع في وسط وجنوب البلاد التي يروها النهرين دجلة والفرات. ويصل تعداد سكان العراق إلى 34 مليون نسمة معظمهم يعيشون في الأحياء والمدن والأقضية.

نهر دجلة ينبع من تركيا بوله 1.718 كم. والفرات يصل بوله 2.700 كم وينبع أيضا من تركيا. النهران يلتقيان في مدينة القرنة ليشكلا النهر المعروف بشط العرب الذي يجري لمسافة 185 كم أخرى حتى يصل الخليج العربي. وتعد العراق تركيا من الشمال والعربية السعودية والكويت والخليج العربي من الجنوب وإيران من الشرق وسوريا والأردن من الغرب.

العراق م قسم إلى 18 محافظة. العاصمة هي بغداد بالإضافة إلى بغداد فإن المدن الرئيسية تشمل الموصل والبصرة واربيل. موارد العراق الرئيسية تتألف من النفط والغاز الطبيعي والكبريت والفسفات والمديد والكارولين واليوكايت والحجر الجيري والحصى والرمل.

السكان

سكان العراق ما يقارب 34 مليون مواطن ومعدل نمو السكان السنوي يقدر بـ 2.6% ومعظم السكان من الشباب حيث ان اكثر من نصفهم هم اقل من 20 سنة من العمر. ويعيش أكثر من ثلثي السكان في المناطق الحضرية.

الاقتصاد

- العراق القدرة لأن يكون مزدهرا لما يمتلكه من تاريخ تجاري طويل وقالة تجارية عميقة وموارد طبيعية هائلة. كونه يمتلك ثاني أكبر احتياطات نفطية ثابتة في العالم والعراق في تقاطع الطرق الدولية والتجارة ولديه إمكانية هائلة. اليوم العراق يفتس من جديد الصادرات النفطية والتجارة الداخلية تنتشر عافيتها فإن إجمالي الإنتاج المحلي قد ارتفع من 180 مليار دولار لعام 2011. 210 مليار دولار لعام 2012. نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي قد تجاوز 3.000 دولار أمريكي وفتح فو ان يتجاوز 5000 دولار أمريكي بحلول 2014. بالإضافة إلى ذلك بينما بعيد العراق اندماجه بالمجتمع الدولي فإن عدد متزايد من الاتفاقيات ستساعد على استعادة الاقتصاد العراقي في الكثير من القطاعات.
- ان نادي باريس أعلن في تشرين الثاني 2004 عن صفقة لشطب 80% من ديون العراق. وعندما تنفذ بالكامل فإن الاتفاقية ستعفي 100 مليار دولار من ديون العراق مما يشكل دفعة كبيرة للنمو الاقتصادي بعيد المدى.
- أكمل العراق أكثر من ثلاث سنوات من الترتيبات الاحتياطية مع صندوق النقد الدولي (IMF). الترتيب النهائي انتهى في آذار 2009 بإدنا المرحلة النهائية من اتفاقية العراق لتخفيض ديون نادي باريس.
- منظمة التجارة العالمية وافقت في كانون الأول 2004 على فتح مفاوضات حول عضوية العراق في المنظمة. ومنذ شياطين العام نفسه أصبح العراق عضوا مرافق في المنظمة قد تشكل فريق عمل لخص طلب العراق. المجلس العام اجتمع للمرة الثانية في نيسان 2008 لمواصلة مراجعة نظام التجارة الخارجية للعراق. الذي يأمل في 2013 الحصول على العضوية خلال

الإحصائيات الاقتصادية الرئيسية

إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الجارية لعام 2012	210 دولار أمريكي
---	------------------

دخل الفرد	4.360 دولار أمريكي
القوة العاملة	7.740.000
مؤشر الرقم القياسي لأسعار المستهلك	6.8%
المنتجات الزراعية الرئيسية	الحنطة، الشعير، الرز، الخضراوات، التمور، اللفن
القطاعات الرئيسية	النفط والغاز، البتروكيماويات، المنسوجات، المواد البلاستيكية، المواد الإنشائية، تصنيع الغذاء، تصنيع المعادن.
المعدل اليومي لإنتاج النفط	2.6 مليون برميل
المعدل اليومي لصادرات النفط	2.4 مليون برميل
الاحتياطات النفطية الثابتة	115 مليار برميل
احتياطات الغاز الطبيعي الثابتة	3.2 تريليون متر مكعب

لقد تم إقرار ميزانية عام 2013 لتتكون 110 مليار دولار واستنادا إلى كل من أسعار النفط المرتفعة وها فة الإنتاج المتزايدة فإن لجنة الميزانية الحكومية أوصت بميزانية مستندة على أسعار النفط من 90 دولار أمريكي للبرميل وصادرات من 2.4 مليون برميل باليوم. هذا يبدو قابلا للتدقيق وخطط العراق لزيادة إنتاج نفطه الخام إلى 6 مليون برميل باليوم بحلول عام 2017

مشاهدات اقتصادية حديثة

- صندوق النقد الدولي في تقريره الجزئي المتعلق بالعراق في 2008 لاحظ أن النشاط الاقتصادي كان "يخبث" وتوقع نمو "مشط" أعقب زيادة إنتاج النفط واستعادة النشاط غير النفطي نموه
- صندوق النقد الدولي قدم مؤخرا إن الاقتصاد العراقي سيمر بمعدل 10% خلال 2013 وسيواصل النمو بهذا المعدل للسنوات الخمسة القادمة.

مشاهدات السوق الحديثة

- إجمالي الناتج المحلي للفرد في العراق يتوقع بأن يزيد على الضعف من مستواه الذي قدر في 2008 من 2000 دولار أمريكي إلى أكثر من 5000 دولار أمريكي في 2013. هذا الرقم يعكس الزيادة الهائلة في النشاط الاقتصادي الذي يسير بصورة جيدة. إجمالي الناتج المحلي سبق وأن ازداد من 57 مليار دولار أمريكي إلى 110 مليار دولار أمريكي في 2013.
- السكان يتمتعون بزيادة في الحرية الاقتصادية لأول مرة منذ عهد هيثم طلب كبير على المنتجات من كافة الأنواع من الخدمات العالية إلى البضائع الاستهلاكية والدخل، مع عدم ذكر الاستهلاك المتزايد بسرعة للوقود للو الكبريا، للاستعمال المنزلي.
- إعادة الإعمار المدعوم من قبل الحكومة يتطلب ليرة فة قادرة كبيرة من المواد بل أيضا معدات وخبرات

التشغيل

- يمتلك العراق قوة عاملة شابة ومحفزة من تمثل نسبة 56% النسبة العمرية 15-64 سنة من إجمالي سكان العراق لعام 2011.
- البطالة في العراق هي 11%
- نسبة الذكور 50.9% من إجمالي السكان والاناث 49.1% خلال عام 2011.
- نسبة السكان في المناطق المنطوية 69% وفي الريف 31% خلال عام 2009-2010.

الاستثمار الأجنبي

الاحتمالات تبين أن تزايد اقبال المستثمرين لا فمة المشاريع والأعمال في العراق سخوا والاستثمار الأجنبي يزداد من 3 مليار دولار أمريكي في 2007 إلى 47.6 مليار دولار أمريكي في 2008. المستثمرون الذين فرهم في الولايات المتحدة استثمارات دنيا فرتشر. هذا الاندفاع في النشاط وركز على قطاعات البتروكربونات والغاز.

قصة تو فعات دنيا للاستثمار المباشر الأجنبي في هذو القطاعين هي إنبا ستشاهد نذ فانت مستمرة من 65.4 مليار دولار أمريكي في 2009 و97.7 مليار دولار أمريكي في 2010، لأن تعمل السلطات العرا قية ججود منظمة لجذب استثمارات عبر العديد من القطاعات الاقتصادية.

المستثمرون الذين سبق استفادوا من فائدة كودجيم الأوائل في السوق هم:

- بنك بيبيلوس (البنان) - قامت عمليات مصرفية في إقليم كردستان العراق.
- لافارج سيمنس (فرنسا) دخلت العراق مع اكتساب اوراسكوم في 2008: الشركة الآن لديها معملين للسمنت في العراق بطاقة كلية من 5 مليون طن بالسنة. المعملين هما في ناصولوجة وفي باريان في كردستان العراق وتستخدم ذ قريبا 2000 شخص.
- اوراسكوم (مصر) - كانت فعالة في كلا من الصناعة الإنشائية والاتصالات منذ 2003. خصوصا كانت الشركة معنية بإنتاج السمنت والإنشاءات والياتقذ الذ قال.
- (زون الكويت) - كانت فعالة في سوق الاتصالات العرا في ومحصلت أولا على منا قصة لتجيز المنطاة الجنوبية من العراق بالخدمات اللاسلكية ثم اكتسبت عرا فنا لتكون أكبر شركة ذ قال في العراق.
- ميرجانت بروج (الوكسبيرج) - كانت فعالة في كل من الصيرفة وصناعة الاتصالات. الشركة أسست مصرف المنصور وهو مصرف اهلي مدرج في سوق العراق للأوراق المالية.
- ميسوبوتيميا للنفط والغاز (المملكة المتحدة) - واذ فتت على مشروع مشترك مع شركة الحفر العرا قية لتحمسن الذ فترات واستعادة النفط
- هانوا ليندسة والانشاءات (كوريا الجنوبية) - ربعت المنافسة لتنفيذ مشروع مدينة بسماجة السكنية الجديدة والتي ستتضمن بنا 100 ألف وحدة سكنية مع كافة المرافق الحيوية ضمن فترة 7 سنوات تنتهي في 2019.

حكومة العراق أقرت قانون الاستثمار في عام 2006 الذي يضج كلا المستثمرين الذ قطاع الخاص المحلي والأجنبي على الاستثمار في العراق والذي جمعي ذ قوق ملكية المستثمرين. وفي ما يلي نص الذ قانون وتعديلاته:

- تعفي مشاريع الاستثمار الحاصلة على اجازة تاسيس من الضرائب والرسوم لمدة 10 سنوات على الأقل.
- يصح للمستثمرين الأجانب بامتلاك الارض في المشاريع السكنية بعد تعديلى الذ قانون.
- يصح للمستثمرين باستئجار أرض ككامل مدة المشروع الاستثماري، في بعض الحالات لعاقبة 50 سنة.
- يصح للمستثمرين بتأمين المشاريع لى أي شركة تأمين محلية أو أجنبية.
- يصح للمستثمرين بفتح حسابات بالعملة العرا قية أو الأجنبية أو كليهما في بنوك عرا قية أو بنوك خارج العراق.
- يصح باستخدام عمال أجانب عند الحاجة.
- يصح للعمال غير العرا قين يتشوقل رواتبيهم خارج العراق.

الحكومة العرا قية تضمن عدم تأميم أو مسامرة الاستثمارات.

التردد من التفاصيل عن قوانين الاستثمار العرا قية يمكن إيجادها في دليل الاستثمار إلى العراق.

التجارة الويفية

سكون العراق واحدا من أغنى الأقطار في العالم في المدى البعيد. 115 مليار برميل من احتياطاته النفطية الثابتة تضعه في المرتبة الثانية بالعالم بعد العربية السعودية. بعض الذ فدرات ذ قول إن الاحتياطات الثابتة المالية يمكن أن تتضاعف ذ قريبا. في عالم و تقرب من نزوة طلبة على النفط فان هذه الاحتياطات لها أهمية إستراتيجية كبيرة. إنه ربما المنتج الرئيسي للنفط الذي يستثمر ظارا على زيادة الإنتاج عندما يبدأ الطلب بالارتفاع لتلبية

التحسينات الأمنية لتلجج الأعمال

تطبيق البدي قرطانية قد ذ قدم مع هبوط ملحوظ في مستوى العنف. الفضاءا الأمنية لم تعد عائق للأعمال. بشكل متزايد يصل الركاب إلى مطاري بغداد والنجرة وهم رجال أعمال بدون حماية من أفراد عسكريين وأمن. المستويات المتحمسة بشكل كبير للأمن تجعل من الممكن لرجال الأعمال الأجانب بأن يسافروا بسلام في كافة أنحاء العراق.

الحكومة في العراق

البدي قرطانية هي الآن ذ فرة الحياة في العراق. انتخابات المحافظات في أواخر كانون الثاني أكتذ الانعقاد العام في البيئة السياسية. حيث ينتج بأن سياسات جديدة تبرز داخل القطر. الانتخابات العامة الذ قائمة لمجلس النواب العرا قية (CRD) يتوقع ان تحصل في 2014. ومجلس النواب العرا قية هو السلطة التشريعية الرئيسية. ينتخب لمدة أربعة سنوات ويختبر رئيس مجلس النواب ورئيس الجمهورية ورئيس الوزراء. والوزارة. البلد ذ قسم إلى 18 محافظة التي مجالسها تنتخب لمدة أربعة سنوات. أحدث انتخابات في 12 محافظة حدثت في نيسان 2013. وكانت سلبية وتمت بدون أي حوادث.

شركة التأمين الويفية توضح الاعطية التأمينية التي توفرها للمستثمرين

تعد شركة التأمين الوطنية من اقدم الشركات في الشرق الاوسط التي تقدم الحماية التأمينية للمستثمرين في مجال اعادة الاعمار في كافة محافظات العراق وبأسعار تنافسية وبخدمة تعوضية مميزة واجراءات سهلة.

يسر الشركة ان تعرض عليكم الاغطية التأمينية التي توفرها لكافة الاحطار الاحتمالية التي يرغب المستثمر من افراد وشركات توفر الحماية لها وكما هي:

1. التأمين الهندسي: ويغطي انه فاولات الانشائية والميكانيكية والكهربائية خلال فترتي الانشا - والتصيب وهو تأمين الزلزمي.

2. التأمين البحري: ويغطي كافة الاحطار للضائع المستوردة من المنشأ الى المخازن حيث يغطي الاضرار الناجمة عن الفقدان والضرر للارسلات المؤمن عليها اثنا - اذ بل بالثائرة او الباهرة او السارة وخلال عمليتي التحميل والتفريغ كما انه بالامكان اضافة خطر الاعمال الارهابية.

3. تأمين الموائد: التخصية الجماعية مع اضافة خطر الارهاب.

4. تأمين الحياة والتأمين الصحي للأشخاص.

5. التأمين من الحريق والسرقة.

6. التأمين على السيارات من كافة الاحطار.

7. تأمين الموائد بأنواعها.

8. تأمينات المسؤولية بأنواعها.

9. أي تأمين اخر حسب الاحتياج.