

العراق

ملخص جغرافي

جمهورية العراق مساحتها 437.072 كم مربع. يتميز العراق بتنوع الأشكال الجغرافية لأراضيه وتشمل السهول الرسوبية والجبال. البلد م قسم إلى منطقتين شمالية جبلية ومنطقة صحراوية في الغرب وسهل خصيب واسع في وسط وجنوب البلاد التي يروها النهرين دجلة والفرات. ويصل تعداد سكان العراق إلى 34 مليون نسمة معظمهم يعيشون في الأحياء والمدن والأقضية.

نهر دجلة ينبع من تركيا بولته 1.718 كم. والفرات يصل بولته 2.700 كم وينبع أيضا من تركيا. النهران يلتقيان في مدينة القرنة ليشكلا النهر المعروف بشط العرب الذي يجري لمسافة 185 كم أخرى حتى يصل الخليج العربي. وتعد العراق تركيا من الشمال والعربية السعودية والكويت والخليج العربي من الجنوب وإيران من الشرق وسوريا والأردن من الغرب.

العراق م قسم إلى 18 محافظة. العاصمة هي بغداد بالإضافة إلى بغداد فإن المدن الرئيسية تشمل الموصل والبصرة واربيل. موارد العراق الرئيسية تتألف من النفط والغاز الطبيعي والكبريت والفسفات والمديد والكارولين واليوكايت والحجر الجيري والحصى والرمل.

السكان

سكان العراق ما يقارب 34 مليون مواطن ومعدل نمو السكان السنوي يقدر بـ 2.6% ومعظم السكان من الشباب حيث ان اكثر من نصفهم هم اقل من 20 سنة من العمر. ويعيش أكثر من ثلثي السكان في المناطق الحضرية.

الاقتصاد

- العراق القدرة لأن يكون مزدهرا لما يمتلكه من تاريخ تجاري طويل وقالة تجارية عميقة وموارد طبيعية هائلة. كونه يمتلك ثاني أكبر احتياطات نفطية ثابتة في العالم والعراق في تقاطع الطرق الدولية والتجارة ولديه إمكانية هائلة. اليوم العراق يفتس من جديد الصادرات النفطية والتجارة الداخلية تسترد عافيتها فإن إجمالي الإنتاج المحلي قد ارتفع من 180 مليار دولار لعام 2011. 210 مليار دولار لعام 2012. نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي قد تجاوز 3.000 دولار أمريكي وفتح فو ان يتجاوز 5000 دولار أمريكي بحلول 2014. بالإضافة إلى ذلك بينما يعيد العراق اندماجه بالمجتمع الدولي فإن عدد متزايد من الاتفاقيات ستساعد على استعادة الاقتصاد العراقي في الكثير من القطاعات.
- ان نادي باريس أعلن في تشرين الثاني 2004 عن صفقة لشطب 80% من ديون العراق. وعندما تنفذ بالكامل فإن الاتفاقية ستعفي 100 مليار دولار من ديون العراق مما يشكل دفعة كبيرة للنمو الاقتصادي بعيد المدى.
- أكمل العراق أكثر من ثلاث سنوات من الترتيبات الاحتياطية مع صندوق النقد الدولي (IMF). الترتيب النهائي انتهى في آذار 2009 بادئا المرحلة النهائية من اتفاقية العراق لتخفيف ديون نادي باريس.
- منظمة التجارة العالمية وافقت في كانون الأول 2004 على فتح مفاوضات حول عضوية العراق في المنظمة. ومنذ شياطين العام نفسه أصبح العراق عضوا مرافق في المنظمة قد تشكل فريق عمل لخصم طلب العراق. المجلس العام اجتمع للمرة الثانية في نيسان 2008 لمواصلة مراجعة نظام التجارة الخارجية للعراق. الذي يأمل في 2013 الحصول على العضوية خلال

الإحصائيات الاقتصادية الرئيسية

إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الجارية لعام 2012	210 دولار أمريكي
---	------------------

دخل الفرد	4.360 دولار أمريكي
القوة العاملة	7.740.000
مؤشر الرقم القياسي لأسعار المستهلك	6.8%
المنتجات الزراعية الرئيسية	الحنطة، الشعير، الرز، الخضراوات، التمور، الالفن
القطاعات الرئيسية	النفط والغاز، البتروكيماويات، المنسوجات، المواد البديجة، المواد الإثنائية، تصنيع الغذاء، تصنيع المعادن.
المعدل اليومي لإنتاج النفط	2.6 مليون برميل
المعدل اليومي لصادرات النفط	2.4 مليون برميل
الاحتيايات النفطية الثابتة	115 مليار برميل
احتيايات الغاز الطبيعي الثابتة	3.2 تريليون متر مكعب

لقد تم اقرار ميزانية عام 2013 لتتكون 110 مليار دولار واستنادا إلى كل من أسعار النفط المرتفعة وها فة الإنتاج المتزايدة فإن لجنة الميزانية الحكومية أوصت بميزانية مستند على أسعار نط من 90 دولار أمريكي للبرميل وصادرات من 2.4 مليون برميل باليوم. هذا يبدو قابل للتدقيق وخطط العراق لزيادة إنتاج نطه الخام إلى 6 مليون برميل باليوم بحلول عام 2017

مشاهدات اقتصادية حديثة

- صندوق النقد الدولي في تقريره الجزئي المتعلق بالعراق في 2008 لاحظ ان النشاط الاقتصادي كان "يخبث" وتوقع نمو "شظ" أعقب زيادة إنتاج نط واستعادة النشاط غير النطفي نموه
- صندوق النقد الدولي قدم مؤخرا إن الاقتصاد العراقي سيمو بمعدل 10% خلال 2013 وسواصل النمو بهذا المعدل للسنوات الخمسة القادمة.

مشاهدات السوق الحديثة

- إجمالي الناتج المحلي للفرد في العراق يتوقع بأن يزيد على الضعف من مستواه الذي قدر في 2008 من 2000 دولار أمريكي إلى أكثر من 5000 دولار أمريكي في 2013. هذا الرقم يعكس الزيادة الهائلة في النشاط الاقتصادي الذي يسير بصورة جيدة. إجمالي الناتج المحلي سبق وأن ازداد من 57 مليار دولار أمريكي إلى 110 مليار دولار أمريكي في 2013.
- السكان يتمتعون بزيادة في الحرية الاقتصادية لأول مرة منذ عهد هتلك طلب كبير على المنتجات من كافة الأنواع من الخدمات العالية إلى البضائع الاستهلاكية والدلل، مع عدم ذكر الاستهلاك المتزايد بسرعة للوقود للدلل والكهرباء، للاستعمال المنزلي.
- إعادة الإعمار المدعوم من قبل الحكومة يتطلب لیسة فة قادرة كبيرة من المواد بل أيضا معدات وخبرات

التشغيل

- يمتلك العراق قوة عاملة شابة ومحفزة من تمثل نسبة 56% النسبة العمرية 15-64 سنة من إجمالي سكان العراق لعام 2011.
- البطالة في العراق هي 11%
- نسبة الذكور 50.9% من إجمالي السكان والاناث 49.1% خلال عام 2011.
- نسبة السكان في المناطق المنطرية 69% وفي الريف 31% خلال عام 2009-2010.

الاستثمار الأجنبي

الاحصاءات تبين أن تزايد اقبال المستثمرين لاقامة المشاريع والأعمال في العراق سخويا والاستثمار الأجنبي يزداد من 3 مليار دولار أمريكي في 2007 إلى 47.6 مليار دولار أمريكي في 2008. المستثمرون الذين فرهم في الولايات المتحدة استثمارات دنيا فرتشر. هذا الاندفاع في النشاط وركز على قطاعات البتروكربونات والغاز.

قصة تو فعات دنيا للاستثمار المباشر الأجنبي في هذو القطاعين هي إنبا ستشاهد نذ فانت مستمرة من 65.4 مليار دولار أمريكي في 2009 و97.7 مليار دولار أمريكي في 2010، لأن تعمل السلطات العرا قية جهود منظمة لجذب استثمارات عبر العديد من القطاعات الاقتصادية.

المستثمرون الذين سبق استفادوا من فائدة كودجيم الأوائل في السوق هم:

- بنك بيبيلوس (بنان-) قامت عمليات مصرفية في إقليم كردستان العراق.
- لاتارج سيمس (فرنسا-) دخلت العراق مع اكتساب اوراسكوم في 2008: الشركة الآن لديها معملين للسمنت في العراق بطاقة كلية من 5 مليون طن بالسنة. المعملين هما في ناصليجة وفي باريان في كردستان العراق وتستخدم ذ قريبا 2000 شخص.
- اوراسكوم (مصر-) كانت فعالة في كلا من الصناعة الإنشائية والاتصالات منذ 2003. خصوصا كانت الشركة معنية بإنتاج السمنت والإنشاءات والياتق الذ قال.
- (زون الكويت-) كانت فعالة في سوق الاتصالات العرا في ومحصلت أولا على منا فصة لتجهيز المنطاة الجنوبية من العراق بالخدمات اللاسلكية ثم اكتسبت عرا فنا لتكون أكبر شركة ذ قال في العراق.
- ميرجانت بروج (الكويت) كانت فعالة في كل من الصيرفة وصناعة الاتصالات. الشركة أسست مصرف المنصور وهو مصرف اهلي مدرج في سوق العراق للأوراق المالية.
- ميسوبوتيميا للنفط والغاز (المملكة المتحدة-) واذ فتت على مشروع مشترك مع شركة الحفر العرا قية لتحمين الذ فترات واستعادة النفط.
- هانوا ليندسة والانشاءات (كوريا الجنوبية) - ريمت المنافسة لتنفيذ مشروع مدينة سماءية السكنية الجديدة والتي ستتضمن بنا 100 ألف وحدة سكنية مع كافة المرافق الحيوية ضمن فترة 7 سنوات تنتهي في 2019.

حكومة العراق أقرت قانون الاستثمار في عام 2006 الذي يضخ كلا المستثمرين الذ قطاع الخاص المحلي والأجنبي على الاستثمار في العراق والذي جمعي ذ قوق ملكية المستثمرين. وفي ما يلي نص القانون وتعديلاته:

- تعفي مشاريع الاستثمار الحاصلة على اجازة تاسيس من الضرائب والرسوم لمدة 10 سنوات على الأقل.
- يسمح للمستثمرين الأجانب بامتلاك الارض في المشاريع السكنية بعد تعديل القانون.
- يسمح للمستثمرين باستئجار أرض كامل مدة المشروع الاستثماري، في بعض الحالات لعاقبة 50 سنة.
- يسمح للمستثمرين بتأمين المشاريع لدى أي شركة تأمين محلية أو أجنبية.
- يسمح للمستثمرين بفتح حسابات بالعملة العراقية أو الأجنبية أو كليهما في بنوك عراقية أو بنوك خارج العراق.
- يسمح باستخدام عمال أجانب عند الحاجة.
- يسمح للعمال غير العراقيين بتحويل رواتبيهم خارج العراق.

الحكومة العراقية تضمن عدم تأميم أو مسامرة الاستثمارات.

التزود من التفاصيل عن قوانين الاستثمار العراقية يمكن إيجادها في دليل المستثمر إلى العراق.

التزود الوثيقة

سكون العراق واحدا من أغنى الأقطار في العالم في المدى البعيد. 115 مليار برميل من احتياطاته النفطية الثابتة تضعه في المرتبة الثانية بالعالم بعد العربية السعودية. بعض الذ فدرات ذ قول إن الاحتياطات الثابتة المالية يمكن أن تتضاعف ذ قريبا. في عالم و تقرب من تزود طلبة على النفط فان هذه الاحتياطات لها أهمية إستراتيجية كبيرة. إنه ربما المنتج الرئيسي للنفط الذي يستثمر ظارا على زيادة الإنتاج عندما يبدأ الطلب بالارتفاع لتلبية

التحسينات الأمنية لتلجج الأعمال

تطبيق النهج العراقية قد ذ قدم مع هبوط ملحوظ في مستوى العنف. الفضاءا الأمنية لم تعد عائق للأعمال. بشكل متزايد يصل الركاب إلى مطاري بغداد والنجرة وهم رجال أعمال بدون حماية من أفراد عسكريين وأمن. المستويات المتحمسة بشكل كبير للأمن تجعل من الممكن لرجال الأعمال الأجانب بأن يسافروا بسلام في كافة أنحاء العراق.

الحكومة في العراق

النهج العراقية هي الآن ذ فرة الحياة في العراق. انتخابات المحافظات في أواخر كانون الثاني أكتذ الاعراف العام في البيئة السياسية. حيث ينتج بأن سياسات جديدة تبرز داخل القطر. الانتخابات العامة الذ قائمة لمجلس النواب العراقي (CRD) يتوقع ان تحصل في 2014. ومجلس النواب العراقي في هو السلطة التشريعية الرئيسية. ينتخب لمدة أربعة سنوات ويختبر رئيس مجلس النواب ورئيس الجمهورية ورئيس الوزراء. والوزارة. البلد ذ قسم إلى 18 محافظة التي مجالسها تنتخب لمدة أربعة سنوات. أحدث انتخابات في 12 محافظة حدثت في نيسان 2013. وكانت سلبية وذمت بدون أي حوالت.

شركة التأمين الوثيقة توضح الاعطية التأمينية التي توفرها للمستثمرين

تعد شركة التأمين الوطنية من اقدم الشركات في الشرق الاوسط التي تقدم الحماية التأمينية للمستثمرين في مجال اعادة الاعمار في كافة محافظات العراق وبأسعار تنافسية وبخدمة تعوضية مميزة واجراءات سهلة.

يسر الشركة ان تعرض عليكم الاغطية التأمينية التي توفرها لكافة الاحطار الاحتمالية التي يرغب المستثمر من افراد وشركات توفر الحماية لها وكما هي:

1. التأمين الهندسي: ويغطي انه فاولات الانشائية والميكانيكية والكهربائية خلال فترتي الانشا - والتصيب وهو تأمين الزلزمي.

2. التأمين البحري: ويغطي كافة الاحطار للضائع المستوردة من المنشأ الى المخازن حيث يغطي الاضرار الناجمة عن الفقدان والضرر للارسلات المؤمن عليها اثنا - الد بل بالثائرة او الباهرة او السارة وخلال عملياتي التحميل والتفريغ كما انه بالامكان اضافة خطر الاعمال الارهابية.

3. تأمين الموائد: الشخصية الجماعية مع اضافة خطر الارهاب.

4. تأمين الحياة والتأمين الصحي للأشخاص.

5. التأمين من الحريق والسرقة.

6. التأمين على السيارات من كافة الاحطار.

7. تأمين الموائد بأنواعها.

8. تأمينات المسؤولية بأنواعها.

9. أي تأمين اخر حسب الاحتياج.