



جمهورية العراق  
رئاسة مجلس الوزراء  
الهيئة الوطنية للاستثمار

الخارطة الاستثمارية للعراق  
٢٠١٩

Iraq Investment Map 2019

جمهورية العراق  
رئاسة مجلس الوزراء  
الهيئة الوطنية للاستثمار



# الخارطة الاستثمارية للعراق

٢٠١٩

[www.investpromo.gov.iq](http://www.investpromo.gov.iq)  
[info@investpromo.gov.iq](mailto:info@investpromo.gov.iq)

## عزيزي المستثمر:



ادعوكم للنظر الى العراق على انه من الاماكن المهمة التي يتوفر فيها هذا الحجم من فرص الاستثمار في مجالات عديدة اذ ليس هناك اي قطاع في العراق لا توجد فيه حاجة ماسة للاستثمار ، فكروا في الامكانيات الكبيرة واسواق الدول المجاورة، والاهم من ذلك فكروا في الرغبة الحقيقية لدينا لاستقبالكم في العراق ورغبتنا في العمل معاً لتخطي اية عقبات.

تتعدد فرص الاستثمار الموجودة في العراق من حيث النوع والحجم والقطاع .. وسيجد المستثمرون المجال مفتوحاً لإنشاء أو تشغيل أو تطوير المشاريع التي يرغبون بها والتي ستلبي احتياجات سكان العراق المتنوعة والمتزايدة وتلبي طموح المستثمرين من الأرباح.

في هذه الوثيقة نقدم نظرة عامة مفصلة عن العراق وملخص لكل محافظة وتفاصيل معينة بخصوص كل قطاع ومؤشرات اقتصادية، ونقدم أيضاً قائمة بالفرص الاستثمارية مبوبة على أساس الفرص في القطاعات الاقتصادية ومبوبة حسب المحافظات ومن ثم تضمنت الخارطة المحدثّة هذه العديد من الفرص التي عرضت من قبل الوزارات المختصة.

نكرر سعينا لزيادة التعاون الاقتصادي والاستثماري مع كافة دول العالم من خلال السعي المستمر لتنشيط وجذب الاستثمارات واعادة البناء والاعمار والتنمية للعمل في المجالات الانتاجية ذات القيمة المضافة والى الاستفادة من التجارب في استثمار وادارة المناطق الاقتصادية كما ندعو الشركات

والمؤسسات الدولية الى توسيع خطواتها واقامة علاقات تعاون قوية في القطاعات الحيوية للاقتصاد العراقي والى تعزيز اواصر العمل والاستثمار والاعمار .

ختاماً لا يسعني الا ان اقول لكم ان ابواب العراق مفتوحة امام الجميع للاعمار والاستثمار ونتمنى ان نلمس حضوراً في العراق ونقدم لكم كل التسهيلات والضمانات .

فلنعمل سوياً من اجل عراق مزدهر اقتصادياً

مع خالص تقديري..

د. سامي الاعرجي  
رئيس الهيئة الوطنية للاستثمار

## مقدمة:

حظي الاستثمار باهتمام كبير من قبل الحكومة الاتحادية وبدعم واسناد من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار وكذلك هيئات الاستثمار في المحافظات نظراً للدور الاساسي الذي يلعبه في عملية التنمية الاقتصادية بعد ما اتسمت الموارد الاقتصادية بالندرة النسبية ، ولقد وجدنا ان التنسيق بين الاستثمارات المختلفة في الاقتصاد الوطني يؤدي الى نتائج ذات كفاءة اكبر من عدم التنسيق او ترك الاستثمار للقرارات الفردية دون تخطيط . وتعد البرامج الاستثمارية سواء الحكومية منها او الاستثمار بصورة مباشرة احدى ادوات السياسة الاقتصادية الكلية للدولة لاجل تسريع عملية النمو الاقتصادي وتحقيق الاهداف الاساسية للدولة في بناء التنمية الاقتصادية المتوازنة ، فضلا عن ان العلاقة بين الاستثمارات والنمو الاقتصادي يعد احدى اساليب العمل التخطيطي التي يمكن من خلالها معرفة توجهات الاقتصاد ومسيرته التنموية وتشخيص القطاعات الاساسية المحركة للنمو لكي يتسنى للمخطط اعادة الاستثمارات وفقاً لمعدلات النمو بما يحقق الهدف الذي يسعى اليه المخطط في وضع الاستراتيجيات المستقبلية، فيعتبر الاستثمار محرك للطاقات الانتاجية الجديدة الى جانب الحفاظ على الطاقات القائمة فزيادة الاستثمار تؤدي الى زيادة قدرة المجتمع على استغلال الموارد الاقتصادية غير المستغلة وزيادة قدرته على استخدام المهارات الفنية وتطبيق الفنون الانتاجية الحديثة وتحسين نوعية المنتجات وتقليل كلفة الانتاج للوصول الى درجة عالية من التنافس في الاسواق المحلية والعالمية. وقد اولت الهيئة الوطنية للاستثمار وهيئات الاستثمار في المحافظات اهتماماً كبيراً في تحقيق الانجازات برغم الظروف الراهنة وقد خطت الهيئة الوطنية للاستثمار خطوات مهمة منذ تأسيسها بالقانون رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ المعدل في مجال النهوض بواقع التنمية في البلد والانفتاح على العالم الخارجي من خلال الترويج للاستثمارات في العراق ومحاولتها جذب الاستثمارات المحلية والاجنبية باعتباره محرك اساسي في تنمية الاقتصاد العراقي واحداث تغييرات هيكلية في بنيته وتكوين قاعدة من المعلومات لتكون دليلاً للمستثمر ، كما ان للهيئة الدور الريادي في دعم القطاع الخاص على المستوى المحلي والدولي من خلال ورش العمل والندوات والمؤتمرات الداخلية والخارجية الهادفة الى دعم القطاع الخاص وسبل النهوض بواقعه وتشجيعه للدخول في شراكات دولية مع غرف التجارة الدولية والشركات العالمية ، كما ان الهيئة لم تكتف بالدور اعلاه انما لجأت الى دراسة اسباب التلكؤ في المشاريع الاستثمارية وتعزيز فرص نموها لذا التجأت الى تبني تعديل عدة تشريعات منها ذات ارتباط مباشر بالعمل الاستثماري ومنها ما له علاقة غير مباشرة بالاستثمار الا ان

بتعديله سيحسن نوعاً ما الفرص الاستثمارية، وإيماناً من الهيئة الوطنية للاستثمار بأن الموازنات الاستثمارية للجهات الحكومية لن تكون قادرة على النهوض بالواقع الاقتصادي للبلد ما لم تكن هناك إستراتيجية واضحة ضمن خطوات مرسومه لجذب الاستثمارات الأجنبية فأن الهيئة الوطنية للاستثمار واستناداً لمشاريعها الاستثمارية التي سيتم بيان تفاصيلها لاحقاً دخلت في التزامات عقدية تستوجب تعاون جميع الجهات الحكومية لانجاح مشاريعها الاستثمارية ، وان تعامل الهيئة المهني مع جميع الجهات هو الذي شجع كبار المستثمرين على الدخول الى سوق الاستثمارات العراقي حيث وجود دائرة النافذة الواحدة التي تقدم خدماتها الى جميع المستثمرين ، فضلاً عن سرعة اصدار سمات دخول المستثمرين والعمالة اللازمة لمشاريعهم ، جعل من الهيئة محط انظار كبار رجال الاعمال والشركات الاستثمارية من خلال ما لمسوه من شفافية في التعامل وسرعة في الانجاز ومتابعة لمتطلباتهم.

لقد شهد الاقتصاد العراقي تحولات مهمة على طريق الانفتاح والحرية واعتماد قوى العرض والطلب كآليات اساسية في العلاقات الاقتصادية بالشكل الذي يسهل عملية الاندماج في المنظومة الاقتصادية الدولية وهذا جزء من فلسفتنا الاقتصادية الجديدة والتي ساهمت بشكل ايجابي في تحقيق نمو ملموس في العديد من المؤشرات الاقتصادية التي اشارت الى أن الاقتصاد العراقي سيكون من بين الاقتصادات الاكثر نمواً في العالم خلال السنوات القادمة .

لقد حقق العراق على الصعيد الاقتصادي جملة من التطورات الايجابية على مدى السنوات الماضية على الرغم من التحديات الاقتصادية ومنها انخفاض اسعار النفط عالمياً وكلفة الحرب على تنظيمات الارهابية وفرض القانون واعادة الاعمار واعادة النازحين ، فقد نجحت الحكومة العراقية في وضع سياسة كفوءة لضبط التضخم وضبط الانفاق الحكومي وهيكله المصارف الحكومية لتواكب تطورات العمل المصرفي في العالم ، كذلك انجز العراق مجموعة سياسات الترتيبات الاحتياطية مع صندوق النقد الدولي والتوقيع على العديد من الاتفاقيات الدولية .

ولا يخفى على احد ما يمتاز به العراق من موارد بشرية ومادية نعول عليها كثيراً في تحقيق التنمية في العراق ، كذلك توافر العديد من الفرص الاستثمارية موزعة على مختلف القطاعات بأنماط استثمارية مختلفة اهمها الاستثمار المباشر أو الشراكات الاستثمارية مع الشركات العامة المملوكة للدولة .

كما اننا هيننا التشريعات لتعزيز الثقة بالاقتصاد العراقي من خلال توفير الحماية القانونية للاستثمارات الاجنبية في العراق من خلال الضمانات التي نص عليها قانون الاستثمار نفسه في مواد الضمانات والتحكيم وكذلك من خلال الضمانات التي كفلها انضمام العراق الى اتفاقية المؤسسات الدولية ومنها:

- تفعيل مساهمة العراق في الوكالة الدولية لضمان الاستثمار (MIGA).
- اكمال انضمام العراق الى اتحاد هيئات تشجيع الاستثمار الدولية (مجموعة البنك الدولي) (WAIPA) في عام ٢٠٠٨ والمشاركة في بعض انشطتها.
- اتفاقية تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب بين دول مجلس الوحدة الاقتصادية العربية .
- اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار في الدولة العربية .
- تصديق العراق على تعديل اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات وانتقال رؤوس الاموال بين الدول العربية لسنة ١٩٨٠
- حصلت موافقة مجلس الوزراء على الانضمام الى اتفاقية نيويورك ١٩٥٨ والخاصة بالاعتراف بقرارات التحكيم الاجنبية وتنفيذها.
- ان هذا التنوع في الاقتصاد ياتي من خلال المسارات والسياسات الاستراتيجية التي وضعت لتطوير القطاع الخاص ضمن توجهات خطة التنمية الوطنية ٢٠١٨-٢٠٢٢ ومنها :
- تعزيز النهج الاقتصادي المعتمد على دور قيادي للقطاع الخاص في كافة الانشطة الاقتصادية والاجتماعية .
- رفع مستوى القدرة التنافسية للقطاع الخاص وتحسين كفاءته الانتاجية والتصديرية
- زيادة الطلب وتوسيع السوق المحلية بهدف استيعاب الانتاج المحلي وتخصيص جزء منه لإغراض التصدير .
- ايجاد بيئة اقتصادية كلية مستقرة معززة للنمو .
- إصلاح النظام الضريبي والكمركي لتبسيط الإجراءات وتحسين بيئة الاستثمار .
- تأسيس المناطق الحرة الصناعية والاستثمارية والمدن الاقتصادية .
- وضع حوافز لجذب رأس المال الاجنبي .
- تحديد وتوزيع الادوار ما بين القطاع الخاص والقطاع العام وبما يضمن التحول التدريجي الى اقتصاد السوق .

- سياسة استثمارية تجعل من قطاع البنى التحتية والخدمات الاساسية من اولويات اهدافها الإستراتيجية (الكهرباء، الماء، الطرق والجسور....) ومما يدعم فاعلية الاستثمار الخاص ويعزز من دخول الاستثمار الاجنبي الى العراق .
  - سياسة مالية داعمة من المصارف الاختصاصية (صناعي، زراعي، عقاري) والمؤسسات المالية الحكومية الأخرى لغرض دعم مبدأ المنافسة.
- اما المسارات ذات الاهمية في عملية الاصلاح الاقتصادي الذي تبنته الحكومة الاتحادية من خلال البرنامج الحكومي وخطة التنمية الوطنية.

## جدول المحتويات

رقم الصفحة	العنوان	ت
٤٧-١	تمهيد .....	١
٢	هل انت مهتم بالاستثمار في العراق؟ .....	٢
٦-٣	لماذا تستثمر في العراق؟ .....	٣
٧	مفهوم وأهمية مناخ الاستثمار .....	٤
١٠-٨	لمحة جغرافية عن العراق .....	٥
٢٧-١١	لمحة عن الاقتصاد العراقي .....	٦
٢٨	القطاع المصرفي .....	٧
٣٦-٢٩	سوق الاوراق المالية .....	٨
٣٧	قطاع السكان وقوة العمل .....	٩
١٠٢-٤٨	ملخص المحافظات .....	١٠
٥٣-٤٩	محافظة بغداد .....	١١
٥٥-٥٤	محافظة ديالى .....	١٢
٥٨-٥٦	محافظة صلاح الدين .....	١٣
٦١-٥٩	محافظة كركوك .....	١٤
٦٣-٦٢	محافظة نينوى .....	١٥
٦٦-٦٤	محافظة اربيل .....	١٦
٦٩-٦٧	محافظة دهوك .....	١٧
٧١-٧٠	محافظة السليمانية .....	١٨
٧٥-٧٢	محافظة الانبار .....	١٩
٨٠-٧٦	محافظة واسط .....	٢٠
٨٣-٨١	محافظة بابل .....	٢١
٨٦-٨٤	محافظة كربلاء المقدسة .....	٢٢
٨٩-٨٧	محافظة النجف الاشرف .....	٢٣
٩٢-٩٠	محافظة المثنى .....	٢٤
٩٤-٩٣	محافظة الديوانية .....	٢٥
٩٦-٩٥	محافظة ذي قار .....	٢٦
٩٨-٩٧	محافظة ميسان .....	٢٧
١٠٢-٩٩	محافظة البصرة .....	٢٨
١٠٥-١٠٢	المناطق الاستثمارية في العراق .....	٢٩
٢٧١-١٠٦	ملخص القطاعات .....	٣٠
١١١-١٠٧	قطاع النفط والغاز .....	٣١
١١٣-١١٢	قطاع الكهرباء .....	٣٢
١١٥-١١٤	قطاع الاتصالات .....	٣٣
١٢٣-١١٦	قطاع الصحة .....	٣٤
١٣٦-١٢٤	قطاع الاسكان والبنى التحتية .....	٣٥
١٤٤-١٣٧	قطاع النقل .....	٣٦
١٦٦-١٤٥	قطاع الصناعة والمعادن .....	٣٧
١٦٩-١٦٧	قطاع السياحة .....	٣٨
١٧٩-١٧٠	قطاع التربية والتعليم .....	٣٩
١٨٨-١٨٠	قطاع الخدمات .....	٤٠
٢١٠-١٨٩	قطاع الشباب والرياضة .....	٤١
٢٦٥-٢١١	قطاع الزراعة .....	٤٢



## تمهيد

- أعدت الخارطة الاستثمارية من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار في جمهورية العراق والتي تهدف الى تقديم عرض تفصيلي عن الفرص الاستثمارية المتاحة في العراق على مستوى المحافظات والوزارات الاتحادية ذات العلاقة الحكومية. هذه الوثيقة مع دليل المستثمر إلى العراق تعطي تفاصيل عن الاستثمار والمناخ الاستثماري في العراق ومعلومات السفر الرئيسية، وللمزيد من المعلومات أو المساعدة يرجى عدم التردد بالاتصال بنا على :

[info@investpromo.gov.iq](mailto:info@investpromo.gov.iq)

البريد الالكتروني

او من خلال

[www.investpromo.gov.iq](http://www.investpromo.gov.iq)

الموقع الالكتروني للهيئة



## هل أنت مهتم بالاستثمار في العراق ؟

للمعلومات العامة حول فرص الاستثمار في العراق أو كيفية الحصول على اجازة الاستثمار يرجى زيارة موقع الهيئة الوطنية للاستثمار على شبكة الانترنت على الرابط ادناه:

[www.investpromo.gov.iq](http://www.investpromo.gov.iq)

وللمزيد من المعلومات أو لترتيب زيارة الى العراق يرجى الاتصال بالهيئة الوطنية للاستثمار عبر أحد العناوين أدناه:

[info@investpromo.gov.iq](mailto:info@investpromo.gov.iq)

الهيئة الوطنية للاستثمار

البريد الإلكتروني	الدوائر والأقسام
<a href="mailto:oss@investpromo.gov.iq">oss@investpromo.gov.iq</a>	دائرة النافذة الواحدة
<a href="mailto:economic@investpromo.gov.iq">economic@investpromo.gov.iq</a>	الدائرة الاقتصادية
<a href="mailto:Admin-dg@investpromo.gov.iq">Admin-dg@investpromo.gov.iq</a>	الدائرة الادارية والمالية
<a href="mailto:legal@investpromo.gov.iq">legal@investpromo.gov.iq</a>	الدائرة القانونية
<a href="mailto:p.r.nic@investpromo.gov.iq">p.r.nic@investpromo.gov.iq</a>	دائرة العلاقات والاعلام
<a href="mailto:promotion@investpromo.gov.iq">promotion@investpromo.gov.iq</a>	
<a href="mailto:media@investpromo.gov.iq">media@investpromo.gov.iq</a>	
<a href="mailto:cwp@investpromo.gov.iq">cwp@investpromo.gov.iq</a>	قسم تنسيق المحافظات
<a href="mailto:projects@investpromo.gov.iq">projects@investpromo.gov.iq</a>	القسم الفني
<a href="mailto:info@investpromo.gov.iq">info@investpromo.gov.iq</a>	قسم تكنولوجيا المعلومات

<http://www.kurdistaninvestment.org>

هيئة استثمار اقليم كردستان

المواقع الالكترونية لهيئات الاستثمار في المحافظات

الموقع الإلكتروني	الهيئة
<a href="http://www.baghdadic.gov.iq">http://www.baghdadic.gov.iq</a>	هيئة استثمار محافظة بغداد
<a href="http://investdiyala.com">http://investdiyala.com</a>	هيئة استثمار محافظة ديالى
<a href="http://investsalahaddin.org">http://investsalahaddin.org</a>	هيئة استثمار محافظة صلاح الدين
<a href="http://www.investkirkuk.com">http://www.investkirkuk.com</a>	هيئة استثمار محافظة كركوك
<a href="http://www.mosulinvestment.org">http://www.mosulinvestment.org</a>	هيئة استثمار محافظة نينوى
<a href="http://www.anbarinvest.net">http://www.anbarinvest.net</a>	هيئة استثمار محافظة الانبار
<a href="http://www.wasitic.gov.iq">http://www.wasitic.gov.iq</a>	هيئة استثمار محافظة واسط
<a href="http://www.krinves.com">http://www.krinves.com</a>	هيئة استثمار محافظة كربلاء المقدسة
<a href="http://www.bic.gov.iq">http://www.bic.gov.iq</a>	هيئة استثمار محافظة بابل
<a href="http://www.investnajaf.net">http://www.investnajaf.net</a>	هيئة استثمار محافظة النجف الاشرف
<a href="http://www.thiqarinvest.gov.iq">http://www.thiqarinvest.gov.iq</a>	هيئة استثمار محافظة ذي قار
<a href="http://www.miciq.com">http://www.miciq.com</a>	هيئة استثمار محافظة ميسان
<a href="http://www.miciraq.org">http://www.miciraq.org</a>	هيئة استثمار محافظة المثنى
<a href="http://investdiw.gov.iq">http://investdiw.gov.iq</a>	هيئة استثمار محافظة الديوانية
<a href="http://www.investbasrah.com">http://www.investbasrah.com</a>	هيئة استثمار محافظة البصرة

## لماذا تستثمر في العراق؟

يتسم العراق بوجود مقومات داعمة لعملية استقطاب رؤوس الاموال والاستثمارات الى الداخل وذلك تبعاً لتوافر الموارد الطبيعية كالنفط والغاز والموارد البشرية والاراضي بمختلف استخداماتها فضلاً عن كبر حجم السوق العراقي والموقع الجغرافي مما يتيح فرصاً للانتاج والتصدير والاستيراد وكل ماتقدم يتمثل بوجود عناصر جذب متنوعة تعكس تعدد وتنوع الفرص الاستثمارية لمختلف القطاعات الاقتصادية.

وازاء ماشهده العراق من تحول في فلسفته الاقتصادية فان الاهداف والاسباب الموجبة الواردة في قانون الاستثمار (رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل) وقانون رقم (٥٠) لسنة ٢٠١٥ كان له دوراً في جذب الاستثمارات الاجنبية بسبب الامتيازات والاعفاءات التي يوفرها المستثمرين وهي كما يأتي:

- إضافة مفهوم المطور وهو كل شخص طبيعي أو معنوي حاصل على أجازة الاستثمار في قطاعي بناء المدن السكنية والمناطق الاستثمارية أو أي قطاع آخر تقترحه الهيئة بعد موافقة مجلس الوزراء، إضافة مفهوم المطور الثانوي وهو كل شخص طبيعي أو معنوي تنتقل اليه ملكية جزء من المشروع الاستثماري لغرض تطويره ضمن القطاعات المقترحة.
- ادخال القطاع المختلط الى مجال الاستثمار حيث كان القانون قد اقتصر على تشجيع القطاع الخاص العراقي والاجنبي .
- اقامة مشاريع استثمارية صناعية ومخازن خاصة بالقطاع الزراعي على الارض الزراعية والعقود الزراعية داخل وخارج التصميم الاساس .
- تشجيع المستثمرين العراقيين والاجانب من خلال توفير قروض ميسرة لهم على ان يرفعى انجاز المستثمر نسبة ٢٥% من المشروع وبضمان منشآت المشروع وتمنح قروض ميسرة للمشاريع السكنية وللمستفيد النهائي حيث كان القانون سابقا قد اقتصر على المستثمرين العراقيين فقط .
- تملك المستثمر العراقي والاجنبي الاراضي والعقارات لاغراض إنشاء مشاريع الاسكان كما اجاز التعديل الجديد للقانون تملك المستثمر العراقي او الاجنبي



- الاراضي المخصصة للمشاريع السكنية والعائدة للدولة والقطاع العام ببديل اذا كانت ضمن التصميم الاساس وبدون بدل اذا كانت خارج التصميم الاساس .
- تمليك المستثمر العراقي الارض المخصصة للمشاريع الصناعية واستثمار الاراضي والعقارات او المساطحة لاغراض إقامة المشاريع الاستثمارية ولمدة ٥٠ سنة قابلة للتجديد (حسب نوع وحجم المشروع) كما يجوز عقد شراكة مع المستثمر الاجنبي في التمويل او الادارة .
- الاستثمار في المشاريع المتوقفة في كافة القطاعات ذات الطابع الاستراتيجي والاتحادي لغرض تأهيلها وتنفيذها .
- الزم التعديل الجديد للوزارات والجهات غير المرتبطة بوزارة وبلديات المحافظات بتوفير العقارات الصالحة لاقامة المشاريع الاستثمارية عليها وفي حالة عدم التزام تلك الجهات فلمجلس الوزراء نقل ملكية الاراضي للهيئة الوطنية للاستثمار وبدون بدل وتتولى الهيئة تخصيص المشاريع الاستثمارية .
- ادخال وإخراج رأس المال الخاص بالمشروع والارباح والعوائد الناتجة عنه وفقاً لأحكام القانون اعلاه وتعليمات البنك المركزي العراقي.
- التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه واكتساب العضوية في الشركات المساهمة الخاصة والمختلطة.
- تكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات .
- التأمين على المشروع لدى اي شركة تأمين عراقية او اجنبية .
- فتح حسابات بالعملة العراقية او الاجنبية او كليهما لدى احد المصارف داخل او خارج العراق.
- استخدام وتوظيف العمالة الاجنبية في المشروع جنباً الى جنب مع العمالة المحلية.
- منح المستثمر الاجنبي والعاملين في المشاريع الاستثمارية من غير العراقيين حق الإقامة في العراق وتسهيل عملية الدخول والخروج من والى العراق.
- فتح فرع لشركته الاجنبية في العراق
- تسجيل براءة الاختراع لمشروعه الاستثماري



- منح التعديل الجديد اعفاءات من الضرائب والرسوم للمشاريع الحاصلة على اجازة استثمار لمدة (١٠) عشر سنوات اعتباراً من تاريخ بدء التشغيل التجاري لكل مرحلة من مراحلها ولايشمل ذلك الاعفاء من الرسوم الكمركية كما اجاز اعفاء الموجودات المستوردة لغرض المشروع الاستثماري من الضرائب والرسوم الكمركية على ان يتم ادخالها الى العراق خلال مراحل انشاء المشروع وقبل البدء بالتشغيل التجاري في كل مرحلة من مراحلها وفق التصميم الاساسي للمشروع والمدة الزمنية لتنفيذه حيث أن القانون سابقاً قد أعفى الموجودات المستوردة لمدة ثلاث سنوات وأعتبراً من تاريخ منح اجازة الاستثمار وكان ذلك يشكل عقبة أمام المستثمرين حيث تم معالجة ذلك في التعديل الجديد.
- كما تضمن اعفاء المشروع الاستثماري السكني من رسوم الافراز ورسوم التسجيل العقاري وبضمنها رسوم انتقال الوحدات السكنية للمواطنين .
- كما تضمن اعفاء المواد الاولية المستوردة لاغراض التشغيل التجاري من الضرائب والرسوم الكمركية والداخلة في تصنيع مواد البطاقة التموينية والادوية والانشائية شرط ان تكون صديقة للبيئة .
- كما تضمن أعفاء المواد الاولية المستوردة لغرض التشغيل التجاري للمشروع من الضرائب والرسوم الكمركية وفقاً لنسبة مساهمة المواد المحلية في تصنيع المنتج وهذا يشكل دعماً مهماً للمنتجات المحلية.
- ١. استثنى التعديل الجديد الاراضي والعقارات التي تخصص لغرض اقامة مشاريع استثمارية عليها من احكام القوانين والقرارات المدرجة ادناه لما تشكل من عقبات امام الاستثمار
  - أ- قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ .
  - ب- قانون ايجار اراضي الاصلاح الزراعي رقم ٣٥ لسنة ١٩٨٣ وقانون اعادة تنظيم الملكية الزراعية رقم ٤٢ لسنة ١٩٨٧ وقانون تاجير الاراضي الزراعية المستصلحة رقم ٧٩ لسنة ١٩٨٥ .
  - ج- قانون الاستثمار الصناعي رقم (٢٠) لسنة ١٩٩٨ بشأن احتفاظ المستثمر بقطعة الارض المخصصة له بموجب احكامه .
  - د- الفقرة (ثانياً) من القرار رقم ٨٥٠ لسنة ١٩٧٩ المعدل بالقرار ٩٤٠ لسنة ١٩٨٧



ح- قرارات مجلس قيادة الثورة المنحل المرقمة ٥٨١ لسنة ١٩٨١ و١١٨٧ لسنة ١٩٨٢ و٢٢٢ لسنة ١٩٧٧ و١٦٥ لسنة ١٩٩٤

- منح مشاريع الفنادق والمؤسسات السياحية والمستشفيات والمؤسسات الصحية ومراكز التأهيل والمؤسسات التربوية والعلمية اعفاءات اضافية من رسوم استيراد الاثاث والمفروشات واللوازم لأغراض التحديث والتجديد مرة كل اربع سنوات على الاقل.
- شمول مشاريع الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص بما في ذلك مشاريع القطاع العام المتعاقد على تاهيلها او تشغيلها او انشائها مع القطاع الخاص باحكام قانون الاستثمار.
- منح المستثمر بعد حصوله على الاجازة الاستثمارية هويه خاصة تمنح بموجبها الامتيازات.



## مفهوم واهمية مناخ الاستثمار :

تتجلى اهمية المناخ الاستثماري من خلال اثره في جلب الاستثمارات المحلية والأجنبية ذلك لأن المناخ يشمل الجوانب التي يراها المستثمر ضرورية لنجاح استثماراته وملائمة نشاطه حالياً ومستقبلاً. حيث يتضمن مناخ الاستثمار كل السياسات والمؤشرات والأدوات التي تؤثر بطريقة مباشرة او غير مباشرة على القرارات الاستثمارية بما في ذلك السياسات الاقتصادية (السياسة المالية والنقدية والتجارية) بالإضافة الى (الانظمة والبنية القانونية) ويتعلق مناخ الاستثمار بجوانب عدة بعضها متعلق بمدى توافر منشآت البنى الاساسية والبعض الاخر بالأنظمة والقوانين والوضع السياسي والامني بالمؤسسات وهناك ايضا مجموعات خاصة تؤثر على مناخ الاستثمار كالفرض الاستثمارية الحقيقية والحوافز والأسواق المتنوعة للإنتاج .

فيمكن تعريف المناخ الاستثماري (مفهوماً شاملاً ينصرف الى مجمل الاوضاع والظروف سلباً او ايجاباً) في فرص نجاح المشروعات الاستثمارية مما يؤثر على حركة الاستثمارات وتشمل الاوضاع السياسية والاقتصادية والاجتماعية وكذلك الاوضاع القانونية والتنظيمات والمؤسسات الحكومية الساندة للعمل) .



## لمحة جغرافية عن العراق



يعد موقع العراق أستاراتيجي ومؤثر في العالم كونه يمثل ملتقى طرق المواصلات التي تربط قارات العالم وكونه الجسر الارضي المؤدي الى طرق المواصلات البحرية وللعراق اهمية من الناحيتين الدولية والتجارية. عاصمة العراق بغداد ويتكون العراق من ثمانية عشر محافظة ثلاثة منها منتظمة في اقليم كردستان وهي

(سليمانية، اربيل، دهوك) وتمثل محافظات بغداد والبصرة ونيوى واربييل محافظات رئيسية من حيث اتساع المساحة وكبر عدد السكان. تتكون الموارد الرئيسية للعراق من النفط والغاز الطبيعي والكبريت والفوسفات والحديد والزنبيق الاحمر واطيان الكاولين والبوكسايت والحجر الجيري والحصى والرمل .

تنقسم الخصائص الجغرافية في العراق الى اربعة مناطق رئيسية هي المنطقة الغربية والجنوبية والمرتفعات الجبلية والسهل الرسوبي على نهري دجلة والفرات وتقدر مساحة جمهورية العراق (٤٤٦،٤٣٨) كم مربع ، ويقدر عدد سكان العراق بحوالي (٣٨,٨) مليون نسمة معظمهم يعيشون في المدن (١٩,٦) مليون نسمة عدد الذكور و(١٩,٢) مليون نسمة عدد الاناث .

وفي العراق نهران رئيسيان هما دجلة والفرات ينبع الاول من تركيا ويبلغ طوله ١٨٥٠ كم، كما ينبع الثاني من تركيا ايضا ويبلغ طوله ٢٣٥٠ كم ويلتقي النهران في مدينة القرنة في محافظة البصرة ليشكلا شط العرب الذي يجري لمسافة ١٨٥ كم أخرى حتى يصل الخليج العربي.

يحد العراق من الشمال تركيا ومن الجنوب المملكة العربية السعودية والكويت والخليج ومن الشرق جمهورية إيران الاسلامية ومن الغرب سوريا والمملكة الاردنية الهاشمية .





## الحدود البرية

يبلغ الطول الكلي للحدود (٣٦٣١) كم ويبلغ طول الحدود مع ايران (١٤٥٨) كم ومع الاردن (١٨١) كم ومع الكويت (٢٤٢) كم ومع السعودية (٨١٤) كم ومع سوريا (٦٠٥) كم ومع تركيا (٣٣١) كم اما الطول الكلي للسواحل البحرية فتبلغ (٥٨) كم .



## بحيرات العراق

هناك العديد من البحيرات في العراق ومنها :  
بحيرة دوكان ، بحيرة الحبانية ، بحيرة الرزازة ،  
بحيرة ساوة، بحيرة دربندخان ، بحيرة الثرثار



## سدود العراق

سد دوكان ، سد دربندخان، سد الحبانية ، سد الفلوجة ،  
سدة الهندية ، سد الموصل، سد دهوك، سد حمزين ،  
سدة الكوت، سد سامراء، سد قزانية ، سد العظيم ، سد  
حديثة



## انهار العراق

نهر دجلة، نهر الفرات، نهر ديالى، نهر الزاب الكبير،  
نهر الزاب الصغير، نهر شط العرب، نهر العظيم، نهر  
الغراف ، نهر الدجيل.

• <http://ar.wikipedia.org>

جغرافيا العراق  
من ويكيبيديا، الموسوعة الحرة



nic | [www.investpromo.gov.iq](http://www.investpromo.gov.iq)  
[Info@investpromo.gov.iq](mailto:Info@investpromo.gov.iq)

## اقسام سطح العراق

يقسم سطح العراق الى اربعة اقسام رئيسية : الهضبة الغربية والمنطقة الجبلية والسهل الرسوبي والمنطقة المتموجة



### جبال العراق

جبل سنجار ، جبل قرة داغ، جبل حميرين ، جبل سنام ،  
الجبل الابيض ، جبل كارة ، جبل قنديل ، جبل هلكورد،  
جبل متين ، جبل كورك



### اهوار العراق

هور الحمار، هور الحويزة ، اهوار الجبايش، اهوار  
القرنة



### جزر العراق

جزيرة ألوس، جزيرة جبة، جزيرة ام الخنازير، جزيرة ام  
الرصاص، جزيرة حجام، جزيرة ام البابي، جزيرة  
السندباد



## لمحة عن الاقتصاد العراقي

أظهر الاقتصاد العراقي خلال الاعوام (٢٠١٨-٢٠١٩) أداء جيد في اغلب مؤشرات الاقتصاديات ويأتي ذلك من قوة الاقتصاد العراقي الذي يتنوع من حيث مصادره الطبيعية والبشرية والمكانية فضلا عن بنيته القطاعية الاقتصادية وبما يمثل بيئة اقتصادية جاذبة للاستثمار ويمكن الاستدلال على ذلك من خلال المؤشرات الاقتصادية والتنموية والاجتماعية التالية:

### القطاع النفطي

- يلعب النفط دوراً محورياً في تنمية الاقتصاد العراقي من حيث انه يسهم في توليد الناتج المحلي الاجمالي بما لا يقل (٥٦) عن بالاسعار الثابتة لعام ٢٠١٨ (حسب التقديرات الخاصة بالخطة الخمسية ٢٠١٨-٢٠٢٢)، وكذلك ما يزيد عن ٩٠% من العائدات المالية.
- قطاع النفط الخام وحسب التقديرات التي تشير الى ان انتاج النفط الخام خلال عام ٢٠١٨ سجل معدله اليومي (٤،٤٠١) مليون/ برميل/ يومياً أما عام ٢٠١٧ حيث بلغ (٤،٤٦٩) مليون/ برميل/ يوم .
- أما احتياطات الغاز المثبتة فقد بلغت (١٣٢،٩) تريليون قدم مكعب
- يمتلك العراق امكانيات وخبرات تنافسية في مجال الصناعات المرتبطة بالكبريت الى جانب الانتاج الواسع للاسمدة النتروجينية والفوسفات .
- المعدل اليومي لصادرات النفط لعام ٢٠١٨ بلغ (٣،٨٣٦) مليون/ برميل / يوم
- المعدل اليومي لصادرات النفط لعام ٢٠١٧ بلغ (٣،٨٠٢) مليون/ برميل / يوم
- احتياط النفط المثبتة (١٤٦،٩) مليون / برميل



جدول رقم (١)  
يبين بعض المؤشرات لقطاع النفط

الاحتياطات النفطية المثبتة ٢٠١٨/١/١	١٤٦,٩ مليار / برميل
احتياطات الغاز المثبتة ٢٠١٨/١/١	١٣٢,٩ ترليون قدم مكعب قياسي
المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٧	٤,٤٦٩ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٨	٤,٤٠١ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٧	٣,٨٠٢ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٨	٣,٨٣٦ مليون برميل / يوم
طاقة النفط الخام المستهدفة ٢٠١٩	٥,٠٠٠ الف / برميل
طاقة النفط الخام المستهدفة ٢٠٢٠	٥,٥٠٠ الف / برميل

المصدر : وزارة النفط / دائرة الدراسات والتخطيط والمتابعة بموجب الكتاب المرقم ٩٦١ في ٢٠١٩/١/٩



## الايادات المالية المتوقعة للخطة

## أولاً: الايرادات النفطية

اتفقت معظم التقديرات ذات الصلة بأن معدل سعر النفط في الاسواق العالمية سوف لن يتجاوز عتبة الـ (٦٠) دولار للبرميل الواحد في افضل الاحوال. كما إنه لن ينخفض عن (٤٠) دولار للبرميل خلال السنوات القادمة. كما ان لوزارة النفط العراقية خططها الخاصة بالانتاج والتصدير للسنوات القادمة وكما مبين أدناه:

## جدول (٢)

الانتاج والتصدير المتوقع لسنوات الخطة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢					
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	المفردات
٤,٨	٤,٨	٤,٧	٤,٧	٤,٧	إنتاج النفط (مليون برميل / يوم)
٤,٠	٤,٠	٣,٩	٣,٩	٣,٩	تصدير النفط (مليون برميل / يوم)

المصدر : حسب ماجاء في خطة التنمية الوطنية ٢٠١٨-٢٠٢٢ الصادرة من وزارة التخطيط

ومع افتراض استمرار اعتماد سعر صرف الدولار والمحدد من قبل البنك المركزي العراقي عند ١١٨٢ دينار للدولار الواحد فقد تراوحت تقديرات الايرادات النفطية المتوقعة سنوياً بين ٧٤ تريليون دينار وبين ١٠٣,٥ تريليون دينار. وهذا ما يجعل اجمالي الايرادات النفطية المتوقعة للعراق للفترة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ تتراوح بين ٣٧٠ تريليون دينار بحسب تقديرات لجنة ستراتيجية الموازنة و٣٨١,٩ تريليون دينار بحسب تقديرات صندوق النقد الدولي وحوالي ٤٢٥,٦ تريليون دينار بحسب الافتراضات المتفائلة لوزارة النفط العراقية، والجدول ادناه يبين تفاصيل ما تقدم:



جدول (٣)

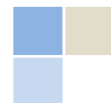
الايادات النفطية المتوقعة لسنوات الخطة ٢٠٢٢ – ٢٠١٨ (مليار دينار)						
المفردات	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	الاجمالي
بحسب إفتراضات صندوق النقد الدولي	٧٥٠٤٥	٧٤٥٣٧	٧٦٠٥٠	٧٧٢٣٢	٧٩٠٧٦	٣٨١٩٤٠
بحسب إفتراضات وزارة النفط العراقية	٧٥٧١٥,٩	٧٥٧١٥,٩	٧٥٧١٥,٩	٩٤٩١٤,٦	١٠٣٥٤٣,٢	٤٢٥٦٠٥,٥
بحسب إفتراضات لجنة إستراتيجية الموازنة	٧٤٠٣٣,٤	٧٤٠٣٣,٤	٧٤٠٣٣,٤	٧٤٠٣٣,٤	٧٤٠٣٣,٤	٣٧٠١٦٧

ثانياً: الايرادات غير النفطية

من غير المتوقع ان تحقيق الايرادات غير النفطية في العراق تطوراً ملموساً في ظل استمرار الواقع الاقتصادي الحالي المترتب على الازمة المالية وتراجع النشاط الاقتصادي وتوقف العديد من مشاريع التنمية سواء في القطاع العام أو القطاع الخاص. الا ان الاجراءات الحكومية التصحيحية ذات الصلة المعززة للموازنة العامة والبحث عن ايرادات جديدة قد ساهمت في ترصين الحيز المالي المتاح للدولة والمتوقع ان يستمر اثرها للسنوات القادمة وكالاتي:

جدول (٤)

حجم الايرادات غير النفطية المتوقعة للسنوات ٢٠٢٢ – ٢٠١٨ (مليار دينار)					
المفردات	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢
الضرائب المباشرة	٤٩٩٦,٢	٥١٤٦,١	٥٣٠٣,٤	٥٤٦٦,٥	٥٦٣٩,٨
الضرائب غير المباشرة	٢٢١٣,٧	٢٣١٣,١	٢٣٩٠,٧	٢٤٧١,٦	٢٥٥٥,٨
ايرادات اخرى	٥٧٩٩,٨	٦٠٣٨,٤	٦٢٦٢,٤	٦٤٩٢,٣	٦٧٢٨,٣
الاجمالي	١٣٠٠٩,٧	١٣٤٩٧,٦	١٣٩٥٦,٥	١٤٤٣٠,٤	١٤٩٢٣,٩



مما تقدم فإن اجمالي المتوقع تحقيقها خلال السنوات الخمس القادمة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ ستكون كما يلي:

### جدول (٥)

اجمالي الايرادات المتوقع تحقيقها خلال السنوات الخمس القادمة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢		
المفردات	تريليون دينار	%
الايرادات النفطية	٣٧٠,٢	٨٤,١
الايرادات غير النفطية	٦٩,٨	١٥,٩
الايراد الكلي المتوقع	٤٠٤,٠	١٠٠

### التكوين الرأسمالي للقطاعين العام والخاص

إشارت البيانات المتوفرة لسنة القياس ٢٠١٥ الى ان مساهمة القطاع الخاص في التكوين الراسمالي بلغت بحدود ٣٤,٧% مقابل ٦٥,٣% للقطاع العام. وفي ظل التوجهات والسياسات الاقتصادية ذات الصلة تستهدف خطة التنمية الوطنية ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ تعزيز دور القطاع الخاص والعمل على تهيئة الفرص المناسبة للقيام بدوره الحقيقي في عملية التنمية لاسيما في ظل تراجع دور الدولة وتوقف العديد من المشاريع الحكومية بسبب الازمة المالية وانخفاض حجم الايرادات المالية المتاحة ، وبهذا الاتجاه تستهدف خطة التنمية الوصول بنسبة مساهمة القطاع الخاص من الاستثمارات في سنة الهدف ٢٠٢٢ الى حوالي ٣٨,٣% مقابل ٦١,٧% للقطاع العام وكما مبين في الجدول التالي.

### جدول (٦)

مساهمة القطاعين العام والخاص بالتكوين الرأسمالي وبالأسعار الثابتة				
القطاع	سنة القياس ٢٠١٥		سنة الهدف ٢٠٢٢	
	القطاع العام %	القطاع الخاص %	القطاع العام %	القطاع الخاص %
الزراعي	٦٧,٦	٣٢,٤	٦٠,٠	٤٠,٠
النفط	١٠٠,٠	٠,٠	٩٥,٠	٥,٠
التعدين	٦٦,٤	٣٣,٦	٦٦,٠	٣٤,٠
الصناعة التحويلية	٣٩,٥	٦٠,٥	٣٠,٠	٧٠,٠
الكهرباء والماء	٨٠,٨	١٩,٢	٧٥,٠	٢٥,٠
البناء والتشييد	٤٣,١	٥٦,٩	٤٠,٠	٦٠,٠
النقل والاتصالات	٩,٩	٩٠,١	٥,٠	٩٥,٠
التجارة	١٣,١	٨٦,٩	١٣,٠	٨٧,٠
المال والتأمين	٤,١	٩٥,٩	٤,٠	٩٦,٠
الخدمات	٨١,٨	١٨,٢	٧٠,٠	٣٠,٠
الكلي	٦٥,٣	٣٤,٧	٦١,٧	٣٨,٣

## السياسة النقدية

ينبغي ان تتحكم السياسة النقدية في كل من سعر الصرف ومعدل التضخم فالتقلبات المفاجئة لأسعار الصرف لها تأثير سلبي في المناخ الاستثماري مما يجعل من الصعوبة دراسة جدوى المشاريع وتعرضه للخسارة كذلك معدل التضخم له تأثير على سياسات التسعير وحجم الانتاج وبالتالي حركة الى اعادة وتأثير ذلك على تكاليف عوامل الانتاج فكلما كانت السياسة النقدية توسعية كلما كانت جاذبه للاستثمار واستمرت السياسة النقدية المطبقة من قبل البنك المركزي العراقي بالثبات مما ادى الى ثبات معدل التضخم والفائدة مما يعكس ايجاباً على مناخ الاستثمار في العراق .

### سعر الصرف الاجنبي

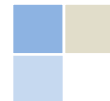
#### جدول رقم (٧)

يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي مقابل الدولار الامريكي  
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٥)

(دينار عراقي)

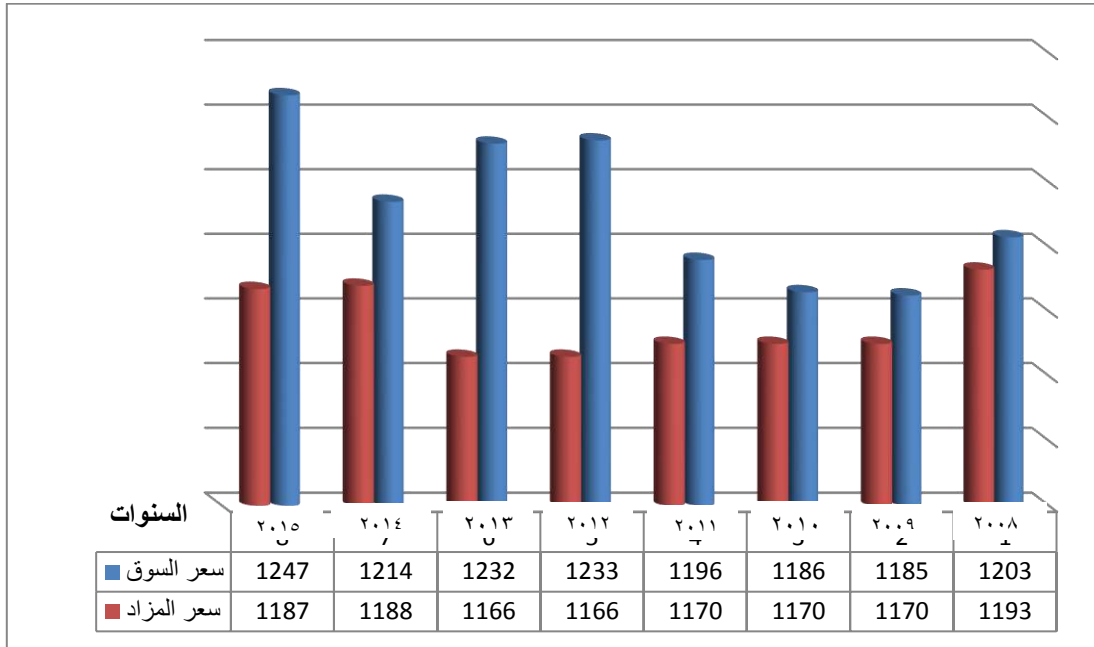
السنة	سعر السوق	سعر المزاد
٢٠٠٨	١٢٠٣	١١٩٣
٢٠٠٩	١١٨٥	١١٧٠
٢٠١٠	١١٨٦	١١٧٠
٢٠١١	١١٩٦	١١٧٠
٢٠١٢	١٢٣٣	١١٦٦
٢٠١٣	١٢٣٢	١١٦٦
٢٠١٤	١٢١٤	١١٨٨
٢٠١٥	١٢٤٧	١١٨٧
٢٠١٦	١٢٤٠	١١٨٤
٢٠١٧	١٢٠٣	١١٨٢

• البنك المركزي / المجموعة الاحصائية السنوية





## مخطط رقم (٣) يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي تجاه الدولار الامريكي



● **معدلات اسعار الفائدة:** شهدت معدلات اسعار الفائدة خلال الاعوام ٢٠١٥-٢٠٠٥ ارتفاعاً ملحوظاً حيث بلغت ٢٣% مما ادى الى الحد من مجالات الاستثمار وإزاء ذلك عمدت السلطة النقدية الى خفض هذا المعدل الى نحو ٦% والى ٣,٥% خلال عام ٢٠١٤ أما في عام ٢٠١٥ فقد كان معدل اسعار الفائدة لحساب التوفير بالعملة العراقية ٣,٤ في المصارف الحكومية و ٣,٩ في المصارف الاهلية وبما يدفع نحو التوسع في مجال الاستثمار ويجعل هذا الاجراء عنصراً محفزاً للاقتراض المحلي للمستثمرين لتوسيع نشاطاتهم وتوجهاتهم في المجال الاقتصادي وبما يعزز من مسيرة التنمية الاقتصادية والاستقرار الاقتصادي.

● **معدل التضخم:** تجاوزت معدلات التضخم السنوية أكثر من ٣٠% عام ٢٠٠٧ الا انها انخفضت إلى ٢,٤% في عام ٢٠١٠ وعادت ارتفاعها في عام ٢٠١١ لتبلغ ٥% اما خلال عام ٢٠١٢ فقد بلغ ٦% وكانت الزيادة تتركز في أسعار المواد الغذائية والسلع والايجات التي رفعت من معدلات الرقم القياسي لاسعار المستهلك. أما في عام ٢٠١٤ بلغت نسبتها (٢,٢%) مقارنة بعام ٢٠١٣ وتركزت الزيادة في اسعار الملابس والسكن والصحة والتعليم. اما خلال عام/٢٠١٥ فقد بلغ معدل التضخم (١,٤٤%) وتركزت الزيادات في السكن والكهرباء والغاز والاتصالات والتعليم.

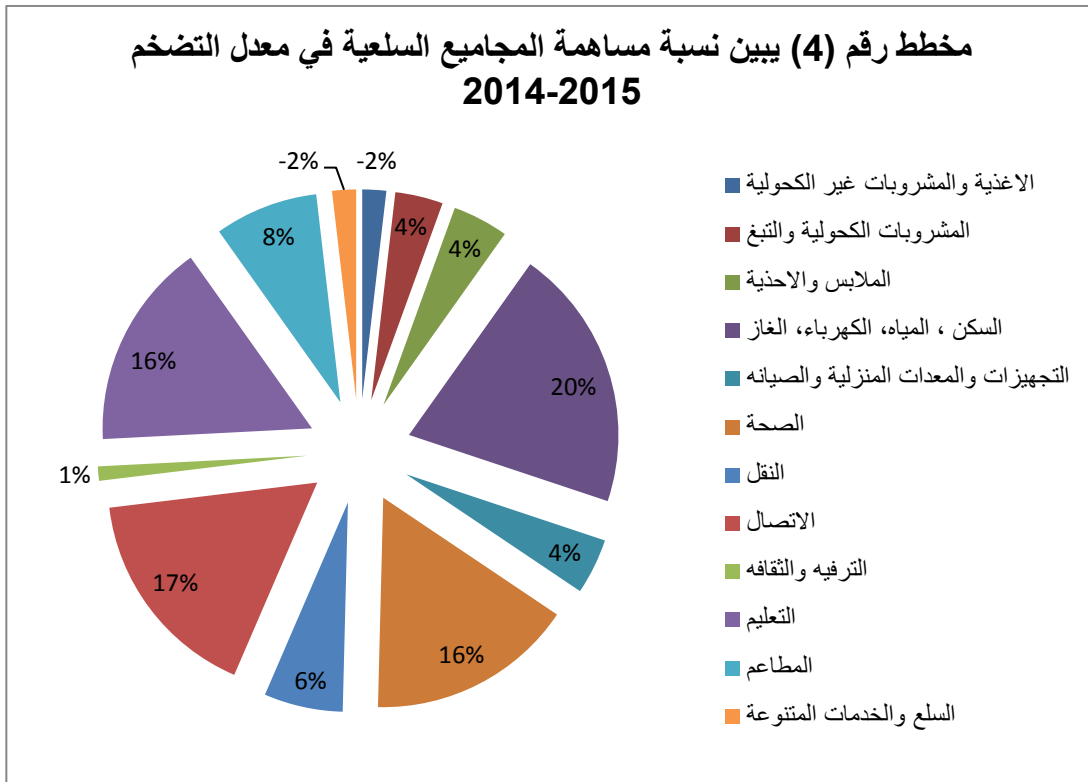
## جدول رقم (٨)

يوضح معدل التضخم للاعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥

بالدينار العراقي

ت	مجموع السلع الرئيسية	٢٠١٤	٢٠١٥	نسب التغير %
١.	الاغذية والمشروبات غير الكحولية	١٥٢,٠	١٥١,٥	-٠,٣
٢.	المشروبات الكحولية والتبغ	١٣٥,٦	١٣٦,٥	٠,٦
٣.	الملابس والاحذية	١٤٩,٤	١٥٠,٥	٠,٧
٤.	السكن، المياه، الكهرباء، الغاز	١٦٢,٥	١٦٧,٩	٣,٣
٥.	التجهيزات والمعدات المنزلية والصيانة	١٢٣,٢	١٢٤,١	٠,٧
٦.	الصحة	١٦٨,٦	١٧٣,٠	٢,٦
٧.	النقل	١١٠,٣	١١١,٤	٠,٩٩
٨.	الاتصال	٧٧,٠	٧٩,١	٢,٧
٩.	الترفيه والثقافة	١٠٥,٣	١٠٥,٥	٠,١٨
١٠.	التعليم	١٦٧,٥	١٧١,٩	٢,٦
١١.	المطاعم	١٥٠,٥	١٥٢,٤	١,٣
١٢.	السلع والخدمات المتنوعة	١٤٨,٨	١٤٨,٣	-٠,٣
	الرقم القياسي العام	١٤٥,٩	١٤٨	١,٤٤





- **الاتجاهات الديموغرافية والازدهار الاقتصادي:** قدر عدد سكان العراق بنحو (٣٨,٨) مليون نسمة (حسب مؤشرات الجهاز المركزي للإحصاء في وزارة التخطيط لعام ٢٠١٧) وبمعدل نمو سكاني ٣ ٪ سنوياً وطبقاً لذلك فإن العراق يعد سوقاً واعداً وكبيراً وداعماً للاستثمار يعزز من ذلك الارتفاع الملحوظ في متوسط نصيب الفرد سنوياً من الدخل القومي الذي قدر بنحو ٦٠٠٠ دولار أمريكي والذي كان دافعاً لزيادة الطلب على مختلف السلع والبضائع والخدمات وبذلك ستنمو وتنوع تركيبة وتوجهات النشاط الاستثماري في العراق.
- **القطاعات الرئيسية (النفط والغاز، الكهرباء، الاسكان والبنى التحتية، النقل، الصحة، الصناعة، الزراعة، الاتصالات، الخدمات، التربية والتعليم، السياحة)**
- **المنتجات الزراعية الرئيسية (الحنطة، الشعير، الرز، الخضروات، التمور، القطن)**



## الناتج المحلي الاجمالي

قيمة مجموع السلع والخدمات النهائية المنتجة داخل بلد ما خلال فترة زمنية محددة ويتكون الناتج المحلي والإجمالي من الانفاق الاستهلاكي الحكومي والخاص والتكوين الرأسمالي والتغيير في الخزين او الصادرات او الاستيرادات وبالتالي فإن GDP مؤشر مهم يعكس مدى استقرار الاقتصاد الكلي .

### ٢-٣ النمو الاقتصادي

تستهدف خطة التنمية الوطنية ٢٠١٨ – ٢٠٢٢ تحقيق معدل نمو اقتصادي مناسب يتفق والمعدلات التي حققها الاقتصاد العراقي خلال الفترات الماضية مستنداً الى الامكانيات المادية والبشرية التي يتمتع بها وخاصة مع ادامة الانتاج النفطي والقدرة على تحقيق صادرات نفطية ضامنة لاستدامة الايرادات المالية التي يمكن توظيفها في القطاعات الانتاجية والخدمية الاخرى ، تم وضع معدل نمو مستهدف لسنوات الخطة ٢٠١٨ – ٢٠٢٢ بحدود ٧% منه حوالي ٧,٥% معدل نمو القطاع النفطي و ٦,١% معدل نمو لكافة الانشطة الاخرى غير النفطية (السلعية والتوزيعية والخدمية) وان كانت القناعة متوفرة بقدرة الاقتصاد العراقي على تحقيق معدلات نمو أعلى من ذلك ولكن مراعاة لظروف عدم استقرار اسعار النفط عالمياً من جهة وبقاء التهديدات الارهابية وعدم الاستقرار الامني من جهة اخرى وغيرها من العوامل التي تلقي بظلالها على المسيرة التنموية خلال السنوات القادمة.

### اولاً: الانتاج المحلي الاجمالي

نعرض في ادناه جدول معدلات النمو في الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الثابتة المقدرة للسنوات ٢٠١٨ – ٢٠٢٢ والتي تم احتسابها وفق النموذج الذي تم تبنيه للخطة.



جدول (٩)

معدلات النمو المستهدفة في الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الثابتة للسنوات ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ (مليار دينار)							
القطاع	٢٠١٥ سنة القياس	معدل النمو المستهدف (%)	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢
الزراعي	٣٧٠٧,٥	٨,٤	٤٧٢٢,٥	٥١١٩,٢	٥٥٤٩,٢	٦٠١٥,٣	٦٥٢٠,٦
النفط	١٠٠٩٢٩,٢	٧,٠	١٢٥٣٨٤,٠	١٣٤٧٨٧,٥	١٤٤٨٩٦,٩	١٥٥٧٦٤,٢	١٦٧٤٤٦,٥
التعدين	٣٣٠,٠	١,٠	٣٤٠,٠	٣٤٣,٤	٣٤٦,٨	٣٥٠,٣	٣٥٣,٨
الصناعة التحويلية	١٥٣٥,١	١٠,٥	٢٠٧١,٢	٢٢٨٨,٧	٢٥٢٩,٠	٢٧٩٤,٥	٣٠٨٨,٥
الكهرباء والماء	٢١٣٠,٧	٦,٠	٢٥٣٧,٧	٢٦٩٠,٠	٢٨٥١,٤	٣٠٢٢,٤	٣٢٠٣,٨
البناء والتشييد	١٣٧٦٨,٤	٦,٨	١٦٧٧٢,٥	١٧٩١٣,٠	١٩١٣١,١	٢٠٤٣٢,٠	٢١٨٢١,٤
النقل والاتصالات	١٤٣١٣,٩	٧,٠	١٧٥٣٥,١	١٨٧٦٢,٦	٢٠٠٧٦,٠	٢١٤٨١,٣	٢٢٩٨٥,٠
التجارة	١٤٨٧٢,٩	٨,٣	١٨٨٩٢,١	٢٠٤٦٠,٢	٢٢١٥٨,٤	٢٣٩٩٧,٥	٢٥٩٨٩,٣
المال والتأمين	١١٨١٥,١	٢,٦	١٢٧٦٠,٨	١٣٠٩٢,٦	١٣٤٣٣,٠	١٣٧٨٢,٣	١٤١٤٠,٦
الخدمات	١٩٧٧٧,٨	٤,٥	٢٢٥٦٩,٨	٢٣٥٨٥,٤	٢٤٦٤٦,٧	٢٥٧٥٥,٨	٢٦٩١٤,٩
الانشطة غير النفطية	٨١٤٠٢,٠	٦,١	٩٨٢٠١,٨	١٠٤٢٥٥,٣	١١٠٧٢١,٦	١١٧٦٣١,٥	١٢٥٠١٧,٣
الكلي \$b	١٨٢٣٣١,٢	٧,٠	٢٢٣٥٨٥,٨ ١٨٩,٢	٢٣٩٠٤٢,٨ ٢٠٢,٢	٢٥٥٦١٨,٥ ٢١٦,٣	٢٧٣٣٩٥,٧ ٢٣١,٣	٢٩٢٤٦٣,٨ ٢٤٧,٤

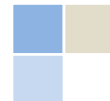
يتضح ان الخطة تستهدف زيادة الناتج المحلي الاجمالي وبالاسعار الثابتة الى (٢٩٢,٥) تريليون دينار عام ٢٠٢٢ مقارنة بحوالي (١٨٢,٣) تريليون دينار عند العام ٢٠١٥ وبزيادة مطلقة قدرها (١١٠,٢) تريليون دينار وبمعدل نمو ٧%. ويأتي في مقدمة القطاعات المستهدفة هو قطاع الصناعة التحويلية ١٠,٥% والقطاع الزراعي ٨,٤% هذه المعدلات مشروطة بتوفر الاستثمارات اللازمة سواء من القطاع العام او من القطاع الخاص)



## جدول (١٠)

الهيكل القطاعي للناتج المحلي الاجمالي مقارنة بسنة القياس			
%			
٢٠٢٢	٢٠١٨	٢٠١٥	القطاع
٢,٢	٢,١	٢,٠	الزراعي
٥٧,٣	٥٦,١	٥٥,٤	النفط
٠,١	٠,٢	٠,٢	التعدين
١,١	٠,٩	٠,٨	الصناعة التحويلية
١,١	١,١	١,٢	الكهرباء والماء
٧,٥	٧,٥	٧,٦	البناء والتشييد
٧,٩	٧,٨	٧,٨	النقل والاتصالات
٨,٩	٨,٤	٨,٢	التجارة
٤,٨	٥,٧	٦,٤	المال والتأمين
٩,٢	١٠,١	١٠,٧	الخدمات
١٠٠	١٠٠	١٠٠	الكلي

ان تشوه الهيكل القطاعي للاقتصاد العراقي نتيجة سنوات عجاف من الحصار والحروب والازمات يحتاج الى سنوات طويلة من العمل المخطط والممنهج لاجل ازالة هذه التشوهات حيث تسعى خطة السنوات القادمة الى آلية لتصحيح هذا الاختلال من خلال العمل على اعادة الحياة للقطاعات الانتاجية والسلعية والبنى التحتية والخدمية والعمل على زيادة نسبة مساهمتها تدريجياً وهذا الامر تقع مسؤوليته على كلا القطاعين العام والخاص. ونبين في ادناه اتجاهات مساهمة الأنشطة الاقتصادية عدا النفط في الناتج المحلي الاجمالي المقدر لسنوات الخطة.



جدول ( ١١ )

مساهمة الأنشطة الاقتصادية عدا النفط في توليد الناتج المحلي الإجمالي ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ (مليار دينار)										
٢٠٢٢		٢٠٢١		٢٠٢٠		٢٠١٩		٢٠١٨		
%	الناتج	%	الناتج	%	الناتج	%	الناتج	%	الناتج	الانشطة
١١,٩	٣٤٩٨٧,٦	١١,٩	٣٢٦١٤,٥	١١,٩	٣٠٤٠٧,٥	١١,٩	٢٨٣٥٤,٣	١١,٨	٢٦٤٤٣,٩	السليعية عدا النفط
١٧,٤	٥٠٨١٢,٦	١٧,٣	٤٧٢٧٠,٥	١٧,٢	٤٣٩٨٠,٧	١٧,١	٤٠٩٢٤,٨	١٧,٠	٣٨٠٥٦,١	التوزيعية
١٣,٤	٣٩٢١٧,٢	١٣,٨	٣٧٧٤٦,٤	١٤,٢	٣٦٣٣٣,٤	١٤,٦	٣٤٩٧٦,٠	١٥,٢	٣٣٩٦٠,٤	الخدمية
٤٢,٧	٢٩٢٤٦٣,٨	٣٤,٠	٢٧٣٣٩٥,٧	٤٣,٣	٢٥٥٦١٨,٥	٤٣,٦	٢٣٩٠٤٢,٨	٤٤,٠	٢٢٣٥٨٥,٨	اجمالي الناتج المحلي

ثانياً: الاستثمار والنمو

قدرات الاستثمارات المطلوبة (سواء من القطاع العام او الخاص) لتحقيق معدل النمو المستهدف والبالغ ٧% بمبلغ إجمالي قدره (٢٢٠,٦) تريليون دينار بما يعادل (١٨٦,٧) مليار دولار طيلة سنوات الخطة (٢٠١٨ - ٢٠٢٢) منه مبلغ ١٣٢ تريليون دينار متوقع ان توفره الموازنة العامة للدولة كأستثمار حكومي والباقي بحدود ٨٨,٦ تريليون دينار يعبر عن استثمارات القطاع الخاص بكافة اشكاله وكما مبين ادناه:

جدول ( ١٢ )

الايرادات والاستثمارات المقدرة للخطة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢		تريليون دينار
أجمالي الإيرادات المتوقعة		٤٤٠,٠
أجمالي الاستثمارات المطلوبة		٢٢٠,٦
الاستثمارات المقدرة في الموازنة العامة للدولة		١٣٢,٠
الاستثمارات المتوقعة من القطاع الخاص		٨٨,٦



## - الاستثمار الحكومي

يبلغ حجم الاستثمار الحكومي المتوقع خلال سنوات الخطة حوالي ١٣٢ تريليون دينار بما يعادل ١١١,٧ مليار دولار وتشكل حوالي ٦٠% من إجمالي الاستثمارات المطلوبة والبالغة ٢٢٠,٦ تريليون دينار كما مبين في الجدول اعلاه.

## - الاستثمار غير الحكومي (الخاص)

تتوقع الخطة ان يساهم القطاع الخاص بما قيمته ٨٨,٦ تريليون دينار بما يعادل ٧٥ مليار دولار خلال سنوات الخطة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ وهي تعبر عن استثمارات القطاع الخاص في العراق بمختلف اتجاهاته وانشطته وهو يشكل ما نسبته ٤٠% من إجمالي الاستثمارات المطلوبة لتحقيق معدل النمو المستهدف في الخطة.

## - التوزيع القطاعي للاستثمارات المطلوبة

ولتحقيق معدلات النمو المستهدفة قطاعياً ندرج في ادناه جدولاً بالاستثمارات المقدرة والمطلوبة سنوياً لكل قطاع من القطاعات الاقتصادية حيث يتضح ان قطاع النفط يستمر في الحصول على نسبة عالية من الاستثمارات وبحدود ٣٨,٤% وبمبلغ إجمالي قدره حوالي ٨٤,٧ تريليون دينار للفترة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ ويأتي هذا متوافقاً مع حاجة هذا القطاع للاستثمارات الواسعة بأعتبره قطاعاً كثيف رأس المال ويحتاج الى تكنولوجيا متطورة وكذلك لمواجهة التزامات شركات النفط العالمية كما تستحوذ قطاعات البنى التحتية (الكهرباء والماء والبناء والتشييد والنقل والاتصالات) مجتمعة على حوالي نصف الاستثمارات المقدرة وبحدود ٤٩,٥% حيث قدرت حاجة قطاع الكهرباء والماء الى حوالي ٢٠,٢ تريليون دينار للسنوات الخمس القادمة ، في حين قدرت الاستثمارات المطلوبة لقطاع البناء والتشييد بحوالي ١٢,٢ تريليون دينار خلال سنوات الخطة اما الاستثمارات المطلوبة لقطاع النقل والاتصالات فقد قدرت بحدود ٣٩,٦ تريليون دينار وهو امر مطلوب لتلبية متطلبات اعادة البناء والاعمار في المناطق المتضررة اضافة الى تراجع واقع البنى التحتية في كافة انحاء البلاد مع الاشارة الى ان القطاع الخاص هو المساهم الاساس في هذا القطاع الحيوي حيث تصل نسبة مساهمته الى حوالي ٩٠%. اما قطاع الخدمات فهو بحاجة ايضاً الى استثمارات كبيرة خلال سنوات الخطة قدرت بحدود ٣٧,٢ تريليون دينار وبنسبة تصل الى ١٧% من إجمالي الاستثمارات المقدرة وذلك بأمل إعادة النشاط الى هذا القطاع الحيوي الذي يلامس حاجات المواطنين اليومية. اما القطاعات الانتاجية والسلعية (الزراعة والصناعة التحويلية) فقد جاءت حصتها معاً بحوالي ٥,٦% وهي نسبة منخفضة تعود الى ضعف القدرة الاستيعابية فيهما والتخلف التكنولوجي والمنافسة غير العادلة من السلع المستوردة وضعف تنفيذ الاجراءات والقرارات ذات الصلة.





جدول (١٣)

حجم الاستثمارات المقدرة لتحقيق معدلات النمو المستهدفة للقطاعات الاقتصادية للسنوات ٢٠٢٢ - ٢٠١٨						
مليار دينار						
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	معدل النمو المستهدف (%)	القطاع
١٧٦٨,٥	١٦٣١,٥	١٥٠٥,٠	١٣٨٨,٤	١٢٨٠,٨	٨,٤	الزراعي
١٩٤٧٠,٥	١٨١١٢,١	١٦٨٤٨,٥	١٥٦٧٣,٠	١٤٥٧٩,٥	٧,٥	النفط
٥,٨	٥,٨	٥,٧	٥,٧	٥,٦	١,٠	التعدين
١١٧٣,٧	١٠٦٢,٢	٩٦١,٢	٨٦٩,٩	٧٨٧,٢	١٠,٥	الصناعات التحويلية
٤٥٣٣,٧	٤٢٧٧,٠	٤٠٣٤,٩	٣٨٠٦,٥	٣٥٩١,١	٦,٠	الكهرباء والماء
٢٧٧٨,٧	٢٦٠١,٨	٢٤٣٦,٢	٢٢٨١,١	٢١٣٥,٨	٦,٨	البناء والتشييد
٩٠٢٢,١	٨٤٣١,٩	٧٨٨٠,٣	٧٣٦٢,٨	٦٨٨٣,٠	٧,٠	النقل والاتصالات
١٩٩١,٨	١٨٣٩,١	١٦٩٨,٢	١٥٦٨,٠	١٤٤٧٩,٩	٨,٣	التجارة
١١٩٤,٥	١١٦٤,٢	١١٣٤,٧	١١٠٥,٩	١٠٧٧,٩	٢,٦	المال والتأمين
٨١١٣,١	٧٧٦٣,٧	٧٤٢٩,٤	٧١٠٩,٥	٦٨٠٣,٣	٤,٥	الخدمات
٥٠٠٥٢,٥ ٤٢,٣	٤٦٨٨٩,٤ ٣٩,٧	٤٣٩٣٤,٢ ٣٧,٢	٤١١٧٢,٨ ٣٤,٨	٣٨٥٩٢,٢ ٣٢,٦	٧,٠	الكلي

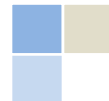


## جدول ( ١٤ )

التوزيع النسبي للاستثمارات المطلوبة ٢٠١٨ - ٢٠٢٢ (%)		
القطاع	الاستثمار (مليار دينار)	%
الزراعي	٧٥٧٤,٢	٣,٤
النفط	٨٤٦٨٣,٧	٣٨,٤
التعدين	٢٨,٦	٠,٠١
الصناعة التحويلية	٤٨٥٤,٣	٢,٢
الكهرباء والماء	٢٠٢٤٣,٣	٩,٢
البناء والتشييد	١٢٢٣٣,٦	٥,٥
النقل والاتصالات	٣٩٥٨٢,١	١٧,٩
التجارة	٨٥٤٥,١	٣,٩
المال والتأمين	٥٦٧٧,٢	٢,٦
الخدمات	٣٧٢١٩,٠	١٦,٩
الكلي	٢٢٠٦٤٠,٠	١٠٠

## ثالثاً: متوسط نصيب الفرد

تستهدف الخطة تحقيق معدل نمو حقيقي عند ٧% للنتائج المحلي الاجمالي مع معدل نمو سكاني قدره ٢,٥% فإن من المتوقع زيادة متوسط نصيب الفرد الحقيقي بنحو ٤,٥% فقد بلغ متوسط نصيب الفرد من الناتج المحلي وبالاسعار الثابتة لعام ٢٠٠٧ حوالي ٤,٩ مليون دينار عام ٢٠١٥ وحوالي ٥,١ دينار لعام ٢٠١٦ حيث من المتوقع ان يصل متوسط نصيب الفرد الى حوالي ٦,٩ مليون دينار عند نهاية الخطة عام ٢٠٢٢.



## جدول (١٥)

متوسط نصيب الفرد خلال سنوات الخطة			
متوسط نصيب الفرد (الف دينار)	حجم السكان المقدر (الف نسمة)	ن م إجمالي المستهدف (مليار دينار)	السنة
٥٨٦٤,٧	٣٨١٢٤,٢	٢٢٣٥٨٥,٨	٢٠١٨
٦١٠٩,٣	٣٩١٢٧,٩	٢٣٩٠٤٢,٨	٢٠١٩
٦٣٦٦,٦	٤٠١٥٠,٢	٢٥٥٦١٨,٥	٢٠٢٠
٦٦٣٧,٣	٤١١٩٠,٧	٢٧٣٣٩٥,٧	٢٠٢١
٦٩٢٢,٤	٤٢٢٤٨,٩	٢٩٢٤٦٣,٨	٢٠٢٢

تستهدف الخطة بذلك تحقيق تحسن ملموس في مستوى معيشة المواطن من خلال الحرص على تعزيز فرص عمل مناسبة الى جانب المحافظة على معدلات التضخم عند المستويات الدنيا من خلال تبني سياسات مالية ونقدية تحافظ على استقرار الاسعار وثبات الصرف الى جانب المحافظة قدر الامكان على دعم الفئات محدودة الدخل من خلال شبكات الضمان الاجتماعي واستمرار دعم البطاقة التموينية.



## القطاع المصرفي



لعقود خلت هيمنت المصارف المملوكة للدولة في العراق على كامل نشاط القطاع المصرفي في ظل انحسار ملحوظ لدور القطاع الخاص في هذا المجال كما واتسمت المؤسسات المالية غير المصرفية بأداء ضعيف.

وتماشيا مع ماسبق وفي ظل التحول السياسي والاقتصادي في العراق بعد عام ٢٠٠٣ سعت الحكومة الى اجراء اصلاحات واسعة وعديدة في شتى المجالات الاقتصادية / مالية ومصرفية حيث تضمنت الاخيرة اصلاح القطاع المصرفي وادواته وآلياته ووفق توجهات مختلفة وبما تقضي الى التحرر من القيود والعراقيل، وذلك من خلال اعادة النظر

بالتشريعات واللوائح بهدف التركيز على المنافسة وافتتاح السوق المالي المحلي على الأسواق الدولية وهذا كفيل بتحسين وتطوير الجهاز المصرفي لمواجهة عناصر وعوامل المنافسة والمخاطرة، بالإضافة إلى التطور التكنولوجي وتحقيق تقدم كبير في نظم الاتصالات والمعلومات، وهذا التطور أدى إلى انخفاض تكلفة إنجاز المعاملات المالية عبر الحدود وتحسن معالجة البيانات والنظم المحاسبية، وبالتالي انعكس بشكل ايجابي سواء بالنسبة للمصارف أو لعملائها .

يتكون الجهاز المصرفي في العراق من (٦٤) مصرفاً حتى عام ٢٠١٦ ، منها ٧ مصارف حكومية و ٥٧ مصرفاً خاصاً محلياً واجنبياً ، وان العدد الاكبر من المصارف تجارية وعددها ٤٣ مصرفاً يليها المصارف الاسلامية بواقع ١٨ مصرفاً ثم المصارف المتخصصة بواقع ٣ مصارف .



## سوق العراق للاوراق المالية



يعد هذا السوق من المؤسسات الداعمة لعملية الاستثمار والمساهمة بتحقيق التنمية الاقتصادية المستقرة والمستدامة في العراق فهو يسهم بتقوية البنية الاستثمارية وتشجيع عملية تكوين راس المال عبر مساعدة الشركات على بناء رؤوس الاموال اللازمة للاستثمار وبما يعزز مصالح المستثمرين ويرتقي بمستوى التنافس من خلال سوق حرة آمنة تتسم بالشفافية، وقد نجح هذا السوق في الحصول على عضوية اتحاد البورصات العربية عام ٢٠٠٦ والاتحاد الاوربي الاسيوي للبورصات عام ٢٠٠٥ وساعي الى اكتساب عضوية الاتحاد العالمي للبورصات.

وقد نص قانون الاستثمار الفصل الثالث المادة (١١) المزايا والضمانات انه يحق للمستثمر الاجنبي التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه وتكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات.



## جدول رقم (١٦)

## مؤشرات سوق العراق للاوراق المالية ٢٠١٥-٢٠١٦

عدد الشركات المدرجة	مؤشر القياس العام (نقطة)	عدد الاسهم مليار سهم	حجم التداول (مليون دينار عراقي )	الفترة
٨٤	١٢٥,٠٢٠	٦٢٥,٦٤٠	٨٩٣,٨٢٥	٢٠١٢
٨٣	١١٣,١٥٠	٨٧٥,٥٦٩	٢,٨٤٥,٤٢٥	٢٠١٣
٨٦	٩٩٨,٢٠٧	٧٤٦,٢١٢	٩٠١,١٧٢	٢٠١٤
٩٨	٧٣٠	٦١٨,٧٢٦	٤٩٥,١١٢	٢٠١٥
-	٦٤٩	١,٠٣٨	٥١٥,٩	٢٠١٦

• النشرة الاحصائية السنوية لعام ٢٠١٥ الصادرة عن البنك المركزي العراقي

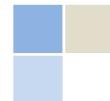
بلغ حجم التداول لعام ٢٠١٦ (٥١٥,٩) مليار دينار وبنسبة ارتفاع بلغت ٤,٢% عن عام ٢٠١٥ وبلغ عدد الاسهم المتداولة لعام ٢٠١٦ (١٠٣٨,٢) مليار سهم وبنسبة ارتفاع بلغت ٦٧,٨% عن العام السابق حيث بلغت خلال عام ٢٠١٥ (٦١٧,٧) مليار سهم.

## جدول رقم (١٧)

## يوضح عدد الشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية

عدد الشركات	السنة
٩٤	٢٠٠٨
٩١	٢٠٠٩
٨٥	٢٠١٠
٨٦	٢٠١١
٨٤	٢٠١٢
٨٣	٢٠١٣
٨٦	٢٠١٤
٩٨	٢٠١٥

\*هيئة الاوراق المالية / التقرير السنوي لعام ٢٠١٥



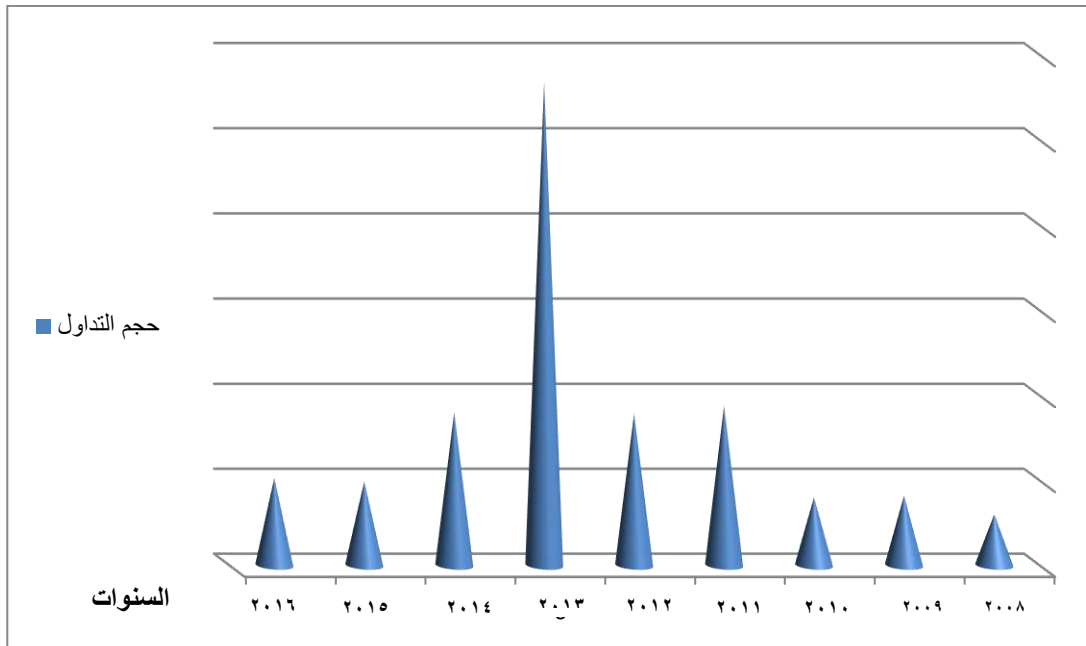
- اما حجم التداول فقد بلغ خلال عام ٢٠٠٨ مايقارب (٣٠١) مليار دينار عراقي وعام ٢٠٠٩ مايقارب (٤١١) مليار دينار وعام ٢٠١٠ مايقارب (٤٠٠) مليار دينار و٢٠١١ مايقارب (٩٤١) مليار دينار و عام ٢٠١٢ مايقارب (٨٩٤) مليار دينار أما ٢٠١٣ فقد بلغت (٢,٨٤٥) مليار دينار اما حجم التداول خلال عام ٢٠١٤ بلغت (٩٠١) مليار دينار بنسبة انخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣ بسبب التدهور الامني بعد منتصف عام ٢٠١٤ وبدأ بالتحسن خلال عام ٢٠١٥-٢٠١٦ أما في عام ٢٠١٥ فقد بلغ حجم التداول (٤٩٥) مليار دينار .
- بلغت القيمة السوقية للشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية لنهاية عام ٢٠١٣ مايقارب (١١٤٥١) مليار دينار وبنسبة ارتفاع ١١٥% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٩٥٤٦) مليار دينار وبنسبة انخفاض ١٦.٦% عن عام ٢٠١٣.
- بلغ حجم التداول لعام ٢٠١٣ مايقارب (٢,٨٤٥) مليار دينار وبنسبة ارتفاع بلغت ٢١٧% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغ (٩٠١) مليون دينار بانخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣.
- بلغ عدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٣ مايقارب (٨٧٥) مليار سهم وبنسبة ارتفاع ٣٩% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٧٤٦) مليار سهم وبنسبة انخفاض ١٤% عن عام ٢٠١٣ اما خلال عام ٢٠١٥ فقد بلغت (٦١٨) مليار دينار.



جدول رقم (١٨)  
يوضح حجم التداول في سوق العراق للاوراق المالية  
(مليار دينار)

السنة	حجم التداول
٢٠٠٨	٣٠١
٢٠٠٩	٤١١
٢٠١٠	٤٠٠
٢٠١١	٩٤١
٢٠١٢	٨٩٤
٢٠١٣	٢,٨٤٠
٢٠١٤	٩٠١
٢٠١٥	٤٩٥
٢٠١٦	٥١٥

### مخطط رقم (٦) يبين حجم التداول في سوق العراق





أداء سوق العراق للاوراق المالية خلال عام ٢٠١٦- ٢٠١٧

١. حجم التداول

انخفض حجم التداول الى ما يقارب (٣٨٦,٩) مليار دينار خلال عام ٢٠١٧ مقابل مايقارب (٤٢٦,٨) مليار دينار خلال عام ٢٠١٦ وبنسبة مقدارها (٩,٤%) احتل قطاع المصرفي خلال عام ٢٠١٧ المرتبة الاولى من حيث حجم التداول حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (٣٠٥,٨) مليار دينار وبنسبة (٧٩,٩%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثاني القطاع الصناعي حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (٣٧,٩) مليار دينار وبنسبة (٩,٨%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثالث قطاع الاتصالات حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (١٧,٦) مليار دينار وبنسبة (٤,٥%) من المجموع الكلي، وقد بلغ معدل حجم التداول خلال عام ٢٠١٧ ما يقارب (١,٦) مليار دينار مقابل (١,٨) مليار دينار خلال عام ٢٠١٦، وبلغت عدد جلسات التداول خلال هذا العام (٢٣٩) جلسة تداول بينما بلغ عدد جلسات التداول خلال عام ٢٠١٦ (٢٣٤) جلسته.

جدول رقم (١٩)  
حجم التداول مصنفاً قطاعياً للاعوام (٢٠١٦-٢٠١٧)

نسبة التغير عن عام ٢٠١٦ %	السنوات		النسبة الى الكلي (%)		القطاعات (مليون دينار)
	٢٠١٦	٢٠١٧			
٢,٣-	٣١٢٩٤٦,١	٣٠٥٨٢١,٥	١	٧٩,٠	المصرفي
١٣٥,٩	٤٣٦,٩	١٠٣٠,٥	٧	٠,٣	التأمين
٩٩,٩٨-	٢٤,٨	٠,٠٠٥	٨	٠,٠٠٠٠٠١	الاستثمار
٤٨,٤-	١٦١٢٢,٢	٨٣١١,٣	٥	٢,١	الخدمات
٣١,٥-	٥٥٢٩٤,٢	٣٧٨٩٩,١	٢	٩,٨	الصناعي
٥٤,٤-	٢٤٧٢٧,٣	١١٢٦٩,٢	٤	٢,٩	الفندقي والسياحي
٤٣,٩	٣٤٥٣,٧	٤٩٦٨,٣	٦	١,٣	الزراعي
٢٧,٨	١٣٧٨٣,٠	١٧٦٠٩,٢	٣	٤,٦	الاتصالات
	٤٢٦٧٨٨,١	٣٨٦٨٧٩,١			المجموع
		١٨٢٣,٩	١٦١٨,٧		معدل الجلسة



## ٢. عدد الاسهم المتداولة

انخفض عدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٧ الى ما يقارب (٦٣١,٤ مليار سهم مقابل ما يقارب (٩١٧,٥ مليار سهم خلال عام ٢٠١٦ وبنسبة انخفاض مقدارها ٣١,٢% . احتل القطاع المصرفي خلال عام ٢٠١٧ المرتبة الاولى من حيث عدد الاسهم المتداولة حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٥٩٨,٦ مليار سهم وبنسبة (٩٤,٨%) من المجموع الكلي وجاء في المركز الثاني قطاع الصناعي حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٢١,٥ مليار سهم وبنسبة (٣,٤%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثالث قطاع الخدمات حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٤,٨ مليار سهم وبنسبة (٠,٨%) من المجموع الكلي ، وقد بلغ معدل الجلسة لعدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٧ ما يقارب (٢,٦ مليار سهم مقابل (٣,٩ مليار سهم لعام ٢٠١٦ .

## جدول رقم (٢٠)

## عدد الاسهم المتداولة مصنفاً قطاعياً للاعوام (٢٠١٦-٢٠١٧)

نسبة التغير عن عام ٢٠١٦ %	السنوات		النسبة الى الكلي (%)		القطاعات
	٢٠١٦	٢٠١٧			
-٣٠,٨	٨٦٤٦٦٤,٧	٥٩٨٥٦٥,٦	١	٩٤,٩	المصرفي
٢٨,٩	١٠٥٤,١	١٣٥٨,٦	٥	٠,٢	التأمين
-٩٩,٩٨	٥٢,٢	٠,٠١	٨	٠,٠٠٠٠٠٢	الاستثمار
-٣٧,٥	٧٧٣٢,١	٤٨٣٠,٢	٣	٠,٨	الخدمات
-٤٢,١	٣٧١٣٣,٣	٢١٥٠٥,٤	٢	٣,٤	الصناعي
-٧٦,٧	٣٥٠٠,٤	٨١٤,٥	٧	٠,١	الفندقي والسياحي
٣٤,٤	٩١٢,٢	١٢٢٥,٥	٦	٠,٢	الزراعي
٢٥,١	٢٤٩٣,٤	٣١٢٠,٣	٤	٠,٥	الاتصالات
	٩١٧٥٤٢,٤	٦٣١٤٢٠,١			المجموع
	٣٩٢١,١	٢٦٤١,٩			معدل الجلسة



جدول رقم (٢١)

تطور حجم التجارة الخارجية مع اهم الشركاء لعامي ٢٠١٣ و ٢٠١٤

مليار دينار

المساهمة في اجمالي الاستيرادات %	المساهمة في اجمالي الصادرات %	٢٠١٤		٢٠١٣		الدولة
		الاستيرادات	الصادرات	الاستيرادات	الصادرات	
٢٣,٩	٣,٩	١٤٨١٨,٧	٣٨١٩,٨	١٦٥٣٨,٥	٤٠٨٢,٢	الدول العربية
١٤,٢	١٥,٥	٨٨٠٤,٥	١٥١٧٧,٨	٩٨٢٧,٥	١٦٢٢٣,٧	دول الاتحاد الأوروبي
١,٥	٠,٥	٦٢٠,٣	٠	٦٩٢,٦	٠	دول أوروبا الغربية
٢,٤	٠,٥	١٤٨٧,٨	٠	١٦٦٠,٤	٠	دول أوروبا الشرقية
٥١,٦	٦١,٣	٣١٩٩٥,٥	٦٠٠٢٥,٧	٣٥٧٠٧,٦	٦٤١٦٢,٦	الدول الآسيوية
٠	٠,٥	٠	٠	٠	٠	دول إفريقيا عدا العربية
٤,٧	١٨,٥	٢٩١٥,٥	١٨١١٥	٣٢٥٢,٥	١٩٣٦٣,٨	دول أمريكا الشمالية
٠	٠,٥	٠	٠	٠	٠	دول أمريكا الوسطى
٠,٩	٠,٨	٥٥٧,٤	٧٨٣,٥	٦٢٢,٦	٨٣٧,٢	دول أمريكا الجنوبية
١,٣	٠,٥	٨٠٥,٧	٠	٩٠٠,٢	٠	دول أوقيانوسيا
١٠٠,٥	١٠٠,٥	٦٢٠٠٤,٤	٩٧٩٢١,٨	٦٩٢٠٠,٩	١٠٤٦٦٩,٥	المجموع



## شركات التأمين

وصل عدد شركات التأمين في العراق (٣٤) شركة منها ثلاث شركات تأمين عامة والباقي شركات تأمين تابعة للقطاع الخاص ، وقد بلغ اجمالي موجودات الشركات العامة الثلاث (١٤٧،٧٢٧،٧) مليون دينار فكانت نسبة موجودات كل شركة من اجمالي موجودات هذه الشركات متوزعة بشكل متفاوت حيث كانت الحصة السوقية الكبرى بالنسبة لشركة التأمين العراقية العامة تتمثل بالتأمين الاجتماعي البالغ نسبته (٧٨%) من اجمالي التأمين للشركة ، اما بالنسبة لشركة اعادة التأمين العراقية العامة فكانت الحصة السوقية الكبرى تتمثل بتأمين الحريق بنسبة (٦٣%) من اجمالي التأمين للشركة اما شركة التأمين الوطنية فلم تتوفر بيانات كافية عنها .

اما رؤوس اموال هذه الشركات فقد وصل الى ٣٢،٠٠٠ مليون دينار ، وكانت نسبة ارباح الشركات العامة الى اجمالي موجوداتها كالاتي : شركة التأمين الوطنية (٦٧%) شركة التأمين العراقية العامة ١٣% شركة اعادة التأمين العراقية ٢% فعلى الرغم من ان شركة اعادة التأمين تبلغ موجوداتها ٤٢% من مجموعة الشركات العامة الا ان نسبة ارباحها منخفضة وهذا يعود الى عدة اسباب اهمها عدم وجود فروع لهذه الشركة .



## قطاع السكان وقوة العمل

- يتمتع العراق بالعديد من الثروات والموارد ومنها المورد البشري حيث ان العراق غني بالمورد البشري فالمجتمع الذي يتمتع بعمر متوسط اقل من (٢٠) سنة يعد مجتمعاً "يافعاً" فيما يعد المجتمع ذا العمر المتوسط اذا كان متوسط العمر يقع بين (٢٠-٢٩) سنة وإذا بلغ المتوسط (٣,٩) سنة واكبر يعتبر مجتمعاً "كهلاً".
- وتشير التقديرات المتاحة الى ان متوسط العمر يجعل المجتمع العراقي مجتمعاً "يافعاً" ليصبح ما بعد عام ٢٠١٥ والسنوات القادمة مجتمعاً "ذو عمر متوسط نتيجة زيادة نسبة السكان في عمر الشباب وبالتالي فإن العراق غني بالمورد البشري على نحو استثنائي فالسكان اغلبهم في سن العمل مما يجعله يملك قوة بشرية هائلة.
- حافظ معدل النمو السكاني على نسبة حققت استقراراً عند حدود ٣% سنوياً وحسب الاحصاءات المتاحة حتى عام ٢٠١٧.
- انخفضت نسبة الفئة العمرية اقل من ١٥ سنة من ٤١% عام ٢٠٠٩ الى ٤٠% عام ٢٠١٢ ، في حين ازدادت نسبة الفئة العمرية ١٥-٦٤ سنة من ٥٦% عام ٢٠٠٩ الى ٥٦,٩% عام ٢٠١٢ ، مما يعني تزايد القوة الدافعة في الاقتصاد.
- بلغت نسبة فئة الشباب ١٥-٢٤ سنة (وهي الفئة المعرفة دولياً) ٢٠% عام ٢٠٠٩ ارتفعت الى ٢٠,٢% عام ٢٠١٣ مما يتطلب سياسات تنموية هادفة لتحسين فرص العمل والتعلم للشباب .
- ارتفاع نسبة السكان في المناطق الحضرية لتبلغ ٦٩% من اجمالي السكان ، في حين لم تشكل النسبة المذكورة لسكان الريف سوى ٣١% حسب احصائية عام ٢٠١٧ .

### جدول رقم (٢٢)

#### يوضح عدد سكان العراق لعام ٢٠١٧

المحافظات	حضر		ريف		مجموع	
	ذكور	اناث	مجموع	اناث	ذكور	مجموع
نينوى	١١٧٩٦٦٠	١١٢٤٢٦٥	١٤٩٠٠٥٧	٧٣١٦٤٤	٧٥٨٤١٣	٢٣٠٣٩٢٥
كركوك	٦٠٥٧٢٦	٥٩٩٩٥٢	٤٢٣٩٤٧	٢٠٩٣٣٩	٢١٤٦٠٨	١٢٠٥٦٧٨
ديالى	٤١٠٩٦١	٤٠٧٢٥٤	٨٤١٧٩٢	٤١٤٢١٣	٤٢٧٥٧٩	٨١٨٢١٥
الانبار	٤٦٣٢٥٨	٤٣٦٨٩٦	٨٩٦٤٠٣	٤٣٦٧٠٤	٤٥٩٦٩٩	٩٠٠١٥٤
بغداد	٣٦٨٦٦٩٤	٣٥٩٤٦٨٤	١٠٣٧٣١٨	٥٠٣٠٦٦	٥٤٤٢٥٢	٧٢٨١٣٧٨
بابل	٥٠٩٢٨٥	٥٠٣١٤٤	١٠٨٠٩٨٧	٥٣٢٥٢٢	٥٤٨٤٦٥	١٠١٢٤٢٩
كربلاء	٤١٨٥٠٥	٤١٢٤٠٨	٤١٠٣٦٠	٢٠٢٧٠٥	٢٠٧٦٥٥	٨٣٠٩١٣
واسط	٤٢٦٥٣٠	٤١٨١١٠	٥٥٦٨٠٢	٢٧٥٨٤٢	٢٨٠٩٦٠	٨٤٤٦٤٠
صلاح الدين	٣٦٧٩١٩	٣٦٢١٦٢	٨٨٥٨٤٣	٤٣٧٥١٢	٤٤٨٣٣١	٧٣٠٠٨١
النجف	٥٣٥٠٣٥	٥٣٧٦٦٤	٤٢٧٨٢٣	٢١٠٥٤٨	٢١٧٢٧٥	١٠٧٢٦٩٩
القادسية	٣٧٨٨٩٨	٣٧٣٦٦٥	٥٥٩١٣٦	٢٧٦٩٢٦	٢٨٢٢١٠	٧٥٢٥٦٣
المتن	١٩٠٥٥٩	١٨٤٧٥٠	٤٤٩٥٢٢	٢٢٥٥٩٢	٢٢٣٩٣٠	٣٧٥٣٠٩
ذي قار	٦٨٦٩٤٠	٦٨٣٣٢٩	٧٦١٨٨٠	٣٧٨٦٣٤	٣٨٣٢٤٦	١٣٧٠٢٦٩
ميسان	٤١٩٨٣٦	٤١٩٢٦١	٢٩٥٨٧١	١٥٠٢٨٦	١٤٥٥٨٥	٨٣٩٠٩٧
البصرة	١٢١٥٢٤٥	١٢٠٠١٨٥	٥٥٦٧٣٢	٢٧٨٨٧٩	٢٧٧٨٥٣	٢٤١٥٤٣٠
أربيل	٧٩٨٩١٠	٧٨١٠٥٥	٣١٦٧٨٨	١٥٨١٢٧	١٥٨٦٦١	١٥٧٩٩٦٥
دهوك	٤٨٩١٧٤	٤٨٨٠٥٩	٣٤١٢٢٥	١٦٩٧٤٢	١٧١٤٨٣	٩٧٧٢٣٣
سليمانية	٩٣٦٣٩٩	٩٣٨٩٤٣	٣٣٦٧٥٧	١٦٦٥٨٠	١٧٠١٧٧	١٨٧٥٣٤٢
المجموع الكلي للعراق	١٣٧١٩٥٣٤	١٣٤٦٥٧٨٦	١١٦٦٩٢٤٣	٥٧٥٨٨٦١	٥٩١٠٣٨٢	٢٧١٨٥٣٢٠

المصدر: كتاب وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للاحصاء المرقم ٦٩٨ في ٢٢/١/٢٠١٧



## اهداف الاقتصاد الكلي

### السياسة المالية:

#### الاهداف

- الهدف الاول: تصحيح هيكل الانفاق العام.
- الهدف الثاني: تنويع هيكل الايرادات العامة وزيادة حصيلة الايرادات غير النفطية
- الهدف الثالث: معالجة العجز الحقيقي في الموازنة العامة للدولة.
- الهدف الرابع: تحسين الادارة المالية العامة.
- الهدف الخامس: رفع معدلات الادخار الخاص.

### السياسة النقدية:

#### الاهداف:

- الهدف الاول: المحافظة على معدلات التضخم ضمن حدود المرتبة العشرية الواحدة.
- الهدف الثاني: المحافظة على استقرار سعر صرف العملة المحلية.
- الهدف الثالث: تعزيز مبادئ الافصاح والشفافية والمراقبة وارساء نظم الحوكمة في القطاع المصرفي العراقي.
- الهدف الرابع: تعزيز الشمول المالي.
- الهدف الخامس: العمل على خلق نشاط ائتماني محفز للنمو.
- الهدف السادس: تعزيز الاحتياطي من النقد الاجنبي.
- الهدف السابع: مكافحة ظاهرة غسل الاموال.
- الهدف الثامن: تفعيل دور البنك المركزي العراقي في تعزيز التكامل النقدي والمالي بما في ذلك اسواق راس المال والمؤسسات المصرفية والاستثمارية وشركات التأمين.
- الهدف التاسع: اعتماد تكنولوجيا المعلومات في آليات عمل البنك المركزي العراقي.

### السياسة التجارية:

#### الاهداف:

- الهدف الاول: تحسين مستوى تنافسية السلع المنتجة محلياً.
- الهدف الثاني: زيادة إيرادات الموازنة العامة.
- الهدف الثالث: تحقيق التوازن في ميزان المدفوعات.
- الهدف الرابع: النهوض بالإنتاج الوطني.
- الهدف الخامس: الارتقاء بحجم الصادرات السلعية.
- الهدف السادس: زيادة الإنتاج الزراعي والصناعي.
- الهدف السابع: التنسيق بين السياسات الاقتصادية الكلية في العراق.



#### ٤ الأهداف الأتمائية القطاعية للخطة ٤-١ : السكان والقوى العاملة

##### أولاً: السكان

###### الاهداف:

- الهدف الاول: للزوجين حق الاختيار بحرية ومسؤولية عدد الولادات أو المباعدة بينهما.
- الهدف الثاني: إعادة النازحين والمهجرين طوعياً الى إماكنهم الاصلية بنسبة ١٠٠% من إجمالي النازحين.
- الهدف الثالث: تحقيق الاستقرار السكاني في الريف وفي المدن الاقل نمواً.

##### ثانياً: القوى العاملة

###### الاهداف:

- الهدف الاول: خفض معدل البطالة.
- الهدف الثاني: وضع إطار تخطيطي للموارد البشرية لأكثر من ٥ سنوات.
- الهدف الثالث: إستثمار النافذة الديموغرافية مكانياً (حسب المحافظات).

##### ثالثاً: الحكم الرشيد

###### الاهداف:

- الهدف الاول: تعزيز سيادة القانون والحد من انتهاكات حقوق الانسان.
- الهدف الثاني: تطوير قدرات المؤسسات المعنية بحقوق الانسان.
- الهدف الثالث: تحسين تطبيق اللامركزية الادارية.
- الهدف الرابع: تحسين درجة النزاهة والشفافية والحد من الفساد الاداري والمالي.
- الهدف الخامس: تحسين اداء الجهاز الاداري بشكل كفوء وفاعل.
- الهدف السادس: ضمان مشاركة عامة فاعلة في عملية صنع القرار.
- الهدف السابع: اعتماد منظومة الحوكمة الالكترونية كبديل لنمط الإدارة الحالية.

##### رابعاً: تفعيل دور القطاع الخاص وتطوير بيئة الأعمال والاستثمار

###### الاهداف:

- الهدف الاول: زيادة نسبة مساهمة القطاع الخاص.
- الهدف الثاني: تحسين بيئة الأعمال والاستثمار.
- الهدف الثالث: تطوير المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.
- الهدف الرابع: التأسيس لمشاركة حقيقية للقطاع الخاص في عملية اعادة الاعمار والتنمية ، وتقاسم الأعباء والمنافع المترتبة عليها.
- الهدف الخامس: إعادة هيكلة الشركات العامة.
- الهدف السادس: حوكمة القطاع الخاص.



**خامساً: إعمار وتنمية المحافظات ما بعد الازمة****الاهداف:**

- الهدف الاول: اعتماد نظام اداري ومالي كفوء مستجيب لاحتياجات التعافي ومتطلبات الاستقرار المجتمعي وبناء السلام المستدام.
- الهدف الثاني: اعادة تأهيل البنى التحتية بتغطية كلية ومكانية شاملة.
- الهدف الثالث: اعادة احياء الانشطة الاقتصادية القطاعية والاستغلال الامثل للفرص التنموية المتاحة.
- الهدف الرابع: تقوية المنعة البشرية وحمائتها من مخاطر الانتكاس.

**سادساً: تخفيف الفقر****الاهداف:**

- الهدف الاول: دخل اعلى ومستدام من العمل للفقراء.
- الهدف الثاني: تحسين الوضع الصحي.
- الهدف الثالث: تحسين تعليم الفقراء.
- الهدف الرابع: سكن ملائم وبيئة مستجيبة للتحديات.
- الهدف الخامس: حماية إجتماعية فعالة للفقراء.
- الهدف السادس: تمكين وتعزيز الادمج الاجتماعي والاقتصادي والسياسي للنازحين والعائدين في المناطق المحررة.

**قطاع الزراعة والموارد المائية****الاهداف:**

- الهدف الاول: زيادة نسبة مساهمة القطاع الزراعي في الناتج المحلي الإجمالي للأنشطة (الغير نفطية) من ٤,٥% اعام ٢٠١٥ الى ٥,٢% عام ٢٠٢٢. وتحقيق نمو في القطاع الزراعي في سنة الهدف يصل الى ٨,٤%.
- الهدف الثاني: تحقيق أمن غذائي مستدام.
- الهدف الثالث: تأمين الطلب السنوي على المياه للاستخدامات المستدامة في المجالات (الزراعية، الصناعية، البلدية) وبما يحقق التوازن المائي مع امكانية خفض الطلب السنوي على المياه ٥٠٠ مليون م٣ سنوياً.
- الهدف الرابع: العمل على توفير موارد مائية مستدامة.

**قطاع الطاقة والصناعات التحويلية****اولاً: قطاع النفط والغاز****الاهداف:**

- الهدف الاول: زيادة الطاقة الانتاجية للنفط الخام للوصول الى (٦,٥) مليون برميل يومياً.
- الهدف الثاني: زيادة القدرة التصديرية للنفط الخام الى (٥,٢٥) مليون برميل يومياً.
- الهدف الثالث: رفع الطاقة الخزنية للنفط الخام في مستودعات التصدير.
- الهدف الرابع: رفع انتاج الغاز الطبيعي للوصول الى (٣٥٠٠) مليون قدم مكعب قياسي يومياً.





الهدف الخامس: تعزيز الاحتياطات المثبتة من الغاز.  
الهدف السادس: تحقيق الاكتفاء الذاتي وتصدير المشتقات بزيادة طاقات التصفية للوصول الى (٩٠٠) الف برميل يومياً.  
الهدف السابع: تعزيز الطاقة الخزنية للمنتجات النفطية لتأمين خزين يصل الى ٢٢٦٧ متر مكعب.  
الهدف الثامن: المحافظة على البيئة من التلوث ومعالجة المشاكل البيئية الناجمة عن نشاط النفط والغاز للمنشآت القائمة وتقليل انبعاثات CO<sub>2</sub>.

### ثانياً: قطاع الكهرباء

#### الاهداف:

الهدف الاول: زيادة الطاقة الانتاجية في المنظومة الكهربائية لتصل الى (٢٠٨٦٩) ميكا واط.  
الهدف الثاني: زيادة حصة الفرد من الطاقة الكهرباء للوصول الى (٤٠٤١) كيلوواط ساعة.  
الهدف الثالث: تحسين كفاءة المنظومة الكهربائية.  
الهدف الرابع: تحسين نوعية الخدمات المقدمة للمستهلكين بأصنافهم (منزلي، حكومي، صناعي، زراعي، تجاري).  
الهدف الخامس: ترشيد استهلاك الطاقة الكهربائية للاستخدامات المختلفة وخفضها بمعدل ٧% سنوياً.  
الهدف السادس: تحسين الأثر البيئي لنشاط الكهرباء من خلال تخفيض انبعاثات غاز (CO<sub>2</sub>).  
الهدف السابع: تعزيز دور القطاع الخاص في ادارة قطاعي الانتاج وتوزيع الطاقة.  
الهدف الثامن: تعزيز حوكمة قطاع ومؤسسات الكهرباء.

### ثالثاً: الصناعات التحويلية والاستخراجية (عدا النفط)

#### الاهداف:

الهدف الاول: زيادة مساهمة الصناعات التحويلية والاستخراجية غير النفطية في الناتج المحلي الاجمالي بنسبة ٤٠ % عن سنة الاساس.  
الهدف الثاني: العمل على إيجاد مصادر أخرى لتمويل مشاريع القطاع العام واقتصار تمويل الموازنة الاستثمارية للمشاريع الاستراتيجية فقط.  
الهدف الثالث: تفعيل الاستراتيجيات ذات الصلة بهذا القطاع وتحديثها وفق المستجدات الاستراتيجية الصناعية في العراق لغاية عام ٢٠٣٠ وآليات التنفيذ.  
الهدف الرابع: دعم الصناعات الاستراتيجية المهمة وخصوصاً في المناطق المحررة لما تحويه من ثروات معدنية وغاز طبيعي والذي يعتبر حافز رئيسي لتشجيع هذه الصناعات.  
الهدف الخامس: تحقيق تشابك قطاعي بين قطاع الصناعات التحويلية والقطاعات الاخرى وادخال القطاع الخاص ضمن هذا التشابك من خلال أستغلال الامكانيات المتاحة للقطاع الخاص.  
الهدف السادس: تنشيط عمليات المسح الجيولوجي من أجل وضع خارطة متكاملة للموارد المعدنية للبلد من أجل تحويلها الى فرص استثمارية.



**٤-٤ : قطاع النقل والاتصالات والخزن****أولاً: قطاع النقل****نشاط الموانئ****الاهداف:**

الهدف الاول: رفع طاقة الموانئ الحالية وممراتها الملاحية لتصبح ٢٣ مليون طن سنوياً.

الهدف الثاني: إكمال البنى الاولية والمباشرة بإنشاء ميناء الفاو الكبير.

الهدف الثالث: تعزيز مشاركة القطاع الخاص في تنفيذ وتشغيل الخدمات المرفئية.

**نشاط النقل البحري****الاهداف:**

الهدف الاول: تعزيز دور الناقل الوطني البحري في تأمين تجارة العراق.

الهدف الثاني: دعم دور القطاع الخاص في مجال النقل البحري.

**نشاط النقل الجوي****الأهداف:**

الهدف الاول: تحسين أداء وتطوير دور الناقل الوطني عبر شراكة عالمية بكفاءة اقتصادية في مجال

النقل الجوي.

الهدف الثاني: دعم دور القطاع الخاص في مجال النقل الجوي.

**نشاط نقل الركاب****الاهداف:**

الهدف الاول: تحسين كفاءة أداء نشاط النقل.

الهدف الثاني: تطوير دور القطاع الخاص في قطاع النقل.

الهدف الثالث: تعزيز دور النقل العام ودعمه عبر شركات إدارية وتشغيلية بكفاءة اقتصادية.

**نشاط النقل البري للبضائع بالشاحنات****الاهداف:**

الهدف الاول: تعزيز دور القطاع الخاص في تنفيذ خطة النقل الشامل على المدى البعيد والقريب

وتفعيل المشاركة الحقيقية له مع القطاع العام.

الهدف الثاني: الانضمام لاتفاقيات النقل الدولية وتفعيل الاتفاقيات الخاصة بدول الجوار.

**نشاط السكك الحديدية****الاهداف:**

الهدف الاول: تحديث منظومة السكك الحديدية وتطويرها ورفع طاقتها التشغيلية.

الهدف الثاني: الارتقاء بمستوى تقديم الخدمة في هذا النشاط

الهدف الثالث: تعزيز موقع العراق الجغرافي كحلقة ربط بين الشرق والغرب.

الهدف الرابع: تعزيز دور القطاع الخاص والاستثمار الاجنبي.



**نشاط الطرق والجسور****الاهداف:**

- الهدف الاول: زيادة اطوال شبكة الطرق البرية بكافة تفاصيلها وتقرعاتها.
- الهدف الثاني: بناء نظام صيانة حديث لكامل شبكة الطرق البرية.
- الهدف الثالث: تنفيذ نظام السيطرة المرورية بصورة متكاملة ودقيقة.

**ثانياً: قطاع الاتصالات****الاهداف:**

- الهدف الاول: رفع مساهمة قطاع الاتصالات في الناتج المحلي الاجمالي.
- الهدف الثاني: تلبية الطلب على الخدمات بأسعار ونوعيات تنافسية.
- الهدف الثالث: مواكبة التطور السريع لقطاع الاتصالات والمعلوماتية.
- الهدف الرابع: الوصول الى الجميع.
- الهدف الخامس: جعل بيئة الاتصالات آمنة صحياً ومعلوماتياً.

**ثالثاً: قطاع الخزن****الاهداف:**

- الهدف الاول: تأمين خزين إستراتيجي من المحاصيل الاساسية.
- الهدف الثاني: مساهمة القطاع الخاص في إدارة وصيانة وتشغيل السابيلوات.

**قطاع المباني والخدمات****الاهداف**

- الهدف الاول: انجاز المشاريع السكنية قيد التنفيذ او المتوقفة (وبضمنها الاستثمارية) والتي تقدر بحوالي (٧٠٠) ألف وحدة سكنية في كافة المحافظات عدا اقليم كردستان.
- الهدف الثاني: تأمين (١٠٠) ألف وحدة سكنية على ان تنفذ وفقاً للطرق والتقنيات الحديثة المستخدمة في انشاء الوحدات السكنية من اجل المساهمة في سد جزء من العجز السكني المتحقق في جميع المحافظات وبضمنها المحافظات التي تعرضت للدمار جراء العمليات الارهابية والعمليات العسكرية.
- الهدف الثالث: انشاء (١٠٠) الف وحدة سكنية مناسبة لمتطلبات تأمين عودة العوائل النازحة جراء العمليات الارهابية والعمليات العسكرية والعشوائيات والمتجاوزين وفقاً لوثيقة الاطار العام للخطة الوطنية لإعادة الاعمار والتنمية للمحافظات المتضررة جراء العمليات الإرهابية والحربية لعام ٢٠١٧.

- الهدف الرابع: توفير ٥٠% من التمويل العقاري من استثمارات القاع الخاص اللازم لتغطية العجز السكني بناءً على دراسات جدوى اقتصادية للمشاريع معززة بتصاميم مهدة وفق تقنية نمذجة معلومات المباني (Building Information Modeling (BIM).



**الماء والصرف الصحي****أولاً: مياه الشرب****الاهداف**

الهدف الاول: ضمان تجهيز الماء الصالح للشرب وفق المواصفات العالمية والوصول الى حصة استهلاك الفرد من الماء الصافي بما يلائم النمو السكاني وبما لا يقل عن ٢٥٠ لتر / يوم للشخص الواحد في بغداد ومراكز المحافظات و ٢٠٠ لتر / يوم في مراكز الاقضية والنواحي.

الهدف الثاني: تحسين نوعية الماء الصالح للشرب.

الهدف الثالث: تقليل الضائعات بما لا يقل عن ١٠% من سنة الاساس.

**ثانياً: الصرف الصحي****الاهداف:**

الهدف الاول: زيادة نسبة المخدومين الى ٩٧% في بغداد و ٧٢,٦٦% في المحافظات.

الهدف الثاني: طرح مياه معالجة الى النهر مطابقة للمواصفات القياسية.

**الثقافة والسياحة والاثار****أولاً: الثقافة****الاهداف:**

الهدف الاول: استكمال انجاز مشاريع البنى التحتية المستمرة او المتوقعة.

الهدف الثاني: استنهاض الثقافة العراقية الرصينة ونشرها في المجتمع.

الهدف الثالث: تعزيز الاستثمار في النشاط الثقافي.

**ثانياً: السياحة والاثار****الاهداف:**

الهدف الاول: رفع مساهمة النشاط السياحي في الناتج المحلي الإجمالي.

الهدف الثاني: الحفاظ على الأثر الحضاري-التاريخي و احياء المعالم الأثرية.

الهدف الثالث: تعزيز دور القطاع الخاص في الاستثمار السياحي.

**التنمية المكانية****الاهداف:**

الهدف الاول: الحد من ثنائية التنمية المكانية ، وتقليل التفاوت التنموي بين المحافظات.

الهدف الثاني: تعزيز البنية الريفية.

الهدف الثالث: تحسين تراتب النظام الحضري والتجديد الحضري لمراكز المدن.

الهدف الرابع: تفعيل الادارة الحضرية وتنظيم المدن.

الهدف الخامس: تكامل أنظمة النقل المختلفة (تحسين نظام النقل بين المحافظات وتطوير النقل الحضري).

الهدف السادس: تعزيز اللامركزية ونقل الصلاحيات والمشاركة في إدارة التنمية بين المحافظات.



## التنمية البشرية والاجتماعية

### اولاً: التربية والتعليم

#### الاهداف:

اولاً- التعليم قبل الجامعي

الهدف الاول:

زيادة نسب الالتحاق وكما يأتي:

زيادة نسبة الالتحاق الصافي في رياض الاطفال الى ٣٠% في سنة الهدف.

زيادة نسبة الالتحاق الصافي في المرحلة الابتدائية الى ٩٩%.

زيادة نسبة الالتحاق الصافي في المرحلة المتوسطة الى ٧٠%.

زيادة نسبة الالتحاق الصافي في الاعدادية الى ٤٥%.

زيادة نسبة الالتحاق في التعليم المهني الى ٧%.

زيادة اسهام التعليم الاهلي في توفير فرص التعليم العام والعالي وبما لا يقل عن ٢٠%.

الهدف الثاني: توفير الابنية والمستلزمات اللازمة لاستيعاب الاعداد المستهدفة من التلاميذ والطلبة خلال مدة الخطة.

الهدف الثالث: تحسين كفاءة النظام التعليمي.

الهدف الرابع: توفير الخدمات والمستلزمات التربوية لخلق بيئة مدرسية جذابة.

الهدف الخامس: تطوير التقنيات التربوية في تحديث المناهج الدراسية.

الهدف السادس: تعزيز الدور التنموي للتعليم المهني.

الهدف السابع: تطوير في استخدام الحوكمة الإدارية في المدارس.

الهدف الثامن: تطوير الارشاد التربوي والاجتماعي والرعاية الصحية.

الهدف التاسع: تطوير أساليب الاختبارات والتقييم المعتمدة.

الهدف العاشر: دعم مشاريع محو الامية.

الهدف الحادي عشر: اعادة الحياة للمؤسسات التربوية التي تضررت من الارهاب.

الهدف الثاني عشر: تعزيز التماسك والقيم الايجابية في التعليم.

### ثانياً- التعليم الجامعي

الهدف الثالث عشر: تحسين التصنيف الدولي للجامعات العراقية.

الهدف الرابع عشر: تطوير الجانب الأكاديمي للجامعات العراقية.

الهدف الخامس عشر: تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص.

الهدف السادس عشر: إعادة اعمار وتأهيل الجامعات في المناطق المحررة.

### ثالثاً: الصحة

#### الاهداف:

الهدف الاول: تحسين وتحديث النظام الصحي.

الهدف الثاني: تحسين نظام الوقاية الصحية.

الهدف الثالث: تطوير إدارة المعلومات الصحية.

الهدف الرابع: تحسين آليات تقديم الخدمات الصحية.



- الهدف الخامس: تطبيق الحوكمة الإدارية في القطاع الصحي.
- الهدف السادس: خفض معدلات الامراض الانتقالية وغير الانتقالية.
- الهدف السابع: اعادة اعمار وتأهيل المؤسسات الصحية في المناطق المتضررة من الارهاب.
- الهدف الثامن: تعظيم الموارد المالية والنهوض بأقتصاديات الصحة.

#### رابعاً: المرأة

##### الاهداف:

- الهدف الاول: تمكين المرأة علمياً ومعرفياً.
- الهدف الثاني: تمكين المرأة اقتصادياً.
- الهدف الثالث: تمكين المرأة صحياً.
- الهدف الرابع: تمكين المرأة في المناطق المتضررة من الاعمال الإرهابية.
- الهدف الخامس: توسيع مشاركة المرأة في القطاع الخاص.

#### خامساً: الشباب

##### الاهداف:

- الهدف الاول: الالتزام بتنفيذ السياسات والخطط والاستراتيجيات الوطنية ذات الصلة بالشباب.
- الهدف الثاني: توفير بيئة ممكنة للشباب.

#### سادساً: التنمية الاجتماعية

##### الاهداف:

- الهدف الاول: خفض نسبة الأشخاص ذوي الإعاقة والاحتياج الخاص.
- الهدف الثاني: تحسين مستوى الخدمات المؤسسية لتمكين الأشخاص ذوي الإعاقة والاحتياج الخاص.
- الهدف الثالث: رفع الوعي والمشاركة المجتمعية بتعليم ذوي الإعاقة والاحتياج الخاص في المدارس الابتدائية والثانوية.
- الهدف الرابع: خفض معدل عمالة الأطفال.
- الهدف الخامس: خفض حالات العنف ضد الأطفال.
- الهدف السادس: خفض معدلات جنوح الأحداث.
- الهدف السابع: خفض مستويات الإدمان على المخدرات والمسكرات والتدخين.
- الهدف الثامن: خفض نسبة الزواج المبكر للإناث.
- الهدف التاسع: تأهيل البنى التحتية وأدماج الفئات الهشة في المناطق المتضررة من الارهاب.
- الهدف العاشر: تحسين جودة نوعية الحياة.



## الاستدامة البيئية

### الاهداف:

#### الهدف الاول: ضمان التوافر والإدارة للمياه والصرف الصحي ، ويشمل:

- حماية نوعية المياه وتحسينها.
  - تطوير منظومة إدارة المخلفات السائلة.
  - المحافظة على البيئة البحرية والساحلية.
  - الحد من التلوث النفطي.
  - مشاريع حصاد المياه.
  - الاستفادة الممنهجة من المياه الجوفية.
- الهدف الثاني: التصدي لتلوث الهواء وأثاره ، ويشمل:

- حماية نوعية الهواء وتحسينه.
  - السيطرة على التلوث النفطي.
  - مشاريع الحد من تلوث الكهرباء.
  - تطوير منظومة إدارة المخلفات.
  - تطوير وحدات الطاقة والبيئة.
  - الحد من التلوث الإشعاعي.
  - الإدارة المتكاملة للمواد الخطرة.
  - الإطار المؤسسي والتشريعات.
- الهدف الثالث: حماية النظم الأيكولوجية البرية وترميمها وتعزيز استخدامها على نحو مستدام ، ويشمل:

- الحد من تدهور الأراضي ومكافحة التصحر.
  - المحافظة على التنوع الإحيائي.
  - تطور استخدام المواد البديلة في الزراعة والاتجاه نحو الزراعة النظيفة.
- الهدف الرابع: التصدي لتغير المناخ وأثاره
- حماية نوعية الهواء وتحسينه.
  - تطوير منظومة ادارة المخلفات.
  - الحد من التلوث الاشعاعي.
  - الادارة المتكاملة للمواد الخطرة.
  - الاطار المؤسسي والتشريعات.
  - اجراءات التخفيف من التغيرات المناخية والتكيف معها.



# الخارطة الاستثمارية للعراق ٢٠١٩

## المحافظات

[onestopshop@baghdadic.gov.iq](mailto:onestopshop@baghdadic.gov.iq)  
[diyalainv@gmail.com](mailto:diyalainv@gmail.com)  
[sinvestc@yahoo.com](mailto:sinvestc@yahoo.com)  
[info@investkirkuk.com](mailto:info@investkirkuk.com)  
[nic@mosulinvestment.org](mailto:nic@mosulinvestment.org)

[anbarinvestment@yahoo.com](mailto:anbarinvestment@yahoo.com)

[wasit\\_invest@yahoo.com](mailto:wasit_invest@yahoo.com)

[info@bic.gov.iq](mailto:info@bic.gov.iq)

[info@krinves.com](mailto:info@krinves.com)

[inv.najaf@gmail.com](mailto:inv.najaf@gmail.com)

[samawa\\_investdiw@yahoo.com](mailto:samawa_investdiw@yahoo.com)

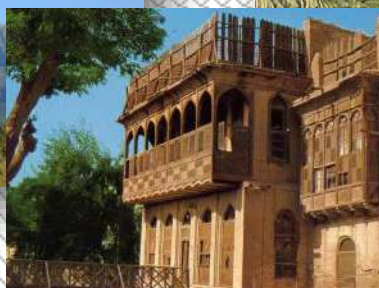
[info@investdiw.gov.iq](mailto:info@investdiw.gov.iq)

[thiqarinvest@yahoo.com](mailto:thiqarinvest@yahoo.com)

[inv.maysan2008@yahoo.com](mailto:inv.maysan2008@yahoo.com)

[ossb@investbasrah.com](mailto:ossb@investbasrah.com)

- محافظة بغداد (العاصمة)
- محافظة ديالى
- محافظة صلاح الدين
- محافظة كركوك
- محافظة نينوى
- محافظة اربيل
- محافظة دهوك
- محافظة السليمانية
- محافظة الانبار
- محافظة واسط
- محافظة بابل
- محافظة كربلاء المقدسة
- محافظة النجف الاشرف
- محافظة المثنى
- محافظة الديوانية
- محافظة ذي قار
- محافظة ميسان
- محافظة البصرة





## محافظة بغداد



### نبذة تاريخية

محافظة بغداد عاصمة جمهورية العراق، وتقع على نهر دجلة وتعتبر أكبر مدينة في العراق وثاني أكبر مدينة في الوطن العربي بعد القاهرة وثاني أكبر مدينة في آسيا الغربية بعد مدينة طهران عاصمة جمهورية إيران الإسلامية. وتعتبر بغداد نقطة التقاء مهمة لحركة الطرق والجو والقطارات، وتعتبر بغداد المركز الاقتصادي والإداري والتجاري والتعليمي ومقر الحكومة في العراق.

تمثلت بغداد واحدة من أهم مراكز العلم على تنوعه في العالم وملتقى للعلماء والدارسين لعدة قرون من الزمن. ولمدينة بغداد القديمة أسماء عدة كالمدينة المدورة والزوراء ودار السلام. ويمر في المدينة نهر دجلة، وينصفها الى جزئين : الكرخ (الجزء الغربي) والرصافة (الجزء الشرقي).

تزرخ بغداد بالكثير من المعالم التاريخية والحضارية ، وأهمها المدرسة المستنصرية ، والمساجد الإسلامية القديمة، والقصور الأثرية، والمتحف الوطني الذي يضم أهم اثار حضارة وادي الرافدين.

• المساحة: ٤٥٥٥ كيلومتر مربع .

• الكثافة السكانية

من حيث الكثافة السكانية يبلغ عدد سكان مدينة بغداد ما يقارب (٨,٣١٨,٦٩٦) ثمانية مليون وثلاثمائة وثمانية عشر ستمائة وستة وتسعون نسمة ويتركز حوالي ٨٣% من سكان العاصمة في مركز مدينة بغداد في حين يقطن حوالي ١٧% في اقصية ونواحي العاصمة كون بغداد اكبر مدينة في العراق وثاني اكبر مدينة في آسيا.

من خلال المعطيات أعلاه يتضح إن الكثافة السكانية مرتفعة جدا داخل الحدود



البلدية للعاصمة وان هذه الكثافة السكانية العالية بحاجة الى المزيد من المجمعات السكنية وانشطة اقتصادية اخرى متنوعة.

#### • المدن الرئيسية :



قضاء الرصافة، قضاء الكرخ، قضاء الكاظمية ، قضاء الاعظمية، قضاء الصدر(١) ، قضاء الصدر (٢) ، قضاء المدائن ، قضاء ابي غريب ، قضاء المحمودية ، قضاء التاجي، قضاء الطارمية.

#### • الجسور في بغداد:



جسر المثنى، جسر الأئمة، جسر ١٤ رمضان، الجسر الحديدي، جسر باب المعظم، جسر الشهداء، جسر الاحرار، جسر السنك، جسر الجمهورية، جسر ١٤ تموز، جسر الجادرية ، جسر الحسين، جسر الدورة.

#### • الانشطة الرئيسية:



تتركز اهم الانشطة في محافظة بغداد في المجالات:-

تكرير النفط والصناعات الخفيفة والخدمات المالية وتصنيع الاطعمة والتبغ والأثاث والطباعة والبناء و انتاج المواد الكيميائية والبلاستيكية والأجهزة الكهربائية .



## لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر العاصمة بغداد مركز الأنشطة الرئيسية والتجارية وتتركز فيها اهم الصناعات النفطية ومنها حقن نفط شرق بغداد الذي يضم اكبر احتياطيّات ثابتة بالإضافة الى العديد من الصناعات المتجددة والتقليدية ومنها صناعة الجلود والمنسوجات والاسمنت والتبغ. وبغداد ايضا هي مركز حيوي ورئيسي للتعاملات المالية والمصرفية عبر القطاع المالي والمصرفي فيها(العام والخاص) وكذلك تتركز فيه اهم الجامعات والمدارس والمعاهد المتخصصة والعديد من المستشفيات العامة والخاصة بالإضافة الى شبكة واسعة من الطرق والمواصلات وخطوط النقل الدولية منها والمحلية.

### • البنى التحتية:

- هناك شبكة من الطرق الرئيسية السريعة التي تربط مركز العاصمة بجنوبها وشمالها وشرقها وغربها واهم هذه الطرق هو الطريق الدولي الرابط بين المملكة الاردنية الهاشمية والعاصمة بغداد فضلاً عن الطريق الاستراتيجي الذي يربط تركيا والممتد من مدينة زاخو في الشمال الى محافظة البصرة مروراً بالعاصمة بغداد .
- وجود عدد من السكك الحديدية المهمة التي تربط بين شمال العراق وجنوبه فهناك خط سكك حديد (بغداد – الموصل) وخط سكك حديد (بغداد – البصرة)
- وجود واحد من اهم المطارات في العراق (مطار بغداد الدولي) الذي يقع غرب بغداد ويبعد عن مركز المدينة ١٦ كم فضلاً عن شبكة من الخطوط البرية التي تربط العاصمة بغداد بالخطوط الدولية كالأردن والسعودية والكويت وإيران وتركيا وسوريا.

### • التربية والتعليم:

لمدينة بغداد أربع جامعات حكومية هي جامعة بغداد (تأسست عام ١٩٥٧) والجامعة المستنصرية (تأسست عام ١٩٦٣) والجامعة التكنولوجية (تأسست عام ١٩٧٤) وجامعة النهرين (تأسست عام ١٩٨٠) والجامعة العراقية ومؤسسة المعاهد الفنية (تأسست عام ١٩٦٩) وفي عام ٢٠٠١ اصبحت هيئة التعليم التقني اما اعداد المعاهد الفنون الجميلة (٦) ومعاهد المعلمين والمعلمات (٥٠) . وهناك ايضاً عدد من الجامعات والكليات الخاصة في جميع أنحاء المدينة فضلاً عن وجود أكثر من (٢٤٧٤) مدرسة ابتدائية (حكومي وأهلي) وعدد رياض الاطفال(٣١٧) (حكومي وأهلي) واكثر من ١٣٣٤ مدرسة ثانوية (حكومي وأهلي وديني) و(٩٧) مدارس مهنية .

### الصحة:

في محافظة بغداد (٨٥) مستشفى حكومية وأهلية (٤٣) منها حكومي بتخصصات مختلفة و (١٩) مستشفى عام و(٤) مستشفيات تخصصية للاطفال و(٢) للولادة والاطفال و(٢) نسائية وتوليد و(١٦) تخصصية أما اعداد العيادات الطبية الشعبية فقد بلغت (٦٩) أما المؤسسات الصحية الاخرى فيبلغ عددها (٣٥٧) .

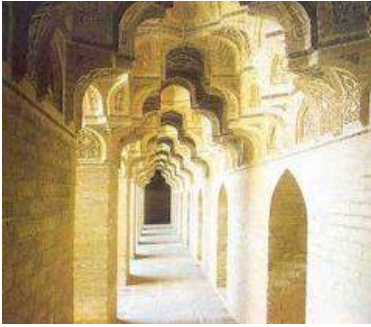


### الأماكن السياحية:

يوجد في مدينة بغداد العديد من المتاحف ومن أهمها المتحف الوطني العراقي الذي يعرض الكنوز الأثرية لحضارة بلاد ما بين النهرين. والمتحف البغدادي للفنون الشعبية وفيها العديد من المساجد والأضرحة الدينية ومنها الحضرة الكاظمية المقدسة وجامع الامام الاعظم وهناك العديد من الكنائس والكاتدرائيات اما الفنادق فقد بلغت مايقارب (٢٨٨) فندق مصنفة حسب الدرجات .



١. **المدرسة المستنصرية:** هي من أهم جامعات العالم الإسلامي في العصر العباسي، وقد اكتسبت أهمية خاصة لتدريس اللغة العربية وعلوم الدين والفلك والرياضيات والطب والصيدلة وكانت تضم مستشفى خاص لتدريب طلبتها. ومن الناحية التاريخية اشتهرت المدرسة المستنصرية بساعتها المتميزة التي كانت تحدد الوقت فلكيا ، فإلى جانب تحديد الساعات كانت تعين مواضع الشمس والقمر في كل وقت.



٢. **القصر العباسي:** احد الأبنية المهمة في بغداد من العصر العباسي الثاني قرب باب المعظم جهة النهر. وينسب الباحثون بناءه الى الخليفة الناصر لدين الله (٥٧٥- ٦٢٣ هجري / ١١٧٩ - ١٢٢٥ م).

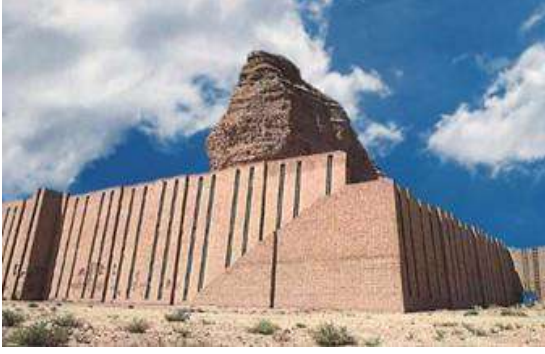


٣. **المدرسة المرجانية:** تقع المدرسة المرجانية التي تعرف اليوم بجامع مرجان ، بمنطقة الشورجة في شارع الرشيد ، وقد سميت بهذا الاسم نسبة الى أمين الدين مرجان الذي شيدها سنة ٧٥٨ هجري/١٣٥٧م، أي بعد انتهاء العصر العباسي بنحو مائة عام. وكانت أول عهدها تماثل المستنصرية من حيث احتواؤها على غرف للدراسة ولإيواء الطلبة.



٤. **سور بغداد وابوابه:** من ابرز معالم بغداد سور بغداد الذي تبلورت اسواره بتخطيط مستدير والمداخل الاربعة ذات الانعطاف بتسعين درجة لإغراض دفاعية واختط المباني الإدارية والدينية البارزة وسط المدينة ليسهل للناس الوصول لها.





**٥. عقرقوف :** مدينة أثرية هامة وهي إحدى المدن التي بنيت وفق مفاهيم العمارة السومرية- البابلية على مسافة ٣٠ كم من مركز مدينة بغداد الى الشمال الغربي منه. اما زمن تشييدها فيعود لبداية القرن الخامس عشر ق.م. بامر من الملك كوريكالزو الأول الذي سميت باسمه. بنيت عقرقوف على مخطط كثير

الاستطالة فوق حجر الكلس الطبيعي وكانت المدينة تستقي الماء من نهر كبير كان يتغذى من الفرات والذي اسماه البابليون (بيتي انليل ) أي قناة الإله الذي خصصوا له اكبر معابد المدينة وهو الإله الخالق واله الهواء.

إن ابرز ما تراه هي زقورة المدينة إذ ترتفع لنحو ٥٧ متر عن السهل المحيط بها. أما قاعدتها فكانت مربعة .



**٦. المدائن :** من المدن التاريخية المهمة التي تقوم أطلالها على الضفة الشرقية إلى الجنوب من مركز بغداد بمسافة ٣٠ كم، ويرجع تاريخ تشييدها إلى حدود القرن الثاني قبل الميلاد ومن ابرز معالمها الشاخصة طاقتها الشاهق وهو جزء من قصر كبير على مقربة من نهر دجلة ويرجع عهده إلى منتصف القرن الثالث

للميلاد ويعتبر هذا الطاق من اكبر الطوق المشيدة بالأجر في العالم وأعلاها ، إن طراز بنائه متطور عن أساليب معمارية عراقية عريقة، ففكرة الإيوان جاءت متطورة عن الأبنية العراقية القديمة إذ تعطي واجهات مداخل المدن وبعض القصور الأشورية تسلسلا واضحا في تطور فكرة الإيوان.



## محافظة ديالى

### نبذة تاريخية



بعقوبة هي مركز محافظة ديالى وتنتشر على مساحة المحافظة أبنية قديمة ومواقع تراثية تعد مرافق سياحية يؤمها السياح، ومن أبرز هذه المواقع (مرقد النبي دانيال عليه السلام وتل أسمر وتل أبو أذينة وتل شهاب والزندان وسد العظيم العباسي وسراي بعقوبة القديم ونهر الوند وخيط الحبس) وتتميز بالتلول الأثرية التي تعود إلى بداية الإلف الخامس قبل الميلاد.

### الموقع

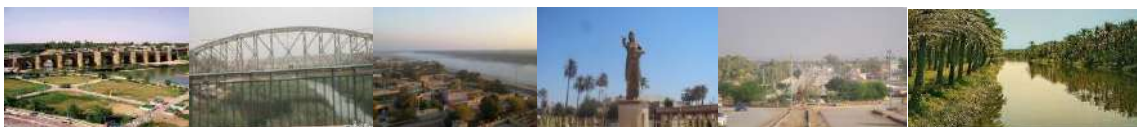
تقع محافظة ديالى في الجزء الشرقي من العراق ما بين خطي طول (٣٤-٣٦) وعرض (٤٤ - ٤٦) ومركز المحافظة مدينة بعقوبة والتي تقع شمال شرق بغداد بمسافة (٥٦) كم وتحدها محافظات بغداد وصلاح الدين من الغرب والسليمانية من الشمال، وواسط من الجنوب وجمهورية إيران الإسلامية من الشرق، وتتم من خلالها الطرق الرئيسية المعبدة التي تربط ما بين بغداد - طهران، بغداد - كركوك والسليمانية واربيل.

### المساحة

تبلغ مساحة محافظة ديالى (١٧٦٨٥) كم<sup>٢</sup> وتمثل نسبة مقدارها ٤% من مجموع مساحة العراق .

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (١,٦٦٠,٠٠٧) نسمة تقريبا وفقا لنسبة نمو السكان في العراق البالغة ٢,٨%





### المدن الرئيسية :

- قضاء بعقوبة
- قضاء بلدروز
- قضاء الخالص
- قضاء المقدادية
- قضاء خانقين
- قضاء كفري

### لمحة عن اقتصاد المحافظة

يرتكز النشاط الاقتصادي في المحافظة على الزراعة بسبب قربها من مصدرين رئيسيين نهر ديالى ( فرع رئيسي من دجلة ) ونهر العظيم والمشاريع القائمة عليها بالإضافة الى بحيرتي حميرين والعظيم والتي يبلغ طاقتها الخزنية القصوى (٥,٥) مليار متر مكعب تقريبا ، وسدي قزانبة ومندلي التي تبلغ طاقتيهما الخزنية (١,٢٥) مليون متر مكعب وهناك عدد كبير من القوى العاملة للمحافظة تعمل بالزراعة ، تنمو في بساتينها زراعة البرتقال وتتركز بساتين النخيل حول المقدادية وتمتد شمالا الى كفري وزراعة الزيتون والحنطة والشعير وهناك انتاج للتمور كما تشتهر المحافظة بتربية الدواجن والمواشي ومناحل العسل ومزارع الاسماك .

وتتميز معظم اراضيها بخصوبة التربة وانبساطها التي تجملها سلاسل جبال حميرين وزاكروس وبحيرتي حميرين والعظيم وبساتين النخيل والفواكهة ومزارع الخضراوات والحبوب وعشرات المصانع والمعامل.

### التربية والتعليم :

في المحافظة توجد جامعة واحدة هي جامعة ديالى وكليتين اهلية (كلية اليرموك ، كلية بلاد الرافدين الجامعة) و(٨٤٤) مدرسة ابتدائية ، وعدد رياض الاطفال ٤٤ ، وعدد المدارس الاعدادية والثانوية (٤٠٩) مدرسة و(١٥) مدرسة مهنية و(٢) معهد اعداد المعلمين معهد فني تقني واحد .

### الصحة:

في محافظة ديالى ١٠ مستشفيات حكومية و (٣) مستشفيات اهلية وعدد المراكز الصحية الرئيسية (٥٤) مركز وعدد المراكز الصحية الفرعية (٣٩) مركز.



## محافظة صلاح الدين

### نبذة تاريخية



محافظة صلاح الدين من المحافظات العريقة ومركزها تكريت ارتبط وجودها ببدء الحضارة قبل ٤٠٠٠ سنة تقريباً وقد استمر تاريخها مارا بكافة العصور التاريخية التي عرفها العراق القديم وحتى عصر ما قبل الإسلام. سميت المحافظة بهذا الاسم نسبة إلى صلاح الدين الأيوبي .

تشتهر محافظة صلاح الدين بوجود مرقد الإمامين العسكريين (ع) (علي الهادي والحسن العسكري عليهما السلام) في سامراء والمئذنة الملوية و( الجامع العباسي) وقصر العاشق وقصر الخلافة العباسية وجامع أبو دلف ومن الآثار مدينة آشور التاريخية وتقع في الشرقاط على نهر دجلة وتطل من جهة الشمال على سهل فسيح في نهايته مدينة الشرقاط الحالية وسور تكريت ودير الراهبات والعديد من الكنائس الواقعة على جانبي نهر دجلة في مدينة تكريت والقبة الصينية وتقع شمال مدينة سامراء الحالية قرب قصر العاشق. ووجود مرقد السيد محمد بن الإمام علي الهادي في مدينة بلد وهو من المعالم الدينية المهمة في المحافظة.

### الموقع

تقع محافظة صلاح الدين في شمال العاصمة بغداد وتبعد عنها بحدود ١٦٥ كم وتحدها محافظات نينوى وأربيل من الشمال وكركوك والسليمانية من الشرق وديالى وبغداد من الجنوب و الانبار من الغرب. تتمتع محافظة صلاح الدين بموقع جغرافي مهم كونها عقدة مواصلات بين المحافظات الشمالية والجنوبية حيث يمر فيها اهم طريقتين بريين وسكة حديد في العراق والتي تربط العاصمة بغداد بتلك المحافظات ويمر فيها نهر دجلة بطول ٢٥٠ كم وتحوي على جزء كبير من بحيرة الثرثار.





### المساحة:

تبلغ مساحة محافظة صلاح الدين ٢٥٠,٨٠٧ كم<sup>٢</sup>

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة صلاح الدين بحدود (١,٦١٥,٩٢٤) نسمة



### المدن الرئيسية :

- قضاء تكريت
- قضاء الدور
- قضاء سامراء
- قضاء بلد
- قضاء بيجي
- قضاء الطوز
- قضاء الدجيل

الانشطة الرئيسية : (الثروة الحيوانية، الزراعة، تكرير النفط، العلف الحيواني، صناعة الأدوية)

### البنى التحتية :

احد الطرق الرئيسية المؤدية إلى شمال العراق يمر عبر محافظة صلاح الدين وهناك طرق تربط بينها وبين محافظة كركوك شرقاً وحديثة والقائم غرباً كما ان خط السكك الحديدية بين بغداد والموصل يمر من خلال مدينة تكريت .

### التربية والتعليم :

في محافظة صلاح الدين جامعة واحدة ( جامعة تكريت ) وأكثر من ١١٩٩ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٢ وأكثر من ٥٢٧ مدرسة ثانوية و ١١ معهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.



## الصحة

توجد في محافظة صلاح الدين (١٢) مستشفى والمراكز الطبية (٩٨) مركز.

## الأماكن السياحية

مدينة سامراء : تمتد أطلال سامراء على الجانب الشرقي لنهر دجلة لامتداد خمسة وثلاثين كم. ابتداء من سامراء والى الجنوب : الجامع الكبير والملوية ، وقصر العاشق.

والى شمال الملوية بيت الخليفة وساحة الفروسية وجامع أبي دلف والمتوكلية ونهر الرصاصي.



## محافظة كركوك



### نبذة تاريخية

كركوك مدينة عريقة وقديمة تقع على بعد ٢٥٠ كم شمال بغداد بنيت في الأصل كقلعة على تل مدور ذي أربعة زوايا وتضم الأماكن الواقعة بين جبل زاكروس ونهرى الزاب الصغير ودجلة وسلسلة جبال حميرين ويعود تاريخ مدينة كركوك إلى ١٦٠٠ سنة ق.م.

وتشتهر مدينة كركوك بمعالمها الأثرية حيث

يوجد فيها قلعة كركوك التي تحتوى على المزارات والمساجد وبقايا لبعض الأبنية والآثار التي تعود إلى مطلع العصر التاريخي الألف الثالث قبل الميلاد هذا بالإضافة إلى موقعها الجغرافي والتجاري.

### الموقع

تقع محافظة كركوك في منطقة جغرافية مهمة بالجزء الفاصل بين شمال العراق ووسطه وتحيط بها محافظات السليمانية واربيل ونينوى وصلاح الدين وديالى .

### المساحة

تبلغ مساحة محافظة كركوك ٩٦٧٩ كم<sup>٢</sup> وتمثل نسبة مقدارها ٢,٢% من مجموع مساحة العراق.

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة مايقارب (١,٦٢٩,٦٢٥) نسمة

### المدن الرئيسية

- قضاء كركوك
- قضاء الحويجة
- قضاء داقوق
- قضاء دبس



## الانشطة الرئيسية

- استخراج النفط الخام
- الاسمنت
- الزراعة

## لمحة عن اقتصاد المحافظة

- تتميز محافظة كركوك بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية فالنفط يشكل المحور الأساسي لنشاطاتها الاقتصادية إذ يوجد فيها اكبر حقل نفطي في العراق ويقدر الإنتاج اليومي من النفط الخام بحدود ٦٥٠ مليون برميل يوميا إلى جانب ذلك فإنها تتمتع بوجود الغاز الطبيعي والكبريت كما وتتمتع هذه المحافظة بخصوبة أراضيها الزراعية ووجود العديد من الأراضي الزراعية الصالحة للاستثمار إلى جانب وجود أراضي مروية التي تشمل أراضي مستصلحة وغير مستصلحة وأراضي سيح وديمية تعتمد على الأمطار .

## • أهم المشاريع الاروائية

- أ- مشروع ري كركوك : ويروي الاراضي ضمن مناطق : ( الدبس، الحويجة، الرياض، الرشاد، تازة، داقوق) ومن المؤمل أن يروي المشروع عند إكمال انجاز كافة مراحل مساحته تصل الى منطقة العظيم في محافظة صلاح الدين وتقدر مساحتها بـ (مليون ) دونم.
- ب- مشروع الحوجة: يروي مساحة تقدر بـ (١٥٠٠٠٠٠) دونم
- يوجد في كركوك عدة مصادر من المياه الرئيسية التي تعتمد عليها المحافظة في الزراعة والصناعة ومن هذه المصادر:-
  - أ - نهر الزاب الأسفل الذي يتفرع منه خمسة انهر صغيرة في ناحية الزاب ضمن قضاء الحويجة .
  - ب - جزء من نهر دجلة في منطقة الزاب جنوب الحويجة بالقرب من مدينة الشك.
  - ج - نهر الخاصة (موسمي) ويقام حاليا سد لتنظيم المجرى المائي .
  - د - الآبار الارتوازية والسطحية .
  - هـ- العيون والكهاريز
  - و- الوديان التي تغذي نهر العظيم / طوز ، زغيتون، تازة، جاي داقوق



## البنى التحتية

تمتاز المحافظة بوجود طرق رئيسية مهمة تربطها مع المحافظات المجاورة وتقع في الطريق الرئيسي الذي يربط العاصمة بشمال العراق .  
إن موقع المحافظة الإستراتيجي الرابط بين الشمال والوسط جعل من المدينة مركز لتقاطع الطرق والسكك الحديدية التي تربط ما بينها والعاصمة بغداد.

## التربية والتعليم

توجد في محافظة كركوك جامعة واحدة هي جامعة كركوك وأكثر من ١١٢١ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٧٧ وأكثر من ٤٦١ مدرسة ثانوية والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

## الصحة

فيها (٩) مستشفيات و(١١٤) مركز صحي عام.

## الأماكن السياحية

قلعة كركوك: هي إحدى أقدم الآثار الموجودة في المحافظة ويبلغ ارتفاعها ١٤٠ م وشكلها بيضوي وفيها مواقع أثرية كالكنائس وكذلك مرقد النبي دانيال وتحتوي أيضا على قصور أثرية خلال الحكم العثماني .



## محافظة نينوى



### نبذة تاريخية

مدينة نينوى ذات تاريخ عريق يرجع إلى الإلف الخامس قبل الميلاد وتعتبر هذه المدينة إحدى أهم المدن التاريخية في العراق لكونها كانت عاصمة للإمبراطورية الأشورية في أوج توسعها وفيها تأسست أولى المكتبات وتعد هذه المحافظة ومركزها الموصل ثاني أكبر مدن العراق بعد العاصمة بغداد من حيث مساحتها.

### الموقع :

تقع محافظة نينوى في الجزء الشمالي الغربي من العراق وتبعد عن بغداد (٤٠٢ كم) ،

### المساحة :

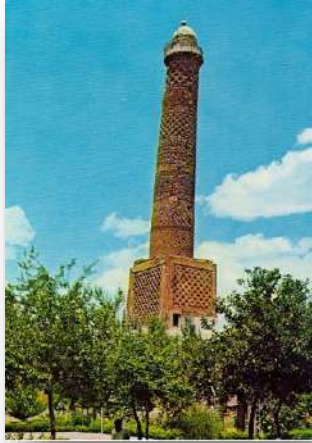
تبلغ مساحة محافظة نينوى (٣٦٥١٥ كم٢)

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٣,٧٩٣,٩٨٢) نسمة .

### المدن الرئيسية

- قضاء الموصل
- قضاء الحمدانية
- قضاء سنجار
- قضاء تلكيف
- قضاء البعاج
- قضاء تلعفر
- قضاء الشيخان
- قضاء الحضر
- قضاء مخمور



منارة الحدياء



### الانشطة الرئيسية

الزراعة والنفط والإسفلت والمنسوجات والسكر ومنتجات الألبان والاسمنت

### البنى التحتية

الموصل وتمثل مركز تقاطع الطرق في شمال العراق حيث يلتقي فيها الطريق الرئيس المار من بغداد إلى تركيا كما يمر فيها خط السكك الحديد وفيها ايضاً مطار دولي وعدد من الجسور المشيدة على نهر دجلة التي تربط جانبي المدينة الأيسر والأيمن .

### التربية والتعليم

توجد في محافظة نينوى جامعة واحدة هي جامعة الموصل واكثر من (١٨٠٢) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (١١٤) وأكثر من (٦٤٧) مدرسة ثانوية و(١٠) معاهد للمعلمين و(٤٣) مكتبة عامة والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة

توجد في محافظة نينوى (١٨) مستشفى و(١٥٦) مركز صحي عام.

### الاماكن السياحية

يوجد الكثير من الأماكن السياحية في نينوى ومن معالمها جامع النبي يونس وجامع الخضر ومنارة الحدباء والنمرود وقلعة باشطابيا كما وتشتهر بوجود مدينة الغابات السياحية وسد الموصل فضلاً عن وجود العديد من اماكن العبادة والاضرحة الدينية لعدد من الأنبياء والرهبان .



**سد الموصل:** ويقع على نهر دجلة شمال مدينة الموصل بحوالي ٦٠ كم وقد تم انجازه عام ١٩٨٦ ويبلغ طوله حوالي ٧٥ كم من موقع السد ولغاية الحدود العراقية التركية . ومساحة بحيرته حوالي ٢٢٠ كم ٢ وقد انشأت عنده مدينة سياحية تضم عدد من المرافق والشقق السياحية .



## محافظة اربيل



### نبذة تاريخية

أربيل أو اربل وهي عاصمة إقليم كردستان العراق . وهي رابع مدينة من حيث الكبر في العراق بعد بغداد والبصرة والموصل. وتبعد عن مدينة بغداد حوالي ٣٦٠ كيلومتر وتقع مدينة الموصل إلى الغرب من اربيل وتبعد عنها حوالي ٨٠ كيلومتر وتبعد عن مدينة السليمانية حوالي ١١٢ كيلو متر.

### المساحة

تبلغ مساحتها (١٣١٦٥) كم مربع وتقع المحافظة ضمن السهوب ذات مناخ انتقالي بين البحر المتوسط والمناخ الصحراوي تتميز بالبرودة الشديدة وانخفاض معدل الرطوبة وتعد اربيل من المدن ذات الأهمية التاريخية عبر العصور ولكونها مركزا ثقافيا وحضاريا مؤثرا في كردستان العراق ويعود أصل تسميتها إلى الاسم الآشوري للمدينة (أربيلواو) أي أربعة آلهة وهي كتابة عن المعابد الآشورية المهمة في اربيل.

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة أربيل (١,٨٩٦,٧٥٣) نسمة

### المدن الرئيسية

تتألف محافظة اربيل من عدة اقصية رئيسية هي قضاء اربيل، قضاء راوندوز ، قضاء سوران ، قضاء خبات ، قضاء سهل اربيل، قضاء شقلاوة.





## البنى التحتية

تعتبر محافظة اربيل عاصمة اقليم كردستان ومركز تجاري ولديها خط بري ستراتيبي مع حدود ايران ومركز جومان الحدودي للتبادل التجاري الدولي علماً ان محافظة اربيل لديها ثلاث شوارع حولية تتمثل في شارع ٦٠ وشارع ٩٠ وشارع ١٢٠م وفيها ايضاً مطار اربيل الدولي.

## التربية والتعليم

تحوي المحافظة على عدد من المدارس الابتدائية والثانوية منها مدرسة شويقات العالمية وعلى العديد من الجامعات والكليات والمعاهد الحكومية بالإضافة إلى الأهلية أهم الجامعات الحكومية نذكر منها جامعة هولير الطبية، جامعة صلاح الدين، أما الأهلية فنذكر منها جامعة كردستان، كلية دجلة الجامعة، كلية جيهان الجامعة، الجامعة اللبنانية الفرنسية لإدارة الأعمال وكلية عشق الطبية.

## الصحة

تحوي المحافظة على اكثر من ٤٢ مستشفى في جميع الاختصاصات ومنها المستشفيات الحكومية المركزية (مستشفى اربيل التعليمي ، مستشفى آزادي ، مستشفى رزكاري ، مستشفى الأطفال المركزي و ٢٧٠ مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي التابعة للمحافظة.

## الاماكن السياحية



قلعة اربيل تقع في وسط مدينة اربيل في كردستان العراق يعود تاريخها إلى عصر الآشوريين والى حوالي الألف الأول قبل الميلاد، بنيت أساساً لأغراض دفاعية حيث كانت تعد حصناً منيعاً لمدينة اربيل في تلك الحقبة الزمنية.



### شلال كلي علي بك:



يقع الشلال بين مدينتي خليفان وسوران على طول ١٢ كم حيث يقع بين جبلي كورك وناوذين ويبعد ٦٠ كم عن مصيف شقلاوة وينحدر شلال كلي علي بك من مكان مرتفع وبسرعة كبيرة يبعد (١٣٠) كم عن مدينة اربييل ويعتبر من المصايف الجميلة في اربيل وعموم العراق إذ يرتفع (٨٠٠) م عن مستوى البحر .

### شلالات بيخال:



تعتبر واحدة من أجمل المواقع السياحية في العراق وتتميز بشلالاتها الهادرة وجمال مناظرها الطبيعية تبعد هذه الشلالات ١٠ كم عن مدينة راوندوز عرفت بيخال كمصيف يحتوي على شلالات رائعة ومناظر طبيعية.

### مصيف شقلاوة:



تشتهر المدينة بمصائفها وبشلالاتها وطبيعتها الجبلية حيث انها تقع على سفح جبل سفين.



## محافظة دهوك



### نبذة تاريخية

هي مدينة عراقية تقع بإقليم كردستان العراق يحدها من الاتجاهات الثلاثة جبال مما يعطي المدينة منظرا خلابا وينحدر فيها نهر صغير منبعه سد دهوك الكبير التي هي من أجمل المناطق السياحية في المدينة ولمحافظة دهوك مناطق سياحية خلابة وجميلة. يعود أصل المدينة إلى العصر

الحجري، وقد أصبحت جزءا من الإمبراطورية الآشورية ومن ثم البابلية والأخمينية قبل أن تقع بيد الإسكندر المقدوني والرومان.

### الموقع

تقع محافظة دهوك في إقليم كردستان أقصى شمال غرب العراق تعتبر محافظة دهوك من المحافظات ذات الأهمية وخاصة من الناحيتين التاريخية والجغرافية، فان الآثار والمنحوتات المكتشفة في تلالها وكهوفها تدل على أهميتها فضلا عن موقعها الجغرافي المتميز وذلك لوقوعها على حدود دولتين إضافة إلى مرور خط موصلات دولي استراتيجي فيها يربط العراق بتركيا والعالم الخارجي، وكذلك مرور خط أنبوب النفط المار من كركوك إلى تركيا في زاويتها الشمالية الغربية، تتميز محافظة دهوك بتضاريسها المتنوعة من جبال شاهقة، وتشكل الحدود السياسية مع الجمهورية التركية بالإضافة إلى السهول الفسيحة والغنية بمواردها الزراعية والتي تشكل المنطقة الجنوبية للمحافظة.

### الكثافة السكانية :

يبلغ عدد سكان محافظة دهوك (١,٣١٨,٤٥٨) نسمة



### المدن الرئيسية

تتألف محافظة دهوك من عدة اقصية رئيسية هي قضاء دهوك ، قضاء زاخو ، قضاء شيخان ، قضاء سميل ، قضاء بردرش، قضاء ناميدي.

### البنى التحتية

تعتبر محافظة دهوك مركز تجاري مهم حيث يعد مدخل ابراهيم الخليل الحدودي مع تركيا من أهم المعابر الرئيسية، يدخل من خلاله ٤٠% من المواد ولدى المحافظة خط إستراتيجي بري يربط المحافظة بتركيا.

### التربية والتعليم

في محافظة دهوك أكثر من خمس جامعات وكليات أهلية أهمها (كلية الزراعة ، جامعة دهوك، وجامعة كردستان) والعدد من المعاهد التقنية والإدارية و ٤٤٠ مدرسة ابتدائية و ٢١٥ مدرسة ثانوية والعديد من معاهد المعلمين والمدارس والمعاهد المهنية .

### الصحة

لديها أكثر من (١٩) مستشفى داخل المحافظة و(١٥٧) مركز صحي في جميع الاقصية والنواحي التابعة لها.

### الأماكن السياحية :

#### مصيف سرسنگ :

يبعد عن مدينة الموصل بنحو ١٢٦ كم ويبلغ ارتفاعه ١٠٤٦ م عن سطح البحر وأقصى درجة الحرارة فيه صيفا ٣٤ درجة مئوية

#### مصيف سولاف :

يبعد عن مدينة الموصل بـ(١٦٦) كم بطريق مبلط، ويبعد عن العمادية ٥ كم ويرتفع ١١٥٠ م عن مستوى سطح البحر تصب فيه المياه بهيئة شلالات رائعة عديدة يبلغ ارتفاعه ٢٥ م ويمتاز بكثرة الكهوف وأهمها كهف الصفي البديع الذي تظله أشجار الجوز.

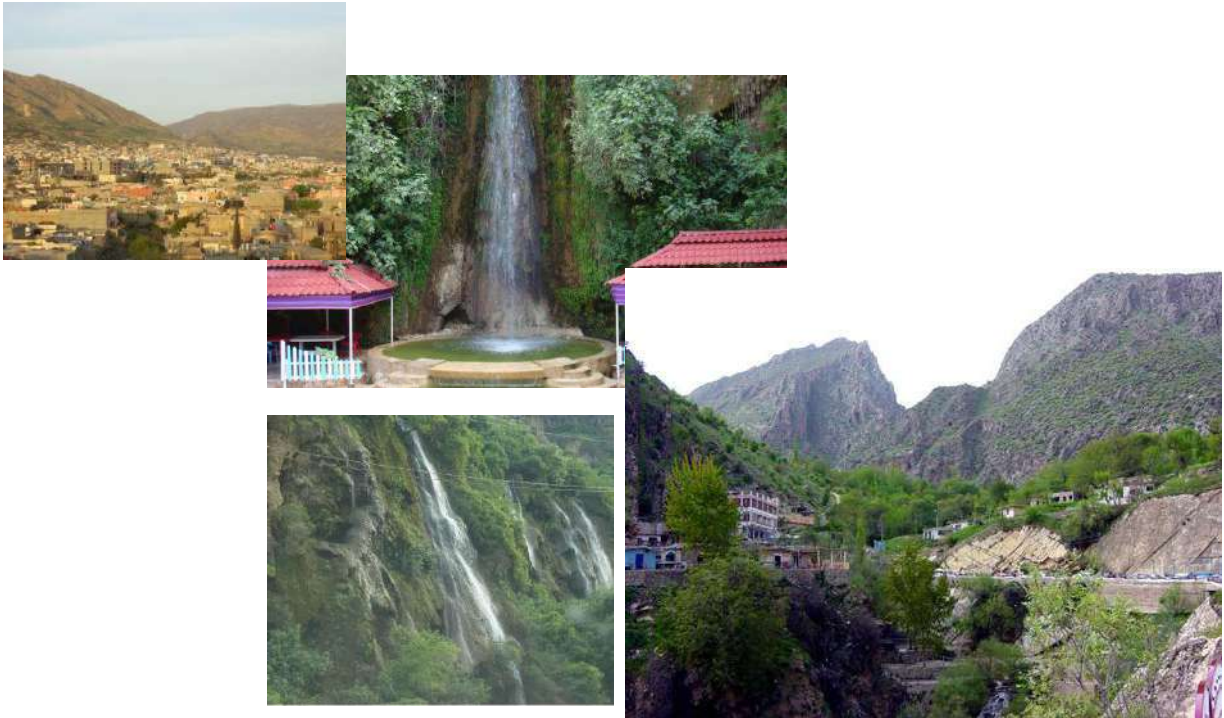


## كهف جارستين

(كهف ذو أربعة أعمدة) الواقع في وادي دهوك، والذي تؤكد بعض المصادر للمؤرخين والباحثين الذين زاروا المنطقة انه يعتبر من أقدم الكهوف التي عاش فيها الإنسان بكل طبيعته.

وكما يؤكد المؤرخون بأن تاريخ كهف جارستين يعود إلى القرون الوسطى وأقدم وثائقها تعود إلى من قبل ١٢٠٠٠ سنة قبل الميلاد. وهناك تل باستك وكمون والتي ترجع إلى تاريخ الدولة الميثانية الكوردية بالإضافة إلى تل مالتا وكهف هلامتا في شندوخا الواقعة جنوب مركز المحافظة والتي ترجع في تاريخها إلى زمن الميديين الأكراد.

وما يزال هناك الكثير من الكهوف والآثار المنحوتة في الصخور والمواقع الأخرى التي تدل على قدمها.



## محافظة السليمانية



### نبذة تاريخية

تقع في الشمال الشرقي من العراق على الحدود العراقية الإيرانية وتتبع لإقليم كردستان. تقع على ارتفاع ٢٨٩٥ قدم عن سطح البحر إذ تسود الطبيعة الجبلية في المحافظة وتزداد كلما اتجهنا نحو الحدود الشرقية مع إيران وتبعد عن كركوك شرقاً ١٤٠ كيلو متر وعلى مسافة ستين كيلومتراً من شمالي غربي مدينة السليمانية يقع سد دوكان على نهر الزاب الصغير في المدينة.

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة السليمانية (٢,٢١٢,٠٩٩) نسمة

### المدن الرئيسية

تتألف محافظة السليمانية من عدة أفضية رئيسية هي قضاء السليمانية، قضاء قره داغ، قضاء شارة زور، قضاء سيد صادق، قضاء حلبجة، قضاء بنجوين، قضاء رانية، قضاء دوكان، قضاء دربندخان، قضاء كلار، قضاء جمجمال.

### البنى التحتية

تعتبر محافظة السليمانية محافظة حدودية لديها علاقات تجارية مع إيران وفيها مطار السليمانية الدولي.

### التربية والتعليم

التعليم في السليمانية مجاني كما هو في بقية مناطق العراق منذ الابتدائية حتى التخرج من الجامعة وتضم السليمانية أكثر من ٦٠٠ مدرسة ابتدائية و ٣١٠ مدرسة ثانوية وأكثر من ١٥ معهد مهني وجامعة السليمانية التي تأسست عام ١٩٦٨ وتدرس باللغات العربية والإنكليزية وتم نقلها إلى أربيل بإسم جامعة صلاح الدين وقد تم افتتاح جامعة السليمانية الجديدة في ١٩٩١ والتي تدرس أيضاً بالعربية والإنكليزية بالإضافة إلى الكردية وفي عام ٢٠٠٧ م تم افتتاح الجامعة الأمريكية في السليمانية التي تعد أول الجامعات ذات تعليم عالمي في العراق وتقوم بالتدريس باللغة الإنكليزية ولديها ٦ جامعات أهلية .



## الصحة

توجد في المحافظة أكثر من (٥٠) مستشفى و(٥٠٢) مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي والقرى.

## الأماكن السياحية

### مصيف سرجنار :



يبعد مصيف سرجنار ٥ كم عن مركز محافظة السليمانية وتكثر فيه الأشجار والمياه الوفيرة ومساحات الظلال الواسعة ويوجد في هذا المصيف فندق سرجنار إضافة إلى عدة دور سياحية وفنادق وكازينوهات معدة لاستقبال السواح وتقديم الخدمات السياحية لهم وكذلك مدن العاب ومنتزهات

### بحيرة دوكان :

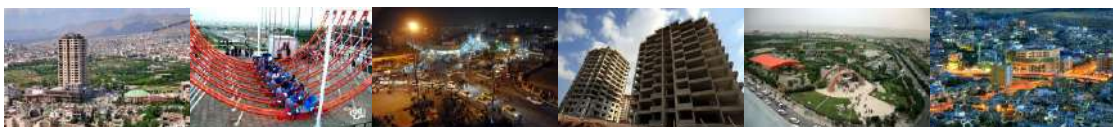


تقع هذه البحيرة على بعد ٧١ كم عن مدينة السليمانية و١٤١ كم عن مدينة كركوك وقد أقيمت بالقرب من سد دوكان على نهر الزاب الأسفل. ولأجل راحة المصطافين، انشأ قربها مجمعا سياحيا متكاملا واسعا وصالة للألعاب وكازينو وسوقا عصريا لتوفير الحاجيات الغذائية وملاعب للكبار والصغار ومسبحا ومرسى للزوارق .



### شلالات احمد أوى :

يقع على بعد ٧٥ كيلومترا إلى أقصى شرق السليمانية محاذيا للحدود الإيرانية ويعتبر نقطة الحدود ما بين العراق وإيران حيث أن المسافة منه إلى الحدود الإيرانية لا تتجاوز النصف ساعة بالسيارة وارتفاعه يفوق الـ ٢٠٠٠ متر فوق مستوى سطح البحر ويقع المصيف في وسط سلسلة من الجبال الشاهقة الارتفاع ويعتبر من أهم الأماكن السياحية في المدينة.



## محافظة الانبار



### نبذة تاريخية

تعد محافظة الانبار من اكبر محافظات العراق مساحةً ومركزها الرمادي وتقع في الجهة الغربية من العراق وتبعد عن العاصمة بغداد ١٠٠ كم . وكانت تعرف قديماً باسم لواء الدليم قبل عام ١٩٦١ .

### المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣٧,٧٢٣ كم<sup>٢</sup>

الكثافة السكانية: (١,٧٩٦,٥٥٧) نسمة

### المدن الرئيسية

- قضاء الرمادي
- قضاء الفلوجة
- قضاء هيت
- قضاء حديثة
- قضاء عنة
- قضاء راوة
- قضاء القائم
- قضاء الرطبة





### الأنشطة الرئيسية



- زراعة الحبوب
- تربية الماشية
- إنتاج التمور
- صناعة الأسمدة
- صناعة الاسمنت
- صناعة السيراميك
- صناعة الزجاج

### لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتوفر في محافظة الانبار الخامات الصناعية التي يمكن استخراجها بطرق منجمية (المنجم المفتوح) وثروات الغاز الطبيعي والنفط مثل حقل غاز (عكاز) في غرب الانبار والذي يقدر الخزين فيه بحدود (٥٠) مليار قدم ٣، وحقل غاز (الريشة) وتشير تقديرات خبراء النفط إلى وجود مكامن نفطية في محافظة الانبار وهي بحاجة الى عمليات استكشاف أكثر لتقدير كميات الخزين وجدواه الاقتصادية وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب واليورانيوم والكبريت والفضة. وكذلك وجود الموارد المائية التي تتمثل في نهر الفرات الذي يجري لمسافة (٤٥٠ كم) من الشمال الغربي إلى الجنوب الشرقي في المحافظة، فضلا عن وجود أربعة مسطحات مائية كبيرة هي بحيرات (الحبانية – بحيرة سد حديثة – بحيرة الثرثار وبحيرة الرزازة).

وكذلك وجود مكامن للمياه الجوفية الصالحة للسقي الزراعي في أماكن عدة من الصحراء الغربية ووجود التربة الخصبة الصالحة للزراعة.

### البنى التحتية

توجد في محافظة الانبار سكة حديد واحدة قادمة من العاصمة بغداد وتنتهي في منطقة مناجم عكاشات في القائم ويبلغ طولها (٥٢٢ كم) ، وتستخدم هذه السكة لنقل البضائع والمسافرين . يبلغ عدد المحطات في الانبار (٢٤) محطة لنقل المسافرين و(٥) محطات لنقل البضائع.



- يعتبر طريق المرور السريع من أطول الطرق الرئيسية في محافظة الانبار ويبلغ طوله (٥٩٦) كم. ويمتد من بغداد – فلوجة - رمادي – طريبيل - التنف على حدود سوريا.
  - طريق آخر يبلغ طوله ( ٢١٩ ) كم يربط القائم – منطقة عكاشات – قضاء الرطبة .
  - طريق حديثة - القائم يبلغ طوله (١٥٦) كم .
  - طريق النخيب – منفذ عرعر (١٦٠ كم) على الحدود مع المملكة العربية السعودية.
- محافظة الانبار لها حدود مع ثلاثة دول المملكة الأردنية الهاشمية – سوريا – المملكة العربية السعودية .

توجد فيها (٤) منافذ حدودية هي:

- منفذ طريبيل مع المملكة الأردنية الهاشمية .
- منفذ التنف مع سوريا .
- منفذ القائم مع سوريا .
- منفذ عرعر مع المملكة العربية السعودية .

### التربية والتعليم

توجد في محافظة الانبار جامعتين ( جامعة الانبار ) و ( جامعة الفلوجة ) إضافة إلى المعاهد التقنية وعدد من الكليات الأهلية وكلية الإمام الأعظم فرع الانبار، وهناك ما يقارب ١٢٠١ مدرسة ابتدائية و٤٧ رياض الاطفال و ٥٨٤ مدرسة ثانوية و ٤ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة الانبار (١٥) مستشفى بالإضافة الى ما يقارب (١٦١) مركز صحي عام.



## الأماكن السياحية



**بحيرة الثرثار:** إحدى أجمل البحيرات الاصطناعية في العراق. تشكلت بعد بناء سد سامراء لأغراض الري والسيطرة على مياه فيضانات نهري دجلة والفرات. يمكن الوصول إليها من بغداد عبر الفلوجة والرمادي أو من سامراء.



**بحيرة الحبانية:** هي عبارة عن منخفض يقع إلى الجنوب من مدينة الرمادي لغرض خزن ٣,٣ مليار متر مكعب وإعادة ٢,٧ مليار متر مكعب إلى نهر الفرات في موسم الصيف ويتم التحكم في هذا المشروع عن طريق سدة الرمادي وتتصل بحيرة الحبانية ببحيرة الرزازة جنوباً عن طريق جدول

وتصرف المياه الزائدة عن طاقة خزن بحيرة الحبانية إلى بحيرة الرزازة التي تتسع لخزن ٢٦ مليار متر مكعب. وأنشأت على هذه البحيرة مدينة سياحية.



## محافظة واسط



### نبذة تاريخية

تقع محافظة واسط وسط العراق وشرق في بناءها قديماً سنة ٧٨ هجرية وتم بناءها في سنة ٨٦ هجرية لتكون مقراً جديداً لإدارة البلاد. قيل أن سبب تسمية مدينة واسط بهذا الاسم يعود إلى موقعها الذي يتوسط العراق . وقيل أيضاً سميت واسط لان موقعها يتوسط

بين الكوفة والبصرة وللمحافظة أهمية تاريخية حيث يوجد فيها أكثر من ( ٤٢٠ ) موقعاً أثرياً، ومن أهمها الآثار الشاخصة مدينة واسط التاريخية الواقعة جنوب شرق المحافظة بالإضافة إلى (تل مريس) الواقع شمال قضاء بدرية وموقع تل (الولاية) الواقع في ناحية الأحرار.

### الموقع

تقع محافظة واسط في الجزء الجنوبي من المنطقة الوسطى من العراق ومركزها تمثله مدينة الكوت وتبعد ( ١٧٢ ) كم عن العاصمة بغداد، وتحدها محافظة ديالى وبغداد من الشمال، ومن الجنوب محافظة ميسان والتي تبعد (٢٠٦) كم ومحافظة ذي قار (٢٠٤) كم، والى غربها محافظة بابل والتي يفصل عنها ( ٢٧٤ ) كم، وجنوبها الغربي محافظة القادسية والتي تبعد ( ١٩٢ ) كم، وتقع إلى شرقها الحدود الدولية للعراق مع إيران.

### المساحة

تبلغ مساحة المحافظة (١٧,١٥٣) كم<sup>٢</sup>

### الكثافة السكانية

يقدر عدد سكان محافظة واسط بـ (١,٤٠١,٤٤٢) نسمة.



## المدن الرئيسية

قضاء الكوت

قضاء النعمانية

قضاء الحي

قضاء بدره

قضاء العزيزية

قضاء الصويرة



## الانشطة الرئيسية

الزراعة

تربية الماشية

استخراج النفط الخام

المنفذ الحدودي

## لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتميز محافظة واسط بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية اذ يوجد فيها احتياطي نفطي كبير متمثل في (حقل الأحذب في ناحية الأحرار وحقل بدره) واحتياطي من الغاز الطبيعي المرتبط بكميات الاحتياطي النفطي بالإضافة إلى المواد الأولية الأساسية للصناعات الإنشائية مثل الاسمنت، الجص، البورك والطابوق، كما تمتاز المحافظة بوفرة الاراضي الصالحة للزراعة وإنتاجها العالي لمختلف المحاصيل الإستراتيجية كالحنطة، والشعير والذرة وزهرة الشمس والقطن وأصناف متنوعة من الفواكه كبساتين التمر والفواكه حيث يمر نهر دجلة في أراضي المحافظة من شمالها إلى جنوبها بطول ٣٢٧ كم بالإضافة إلى وجود نهر الغراف ونهر الدجيل ، فضلا عن نهر الكلال الموسمي ومخزون المياه الجوفية.



**القطاع الزراعي:** تعد المحافظة من المناطق الزراعية الصالحة للزراعة المحاصيل الاستراتيجية مثل القمح والشعير والذرة والقطن وكذلك الشلب .

**الثروة الحيوانية:** تعد الثروة الحيوانية ذات اهمية كبيرة للاقتصاد الوطني واقتصاد المحافظة وتساهم في توفير المواد الاولية للقطاع الصناعي وتشتهر المحافظة بانتاج لحوم الدواجن وحقول الاسماك ومناحل العسل .

**قطاع الكهرباء:** تعد محطة الزبيدية من المشاريع الكبيرة وهي تمتد على مساحة ٦٥٠ دونم وتضم اربع وحدات توليدية بطاقة مقدارها ٣٣٠ ميغاواط لكل واحدة منها ، فضلا عن وحدتين اضافيتين يبلغ انتاج كل منهما ٦١٠ ميغاواط.

### البنى التحتية

#### الكهرباء



تعد محطة الزبيدية من المشاريع الكهربائية الكبيرة في البلاد حيث تمتد على مساحة ٦٥٠ دونما، وتضم ست وحدات توليدية أربعا منها بطاقة ٣٣٠ ميغاواط لكل وحدة ووحدين اضافيتين يبلغ انتاج كل منهما ٦١٠ ميغاواط.

#### التربية والتعليم

توجد في محافظة واسط جامعة واحدة و(٣) كليات اهلية (كلية الكوت الجامعة وكلية الامام الكاظم الاهلية وكلية الواسطي الاهلية) وعدد من المعاهد التقنية و(٧٥٤) مدرسة ابتدائية و(٢٢٢) مدرسة ثانوية وعدد من المدارس المهنية والمعاهد التقنية.



## الصحة

تحتوي المحافظة على (١٠) مستشفيات بين حكومية وأهلية و(٤٧) مؤسسة صحية و(٣٣) عيادة طبية وشعبية.

## الطرق والمواصلات

توجد في محافظة واسط شبكة طرق رئيسية تربط المحافظة بالعاصمة بغداد وبالمحافظات الأخرى (ذي قار ، ميسان ، بابل) بالإضافة إلى طريق رئيسي يربط المحافظة بالحدود الإيرانية عن طريق منفذ بدره الحدودي.

## الأمكان السياحية

تمتلك المحافظة العديد من المناطق الأثرية والتاريخية فضلا عن المزارات الدينية التي تتوزع على عموم المحافظة.



**مدينة واسط التاريخية :-** تقع المدينة جنوب شرق واسط وان تاريخ إنشائها يعود إلى عام ٨٣ هجرية ومن أثارها الشاخصة إلى يومنا هذا بوابة المدينة التي يعتقد بأنها بقايا المدرسة الترابية في مدينة واسط.



**مرقد الصحابي الجليل سعيد ابن الجبير :-** يقع مرقد الصحابي الجليل سعيد بن جبير في قضاء الحي نحو ٤٠ كم جنوب الكوت وهو من أصحاب الإمام علي (عليه السلام) وتبلغ المساحة الكلية للضريح حالياً عشرة الاف متر مربع ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار بالإضافة الى اقامة المهرجانات الادبية والشعرية.



**مرقد الامام تاج الدين:-** يقع مرقد السيد (تاج الدين) عليه السلام في ناحية تاج الدين (شمال محافظة واسط) على بعد ١٠٠ كم عن مركز المحافظة ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار مما ينشط الحركة السياحية.

**مقام الامام المهدي عليه السلام:-** يقع المقام على الطريق بين النعمانية و (الكوت) ، يبعد عن النعمانية نحو (١٥) كيلو متراً، وعن مدينة الكوت نحو (٢٢) كيلو متراً ويزوره العديد من الزوار في المناسبات الدينية.

**المتنبي:-** يقع ضريح المتنبي في قضاء النعمانية في محافظ واسط ويقام فيه مهرجان المتنبي الشعري في كل عام وبحضور العديد من الأدباء والنقاد العراقيين والعرب مما ينشط الحركة السياحية في المنطقة.





## محافظة بابل

### نبذة تاريخية

عرفت قديماً محافظة بابل بأنها عاصمة البابليين أيام حكم حمورابي حيث كان البابليون يحكمون أقاليم ما بين النهرين وحكمت سلالة البابليين الأولى تحت حكم حمورابي (١٧٩٢-١٧٥٠) قبل الميلاد في معظم مقاطعات ما بين النهرين .

وتعتبر هذه المحافظة من المناطق الرئيسية للإنتاج الزراعي والغنية بالمواقع التاريخية الأثرية ومركزها الحلة وتتمتع المحافظة بمجالات استثمارية متعددة منها السياحة الدينية والأثرية والثقافية والثروة الحيوانية والزراعة.



### المساحة

تبلغ مساحة محافظة بابل (٥,٢٥٨) كم<sup>٢</sup>

### الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (٢,٠٩٣,٤١٦) نسمة



اسد بابل

### المدن الرئيسية

- قضاء الحلة
- قضاء الهاشمية
- قضاء المحاويل
- قضاء المسيب

### الانشطة الرئيسية

- الصناعة
- المنسوجات
- تربية الماشية
- الحبوب
- التمور
- السياحة



مسلة حمورابي



### لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر الزراعة من أهم الأنشطة الرئيسية في المحافظة حيث تشكل مساحة الاراضي الصالحة للزراعة ٧٠% من المساحة الكلية وتشكل كمية المياه الواصلة لها ١٥% من مياه نهر الفرات ، كذلك فان هنالك أنشطة أخرى لمجالات صناعية منها الشركة العامة لصناعة السيارات والمعدات في الإسكندرية التي تنتج هياكل الحافلات وتجمع المركبات وهناك العديد من الشركات العاملة بالإضافة إلى (معمل نسيج الحلة - شركة الفرات العامة - معمل النشا والدكسترين - معمل اسمنت السدة - معمل المحاقن النبيذة) .

### البنى التحتية

المحافظة تقع مباشرة إلى الجنوب من بغداد وبالتالي فهي مرتبطة بعدة طرق متوجهة نحو العاصمة ومناطق أخرى من العراق وهناك طرق مباشر يربط مدينة الحلة بمحافظات كربلاء والنجف والديوانية و واسط ويخترق المحافظة خط المرور السريع بصرة - بغداد.

### التربية والتعليم

في محافظة بابل جامعتين جامعة بابل وجامعة القاسم الخضراء إضافة إلى الكلية التقنية والمعهد الفني والعديد من الجامعات الأهلية وأكثر من ٨٨١ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٦ وأكثر من ٣٨٣ مدرسة ثانوية وخمسة معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد المهنية .

### الصحة

في محافظة بابل ١٩ مستشفيات والمراكز الصحية ما يقارب (١١١) مركز



### الاماكن السياحية

**اشار بابل:** تقع على بعد ٥٥ كم شمال مدينة الحلة وغدت أشهر مدينة في العالم القديم والحديث وأصبحت أعجوبة العالم القديم ولاسيما بعد اكبر اتساع لها على يد الملك البابلي المشهور نبوخذ نصر (٦٠٥-٥٦٢ ق.م) حتى صارت عنوان حضارة وادي الرافدين جميعها، تسمى بلاد بابل



(بابلونيا)، كانت أسوارها وجنائنها المعلقة تعتبر من عجائب الدنيا السبع.

**البرس:** تقع مدينة البرس إلى الجنوب من الحلة بزهاء ١٥ كم، وبرجها المدرج علامة شاهقة في الطريق ما بين الحلة والكفل واسمها الحالي (البرس) تحريف لأسمها البابلي القديم "بورسيا" وهي صحيفة سومرية معناها "سيف البحر" أو قرن البحر" كونها كانت تقع على حافة غدير أو بحيرة.



**اشار كيش:** تقع هذه الآثار على مسافة ١٣ كم من مدينة الحلة و٦ كم شرق مدينة بابل الأثرية ومنها زقورة "أنير كدمه" وهي الزقورة الخاصة بهيكل (أيل بابا) اله الحرب.



## محافظة كربلاء المقدسة

### نبذة تاريخية



يعود تاريخ المدينة إلى العهد البابلي، ويرى بعض الباحثين إن كلمة كربلاء يعني (قرب الإله) وهي كلمة أصلها من البابلية القديمة، وقيل إنها منحوتة من كلمة (كور بابل) العربية بمعنى مجموعة قرى بابلية قديمة، وهي ذات ارض رخوة نقية تحيط بها البساتين الكثيفة ويسقيها ماء الفرات، واهم معالم مدينة كربلاء المقدسة مرقد الإمام الحسين عليه السلام ومرقد اخيه العباس عليه السلام ويقع فيها أيضا حصن الاخضر جنوب المدينة وقصر شمعون في عين تمر ومنطقة كهوف الطار الأثرية.

### الموقع

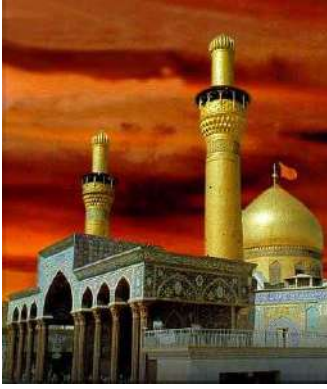
تقع محافظة كربلاء في الجانب الأيمن من نهر الفرات و تحيط بها مناطق زراعية مهمة من ثلاث جهات لاسيما من الجهة الشرقية المحصورة بينها وبين نهر الفرات. في حين تقع المدينة على بعد ١٠٥ كم إلى الجنوب الغربي من العاصمة بغداد، ويحدها من الشمال محافظة الانبار ومن الجنوب محافظة النجف ومن الشرق محافظة بابل ومن الغرب بادية الشام وأراضي المملكة العربية السعودية، وتقع المدينة على خط طول ٤٤ درجة وخط عرض ٣٣ درجة.

**المساحة:** تبلغ مساحة محافظة كربلاء نحو ٥٠٣٤ كم<sup>٢</sup>.

**الكثافة السكانية:** يبلغ عدد سكان محافظة كربلاء ما يقارب (١,٢٤١,٢٣٧)

نسمة.





ضريح الامام الحسين (عليه السلام)

### المدن الرئيسية :

- قضاء كربلاء
- قضاء عين تمر
- قضاء الحسينية
- قضاء الحر
- قضاء الهندية
- قضاء الاخضر
- قضاء طويريج



ضريح الامام العباس (عليه السلام)

### الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- تكرير النفط
- التمور
- الحمضيات
- الزراعة
- مصانع التعليب

### البنى التحتية :

يوجد طريقان رئيسيان يمران في مدينة كربلاء الطريق الممتد من الجنوب من بغداد يمر عبر كربلاء ويستمر عبر النجف وطريق آخر يمتد غرباً من بابل إلى كربلاء ثم يستمر عبر جنوب الانبار إلى المعبر الحدودي ( عرعر) إلى المملكة العربية السعودية والمملكة الأردنية الهاشمية وسوريا .

### التربية والتعليم :

في كربلاء جامعتين جامعة كربلاء وجامعة أهل البيت و٥٣٢ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٣ و٢٣٣ مدرسة ثانوية و٥ معاهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة:

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة كربلاء المقدسة حوالي (٨) مستشفيات و(٥١) مركز صحي.





## الأماكن السياحية

### كربلاء

تعتبر مدينة كربلاء من المدن العراقية القديمة. وللمدينة مكانة دينية بحكم وجود مرقد الأمام الحسين (ع) فيها، ومرقد أخيه العباس عليه السلام ومن أهم الأماكن الأثرية الموجودة فيها هي:



**حصن الأخيضر:** يعد هذا المعلم من الأبنية الأثرية الدفاعية الشاخصة، وهو من المعالم العسكرية المميزة في العمارة الإسلامية من حيث التصميم والهندسة لا في العراق وحسب بل في الوطن العربي والإسلامي يقع الحصن على طريق صحراوي يربط العراق بالعالم الخارجي.



**بحيرة الرزازة:** تقع هذه البحيرة على بعد ١٨ كم من كربلاء وعلى الطريق المؤدي إلى الأخيضر ويبلغ طولها ٦٠ كم وعرضها ٣٠ كم، تعد هذه البحيرة الواسعة الجميلة منطقة سياحية هامة يقصدها الراغبين في ممارسة شتى أنواع الرياضة المائية وهواة صيد الأسماك.



**عين تمر:** تقع هذه المدينة عين تمر (ثلاثية) جنوب غربي كربلاء على بعد (٦٧ كم) وهي منطقة عريقة بما تحمله من آثار حضارية، وتعتبر ناحية عين تمر أكبر واحة في الهضبة الغربية إذ تشتهر بغابات النخيل والبساتين وتمتاز بجمال مناظرها وبطيب هوائها في فصلي الربيع والخريف وغزارة مياهها المعدنية التي تنساب من عيون طبيعية تزيد على الخمسين. وفي هذه المنطقة، انشأ مجمع سياحي يضم ٢٠ شقة سياحية وفندق ومطعم إضافة إلى حدائق واسعة.



## محافظة النجف الاشرف

### نبذة تاريخية

النجف مدينة تاريخية وتمثل مركزاً ثقافياً ودينياً وتجارياً وزراعياً هاماً في وسط العراق، وتقع على رابية مرتفعة فوق ارض رملية فسيحة تطل على الجهة الشمالية الشرقية على مقبرة وادي السلام ومن الجهة الغربية على بحر النجف .  
ويوجد فيها مرقد الإمام علي ابن أبي طالب (ع) وهي تستقبل الملايين من الزوار من كل بقاع العالم.



### الموقع

هي إحدى المحافظات التي تقع في وسط جنوب العراق وتقع على حافة الهضبة الغربية وتبعد عن العاصمة بغداد بحوالي ١٦١ كم وترتفع المدينة ٧٠ م فوق مستوى سطح البحر تحدها من الشمال محافظة كربلاء بحوالي ٨٠ كم.

### المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود (٢٧,٨٤٥) كم<sup>٢</sup>.

الكثافة السكانية : يبلغ عدد السكان (١,٥٠٠,٥٢٢) نسمة



ضريح الامام علي (عليه السلام)

### المدن الرئيسية

- قضاء النجف
- قضاء الكوفة
- قضاء المناذرة
- قضاء ابو صخير



### الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- الزراعة
- تربية الماشية
- التجارة

### البنى التحتية:

- وجود طريق رئيسي يمتد من محافظة بغداد جنوباً إلى محافظة بابل ثم إلى محافظة النجف كما يوجد طريق آخر يربط محافظة النجف بمحافظة كربلاء .
- يوجد في المحافظة مطار الإمام علي (ع) الدولي .

### التربية والتعليم :

يوجد في محافظة النجف جامعة واحدة ( جامعة الكوفة) و(٦١٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٥) و(٣٢٢) مدرسة ثانوية و (٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة

توجد في محافظة النجف (١٣) مستشفيات عامة و(٧٦) مركز صحي

### الاماكن السياحية :



مرقد الامام علي (عليه السلام)

#### ١ . مرقد الإمام علي (ع) :

يعتبر من أهم مواقع السياحة الدينية الذي يستقبل حوالي (٤٠) مليون زائر سنوياً.





## ٢. خان الرحبة :

يقع خان الرحبة على طريق الحج القديم بمنطقة منخفضة بحدود (٣٠ كم) حتى يصل إلى قرية الرحبة. وبني هذا الخان بالحجر والجص.



خان الرحبة

## ٣. قصر النعمان بن المنذر :

يعتبر قصر النعمان من القصور التي تعود لمملكة الحيرة القديمة ودولة المناذرة والتي كان لها شأن كبير في التاريخ العربي في عصر ما قبل الإسلام وقد بقيت أثارها شاخصة تسير أحداث التاريخ وتصاحبه وتغني الشعراء بأطلالها وأثارها.



## محافظة المثنى

### نبذة تاريخية :



تعتبر محافظة المثنى من أولى المناطق التي استوطنها الإنسان في حقب تاريخية فقد وجدت آثار لمستوطنات بشرية في بادية السماوة الجنوبية في استوطن السومريون في الوركاء في الإلف الخامس قبل الميلاد، وأقيمت حضارات مازال العديد من رموزها شاخصة إلى اليوم، حضارة تميزت بظهور المدينة والعمران والقوانين

المنظمة في الحياة الاجتماعية بالإضافة إلى تطور أساليب الزراعة ونظم الري مما جعل من مدينة الوركاء الانطلاقة الأولى للحضارة السومرية .

### الموقع

تقع محافظة المثنى جنوب غرب العراق وعلى أطراف السهل الرسوبي وتتباين معظم أجزاءها بارتفاعات تتراوح ما بين ( ٧٠ - ٢٢٠ مترا ) فوق سطح البحر ، ويمر من خلالها نهر الفرات وتفرعاته ويعد المصدر المائي الوحيد لإغراض ري المحاصيل الزراعية وتقع على بعد ٢٧٠ كم عن العاصمة بغداد جنوباً وتعد ثاني اكبر محافظة بعد الانبار من حيث المساحة وذات طابع صحراوي ومركزها قضاء السماوة وتمتلك المحافظة حدوداً إدارية مع محافظتي النجف والديوانية من الشمال والبصرة وذي قار من الشرق والمملكة العربية السعودية من الغرب وجزءاً من محافظة البصرة ودولة الكويت من الجنوب.

### المساحة

تبلغ مساحة محافظة المثنى ( ٥١,٧٤٠ كم<sup>٢</sup> ) وتمثل ١٢ % من مساحة العراق فيما تشغل البادية التي تمثل منطقة شبه صحراوية حوالي ٤٧٠٠٠ كم مربعاً من مساحة المحافظة التي تغطي ٩١ % من المساحة الكلية للمحافظة .

**الكثافة السكانية :** يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب ( ٨٢٤,٨٣١ ) نسمة





بحيرة ساوة

### المدن الرئيسية

- قضاء السماوة (المركز)
- قضاء الرميثة
- قضاء الخضر
- قضاء السلطان
- قضاء الوركاء

### الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة وخاصة الاسمنت والطابوق والهيكل الكونكريتية
- الصناعات الاستخراجية
- المنتجات النفطية والتكرير
- تربية المواشي والمنتجات الحيوانية



مدينة اكد الاثرية

### لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتصف المحافظة بتوفر الموارد الطبيعية والبشرية للاستثمار وخاصة في القطاع الصناعي لما فيها من المواد الخام المتوفرة ورخيصة الكلفة استخراجا وإنتاجا كالأحجار الكلسية التي تستخدم في صناعة الاسمنت وكذلك ترسبات مركبات الكلور والصوديوم على شكل مركبات ملحية تستخدم في صناعة الملح كما وتمتاز المحافظة بكثرة بساتين النخيل والموقع السياحي المتميز بقربها من بحيرة ساوة وبعض المرافق السياحية التاريخية.

وقد حصلت موافقة اليونسكو على انضمام موقع الوركاء التاريخي الى التراث العالمي مما اعطى للموقع أهمية وسمعة عالمية وسياحية .



### البنى التحتية

- تمتلك المحافظة موقعا حيويا في جنوب العراق وعلى الطريق الدولي بين محافظة البصرة - بغداد - الحدود الدولية.
- خط السكك الحديدية (بغداد - بصرة) ووجود محطة صيانة للقاطرات والعربات.
- مصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل في اليوم.
- مرور الخط الاستراتيجي لنقل الغاز من محافظة البصرة عبر محافظة المثنى إلى مركز العاصمة بغداد .

### التربية والتعليم :

توجد في محافظة المثنى جامعة واحدة و(٤٩٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٢١) و(١٥٤) مدرسة ثانوية و(٢) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد و١ مدرسة مهنية.

### الصحة :

فيها (٤) مستشفيات مع وجود (٥٧) مركز طبي عام.

### الأماكن السياحية

**بحيرة ساوة :** هي بحيرة مغلقة ذات ماء مالح تقع في محافظة المثنى جنوب العراق على بعد عدة كيلومترات من مدينة السماوة ، البحيرة محاطة بحائط كلسي طبيعي يعيد غلق نفسه عند كسره لسرعة تصلب المادة الكلسية الموجودة بالماء.



### المدينة السياحية التاريخية :

موقع مدينة الوركاء التاريخي



## محافظة الديوانية



### نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات الفرات الأوسط التي يضمها سهل العراق الرسوبي ظهر اسم مدينة الديوانية في القرن الثامن عشر الميلادي ، ويمر بها نهر الفرات يعرف بشط الديوانية، وتمتاز الديوانية بخصوبة المناطق الزراعية المحيطة بها مما يؤهلها أن تكون سلة الغذاء لسكان المنطقة بصورة خاصة والعراق بصورة عامة.

### الموقع

تقع محافظة الديوانية في جنوب العراق وتتوسط محافظات النجف الاشرف و كربلاء المقدسة وبابل والمنتى وذي قار وهي إحدى محافظات الفرات الأوسط ويمر بها نهر الفرات وتمتاز بالزراعة كزراعة الرز والمحاصيل الأخرى.

**المساحة :** تبلغ مساحة المحافظة بحدود ٨,٥٠٧ كم<sup>٢</sup>

**الكثافة السكانية :** يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١,٣١١,٦٩٩) نسمة



### المدن الرئيسية

- قضاء الديوانية (المركز)
- قضاء الشامية
- قضاء عفك
- قضاء الحمزة
- ناحية غماس



## الأنشطة الرئيسية



- الزراعة (وفي مقدمتها الرز)
- الصناعات الغذائية
- الصناعات النسيجية
- الصناعات المطاطية (إطارات العجلات)
- تربية الماشية
- انتاج لحوم الدواجن وبيض المائدة ومزارع تربية الاسماك
- الصناعات الانشائية (معامل الطابوق)
- الصناعات النفطية (مصفى نפט الديوانية)

## البنى التحتية

هناك طريق رئيسي يمتد جنوب بغداد إلى الديوانية وخط سريع متعدد المسارات يمتد عبر المحافظة وكذلك خط سكك العراق الرئيسي من الشمال إلى الجنوب وتوجد ثلاث محطات لتوليد الطاقة الكهربائية اثنتين منها بطاقة ٣٠٠ ميغا واط وثالثة بطاقة ٥٠٠ ميغا واط ومطار الديوانية الدولي وهناك العديد من الشركات الصناعية منها الشركة العامة للصناعات المطاطية ومصنع نسيج ومعامل البان وصناعة الاسمنت والصناعات البتر وكيمياوية ومصفى نפט .

## التربية والتعليم :

توجد في المحافظة جامعة واحدة إضافة إلى بعض الكليات الأهلية وعدد من المعاهد (المعهد الفني / معاهد إعداد المعلمين / معهد الفنون الجميلة) و(٦٦٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الأطفال (٥٨) و(٢٤٩) مدرسة ثانوية إضافة إلى نسبة جيدة من مؤسسات التعليم الاهلي من (حضانة ، رياض أطفال ، ابتدائي....) .

## الصحة :



فيها (٩) مستشفيات و(٤) مراكز تخصصية علاجية وأكثر من (٧٣) مركز طبي عام (رئيسي وفرعي وبيوت صحية في القرى الأرياف) إضافة إلى (٣) مستشفيات أهلية عاملة وأخرى قيد الإنشاء.



## محافظة ذي قار

### نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات جنوب العراق ومركزها الناصرية والدلائل التاريخية تشير إلى أن هذا الاسم موجود منذ القدم وتقع فيها بعض المواقع الأثرية مثل مدينة أور القديمة ٥٠٠٠ سنة قبل الميلاد وهي الأرض التي كان يسكنها السومريون والاكديون.



### الموقع

تقع محافظة ذي قار في قلب الجزء الجنوبي من العراق واغلب مساحة المحافظة تقع بمحاذاة نهر الفرات ونهر الغراف وتعتبر المحافظة من أقدم المناطق التي استوطنها الإنسان وأسس فيها أولى الحضارات البشرية المعالم الأثرية والحضارية القديمة كمدينة أور ولكش وغيرها.

**المساحة:** تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣,٦٢٦ كم<sup>٢</sup>

**الكثافة السكانية:** يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٢,١٣٢,١٤٩) نسمة

### المدن الرئيسية

- قضاء الناصرية (المركز)
- قضاء الرفاعي
- قضاء الشطرة
- قضاء سوق الشيوخ
- قضاء الجبايش
- قضاء الغراف



مدينة الزقورة الاثرية





القيثارة الاثرية

### الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة (الهندسية والنسجية)
- إنتاج النفط والغاز
- تربية الماشية
- صيد الأسماك

### البنى التحتية

توجد في محافظة ذي قار محطة كهربائية حرارية تنتج بحدود ٦٠٠ ميكا واط وهناك محطة أخرى هي محطة الناصرية الغازية ومصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل يوميا وتتمتع محافظة ذي قار بشبكة جيدة من الطرق والمواصلات التي تربطها بالمحافظات الأخرى المجاورة حيث يوجد عدد من الطرق البرية وهي :



- طريق بغداد- البصرة الدولي السريع
- طريق الناصرية- الكوت
- طريق العمارة – الرفاعي - الديوانية
- طريق الناصرية- الديوانية
- طريق الناصرية- السماوة
- طريق الناصرية- العمارة

كما يمر بالمحافظة خط السكك الحديد الذي يربط محافظة البصرة بالعاصمة بغداد.

**التربية والتعليم :** توجد في المحافظة جامعتين حكوميتين هما جامعة ذي قار في مركز المدينة وجامعة سومر في قضاء الرفاعي وهناك ما يقارب من (١٢٧٣) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٠) و(٥٥٥) مدرسة ثانوية و٧ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة:

فيها (١١) مستشفى مع وجود (١٣٨) مركز طبي عام.





## محافظة ميسان

### نبذة تاريخية

هي احدى محافظات العراق الجنوبية التي تقع في شرق البلاد على الحدود الإيرانية ومركزها العمارة وتقع على نهر دجلة ، وقبل عام ١٩٧٦ كانت تعرف بمحافظة العمارة. يعتقد أن أصل تسمية ميسان يعود إلى مملكة ميشان التي تحولت فيما بعد إلى ميسان .

حيث شكل الموقع المتميز لها نواة لمدينة ومركز تجاري مهم واتخذت كعاصمة لمملكة الاسكندر المقدوني ومن التسميات الشائعة لميسان (كورة دجلة) والتي تعني مجموعة من القرى الواقعة على امتداد نهر دجلة.



### الموقع

تقع في القسم الجنوبي الشرقي من العراق على ضفاف نهر دجلة وتبعد عن العاصمة بغداد بحدود ٤٠٠ كم وهي تمثل مركزا تجاريا للمحاصيل الزراعية والأسماك والماشية. وترتبط بطريق رئيسي مع محافظة البصرة ومحافظة واسط بمساحة (٢٠٠ كم) وطريق آخر يمتد إلى محافظة ذي قار، ويمر فيها خط أنابيب نفط يمتد من الجانب الشرقي للمحافظة جنوبا إلى البصرة والفاو.

### المساحة

تبلغ مساحتها (١٦٠٧٢) كم<sup>٢</sup>.

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١,١٣٤,٩٦٨) نسمة



### المدن الرئيسية

- قضاء العمارة (المركز)
- قضاء الميمونة
- قضاء علي الشرقي
- قضاء قلعة صالح
- قضاء الكحلاء
- قضاء المجر



### الأنشطة الرئيسية

- النفط
- الزراعة
- تربية الماشية
- الصناعات الزراعية
- إنتاج السكر
- إنتاج الورق

### التربية والتعليم :

توجد في محافظة ميسان جامعة واحدة و(٦٥٣) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٣١) و(١٨٦) مدرسة ثانوية و(٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة:

فيها (٦) مستشفيات مع وجود (٨٠) مركز طبي عام.



## محافظة البصرة

### نبذة تاريخية



البصرة ثالث أكبر مدينة في العراق من حيث عدد السكان وتعتبر عاصمة العراق الاقتصادية، وميناء العراق الوحيد المطل على الخليج العربي ومنفذه البحري الرئيسي، للبصرة أسماء كثيرة أخرى سميت بها وذكرت بالعديد من الكتب وبعد بنائها سميت بأسماء كثيرة منها أم العراق، خزانة العرب، البصرة العظمى، البصرة الزاهرة، ثغر العراق الباسم، الفيحاء، قبة العلم.

### الموقع

تقع في أقصى جنوب العراق على الضفة الغربية لشط العرب وهو المعبر المائي الذي يتكون من التقاء نهري دجلة والفرات في القرنة على بعد ١١٠ كم شمال مدينة الفاو، تبعد محافظة البصرة قرابة الـ ٥٥ كيلومترا عن الخليج العربي و ٥٤٥ كم عن مدينة بغداد، لها حدود دولية مع كل من المملكة العربية السعودية والكويت جنوباً وجمهورية إيران الإسلامية شرقاً، والحدود المحلية لمحافظة البصرة تشترك مع كل من محافظتي ذي قار وميسان شمالاً، ومحافظة المثنى غرباً. وتعتبر البصرة ميناء العراق الأوحده ومنفذه البحري الرئيسي.

أما موقعها الجغرافي فهي تقع في الزاوية الجنوبية الشرقية من العراق ولهذا الموقع أثره في جعل المحافظة ضمن الامتداد الصحراوي الكبير في قارتي آسيا وأفريقيا وبالتالي سيادة المناخ الجاف. والبصرة في موقعها الجغرافي هذا ترتبط مع بقية محافظات العراق بطرق معبده تتباين أطوالها حسب القرب والبعد عنها.

**المساحة:** تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٩,٠٧٠ كم<sup>٢</sup>

**الكثافة السكانية:** ما يقارب (٢,٩٧٢,١٦٢) نسمة



### المدن الرئيسية :

- قضاء البصرة (المركز)
- قضاء القرنة
- قضاء الزبير
- قضاء شط العرب
- قضاء أبو الخصيب
- قضاء الفاو
- قضاء المدينة



### الأنشطة الرئيسية :

- النفط والغاز
- الشحن البحري والسكك الحديدية
- الزراعة
- الصناعات الغذائية
- الصناعات الثقيلة مثل الحديد والصلب والأسمدة والبتر وكيمياويات
- مصائد الأسماك

### لمحة عن اقتصاد المحافظة



تعتبر هذه المحافظة من المحافظات المهمة في العراق فهي تزخر بحقول النفط الغنية ومنها حقل الرميلة وحقول الشعبية وحقل غرب القرنة وحقول مجنون، وبحكم موقعها حيث تقع في سهول وادي الرافدين فأنها تعتبر من المراكز الرئيسية لزراعة الرز،

الشعير، الحنطة، الدخن، كما تشتهر بتربية الماشية، وتقع المحافظة على أرض متباينة التضاريس بين سهل وهضاب وصحراء. وتعتبر أيضا من المحافظات السياحية طبقاً لما تحتويه من آثار وأضرحة دينية.



### البنى التحتية

محافظة البصرة تضم كل موانئ العراق الستة بضمنها الميناء العميق وهي بذلك ملتقى المواصلات الرئيسية في الجزء الجنوبي من العراق وهناك طريق سريع رئيس يربط بين المملكة الأردنية الهاشمية والعراق يبدأ من الحدود الأردنية وينتهي بمحافظة البصرة كذلك ترتبط المحافظة بدولة الكويت من خلال معبر صفوان الحدودي وهو منفذ تجاري ورئيسي هذا بالإضافة إلى وجود مطار البصرة الدولي.

### التربية والتعليم :

البصرة فيها جامعة واحدة هي جامعة البصرة و(١١٩٨) مدرسة ابتدائية و(٨٨) رياض الأطفال و(٦٣٢) مدرسة ثانوية و(١٤) معهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

### الصحة :

فيها (١٩) مستشفى مع وجود (١٢١) مركز طبي عام.

### الاماكن السياحية

#### جزيرة السندباد

تعد هذه الجزيرة من المناطق السياحية الرائعة في البصرة وتقع وسط شط العرب مقابل فندق شط العرب في المعقل وترتبط بضفتي الشط بجسر السندباد.

فيها حدائق واسعة مزينة بنافورات جميلة وفيها منشآت لراحة الزائر منها كازينو سياحي ودور سياحية للإقامة، هذا بالإضافة

إلى الفندق العائم الراسي قرب الجزيرة

والكازينو الواسعة التي أنشأت في الطرف الجنوبي من الجزيرة.



**مدينة القرنة :** وعلى بعد ٧٤ كم إلى الشمال من البصرة تقع مدينة القرنة المكان الأسطوري لشجرة ادم وجنة عدن حيث يلتقي دجلة والفرات ليصبا في شط العرب وحيث تكثر المزارع وبساتين النخيل خاصة.

**أبو الخصيب:** تقع هذه المدينة على شط العرب على بعد ٢٦ كم إلى الجنوب من البصرة وهي مدينة الشاعر الكبير المرحوم بدر شاكر السياب ومركز غابات النخيل التي تمتاز بمناظرها الجميلة النادرة المثيل .



## المناطق الاستثمارية في العراق

### • المناطق الاستثمارية في العراق



بدأت الهيئة الوطنية للاستثمار برنامجاً لاعداد آلية ونظام إنشاء المناطق الاستثمارية الكبرى أستناداً الى نص المادة (٩/سابعاً) من قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل.

فقد قامت الهيئة الوطنية للاستثمار بصياغة أستراتيجية للمناطق الاستثمارية في العراق بالتعاون مع برنامج الاستثمار في الشرق الاوسط وشمال أفريقيا لمنظمة التعاون

الاقتصادي والتنمية وتحديد الشروط والايضاح التي تحقق جدوى الاستثمار في هذه المناطق .

والان بصدد استكمال المتطلبات لتنفيذ عدد من المناطق الاستثمارية الكبرى وهي:

- المنطقة الاستثمارية في محافظة البصرة / منطقة ميناء الفاو الكبير بمساحة

٢٤٠٠ هكتار تختص هذه المنطقة بالصناعات البتروكيمياوية (مجمع للبتروكيمياويات بالاضافة الى محطة كهرباء ومصفاة تكرير النفط) .

- المنطقة الاستثمارية في محافظة بابل / منطقة حطين بمساحة تصل الى ٦٠٠٠

دونم ومخصصة بالصناعات الهندسية الثقيلة والمتوسطة وتتوفر في الموقع العديد من الابنية والخدمات.

- المنطقة الاستثمارية في محافظة بغداد / قرب المطار الدولي ومخصصة

بالتكنولوجيا المتقدمة (قرية ذكية) لجميع الفعاليات وتكنولوجيا المعلومات العلمية منها والانشطة الاجتماعية وقاعات للاجتماعات ودورات متخصصة وسوق الكتروني ومركز لتطوير المهارات وانشاء قاعات للشركات الاستثمارية .

- المنطقة الاستثمارية في منطقة الفرات الاوسط (بين محافظتي النجف الاشرف

ومحافظة كربلاء المقدسة) متخصصة بالصناعات الزراعية كالالبان ومشتقاتها وتعبئة الفواكه والخضر واللحوم والصناعات الغذائية .

- المنطقة الاستثمارية في محافظة نينوى موقع المقترح اما في موقع شركة

الكندي أو موقع شركة جابر بن حيان ومخصصة في صناعات هندسية دقيقة و انتاج معدات ومنظومات متكاملة هندسية لمشاريع متوسطة وصغيرة .



- المنطقة الاستثمارية في محافظة ديالى / مخيم العراق الجديد سياحي (متعدد الاغراض).

- المنطقة الاستثمارية في محافظة الانبار / لصناعة المواد الانشائية ومعامل الزجاج .

#### أ- ان اهمية اقامة المناطق الاستثمارية في العراق تاتي من خلال:

- تمثل انطلاقة حقيقية لعمل الشركات الاجنبية في العراق ولتكنولوجيا متقدمة .
- توفر امكانية اكبر لمراقبة التزام الشركات العاملة فيها بكل الضوابط التي فرضتها القوانين العراقية كشروط البيئة وانظمة العمل وغير ذلك من خلال الادارة المسؤولة عن المنطقة الاستثمارية سواء كانت عراقية بحتة ام مع شريك اجنبي.
- خلق تجمعات اقتصادية جديدة تتمتع ببنية تحتية متطورة مستقلة الى حد كبير عن البنى التحتية الموجودة حاليا في المدن وذلك لكونها متهالكة وضعيفة الجدى فضلا عن ان المشاريع الجديدة في اعتمادها على بعض الخدمات الموجودة حاليا ستؤدي الى اضعاف تلك الخدمات كالطاقة الكهربائية وبالتالي فان المناطق الاستثمارية تمثل بيئة اكثر جذبا لتوافر الخدمات والبنى التحتية فيها.
- تقليل الاجراءات البيروقراطية والروتين فضلا عن تجاوز التاخر الحاصل في بعض الهيئات نتيجة تاخر الموافقات القطاعية وعدم وضوح الصلاحيات بين بعض المؤسسات.
- ان تطبيق هذا النموذج سيقبل بقدر كبير الاعتماد على تخصيصات الموازنة الاستثمارية لاقامة هذه المناطق حيث سيتولى القطاع الخاص سواء كان محليا ام اجنبيا اقامة هذه المناطق.
- ان العراق يتبنى نهج الاقتصاد الحر وبالتالي فان فسخ المجال لمبادرات القطاع الخاص الوطني والاجنبي هو التوجه الذي ينبغي تشجيعه في الوقت الحاضر.

#### ب- مزايا انشاء المناطق الاستثمارية :

- ١ . تشجيع قيام الصناعات الكبيرة والمتوسطة داخل مكان محدد وتحقيق نمو سريع لها .
- ٢ . توسيع وزيادة فرص العمل وبالتالي تقليل البطالة وتدريب الموارد البشرية ورفع كفاءتها.
- ٣ . خلق القدرة التنافسية وتنميتها فيما بين منتجات المصانع المقامة في المدينة مع بعضها من جهة وبينها وبين البضائع المستوردة المماثلة من جهة أخرى .



- ٤ . نقل واستخدام وتوطين التكنولوجيات الحديثة .
- ٥ . منح المشاريع الداخلة في هذه المناطق امتيازات وفقا لقانون الاستثمار ونظام المناطق الاستثمارية الامنة الذي تعمل الهيئة على انجازه وفقا للطرق التشريعية .
- ٦ . تنمية رؤوس الاموال المحلية وجذب رؤوس الاموال الاجنبية .
- ٧ . تحقيق الترابط بين القطاعات المختلفة .
- ٨ . تقليل تكاليف انشاء المشاريع وتشغيلها وصيانتها وتطويرها .

### ج- دور المناطق الاستثمارية في التنمية الاقتصادية والحضرية :

- تلعب هذه المناطق دورا " مهما" في التنمية الاقتصادية والحضرية يتمثل بما يلي :
- ١ . تخفيف الكثافة السكانية في المدن الكبيرة مما يؤدي الى تخفيف الضغط على طرق المواصلات والسكن والطاقة .
  - ٢ . حماية المناطق السكنية من مضر التلوث وبالتالي تلافي التأثير الناتج عن مخلفات الصناعة على البيئة .
  - ٣ . استحداث مناطق جديدة ومتطورة من النواحي الثقافية والاجتماعية وخاصة في الأفضية والنواحي التي تقام فيها المناطق الاستثمارية علاوة على قيامها برفع المستوى المعاشي لأبنائها ورفع القاعدة الاقتصادية والانتاجية والوظيفية .
  - ٤ . توفير الخدمات الخاصة للعاملين في هذه المناطق وبمعدلات مناسبة .



# الخارطة الاستثمارية للعراق ٢٠١٩

## المحافظات

<http://www.Oil.gov.iq>

- قطاع النفط والغاز

<http://www.Moelc.gov.iq>

- قطاع الكهرباء

<http://www.Moc.gov.iq>

- قطاع الاتصالات

<http://www.Moh.gov.iq>

- قطاع الصحة

<http://www.Imariskan.gov.iq>

- قطاع الإسكان

<http://www.Moch.gov.iq>

<http://www.Motrans.gov.iq>

- قطاع النقل

<http://www.Motransport.gov.iq>

<http://www.Industry.gov.iq>

- قطاع الصناعة والمعادن

<http://www.tourism.gov.iq>

- قطاع السياحة

<http://www.Moheer.gov.iq>

- قطاع التربية والتعليم

<http://www.Mot.gov.iq>

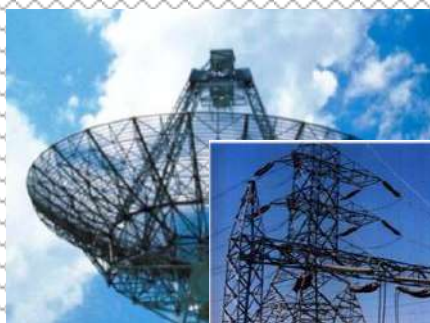
- قطاع الخدمات

<http://www.Moys.gov.iq>

- قطاع الشباب والرياضة

<http://www.Zeraa.gov.iq>

- قطاع الزراعة



## ١. قطاع النفط والغاز



يملك العراق احتياطات كبيرة من النفط والغاز وهو واحد من المصادر الواعدة من موارد الهيدروكربونات في العالم التي لا تزال غير مطورة بشكل كبير بعد عقود من قلة الاستثمارات بسبب الحروب والعقوبات الاقتصادية. إن أهمية النفط لا تقتصر على دوره في تنمية العراق ولكن يتعدى ذلك إلى الدور الذي يمكن أن يلعبه على مستوى سوق النفط العالمية بحكم الاحتياطات النفطية

التي يتمتع بها ويمكن تعزيزها مستقبلاً لكونه أكثر بلدًا يستجيب لتطور الطلب على الطاقة حيث يتوقع خلال العقد القادم أن يكون العراق المصدر الثاني للنفط الخام عالمياً حيث يساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة بنسبة ما يقارب (٥٦%) خلال عام ٢٠١٨ حسب ما تضمنته خطة التنمية الوطنية ويبحث العراق عن استثمارات وخبرة دولية للمساعدة في تطوير قطاعات النفط والغاز والتي أدت إلى إطلاق مفاوضات جولات التراخيص النفطية مما جعل العراق يبدأ مسيرة جديدة في تاريخ الاستثمار في هذا الجانب. وقد أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى العقد الحالي بالاعتماد على الاستثمار الأجنبي كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الإنتاج المتزايد، كما أن الطريق الرئيسي للمستثمرين الذين يسعون لدخول سوق النفط والغاز العراقي ينمو عبر جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة.

ومن الجدير بالذكر بان القطاع النفطي العراقي حظي باهتمام الحكومة الاتحادية، مما جعله يتطور من خلال الاستثمارات وجولات التراخيص المذكورة أعلاه وهي أربعة جولات للتراخيص ودخول شركات عالمية رصينة في هذا المضمار، وكان العراق قد وقع في عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ عقوداً مع شركات عالمية لتطوير حقوله النفطية ضمن جولتي التراخيص الأولى والثانية، لرفع سقف الإنتاج إلى (١١) مليون برميل يومياً في غضون السنوات الست المقبلة، وإلى (١٢) مليون برميل يومياً بعد إضافة الكميات المنتجة من الحقول الأخرى بالجهد الوطني، وتركزت غالبية تلك العقود على تطوير حقول نفطية كبيرة تقع جنوب العراق، كما تم الإعلان عن جولة التراخيص الثالثة لتطوير ثلاثة حقول غازية هي عكاز في الرمادي، والمنصورية في ديالى، والسبية في البصرة .

ومن جانب آخر، فإنه ومن المرجح أن تستمر صناعة النفط والغاز في جذب مستويات كبيرة من النشاط التجاري الأجنبي في المستقبل القريب حيث لا يزال العراق يمتلك حقول واسعة غير مستخرجة من النفط والغاز، والتي تتطلب استثمارات كبيرة لتنميتها.



## جدول يوضح مؤشرات عن قطاع النفط والغاز

١٤٦,٩ مليار/ برميل	الاحتياطيات النفطية المثبتة ٢٠١٨/١/١
١٣٢,٩ ترليون قدم مكعب قياسي	احتياطيات الغاز المثبتة ٢٠١٨/١/١
٤,٤٦٩ مليون برميل / يوم	المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٧
٤٤٠١ مليون برميل / يوم	المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٨
٣٨٠٢ مليون برميل / يوم	المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٧
٣٨٣٦ مليون برميل / يوم	المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٨
٥٠٠٠ الف / برميل	طاقة النفط الخام المستهدفة ٢٠١٩
٥٥٠٠ الف / برميل	طاقة النفط الخام المستهدفة ٢٠٢٠

المصدر : وزارة النفط / دائرة الدراسات والتخطيط والمتابعة بموجب الكتاب المرقم ٩٦١ في ٢٠١٩/١/٩

## النفط :

هناك ١٤٦,٩ مليار برميل من الاحتياطيات المثبتة في العراق مكتشفة في ٧١ حقل منها ٢٧ حقل فقط طورت بشكل حقيقي وان ما يقارب من ٧٥% من الاحتياطيات الثابتة متركزة في عدة حقول كبيرة في الجنوب الشرقي من البلاد قرب الحدود العراقية مع الكويت وإيران مع ٢٠% إضافية واقعة في الجزء الشمالي قرب كركوك .

## الغاز:

العراق أيضا غني بالغاز الطبيعي بـ ( ١٣٢,٩ ) ترليون قدم مكعب من الاحتياطيات المثبتة .



### خطوط أنابيب توزيع وتصدير النفط والغاز

تتوفر بنى تحتية واسعة من خطوط الأنابيب بطول أكثر من (٤٣٥٠ ميل) وهناك ثلاثة خطوط أنابيب رئيسية تربط العراق بالمملكة العربية السعودية وتركيا وسوريا والرابع يمتد داخليا يسمى بالخط الاستراتيجي الذي يمتد من البصرة جنوباً الى كركوك شمالاً حيث يصدر ثلاث أرباع الإنتاج اليومي تقريباً من ميناء نفط البصرة في الجنوب والمتبقي عبر خط الأنابيب الشمالي الممتد من كركوك الى ميناء جيهان التركي.



### الإنتاج والتوزيع والتصدير

في الوقت الذي يطور العراق بنيته التحتية ويتجه نحو توسيع نطاق العمليات الإنتاجية في المجال النفطي والتوجه نحو الاستثمار في مجال الإنتاج والتوزيع والتصدير لقطاع النفط للارتقاء بواقع الأداء للقطاع المذكور كما أن هذا التوجه سيدفع من



ناحية أخرى إلى توجيه الاستثمارات نحو مجالات أخرى مطلوبة على طول أنابيب التصدير وخصوصاً في ميناء البصرة وأنابيب التصدير من كركوك إلى ميناء جيهان التركي ، إن الاحتياجات في الجنوب واسعة وتشمل خطوط أنابيب جديدة لربط المنتجات من آبار النفط إلى المصافي وإنشاء مرافق خزن وتوسيع الميناء. وهناك الكثير من الدراسات لتطوير البنى التحتية للسماح للعراق بان يصبح مرة أخرى مصدراً للغاز الطبيعي الأمر الذي يتطلب إنشاء بنى تحتية للغاز أوسع من أجل أن يتمكن العراق من ضخ الغاز إلى خط أنابيب يصل إلى تركيا ليغذي الأسواق الأوروبية .



## الفرص الاستثمارية في قطاع النفط والغاز

أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى السنوات القادمة بالاعتماد على المشاركة والاستثمارات المباشرة كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الهدف من خلال جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة .

### المشاريع الاستثمارية في قطاع المصافي والنفط والغاز

ت	اسم المشروع	سعة التصميم (برميل)	استثمار ام تمويل	الموقع
١.	مستودع الموصل للمشتقات	Gasoline ٤*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Gasoil ٣*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Kerosene ٣*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Jet fuel ٢*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> LPG ٢*٣٠٠٠ton	استثمار او EPC+F	البصرة
٢.	مستودع الطوبة للمشتقات النفطية	Gasoline ٨*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Gasoil ٣*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Kerosene ٢*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Jet fuel ٢*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> LPG ٢*٣٠٠٠ton	استثمار او EPC+F	البصرة
٣.	مستودع العزيزية للمشتقات النفطية	Gasoline ٢*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Gasoil ٢*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Kerosene ٢*٢٠٠٠٠m <sup>٣</sup> LPG ٢*٣٠٠٠ton	استثمار او EPC+F	الكويت
٤.	مستودع سامراء للمشتقات النفطية	Gasoline ٤*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Gasoil ٢*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> Kerosene ٢*١٠٠٠٠m <sup>٣</sup> LPG ٢*٣٠٠٠ton	استثمار او EPC+F	صلاح الدين

١٦ / بصرة- ميسان) منتجات ١٦ (ميسان - بغداد) بنزين ١٨ (ميسان - بغداد) نفت ابيض + زيت الغاز	استثمار او EPC+F	M <sup>3</sup> ٥٠٠-٣٠٠	انبوب المنتجات البيضاء الشرقي ٦٥٠KM	.٥
بصرة - ميسان- كوت- بغداد	استثمار او EPC+F	M <sup>3</sup> /H ٦٠٠-٥٥٠	انبوب الغاز السائل KM٦٥٠*١٦"(LPG)	.٦
بصرة-ناصرية - ديوانية - سماوة- حلة - بغداد- بيجي	استثمار او EPC+F	١٣٥٠ MMSCF/D	انبوب الغاز الجاف الوطني الثاني KM ٧٠٠* ٤٨"	.٧

\* المصدر/ وزارة النفط / دائرة الدراسات والتخطيط والمتابعة كتابهم المؤرخ في ٢٠١٩/٣/٢٨



## ٢ - قطاع الكهرباء



يقدم قطاع الكهرباء في العراق فرصاً استثمارية جذابة للمستثمرين المحليين والأجانب. وتمتلك الحكومة خططاً طموحة من أجل زيادة قدرة القطاع عن طريق تحفيز المستثمرين في مجال البناء والتشغيل والتجهيز.

سعت وزارة الكهرباء لتفعيل دور القطاع الخاص في مجالات عدة منها التمويل والإنشاء السريع والإسهام برفع فاعلية قدرة التوليد الإضافية التي تحتاجها البلاد. لقد نما الطلب المحلي بشكل متزايد في السنوات الأخيرة بسبب الطلب المتزايد من قبل الأسر بشكل أساسي، ٠٠ فهي المستهلك الأساسي للكهرباء في العراق. حيث أن شبكة الكهرباء لا تلبّي الاحتياجات المطلوبة من قبل الأسر للكهرباء مما يجبرها على دفع مبالغ طائلة للحصول على الكهرباء المولدة ذاتياً أو المولدة عن طريق القطاع الخاص.

تدرك الوزارة أن قلة الكهرباء في الوقت الحالي هي العائق الملازم للاستثمار في كافة القطاعات. ومن ثم تعد زيادة توليد الكهرباء أساسية من أجل التنوع الاقتصادي للبلاد.

والمخطط للشبكة الكهربائية أن تكون بحدود (٢٢-٢٣) ألف ميكا واط عام ٢٠١٧ - ٢٠١٩.

والآن يقدر الانتاج مايقارب (١٥-١٨) الف ميكا واط / ٢٠١٧-٢٠١٩  
نسبة مساهمة قطاع الكهرباء في الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الثابتة لعام ٢٠١٦/ بلغت (١,١%)





## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الكهرباء\*

## قائمة المشاريع الاستثمارية في مجال الطاقة المتجددة

ت	اسم المشروع	القدرة المضافة / ميكاواط	المحافظة
١.	محطة ساوة ١ الشمسية	٣٠	المتنى
٢.	محطة ساوة ٢ الشمسية	٥٠	المتنى
٣.	الخضر	٥٠	المتنى
٤.	بدره (محطة واسط الشمسية)	٥٠	واسط
٥.	الاسكندرية (محطة بابل الشمسية)	١٧٥	بابل
المجموع		٣٥٥	

المصدر : وزارة الكهرباء / دائرة التخطيط والدراسات ٦٣٤٣٦ في ٢٠١٨/١٢/٦



### ٣- قطاع الاتصالات



شهد قطاع الاتصالات (الاسلكية واللاسلكية) في السنوات الأخيرة نمواً جوهرياً في الاستثمار الأجنبي المباشر، خصوصاً في تقنيات الهاتف النقال والإنترنت، ويعزى هذا بدرجة كبيرة إلى وجود جهاز تنظيمي مستقل وانفتاح متجدد على الشركات الأجنبية. إن احد التطورات المهمة في قطاع

الاتصالات في العراق كان تطوير شبكات الاتصال السلكي واللاسلكي المحلي إذ أن شبكات الاتصال اللاسلكي تملك إمكانية كبيرة لتغيير سوق الخطوط الأرضية في العراق فهذه الشبكات تقدم كلاً من خدمات الهاتف الأرضي القديمة إلى جانب خدمة الإنترنت ذات نطاق التردد العريض إلى زبائن قطاع الاتصالات دون الاضطرار إلى تمديد الكابلات عبر مناطق المدينة المأهولة.

تعاقبت الحكومة العراقية في عام ٢٠٠٦ مع شركات مختلفة من القطاع الخاص لتقديم شبكات الاتصال السلكي التي تقدم خدمتي الصوت وإرسال البيانات معاً، كما منحت هيئة الاتصالات والإعلام في نفس العام ثلاثة تراخيص وطنية وثلاثة تراخيص إقليمية من اجل تقديم خدمات الاتصال اللاسلكي المحلي، التراخيص الثلاثة على الصعيد الوطني يمكن أن تدوم عشر سنوات مع إمكانية تمديد لفترة تصل إلى خمس سنوات في حين أن التراخيص على صعيد الإقليم يمكن أن تدوم ثماني سنوات.

مما يشير إلى مقبولية بالنسبة للعديد من الأسر العراقية، مع تخطيط الحكومة بعمل تغطية شاملة. بالإضافة إلى ذلك، ظل السوق مفتوحاً للشركات الأجنبية لزيادة المنافسة المحلية وتنافسية الأسعار، حيث أن هناك أكثر



من ثلاث شركات رئيسية عاملة في مجال الهاتف النقال في البلاد حالياً.

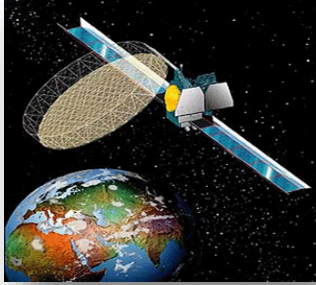
يعد قطاع الاتصالات واحداً من القطاعات الناجحة

فيما يخص العراق في فترة ما بعد عام ٢٠٠٣.

ومع وجود وضع أممي أكثر استقراراً وقوانين أفضل وسوق متحرر بالكامل تكون الأوضاع مناسبة أكثر لاجتذاب المزيد من الاستثمارات لكل من المستثمرين المحليين والأجانب.



## الفرص الاستثمارية في قطاع الاتصالات



١. تسويق سلة كاملة من خدمات الاتصالات

والانترنت عبر شبكات الـ Access Network (المكالمة الفديوية، صوت وبيانات، قنوات تلفزيونية عالية الجودة، ألعاب)

٢. الاستثمار بالكابل الضوئي الممتد من الشمال إلى الجنوب لتقديم خدمات الاتصالات والانترنت .

٣. يتم العمل حالياً على جرد الأراضي والبنى التحتية الخاصة بالشركات العامة التابعة للوزارة لغرض بيان الإمكانيات منها وعرضها للاستثمار.

٤. تسويق خدمات الاتصالات والانترنت عبر المنافذ البرية (دولية ومحلية) والبحرية .

٥. تأمين وتحسين وتطوير المنظومات الأمنية في مجال الاتصالات والحماية الالكترونية.

٦. إقامة شراكات مع شركات عالمية رصينة في المجالات التالية:

- أ. تفعيل دور قطاع التوفير في استخدام الانظمة الحديثة .
- ب. البرامجيات (الدفع الالكتروني ، التوقيع الإلكتروني) .

• حسب كتاب وزارة الاتصالات ٦٧٤/٩ في ٢٠١٦/٢/١



## ٤- قطاع الصحة والبيئة

يعد العراق خلال عقدي السبعينات والثمانينات من القرن الماضي واحداً من الدول المتقدمة في الرعاية الصحية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ولكن العقوبات الاقتصادية التي فرضت على العراق في فترة التسعينات أدت إلى تدهور النظام الصحي.

الحكومة في عراق اليوم تعمل على تغيير الواقع الصحي وتحسين نوعية الرعاية الصحية عبر الاستثمار في التعليم والتدريب والبنى التحتية حيث التزمت بإعادة النظام الصحي إلى مكانته كرائد إقليمي في هذا القطاع من خلال زيادة تخصيصات وزارة الصحة في الموازنة العامة للدولة، وهو ما يؤشر إلى تحول أساسي في أولويات الحكومة بالنسبة إلى هذا القطاع الحيوي وهناك أكثر من ٣٦٠ مستشفى وبتعداد ١٦٠٩ مؤسسة صحية متوزعة على كافة المحافظات وعشرات الآلاف من العيادات الطبية الخاصة.

لاشك ان المؤشرات الصحية لها أهمية كبيرة ضمن مؤشرات التنمية ومؤشرات مستوى المعيشة وللصحة علاقة وثيقة ببناء القدرات البشرية ومن المعلوم ان الحالة الصحية للسكان في أي بلد هي عنصر جوهري في التنمية الاقتصادية في ذلك البلد. وفي العراق تتولى وزارة الصحة المهمة الرئيسية في تحديد المستوى الصحي والعناية بالأفراد ضمن منظومة كبيرة من المستشفيات والمؤسسات الصحية المختلفة التابعة لها، إضافة إلى القطاع الخاص المتمثل في المستشفيات الأهلية والعيادات الطبية الخاصة.

**المؤشرات الصحية التي تعكس واقع حال هذا النشاط المهم والتطور الذي شهده هذا القطاع :**

- بلغ عدد المستشفيات في العراق (الحكومي والأهلي) (٣٨٠) مستشفى لغاية عام ٢٠١٨ ، أما إعداد المراكز الصحية فقد بلغت خلال المدة المذكورة (١٦٢٠) مركز (ماعدا إقليم كردستان).



## الفرص الاستثمارية في قطاع الصحة المعلنة من قبل الوزارة\*

ت	اسم المشروع	نسبة الانجاز	المحافظة
١.	مستشفى سعة ٤٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٣٠%	واسط
٢.	مستشفى سعة ٢٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٥٦%	الانبار / حديثة
٣.	مستشفى ٣٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٢٩%	كربلاء المقدسة
٤.	مستشفى ٢٠٠	نسبة الانجاز ١٧%	بغداد/الحسينية
٥.	مستشفى ٤٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٢٥%	كركوك
٦.	مستشفى ٤٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٢٦%	المتنى
٧.	مستشفى سعة ١٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٣٧%	صلاح الدين / سامراء
٨.	مستشفى سعة ١٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٣٠%	صلاح الدين / الدجيل
٩.	مستشفى سعة ١٠٠ سرير	نسبة الانجاز ٣٠%	صلاح الدين / الطوز

\*حسب كتاب وزارة الصحة المرقم ٧٣٦٢٩ في ٢٠١٨/٢/١٦



## الفرص الاستثمارية في قطاع الصحة المعلنة من قبل المحافظات

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٢.	مستشفى الطفل العربي في الكرخ ( ٥٠ سرير )	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
٣.	معمل الأدوية والمستلزمات الطبية عدد ( ٣ - ٤ )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٤.	مستشفى الخصوبة والعمق عدد ( ٢ )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٥.	مستشفى تخصصي للعيون عدد ( ٢ )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٦.	مستشفى تخصصي لجراحة القلب عدد ( ١ )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٧.	معامل أوكسجين طبي عدد ( ٢ - ٣ )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٨.	مدينة طبية متكاملة عدد ( ٢ )	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
٩.	٤ مستشفيات عامة بسعة ( ٥٠ سرير )	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٠.	٤ مراكز طبية متخصصة بسعة ( ٢٠ سرير ) فما فوق	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١١.	التوأمة مع الشركات العالمية في مجال إدارة وتشغيل المستشفيات والمراكز الصحية المتخصصة واستقدام الفرق الطبية للعمل في المؤسسات الصحية والمراكز التخصصية	إبرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة



بغداد في جانبي الكرخ والرصافة	ابرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	عرض بعض المستشفيات والمؤسسات الصحية الحكومية الفائضة عن الحاجة كفرص استثمارية	.١٢
واسط / مركز قضاء الكوت	إنشاء جديد	مستشفى عام سعة (١٠٠) سرير العدد (١) بمساحة ٢ دونم	.١٣
واسط/ قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية	.١٤
واسط / قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص للأمراض النسائية	.١٥
واسط/ قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب	.١٦
واسط / مركز قضاء الكوت	إنشاء جديد	مستشفى متخصص لجراحة وأمراض العيون بسعة (٥٠) سرير	.١٧
واسط/ مركز قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية	.١٨
واسط/ مركز قضاء الصويرة	إنشاء جديد	مستشفى عام بسعة (١٠٠) سرير	.١٩
واسط/ قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص (الجراحة الناقورية وجراحة الليزر)	.٢٠
واسط/ قضاء الكوت	إنشاء جديد	مركز متخصص لعمليات التجميل	.٢١
واسط/ قضاء الكوت	إنشاء جديد	مدينة طبية متكاملة	.٢٢
واسط/ قضاء الكوت وقضاء الصويرة	إنشاء جديد	معمل ادوية ومستلزمات طبية	.٢٣
النجف الاشرف	انشاء جديد	مستشفى عام بلدية النجف بمساحة ١٠٠٠ دونم	.٢٤
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى عام القطعة ٢٥/٢٧٣٨ م ٥٠ م عباسيات (١٠ دونم) ناحية الشافعية بمساحة ١٠ دونم	.٢٥
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى عام القطعة ١٨/٤١٠٥ م ١٨ م صدر اليوسفية (٤ دونم) ناحية عفاك بمساحة ٤ دونم	.٢٦
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى عام القطعة ٢١/١٤ م ٩٠ م الحبسة بمساحة ٦ دونم	.٢٧



الانبار	انشاء جديد (بكلفة تخمينية ٥ مليون دولار) بمساحة ٤٠٠٠ م بداخل المنطقة التجارية في الرمادي	مستشفى تخصصي للأمراض والجراحة الكبرى (امراض القلب والشرايين والجملة العصبية وامراض السرطان)	.٢٨
الانبار	انشاء جديد	مشروع انتاج انواع المستلزمات الطبية (السماعات الطبية، الاسره الطبية، الشاش والقطن الطبي والبانج، الكراسي المتحركة الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة والمعاقين، اجهزة قياس الضغط، كل انواع الانابيب المستخدمة في اخذ النماذج المختبرية، اجهزة قياس الضغط ، كافة انواع ابر الحقن، حاوية نفايات طبية، معدات نقل الدم، مقياس درجة الحرارة ، الخ)	.٢٩





## الفرص الاستثمارية في قطاع البيئة •

ت	القسم	اسم المشروع	موقع المشروع
١	قسم مراقبة المياه والتربة	مركز مراقبة ورصد العواصف الغبارية والتصحر باستخدام تقنيات الاستشعار عن بعد	أ- منطقة الفرات الاوسط (كربلاء، النجف، بابل، القادسية، المثنى) ب- المنطقة الجنوبية (واسط، ميسان، ذي قار، البصرة)
٢	قسم مراقبة وتقييم الانشطة الصناعية والخدمية	المراقبة المستمرة على الانبعاثات الغازية والدقائقية للانشطة الصناعية والخدمية الملوثة للبيئة	يتم اختيار أنشطة منتخبة (مصافي نفط، محطات كهرباء، معامل سمات، مستشفيات) في بغداد والمحافظات الاخرى
٣	قسم مراقبة الكيماويات وتقييم المواقع الملوثة	معالجة المخلفات الناتجة عن الانشطة النفطية	- كافة الحقول النفطية في جميع المحافظات - المصافي النفطية - التسربات الناتجة عن انكسار خطوط الانابيب وخصوصاً التربة الملوثة
		فحص المواد الكيماوية والاصباغ ولعب الاطفال المستوردة في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية في محافظة البصرة وميسان وواسط وديالى وتضاف اليها اي منافذ اخرى مستقبلاً
		مراقبة النفايات الخطرة والسيطرة عليها في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية (البرية والجوية والبحرية).
		مشروع معالجة المواقع الملوثة كيميائياً	جميع المحافظات العراقية وحسب الاولوية من حيث خطورة الموقع
		إعادة تدوير النفايات الالكترونية والكهربائية	اي موقع مطابق للتعليمات البيئية فيما يخص مشاريع إعادة تدوير النفايات الالكترونية والكهربائية.

• حسب كتاب وزارة البيئة ٤٧ في ٢٠١٦/٢/١٦



المحافظات كافة عدا إقليم كردستان	تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الضوضاء في المحافظات كافة عدا إقليم كردستان	قسم التغييرات المناخية ومراقبة نوعية الهواء	٤
بغداد والمحافظات	تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الأشعة غير المؤينة في بغداد والمحافظات		
بغداد / مقر الوزارة	تطوير الموقع الالكتروني عن طريق تقديم الخدمات الالكترونية ومداولتها	قسم تقنيات المعلومات	٥
بغداد/ ساحة خضراء بيئية	الساعة البيئية لمراقبة التغيير المناخي وبكلفة مليار دينار عراقي	قسم التخطيط والمتابعة الفنية	٦

• حسب كتاب وزارة البيئة / الدائرة الفنية / المرقم ٣٦٥١ في ٢٠١٦/١١/١



### الفرص الاستثمارية المرسلة من قبل وزارة التعليم العالي والبحث العلمي\*

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مستشفى ابن سينا عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	بغداد
٢.	مستشفى جامعي عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	الموصل
٣.	مستشفى جامعي عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	كربلاء المقدسة
٤.	مستشفى جامعي تعليمي على قطعة ارض مساحتها (٧) دونم	انشاء جديد	بابل
٥.	مستشفى الجراحات التخصصية التعليمي	انشاء جديد	الديوانية
٦.	مستشفى جامعي على مساحة ١٠٠ دونم	انشاء جديد	الانبار

\*وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



## ٥- قطاع الإسكان والبنى التحتية



للسكن دور مهم من وجهة النظر الاقتصادية تبعاً للأدوار المهمة التي يلعبها في تكوين رأس المال الثابت وفي توليد الدخل وفرص العمل ومن خلال الارتباطات مع الأنشطة القطاعية الأخرى فتلجا العديد من الدول التي تتمتع بفوائض مالية إلى

تعظيم دور هذا القطاع بمعنى آخر النظر إلى قطاع الإسكان كقطاع منتج وقد أوكلت الحكومة العراقية للقطاع الخاص والاستثمار الأجنبي الدور التمكيني الذي يحقق نتائج ملموسة في مجال الإنتاج السكني وتأمين الأراضي المؤهلة للإسكان وفي معالجة مشكلة العشوائيات السكنية والتوسع في صناعة مواد البناء أخذاً بنظر الاعتبار معدل



نمو السكان في العراق وان هنالك حاجة لتأمين وحدات سكنية تفوق المليون وحدة سكنية حسب خطة التنمية الوطنية وتقدر مساهمة القطاع الخاص في تلبية هذه الحاجة بحدود ٨٥%. وتقارب مساهمة هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٨ ما يقارب (٧,٥%) حسب خطة التنمية الوطنية.

يساهم هذا القطاع بخلق فرص كبيرة في الطلب على المواد الداخلة في الإنتاج فضلاً عن إمكانية امتصاص الجزء الأكبر من البطالة في العراق وان الهيئة الوطنية للاستثمار قد أعلنت مشروعها الوطني لإنشاء مليون وحدة سكنية في عموم العراق وباشرت فعلاً بتنفيذ المرحلة الأولى من هذا المشروع الكبير في بناء ١٠٠ ألف وحدة سكنية في بغداد (مشروع مدينة بسماية السكنية) والمنفذ من قبل شركة هانوا الكورية الجنوبية من مجموع ٢٢٤ ألف وحدة سكنية لمحافظة بغداد.

والجدول في أدناه يبين عدد الوحدات السكنية التي تحتاجها كل محافظة ضمن مشروع المليون وحدة سكنية اعتماداً على البيانات المتوفرة من وزارة التخطيط.



## عدد الوحدات السكنية في كل محافظة

عدد الوحدات السكنية	المحافظة / الإقليم
٤٥ ألف وحدة	الانبار
٥٤ ألف وحدة	بابل
٢٢٤ ألف وحدة	بغداد
٨٠ ألف وحدة	بصرة
٣٥ ألف وحدة	ديوانية
٤٣ ألف وحدة	ديالى
٣١ ألف وحدة	كربلاء
٤٠ ألف وحدة	كركوك
١٤٠ ألف وحدة	اقليم كردستان
٣١ ألف وحدة	ميسان
٢٢ ألف وحدة	مثنى
٣٧ ألف وحدة	نجف
١٠١ ألف وحدة	نينوى
٣٩ ألف وحدة	صلاح الدين
٥٨ ألف وحدة	ذي قار
٣٦ ألف وحدة	واسط



وتشرف الهيئة الوطنية للاستثمار على تنفيذ هذا المشروع (المليون وحدة سكنية) في عموم محافظات العراق من خلال تسهيل تخصيص الأراضي إلى المستثمرين وبالتنسيق مع مجموعة من المصارف العراقية الحكومية (مصرف الرافدين، مصرف الرشيد، والمصرف العراقي للتجارة) لتنظيم العمليات المالية المتعلقة بالمشروع.

وتعلن الآن الهيئة الوطنية للاستثمار العديد من المشاريع السكنية الإستراتيجية منها في الوقت الحاضر:

- مشروع مدينة ضفاف كربلاء في محافظة كربلاء المقدسة: ويتضمن إنشاء مدينة متكاملة الخدمات تضم نحو أربعين ألف وحدة سكنية بالإضافة إلى بعض المراكز التجارية والترفيهية.



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان\*

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة	عائدية الارض
١.	مجمع سكني	١م/٥٢٢٩/٤٣ الخر/ السيدية	٦ دونم	بغداد	شركة الفاو
٢.	مجمع سكني	١٠م/٢١/٢ / ابو دشير / اليوسفية	٤٠ دونم	بغداد	شركة الفاو
٣.	مجمع التاجيات السكني	التاجيات	١٠٠ دونم	بغداد	-
٤.	مجمع العامرية السكني (المرحلة الاولى)	العامرية	٣٦ دونم	بغداد	وزارة الاسكان والاعمار
٥.	مجمع العامرية السكني (المرحلة الثانية)	العامرية / موقع ١	٢٩ دونم	بغداد	وزارة الاسكان والاعمار
٦.	مجمع العامرية السكني (المرحلة الثانية)	العامرية / موقع ٢	٣٣ دونم	بغداد	وزارة الاسكان والاعمار
٧.	مجمع سكني	العامرية ٣٠٨٢/١ ١٨/م	١٠ دونم	بغداد	وزارة الشباب والرياضة**
٨.	مجمع سكني لمنتسبي وزارة الشباب والرياضة	١٥١/١ م ٦١	٣ دونم	كربلاء	وزارة الشباب والرياضة**
٩.	انشاء مجمع سكني	٥٧٩٤/١ داموك	٦ دونم	واسط	وزارة الشباب والرياضة**

\* حسب كتاب وزارة الاعمار والاسكان ١٢٦٠ في ٢٦/١١/٢٠١٨  
\*\* حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة



١٠	مجمع سكني للموظفين	١٧٩/٣٢٣) ١/٣٢١ (٣٩ تسعين)	+ ٩ دونم و ٩ اولك ٣ دونم و ٣ اولك	كركوك	وزارة الشؤون والرياضة**
١١	انشاء مجمع سكني لموظفي المديرية	٥٤٥/٩ اكد	١٨ دونم	ذي قار	وزارة الشؤون والرياضة**
١٢	مجمع سكني لمنتسبي مديرية شباب ورياضة ذي قار	٤٩٥٦٦/١١٠	٥ دونم	ذي قار	وزارة الشؤون والرياضة**
١٣	مجمع سكني	٢٦م/١/٧ /صناعات	٢٥٠ دونم	واسط	شركة الفاروق العامة
١٤	مجمع الناصرية السكني	جزيرة كشمرة	١٠٠ دونم	الناصرية	وزارة الاسكان والاعمار
١٥	مجمع أبو محار السكني	أبو محار	٩٨ دونم	الساوية	وزارة الاسكان والاعمار
١٦	مجمع ام الخيل السكني	ام الخيل	١٥ دونم	الديوانية	وزارة الاسكان والاعمار
١٧	شقق سكنية للموظفين	١٤١٦/١٩ م ١٨ صدر اليوسفية	٦ دونم ١٦ اولك	الديوانية	وزارة الشؤون والرياضة**
١٨	مجمع سكني	٣٤١١/٤ الخييل	٥ دونم	الديوانية	وزارة الشؤون والرياضة**
١٩	مجمع الصبغ ١ السكني	أراضي الصبغ	١٠٠ دونم	البصرة	وزارة الاسكان والاعمار
٢٠	مجمع الصبغ ٢ السكني	أراضي الصبغ	١٠١ دونم	البصرة	وزارة الاسكان والاعمار
٢١	مجمع خزنة تبة السكني	الموصل	٢٦ دونم	نينوى	وزارة الاسكان والاعمار
٢٢	مجمع كوكجلي	الموصل	٤٦ دونم	نينوى	وزارة الاسكان والاعمار
٢٣	مجمع سكني	العمارة	٤٠ دونم	ميسان	وزارة الاسكان والاعمار





٢٤.	مجمع سكني	تكريت	٧٦ دونم	صلاح الدين	وزارة الاسكان والاعمار
٢٥.	مجمع الانبار السكني	الحصوة / الشامية	٥٠ دونم	الانبار	وزارة الاسكان والاعمار
٢٦.	قطعة ارض انشاء مجمع سكني لموظفي المديرية	٢٧٤٣٠/٨٣ م٤٧ حصوة الشامية	٤٠ دونم	الانبار	وزارة الشباب والرياضة**
٢٧.	مجمع سكني ٢٠٠ وحدة سكنية	-	-	الانبار	وزارة التعليم العالي والبحث العلمي***
٢٨.	مجمع سكني عمودي ٤٠٠ وحدة سكنية	-	-	الانبار	وزارة التعليم العالي والبحث العلمي***
٢٩.	مجمع سكني لمنتسبي كلية الطب البيطري	-	-	ذي قار	وزارة التعليم العالي والبحث العلمي***
٣٠.	دور سكنية للتدريسين والموظفين	-	-	ذي قار	وزارة التعليم العالي والبحث العلمي***

\*\*\* حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ع.ر/٤٠٠٥ في

٢٠١٨/١٢/٤



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان من قبل هيئات الاستثمار

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	مجمع سكني للموظفين**	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٢٣ دونم	بغداد/التاجي
٢.	انشاء عمارات سكنية للموظفين**	٨٨٩٠/٣ مقاطعة ١٤	٥ دونم	بغداد/المشتل
٣.	مجمع سكني	مركز تكريت	٣٢ دونم	صلاح الدين
٤.	مجمع سكني	مركز تكريت	٣٠ دونم	صلاح الدين
٥.	مجمع سكني	جامعة تكريت	٨ دونم	صلاح الدين
٦.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر /ق/٥٨٣٢٩/٣م ٦١	١٩٤ دونم	كربلاء المقدسة
٧.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر /ق/٥٨٣٣٠/٣م ٦١	١٧٠ دونم	كربلاء المقدسة
٨.	مجمع سكني للموظفين**	٥٧٥١/٣ مقاطعة ٦١ الجزيرة	٢ دونم	كربلاء المقدسة
٩.	مجمع سكني	الديوانية / ناحية الشافعية / قطعة ٣٣٣٧/٢٥ ام عباسيات	٢٠ دونم	الديوانية
١٠.	مجمع سكني	بلدية الديوانية / جزء من القطعة ١/٣ و ١/٨ و ١/٤ / م ٥ ام عباسيات	٧٠ دونم	الديوانية
١١.	مجمع سكني	مركز المحافظة /٤/٥٠ و ١٠/٥٠ م ٢م البو صالح	٧٠ دونم	الديوانية

\*\* حسب كتاب وزارة التجارة / الدائرة الادارية والمالية / المرقم ف.م.و/ ٨٤٩ في ٢٠١٨/٢/٢٠



١٢.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٠٠ دونم	ذي قار
١٣.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٣٥ دونم	ذي قار
١٤.	مجمع سكني لموظفي شركة اور	مركز الناصرية	٢ دونم	ذي قار
١٥.	مجمع سكني لموظفي هيئة الاستثمار	مركز الناصرية	٢٠ دونم	ذي قار
١٦.	مجمع سكني لموظفي هيئة النزاهة	مركز الناصرية	٣ دونم	ذي قار
١٧.	مجمع سكني لموظفي مديرية انتاج الطاقة الكهربائية	مركز الناصرية	١١٩ دونم	ذي قار
١٨.	مجمع سكني لموظفي بلدية الناصرية	مركز الناصرية	٦٨ دونم	ذي قار
١٩.	مجمع سكني لموظفي التخطيط العمراني	مركز الناصرية	٤ دونم	ذي قار
٢٠.	مجمع سكني افقي	الرفاعي	١٥٠ دونم	ذي قار
٢١.	مجمع سكني عمودي	الرفاعي	٢٣٤ دونم	ذي قار
٢٢.	مجمع سكني افقي	الغراف	١٦٠ دونم	ذي قار
٢٣.	مجمع سكني افقي	الطار	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٤.	مجمع سكني افقي	النصر	١٣٦ دونم	ذي قار
٢٥.	مجمع سكني للرقابة المالية	٢٦٤ / ١ / ١٤ / ابو رمانة/ العمارة	٥٦ دونم	ميسان
٢٦.	مجمع سكني افقي	مركز قضاء المجر الكبير	٧٩ دونم	ميسان
٢٧.	مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة	٧٩ دونم	ميسان



٢٨.	مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية العدل	٣٢ دونم	ميسان
٢٩.	مجمع سكني افقي	قضاء قلعة صالح	٥٢ دونم	ميسان
٣٠.	مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية السلام	٣٨ دونم	ميسان
٣١.	مجمع سكني افقي	ناحية العزيز	١٦ دونم	ميسان
٣٢.	مجمع سكني افقي	قضاء علي الشرقي	٣٨ دونم	ميسان
٣٣.	مجمع سكني افقي	قضاء الكحلاء	٤٥ دونم	ميسان
٣٤.	مجمع سكني (معلن من قبل وزارة الاعمار والاسكان)	مركز مدينة العمارة	٤٠ دونم	ميسان
٣٥.	مجمع سكني للموظفين معلنة من قبل وزارة التجارة	العوفية / ١٠ / ١٣٦٨ / م ٥	٩ دونم	ميسان
٣٦.	مجمع سكني للموظفين**	١٣٦٨/١٠ مقاطعة ٥	٩ دونم ١٤ اولك	ميسان
٣٧.	مجمع سكني	٧٩٥/١٤٧ القبلة	١٠ دونم	مركز البصرة - قرب ساحة سعد - ش ١٤ تموز مقابل جامعة البصرة
٣٨.	مجمع سكني	١٠/٢٨٤ مقاطعة ١ جبيلة	١,٥ دونم	مركز البصرة- خلف بهو الإدارة المحلية سابقا (تايم سكوير حاليا)
٣٩.	مجمع سكني	٣/٥٧ م الخربطلية	١٢ دونم	مركز البصرة
٤٠.	مجمع سكني	١٨٧٣/١٨٤٩ كوت	٥٠ دونم	قضاء الزبير - الكوت
٤١.	مجمع سكني	١٠ قطع من مفرزات القطعة (٢) مقاطعة (٥٢)	٢٣ دونم	قضاء الزبير - الشعبية الشرقية



قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	٨١ دونم	جزء من القطعة ٥٥/١ سفوان الشمالية	مجمع سكني	.٤٢
قضاء الزبير - مويلحات الجنوبية	٢٩٤٢ دونم	جزء من القطعة ١٠/٢/٦ مويلحات الجنوبية	مجمع سكني	.٤٣
قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	١٥ دونم	جزء من القطعة ٤٢٠ سفوان الشمالية	سكن موظفي بلدية سفوان	.٤٤
قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	١١٩ دونم	جزء من القطعة ٥٦ سفوان الشمالية	سكني + تجاري	.٤٥
البصرة - قضاء الزبير - الذروية - طريق ام قصر	٢١ دونم	١١/٩ مقاطعة ١٧ الذروية	مجمع سكني	.٤٦
البصرة - قضاء ابو الخصيب - طلاع الحمزة	٥٠ دونم	القطعة ١/٦١٤٢ مقاطعة ٦١ طلاع الحمزة	مجمع سكني	.٤٧
البصرة - قضاء ابو الخصيب - الحمزة الفرق	١٦,٥ دونم	القطعة ٢٤٣ مقاطعة ٥٠ الحمزة	مجمع سكني	.٤٨
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٤٣ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٤٩
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٦١ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٠
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٦٣ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥١
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٥٦ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٢
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٩٠ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٣



٥٤.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	٤٣ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيبان
٥٥.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	٧٥ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيبان
٥٦.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١٠ م ٢٨ البيبان	١٠٠ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيبان
٥٧.	مجمع سكني	١٧/٢٥٣٠ مقاطعة ٧ ام قصر	٣٧ دونم	البصرة - ام قصر
٥٨.	مجمع سكني	١٧/٢٠٢٩ مقاطعة ٧ ام قصر	١٦ دونم	البصرة - ام قصر
٥٩.	مجمع سكني للشركة العامة لموانئ العراق	٧/ مقاطعة ٢٢ النجيبية	٩٩ دونم	البصرة
٦٠.	مشروع اسكان الفاو	٥/٨ مقاطعة ٦	٣٢٦ دونم	البصرة
٦١.	مجمع سكني (سكن القضاة)	٤/٢٠٧٥ الرباط الكبير	١٩ دونم	البصرة
٦٢.	مجمع سكني	٣/٢٣٩٣ الرباط الكبير	١١٦ دونم	البصرة
٦٣.	مجمع سكني لمديرية بلدية البصرة	٥/٢٢٠٧ الرباط الكبير	٨٤ دونم	البصرة
٦٤.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة ومديرية بلدية شط العرب	٣/٥٩٥ مقاطعة ٢٨ البيبان	٨٠ دونم	البصرة
٦٥.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة ومديرية بلدية شط العرب	٣٧/٢٣٨٨ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٣ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٤ مقاطعة ٢٧ الاكوات	٩٤ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيبان



٦٦.	مجمعات سكنية*	مركز المحافظة	٣٢٤ دونم	بابل
٦٧.	مدينة الحبانية الجديدة	الانبار – ناحية الحبانية على ساحل بحيرة الحبانية	١٦,٠٠٠ دونم	الانبار/ الحبانية
٦٨.	المجمع السكني في راوه	قضاء راوه – داخل حدود البلدية ضمن التوسع الجديد للقضاء	٩٠ دونم	الانبار/ راوه
٦٩.	مجمع سكني في الرمادي	الرمادي - منطقة ١٨ كم الارض الواقعة بين الطريق السريع والقديم على القطعة المرقمة ٣٣٥٩٦/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٤٠٥ دونم	الانبار/الرمادي
٧٠.	مجمع سكني في الرمادي	الرمادي – منطقة الدواجن سابقاً ضمن التوسع الجديد لمدينة الرمادي جنوباً ( جنوب جامعة الانبار )	٨٠٠٠ دونم	الانبار/ الرمادي
٧١.	مجمع سكني في حديثة	قضاء حديثة القطعة رقم ١٥١٧٠/١٧٨ م ٢٣ ك ٣	١٠٠ دونم	الانبار/ حديثة
٧٢.	مجمع سكني في الصقلاوية	ناحية الصقلاوية م ١٥ ابو سديرة	٣٥ دونم	الانبار/ الصقلاوية
٧٣.	سكن عمودي	قضاء الرمادي – الحي الصناعي	٧,٥ دونم	الانبار/ الرمادي
٧٤.	مدينة الفلوجة الجديدة	قضاء الفلوجة – القطعة المرقمة (٦٨٧٧/٥٤) م ٢ النعيمية	٣,٠٠٠ دونم	الانبار/ الفلوجة
٧٥.	مجمع سكني لموظفي المديرية*	٢٧٤٣٠/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٤٠ دونم	الانبار
٧٦.	مجمع سكني*	٥٧٩٤/١ م ٢٩ داموك	٥ دونم	واسط
٧٧.	مجمع سكني (المشروع الوطني)	نصف الدجيله ١٤/١ الكوت	١٠٠٠ دونم	واسط
٧٨.	مجمع سكني افقي	١٨م/٩٤٠٩/٦ البغيلة	٧٢ دونم	واسط

\* حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة المرقم ١٤٤ في ٢٠١٨/١/٢١



الديوانية	٥دونم	٣٤١١/٤ م ام الخيل	مجمع سكني*	٧٤.
النجف الاشرف	مساحات مختلفة	اجزاء من القطع (٦/٢ و ٣ مقاطعة ( ١٥ بحر النجف الغربي و ٤ مقاطعة ١٥ بحر النجف الغربي و ١ مقاطعة ١١	مجمع سكني (مدينة النجف السكنية)	٧٥.





## ٦- قطاع النقل



يعتبر هذا القطاع من القطاعات المهمة في الاقتصاد وأهمية هذا القطاع تتجسد في التأثير المباشر واليومي لأنشطته على حياة المواطنين كما يمتاز هذا القطاع بعلاقته المتشابكة مع القطاعات الاقتصادية الأخرى فلا يمكن للقطاعات الاقتصادية أن

تتطور وتنمو بدون بنى تحتية وخدمات مناسبة وكفاءة لقطاع النقل وكل نوع من أنواع استعمالات الأرض يتطلب شبكة من الطرق والنقل تناسب ذلك الاستعمال كما يمتاز هذا القطاع بمساحة واسعة وبمساهمة القطاع الخاص (العراقي والأجنبي) والاستثمار في تنفيذ وتشغيل العديد من مشاريعه، ويساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٨ بحدود (٧,٨%) حسب ما تضمنته خطة التنمية الوطنية وقد خطط العراق للاستفادة من موقعه الجغرافي في تطوير هذا القطاع بمختلف أنواعه (البري والبحري والجوي) والذي سيساعد في تحقيق النمو الاقتصادي وخلق فرص كبيرة في الأعمال التجارية الدولية خاصة إذا ما تم تطوير البنى التحتية المرافقة لهذا القطاع وهو ما سيؤدي بالنتيجة إلى تنويع الإيرادات وتقديم خدمات أفضل للمواطنين والمستخدمين كافة.



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع النقل

### أولاً: الشركة العامة لسكك الحديد

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)			الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإنشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين	البضائع	الاستملاكات	التنفيذ	المجموع		
١	الخط الدائري حول مدينة بغداد	التصاميم التفصيلية معدة سنة ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني).. طول المسار الدائري (الحلقي) المزدوج هو (١١٢) كم والطول الكلي للمسار الرئيسي والخطوط الفرعية (٢٨٤) كم.	٢٨٤	خليط	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	٢٣	٤٦	٤٣٠	٢٠٠٠	٢٤٣٠	خمس سنوات	
٢	بصرة - فاو	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	١٠٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢/١	٢٥ طن	١٤٠	١٠٠	١	٧٠	٣٠٠	١٤١٠	١٧١٠	ثلاثة سنوات	
٣	خط سكة حديد (بغداد- الكوت-العمارة-البصرة) والخط الفرعي (الكوت-الناصرية-ام قصر)	التصاميم التفصيلية قديمة ومفقود الكثير منها وهي معدة من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز) عام ١٩٨٢ ، الخط الرئيسي (بغداد- الكوت-العمارة-البصرة) (٥٠٤) كم مزدوج والخط الفرعي (الكوت-الناصرية-الشعبية-ام قصر) بطول (٤٠٦) كم مزدوج ، ويتطلب تحديث التصاميم التفصيلية ، ويتطلب اعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع.	١٠٠	مزدوج	-	-	-	-	-	-	٢٧٣٠	١١٠٠٠	-	-	
٤	مسيب - كربلاء - نجف - سماوة	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني) عام ١٩٨٢ وأعيد تحديث التصاميم التفصيلية حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (إيتال فير).	٢٢٨	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢	٧٥٠	٢٤٠٠	٣١٥٠	ثلاثة سنوات	
٥	موصل - دهوك - زاخو - تركيا	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل مجموعة الشركات الاستشارية الجيبكية (أي كي بي) و (سي زد كروب) و (باور أوفس).	١٦٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	١	٥٥	٤٥٠	٢١٥٧	٢٦٠٧	ثلاثة سنوات	

المدة المطلوبة لإنشاء المشروع	الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			مجموع النقل (مليون)		السرعة (كم/ساعة)		الحمولة المحورية	الإشارات والاتصالات	عدد الخطوط	الطول (كم)	التفاصيل	اسم المشروع	ت
	المجموع	التنفيذ	الإستملكات	البضائع /طن	المسافرين /مسافر	البضائع	المسافرين							
سبعة سنوات	٨٦٥٠	٧٠٠٠	١٦٥٠	٢٠	٦	١٤٠	٢٥٠	٢٥ طن	ERTMS / Level ٢	خليط	٧٠٠	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الفرنسية (سوفريل) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل الشركة الاستشارية الجيكية (سي زد كروب).. طول الخطوط الرئيسية المزدوجة (٤٥٥) كم والخطوط المفردة القابلة للازدواج (٢٠٠) كم.. الطول الكلي للمسار الرئيسي المزدوج والخطوط الفرعية الرئيسية والخطوط الفرعية يتراوح من (٧٠٠) كم إلى (٧٥٠) كم.	(بغداد - بعقوبة - كركوك - أربيل - موصل) والخط الفرعي التابع له (بعقوبة - خاتقين - المنذرية - إيران)	٦

المدة المطلوبة لإنشاء المشروع	الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			مجموع النقل (مليون)		السرعة (كم/ساعة)		الحمولة المحورية	الإشارات والاتصالات	عدد الخطوط	الطول (كم)	التفاصيل	اسم المشروع	ت
	المجموع	التنفيذ	الإستملكات	البضائع /طن	المسافرين /مسافر	البضائع	المسافرين							
خمس سنوات	٤٠٥٠	٤٠٠٠	٥٠	١٢	٣	١٤٠	٢٥٠	٢٥ طن	ERTMS / Level ٢	مفرد قابل للاندواج	٤٠٠	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب). الربط السككي بين العراق والأردن (من مفرق الرطبة إلى طريبيل)	٧	
ثلاثة سنوات	٦٥٠	٥٠٠	١٥٠	٢٠	٢	١٤٠	٢٥٠	٢٥ طن	ERTMS / Level ٢	مزدوج	٥٢	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (إيتال فير).. طول هذا المشروع سيعتمد على تنفيذ المشاريع المستقبلية الأخرى وقد يكون الطول الكلي (١٤) كم فقط من محطة المربرد إلى صفوان/ الحديد الكويتية).	٨	
أربعة سنوات	٣٧٥٠	٣٠٠٠	٧٥٠	٢٠	٦	١٤٠	٢٥٠	٢٥ طن	ERTMS / Level ٢	مزدوج	٢٥٠	لا توجد تصاميم أو وثائق سابقة عن المشروع.. يتطلب إعداد تصاميم تفصيلية جديدة. كوت - بعقوبة	٩	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مزدوج	٧٠	(مشروع جديد غير مباشر به) يكون مسار القطار اعلى الجزرات الوسطية بين الطريق العام (الذاهب باتجاه النجف) والطريق الخدمي	١٠	

## ١١. قطار بغداد المعلق\*

التفاصيل/ مقترح انشاء مشروع حيوي وذات مردودات مالية جيدة والمعد من قبل شركة الستوم الفرنسية

الكلفة التخمينية للمشروع : ١,٥ مليار دولار

مدة التنفيذ : ٥ سنوات

هدف المشروع: يساهم في حل ازمة الاختناقات المرورية وتحسين الواقع الخدمي في محافظة بغداد

مراحل وأماكن وخطوط التنفيذ في مناطق بغداد

١. المرحلة الاولى طولها ١٥,٥ كم بين الكاظمية ومدينة الصدر مرورا بالشعب وتتضمن ١٢ محطة داخلية مرورا بنهر دجلة .
٢. المرحلة الثانية طولها ٤,٤٥ كم بين المحطة العالمية في العلاوي وحي العطيفية وتتضمن محطتين داخليتين.

---

\*حسب كتاب محافظة بغداد / المكتب الاستشاري/ م ٣٨/١ في ٢٥/١/٢٠١٨

ثانياً : المنشأة العامة للطيران المدني العراقي

ت	اسم التشكيل	اسم المشروع	الموقع الجغرافي	رقم القطعة والمقاطعة	مساحة المشروع	الكلفة التخمينية	مدة التنفيذ المتوقعة	الملاحظات	
١	المنشأة العامة للطيران المدني	(١) إنشاء فندق (خمسة) نجوم في مطار بغداد الدولي.	بغداد / مطار بغداد الدولي	قطعة رقم (٣٣) مقاطع (١٧) السويب	١٧٠٠٠ متر مربع	--	--	قطعة الأرض مملوكة للدولة ومخصصة إلى المنشأة العامة للطيران المدني	
		(٢) إنشاء مركز صيانة وتشغيل وتدريب الطيارين والموظفين الجويين.	بغداد / مطار بغداد الدولي	قطعة (١٠٨/٣٠) مقاطع (١٧) السويب	١٠٠٠٠ متر مربع			* يعتبر هذا المشروع تنموي وتطويري يرفد الجانب العراقي بالعاملين في مجال الطيران بصورة عامة. * قطعة الأرض ملك صرف (وزارة المالية)	
		(٣) مترو داخلي في مطار بغداد الدولي.	بغداد / مطار بغداد الدولي	مسار المشروع يمر بـ (١٨) قطعة أرض	--	--	--	--	* يقدم هذا المشروع خدمة للمسافرين من خلال تسهيل دخولهم وخروجهم من المطار وبتوقيت قياسي بدون أي تأخير. * يكون انطلاق مسار المترو من ساحة عباس بن فرناس وصولاً إلى صالات المسافرين في المطار.
		(٤) إنشاء مجمع متكامل الخدمات (تجاري - سباحي - سكني).	البصرة / مطار البصرة الدولي	قطعة رقم (٧٧١٥/١٣) مقاطع (٤٢) الطوبه والنخيله	١٠٠ دونم	--	--	--	* قطعة الأرض ملك صرف وتقع في الجانب الجنوبي الشرقي لمطار البصرة الدولي (خارج السياج الأمني). * يمكن استخدام المجمع كمقرات للشركات الأجنبية العاملة بالعراق في مختلف القطاعات وخصوصاً في قطاعي النفط والغاز.



<p>* القيمة التقديرية للوحدة قبل عام ٢٠١٤ (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار.                  * مجموع التكلفة التقديرية للوحدات المتضررة (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار.                  * القيمة التقديرية للأثاث والموجودات المتضررة قبل الأزمة (٣,٧٠٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة مليارات وسبعمائة وثلاثة مليون دينار.                  نوع الضرر: ضرر كامل أكثر من (٤٠%).</p>	<p>--</p>	<p>١٢٦ مليار دينار</p>	<p>٤٠٠٠ متر مربع</p>	<p>--</p>	<p>نينوى / مطار الموصل الدولي</p>	<p>٥) تأهيل وتطوير مطار الموصل الدولي</p>	
<p>قطعة الأرض ملك صرف للشركة</p>	<p>--</p>	<p>(٥٠) مليون دولار</p>	<p>١٥٠٠٠ متر مربع</p>	<p>قطعة رقم (١٠/٩) مقاطعة (١٧) السويب</p>	<p>بغداد/ مطار بغداد الدولي</p>	<p>(١) إنشاء فندق (خمسة نجوم) في محيط مطار بغداد الدولي</p>	<p>٢ الشركة العامة للخطوط الجوية العراقية</p>
<p>قطعة الأرض ملك صرف للشركة</p>	<p>--</p>	<p>(٢٠) مليون دولار</p>	<p>١٠٠٠ متر مربع</p>	<p>قطعة رقم (١/٢٠)</p>	<p>بغداد/ البتاوين</p>	<p>(٢) إنشاء مول أو مجمع تجاري</p>	
<p><u>الهدف:</u> إنتاج مادة الإسفلت وتجهيزه لمشاريع وزارة النقل والوزارات الأخرى في محافظة بغداد والمناطق المحيطة بها.  <u>الطاقة الإنتاجية:</u> (١٢٠-١٨٠) طن/ساعة  <u>العمر الإنتاجي:</u> (١٥) سنة  <u>مكونات المشروع:</u> (مباني غير سكنية، مكائن ومعدات، سيارات ذات مواصفات خاصة).</p>	<p>سنتان</p>	<p>١٠ مليار دينار</p>	<p>١٠ دونم</p>	<p>--</p>	<p>محافظة بغداد</p>	<p>(١) إنشاء معمل إسفلت.</p>	<p>٣ الشركة العامة لتنفيذ مشاريع النقل</p>



<p><u>الهدف:</u> إنتاج مادة الكونكريت وتجهيزه لمشاريع وزارة النقل والوزارات الأخرى في محافظة بغداد والمناطق المحيطة بها. <u>الطاقة الإنتاجية:</u> (٩٠) متر مكعب/ساعة. <u>العمر الإنتاجي:</u> (١٥) سنة. <u>مكونات المشروع:</u> (مباني غير سكنية، مكائن ومعدات).</p>	سنتان	٩ مليار دينار	٤,٨ دونم	قطعة (٣٠/١٠) مقاطعة (١٤) عكركوف	بغداد / أبي غريب	(٢) إنشاء معمل للكونكريت الجاهز.	
<p>قطعة الأرض ملك صرف.</p>	--	--	١٢ (١) دونم ٢١ (٢) دونم	١) قطعة رقم (١/٤٠٠) مقاطعة/ كرادة مريم ٢) جزء من القطعة (٥٥٧) مقاطعة/ كرادة مريم	بغداد/ منطقة العلاوي	١) إنشاء (فندق + مول + كراج للسيارات متعدد الطوابق + شقق سكنية).	٤ الشركة العامة للسكك الحديدية العراقية
<p>قطعة الأرض ملك صرف.</p>	--	--	٣٦٠ دونم	--	بغداد/ مجمع اليوسفية	(٢) إنشاء مجمع سكني.	
<p>* جميع قطع الأراضي (ملك صرف). * يمكن عرضها كفرص استثمارية لأغراض (تجارية، صناعية، زراعية) كلاً حسب موقعها.</p>	--	--	--	--	المحافظات الجنوبية (بابل، المثنى، البصرة)	(٣) مجموعة أراضي.	





## ٧- قطاع الصناعة والمعادن



يعد القطاع الصناعي في العراق احد ابرز مكونات الاقتصاد غير النفطي وتعتبر وزارة الصناعة والمعادن الركيزة الأساسية للسياسة الصناعية في العراق وتعتمد إستراتيجياتها على تشجيع وتعزيز الاستثمار للخطوط الإرشادية التي وضعها قانون الاستثمار لعام ٢٠٠٦ المعدل كما إنها تدير الشركات الحكومية وتسعى لتطويرها بالتعاون مع الجهات الراغبة بالاستثمار بغية رفع كفاءة أداءها وقد حددت عدة مشاريع ترغب عن طريقها جذب الاستثمارات الأجنبية إليها سيما وان لدى هذه الوزارة مجموعة من القواعد والأنظمة الاستثمارية.



يركز القانون رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ الخاص بالشركات الحكومية على إعادة تأهيل المصانع القائمة والمستخدمه لرأس المال ولخبرات خاصة ويسمح القانون للشركات الحكومية بالدخول باتفاقيات مع مستثمرين أجنبى بموجب اتفاقيات تقاسم الإنتاج جنباً إلى جنب مع قانون الاستثمار

رقم ١٣ لعام ٢٠٠٦ من حيث تشجيع الاستثمار كما انه يحمي الاستثمارات الأجنبية في هذا القطاع من القطاعات الاقتصادية الأخرى.

لقد انطلقت وزارة الصناعة والمعادن في عام ٢٠٠٥ ببرنامج طموح لمنح التراخيص والبدء بتأسيس مشاريع مشتركة واتفاقيات تقاسم الإنتاج لتشجيع الاستثمار في هذا القطاع حيث يتولى المستثمر جميع عمليات إعادة التأهيل وإدارة وتشغيل المصنع على نفقته الخاصة في إطار مفهوم الاستثمار المطروح من قبل الوزارة مقابل حصة من الإنتاج الذي يتم انجازه خلال فترة محددة من ١٥ الى ٢٠ سنة ولدى المستثمر الحرية في اقتراح إعادة تأهيل المصانع عن طريق إصلاح المعدات الموجودة أو تركيب معدات جديدة حيث تكون الوزارة شريكا فاعلا وتقوم بتزويد المستثمرين بالبيانات المتاحة فضلا عن مساعدتها في ترتيب تأشيرات الدخول للفرق الفنية إلى مواقع المحطات.

وقد تضمنت التطورات في المجال المذكور تقييما للمقترحات للحد من حجم الواردات وذلك لتعزيز الإنتاج المحلي وضمان حزمة من الإصلاحات الشاملة التي تكفل حماية مصالح المستثمرين بشكل اكبر وتساعد على صيانة إطار للاستثمار



المستدام للمؤسسات الحكومية ومن المتوقع أن مجموعة المقترحات المتعلقة بإصلاح القطاع الصناعي لن تؤدي فقط إلى إعادة تأهيل هذا القطاع بل سينتج عنها طاقات إنتاجية جديدة وتعزيز الأحكام القانونية الموجودة.

ويملك العراق حالياً صناعات متنوعة خفيفة وثقيلة مثل معامل السجاد وتجميع العجلات وكذلك الصناعات الدوائية والبتروكيمياوية والأسمدة والعديد غيرها ومن المؤمل ان تلعب المشاريع المملوكة للدولة دوراً مهماً في تجهيز كلا من الحكومة والصناعة الخاصة بالمنتجات والخدمات المطلوبة في ضوء إجراء سلسلة من الإصلاحات ذات الطابع الفني والإداري والتوجهات الاستثمارية للارتقاء بمستوى أداءها وإنتاجها.

وان اغلب هذه الشركات تعمل بطاقة متدنية للأسباب التالية :

١. قدم المكائن والمعدات والخطوط الإنتاجية ، حيث إن اغلبها يعود إلى فترة السبعينات والثمانينات من القرن الماضي .
  ٢. تعمل بتكنولوجيا قديمة لا تواكب التقدم الحاصل في القطاع الصناعي .
  ٣. عدم قدرة الشبكة الوطنية على تزويد الكثير من المعامل بالطاقة الكهربائية.
  ٤. انفتاح السوق المحلي على المنتجات المستوردة مما كان له الأثر في عدم منافسة المنتجات الوطنية بأسعار السوق وكذلك النوعية .
- وبناءً على ذلك تبنت وزارة الصناعة والمعادن خطة لتأهيل وتطوير اغلب هذه الشركات من خلال المشاركة مع القطاع الخاص العربي والأجنبي .

### دور الحكومة في القطاع الصناعي

تتجه وزارة الصناعة والمعادن لتأهيل شركاتها أو تحويلها إلى شركات مساهمة عامة او خاصة وقد عرضت مجموعة ملفات استثمارية لبعض هذه الشركات على المستثمرين منها ما أحيل بالفعل إلى عدد من المستثمرين لإعادة تأهيلها وتشغيلها وقد ساهم صدور قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل في تعزيز هذا الاتجاه.

ويمكن إن نلخص الأطر القانونية التي تحكم عملية إعادة تأهيل الشركات العامة المملوكة للدولة بالإضافة إلى قانون الاستثمار بالقوانين الآتية :

### **قانون الشركات العامة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المعدل**

ينظم هذا القانون عمل الشركات العامة المملوكة للدولة حيث تسمح المادة (٣/١٥) منه للشركة العامة المملوكة للدولة بالمشاركة أو الشراكة مع شركة أجنبية لتنفيذ عمل ضمن أنشطتها داخل العراق بالاعتماد على الأساس القانوني لعقود مشاركة ضمن قانون الشركات العامة الذي أعطى الحق للشركات للمشاركة مع الشركات والمؤسسات العربية والأجنبية لتنفيذ أعمال ذات علاقة بأهداف الشركة داخل العراق.



وتم شمول مشاريع القطاع العام المتعاقد على تأهيلها أو تشغيلها مع القطاع الخاص والمختلط بكافة المزايا والضمانات الواردة في قانون الاستثمار رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ (قانون التعديل الأول لقانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ (المادة ٦/ب) والتي أضيفت إلى نص (المادة ٣٢) والقانون يسري على المشاريع التي تم التعاقد عليها قبل نفاذ هذا القانون.

#### قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل

يتيح هذا القانون في المادة (٨) للشركات المحدودة المسؤولية تشكيل مشاريع تساهم فيها الدولة بأقل من ٢٥% من أسهم رأس المال.

### المشاريع التابعة لوزارة الصناعة والمعادن والمعرضة كفرص استثمارية (مشاريع التأهيل والمشاريع الجديدة) :

إن طريقة الاستثمار تتم وفق عقود الشراكة مع القطاع الخاص استناداً إلى المادة (١٥/ثالثاً) من قانون الشركات العامة رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ المعدل، وبالإمكان شمول هذه العقود بالامتيازات الواردة في قانون الاستثمار رقم (١٣) وتعديلاته المادة (٣٣/ب).

جدول يبين الفرص الاستثمارية المتاحة لدى وزارة الصناعة والمعادن موزعة حسب نوع المشروع وطريقة الاستثمار والمحافظة التي يقع فيها على أساس المشاركة بالإدارة والإنتاج وزيادة الطاقات الإنتاجية بالنسبة لمشاريع التأهيل، والاستثمار المباشر بالنسبة للمشاريع الجديدة وكما يأتي:<sup>١</sup>

<sup>١</sup> بموجب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات المرقم ٦٦٦٠٥ في ٢٠١٨/١٢/١٧



نوع الفرصة	الفرص المراد اعلائها	اسم الشركة	ت
تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مصنع اطارات الديوانية.</li> <li>- مصنع المنتجات المطاطية/ النجف الاشرف.</li> <li>- مصنع اطارات بابل/ النجف الاشرف</li> <li>- استثمار قطعة ارض في محافظة كربلاء جنسها سكني عمودي</li> <li>- استثمار قطعة ارض في محافظة بغداد الداوودي</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات المطاطية والإطارات (عدد الفرص ٥)	١
تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تأهيل مصنع القابلات.</li> <li>- تأهيل مصنع الالمنيوم.</li> <li>- مشروع قابلات الضغط المتوسط</li> </ul>	شركة اور العامة (عدد الفرص ٣)	٢
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انتاج وصيانة الاجهزة الكهربائية والالكترونية المتفرقة للأغراض المنزلية والصناعية</li> <li>- انتاج وصيانة الاجهزة الكهربائية والالكترونية المتفرقة للأغراض الطبية</li> <li>- انتاج الاوكسجين ( غاز وسائل ) للأغراض الطبية والصناعية</li> <li>- انتاج وصيانة السخانات الشمسية والكهربائية</li> <li>- انتاج وصيانة المنظومات الدوائية ( المضخات والغطاسات ) بأنواعها كافة ( التقليدية والعملية بالطاقة الشمسية )</li> <li>- انتاج ونصب وصيانة منظومات المراقبة السورية والابواب الكهربائية</li> <li>- انتاج ونصب وصيانة المصاعد والاحزمة الناقلة</li> <li>- انتاج الكرفانات بمختلف القياسات وتأهيلها</li> <li>- انتاج وصيانة منظومات محطات توليد الكهرباء العاملة بالطاقة الشمسية</li> <li>- انتاج وصيانة منظومات محطات تصفية وتعقيم المياه بمختلف السعات ومنظومات تعقيم المياه العاملة بالطاقة الشمسية RO</li> <li>- تصنيع ادوات احتياطية متمثلة بالاجزاء الميكانيكية (المحاور ، التروس ، الفلنجات ، الفرش الكربونية والنحاسية ، وغيرها من قطع الغيار ) لصالح وزارة النفط والكهرباء</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات الكهربائية والالكترونية (عدد الفرص ٢٧)	٣



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انتاج وتأهيل محولات التوزيع لاستغلال الطاقات المتاحة في الشركة</li> <li>- تأهيل محطات القدرة لاستغلال الطاقات المتاحة في الشركة</li> <li>- انتاج وتأهيل المرواح السقفية والمنضدية والجدارية والعمودية وساحبات الهواء بمختلف القياسات والسعات لاستغلال الطاقات المتاحة في الشركة</li> <li>- انتاج محركات مبردة الهواء التبخيرية واستغلال الطاقات المتاحة في الشركة</li> <li>- انتاج مضخات الماء لمبردات الهواء التبخيرية والمضخات المنزلية لاستغلال الطاقات المتاحة في الشركة</li> <li>- انتاج السويجات المنزلية ( القابس الكهربائي ) بمختلف الانواع والسعات</li> <li>- انتاج وصيانة مكيفات الهواء الشبكية والجدارية المنفصلة والمكيفات المركزية</li> <li>- انتاج وصيانة محركات الجهد الفائق بقدرات مختلفة من ( ٢٠٠Kw- ٥Mw )</li> <li>- انتاج وصيانة أجهزة الاتصالات السلكية واللاسلكية</li> <li>- انتاج محطات تدوير مياه الصرف الصحي</li> <li>- انشاء مختبرات مركزية لاجراء فحوصات لمنتجات الشركة تامة الصنع والجهات الخارجية</li> <li>- الشاشات العملاقة</li> <li>- تصنيع ختم بلاستيكي أمن</li> <li>- انتاج عصا الذرعة</li> <li>- مشروع القابلات وأسلاك الالمنيوم</li> <li>- لوحات توزيع القدرة</li> </ul>		
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- معمل طابوق بغداد</li> <li>- معمل طابوق القادسية القديم</li> <li>- معمل هياكل ابي غريب ٢</li> <li>- معمل أعمدة بادوش</li> <li>- معمل الخباطة المركزية في ابي غريب</li> <li>- موقع البطيخ لانتاج الحصى المكسر/ البصرة</li> <li>- موقع الاخضر لانتاج رمل البناء / محافظة كربلاء</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات الانشائية (عدد الفرص ٩)	٤



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- موقع خان الربيع لانتاج رمال المرشحات / محافظة كربلاء</li> <li>- معمل هياكل ابي غريب ١</li> </ul>		
مشاركة تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع توسيع مصنع الصودا والكلور</li> <li>- مشروع تطوير وتحديث مصنع حامض الكبريتيك المركز.</li> <li>- مشروع تأهيل وتشغيل مصنع الطارق للمبيدات الزراعية</li> </ul>	شركة الفرات العامة للصناعات الكيميائية والمبيدات (عدد الفرص ٣)	٥
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع كاربونات الصوديوم.</li> <li>- مشروع انتاج الكلور.</li> <li>- مشروع انتاج الفيروسيليكون</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات التعدينية (عدد الفرص ٣)	٦
تأهيل وتطوير مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج الالواح الزجاجية</li> <li>- مشروع انشاء وتشغيل معمل انتاج القناني والجرار بطاقة ١٧٥ طن / يوم</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج القناني الطبية</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج كاشي الجدران</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج كاشي الارضيات</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج الادوات الصحية والسيراميكية</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا / الفلوجة</li> <li>- تأهيل وتشغيل معمل انتاج المواد الحرارية / بغداد</li> <li>- مشروع انشاء وتشغيل معمل انتاج الزجاج المسطح العائم ٧٠٠ طن / يوم</li> </ul>	الشركة العامة للزجاج والحراريات ( عدد الفرص ٩ )	٧
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مصنع سكر ميسان</li> <li>- مصنع النشأ والدكسترين.</li> <li>- مصنع الفارابي.</li> <li>- مصنع المنصور / بيجي</li> <li>- مصنع الامين</li> <li>- معمل سكر الموصل</li> </ul>	الشركة العامة للمنتوجات الغذائية (عدد الفرص ٦)	٨
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- معمل المراوح.</li> </ul>	شركة ديبالي العامة (عدد الفرص ١)	٩
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- معامل مصنع البتروكيمياويات خطوط الانتاج ( الاثلين / واطى الكثافة / عالي الكثافة )</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات البتروكيمياوية (عدد الفرص ٥)	١٠



تأهيل وتطوير مشاركة تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مصنع ورق ميسان/ خط انتاج ورق اكياس السمنت</li> <li>- انشاء معمل انتاج الكلور.</li> <li>- مصنع ورق البصرة</li> <li>- مصنع المستلزمات المدرسية / التاجي</li> <li>( الدفاتر المدرسية / اطباق البيض/ كبس المخلفات الورقية</li> </ul>		
استثمار	<ul style="list-style-type: none"> <li>- المدينة الصناعية في البصرة</li> <li>- المدينة الصناعية في ذي قار</li> <li>- المدينة الصناعية في الانبار</li> <li>- المدينة الصناعية في نينوى</li> <li>- المدينة الصناعية في النجف الاشرف</li> </ul>	١١	المديرية العامة للتنمية الصناعية ( عدد الفرص ٥ )
تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير تأهيل وتطوير مشاركة مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مصنع سامراء.</li> <li>- مصنع بغداد</li> <li>- مصنع المحاليل الوريديّة / نينوى</li> <li>- ارض اليوسفية</li> <li>- مجمع الموصل السكني</li> </ul>	١٢	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية/ سامراء ( عدد الفرص ٥ )
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تطوير معمل الاعمدة الكهربائية</li> <li>- تطوير ورشة تصليح وتصنيع المحولات</li> <li>- تطوير مصنع البلاستيك</li> <li>- تطوير مصنع الانارة باللد الضوئي</li> <li>- أنشاء معمل انتاج مادتي الباراييت والبنتونايت</li> <li>- انشاء معمل تحسين معامل القدرة</li> <li>- انشاء معمل انتاج وحدات الحماية الكاثودية</li> <li>- انشاء معمل كاميرات المراقبة</li> <li>- انشاء معمل انتاج أطيان الحفر</li> <li>- انشاء معمل انتاج حامض الكبريتيك المركز</li> <li>- انشاء معمل انتاج الاوكسجين الطبي النقي</li> </ul>	١٣	الشركة العامة لمعدات الاتصالات والقدرة (عدد الفرص ١١)
مشاركة تأهيل وتطوير مشاركة مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- منظومات معالجة تقنيات المياه والصرف الصحي</li> <li>والصناعي ومنظومات التنافذ العكسي</li> <li>- تأهيل مكائن التشغيل الميكانيكي الثقيل</li> <li>- انتاج المعدات الهندسية الثقيلة وتشمل</li> <li>المبالات الحرارية</li> <li>المراجل البخارية</li> <li>الخزانات النفطية والاوعية الضغطية</li> </ul>	١٤	شركة الفارس العامة (عدد الفرص ٥)



مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع الغلونة</li> <li>- مشروع الصب المسبق</li> </ul>		
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء خط انتاج انابيب النحاس ٨ ملم باستخدام تكنولوجيا ( FHRC ) وبمادة سكراب النحاس</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات النحاسية والميكانيكية ( عدد الفرص ٨ )	١٥
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء مشروع التنقية الحرارية والكهروكيميائية</li> </ul>		
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- باستخدام سكراب النحاس المنتج في مصانع الشهيد في الشركة</li> </ul>		
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء مشروع انتاج فناجين الاعتدة باستخدام الشرائح المنتجة من خط انتاج الدرفلة</li> </ul>		
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء مشروع لانتاج BRC وحاويات التراب لاغراض الحماية</li> </ul>		
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء مشروع تصنيع اسيجة حماية الطرق السريعة وملحقاتها وحسب المواصفات العالمية</li> </ul>		
تأهيل وتحديث	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تأهيل وتحديث مصنع الشهيد المتخصص بانتاج المدفعية والراجمة والهاون ورفده بالتقنيات الحديثة</li> </ul>		
تأهيل وتطوير	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تأهيل وتحديث مصنع ابن الهيثم للبصريات ورفده بالتكنولوجيا الحديثة</li> <li>- تطوير وتحديث مصنع العامر للتشغيل الميكانيكي ورفده بالمعدات والمكائن الحديثة والتقنيات ذات العلاقة</li> </ul>		
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مجمع متكامل للحديد والصلب</li> <li>- مصنع انابيب البثق</li> <li>- مصنع الحديد الاسفنجي</li> </ul>	الشركة العامة للحديد والصلب ( عدد الفرص ٣ )	١٦
مشاركة	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع انشاء خط لتصنيع وتجميع المنظومات والتوصيلات الهيدروليكية والهوائية والتشحيم</li> <li>- مشروع المواقع الذكية</li> <li>- مشروع انتاج معدات تدوير ومعالجة النفايات</li> <li>- مشروع الفحص والمطابقة والتدريب</li> <li>- مشروع تجميع وتصنيع معدات الرفع الهيدروليكية</li> <li>- مشروع ورشة هندسية لتأهيل وصيانة الوحدات التوربينية لانتاج الطاقة الكهربائية</li> <li>- مشروع تصنيع الواح ساندويچ بزل</li> <li>- مشروع ورشة متخصصة لتنفيذ اعمال تنظيف الخزانات النفطية</li> <li>- ورشة صيانة الاليات العسكرية الشرقية</li> </ul>	الشركة العامة للصناعات الهيدروليكية ( عدد الفرص ص ٢٢ )	١٧





	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع انشاء معمل انتاج وتجميع معدات نقل وحقن وضخ الهواء المضغوط والغاز السائل</li> <li>- ورشة صيانة الاليات العسكرية الغربية</li> <li>- مشروع تصنيع معدات مغطاة المياه</li> <li>- مشروع خط انتاج الاسلاك الشائكة ومشبكات الاسيجة</li> <li>- مشروع ورشة تصنيع وتدريب الكرافانات الثابتة والمتحركة</li> <li>- مشروع تصنيع منظومات الري المحوري</li> <li>- تصنيع عدادات المياه والصمامات</li> <li>- مشروع تجميع المضخات بانواعها</li> <li>- مشروع محطات معالجة المياه</li> <li>- مشروع تصنيع وتجميع وتأهيل معدات حفر الابار النفطية والمائية</li> <li>- مشروع أنشاء الخزانات بأنواعها</li> <li>- مشروع أنتاج المكابس الهيدروليكية</li> <li>- مشروع انتاج معدات المعامل الخاصة بالصناعات الانشائية</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>تاهيل وتطوير</li> <li>تاهيل وتطوير</li> <li>تاهيل وتطوير</li> <li>تاهيل وتطوير</li> <li>مشاركة</li> <li>مشاركة</li> <li>مشاركة</li> <li>مشاركة</li> <li>مشاركة</li> <li>مشاركة</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع السباكة الثقيلة</li> <li>- مشروع الطرق الحر</li> <li>- مشروع الطرق المغلق</li> <li>- مشروع الطرق الدوار</li> <li>- مشروع انتاج المقاطع المركبة وروافد الجسور</li> <li>- مشروع انتاج فلاتر الهواء لمحطات توليد الطاقة الكهربائية</li> <li>- مشروع تطوير انتاج الرافعات الجسرية</li> <li>- مشروع تطوير العلامات المرورية ومستلزمات تأثيث الشوارع</li> <li>- مشروع تطوير انتاج ابراج واعمدة نقل الطاقة الكهربائية</li> <li>- مشروع تطوير أنتاج مسبك الصب الخاص</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الشركة العامة للصناعات الفولاذية</li> <li>- ( عدد الفرص ١٠ )</li> </ul>	١٨
<ul style="list-style-type: none"> <li>مشاركة</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع تصنيع وتجميع المحطات الثانوية المتنقلة</li> <li>- مشروع تصنيع وتجميع المحطات الثانوية الثابتة</li> <li>- مشروع تصنيع وتجميع العدادات الالكترونية الذكية بنوعها المنزلي والصناعي</li> <li>- مشروع تجميع صناديق المقاييس</li> <li>- مشروع انتاج توصيلات صناديق ربط نهايات القابلات</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- شركة الزوراء العامة</li> <li>- ( عدد الفرص ١٤ )</li> </ul>	١٩



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع تطوير امكانيات مصنع محركات الجهد العالي</li> <li>- مشروع تصنيع الاختام البلاستيكية والاعمال الميكانيكية</li> <li>- مشروع انتاج المياه الصحية المعبأة ومياه الشرب الغازية المطعمة</li> <li>- مشروع انتاج وتجميع الواح الطاقة الشمسية بسعات مختلفة وتقنيات حديثة</li> <li>- مشروع تجميع المضخات بكافة انواعها</li> <li>- مشروع تصنيع وتجميع المحطات الصندوقية</li> <li>- مشروع تجميع منظومات الجهد المتوسط</li> <li>- مشروع تصنيع وتجميع منظومات السيطرة والبرمجة</li> <li>- مشروع تجميع وتأهيل المحولات الكهربائية</li> </ul>		
٢٠	شركة ابن ماجد	- الفرصة الاستثمارية لتأهيل الشركة	تأهيل وتطوير
٢١	الشركة العامة للسمنت العراقية ( عدد الفرص ٣ )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- معمل سمنت النجف الاشرف</li> <li>- معمل الاكياس الورقية / الكوفة</li> <li>- معمل الاكياس الورقية / بادوش</li> </ul>	تأهيل وتطوير
٢٢	الشركة العامة لصناعة الاسمدة الجنوبية ( عدد الفرص ٢ )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع معمل أسمدة جديد قرب مصنع خور الزبير</li> <li>- مشروع معمل أسمدة جديد قرب مصنع أبي الخصيب</li> </ul>	مشاركة
٢٣	الشركة العامة للفوسفات	- معامل الشركة العامة	تأهيل وتطوير
٢٤	الشركة العامة للتصميم وتنفيذ المشاريع ( عدد الفرص ٣ )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء مجمع سكني عمودي</li> <li>- معامل الكونكريت الجاهز</li> <li>- معامل الصب الجاهز</li> </ul>	مشاركة
٢٥	الشركة العامة لصناعة السيارات والمعدات	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تأهيل وتطوير المسبك لانتاج ٦٠٠٠ طن رصاص نقي</li> <li>- بعد إعادة تدوير البطاريات المستهلكة</li> </ul>	تأهيل وتطوير
٢٦	الشركة العامة للفحص والتأهيل الهندسي ( عدد الفرص ١١ )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- فحص وتأهيل المحطات الكهربائية (القدرة والتوزيع ) مع توفير خط متكامل لتأهيل وفحص المحولات وبجميع انواعها</li> <li>- انشاء مختبرات موقعية لإغراض الفحص والتأهيل</li> <li>- توفير، الكهرباء بالطاقة الشمسية مع توفير المياه من خلال بناء محطات التنقية RO للمناطق المحررة والمتضررة</li> <li>- انشاء مراكز ومختبرات تخصصية في بغداد وباقي المحافظات والمنافذ الحدودية</li> <li>- انشاء مختبر لانظمة الاداء للذخائر والاسلحة وتقنيات</li> </ul>	مشاركة



	<p>الكشف وميادين الرمي</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- انشاء ورشة عمل متكاملة او مصنع لانتاج الاوسمة والانواط</li> <li>- في مجال نقل التكنولوجيا لغرض تاهيل وتصميم ونصب وتشغيل انواع الخطوط الانتاجية والقوالب وتهيئة المسالك التكنولوجية لكل منتج وتحديد العيوب والعيوب في الانتاج لجميع القطاعات ( عام , مختلط , خاص )</li> <li>- انشاء مختبر متكامل لمعايرة جميع انواع الاجهزة (الطبية ، الاشعاعية ) مع ضمان شهادات الاعتمادية والتخويل للعاملين عليها</li> <li>- انظمة مكافحة الحرائق والانذار المبكر بالاضافة الى كاميرات المراقبة ومتحسسات الحركة التي تتعلق بانظمة الامان وباستخدام انواع غير ضارة من الغازات</li> <li>- انتاج وانشاء ونصب وتاهيل وتفكيك المصاعد والسلام الكهربائية للاشخاص والحمل بالاضافة الى مواقف السيارات الذكية</li> <li>- انشاء نظام وطني لمشروع منصة ساق ( المرجع ) انظمة ال ( GPS ) انظمة ال ( GIS )</li> <li>- بناء مختبرات تخصصية متكاملة لفحص الاجهزة الكهربائية والالكترونية الواردة عبر منافذنا الحدودية ( بري , بحري , وجوي )</li> </ul>		
<p>تاهيل وتطوير مشاركة</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تاهيل خط انتاج الكبريت المصفي الحبيبي</li> <li>- انشاء معمل انتاج الشب من خامات الكاؤولين</li> </ul>	<p>الشركة العامة لكبريت المشراق</p>	<p>٢٧</p>
<p>تاهيل وتطوير</p>	<p>مصنع القطنية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع التعبئة والتغليف</li> <li>- مشروع خط انتاج المفروشات</li> </ul> <p>مصنع الصوفية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- معمل التاجي</li> <li>- معمل الغزول</li> <li>- معمل فتح</li> </ul> <p>مصنع الجلدية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع خط انتاج مخلفات الجلود</li> </ul>	<p>الشركة العامة للصناعات النسيجية والجلدية (عدد الفرص ١٦)</p>	<p>٢٨</p>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مشروع خط انتاج مادة البولي يوريثان (pu)</li> <li>- مشروع خط انتاج packing</li> <li>- مشروع خط انتاج الحقائب المتطورة</li> <li>- مصنع الالبسة الجاهزة في الموصل</li> <li>- معمل خياطة برطلة</li> <li>- خط انتاج الخاوليات ( المناشف )</li> <li>- مصنع النسيجية في الحلة</li> <li>- معمل الغزول المستمر</li> <li>- مصنع نسيج الديوانية</li> <li>- خط انتاج الاقمشة العسكرية</li> <li>- مصنع نسيج وحياسة واسط</li> <li>- تاهيل قسم التكملة</li> <li>- مشروع خط القصر المفتوح</li> <li>- مصنع نسيج الناصرية</li> <li>- خط انتاج السجاد</li> </ul>		
--	--	--	--



## الملفات المعروضة للاستثمار

### أولاً : ملفات الرواسب الفوسفاتية

١. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفاتية وحامض الفسفوريك/ محافظة الانبار - وادي صواب.
٢. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفات لأنتاج الاسمدة الفوسفاتية وحامض الفسفوريك/ محافظة الانبار - وادي الهري.

### ثانياً: ملفات الكبريت الحر

١. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق ٢/ محافظة نينوى.
٢. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق ٣/ محافظة نينوى.
٣. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل اللزاقة/ محافظة نينوى.

### ثالثاً : ملفات الاسمنت

١. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة نينوى.
٢. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة الانبار.
٣. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة النجف الاشرف.
٤. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة واسط.
٥. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة المثنى.
٦. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة كربلاء المقدسة.
٧. مشروع معمل لأنتاج السمنت/ محافظة الديوانية.

### رابعاً : ملفات رمال السيليكا

١. مشروع معمل لصناعة الزجاج والسباكة/ محافظة الانبار.
٢. مشروع معمل لأنتاج الترمستون/ محافظة الانبار.
٣. مشروع معمل لأنتاج الصناعات السيليكونية/ محافظة الانبار.
٤. مشروع معمل لصناعة الزجاج الملون من الرمال هضبة النجف/ محافظة النجف الاشرف.
٥. مشروع لأنتاج ركاز الفلدسبار لصناعة السيراميك والزجاج وصناعات اخرى/ محافظة النجف الاشرف.

### خامساً : ملفات الاطيان

١. مشروع معمل لأنتاج الالومينا والكلنكر من اطيان الكاؤولين/ محافظة الانبار.
٢. مشروع معمل لصناعة القرميد والطابوق القرميدي الاحمر من الاطيان الكاؤولينية الملونة/ محافظة الانبار.
٣. مشروع انتاج الطابوق من الاطيان القديمة/ (محافظة واسط - كركوك- ديالى).



**سادساً : ملفات الكربونات والكبريتات**

١. مشروع معمل لأنتاج كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق/ محافظة الانبار.
٢. مشروع معمل لأنتاج كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق/ محافظة المثنى.
٣. مشروع معمل لأنتاج راسب كربونات الكالسيوم لصناعة الاصباغ والادوية والمطاط وكمادة مألثة لصناعات الورق وغيرها/ محافظة الانبار.
٤. مشروع معمل لأنتاج كبريتات الصوديوم لصناعة المنظفات وصناعات اخرى/ محافظة صلاح الدين.

**سابعاً : ملفات الطابوق الحراري المغنيسي**

١. مشروع انتاج الطابوق الحراري المغنيسي من الصخور الدولوماتية/ محافظة المثنى.
٢. مشروع انتاج الطابوق المغنيسي من الصخور الدولوماتية/ محافظة الانبار.

**ثامناً :**

- مشروع استخراج وإنتاج مواد بناء اساسها الجبسم/ محافظة (الانبار- نينوى - واسط - صلاح الدين).



## جدول بالفرص الاستثمارية المتاحة في القطاع الصناعي حسب هيئات الاستثمار

ت	اسم المشروع	الصناعات المقترحة	الارض المخصصة للمشروع	الموقع
١.	مدينة صناعية	ورش عمل تخصصية ميكانيكية وكهرباء	٩٣ دونم / مركز تكريت	صلاح الدين
٢.	تدوير النفايات	تدوير النفايات	١٦ دونم جزء من القطعة ١٠ / م ٥ شيشين	صلاح الدين
٣.	مطحنة حبوب	مطحنة حبوب	٢ دونم على القطعة المرقمة ١٢٢٠/١٦٢	صلاح الدين
٤.	إنشاء معمل زيوت نباتية	إنشاء معمل زيوت نباتية	٢٠٠ دونم الكوت ٣/١٥، واسط ٣/٣، ١٢/١٨ العلكاوية	واسط
٥.	إنشاء مصنع اللبن	إنشاء مصنع اللبن	قضاء العزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
٦.	إنشاء مدينة صناعية	إنشاء مدينة صناعية	١٦٠٠ دونم / ناحية جسان	واسط
٧.	إنشاء معمل اسمنت	إنشاء معمل اسمنت	قضاء بدر / حسب حاجة المشروع	واسط
٨.	معمل تعليب وكبس التمور	تعليب وكبس التمور	قضاء الصويرة والعزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
٩.	معمل اسمدة كيمياوية	انتاج اسمدة كيمياوية	قضاء بدر / حسب حاجة المشروع	واسط
١٠.	موقع شركة حطين الصناعي	مجمع صناعي متكامل للصناعات التحويلية والتجميعية	٦٠٠٠ دونم / قضاء الاسكندرية	بابل
١١.	مدينة الصناعات الغذائية	مجمع صناعي للصناعات الغذائية (تعليب ، تصنيع تمور ، تصنيع زيوت)	١٤٦ دونم / قضاء المحاويل	بابل
١٢.	مدينة الصناعات الانشائية	مجمع صناعي لصناعة الخرسانة ومقاطع الحديد ومصانع اللوحات الكهربائية	٣٢٠ دونم / ناحية الامام	بابل
١٣.	مدينة ابو سميح الصناعية	مجمع صناعي يحتوي على صناعات ثقيلة وتحويلية	٢٦٠٠ دونم / ناحية الكفل	بابل
١٤.	كاربونات الصوديوم	كاربونات الصوديوم	٥٠ دونم	المتنى
١٥.	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	٥٠ دونم	المتنى
١٦.	معمل منتجات الالبان	معمل منتجات الالبان	٢٥ دونم	المتنى



١٧.	مصنع انتاج الزيوت النباتية	مصنع انتاج الزيوت النباتية	٢٠ دونم	المثنى
١٨.	معمل انتاج المنظفات	انتاج المنظفات	٢٠ دونم	المثنى
١٩.	مدينة صناعية متعددة الاغراض	مجمع للصناعات الصغيرة والمتوسطة	٤٠٠٠ دونم	المثنى
٢٠.	كلوريد الكالسيوم	كلوريد الكالسيوم/ بادية السماوة	-	المثنى
٢١.	مشروع السمنت الابيض	مشروع السمنت الابيض	-	المثنى
٢٢.	فرز وتدوير النفايات	تدوير النفايات	-	المثنى
٢٣.	منطقة صناعية	فعاليات صناعية مختلفة	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٤.	معمل الواح عازلة	معمل لانتاج الواح البناء العازلة	٢٠ دونم	ذي قار
٢٥.	معمل حديد وصلب	معمل متكامل	٢١٢ دونم	ذي قار
٢٦.	معمل كونكريت جاهز	معمل لانتاج الكتل الكونكريتية	٣ دونم	ذي قار
٢٧.	معمل تجميع المعدات الثقيلة	معمل حديث للتجميع	٤ دونم	ذي قار
٢٨.	معمل الصناعات الكيماوية	انتاج المنظفات المنزلية	١ دونم	ذي قار
٢٩.	معمل تدوير النفايات	جمع وفرز وتدوير النفايات	١٠ دونم	ذي قار
٣٠.	معمل البان ومياه معدنية	معمل حديث متكامل	٢٠ دونم	ذي قار
٣١.	مصانع غذائية وصناعات تكميلية خفيفة ومصانع انشائية	مصانع غذائية وصناعات تكميلية خفيفة ومصانع انشائية	١٢٥ هكتار	ميسان
٣٢.	معمل تدوير نفايات	معمل حديث متكامل كمية النفايات (٥٠٠ طن) يوميا	٢٠ دونم	ميسان
٣٣.	منطقة صناعية	مدينة صناعية تستوعب مايقارب ١٢٠ مصنع	٤٠٠٠ دونم	ميسان
٣٤.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٧ دونم و ٢٠٠٠ م <sup>٢</sup>	البصرة
٣٥.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٢٠ دونم	البصرة
٣٦.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / مساحة كل معمل ٤ دونم	البصرة





٣٧.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٧ دونم و ١٧٥٠ م <sup>٢</sup>
٣٨.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٦ دونم و ١٢٥٠ م <sup>٢</sup>
٣٩.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٥ دونم و ١٢٥٠ م <sup>٢</sup>
٤٠.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٨ دونم
٤١.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ١ دونم لكل موقع
٤٢.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٥ دونم و ٧٠٠ م <sup>٢</sup> (مقسمة لعدة مواقع)
٤٣.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة البصرة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٢ دونم و ١٠٠٠ متر مربع
٤٤.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٤٠ دونم
٤٥.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٢٢ دونم
٤٦.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٣٠ دونم
٤٧.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٦٦ دونم
٤٨.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ١٧ دونم
٤٩.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٢٤ دونم
٥٠.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٣٠ دونم
٥١.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ١٥ دونم
٥٢.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦ اركلي الجنوبي / ٢٧ دونم



٥٣	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٢/١ م/٦٢ البصرة اراضي الصبخ /٤ دونم لكل معمل
٥٤	مشروع حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي الابيض ٧٥ كم ج غرب رمادي الانبار
٥٥	مشروع حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي غدف (١) ٩٠ كم ج غرب رمادي الانبار
٥٦	مشروع حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي غدف (٢) ١٠٠ كم ج غرب رمادي الانبار
٥٧	مشروع حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	٧٠ H٣ كم غرب رطبة الانبار
٥٨	مشروع حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي صواب ٩٠ كم شمال رطبة - قرب مناجم عكاشات الانبار
٥٩	مشروع اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	وادي الفج ٦٠ كم ج غرب الاخضير الانبار
٦٠	مشروع اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	عين الزرعة ١١٠ كم ج غرب الاخضير الانبار
٦١	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	وادي غدف ٧٠ كم ج غرب رمادي الانبار
٦٢	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	جبهة ٣٥-٣٠ كم غرب رمادي الانبار
٦٣	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	مكر الذيب ٦٠ كم ج غرب القائم الانبار
٦٤	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	٣٤ كم غرب كبيسة وادي الجايف الانبار
٦٥	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	البحيرة ٦٥ كم غرب كبيسة الانبار
٦٦	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	زنكورة ١٠ كم غرب رمادي الانبار
٦٧	AL٤ اطيان كاؤولين Si٤ O	طين كاؤولين ملون احمر بنفسجي - اصفر ابيض يحتوي حديد ٣% اوكسيد المنيوم ٢٠-٣٠%	كعرة ٦٠ كم شمال الرطبة سمحات - ملصي نجيلي الانبار
٦٨	اطيان كاؤولين	ملون - حمراء بنفسجية بيضاء واللوان ممزوجة حديد اقل من ٣% اوكسيد المنيوم اكثر من ٤٠%	شمال شرق الحسينية وج غرب الحسينيات الانبار
٦٩	اطيان كاؤولين	ملونة	عامج ٧٠ كم شرق الرطبة (٥ كم) شمال الطريق سريع الانبار
٧٠	جبسم	عدة طبقات يفصل بينها طبقة	وادي ميلان (١٠-٥) كم شمال راوه الانبار
٧١	جبسم	نقاوة عالية	٣٥ كم شرق حديثة الانبار



الانبار	٩٠ كم شمال الرطبة بين وادي الهري و وادي صواب	صخور فوسفاتية متوسطة الرتبة	الفوسفات	.٧٢
الانبار	غرب وادي طيارة شمال وادي طيارة جنوب وادي الصوفي وادي عبيران وادي عامج K١٦٠ شرق الرطبة - K١٨٠	صناعة الزجاج - السيراميك - الحراريات - السباكة - خلايا الطاقة الشمسية - البطانة الحامضية لأفران صهر المعادن - المركبات السليكونية	رمال السليكا	.٧٣
الانبار	H٣ عكاشات إلى جنوب	صناعة البنتونايت وتنشيطه بواسطة Na٢Co٣ المستخدم في حفر الآبار النفطية - الركانز والجسور - تنقية الزيوت النباتية - تنقية شمع البارافين	أطيان البنتونايت	.٧٤
الانبار	وادي عامج	معادن ثقيلة مهمة - زركون - تورمالين - مونازايت مصدر للثوريوم رونيل ومصدر للنتيانيوم	الرمال الثقيلة	.٧٥
الانبار	الحسينيات الكعرة	اسمنت مقاوم للاملاح	الحديد الرسوبي	.٧٦
الانبار	وادي عبيدة وادي غرف (١) وادي غرف H٣ (٢) /	اسمنت - زجاج - سكر ورق	الصخور الليمونية	.٧٧
الانبار	رواسب الخاسفات شمال الحسينيات	الاسمنت الابيض - الحراريات	أطيان الفلنت	.٧٨
الانبار	الدكمة - عكاشات	الخرسانة الخفيفة تنقية الزيوت البنائية والمواد الغذائية - الكبريت	بورسلينايت	.٧٩
الانبار	وادي الابيض ٧٥ كم ج غرب رمادي	اسمنت وبدائل المرمر	مشروع حجر كلس	.٨٠
الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي / ٨٠ دونم	انتاج الاسمدة الفوسفاتية	معمل انتاج الاسمدة الفوسفاتية	.٨١
الانبار	المدينة الصناعية في ٣٥ كم غرب مدينة الرمادي / ١٠ دونم	انتاج الاسمدة النيتروجينية	انتاج الاسمدة النيتروجينية	.٨٢
الانبار	المدينة الصناعية في هيت / ٤٠ دونم	انتاج الاسمنت البورتلاندي	معمل انتاج الاسمنت البورتلاندي	.٨٣
الانبار	المدينة الصناعية في هيت / ٤٠ دونم	انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	معمل انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	.٨٤
الانبار	المدينة الصناعية / ٣٠ كم غرب مدينة الرمادي / ١ دونم	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	.٨٥



الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي/ ٢٠ دونم	انتاج حامض الفوسفوريك (H <sub>3</sub> PO <sub>4</sub> ) وحامض الكبريتيك (H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> )	معمل انتاج حامض الفوسفوريك (H <sub>3</sub> PO <sub>4</sub> ) وحامض الكبريتيك (H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> )	٨٦.
الانبار	٣٠ كم غرب مدينة الرمادي/ المساحة ٥٠ دونم	صناعة الزجاج المسطح بكلفة تخمينية ٧٥ مليون دولار	مشروع انتاج الواح الزجاج المسطح العائم	٨٧.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٢٠ دونم	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للواجهات	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للواجهات	٨٨.
الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج الالومينا Smelter Grade	Smelter Grade انتاج الالومينا	٨٩.
الانبار	المدينة الصناعية في ٣٥ كم غرب مدينة الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	معمل الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	٩٠.
الانبار	المدينة الصناعية ٣٥ كم غرب الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	مشروع انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	٩١.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ١٠ دونم	معمل الفيروسليكون	معمل الفيروسليكون	٩٢.
الانبار	قضاء الرمادي م ٣٦ القطعة رقم ٥١١٥/١ الجرايشي/ ٢٥ دونم	مشروع تدوير النفايات	مشروع تدوير النفايات	٩٣.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٤٠ دونم	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	٩٤.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٢٥ دونم	معمل غسل الاطيان	معمل غسل الاطيان	٩٥.
الانبار	قضاء عنه/ ١٥٦٨ دونم	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	٩٦.
الانبار	الرمادي - المحمديات قرب ابو الجير القطعة رقم ٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية/ ٢٠٠٠ دونم	المدينة الصناعية (أ) في الكيلو ٧٠ في الرمادي	المدينة الصناعية (أ) في الكيلو ٧٠ في الرمادي	٩٧.
الانبار	قضاء هيت القطعة رقم ٣٩٠/٤٦٠ م ٦ حصوة الشامية/ ٦٠٠ دونم	المنطقة الصناعية في هيت (أ ، ب)	المنطقة الصناعية في هيت (أ ، ب)	٩٨.
الانبار	قضاء راوه - الارض غير مخصصة لحد الان/ ٥٠ دونم	انتاج الجص الفني	انتاج الجص الفني	٩٩.
الانبار	الرمادي - المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥ غرب الرمادي / المساحة حسب حاجة المشروع	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥	١٠٠.



الانبار	الفلوجة – ٢ كم شرق الفلوجة/ ٢٥٦ دونم	معمل سمنت الفلوجة الابيض	اعادة تأهيل وتشغيل معمل سمنت الفلوجة الابيض	.١٠١
الانبار	الفلوجة – قرب معمل سمنت الفلوجة/ المساحة حسب حاجة المشروع	انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	اعادة تأهيل وتشغيل معمل انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	.١٠٢
الانبار	الرمادي – التأميم ( شارع السيراميك )	انتاج كاشي الجدران السيراميك	معمل انتاج كاشي الجدران السيراميك	.١٠٣
الانبار	الصقلاوية بمساحة ١٠ دونم	صناعة الفوم كونكريت الطاقة الانتاجية : ٣٥٠٠ م <sup>٣</sup> / يوم الكلفة التخمينية / ٥ مليون دولار	مصنع الفوم كونكريت	.١٠٤
النجف الاشرف	٤٦,٥ دونم	صناعي	معمل ادوية	.١٠٥
النجف الاشرف	٨٠ دونم	صناعي	معمل لانتاج الزيوت	.١٠٦
النجف الاشرف	٣٠ دونم	صناعي	معمل لانتاج الاكياس الورقية ومواد التغليف بانواع مختلفة	.١٠٧
النجف الاشرف	٤٦٢ دونم	صناعي	معمل سمنت	.١٠٨
النجف الاشرف	٤٨٠ دونم	صناعي	معمل سمنت	.١٠٩



## الفرص الاستثمارية المعلنة من قبل وزارة العلوم والتكنولوجيا\*

ت	الفرصة	نوع الاستثمار
١.	معمل لإنتاج مضافات لتصنيع اصباغ ذات استخدامات متخصصة	استثمار شراكة
٢.	معمل إنتاج السماد العضوي (بتموس)	استثمار شراكة
٣.	معمل للسماد الفوسفاتي	بيع تقنية
٤.	معمل لإنتاج المخصبات الحيوية للنباتات	استثمار شراكة
٥.	معمل إنتاج الاسمدة السائلة	استثمار شراكة
٦.	محطة للإنتاج الصناعي للسكر السائل وعسل التمر	بيع تقنية
٧.	معمل لإنتاج اعلاف الاسماك	استثمار شراكة
٨.	معمل لإنتاج محفزات النمو الطبيعية للطيور الداجنة	استثمار شراكة
٩.	وحدات الإنتاج الكمي للمبيدات الاحيائية	استثمار شراكة
١٠.	معمل لتصنيع منظومات انتاج الماء الخاص بأجهزة غسل الكلي	استثمار شراكة
١١.	معمل لتصنيع منظومات معالجة مياه الصرف الصحي والصناعي	استثمار شراكة
١٢.	معمل لتصنيع الطائرات المسيرة والخفيفة متعددة الاغراض	استثمار شراكة
١٣.	معمل لتصنيع اكياس نفايات صديقة للبيئة	استثمار شراكة
١٤.	معمل لتصنيع قناني مياه الشرب صديقة للبيئة	استثمار شراكة
١٥.	معمل انتاج وتصميم وتجميع وربط منظومات الطاقة الشمسية لتجهيز الطاقة الكهربائية لأجهزة المختبرات والإنارة الداخلية	استثمار شراكة
١٦.	معمل انتاج منظومات السقي باستخدام الطاقة الشمسية	استثمار شراكة
١٧.	معمل انتاج تصميم وتنفيذ منظومات الطاقة الشمسية الحرارية لإغراض تسخين المياه لكافة المواقع الصناعية والخدمية	استثمار شراكة
١٨.	معمل انتاج مضافات بوليميرية لتحسين جودة الاسفلت	استثمار شراكة
١٩.	معمل انتاج وحدات بناء من مواد غير تقليدية	استثمار شراكة
٢٠.	معمل انتاج الخرسانة الرغوية المحسنة	استثمار شراكة
٢١.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات البيولوجية	استثمار شراكة
٢٢.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات الكيماوية	استثمار شراكة

\* حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي المرقم ٢٣٩ في ٢٠١٨/١/٢١ علماً أن التفاصيل ودراسات الجدوى الاقتصادية لجميع المشاريع المشار إليها متوفرة في الوزارة



## ٨- قطاع السياحة



تعد بيئة العراق الثقافية والدينية والطبيعية عنصر جذب للمستثمرين والزائرين، ويعد من أكبر واجهات السياحة الدينية في المنطقة ولذا فإنه يشهد زخماً متزايداً من السياح لزيارة المواقع الطبيعية والأثرية والدينية والثقافية من حيث إن العراق موطن الحضارات القديمة والمواقع الأثرية العالمية والمناطق المقدسة للديانات على حد سواء فضلاً عن تمتع العراق في جزئه الشمالي والجنوبي بأماكن سياحية تزخر بالطبيعة وان هناك خطة من قبل الحكومة لتطوير وتوسيع البنى التحتية للمواصلات لتخدم أكبر عدد ممكن من السياح .

ويشكل قطاع السياحة عاملاً مهماً من

عوامل التطور الاقتصادي والاجتماعي في مختلف البلدان كما أن السياحة تشكل مصدراً رئيسياً من مصادر الدخل القومي وتوفير فرص العمل من خلال مشاريعها وأنشطتها المختلفة، وعلى هذا الأساس سعت الدولة إلى وضع الخطط لاستثمار مكوناتها الثقافية وإمكاناتها السياحية، ان المتغيرات الكبيرة التي شهدتها العراق لمجمل الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية حفزت الدولة على تبني سياسات وبرامج فاعلة لترسم معالم النهوض التنموي وقاعدة التنوع والمشاركة والاندماج الاجتماعي أعقبها سعي الدولة لبناء خطط استثمارية للأعوام القادمة تهدف إلى إرساء أسس بيئة استثمارية للنهوض بالواقع الاقتصادي والثقافي ودعم مرتكزات الاقتصاد العراقي وتعزيز الأمن الاجتماعي.

وتعتبر وزارة السياحة والآثار هي الجهة الحكومية المسؤولة عن تطوير وإدامة المناطق السياحية في العراق ويتلخص دورها بتطوير البنى التحتية المطلوبة والمحافظة على أصالتها وطابعها. هذه المبادرات تشمل إعادة تأهيل وحفظ وإحياء مواقع معينة والتعاقد مع مؤسسات آثارية وإنشاء وتطوير محيطات المواقع وإقامة برامج تعليمية وتدريبية رسمية. وهناك فرص لاستثمار وإعادة تأهيل العديد من المواقع السياحية في عموم العراق .



## • الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع السياحة

ت	اسم المشروع	الأرض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	موقع سد العظيم	٣٦٤ دونم	ديالى
٢.	فندق بابل السياحي	١٢ دونم و ١٦ اولك	بابل
٣.	ارض فندق الموصل	٢٠ دونم و ٢٤ اولك	نينوى
٤.	فندق نينوى السياحي	٢٢ دونم و ١٨ اولك	نينوى
٥.	موقع بحيرة ساوة	٦٠ دونم	المتنى
٦.	متنزه ومدينة العاب	١٠ دونم	المتنى
٧.	ارض فندق النجف الاشرف	١٩ دونم و ٢٤ اولك	النجف الاشرف
٨.	ارض فندق السلام	١١ دونم و ١٣ اولك	النجف الاشرف
٩.	مجمع عين تمر السياحي	٥ دونم و ٤٥ اولك	كربلاء المقدسة
١٠.	فندق نوفتيل المرید	٧ دونم و ٢٠ اولك	البصرة
١١.	دار استراحة سفوان	٧ دونم و ٢٠ اولك	البصرة
١٢.	دار استراحة النخيب	١٥٠٠ م <sup>٢</sup>	الانبار

• حسب كتاب وزارة الثقافة – هيئة السياحة ١٠٦٨ في ٢١/١/٢٠١٩





## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع السياحة حسب المحافظات

ت	اسم المشروع	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	فندق سياحي	مركز تكريت	١٦ دونم	صلاح الدين
٢.	منطقة ترفيهية على شاطئ دجلة	مركز تكريت	٣٠ دونم	صلاح الدين
٣.	مدينة سياحية	مركز تكريت	٤٠ دونم	صلاح الدين
٤.	منطقة سياحية	مركز تكريت	٣٥ دونم	صلاح الدين
٥.	مدينة العاب	مركز تكريت	٤٨ دونم	صلاح الدين
٦.	مدينة العاب	٣٤/١٥/١١١ كوشك /جلولاء	١٠ دونم	ديالى
٧.	مدينة العاب	١٣٣٤ /العروبة	٨ دونم	ديالى
٨.	مدينة العاب	٢٧/٨٩٩/٢٣ الركاك / المقدادية	٢٦ دونم	ديالى
٩.	مدينة العاب	١٩م/١٨٨/١ العزيزية	٥ دونم	واسط
١٠.	مدينة العاب ومنتزهات	٢٩م/٨٨٩٥/٢ داموك / مركز الكوت	١ دونم	واسط
١١.	مطعم وكازينو وحدائق	٦٤٨/١ قضاء العزيزية	٤ دونم	واسط
١٢.	مدينة العاب	١٣/١٢ الحي	١٩ دونم	واسط
١٣.	هور الدلمج	بين محافظتي واسط والديوانية	مساحات واسعة	واسط
١٤.	مدينة العاب وحدائق متنوعة	٩١٨/١١ الجصان	٦ دونم	واسط
١٥.	فندق سياحي	النجف / المركز التجاري القطعة المرقمة (٢٧/١٣٦٢٥)	-	النجف الاشرف
١٦.	فندق سياحي	النجف / المركز التجاري القطعة المرقمة (٢٨/١٣٦٢٥)	-	النجف الاشرف
١٧.	فندق ٥ نجوم	القطعة المرقمة (١) مقاطعة (١) بحر النجف	٢٥ دونم	النجف الاشرف
١٨.	فندق ومسبح مغلق	النجف / حي السلام	١١ دونم	النجف الاشرف

الملاحظات	الكلفة	المساحة	الموقع	المشروع المقترح
قطعة الارض ملك صرف	٥ مليون دولار	١٥٠٠٠ متر مربع	بغداد / مطار بغداد الدولي/ قطعة رقم (١٠/٩) مقاطعة (١٧) السويب	انشاء فندق (خمسة ) نجوم في محيط مطار بغداد الدولي

• حسب كتاب وزارة النقل ٣٤٣٤١ في ٢٠١٨/١٢/٤



## ٩- قطاع التربية والتعليم العالي

يحتل مفهوم التنمية المستدامة الصدارة ضمن اهتمامات المجتمع الدولي ولما كان العنصر البشري يحتل المكانة الأولى من بين عناصر التنمية المستدامة أصبح من المهم جدا الاهتمام بتطوير القدرات الذهنية والتعليمية للعنصر البشري وإضافة إلى أن التعليم هو حق من حقوق الإنسانية لكل فرد في المجتمع ويكفل هذا الحق كل القوانين الدولية ويعتبر مستوى التعليم في أي بلد مقياس لتقدمه وتطوره. وفي العراق تنص القوانين على هذا الحق للفرد وتكفل له توفير الفرصة في الحصول على التعليم الجيد.

ولا يزال التعليم واحدا من أعظم الشواغل التي تواجه البلدان إذ بالرغم من التقدم الكبير في مرافق التعليم الابتدائي والالتحاق بالمدارس ومكافحة الأمية لا تزال الجهود المبذولة لتحسين نوعية التعليم تتابع بوتيرة متصاعدة من قبل الحكومة ومازالت تحديات مواكبة البناء المعرفي والتطوير المهاري تشكل تحدياً أكبر في الدول النامية ومنها العراق ابتداء من رياض الأطفال مروراً بالتعليم وصولاً إلى المستويات الجامعية المتنوعة ويعتبر العراق واحد من أهم البلدان التي اهتمت بنظام التعليم منذ أواسط القرن العشرين حيث يمتلك العراق العديد من الجامعات الرصينة والتي تعد ضمن قائمة الجامعات الأفضل في المنطقة العربية حيث تأسست هذه الجامعات في أوائل النصف الثاني من القرن العشرين بدءاً من جامعة بغداد عام ١٩٥٧ والمستنصرية ١٩٦٣ فيما تأسست بعد عام ١٩٨٠ جامعات أخرى مثل الجامعة التكنولوجية والبصرة والموصل والسليمانية وعدد من المعاهد الفنية ونتيجة للنمو السكاني فان العراق بحاجة إلى العديد من المؤسسات العلمية لتلبية الطلب المتزايد مما يضع أمام المستثمرين فرصاً كبيرة للاستثمار في هذا القطاع.



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التربية •

ت	المديرية العامة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة	العائدية	جنس العقار
١.	بغداد / الكرخ ١	١٢ م ٦١٦٩ / ١ الفخرية	١ دونم ٢٠ اولك	بلدية	ابتدائية
٢.		١٠ م ٤٤٩٩ / ٢١ هور الباشا	١ دونم ١٧ اولك	بلدية	مدرسة
٣.		١٢ م ١ / ٥١٩٨ الفخرية	١ دونم ١٣ اولك	بلدية	ابتدائية
٤.		١٢ م ١ / ٥١٩٦ الفخرية	٢ دونم ١١ اولك	بلدية	ابتدائية
٥.		١٢ م ١ / ٥١٩٤ الفخرية	٢ دونم ١٣ اولك	بلدية	ثانوية
٦.	بغداد / الكرخ ٢	١٨ م ٢٧٥ / ٣٤ حركاوي الشمالي	١ دونم ٥ اولك	بلدية	روضة
٧.		١٤ م ١ / ٢٢٢ ابار اليساري	١ دونم	وزارة التربية	زراعية
٨.	بغداد / الكرخ ٣	٧ م ١ / ١٤٦٥٦ البور	١ دونم ٢٢ اولك	بلدية	روضة
٩.		٧ م ١ / ٥١٨٠ البور	١,٥ دونم	بلدية	روضة
١٠.		٧ م ١ / ١٤٦٤٦ البور	٢ دونم	بلدية	ابتدائية
١١.		٧ م ١ / ٥١٤٨ البور	١,٥ دونم	بلدية	قطعة ارض
١٢.		٧ م ١ / ٥٢٠٠ البور	٢ دونم	بلدية	مدرسة
١٣.		١٤٧ / ١٣٨٦ الهدنة	٣ دونم ٢٣ اولك	امانة بغداد	قطعة ارض
١٤.		٧ م ١ / ١٤٥٨١ البور	٣ دونم ٦ اولك	بلدية	ابتدائية
١٥.		٧ م ١ / ١٤٦٤٨ البور	٢ دونم ٢٠ اولك	بلدية	ابتدائية
١٦.		٢١ م ١٢ / ١٩٢ السلام	١ دونم ١١ اولك	امانة بغداد	مدرسة
١٧.		٧ م ١ / ٥١٦٦ البور	٢ دونم	بلدية	مدرسة
١٨.		٢٦ م ٦٦٥ / ٣ ابو الجدايل	١ دونم	امانة بغداد	مدرسة

• وزارة التربية /



١٩.	بغداد/ الرصافة ١	٦/ ٣٠٩٥٠ م ١٠ حسينية	٤ دونم ١٦ اولك	بلدية	ابتدائية
٢٠.		١٠/ ١٣٧٠ م ١٠ حسينية	١ دونم ١٣ اولك	بلدية	قطعة ارض
٢١.		٦/ ١٩٩٢٢ م ١٠ حسينية	١ دونم ٦ اولك ٩٨ م ٢	بلدية	قطعة ارض
٢٢.	بغداد/ الرصافة ٢	٤/ ١٦١٦ م ١٩ شماعية وكرع	٢ دونم ١ اولك	امانة بغداد	ثانوية
٢٣.		٢/ ١٩٧١ م ٥ الصافي	٣ دونم ١٦ اولك	بلدية	مدرسة
٢٤.	كركوك	٤٢٩/ ٤٩ خبت ٥٤	١ دونم ٢ اولك	بلدية	روضة
٢٥.		٣٥/ ٦ م ٢٥ الحاوي والسجل	٢٦٦ دونم	وزارة التربية	زراعية
٢٦.		٥٦/ ٢٢٨٩ م ١٥ حمر	٦ دونم ١٩ اولك	بلدية	مدرسة
٢٧.		٥٦/ ١٥٥٢ م ١٥ حمر	٣ دونم ١ اولك	بلدية	مدرسة
٢٨.		٧/ ٣٧ م ١٤ بعاجة	٢ دونم ١٠ اولك	بلدية	مدرسة
٢٩.	ديالى	٦/ ٥٨٤ م ٨ حاج قره	٢ دونم ٢٣ اولك	وزارة المالية	مدرسة
٣٠.		٢٢٥/ ٢٧٣٤ م ٨ وادي العوسج	٢ دونم ١٤ اولك	بلدية	ابتدائية
٣١.		١٧ م ٤١ فدم معروف	٣ دونم ١٤ اولك	وزارة المالية	
٣٢.		١/ ١٦١ م ٦ السعدية	منها ٢ دونم مخصصة للتربية	وزارة المالية	
٣٣.		٥/ ٦٩٣ م ٦ السعدية	١ دونم ٢٠ اولك	بلدية	حضانة
٣٤.		٢٦/ ٦٣٥ م ٦ السعدية	١ دونم ٢٠ اولك	بلدية	قطعة ارض
٣٥.		١/ ٤٩٤ م ١٩ السناجرة	٣ دونم ١ اولك	بلدية	عرصة
٣٦.		٢/ ١٩٧٤ م ١ ساطي	٢ دونم ١ اولك	وزارة المالية	ابتدائية



مدرسة	بلدية	٢ دونم	٥٨ / ٩٢٨ م امام عبد الرحمن		٣٧.
قطعة ارض	بلدية	٢ دونم ١٢ اولك	١ / ٢٠٢٣ م عليات ٥٧		٣٨.
قطعة ارض	بلدية	٢,٥ دونم	١ / ٧١٩ م ٣		٣٩.
ابتدائية	بلدية	١ دونم ٥ اولك	٥ / ١٥٥٧ م كنعان ٨		٤٠.
زراعية	وزارة المالية	٤٥ دونم ٢٢ اولك	٤٠ م البدير ٨	الديوانية	٤١.
زراعية	وزارة المالية	١٩٨ دونم ١٣ اولك	٤٩ م البدير ٨		٤٢.
	وزارة المالية	٢ دونم من المساحة الكلية	١ / ٣٦٣ م الرملة ١١		٤٣.
قطعة ارض	بلدية	٣٠ اولك	٢ / ١٨٣٨ م ٤٥ ام حلانة	واسط	٤٤.
قطعة ارض	بلدية	٢٤ اولك	٢ / ١٨٣٦ م ٤٥ ام حلانة		٤٥.
قطعة ارض	بلدية	٢٤ اولك	١ / ٣٣٩٢ م ٤٥ ام حلانة		٤٦.
حضانة وروضة	بلدية	٥,٥ دونم	٢ / ٧١٩٠ م ٢٩ داموك		٤٧.
روضة	بلدية	٣٦ اولك	١١ / ٤١١ م ٢٨ الرميثة والديبة		٤٨.
روضة	بلدية	١ دونم	٢ / ٥٧٧٨ م ٢٩ داموك		٤٩.
عرصة	بلدية	١ دونم ١٥ اولك	٢ / ٨٧٤٤ م ٣٨ الخاجية	٥٠.	
روضة	بلدية	١٤ اولك ٧٨,٥ م ٢	٢ / ٨٧٤٦ م ٣٨ الخاجية	٥١.	
مدرسة	بلدية	٣ دونم ٦ اولك	٢ / ٨٧٤٣ م ٣٨ الخاجية	٥٢.	
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢ / ٥٠٩٨ م ٣٨ الخاجية	٥٣.	



عرصة	بلدية	١ دونم ٧ اولك	٣٨م ٧٧٨٨/٢ الخاجية	بابل	٥٤
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ١١٤٠٨ م ٤٤م السفحة		٥٥
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ١١٤٠٩ م ٤٤م السفحة		٥٦
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ١١٤٠٥ م ٤٤م السفحة		٥٧
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ٧٤٠٣ م ٤٤م السفحة		٥٨
عرصة	بلدية	٣,٥ دونم	٢/ ١١٤٠٦ م ٤٤م السفحة		٥٩
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ١١٤٠٢ م ٤٤م السفحة		٦٠
مدرسة	بلدية	٣ دونم ١٠ اولك	١٧م ١٣/ ١٥٠١ الطلاطة		٦١
روضة	بلدية	١ دونم ١١ اولك	٢٦ م ٢٥٢٩/٣ الحسينية		٦٢
عرصة	بلدية	٤ دونم	١٢ م ٤٨٦٣ /١ الغربية		٦٣
عرصة	بلدية	٢,٥ دونم	٢/ ١١٣٩٩ م ٤٤م السفحة		٦٤
عرصة	بلدية	٢ دونم	١٤ م ١٥٤٩ /١ الدائرية		٦٥
روضة	بلدية	١ دونم ١٢ اولك	٩م ١١٦٦/ ٥ سكيطات		٦٦
متوسطة	بلدية	٣ دونم ٢ اولك	٩م ٥/ ٢٦٥٢ سكيطات		٦٧
عرصة	بلدية	١ دونم ٥ اولك	١٥م ٤٣٨/ ١ السليمانية		٦٨
مدرسة	بلدية	٤ دونم ٧ اولك	١٧ م ١٥٠٢/ ١٣ الطلاطة		٦٩
روضة	بلدية	١ دونم ١٩ اولك	١٧م ١٥٠٤/ ١٣ الطلاطة		٧٠
ابتدائية	بلدية	١ دونم ٢٣ اولك	١٠ م ١١٥٩ / ٣٦ وردية		٧١
ابتدائية	بلدية	٢ دونم	١١ م ١٧٥٧٠/ ٢٤ ويسية		٧٢
عرصة /روضة	بلدية	١ دونم ٣ اولك	١٣ م ٤٥٩/ ٦٦ حسينية		٧٣
متوسطة	بلدية	١ دونم ٤ اولك	١٠ م ٢٨٥/ ٣٧ وردية	٧٤	
ابتدائية	بلدية	٣ دونم ٤ اولك	١١ م ١١٢٠٤ / ٢٤ ويسية	٧٥	



عرصة	بلدية	٨٨ اولك	٢٣ / ٤٢٠٠ م ١١ ويسية		٧٦.
روضة	بلدية	٢ دونم ٨ اولك	٤ / ١٩٢٦ م ٧ محيزم		٧٧.
—	بلدية	٣ دونم	١ / ٤٤٧ م ٤٥ الشهابية		٧٨.
ابتدائية	بلدية	٢ دونم ٥ اولك	١ / ٦٧٥١ م ٣٦ جزيرة		٧٩.
ابتدائية	وزارة التربية	٢ دونم ١٥ اولك	٤٤ / ٣٥١٤٤ م ٣ ٦١ جزيرة	كربلاء المقدسة	٨٠.
متوسطة	وزارة التربية	٤ دونم ١٥ اولك	٦٨ / ١٤٢٦٨ م ٣ ٦١ جزيرة		٨١.
ابتدائية	وزارة التربية	٢ دونم ٧ اولك	٠ / ٢٥١٧٠ م ٣ ٦١ جزيرة		٨٢.
ابتدائية	وزارة التربية	٢,٥ دونم	٦٧ / ٣٣٤٦٧ م ٣ ٦١ جزيرة		٨٣.
مدرسة	وزارة التربية	١ دونم ١١ اولك	٦٥ / ٢٠ م ٤٢ البياش		٨٤.
عرصة	وزارة التربية	٥ دونم	٤٨٤ / ٥٠ م ٢٣ جزيرة		٨٥.
	مخصصة لانشاء مدرسة	١ دونم	٥٧ / ١١ م ٣٣ الكعكاكية		٨٦.
مدرسة	بلدية	١ دونم ١٠ اولك	٨٨ / ١٩٦٨٨ م ١ ٢١ حيدرية		٨٧.
عرصة	بلدية	١ دونم ٦ اولك	٤٧ / ٦٨٤٧ م ١ ٢١ حيدرية		٨٨.
مدرسة	بلدية	١ دونم	٤ / ٥٤٧٠٤ م ٣ ٦١ جزيرة		٨٩.
مدرسة متوسطة	بلدية	٢ دونم ٢١ اولك	٣٠ / ١٧١٣٠ م ٣ ٤ جزيرة النجف	النجف الاشرف	٩٠.
عرصة	بلدية	٢ دونم ١ اولك	٢٦ / ١٧١٢٦ م ٣ ٤ جزيرة النجف		٩١.
مدرسة	بلدية	٢ دونم ٧ اولك	٣٦ / ٨٥٠٣٦ م ٣ ٤ جزيرة النجف		٩٢.
ابتدائية	بلدية	٢ دونم ١٠ اولك	٣٨ / ٢٩٠٣٨ م ٣ ٤ جزيرة النجف		٩٣.



ابتدائية	بلدية	٢ دونم ١٠ اولك ٦٠ ٢م	١٨٧٨٣ / ٣ م ٤ جزيرة النجف	.٩٤
ابتدائية	بلدية	٢ دونم ١٥ اولك	٣٥٠٦٠ / ٣ م ٤ جزيرة النجف	.٩٥
ابتدائية	بلدية	٢ دونم ٢١ اولك	١١٦ / ١٠٥٩ م ٦	.٩٦
ابتدائية	بلدية	٤ دونم ١٧ اولك	١١٦ / ٣٢٤٠ م ٦	.٩٧
ثانوية	بلدية	٧ دونم ٢ اولك	١١٦ / ٢٣٥٥ م ٦	.٩٨
ابتدائية	بلدية	٥ دونم ١ اولك	١٦٦ / ١٠٥٢ م ٦	.٩٩
خدمات عامة	بلدية	٢ دونم ١ اولك	١١٦ / ٢٣٥٦ م ٦	.١٠٠
عرصة	بلدية	١ دونم ٢٤ اولك	١١٦ / ٣٢٤٤ م ٦	.١٠١
خدمات عامة	بلدية	٢ دونم ١٧ اولك	١١٦ / ٢٣٦٥ م ٦	.١٠٢





## • الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التعليم العالي •

المحافظة	الفرصة الاستثمارية	اسم الجامعة	ت
الانبار	١. مشروع خلايا الطاقة الشمسية	جامعة الانبار	١.
	٢. مستشفى تعليمي في موقع الجامعة		
	٣. معمل البان في كلية الزراعة		
	٤. عيادات استشارية في المجمع الطبي		
	٥. معمل انتاج المياه المنقاة/ كلية العلوم		
	٦. مسبح اولمبي		
	٧. مختبرات مركزية للانشاءات		
	٨. مشروع زراعة محمية لانتاج الاعشاب الطبية ومحاصيل الخضر		
	٩. معمل ادوية ومستحضرات طبية		
	١٠. معمل انتاج انابيب بلاستيكية		
	١١. معمل تعليب التمور		
	١٢. معمل انتاج علف حيواني		
	١٣. معمل انتاج اوكسجين طبي سعة (٢٥٠) اسطوانة في اليوم		
	١٤. المجهر الالكتروني والمراكز البحثية		
	١٥. القبة الفلكية		
	١٦. مشروع انتاج الحقن الطبية والمغذيات		
	١٧. معمل صناعة الورق والاوراق المعاد تدويرها		
كربلاء المقدسة	١. مشروع نادي ومركز خدمات مجمع الاقسام الداخلية	جامعة كربلاء المقدسة	٢.
	٢. مشروع تأهيل هياكل الادارة والاقتصاد لإنشاء مرافق ترفيهية وخدمية لمجمع الادارة والاقتصاد		
	٣. مشروع بناية المسبح ضمن كلية التربية الرياضية (تصاميم منجزة)		

• وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ع.ر/٤٠٠٥ في ٤/١٢/٢٠١٨



النجف الاشرف	٣ .	جامعة الكوفة	١ . انشاء دار التمريض الخاص
			٢ . انشاء معمل ادوية
			٣ . تصنيع و انتاج وتجميع وتطوير تكنولوجيا الحاسوب والتعليم والبرمجيات
			٤ . معمل بحثي وتعليمي و انتاجي لمختلف انواع الاعلاف
			٥ . معمل بحثي وتعليمي و انتاجي للالبان والمواد الغذائية
ذي قار	٤ .	جامعة ذي قار	١ . مسيح اولمبي كامل المواصفات
			٢ . محطة ابقار لإنتاج الحليب مع معمل الحليب ومشتقاته
			٣ . انشاء نادي طلابي نموذجي
			٤ . انشاء مستشفى تعليمي
			٥ . انشاء كراج للسيارات امام بوابة المدينة الجامعية
			٦ . انشاء قاعة رياضية مغلقة
ميسان	٥ .	جامعة ميسان	١ . ملعب كرة قدم مع مضمار ساحة وميدان
			٢ . مسبح مغلق وتجهيزاته مع قاعة تبديل ملابس وحمامات
			٣ . استثمار (١٢٠٠) دونم حقل الكحلاء
بابل	٦ .	جامعة بابل	١ . مركز بحوث ومختبرات البيئة التعليمية بمساحة ١٢٠٠م <sup>٢</sup>
			٢ . مجمع المسابح التعليمي مع قاعات متعددة الاغراض بمساحة ٥ دونم
			٣ . النادي الطلابي المركزي لجامعة بابل بمساحة ٢٠٠٠م <sup>٢</sup>
			٤ . مركز البحوث الطبية والمختبرات التعليمية ضمن مجمع كلية الطب بمساحة ١ دونم



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التعليم العالي حسب هيئات الاستثمار

ت	الفرصة	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	جامعة تقنية	مركز المحافظة	١٠٠ دونم	ديالى
٢.	مدينة جامعية	مركز المحافظة	١٠٠ دونم	ذي قار
٣.	جامعة اهلية	مركز المحافظة	٢٨ دونم	ذي قار
٤.	جامعة اهلية	الشرطة	١٠ دونم	ذي قار
٥.	جامعة اهلية	سوق الشيوخ	٧ دونم	ذي قار
٦.	مشروع تعليمي	٦/٨٢٨ قبلة	١٦ دونم	البصرة



## ١٠ - قطاع الخدمات

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية الأفضل كونها تمثل بعدا طبيعيا وجوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون بالأمن والاستقرار. فقد سعت الحكومة إلى توفير الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة وبعد ان أطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة. حيث شهدت أسواق العراق تغيراً في أنماط الاستهلاك والشراء والترفيه فبعدما كانت عناوين التسوق مختصرة لسنوات طويلة على الأسواق التقليدية توسع هذا النمط من الاستهلاك بعد إطلاق مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه

نحو إنشاء مراكز تجارية جديدة مما زاد من عدد المجمعات التجارية بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع وبلغت نسبة مساهمة قطاع الخدمات بشقيها خدمات الحكومة العامة والخدمات الشخصية ما يقارب (١٠%) من الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٧.



## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات •

ت	المشروع المقترح	رقم القطعة المقاطعة	المساحة	الموقع	الملاحظات
<b>اولاً: الشركة العامة لتجارة المواد الغذائية</b>					
١-	معمل تعليب منتجات غذائية و مخزن مبرد	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٢٠ دونم	بغداد/ التاجي	الجزء الشمالي من القطعة و بمساحة ٢٠ دونم تقريبا" من مساحة قطعة الارض الكلية البالغة ٩٨ دونم ومجاورة للشارع العام طريق بغداد - موصل مجاور المجمع المخزني في التاجي تبعد اقل من كيلو متر عن المدارس و المراكز الصحية .
٢-	إعادة تأهيل معمل الشاي او اي مواد غذائية اخرى و انشاء مركز تسويقي متكامل	١٥٦ /٤ مقاطعة ١٢١ سلام	٣٨ دونم	بغداد/ الدباش	المعمل متوقف عن العمل منذ عام ٢٠٠٣ ويحتوي خطوط انتاجية من مكائن خلط وتعبئة شاي .
٣-	اعادة تأهيل مجزرة اللحوم بموجب احداث المواصفات الصحية العالمية او مركز تسويقي مع مخازن مجمدة .	١٩/٤ بزابز الفضيلية / مقاطعة / ١٥	جزء من مساحة الارض	بغداد / المشتل	واقعة ضمن مساحة قسم الشحن و النقل حاليا" في منطقة المشتل .
٤-	مشروع خدمي	٢٤/ ١٤٤٢٠ مقاطعة / ١١	٧ دونم ١٦ أولك	بابل / الويسية	مجاورة للشارع العام طريق الحلة / نجف ضمن منطقة الخدمات ( توجد جملونات متروكة عائدة لوزارة الزراعة ) تبعد ٥ كم عن المراكز الصحية والمدارس والاسواق .

• حسب كتاب وزارة التجارة ٤٤ في ٢٠١٧/١/٥



<p>القطعة تبعد ٢ كم عن الشارع العام بابل – النجف وبحدود ١٠ كم الى يسار جامعة بابل .</p>	<p>بابل / العلية و الخمراوية</p>	<p>١٣٠ دونم</p>	<p>١٢/٤٧ مقاطعة ٨/</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني او مشروع معمل غذائي (معمل تعليب , البان ) مع مركز تسويقي متكامل او اي مشروع اخر يخدم المنطقة .  -٥٠% لإنشاء مجمع سكني للموظفين .</p>	<p>-٥</p>
<p>القطعة خارج حدود البلدية وخالية من الشواغل مجاور الشارع العام للطريق الدولي السريع و غير مشمولة بالخدمات و بعيدة عن الاسواق و المدارس .</p>	<p>انبار / الحصوة/ الشامية/ الرمادي</p>	<p>٨٠ دونم</p>	<p>٢٨٧٠٦/٨٣ مقاطعة ٤٧/</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني متكامل مخازن اعتيادية ومبردة ومجمدة او معمل غذائي (تعليب ، البان) ومركز تسويقي . - ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع سكني للموظفين . - مركز تسويقي</p>	<p>-٦</p>
<p>تبعد بحدود ٥٠٠ م عن الشارع العام سماوة / الناصرية و مجاور للمجمع المخزني للفرع وخالية من الشواغل و ضمن منطقة الخدمات و بعيدة عن المراكز الصحية والأسواق والمدارس.</p>	<p>المتنسى / ابو محار / السماوة</p>	<p>٢٥ دونم</p>	<p>٢٤/٢٣ مقاطعة ٦</p>	<p>انشاء معمل البان او تعليب (زيت او معجون) مع مركز تسويقي او اي مشروع .</p>	<p>-٧</p>
<p>تبعد بحدود ٥٠٠ م عن الشارع العام الى اليسار من سيطرة بغداد – واسط من الشارع العام وهي خالية من الشواغل .</p>	<p>واسط</p>	<p>٤٠ دونم</p>	<p>١٠٨/٩ مقاطعة ٣٦ نهر ضامن</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع سكني للموظفين .  -نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني او مشروع معمل غذائي (معمل تعليب ، البان) مع مركز تسويقي متكامل .</p>	<p>-٨</p>



ثانياً: الشركة العامة للأسواق المركزية					
١-	سوق الفاو المركزي	٣٣٤٣/٢ - مقاطعة الفاو البصرة	٥ دونم	البصرة	يقع في الفاو جنوب العراق
٢-	سوق ذي قار المركزي	٢٧٧٤٠/١١٠ مقاطعة الجزيرة	٣,٥ دونم	ذي قار	يقع وسط مدينة الناصرية
٣-	سوق ميسان المركزي	٢٧ المقاطعة السرية	٢,٥ دونم	ميسان	يقع وسط مدينة العمارة .
٤-	قطعة ارض السماوة	١٣٣/٢ - مقاطعة بساتين السماوة	٢ دونم	المتنى	قطعة غير مستغلة موقعها ممتاز في مركز المدينة .
٥-	سوق النجف المركزي	٨/١٥٠٧ مقاطعة المشراق	٣ دونم	النجف	محافظة النجف
٦-	سوق الديوانية المركزي	٤٣٣ /٧ مقاطعة ١٨/صدر اليوسفية	٢,٥ دونم	الديوانية	محافظة الديوانية
٧-	سوق كربلاء المركزي	٨٦/٢٥ مقاطعة العباسية الشرقية	١,٥ دونم	كربلاء	يقع وسط المحافظة خلف مقر محافظة كربلاء
٨-	سوق بابل المركزي	٢/٨٥ - ٧٢/٤٨ مقاطعة بساتين المهديّة والأكراد	١ دونم	بابل	يقع في مركز مدينة الحلة التي تضم العديد من المواقع الأثرية والتي من شأنها ان تجعل من السوق مركزاً " تجارياً" مهماً .



٩-	قطعة ارض الرمادي	١٧٧٣/١ مقاطعة ٢٩ تل الرعيان والكسبير	٢ دونم	الانبار	موقع تجاري وسط مدينة الرمادي
١٠-	سوق ومخازن تكريت	٨٤٢٩/٢ مقاطعة ٧	١٠ دونم	صلاح الدين	يقع في مدينة تكريت .
١١-	سوق خانقين المركزي	٣/٢٠ , ٣/١٩ مقاطعة ٣ بساتين الحميدية خان	٢,٥ دونم	ديالى	يقع في مدينة خانقين .
١٢-	سوق كركوك المركزي	٣١/٤١٢ مقاطعة ٦٧ بلكر وشاطرلو	٢ دونم	كركوك	يقع في وسط مدينة كركوك .
١٣-	سوق الموصل المركزي	٩٩٥/٧ مقاطعة ٤١	٢ دونم	نينوى	يقع في الجانب الأيمن من المحافظة في منطقة تجارية مهمة
١٤-	قطعة ارض كركوك	٥/٢٣٤ مقاطعة ٣٩ /تسعين	٧ دونم	كركوك	تقع في موقع ممتاز وسط مدينة كركوك
١٥-	قطعة ارض كركوك	٧/٢٣٥ مقاطعة ٣٩ / تسعين	١٠ دونم	كركوك	تقع في وسط مدينة كركوك

## الشركة العامة لتجارة الحبوب

- الفرص الاستثمارية المتاحة لدى الشركة تتمثل في انشاء سايلوات عن طريق الاستثمار على الاراضي المملوكة للشركة في عموم العراق وان الشركة تقوم حالياً باستكمال الموافقات المطلوبة من الدوائر المعنية وحالياً قيد اكمال الاجراءات على اعلان عن انشاء سايلو معدني بطاقة (٦٠,٠٠٠) طن في محافظة ميسان على القطعة المرقمة ٩٧٤٦/١٢ مقاطعة ٢ مغربة / قضاء العمارة طريق العمارة - الطيب .





## الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات حسب هيئات الاستثمار

ت	المشروع المقترح	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	مجمع تجاري	قطعة ٣١/٤١٢ مقاطعة ٦٧	٢ دونم	كركوك
٢.	مجمع تجاري	قطعة ٤٥٣/٢٨٥	٢ دونم	كركوك
٣.	مجمع تجاري	قطعة ٤٤/٣٥٥ م ٣٩	١ دونم	كركوك
٤.	مجمع تجاري	قطعة ١/٨ م ٥٢ خارج حدود التصميم الاساسي للمحافظة	٢٠ دونم	كركوك
٥.	مجمع تجاري	قطعة ٦٦/١٢٥٠ م - كهية داخل حدود التصميم	١٢٠٠ م <sup>٢</sup>	كركوك
٦.	مجمع تجاري	قطعة ٦/١١٢ طريق بغداد	١٠ دونم	كركوك
٧.	مجمع تجاري	قطعة ٢٣٢٩/١١٢ م ٥٣ تيماري	٢ دونم	كركوك
٨.	مجمع تجاري	قطعة ٢٢/١٥/١١٤ بريغش الغزنوك/ الخالص	٢١٠٠ دونم	ديالى
٩.	مجمع تجاري	٩/٦٨/١١ السعدية	١٥١٥ م <sup>٢</sup>	ديالى
١٠.	مجمع تجاري	٨/٥٣٤٥/٦ حاج قره/ خانقين	٢٠ اولك	ديالى
١١.	مجمع تجاري	٢٧٣٨/٢٢٥ جلولا/ وادي العوسج	٣ دونم	ديالى
١٢.	مجمع تجاري	٨٣١/٢٦ حاج قره	١ دونم	ديالى
١٣.	مجمع تجاري	القطعة ٢٧٦/٣٠ و ٢٧٥/٣٠ و ٢٧٧/٣٠ / شرق شفته/ بهرز	٨٨٠ م <sup>٢</sup>	ديالى
١٤.	مجمع تجاري	٩٣٩/٣ المقدادية	٢ دونم	ديالى
١٥.	مجمع تجاري	١٢٣٢/٣ / ٥ شرقي بعقوبة / بعقوبة	٢ دونم	ديالى
١٦.	مجمع تجاري	١٥/١١٤ الخالص	٢٠٠٠ دونم	ديالى
١٧.	مجمع تجاري	٦/٦٨/١١ السعدية	١٥٠٠ م <sup>٢</sup>	ديالى
١٨.	مجمع تجاري	مركز تكريت	١ دونم	صلاح الدين
١٩.	نقل وتفريغ البضائع	مركز تكريت	٦٠ دونم	صلاح الدين
٢٠.	مركز تجاري	مركز تكريت	٩٥ دونم	صلاح الدين
٢١.	مجمع تجاري	العزيرية/٤/٢١٤ م ١٨	١ دونم	واسط
٢٢.	مجمع تجاري	النعمانية ٤٢/١٥	١٦ دونم	واسط
٢٣.	مجمع تجاري	الصويرة ٧١٧/١٠٤	١ دونم	واسط
٢٤.	مجمع تجاري	الكوت / الخاجية ٥/١٩٥٢	٢ دونم	واسط
٢٥.	مجمع تجاري	مركز الكوت ٢/٧٨٥١	٣ دونم	واسط
٢٦.	محطة وقود	الشحيمية ٢/٢٣٩٤	٣ دونم	واسط
٢٧.	محطة وقود	ناحية واسط ٢٠٢/١	٣ دونم	واسط
٢٨.	محطة وقود	العزيرية ١/١٠٩١/٢ / الدبوني	٣ دونم	واسط
٢٩.	محطة وقود	العزيرية ٢٠/٦ / الطلاطة	١ دونم	واسط
٣٠.	مجمع تجاري	مركز الحلة / جباويين / قطعة ٦٦٧	٧٩٢ م <sup>٢</sup>	بابل



٣١	مجمع تجاري	المشروع/ جزيرة ٣٦ / قطعة ١/٦٩٩٧	١ دونم	بابل
٣٢	مجمع تجاري	الهاشمية/ شرفة ٣٧/ قطعة ١٧/٤٤٣	٩١٦ م <sup>٢</sup>	بابل
٣٣	محطة استراحة	الشوملي / الشاخرة ١٧ / قطعة ١٠/٢٣٨٦	٦ دونم	بابل
٣٤	مجمع تجاري	العباسية/ ق/ ٦٤/٨٠/ م ٢٤	١,٥ دونم	كربلاء المقدسة
٣٥	مجمع تجاري	ناحية الحسينية/ ق ٢٣/ م ١٣ مجاور مرقد الامام عون	٨ دونم	كربلاء المقدسة
٣٦	مجمع تجاري	الطريق الرباط / ق ١٣٦ / م ٥١/٤	٣٧ دونم	كربلاء المقدسة
٣٧	مجمع تجاري	طريق كربلاء النجف / ق ٣/ م ٦١ الجزيرة	١٥ دونم	كربلاء المقدسة
٣٨	كراج متعدد الطوابق	القطعة المرقمة ٢/١٨٥٠٣ حي السعد/ بلدية النجف	-	النجف الاشرف
٣٩	مجمع تجاري	القطعتين (٢/١١٨٥٢) و (٢/١٧١٧١) م ٢ / (وزارة الشباب والرياضة)	-	النجف الاشرف
٤٠	مجمع تجاري	ناحية القادسية القطعة ٥/٢١٠	-	النجف الاشرف
٤١	مجمع تجاري	بلدية النجف / ٤١/١ / م ١٥	-	النجف الاشرف
٤٢	مجمع تجاري	بلدية النجف / القطعة ٣/٨٨٠٢٣ حي الميلاد	-	النجف الاشرف
٤٣	مجمع تجاري	بلدية النجف/ المنادرة/ ١/٤٨٤ / م ٣ الخورنق	-	النجف الاشرف
٤٤	مجمع تجاري	بلدية المنادرة / ٥/١٨٦ / م ٣ البركات	-	النجف الاشرف
٤٥	منفذ تجاري ومنطقة حرة بين العراق والسعودية	-	٣٠٠ دونم	المتنى
٤٦	مجمع تجاري	٢٣ م / ١٠٨٦٢/٢	١ دونم	الديوانية
٤٧	مجمع تجاري	٢٣ م / ١٤٩٥٦/٢	١ دونم	الديوانية
٤٨	مجمع تجاري	٢٥ م / ٢٧٣٧/٢٥ م ام العباسيات	١٠ دونم	الديوانية
٤٩	مجمع تجاري	٣ م / ٦٩٨/٩ الملاحة	١ دونم	الديوانية
٥٠	مجمع تجاري	١/٧٤٥ العرب	١٢٠٠ م <sup>٢</sup>	الديوانية
٥١	مجمع تجاري	٢٥ م / ٢٧٣٤/٢٥ م ام العباسيات/ الشافعية	٨ دونم	الديوانية
٥٢	مدينة العاب	٨ م / ١/١٣ عزيز الله / الحمزة	٣٨ دونم	الديوانية
٥٣	مدينة العاب	١٥ م / ٤١٦/٣٤ الحصين/ ناحية نفر	٦ دونم	الديوانية
٥٤	مجمع تجاري	١٣ م / ٤/٢٧ البدير	١٠ دونم	الديوانية
٥٥	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١,٥ دونم	ذي قار
٥٦	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١٣٥٠ م <sup>٢</sup>	ذي قار
٥٧	مجمع الناصرية التجاري	مركز المحافظة	٥٨٠ دونم	ذي قار
٥٨	مجمع تجاري	الرفاعي	١ دونم	ذي قار
٥٩	معارض سيارات	الرفاعي	٢ دونم	ذي قار
٦٠	كراج متعدد الطوابق	الشرطة	٥ دونم	ذي قار
٦١	مخازن مبردة	الفجر	٣٥ دونم	ذي قار
٦٢	مجمع تجاري	قطعة ٢٧/ السرية	١,٣ دونم	ميسان
٦٣	مجمع تجاري	١ / ٥٠٠ مقاطعة ٣٩ كوت الفرانكي	١ دونم	البصرة



٦٤	مجمع تجاري	٨ / ٨٥ مناوي باشا	٣,٥ دونم	البصرة
٦٥	مجمع تجاري	٢٦١ الرباط الصغير	٢ دونم	البصرة
٦٦	مجمع تجاري	الهارثة	٣ دونم	البصرة
٦٧	مجمع تجاري	الموقفة	١ دونم	البصرة
٦٨	مجمع تجاري	٢٣٧٤/١٦٤٩	٢ دونم	البصرة
٦٩	مجمع تجاري	٢٢٩٧/٧ مقام علي	١٠٠٠ م	البصرة
٧٠	مجمع تجاري	٣١٧ تميمية	٣,٥ دونم	البصرة
٧١	مجمع تجاري	٨٣ / ١٩١ تميمية	١٠٧٩ م	البصرة
٧٢	مجمع تجاري	٥٦,٥٥ مقاطعة ٤٥ المعقل	٢ دونم	البصرة
٧٣	مجمع تجاري	٧٦٨٨/١٣ مقاطعة ٤٢ الطوبة والنخيلة	٧ دونم	البصرة
٧٤	مجمع تجاري	٣٩ م ٥٠٠/١ كوت الفرنكي	١ دونم	البصرة
٧٥	مجمع تجاري	٢/٣٧ مقاطعة ٢٧ الاكوات	٥٩٧ دونم	البصرة
٧٦	مجمع تجاري	جزء من ٤/٢٩١ م ١٧ هدامة	١٢٠ دونم	البصرة
٧٧	مجمع تجاري	١٠/١٠٧ م ٦٣ الدير	٨ دونم	البصرة
٧٨	مجمع تجاري	جزء من القطعة ١٣٠/٦٥ مقاطعة ٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	٣ دونم	البصرة
٧٩	مجمع تجاري	١٣١/٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	١ دونم	البصرة
٨٠	مجمع تجاري	٨٢٧/٣٩٤٣ القبلة	٢ دونم	البصرة
٨١	كراج متعدد الطوابق	٨١٠/١ القبلة	١ دونم	البصرة
٨٢	كراج متعدد الطوابق	١١١٣/٦ كوت	١ دونم	البصرة
٨٣	مركز منارة هيت التجاري في حي الجمعية	قضاء هيت رقم القطعة ٦٨٠٦/٩ م ٢ المقاطعة ٢ المعبيديات وحمادي	١,٦٥٣ م	الانبار / هيت
٨٤	مركز أسواق تجارية في هيت	قضاء هيت رقم القطعة ١٥٩٠/٩ م ٢ المقاطعة ٢ المعبيديات وحمادي	١ دونم	الانبار / هيت
٨٥	مجمع تجاري / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ٦١٦/٧ م ٤٤ ديوم وادي جبالة	١,٥ دونم	الانبار / راوه
٨٦	مجمع تجاري / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ٢٣٥/٧ م ٤٤ ديوم وادي جبالة	١,٦٧٥ م	الانبار / راوه
٨٧	مجمع تجاري / ناحية العبيدي	ناحية العبيدي القطعة رقم ١٥٩٩/١٥ م ٨ العبيدي	١,٧٣٨ م	الانبار / العبيدي
٨٨	مجمع تجاري / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ١٤١٥/٧ م ٤٤ ديوم جبالة	٣,٨٧٣ م	الانبار / راوه
٨٩	مجمع تجاري / ناحية العبيدي	ناحية العبيدي القطعة رقم ١٧٠٧/١٥ م ٨ العبيدي - قضاء القائم	١,٨١٧ م	الانبار / العبيدي
٩٠	مركز تجاري	قضاء الرمادي - كراج البلدية القديم	٤,٥ دونم	الانبار / الرمادي
٩١	مركز تجاري	قضاء الرمادي - ساحة الفرسان على القطع المرقمة (٨٥٧/١٤٩ - ٨٥٨/١٤٩ - ٨٥٩/١٤٩) م ٢٨ العزيزية والحوز	١٠ دونم	الانبار / الرمادي
٩٢	مجمع تجاري	قضاء الرمادي - الكراج الموحد القديم	٤٠ دونم	الانبار / الرمادي



٩٣.	انشاء مجمع تجاري	قضاء الرمادي - القطعة المرقمة (٧٧٣/١) م ٢٩ تل الرعيان	٢م ٤,٢٣٦	الانبار/ الشركة العامة للأسواق المركزية
٩٤.	مجمع تجاري متكامل	قضاء الفلوجة - القطعة المرقمة (٦٧٥٦/٩) م ١ ج.خ (السينما القديمة)	٢م ١٢١,٧٥٦	الانبار/ الفلوجة
٩٥.	مجمع تجاري في مدينة الفلوجة	قضاء الفلوجة - القطعة مرقمة (١٢١٠) الحصوة	٢م ٤,٣٠٠	الانبار/ الفلوجة
٩٦.	انشاء منافذ حدودية نموذجية تتضمن بناية (VIP) مختبرات فحص وتفتيش وسيطرة ومختبر اشعاعي ومختبر صحة وخدمة اتصالات وانترنت وموازين جسرية واجهزة فحص ومكاتب خدمة وانشاء موثيل وفندق ومطاعم واكشاك وخدمة فحص (K9) ومخازن ومسقفات وساحات انتظار ومحطات استراحة ومحطة تحلية للمياه منظومة مراقبة وسيطرة وبوابات الكترونية وجامع ومقر المنفذ والدوائر العاملة ذات العلاقة بالمنفذ	منفذ الوليد - منفذ طربيل - منفذ القائم	ارض مخصصة	الانبار/ هيئة المنافذ الحدودية

### الفرص الاستثمارية المرسله من وزارة التعليم العالي والبحث العلمي\*

ت	المشروع المقترح	المساحة	المحافظة
١.	انشاء مجمع تجاري مع كراج	١٣,٥ دونم	الديوانية
٢.	انشاء مركز تجاري	١ دونم	الديوانية

\*وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



## ١١. قطاع الشباب والرياضة

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية للشباب كونها تمثل بعدا جوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون باستقرار ورفاه الشباب. فقد سعت الحكومة إلى توفر الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة في هذا القطاع الحيوي وبعد ان اطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة، حيث شهد شباب العراق توسعاً فكرياً ورغبة حقيقية في تطوير الرياضة وبعد ان انطلقت مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه نحو إنشاء مراكز شبابية جديدة ومنتديات للشباب مما زاد من عدد هذه المراكز بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع.



## الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة المعلنة من قبل وزارة الشباب والرياضة\*

ت	اسم المشروع	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	ساحة متعددة الاغراض تخدم مختلف الانشطة الرياضية والشبابية. مركز حاسبات والعباب الكترونية +قاعة مغلقة متعددة الاغراض . قاعة جم مع ملحقاتها (ساونا ومساج وسكواش) مع قاعة بليارد	١٠م٣٠٤١/٦ حسينية	٨ دونم ١٥ اولك	بغداد / الرصافة
٢.	مشروع مستوفي للمواصفات الساحة مثيلة مع وجود مدرجات وجناح اداري	٩م١٢٩٠٩/١ ثعالبية	٤ دونم ٢٢ اولك	بغداد / الرصافة
٣.	اقامة مشروع بليارد مع قاعة جم و صالة العباب الكترونية صغيرة مع كافتريا الملحقة بها وانشاء عدد من المحلات للتجهيزات الرياضية	٢م٦٦٣/١٧ زعفرانية	٨ اولك	بغداد / الرصافة
٤.	مجمع رياضي	١٤م١٠٥٠٥/٣ وزيرية غزالية	٣ دونم ٢ اولك	بغداد / الرصافة
٥.	ساحة متعددة الاغراض تخدم مختلف الانشطة الرياضية والشبابية	٦م ١٠٦٤/١	_____	بغداد / الرصافة
٦.	(قاعة تايكواندو) وقاعات رياضية	١٩م٤٠٩٢/٦ شماعية وكرع	١ دونم ١٥ اولك	بغداد / الرصافة
٧.	انشاء قاعة متعددة الاغراض (٥٠٠) متفرج مع مركز للالعاب الفكرية او مركز انترنيت او انشاء قاعات - (k span) نوع (A,B) عدد ثلاثة مع مركز تخصص للطب الرياضي لمعالجة الاصابات الرياضية . اكمال انشاء المسبح	٨٤٩/٥ م٢٢/م الصايبات	٢,٣ دونم	بغداد / الكرخ

\*حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة المرقم ١٤٤ في ٢٠١٨/١/٢١



٨.	اكمل انشاء المسبح	١١٥٠ / ١ م ١٥م اللطيفي	٤ دونم ٢ اولك ٤٠ م	بغداد / الكرخ
٩.	اكمل انشاء المسبح	١٨م ٧/٣٠ حركاوي الشمالي	٨ دونم ١٣ اولك	بغداد / الكرخ
١٠.	توسيع وتطوير وادارة وتشغيل وصيانة الملعب واستثمار القاعات لاغراض رياضية (يوجد عقد ايجار )	٤/٦٧١٦٩م ٤ وزيرية	٨ دونم	بغداد / مدينة الصدر
١١.	انشاء مول تجاري قاعة مركز فنون قتالية مركز طبي. تطوير وإدارة وتشغيل وصيانة القاعة المغلقة ويمكن استثمار القاعة للمناسبات توسيع وتطوير وتسقيف المسبح وادارة وتشغيل وصيانة المسبح واستثمار المساحة الفارغة لإغراض رياضية	٤/٢٨١٦٧م ٤ وزيرية	١٣ دونم	بغداد / مدينة الصدر
١٢.	توسيع وتطوير وادارة وتشغيل المسبح واستثمار المساحة الفارغة لاغراض رياضية	٤/٢٥٢٢٢م ٤ وزيرية	٢,٥ دونم	بغداد / مدينة الصدر
١٣.	تحويل البنايات الرياضية الى شقق سكنية	٤/١٠٠م ٥م التلول والجلاجة	٢ دونم	محافظة المتنى
١٤.	استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب) مع استغلال الساحة المرادفة للساحة الرياضية في بناء اي منشأ استثماري يراه المستثمر مناسبا ويفضل منشأ رياضي	٥٦/٢٨٩م ١٩م العصافير	٣ دونم و ١٦ اولك	محافظة المتنى
١٥.	للاستثمار الرياضي مع الاستفادة من الكافتريا والكوفي شوب والمكتبة الالكترونية والقاعات الرياضية ومسبح لل كبار ومسبح للصغار والقاعة المغلقة وساحات اللعب الخارجية	٥٦/٣٨٦م ١٩م العصافير	٥ دونم ١٦ اولك	محافظة المتنى



محافظة المتنى	٥ دونم	١/٢م/٥م التلول والجلاجة	منتدى شباب السماوة مركز طبي رياضي متعدد الاغراض	.١٦
محافظة المتنى	١ دونم	١/٢م ام التلول والجلاجة	استثمار رياضي سياحي متعدد الاجراض بعد اكمال الاجراءات القانونية ( بيت الشباب مجاور بلدية السماوة)	.١٧
محافظة المتنى	٦ دونم	تسلسل العقار ٤٤٠	الاستثمار الرياضي لبناية المنتدى وساحات اللعب والمسبح	.١٨
محافظة المتنى	١ دونم ٤ اولك	٣م ٥٢٣/١٨	انشاء مسبح ترفيهي مع منزع او جم نسوي مع بناء كراج لوقوف سيارات الرياضيين وترميم البناية وتحويلها الى محلات رياضية	.١٩
محافظة المتنى	٢ دونم ١٦ اولك ٣/ دونم و ١٢ اولك	٢٢ م ٤ /٧٠ ١٦ /١م ٢٢ العميه	انشاء ساحات رياضية و ملحقاتها	.٢٠
النجف الاشرف	٥ اولك	١٧١٧٢/٢ شارع المتنى	انشاء منتدى نموذجي بناء عمودي واستغلال الاراضي الباقية لانشاء محلات تجارية و عيادات للطب الرياضي واستغلال بعض الطوابق لانشاء قاعات رياضية متعددة الاجراض	.٢١
النجف الاشرف	١٤ دونم ١٠ اولك	١٧٢٢٧/٢	انشاء منتدى نموذجي يشغل مساحة قليلة مكون من عدة طوابق يمكن للمستثمر استغلا بعض الطوابق لانشاء قاعات متعددة الاغراض واستغلال الاراضي الباقية مسابح ترفيهية ومدينة العاب متطورة ومحلات تجارية ورياضية	.٢٢





النجف الاشرف	٣ دونم ١٣ اولك	٩٠٩٤/٣	استغلال الاراضي لانشاء قاعات رياضية متعددة الاغراض وانشاء مسابح ترفيهية وجنة عدن ومدينة العاب متطورة وملاعب خماسية .	.٢٣
النجف الاشرف	١ دونم ١٧ اولك	١٧٢١٦/٢ م/ المثنى	اكمال بناء القاعة واستخدامها لكافة الاغراض	.٢٤
النجف الاشرف	٦٠ دونم	٧٢٩٥٢	توسيع وتسقيف وتشغيل وصيانة واستثمار المسابح واستغلال الارض الفارغة لانشاء فندق سياحي وقاعات متعددة الاغراض ومرافق سياحية	.٢٥
النجف الاشرف	٢ دونم ٤ اولك	١٤٥٠٩ النداف	انشاء بناية متعددة الطوابق تحتوي على مسبح وقاعات ساونة وقاعات .	.٢٦
النجف الاشرف	٢ دونم ٦ اولك	١٧٢٢٩/٢	انشاء مسبح مغلق وقاعة متعددة الاغراض ومحلات تجارية واي منشآت اخرى	.٢٧
النجف الاشرف	٢١ دونم ٨ اولك	٢٤٩٨/٢	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	.٢٨
النجف الاشرف	١٢ دونم	٧٣٣/١	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	.٢٩
النجف الاشرف	٩ اولك ٢ م٥	١١٣/٦	تأهيل النادي واستغلال الارض الباقية بما يخدم الرياضة	.٣٠
النجف الاشرف	١٤ دونم ٢ م١٠٠٠	١٣٢٨ /١٩	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	.٣١
النجف الاشرف	١ دونم ٥ اولك	٧٤٠/٦ م السهيلة	انشاء قاعة متعددة الاغراض ومسبح وأي منشأ يخدم الرياضة	.٣٢



بابل	٣٥٠ دونم	٣/١ م ابو كصيب	٣٣. انشاء مدينة مائية ومجمع رياضي ترفيهي يتالف من عدة طوابق يشتمل على مسبح وساونة حرارية وبخارية وجاركوزي مع مواقف للسيارات وقاعة متعددة الاغراض
بابل	١١ دونم ١٤	٧/٩٢ م ٣٧ الشرفة والهاشمية	٣٤. الموقع عبارة عن ملعب الهاشمية (٢٥٠٠ متفرج) وهو من المشاريع المنجزة والرؤيا الاستثمارية تتمثل في اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار الملعب مع استغلال الاراضي المحيطة به لاي رؤى رياضية
بابل	٢ دونم و ٤ اولك	١١/١١٧٩ م ١٣ مركز ابو سديرة	٣٥. اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار القاعة الرياضية وهي من المشاريع المنجزة
بابل	(٦٠ * ٥٠) م ٢	٢٢٤/٢٤ م ٣٠ قضاء القاسم (جوزرية)	٣٦. اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار القاعة الرياضية
بابل	١ دونم ٦ اولك ١ دونم ٣ اولك	١٤٢٤/٤ م ٣٠ قاضية ١٤٢٥/٤ م ٣٠ قاضية	٣٧. منتدى الرعاية العلمية
بابل	١١ دونم ١٨ اولك ٢٥ م ٢ دونم ٢ اولك ٣٠, ٢٦ م ٣ دونم ٢ اولك ٥٠ م (جزء من القطع)	١٢٨ + ١/١٢٦ م ١٤ الجمجمة الجنوبية + ١/١١٢ م ١٩ الجمجمة الشمالية	٣٨. ملعب بابل



٣٩.	ملعب المسيب الرياضي	٩/١٠٥ م ١٧ جيلوية	١٦ دونم (جزء)	بابل
٤٠.	منتدى شباب ابي غرق	٩م ١٨٤٤/١	٧ دونم ١٠ اولك	بابل
٤١.	قطعة ارض رياضية	٩م ٦٤/٥	٦ دونم	بابل
٤٢.	منتدى شباب الشوملي	١٧م ٥٩	١٣ دونم ٢٤ اولك	بابل
٤٣.	قطعة ارض	١١٥٦/١٧ م ٢٤	٦ دونم ٢٢ اولك	بابل
٤٤.	نادي الحلة الرياضي اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار الملعب مع استغلال الارض المتبقية لانشاء مجمع رياضي ترفيهي يتألف من عدة طوابق لممارسة مختلف الانشطة . تتضمن مسبح وساونا بخارية وحرارية مع موقف للسيارات	٦١٠٨/٣ ٢٩/م مكروري	١٢ دونم ٢١ اولك	بابل
٤٥.	نادي النيل الرياضي (اعادة توسيع وتطوير الملعب وانشاء مسبح ترفيهي	١٩٠٣/٢٦ ٤١/م الريفية وابو كصيب	٧ دونم ٥ اولك	بابل
٤٦.	نادي السدة الرياضي (انشاء مخيم كشفي ترفيهي دائمي متكامل لاستضافة المجمعات الكشفية العالمية ويستخدم كبيوت شبابية في اوقات اخرى او انشاء مدينة مائية وبنائية متعددة (الطوابق)	١/٥ م ٢٢ كرود المهاوية	١٤ دونم	بابل
٤٧.	نادي المدحتية الرياضي	١٢٩٧/٦ ٤/م الدبال ٥٤٥/٦	١ دونم ٩ اولك ١ دونم ٦ اولك	بابل



ديالى	٢٠ دونم	٣/١٠ م ٢٧ الركاع	استثمار الملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	.٤٨
ديالى	٢,٥ دونم	١١٦٤/١٥ م ٦ ههيب	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	.٤٩
ديالى	٨ دونم ١٢ اولك	٣٩٩/٩ م ٢ بهرز	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	.٥٠
ديالى	٥ دونم	٢٢/٣ م ٤م البازول	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	.٥١
ديالى	١٢ دونم	٤١٦٨/١١ م ١٧ مرحبا	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	.٥٢
ديالى	٢ م ٢٩٥٠	١١٦٥/١ م ١ شروين	استثمارها في اقامة بطولات كروية رياضية	.٥٣
ديالى	٢ م ٣٤١٧	٥٤٦/٢ م ٨٢ كصب	استثمارها في اقامة بطولات كروية رياضية	.٥٤
ديالى	٢ م ٣٠٠٠	٣٩٢٨/٢ م ١ ساطي	استثمارها في اقامة بطولات كروية رياضية	.٥٥
ديالى	٦ دونم ٢١ اولك	٨٢ م ٥١ السنديا	استثمارها في اقامة بطولات كروية رياضية	.٥٦
ديالى	٢ م ١١٢٥٠	٢٧٧/٣ م ٣٩ خرنابات	استثمارها في اقامة بطولات كروية رياضية	.٥٧
ديالى	٢٥ دونم	١٠٥٧٨/٢ م ٢٧ الكاطون	بناء مدينة مائية	.٥٨
ديالى	٧ دونم	٢١٠٣/٢٣ م ٣١ ام الكرامي	بناء ملعب او مسبح مغلق	.٥٩
ديالى	٩١٤ دونم ٢٠ اولك	جزء من ٢ م ٢١ مهردار	مدينة رياضية و مجمع سكني ، مول تجاري، و منتجع سياحي و مدينة مائية.	.٦٠



ديالى	١٠ دونم	٥/١٠ م ٢٧ الركاغ	استثمار المنتدى الرياضي لإقامة الانشطة الرياضية و يمكن استثماره ملتقى ثقافي و قاعات مناسبات	.٦١
كربلاء المقدسة	٥ دونم ٤ اولك	٦١ م ٢٩٣٦/٣	انشاء مسبح ترفيهي	.٦٢
كربلاء المقدسة	١٠ دونم ٢٠ اولك	٩٨٠/١ م ٦٧ الهاشمية	يكون استثمار كلي للقاعة او اي اضافة يقدمها المستثمر بما يخدم اهداف الوزارة	.٦٣
كربلاء المقدسة	٥ دونم ٢١ اولك	٤٧٩٣/١ م ٢١ الحيدرية	مسبح ترفيهي مغلق ومول تجاري و قاعات رياضية و ساحة كرة القدم	.٦٤
كربلاء المقدسة	٦ دونم ١٠ اولك	٥١ م ٤٢٨/٢٦	يكون استثمار كلي للقاعة الرياضية	.٦٥
كربلاء المقدسة	٦٠ دونم ١١ اولك و ٢٤٤ م	٥١٨٣٩/٣ م / ٦١ جزيرة	منتجع سياحي ومدينة العاب	.٦٦
كربلاء المقدسة	٥ دونم ١ اولك	٥١٨٤٨/٣ م ٦١ جزيرة	ساحة كرة قدم او أنشطة رياضية مختلفة	.٦٧
كربلاء المقدسة	٣ دونم	٨٨٠/١ عاتيه	انشطة رياضية مختلفة او ما ترونه مناسب	.٦٨
كربلاء المقدسة	جزء من المساحة الكلية ٨ دونم ٢٤ اولك	١٥١١/٣ م ٢١ حيدرية	استثمار رياضي	.٦٩
الانبار	٥ دونم	رمادي - منطقة زكورة ٣٨٦٥٤/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧٠
الانبار	٩ دونم	رمادي - الدوار - قرب مدرسة الإرادة ١٤٦/٧٤ م ٣٧ الكرغولية	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧١



الانبار	٤ دونم	الرمادي	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧٢
الانبار	٣٠ دونم	الخالدية الحبانية ١٣٥٣/٤٠ م ٤٧ حصة الشامية	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧٣
الانبار	٦٠٠ دونم	الحبانية ١٣٦٤/٤ م ٤٧ حصة الشامية	انشاء المدينة الرياضية في الحبانية	.٧٤
الانبار	٩ دونم	رمادي - الصوفية ٧/٤ م ٧٧ شواطئ الصوفية	انشاء مسبح اولمبي	.٧٥
الانبار	٧ دونم	٢٤/٢٩ م ١٢ ابو عبيد	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧٦
الانبار	٢ دونم - اولك	٦٦/٦٠٢٠ م ٤ زوية الذبان	قاعة مغلقة سعة ١٠٠٠ متفرج	.٧٧
الانبار	١٦ دونم	رمادي - منطقة زوية الشرقية قرب الناحية ١/١٢٧ م ٣٧ الجبل	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٧٨
الانبار	٣٠ دونم	٦٤٣/٤٠ م ٢٩ تل الرعيان	اعادة انشاء ملعب رياضي سعة (١٥٠٠٠) متفرج	.٧٩
الانبار	٧ دونم - اولك	قضاء هيت منطقة اليطامية طريق هيت - حديثة ٣/٤٠ م ٢٧	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	.٨٠
الانبار		١١٧٣/٢٢٣ م ٤٨ جنفتة والوقاصية	انشاء منتدى شباب البغدادي نموذج ب	.٨١
الانبار	٥ دونم - اولك	٥٦١٥/٩ م ١	مشروع رياضي	.٨٢



الانبار	٢ دونم و ١٢٦٥,٥ م <sup>٢</sup>	١/٤٢٨٨ م جبيل و خراب	المساحة تتضمن مسبح وساحات رياضية	٨٣.
الانبار	١٥ دونم اولك	١٢ م ٢٦٥٤ + ٢٦٥٣/٩	اعادة تأهيل المسبح و تسقيفة و تأهيل الملاعب و القاعات الرياضية وبناء مجمع ترفيهي و محلات تجارية وررياضية	٨٤.
الانبار	٣ دونم	١٨٩٠٩/٨٣ م ٤٧ حصة الشامية	تأهيل القاعة لتكون ودعم الحركة الرياضية	٨٥.
الانبار	١٢ دونم أولك	٢٨٩٥٠/٩ م جبيل خراب	انشاء ملاعب رياضية و مسبح مغلق و قاعات رياضية و شبابية و بناية للطب الرياضي و الشبابي	٨٦.
الانبار	٧ دونم اولك	٥٠٩٢/١٦٢ م ٢٨	انشاء مسبح وملعب وقاعات رياضية	٨٧.
الانبار	٤٢٠ م <sup>٢</sup>	١١٨٣٧/٩ م جبيل و خراب	نادي الفلوجة الرياضي (انشاء قاعة رياضية لبناء الاجسام)	٨٨.
صلاح الدين	٧ دونم اولك	مركز المحافظة مقابل دائرة التقاعد ٥٧٢٣/١٠ م وادي شيشين	بيت الشباب والرياضة	٨٩.
صلاح الدين	٢,٥ دونم	مركز الناحية ١٧٣٤/٩٧ م والخرجة والعالي	ملعب شباب العلم	٩٠.
صلاح الدين	مساحات مختلفة	مركز ناحية الحجاج الشارع العام ٢٢م/٤٤ الحصاد والكوز	ملعب الحجاج	٩١.
صلاح الدين	مساحات مختلفة	١٦٧٢/١٦٢ م ٣٢ تل البنات	ملعب الدور	٩٢.
صلاح الدين	مساحات مختلفة	٥٧٦٤/٤٩ م ٣٤	ملعب سعد	٩٣.



صلاحيات الدين	مساحات مختلفة	مركز الناحية مجاور شرطة الناحية ٢٥م ١٣٨/٢٤١ الضلوعية	منتدى الضلوعية	.٩٤
صلاحيات الدين	مساحات مختلفة	الطوز الشارع العام مدخل القضاء ١/٤٧/م بصاص	ملعب الطوز	.٩٥
صلاحيات الدين	٢ دونم ٤ اولك	١١٩٨ / ٢٤٠٠ الشرقية	أنشاء ملاعب وقاعة رياضية متعددة الاعراض	.٩٦
صلاحيات الدين	١٨ اولك	٤٤٨٤ / الشرقية	انشاء فندق متكامل لاستقبال الوفود الرياضية ( بيت الطلائع الاول)	.٩٧
صلاحيات الدين	١ دونم و ٥ اولك	٢ / ٤٨٥٢م ٧ مطاردة	انشاء قاعات متعددة الاعراض لممارسة الانشطة الرياضية و العلمية و الثقافية	.٩٨
واسط	٢ دونم	المساحة المتبقية ضمن منتدى شباب الزبيدية ٣/٤٧٧م ١٢	منتدى الزبيدية	.٩٩
واسط	٢ دونم	واسط - قضاء النعمانية - ضمن مساحة منتدى شباب النعمانية ٦/٥١٤٣م ١٨	منتدى شباب النعمانية	.١٠٠
واسط	٢ دونم	تقع في قضاء الكوت منتدى شباب حي الجهاد ٢/٥٣٧٣ م ٤٤/الصفحة	منتدى حي الجهاد	.١٠١
واسط	٩ دونم	٢٨م ١٠٤/٢٤٨ جويسمية	مشروع رياضي متكامل	.١٠٢
واسط	٥ دونم	واسط - قضاء العزيزية قرب شارع بغداد الكوت الرئيسي ١/٧م ١٩/العشار	ملعب خماسي مع ملحقاتها	.١٠٣





١٠٤.	قطعة ارض ضمن منتدى بدرية (استثمار رياضي)	واسط - قضاء بدرية - ناحية جصان ١١ / ٣١/٩٢٥ / الشاكلي والداير	٢ دونم	واسط
١٠٥.	قطعة ارض في زرباطية ملعب خماسي مع الخدمات	واسط - بدرية - ناحية زرباطية جزء من قطعة ارض في زرباطية ٩٥/١ / ١ / جزمان	٤ دونم	واسط
١٠٦.	قاعة مغلقة مع الخدمات	واسط - قضاء الحي - ناحية البشائر / ١ / ١٦ / ٣٠ / بهية	٢ دونم ١٦ اولك	واسط
١٠٧.	قاعة مغلقة متعددة الاغراض	واسط - ناحية الدبوني / ٢٩٤ / ٢ - ٢٩٥٣٢ / ٢ / الدبوني	٢ دونم ٦ اولك	واسط
١٠٨.	انشاء ملعب خماسي	واسط - قضاء الكوت - منطقة حي الجهاد / ٤٤ / ٥٢١٣ / ٢ / السفحة	٤٣ اولك	واسط
١٠٩.	قطعة ارض ضمن ملعب الموقفية	١ / ١٤٦٣ / ٨ / الخميسية (ملعب الموقفية)	١ دونم	واسط
١١٠.	انشاء مسبح ترفيهي مع ملعب خماسي في ناحية الدجيلي	الكوت - ناحية الدجيلي / ١٥ / ٤٣ / ١٤٤٣ / ٤٧ / نصف الدجيلي (ملعب الدجيلي)	٦ دونم	واسط
١١١.	منتدى شباب العزيزية	واسط - قضاء العزيزية ١٢٦٣ / ٤ م / ١٨ / العزيزية	مساحات مختلفة	واسط



١١٢.	قطعة ارض (المدينة الرياضية)	قضاء الكوت منطقة الحوراء قرب نهر دجلة والمجمع السكني ٤٥ م ١/٧٤٢٥ أم حلانه	٤ دونم واسط
١١٣.	المدينة الرياضية انشاء قاعة مغلقة سعة ٢٠٠٠ متفرج لتطوير الالعاب الرياضية	٤٥ م ١/٧٤٢٥ أم حلانه	٤ دونم واسط
١١٤.	(ملعب النعمانية القديم) ملعب ٥٠٠٠ متفرج	واسط - قضاء النعمانية ٢٥٣٥/٦ ١٨ / البغيلة	٢٣ دونم ٧ اولك واسط
١١٥.	مجمع رياضي وشبابي يتضمن ملعب كرة قدم وساحة خماسي ومحلات تجارية.	١ / ٢٦٣٣ الغربية	٢٠ دونم ٩ اولك واسط
١١٦.	تصلح كقاعة العاب او اعادة بناء القطعة ( بناية نادي الشهيد)	١ / ٧٥٩٦ م ١٢ الغربية	٢١ اولك واسط
١١٧.	استثمار ملعب البشائر (٥٠٠) متفرج ثيل صناعي مع ساحة تصلح كملعب خماسي	١ / ٢٦ م ١٦ بهية	١٠ دونم ١٩ اولك واسط
١١٨.	انشاء مسبح + انشاء مول تجاري	واسط - قضاء العزيزية ٢ / ٣٨٥ / ٣٣ حمورابي	١٠٠ دونم واسط
١١٩.	قطعة ارض مخصصة للرياضة	٣ / ١٦٦ م ٤٦ نصف الدجلة	٣ دونم واسط
١٢٠.	منتدى شباب تاج الدين	١٧٢٨/٥ م ٩ زكيطات	٤ دونم ٤ اولك واسط
١٢١.	ملعب الشحيمية	١٨٤٠/٢ م ٦ الجزيرة	١٢ دونم و٥ اولك واسط



١٢٢.	منتدى شباب البشائر ( كلية تربية رياضية ، نادي رياضي ترفيهي )	٢٧/١ م ١٦ بهية	٥ دونم ١٥ اولك واسط
١٢٣.	المسبح الاولمبي	طريق بغداد قرب ملعب الادارة المحلية ١١٢/٢٠٥٦ م ٥٣	١٧ دونم ٩ اولك كركوك
١٢٤.	مسبح واحد حزيران مع ملاعب خارجية ارضية تارتان عدد (٣) مع ملعب ثيل صناعي خماسي	قرب مركز شرطة العدالة ٥١٠/٤٦٢٥ م ٣٩	٤ دونم ١٠ اولك كركوك
١٢٥.	ملعب ثيل صناعي (١١ الالعاب) مع ملعب تارتان خارجي في منتدى السلام	١٥٤١/٣ م ٦٤	مساحات مختلفة كركوك
١٢٦.	انشاء مشروع رياضي حديث وبناء عمودي (صالة بولنك و قاعة رشاقة و قاعة كمال اجسام مع مول تجاري مساطحة)	١٨/١١٦ م ٦٧	٢ دونم كركوك
١٢٧.	مجمع تجاري رياضي	٦٦ م ٦/٦٣	١٣٩٠ م ٢ كركوك
١٢٨.	قطعة ارض رياضية	٦٩١/٤ م ٥٣ خاصة تيماري	٩ دونم ٢٣ اولك كركوك
١٢٩.	مسبح نظامي مع قاعات رياضية متعددة الاستخدام والانشطة	١٦٩٨/١٠٠ م ٣٦ دافوق	٦ دونم ٢٦ اولك كركوك
١٣٠.	قطعة ارض (انشاء مجمع تجاري ورياضي)	٧/٤٦ م ٥٣ خ.ت	٨ دونم كركوك
١٣١.	مسبح نظامي مع قاعات متعددة الاستخدامات	٣/٦١٩ بريادي	١,٥ دونم كركوك
١٣٢.	المدينة الرياضية	١٠٠ /١ م ٥٦ سكانيات	١٥٠ دونم كركوك



ذي قار	٣٢ دونم ١٣ اولك	١٢٧٥/١١ التقيج	الملعب قديم ويحتوي مدرجات قديمة وتتوفر ضمن القطعة مساحات كبيرة يمكن استخدامها لانشاء مسبح وساحة متعددة الاغراض وملحقات شبابية ترفيهية	١٣٣.
ذي قار	٨٣٠ دونم	لعدد (٣،٢٤،٢٥) ثلاث سندات (١ م ٩٨-١ / م ٩٧-١ م ٩٦	مدينة مائة مرافق ترفيهيه وفندق على غرار الاكاديمية الاولمبية	١٣٤.
ذي قار	مساحات مختلفة	٢٧/٦٣١٨ السراي	منتدى الدواية النموذجي	١٣٥.
ذي قار	مساحات مختلفة	١٥٣٨ م ١٧ تموز	مسبح ومول تجاري	١٣٦.
ذي قار	مساحة فارغة ٢٦٣٢ م	١٠٥٥ / ٤٠٥ السراي	منتدى رياضي	١٣٧.
ذي قار	_____	٤٤٩/٥ الصلبة	ملعب كرة قدم (٥٠٠٠) متفرج	١٣٨.
الديوانية	١٢ دونم ٢٢ اولك	٢/١٣ م / ٨ عزيز الله	منتدى رياضي	١٣٩.
الديوانية	_____	جزء من ١٠١ مقاطعة ١١ ابو بلاو	ارض رياضية	١٤٠.
الديوانية	_____	جزء من ١٠٠٩/٣٩ و ١٠١٠/٣٩ م / ٥ المنفهان	ارض رياضية	١٤١.
الديوانية	١ دونم ٥ اولك	١٣٥ / ٩٥٩ مقاطعة ٧٤ صاحي ابو حلان	ارض رياضية	١٤٢.
الديوانية	٦ دونم	جزء من ٩٢/٩١ مقاطعة ٥٧ عكر	قطعة ارض	١٤٣.
الديوانية	٥ دونم	جزء من ١٥١٢/٤ م / ١ ام الخييل	انشاء ملعب	١٤٤.
الديوانية	٢ دونم ١٣ اولك	جزء من ٥٦/٢٦ م / ١٨ صدر اليوسفية	قاعات رياضية	١٤٥.



الديوانية	٢ دونم و ٢٣ اولك	٢٨/٢٦ م ١٨ صدر اليوسفية	تطوير المسبح الاولمبي	.١٤٦
الديوانية	١٨ دونم و ٢٢ اولك	٢٤٢٢/٢ م ٢ ام العظام	جزء منها ملعب عفك الرياضي وجزء اخر عدد من المحلات التجارية	.١٤٧
الديوانية	١٢ دونم و ١ اولك	١٠١١/٣٩ م ٥ المنفهان	ملعب ملعب رياضي + قاعة مغلقة	.١٤٨
الديوانية	٨ دونم و ٢٠ اولك	٤/١٣ م ٨ عزيز الله	ملعب رياضي	.١٤٩
ميسان	١٠ دونم	٢٣٠٨/٢٧ الايمي	انشاء منتدى شباب بضمنه قاعة العاب مغلقة ومسبح مغلق وساحات العاب خارجية عدد ٣ (سلة + يد + طائرة) مع ساحة لكرة القدم .	.١٥٠
ميسان	٣ دونم	١٥٧٨٢/٤	انشاء مسبح + قاعة رياضية مغلقة متعددة الاغراض	.١٥١
ميسان	١٦١٠ م ٢	١٤٦٧/١١٠	استثمار للقاعة المغلقة	.١٥٢
ميسان	٢ دونم و ٥ اولك	١٨٥٣/١٠٨	مبنى مكون من طابقين يضم فعاليات شبابية ورياضية مع الملحقات وساحة العاب خارجية	.١٥٣
ميسان	١١ دونم و ١٣ اولك	٦٨٤/٤٠ م ٦	انشاء ملعب سعة ٢٠٠٠ متفرج مماثل للملاعب المنفذه في باقي الاقضية والنواحي	.١٥٤
ميسان	مساحات مختلفة	٢/م /١٧٦٧ /٤٩	تأهيل وتطوير النادي ليشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية	.١٥٥
ميسان	١ دونم و ١٥ اولك	٨٣/٥٣٧ القادرية	تأهيل وتطوير النادي ليشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية	.١٥٦



١٥٧.	ملعب الدواسة (بناء و ترميم المستحدث مول و قاعة ذو طابقين و مسبح محلات تجارية و اعادة تأهيل ملعب الدواسة الكبير وقاعة رياضية متعددة الاغراض)	٦/٤٣٢ جوار الموصل	١٠,٥ دونم	نينوى
١٥٨.	قاعة مغلقة رياضية	٧/٤٣٢ جوار الموصل	—————	نينوى
١٥٩.	دار الضيافة رياضي	١٠ / ٤٣٢ جوار الموصل	—————	نينوى
١٦٠.	مسبح الشلالات الرياضي	٤٦ / ٤٥ أولمش	—————	نينوى
١٦١.	الملعب الاولمبي	٤٦ / ٥٤ أولمش	—————	نينوى
١٦٢.	قطعة ارض رياضية	٥ / ٤٣٢ جوار الموصل	٢٣ اولك	نينوى
١٦٣.	مشروع رياضي	١٠ / ٢٧٦٠ م ٥٢ قوجاق	١ دونم ٨ اولك	نينوى
١٦٤.	مشروع رياضي	٨ م ٤٧ منكوبة الجديدة	١ دونم	نينوى
١٦٥.	جزء من قطعة ارض رياضية	٢/٢٧٥ م ٤٠ قاضية	جزء مخصص	نينوى
١٦٦.	مجمع رياضي	٦/٤٣٢ ٤٣٢+٨/٤٣٢+٧/٤٣٢+ ٩/ جوار الموصل	—————	نينوى
١٦٧.	انشاء محلات تجارية و قاعدة رياضية متعددة الاغراض	٧٠٦ / ١٨٠ و ٧/١٨٧ و ١/١٨٠ ٤١/٤/١٨٠ الشمالية	—————	نينوى
١٦٨.	مشروع رياضي	٢/٢٧٢ م ٤٣ القاضية	—————	نينوى
١٦٩.	منتدى شباب ام الربيعين	—————	٣ دونم ١٢ اولك	نينوى
١٧٠.	مشروع رياضي	٨/٤٣٢ جوار الموصل	٢ دونم و ١١ اولك	نينوى



١٧١.	مشروع رياضي	٩/٤٣٢ جوار الموصل	٤ دونم و ١٧ اولك	نينوى
١٧٢.	مجمع رياضي متكامل مع مسبح و محلات تجارية	١٠٠٦/٢ م ٤٣ جيلة		نينوى
١٧٣.	انشاء ملعب خماسي مع محلات تجارية	٣٠/٥٠٤ م ٤٢ نينوى الغربية		نينوى
١٧٤.	انشاء ملعب خماسي و مدينة العاب و محلات تجارية	٨/٦ م ٣٨ جديدة المفتي		نينوى
١٧٥.	ملعب ثيل صناعي مع مسبح والمحلات التجارية	٢٥١/٩٥٧ م ٤٠ نينوى الشرقية جزء من القطعة		نينوى
١٧٦.	المدينة الرياضية	٨٤٩ القبلة/القبلة قرب جسر الزبير	٥٨٥ دونم	البصرة
١٧٧.	مشروع رياضي	٧٦٢/١ م ٦١ طلاع الحمزة قضاء ابو الخصيب/ قرب معهد الصناعة	٤ دونم ٢٠ اولك	البصرة
١٧٨.	مشروع رياضي	٢٣٥٩/٣٧ م ٢٧ الاكوات ارض شاغرة قضاء شط العرب مقابل الجامعة القديمة قضاء شط العرب مقابل الجامعة القديمة	٦ دونم ١٠ اولك	البصرة
١٧٩.	مشروع رياضي	٦٣/٥٨٤ م/الدير ارض شاغرة البصرة - قضاء الدير - نادي الدير الرياضي البصرة - قضاء الدير	١ دونم ١١ اولك	البصرة
١٨٠.	مشروع رياضي	١١٩٤/١٥ م ٦١ طرة بني منصور ارض شاغرة قضاء المدينة/ناحية الامام الصادق	٣ دونم ٨ اولك	البصرة



البصرة	٢ دونم	١٧٥ / ٦٠٤ م / ١٥ الصويلح (ارض تابعة لمنتدى الشرش) البصرة - قضاء القرنة	مشروع رياضي	١٨١.
البصرة	١٠ دونم	١٧ / ٢٠٣ م / ٥٣ شاغرة) قضاء القرنة	مشروع رياضي	١٨٢.
البصرة	١ دونم - ٣٩ اولك	١٧٥ / ٦٠٥ و ١٧٥ / ٦٠٤ م الصويلح مسبح منتدى الشرش قضاء القرنة الشارع العام	مشروع رياضي	١٨٣.
البصرة	١٢ دونم	قضاء شط العرب منطقة الحوطة / ١١ م ٢١ الحوطة	ملعب الكباسي ثيل صناعي / ٥٠٠ متفرج	١٨٤.
البصرة	١٢ دونم	ناحية النشوة / قرب مركز الناحية / ١١٥ / ١٣٤ م ٢٤	ملعب النشوة ثيل صناعي ٥٠٠ متفرج	١٨٥.
البصرة	١٦ دونم	البصرة / ابي الخصيب قرب صناعية حمدان / الشارع العام / ٦ / ٢٩٣ م ٤١ بلد محزم	ملعب اسود الرافدين ٢٠٠٠ متفرج	١٨٦.
البصرة	١٢ دونم	حي الحسين قرب مبنى قصر الضيافة / ١ / ٢١٠٧ الرباط الكبير	ملعب حي الحسين ١٠٠٠ متفرج	١٨٧.
البصرة	٣ دونم - ١١ اولك	قضاء شط العرب مقابل جامعة البصرة القديمة / ٢٣٦١ / ٣٧ م الاكوات	قاعة شط العرب المغلقة ١٠٠٠ متفرج	١٨٨.
البصرة	٧ دونم - ١٨ اولك	قضاء الزبير قرب الجمعية الفلاحية / ١٧٠٠ م الكوت	قاعة الزبير المغلقة ١٠٠٠ متفرج	١٨٩.
البصرة	٢ دونم	البصرة - حي الحسين / ١ / ٢١٠٧ م الرباط الكبير	جزء من ارض شاغرة ملاصقة لقصر الضيافة والمسبح الاولمبي	١٩٠.





البصرة	١ دونم	ارض شاغرة ١٢٩٥٦/٢٠٧١ / البصرة ساحة سعد / مقابل الكراج الموحد	مشروع رياضي	.١٩١
البصرة	٢٠ اولك ٢م٤٥	جزء من مساحة كلية (قطعة ارض) ٢١٠٧/١ م الرباط الكبير البصرة / حي الحسين اول لاين / كلية التربية الرياضية	مشروع رياضي	.١٩٢
البصرة	١ دونم	جزء من مساحة كلية مجاورة لمنندى شباب الشرش ١٥ م ٦٠٤/١٧٥ الصويلح البصرة / قضاء القرنة / مجاور منندى الشرش الرياضي	مشروع رياضي	.١٩٣
البصرة	٢,٥ دونم	جزء من مساحة كلية ٢١٠٧/١ م الرباط الكبير البصرة / حي الحسين اول لاين / كلية التربية الرياضية	مشروع رياضي	.١٩٤
البصرة	٢,٥ دونم	جزء من مساحة كلية تابعة الى منندى الفاو الرياضي الجزء الخلفي رقم ١ (٣٣٢٥/٢ م ٦ الفاو) قضاء الفاو / مركز القضاء	مشروع رياضي	.١٩٥
البصرة	٢ دونم ٦ اولك	جزء من مساحة كلية تابعة الى منندى الفاو الرياضي الجزء الجانبي رقم ٢ (٣٣٢٥/٢ م ٦ الفاو) / قضاء الفاو / مركز القضاء	مشروع رياضي	.١٩٦
البصرة		بناية قصر الضيافة ٢١٠٧/١ الرباط الكبير/ بناية قصر الضيافة	مشروع رياضي	.١٩٧



البصرة	٢ دونم	جزء من الارض المقام عليها نادي الميناء الجزء (١) على العقار المرقم ٣٥ / ٣٤ م ٤٥ المعقل الجنوبي ، يوجد التزام تعاقدى البصرة / حي المعقل نادي الميناء الرياضي	مشروع رياضي	.١٩٨
البصرة		١٨١٥ / ٥٢٠ كوت، البصرة - الزبير	ملعب الزبير الرياضي	.١٩٩
كركوك		العقار ١١ / ٥٩ م ٥٠ خ.ت	مشروع منتدى شباب الاندلس	.٢٠٠
كركوك		٣/٦١٩ بريادي قطعة ارض مشيد عليها منتدى شباب زكاري	مسبح نظامي مع قاعات متعددة الاستخدامات	.٢٠١



## ١٢. قطاع الزراعة



سبق للقطاع الزراعي ان حقق نسب ملحوظة الى الناتج المحلي الاجمالي وذلك لتوفر المقومات الأساسية لنجاح الزراعة حيث السهول الخصبة وتوفر مياه نهري دجلة والفرات والأراضي الواسعة سواء كانت ديمية او مطرية وكذلك وجود كميات جيدة من مصادر المياه مع توفر الإمكانات البشرية والمادية الأخرى لذا فان العراق اعتبر سلة لغذاء الشرق الأوسط ومصدر لمختلف المنتجات الزراعية، لكن هذا القطاع تراجع في الربع الأخير من القرن الماضي بسبب الإهمال وسوء إدارة الموارد المائية وتزايد عدد السكان وبالرغم من هذه التحديات فان هذا القطاع استمر في لعب دور مهم في الاقتصاد العراقي لإمكانيته في توظيف العمالة وقد بلغت نسبة مساهمة في الناتج المحلي الاجمالي بالأسعار الجارية ٤,١٦% ونسبة مساهمته بالأسعار الثابتة ٢,٥%، في حين هناك ما يقارب (٣,٢٢٤,٢٦٥) دونم معلنة من قبل وزارة الزراعة، وجميع هذه الأراضي مهيأة للاستثمار في هذا القطاع.

ان هذا القطاع يعد قطاعا واعدا في مجال الاستثمار من حيث تعدد الفرص الاستثمارية وتنوعها وفي ظل وجود مقومات إنجاح العمل في هذا القطاع بما يؤمن تنوع سلة الغذاء وتوفير امن غذائي نسبي عبر الاستثمارات الزراعية بكل أنواعها.

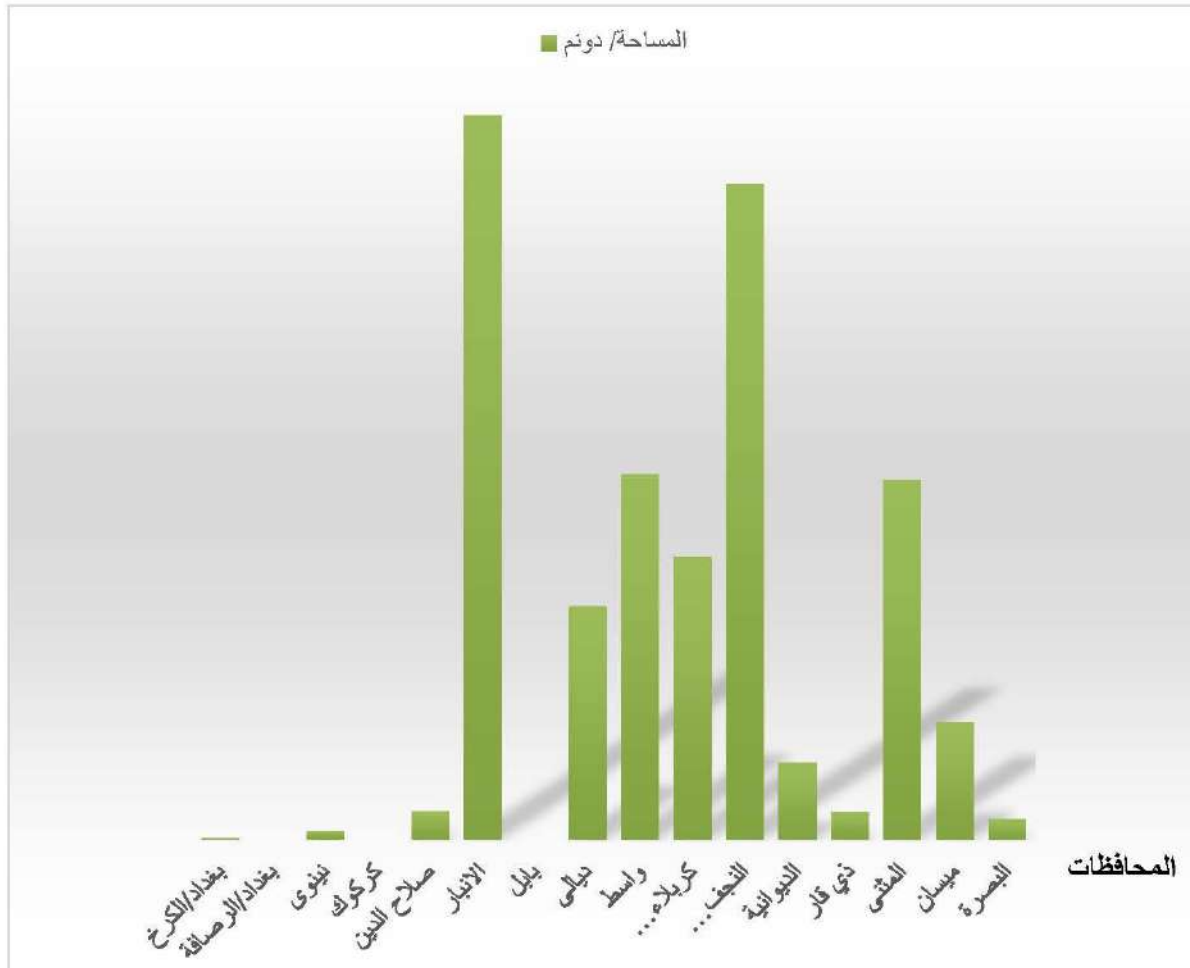
• حسب بيانات وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء / ٢٠١٥



### جدول يبين اعداد ومساحات الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق لعام ٢٠١٩

ت	المحافظة	اعداد الفرص	المساحات الكلية المعروضة للاستثمار / دونم
١	بغداد/الكرخ	٢٩	٣١٨٢١
٢	بغداد/الرصافة	-	-
٣	نينوى	٣	٨٣٠٠
٤	كركوك	-	-
٥	صلاح الدين	٥	٣١١٠٠
٦	الانبار	٩	٨٠٧٠٠٠
٧	بابل	-	-
٨	ديالى	٥٦	٢٥٩٣٧٠
٩	واسط	٤١	٤٠٦٥١٢
١٠	كربلاء المقدسة	٣	٣١٥٠٠٠
١١	النجف الاشرف	٣	٧٣٠٠٠٠
١٢	الديوانية	٢٦	٨٤٨٥٠١٧
١٣	ذي قار	١٠	٢٩٩٠٨
١٤	المتن	١	٤٠٠٠٠٠
١٥	ميسان	٢١	١٣٠٠٠٠
١٦	البصرة	٧	٢١٩٠٧
	المجموع الكلي	٢١٤	٣,٢٢٤,٢٦٥

## مساحات الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق لعام ٢٠١٩



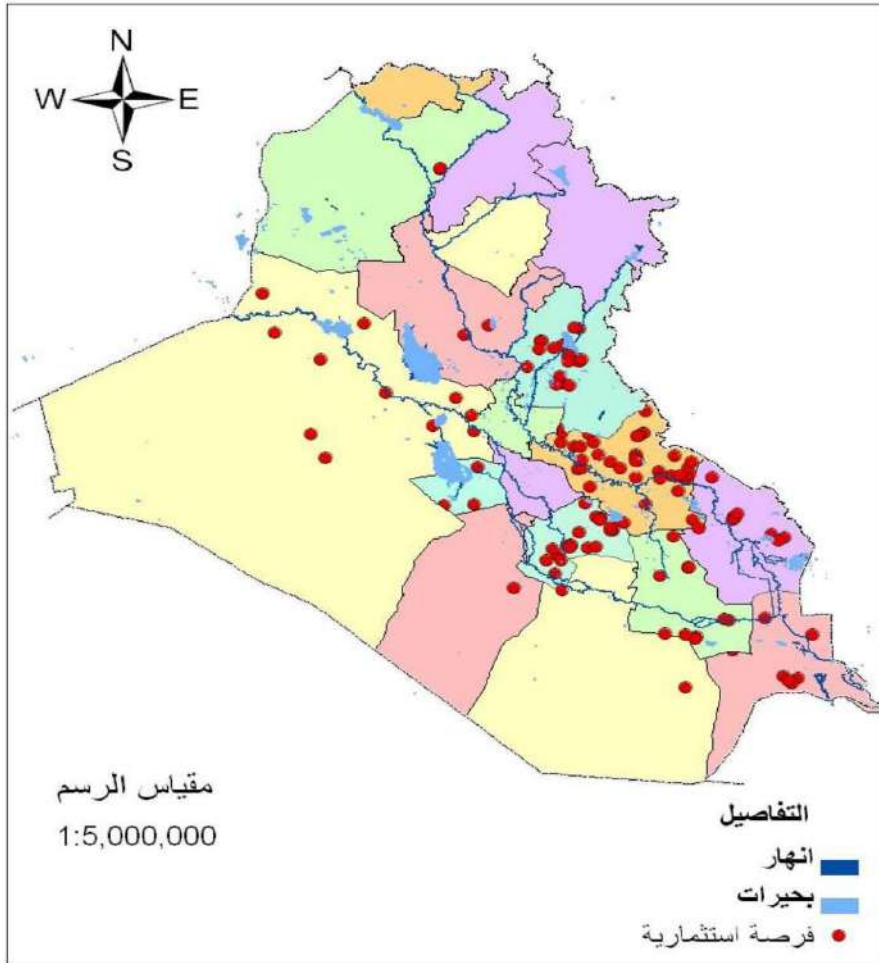
عدد الفرص الكلية

٢١٤ فرصة

المساحة الكلية المعروضة للاستثمار:

٣٢٢٤٢٦٥,٥٥,٥٠ دونم

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق عدا اقليم كردستان للعام ٢٠١٩



عدد الفرص الكلية ٢١٤ / فرصة

المساحة الكلية المعروضة للاستثمار /  
٣٢٢٤٢٦٥,٥٥,٥٠ دونم

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة بغداد/الكرخ لعام ٢٠١٩



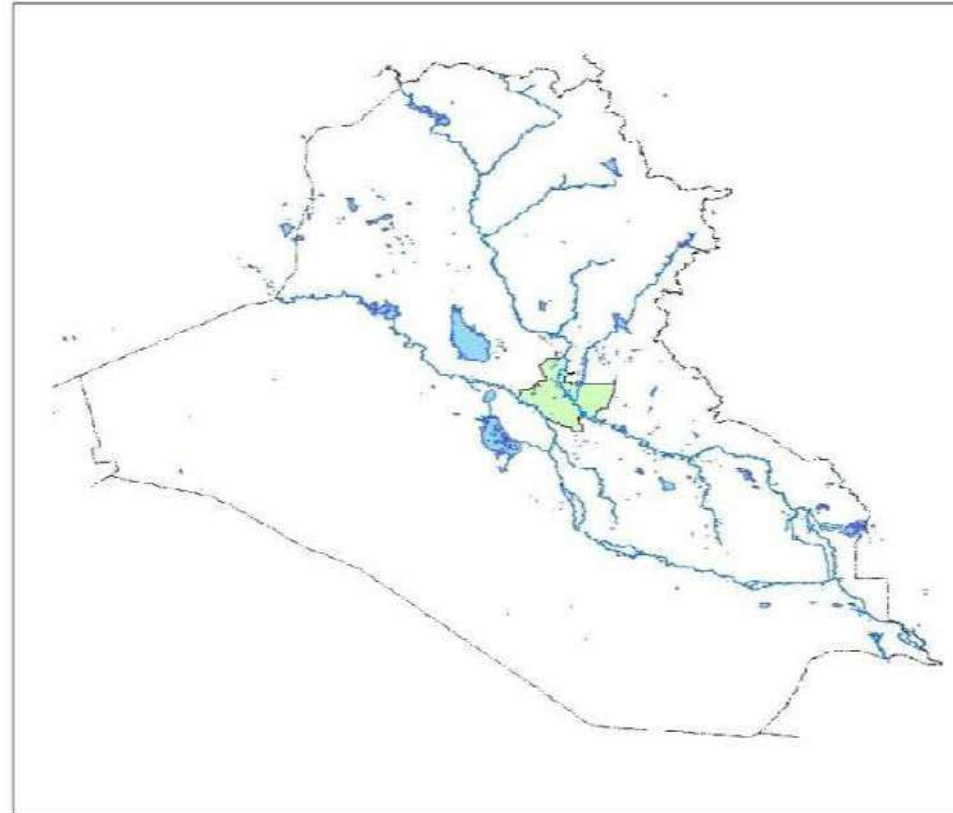
مقياس الرسم  
1:1,000,000

التفاصيل

انهار

بحيرات

فرصة استثمارية



### الأراضي المهياة للاستثمار الزراعي في محافظة بغداد / الكرخ لعام ٢٠١٩

الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
هذه القطع مشمولة بالقرارين رقم ٨٨ و ٧٦ لسنة ٢٠٠٣ والخاصة بأزلام النظام السابق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥	١٥ الدعنة	٣	-	-	١
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥ الدعنة	١/٧٠	-	-	٢
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥ الدعنة	١/٦٨	-	-	٣
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥ الدعنة	١/٦٥	-	-	٤
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٤	١٥ الدعنة	٩/٣	-	-	٥
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥ الدعنة	٧١/١	-	-	٦
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥ الدعنة	٣/٣٥	-	-	٧
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥	١٥ الدعنة	١/٦١	-	-	٨
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠	١٥ الدعنة	٢/١٩٨	-	-	٩



## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بغداد/ الكرخ لعام ٢٠١٩

الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
هذه القطع مشمولة بالقرارين رقم ٨٨ و ٧٦ لسنة ٢٠٠٣ والخاصة بأزلام النظام السابق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥/ الدعنة	٦٦/١	-	-	١٠
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥/ الدعنة	١٩٨/٢	-	-	١١
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٩	١٥/ الدعنة	٦٤/١	-	-	١٢
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥/ الدعنة	٣/١٩	-	-	١٣
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥/ الدعنة	٦٧/١	-	-	١٤
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩	١٥/ الدعنة	١	-	-	١٥
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥/ الدعنة	٧٥/١	-	-	١٦
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠	١٩/ الغزالية	٣/٤	-	-	١٧
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠	١٩/ الغزالية	٣/٤	-	-	١٨

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بغداد/ الكرخ لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١٩	-	-	٣/٤	١٩ / الغزالية	٤٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٠	-	-	٤/٦	٢ / الحبيبي الغربي	٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢١	-	-	٧	٤ / كرامة	٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٢	-	-	٧	٤ / كرامة	٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٣	-	-	١	٤ / كرامة	١٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٤	-	-	١٦/١	٤ / كرامة	٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٥	-	-	٥/٤١٦	٤ / كرامة	٢٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٦	-	-	٦/١٧	٤ / كرامة	٩١,٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٧	-	-	١	٤ / كرامة	٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

هذه القطع مشمولة بالقرارين رقم ٨٨ و ٧٦ لسنة ٢٠٠٣ والخاصة بأزلام النظام السابق

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بغداد/ الكرخ لعام ٢٠١٩

الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
هذه القطع مشمولة بالقرارين رقم ٨٨ و ٧٦ لسنة ٢٠٠٣ والخاصة بأزلام النظام السابق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٥	٤/كرارة	-	-	-	٢٨
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠	٨/عكايبية	٥	-	-	٢٩
											٢٩	عدد الفرص				
											٣١٨,٢١	مجموع المساحة الكلي / دونم				

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة بغداد/ الكرخ المرقم ١٦٧٧٦ في ١٢ / ١١ / ٢٠١٨

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة نينوى لعام ٢٠١٩



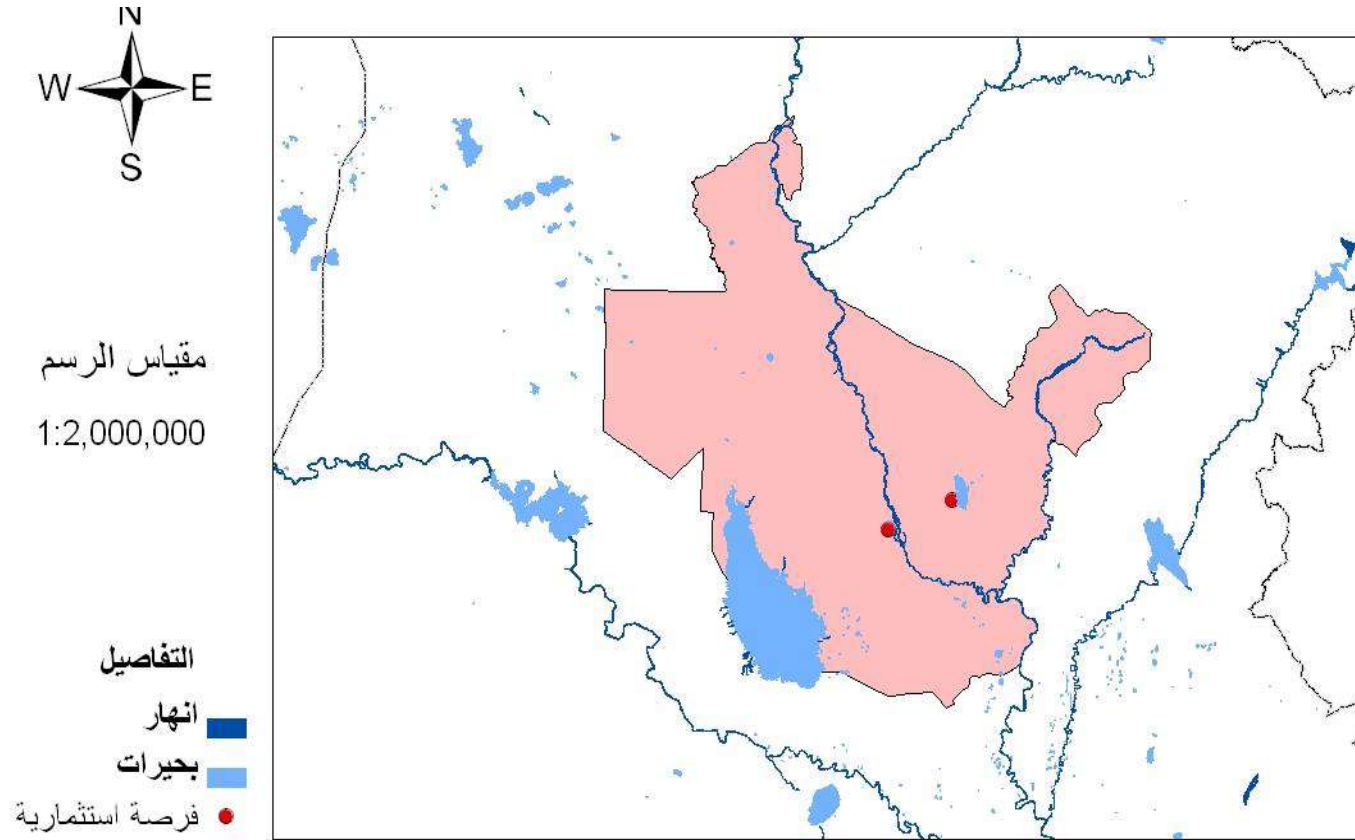
## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة نينوى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	سنجار	مركز سنجار	١/١٨	١٨/ سيتو	٢٠٠	صخرية للغابات	غير متوفرة	آبار	واسطة	اقل من ١٠٠ متر	٩,٦	جبسية	صالحة ٢٥٠٠ مليون	٩٠ كم عن مشروع ري الجزيرة	X: ٤٢٩١٨٠ Y: ٣٦٢١٥٥٠	مساحة مخصصة لمشاريع الثروة الحيوانية
٢	سنجار	ناحية القيروان	١/٢	١٩/م الشبابيط	١٠٠	صبخة للمشاريع	غير متوفرة	آبار	واسطة	٨٠- ١٠٠ متر	٩,٧	جبسية	اكثر من ٢٠٠٠ مليون	٩٠ كم عن مشروع ري الجزيرة	X: ٤٢٩١٠٠ Y: ٣٦٢١٥٠٠	مساحة مخصصة لمشاريع الثروة الحيوانية

مخصصة لإنشاء غابات	X: ٤٤٢٠٠٠ Y: ٣٦٢١٤١٠	٩٠ كم عن مشروع ري الجزيرة	صالحة اقل من ٢٠٠٠ مليون	كلسية	٨,٥	١٠٠-١٢٠ متر	واسطة	آبار	غير متوفرة	صبخة للمشاريع	٨٠٠٠	٨٥/ جبل سنجان	١٨	مركز سنجان	سنجان	٣
											٣	عدد الفرص				
											٨٣٠٠	مجموع المساحة الكلي / دونم				

• وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة نينوى المرقم ١٤٣١٧ في ٢٦/٩/٢٠١٨

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة صلاح الدين لعام ٢٠١٩



## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة صلاح الدين لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	الدور	-	٧١	-٤٧-٤٨-٥٠	١٠٠٠٠	رملية	غير متوفرة	ديمية	-	-	-	-	-	-	-	-
٢	الدور	-	٩٧	٧٤ / ام الجذح	٥٠٠٠	اراضي جبسية	غير متوفرة	ديمية	-	-	-	-	-	-	-	-
٣	النجيل	شيخ جميل	١٨/٣	١٤ / الشيخ جميل	١٥٠٠	زراعية	متوفرة	سيح	-	-	-	صالحة	-	-	-	تم التعاقد مع المستثمر باسم حامد وشركائه
٤	بلد	الضلوعية	١٠٥ و ١٠٤ و ١٤ و ٧٢	٣٩ و ٣٤ و ٤٠ و ٣٨	١٠٦٠٠	زراعية	متوفرة	سيح	-	-	-	غير صالح	-	-	-	عقد مشاركة من قبل دائرة البحوث الزراعية وشركة سهل الرافدين
٥	بلد	الضلوعية	٣٣ و ٢٥ و ٢٢ و ١٤	٤٠ و ٤١ و ٤١	٤٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر العظيم	سيح	-	-	غير صالح	-	-	-	مشروع الضلوعية الشمالي
					٥	عدد الفرص										
					٣١١٠٠	مجموع المساحة الكلي / دونم										

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة صلاح الدين المرقم ١٠٢١٩ في ٦ / ١١ / ٢٠١٨

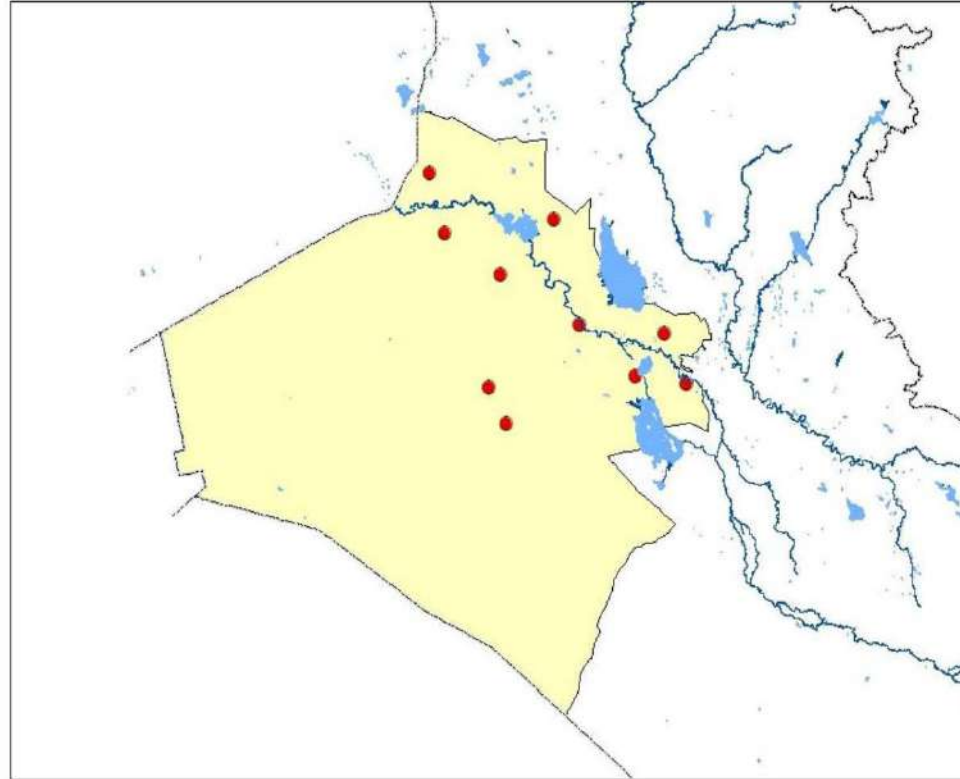


### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة الانبار لعام ٢٠١٩



مقياس الرسم  
1:3,990,194

- التفاصيل
- انهار
  - بحيرات
  - فرصة استثمارية



## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الأنبار لعام ٢٠١٩

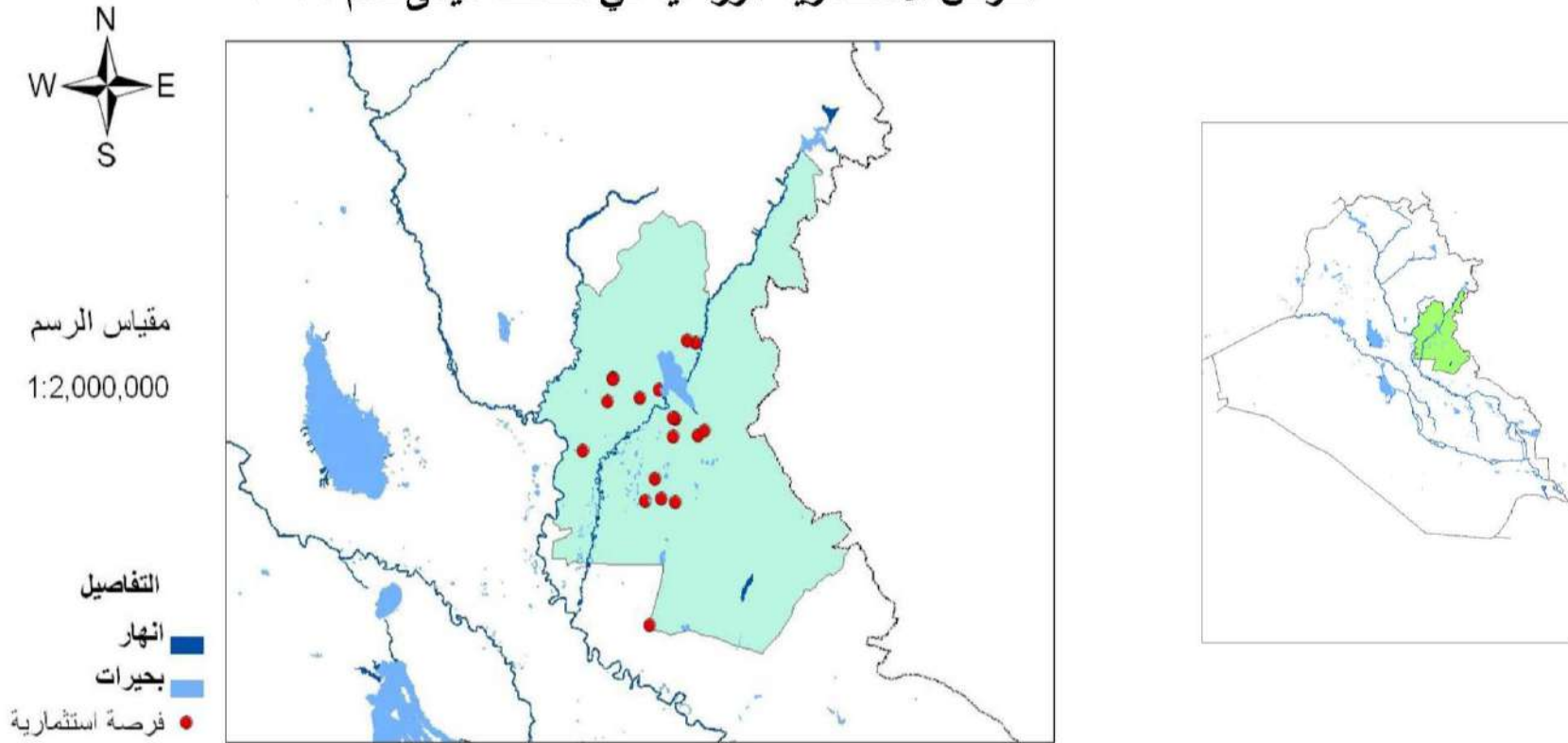
ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	القائم	-	١/٤٩ و ٢٧	٢٤/كلبان الطيارة و ٢٢/نبوم الدير	١٠٧٢٠٠	ارض صحراوية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧٨	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ٥ كم عن نهر الفرات	X:166909 Y:3843882	-
٢	القائم	-	٤٣	٢٠/ديوم جباب الغربية	١١٦٠٠٠	ارض صحراوية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,٢٧	مزيجية	صالحة	تبعد ٥ كم عن الفرات	X:179951 Y:3793720	-
٣	حديثة	-	١	٧١/ديوم الجزيرة الوسطى	١٤٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	١٠٠ متر	٦,٦٦	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ١٢ كم عن بحيرة القادسية	X:279047 Y:3805631	-
٤	الفلوجة	الصقلاوي	٥٠٩٤/١	٣٦/الجبيل	٧٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	-	٨,٤	مزيجية طينية رملية	صالحة	-	X:379659 Y:3709756	محتوى جبس عالي ٤٢%

### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الانبار لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
٥	الرمادي	الوفاء	١	١/الرطبة	٦٠٠٠٠	وزارة المالية	متوفرة	ابار	واسطة	١٥٠	٨,١	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ٥ كم عن نهر الفرات	X:٢٢٠١٠٥ Y:٣٦٦٤٠١٥	-
٦	الرطبة	التخيب	١	١	٥٠٠٠٠٠	صحراوية	-	ابار	واسطة	-١٦٠ ١٧٠	٧,٦	مزيجية	-	لا توجد	X:٢٣٦٥٨٥ Y:٣٦٣٣٦٥٤	-
٧	حديثة	الحقلانية	١	٦٩/الشامية	٢٢٥٠	-	غير متوفرة	ابار	واسطة	-١٨٠ ٢٥٠	٦,٦	مزيجية	صالحة	لا توجد	X:٢٣١٤٠٢ Y:٣٧٥٨٤١٣	-
٨	هيت	-	٣٩٠	٦/حصوة الشامية	١٥٠	اميرية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	٤٥	٧,٥	مزيجية كلسية	صالحة	تبعد ٣ كم عن النهر	X:٣٠٢٤٣٨ Y:٣٧١٦٥٢٢	تقع قرب غلابة شعبة زراعة هيت
٩	العامرة	-	٩٨٠٢ /١	٢١/الشامية	٤٠٠	أراضي عالية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	-	٧,٨	رملية مزيجية	-	-	X:٣٩٩٣٥٠ Y:٣٦٦٧٣٢٥	-
					٩	عدد الفرص										
					٨٠٧٠٠٠	مجموع المساحة الكلي / دونم										

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة الانبار المرقم ١٧٩٥٤ في ٢٨ / ١١ / ٢٠١٨

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩



### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	المقدادية	-	٧٠/١٢	٢٦/	٨٦	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	٨,٦	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:503100 Y:3764200	-
٢	المقدادية	-	٧٦/١٢	٢٦/	٣٥٩	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	٨	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:502400 Y:3764731	مستثنى منها محرمات الانبوب الغازي الذي يمر من A1 الى محطة المنصورية
٣	المقدادية	-	١/٤٢	٢٧/وادي الحصان	٢٨١٣	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	٨,٥	طينية رملية	غير صالحة	خارج	X:514400 Y:3756650	-
٤	المقدادية	الوجهية	١/١١	١٠/	١٥٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,٨	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:496350 Y:3728200	-
٥	المقدادية	الوجهية	٢/١	١٠/	٥٠٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,٢	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:493500 Y:3737200	-
٦	بعقوبة	كتعان	١/٩	٢٤/تل أبو راسين	٣٥٠	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٧,١	طينية	غير صالحة	داخل	X:488550 Y:3727300	-
٧	بعقوبة	بهرز	١١/٩٦-١١/٩٦ ٣٠/٩٦-٢٢/٩٦ ٣٢/٩٦-٣٢/٩٦ ٤٥/٩٦-٤٤/٩٦ ٥١/٩٦-٤٧/٩٦ و ٥٧/٩٦	٢١/تل الاسمر	٤٦٣٢	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، (واسطة)	-	٨,٧	مزيجية طينية رملية	غير صالحة	داخل	X:490376 Y:3671000	-
٨	خانتقين	جلولاء	١٤	٣٤/	٤٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٧	مزيجية رملية	صالحة	خارج	-	تعذر اخذ الاحداثيات للتداخل مع الجيش

## الأراضي المهمة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
٩	خانتين	جلولاء	١١١	٣٤/كشك	٥٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٢	مزيجية رملية	صالحة	خارج	X:513600 Y:3798880	-
١٠	خانتين	جلولاء	٢٠١	٣١/جميلة عرب	١٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٨	مزيجية طينية	صالحة	خارج	X:508900 Y:3799900	-
١١	المقدادية	المنصورية	٤٣	٢٨/منصورية الجبل	٢٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٢	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	X:495100 Y:3777300	-
١٢	المقدادية	المنصورية	١٣١ و ٥١	٣٦/المشروع	١١٠٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٤	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:472410 Y:3782700	-
١٣	المقدادية	المنصورية	١/٢٩٣ و ٤	١٦/الثوهاني	٥٠٠	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي (واسطة)	-	٧,٣	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:486000 Y:3773600	-
١٤	المقدادية	المنصورية	٦٨، ٤٦، ١/١٣١	٣٦/المشروع	٥٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار (واسطة)	-	٧,٥	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	X:472643 Y:3782386	يوجد في القطعة مدرج للطائرات اي مطار زراعي
١٥	المقدادية	المنصورية	٣/٦ و ٣/٤	١٥/المرفوع	٥٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,١	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:469900 Y:3772000	-
١٦	بلدروز	مندلي	٢/٩٦	٢٥/كوك تبه	٥٧١٨١	اراضي حصوية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧	مزيجية	صالحة	خارج	-	المخاطبات جارية بصدد استبعاد ٣٠٠ دونم منها
١٧	بلدروز	مندلي	٨/٤٠	٣١/عين البغدادى	٢٠٠٠	اراضي زراعية	متوفرة	مشروع اروائي،	ري بالواسطة	-	-	-	غير صالحة	داخل	-	-

### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الفاحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	صق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١٨	بلدروز	منذلي	٢/٩٦	٢٥ / كوك تبه	١٥٣	اراضي حصوية	غير متوفرة	ديمية	حفر ابار واسطة	-	٧	مزيجية	صالحة	خارج	-	
١٩	بلدروز	بلدروز	١/١٤٦	١٧ / مرحبا	٨	اراضي زراعية	متوفرة	-	الواسطة	-	-	مزيجية	صالحة	داخل	X:503092 Y:3726454	مستصلحة جزئياً
٢٠	خانقين	جبارة	١/٢	٧ / صاري كول	١٢٨٩٥	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-
٢١	خانقين	جبارة	٢٦	١٣ / زرداو	٧٣٨٩	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٢	خانقين	جبارة	١٣	١٣ / زرداو	٦٥٩٢	اراضي زراعية	متوفرة	-	ري بالواسطة	-	-	-	-	داخل	-	-
٢٣	خالص	العظيم	-	٢٨ / النصورية ٢٣ / خضر ٣٤ / كار ٣٥ / نجاة عين لينة	٥٦٥٠٠	-	غير متوفرة	-	-	-	-	-	-	خارج	-	-
٢٤	بلدروز	-	٦٦/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	١٥٠	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	قليلة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج حيواني
٢٥	بلدروز	-	١٣٣/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	١٠٠	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	قليلة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج حيواني

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
٢٦	بدرود	-	٨٦/٧ ٨٧/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	٤٠٣	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٢٧	بدرود	-	٩٧/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	٦٠	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج حيواني
٢٨	بدرود	-	٨٨/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	٢٢٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٢٩	بدرود	-	٧/٧ ٧/٨١ ٨٣/٨٢ ٩٠/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	٦٦٥	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٠	بدرود	-	٩٤/٧ ٩٥/٧ ٧/٧ ٨٩/٩٦	١٩ / مريجة الجنوبية	٤١٣	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣١	بدرود	-	٧/٧ ١٤٥/١٤٤	١٩ / مريجة الجنوبية	٣٠٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٢	بدرود	-	٨١/٧ ٨٥/٧	١٩ / مريجة الجنوبية	٦٢٦	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية / واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي



### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	صق المياه الحرفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الحرفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
٣٣	بلدروز	-	١٠٦/٧ ١٠٧/٧	١١٩ / مريجة الجنوبية	١٥٠	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٤	بلدروز	-	-٤٢/١ -٤٣/١ ٤٤/١	٤ / ابو كبير	١٦٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٥	بلدروز	-	-٨٩/٧ ٩٠/٧	١١٩ / مريجة الجنوبية	٤٠٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٦	بلدروز	-	٦/١	٦ / تل ابو راسين	٢٠٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	-
٣٧	بلدروز	-	-٨/١ -٩/١ ١٠/١	٦ / تل ابو راسين	٩٥٣	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٨	بلدروز	-	٦/١	٦ / تل ابو راسين	١٦٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	-	-	تصلح انتاج نباتي
٣٩	منذلي	منذلي	٤٦/٣٣	٣٠ / طحماية	٢٠٨	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٧٠	١٠	طينية	غير صالحة	-	-	-
٤٠	السد العظيم	-	٨٧	١٧٧ / راكوب الاحير	٢٠٠٠	اراضي ديمية	غير متوفرة	آبار	ديمية/ واسطة	٣٠	٧	طينية	صالحة	-	-	-

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٩

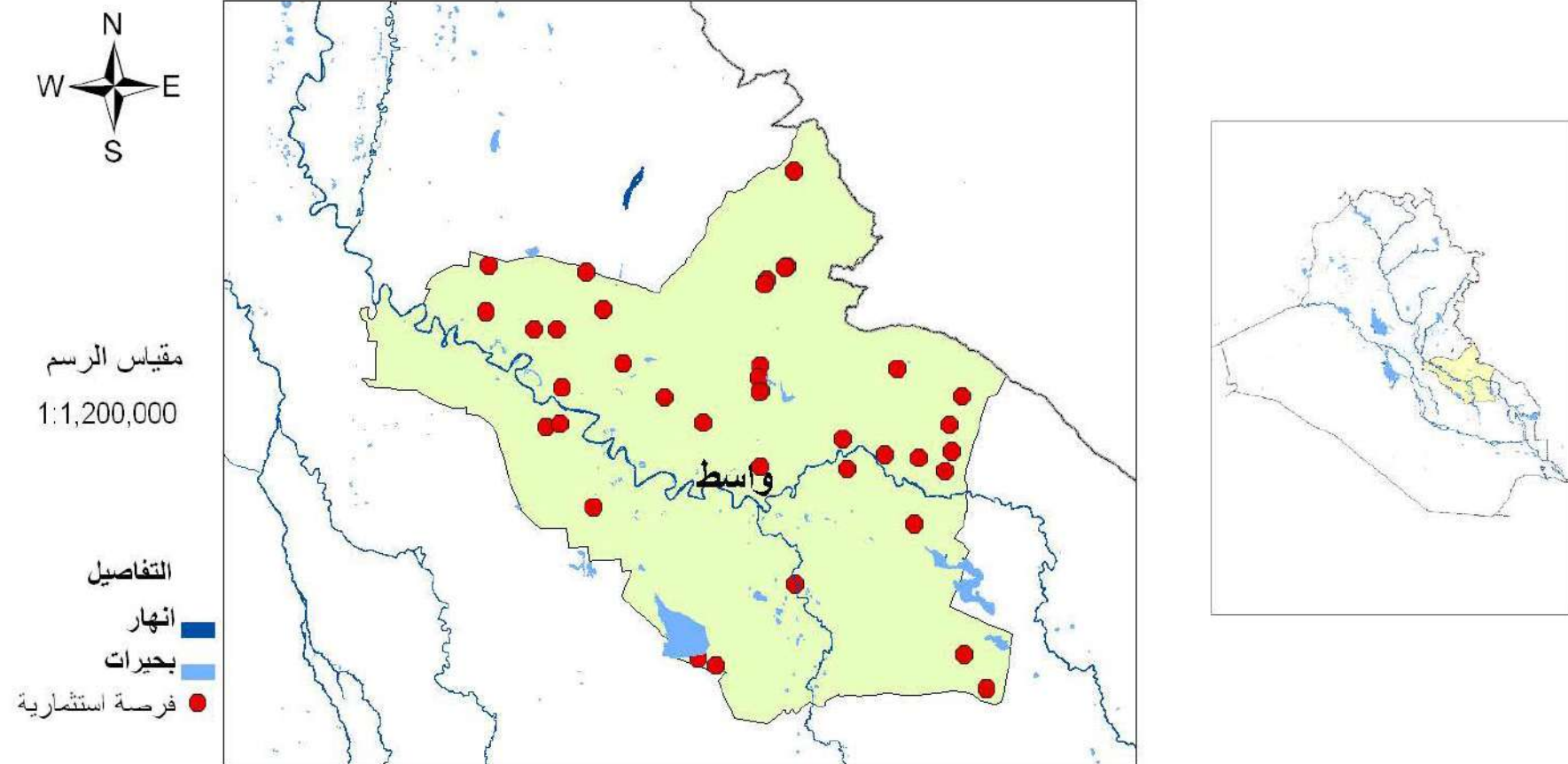
الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجرفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
-	-	-	صالحة	مزيجية	٧	٨٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	٢٥٤٧	٩/كهرز	٤/٩	-	خاقلين	٤١
-	-	-	صالحة	مزيجية	٧	٨٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	١٥٠	٨/حاج قرة	٨	-	خاقلين	٤٢
-	-	-	صالحة	مزيجية	٧	٧٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	١٦٠٠	١/السعدية	١٦١/١	السعدية	جلولاء	٤٣
ثروة حيوانية وبساتين وزيتون	-	-	غير صالحة	مزيجية	٥	٧٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	١٧٧	وادي كتكبر	١٦/٨١	مندلي	مندلي	٤٤
-	X:517460 Y:3759102	-	صالحة	مزيجية	٧	٨٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	اراضي جبلية	٢٦٢٠٠	٧٠/جبل حميرين	١	-	المقدادية	٤٥
-	X:502269 Y:3756258	-	صالحة	رملية	-	٣٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	اراضي رملية	١٩٠	٢٤/العتبة	٢٢٩/١	--	المقدادية	٤٦
تربية ابقار الحليب وتسمين العجول	-	-	صالحة	مزيجية	٧	٨٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	اراضي ديمية	٨٠٠	٣٥/ المويلح	١٦/١	قرانبة	مندلي	٤٧
تربية ابقار الحليب وتسمين العجول	-	-	صالحة	طينية	٧	٣٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	اراضي ديمية	١٦٥٠	٤٢/ الكويتي	٤/٣	-	الخالص	٤٨
-	-	ضمن حدود مشروع مهروت	صالحة	مزيجية طينية	٧	٦٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	اراضي ديمية	٧٠٠	٢٦/ الهارونية ٢٥/ الهارونية	٧٠/١٢ ٣٩/١ ٤٠/١ ٤١/١	-	المقدادية	٤٩

الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
مشروع ثروة حيوانية بساتين فاكهة وزيتون عالي الزيت	-	-	صالحة	مزيجية	٦	١٠٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	أراضي ديمية	٢٥٣٠٠	٣٢/بزرغش	١٥/١١٤٠	-	السد العظيم	٥٠
مشروع ثروة حيوانية بساتين فاكهة وزيتون عالي الزيت الارواء بالطرق الحديثة	-	-	صالحة	مزيجية	٦	١٠٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	أراضي ديمية	٢١٠٠٠	٢٩/وادي الاباعر	٨/٢٧٢	-	السد العظيم	٥١
مشروع تربية ابقار الحليب وتسمين العجول	-	ضمن حدود مشروع مهروت	صالحة	مزيجية طينية	٧	٦٠	ديمية/ واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	أراضي ديمية	٦٠٠	٢٦/الهرونية ٢٥/الهرونية	٣٩/١ و ٤٠/١ و ٤١/١	-	المقدادية	٥٢
انتاج الحليب الخام وانتاج اللحوم الحمراء	الشمالي ٠٤٥٧٦٦٢ ٠٤٥٧٢٥٣ ٠٤٥٧٢٦١ الشرقي ٣٧٤٩٩٨٣ ٣٧٤٩٩٦٩ ٣٧٤٩٧٣٢	مشروع ابقار الخالص	صالحة	طينية	٧	٤٠	واسطة	نهر دجلة	متوفرة	زراعية	١٥٤٢ منها ١٠٠٠ مستصلحة ٥٠٠ غير مستصلحة ٤٢ ومشآت	٧١/يكر اغا الشمالية و ٧٢/يكر اغا الجنوبية و ٤٩/كشكين	٢/١ و ١٠٦/١ و ٩٤/٢ على التوالي	-	الخالص	٥٣

ت	الفضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											نسجة التربة	PH					
٥٤	بعقوبة	بهرز	١٤/٢ و ٢٥/٢	١٣/١٣ نل الدوب	٢٨,١٢,٥٠	أراضي زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	داخل	-	-	
٥٥	بعقوبة	بهرز	٣/٦ و ٥/٦	١٦/١٦ نل الذهب	١٦٠	أراضي زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	داخل	-	-	
٥٦	بعقوبة	بهرز	٢٣/١٠ و ٦/١٠ و ١٣/١٠ و ٢٤/١٠	١٧/١٧ امام حبش	١١٢,٥٠,٠	أراضي زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	داخل	-	-	
						٥٦	عدد الفرص										
						٢٥٩٣٧٠,١٧,٥٠	مجموع المساحة الكلية / دونم										

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة ديالى المرقم ٢٧٥٩٥ في ١٣ / ١١ / ٢٠١٨

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة واسط لعام ٢٠١٩



ملاحظة : توجد فرصتين استثماريتين تعذر اخذ الاحداثيات ومؤشرة بالجدول

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة واسط لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الإرواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	الإحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	العزيفية	مركز القضاء	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٤٩٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٣,٨	طينية	-	-	٥٢٤٣٩٢ ٣٦٦٤٠٨٣	-
٢	العزيفية	مركز القضاء	٢٣/الجزيرة	٦٧/١	٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٠٩٠٣٦ ٣٦٤٧٥٣٠	تقليص المساحة من ٣٥ الى ٥
٣	الصويرة	الزبيدية	١٣/السيبانية	٦/١	١٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	٥١٢٣١٨ ٣٦١٩١٥٦	-
٤	النعمانية	مركز القضاء	٣٣/الجزيرة	٤٦/١	٥٩٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٤٨٠٨٦ ٣٦٢٧٨٦٩	-
٥	النعمانية	مركز القضاء	٣٠/يزايز والمصاحية و ٣٢/الجزيرة	٩/٢ و ١٠/١	٩٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٢٦٦٨٢ ٣٥٩٦٠٦٨	-

\* حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة واسط المرقم ٢٧٩٧٤ في ٢٠١٥/١٢/١٠

٦	بدره	جسان	٢١/الميلح	١	٣٦٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	٥٧٦٨٨٩ ٣٦٣٦٩٣٧
٧	بدره	جسان	٣٣/الهور	٦/٢	٤٩٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	-	سلتية طينية	-	-	٥٧٧٣٥٨ ٣٦٢٩٥٥٧
٨	بدره	جسان	٢٧/الجزيرة	١٨/١	١٠٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	-	طينية	-	-	٥٧٦٣٦٢ ٣٦٣٣٥١١
٩	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبخة	١	٨٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	٨,٤ ٨,٥	سلتية طينية	-	-	٥٨٤٧٤٣ ٣٦٦٥٦٦٤
١٠	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبخة	٣	٣٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	٧,٢	سلتية طينية	-	-	٥٨٤١٤٣ ٣٦٦٥٢٤٥
١١	بدره	زرباطية	٨/الهشيمة	-	٣٣٠٠٠ و١٢٠٠٠ متر قوة	زراعية	غير متوفرة	-	حفر	-	٧,٦ ٧,٦	طينية	-	-	٥٧٨٨١٦ ٣٦٦٢٦٣٠ استيعاد ٧٥٠ دونم لانشاء معمل ومقلع اسمنت
١٢	الكويت	شيخ سعد	٤٦/رمضان عاجر	١	٢٦٢٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	٦٣٢٦١٢ ٣٦٠٦٦٤٧
١٣	الكويت	شيخ سعد	٤٥/رمضان عاجر	١	١١٤٧٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	مزيجية	-	-	٦٣٤٤٨٢ ٣٦١٢٣٠٧ ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية
١٤	الكويت	شيخ سعد	٣٨/سيد محمد	١	٨٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	طينية	-	-	٦٣٣٧١٣ ٣٦١٩٩٦٤ ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية

١٥	الكوت	شيخ سعد	الجرادي /٢٤/ام	١	٢٠٥٠١	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤ الى ٨,٥	رملية طينية	-	-	٦٣٧٥٣١ ٣٦٢٨١٥٣	ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية
١٦	الكوت	مركز القضاء	٣٠ / الشويجة	٣٢٥/١ و ١١٦/١ الى ١٢٩	٥٩٥٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	٥٥٩٧٠٣ ٣٦٢٠٤١٢	تقليص المساحة من ٥٩٥٥٥ الى ٨٠٠٠٠
١٧	الحي	الموفقية	٢٢/طرة عفك	١/١٤	١٠٥٠	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,١ الى ٧,٨	طينية سلتية	-	-	٥٨٧٣٠٢ ٣٥٧٣٩٠٥	
١٨	الكوت	الدجيلية	٥ /الحميدية والجلبية	٧/٢	٦	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	سلتية طينية	-	-	٦٢٣١٨٤ ٣٥٩١٢١٢	
١٩	الكوت	الدجيلية	١٥/هور الخراب	٥	٤٧٢٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	سلتية طينية	-	-	٦٣٨١١٣ ٣٥٥٣٥٤٠	
٢٠	الكوت	الدجيلية	١٥/هور الخراب	٧/٦	٩١٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٨	سلتية طينية	-	-	٦٤٤٩٤٣ ٣٥٤٣٤٩٧	
٢١	الحي	مركز القضاء	٢٤ / الخميسية	٨/١	١٢٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٥	طينية	-	-	٥٧٦٦٥٥ ٣٦٢٩٢٥٧	
٢٢	العزيزية	الدبوني	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٨٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٣٥٥٤٣ ٣٦٣٧٦٩٤	



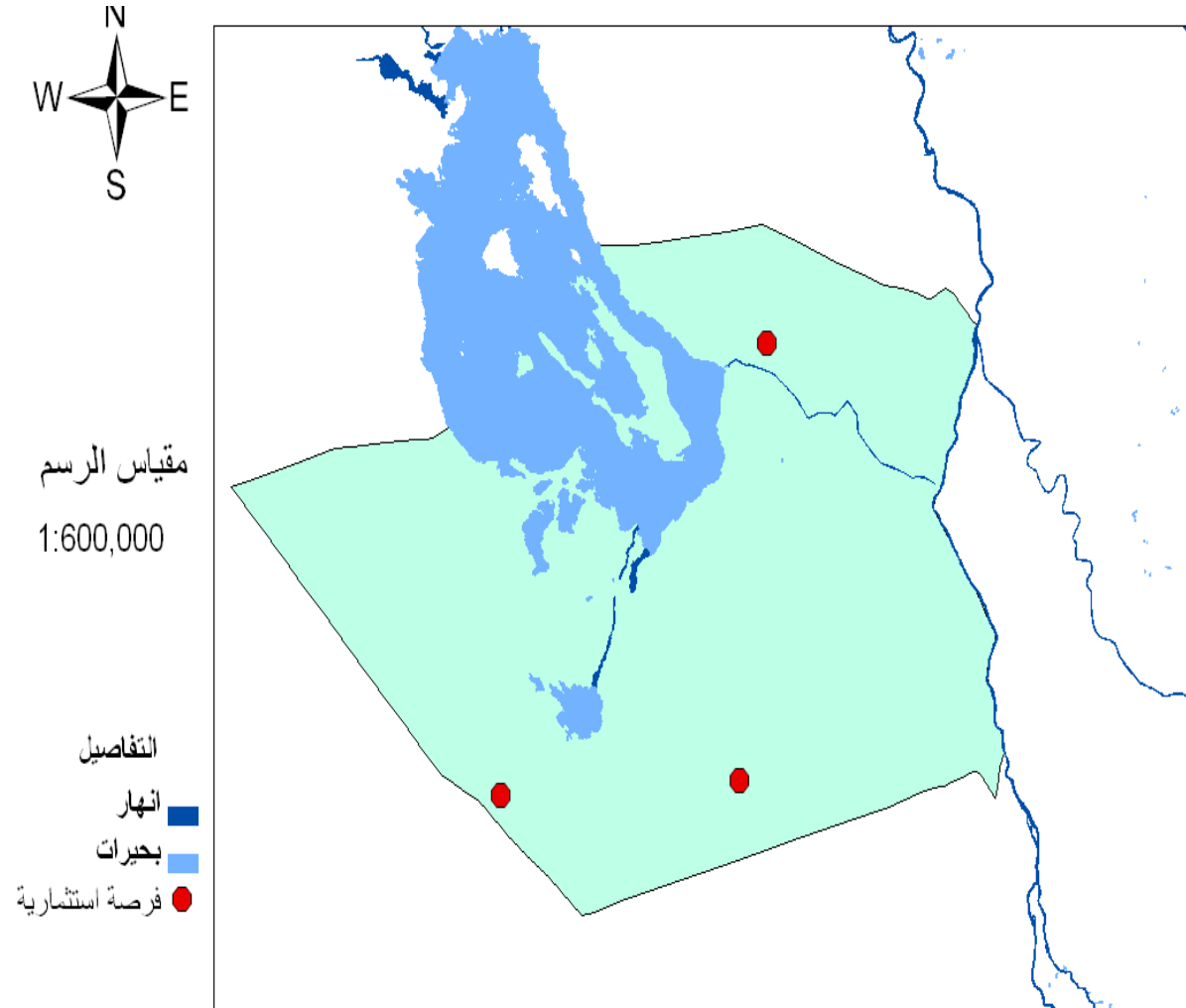


٣٣	الحي	الموقفية	٢٢/قرة عفك	١٤/٢	٣٦٢٤	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-	تم ترويج معاملة المستثمر كريم حسين ظاهر	X:٥٦٣٤٦٢ Y:٣٥٥٠٤١١
٣٤	العزيفية	الدبوني	٢٩/شظيف الغربي	٣٢/١٠ و ٣٢/١١ و ٣٢/١٢ و ٣٢/١٣	٩٨٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-		٥١٥٩٣٧ ٣٦٣٠٧٧٦
٣٥	الصويرة	تاج الدين	٤٠١/١	٢١/الجزيرة	٤٠٠٠	زراعي	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-	منحت اجازة احمد عباس طلال ثم الغيت بتوجيه رئيس الوزراء	X:٤٩٤٢٣٤ Y:٣٦٥٢٧٠٠
٣٦	الصويرة	تاج الدين	٢١/الجزيرة	٤٠١/١	١٧٠٠	زراعي	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-	كانت تدار بعقود رسمية من قبل عقارات الدولة حاليا فرصة استثمارية	٤٩٥٣٩٩ ٣٦٦٥٨٢٠
٣٧	العزيفية	العزيفية	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	١٦٠٠	زراعي	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-	اراضي الثورة الفلسطينية ثم حصلت الموافقة على ترشيحها كفرصة استثمارية	-
٣٨	الكويت	شيخ سعد	١/العوجة	١	١٠٠٠	زراعي	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-		٦٠٣٠٤٦ ٣٦٧١١٢
٣٩	الكويت	شيخ سعد	٤٥/رمضان عاجز /٣٩ البدة /٣٨ غربية الشرقية	١	١٢٩٢٠	زراعي	متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	-	-		٦٢٤٦٢٥ ٣٦١٠١٩٦
٤٠	الكويت	شيخ سعد	١	١٥/الم صنع الغربي و	٣٠٤٠	زراعي	متوفرة بزاي	نهر دجلة	واسطة	-	٧,٥	مزيجية	-	-	-	-		٦٢٩٦٩٠

	٣٥٨٨٤٠١											المصنك الشرقي /١٦				
											٤٠٦٥١٢ دونم	المجموع الكلي				
											٤١	عدد الفرص				

ملاحظة : توجد فرصتين استثماريتين تعذر اخذ الاحداثيات ومؤشرة بالجدول  
لم يتم تحديث الخارطة الاستثمارية لعام ٢٠١٩ من قبل مديرية الزراعة في محافظة واسط

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة كربلاء المقدسة لعام ٢٠١٩

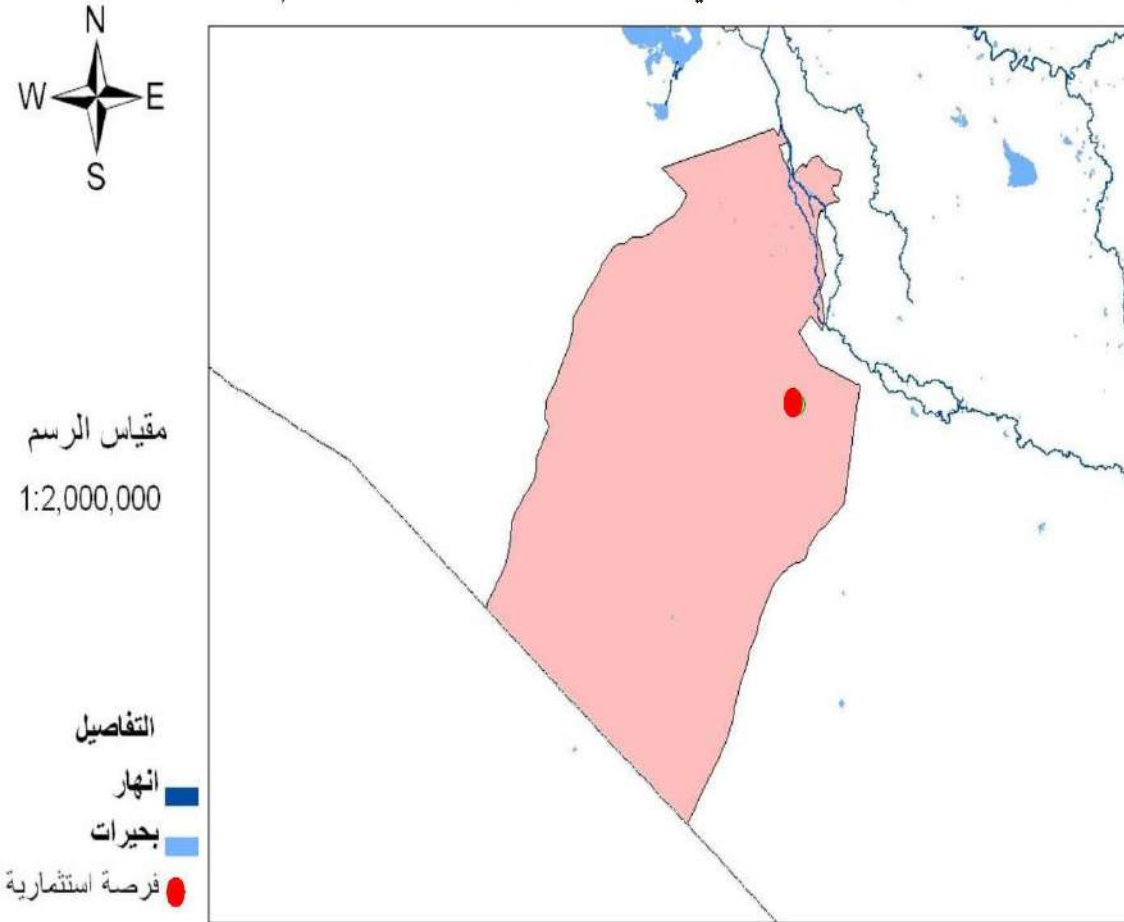


الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كربلاء المقدسة لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											PH	نسجة التربة					
١	المركز	الحر	٣	٦١ / جزيرة	١٦٠٠٠٠	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار واسطة	٣٠ متر	٧,٨	لومية رملية	غير صالحة	خارج	X:398586 Y:3574295	-	
٢	عين التمر	الحر	٥٠	٢٠ / جزيرة	١٢٠٠٠٠	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار واسطة	٢٥ متر	٧,٨	لومية رملية	صالحة	خارج	X:365447 Y:3572708	-	
٣	المركز	الحسينية	١٠١	٦٠ / حصوة / مكجيل	٣٥٠٠٠	صحراوية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي، واسطة	١٠ متر	٧,٤	رملية	غير صالحة	داخل	X:402463 Y:3621094	-	
					٣	عدد الفرص											
					٣١٥٠٠٠	مجموع المساحة الكلي											

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة كربلاء المقدسة المرقم ١٧٣٤٢ في ١٥ / ١١ / ٢٠١٨

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة النجف الاشرف لعام ٢٠١٩

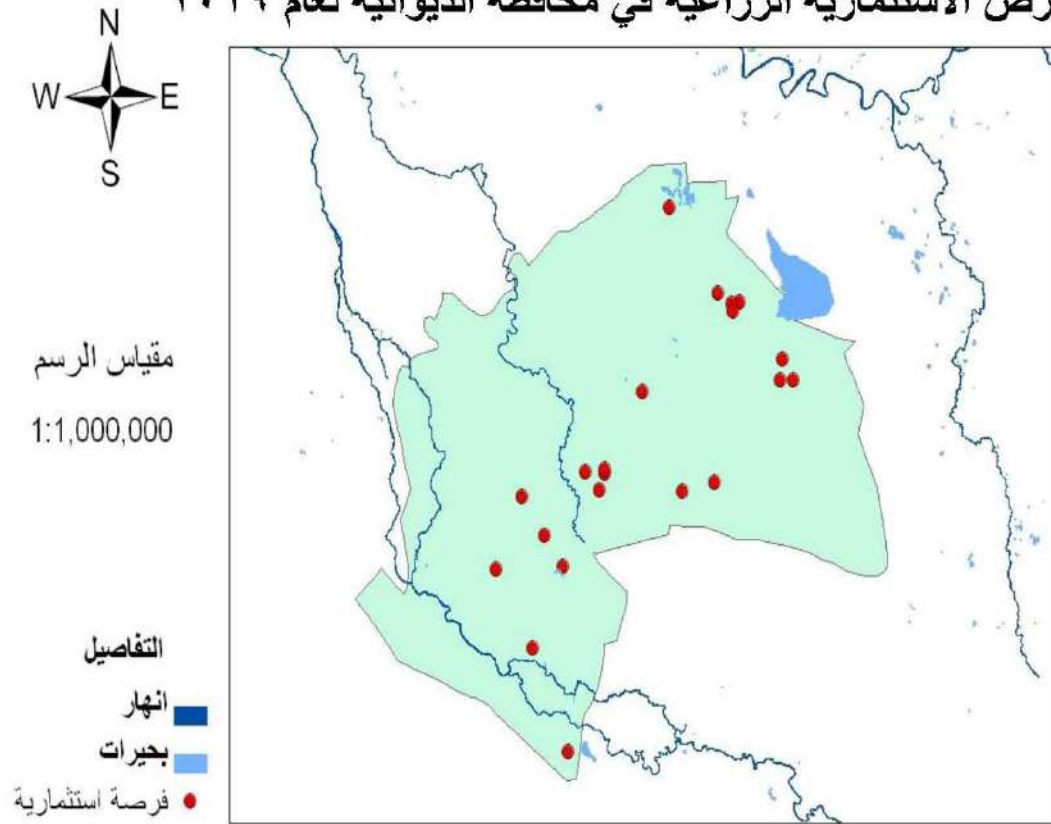


### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة النجف الأشرف لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											PH	نسجة التربة					
١	النجف	الشبكة	١	١	٧٠٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفرايات واسطة	١٨٠ الى ٢٢٠ متر	٦ الى ٨	مزيجية تتخللها بعض الفيضات ومناطق جيبية	صالحة	خارج	X:443018 Y:3467027	خزين مائي كافي	
٢	-	-	-	-	١٠٠٠٠	مزرعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مزرعة الانماء	
٣	-	-	-	-	٢٠٠٠٠	مشاريع زراعية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	جملة من المشاريع الزراعية والحيوانية	
						٣	عدد الفرص										
						٧٣٠٠٠٠	مجموع المساحة الكلي / دونم										

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة النجف الأشرف المرقم ١٥٨٩٤ في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٩



ملاحظة : توجد فرصة استثمارية واحدة بدون احداثيات ومؤشرة بالجدول



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	عفك	دجلة	٢,١/١	/١٩ الطويل	١٧٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٧,٤	مزيجية طينية	-	خارج	X:567109 Y:3306147	-
٢	عفك	دجلة	٣١	/١٦ البدير	١٩٠٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٧,٨	مزيجية طينية	-	خارج	X:551390 Y:3540230	-
٣	عفك	دجلة	٢/٢	/١٣ البدير	٢٦٥٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٨,١	مزيجية طينية	-	خارج	X:548160 Y:3540230	-
٤	عفك	دجلة	٧,١٦,٥ ٥١/١١	/١٢ البدير	٤٨٠٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	حفر آبار واسطة	-	٨,٢	مزيجية طينية	-	خارج	X:548621 Y:3544520	-
٥	عفك	عفك	١/١	عفك /٢٦	٣٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٨,١	مزيجية رملية	-	خارج	X:541377 Y:3555742	-
٦	عفك	عفك	١/١	عفك /٢٦	٤٥٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٨,١	مزيجية رملية	-	خارج	X:534162 Y:3556576	-
٧	عفك	عفك	١/١	عفك /٢٦	٩٥٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٨,١	مزيجية رملية	-	خارج	X:532804 Y:3558050	-
٨	عفك	عفك	١/١	عفك /٢٦	٤٢٥	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	٨,١	مزيجية رملية	-	خارج	X:534162 Y:3556576	-
٩	الحيزة	الشفافية	٢٣/١	/٣ المسعودية	١٧٠٣	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	- ٢٠ ٣٠	٧,٨	طينية	غير صالحة	داخل	X:478348 Y:3501561	

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	القاحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١٠	الحمزة	الشنافية	١	٦ / العكروكية	١٠٩٩	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	٤ متر	٧,٨	رملية	صالحة	داخل	X:487308 Y:3485515	-
١١	الحمزة	الشنافية	١	١١ / الركبانية	٦٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	ابار واسطة	٥٠-٤٠	٧,٩	رملية	صالحة	خارج	X:496106 Y:3464235	-
١٢	الحمزة	الحمزة	١/١٠	٨ / عزيز الله	٣٩٩	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	٨,٤	طينية	غير صالحة	داخل	X:490140 Y:3509205	-
١٣	الحمزة	الحمزة	٢/١٠	٩ / ابو حشيش	٥٩٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	٧,٩	طينية	غير صالحة	داخل	X:484766 Y:3502203	-
١٤	الحمزة	السدير	١/٣٤	٦ / امام مدين	٢٥٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	٨,١	طينية	غير صالحة	داخل	X:484515 Y:3516400	-
١٥	عفك	البدير	١/١٩	١٤ / الفوار	٤٤١٠	زراعية	غير متوفرة	النهر الثالث	بالواسطة	-	٧,٧	مزيجية	غير صالحة	داخل	X:532181 Y:3519335	-
١٦	الحمزة	الشنافية	٣١٣	١٠ / هور الله	٣٣٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	٥ متر	٧,٨	مزيجية	صالحة	داخل	X:520875 Y:3575450	-
١٧	عفك	نفر	١	٢٧ / شط النيل	١٢٦٦	زراعية	غير متوفرة	المصب العام	واسطة	٨-٥ متر	٨	مزيجية طينية	صالحة	داخل	-	الاحداثيات لهذه الفرصة غير دقيقة

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٩

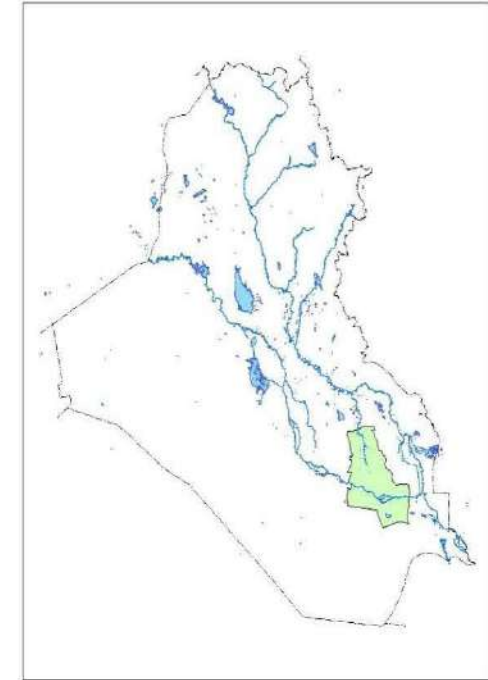
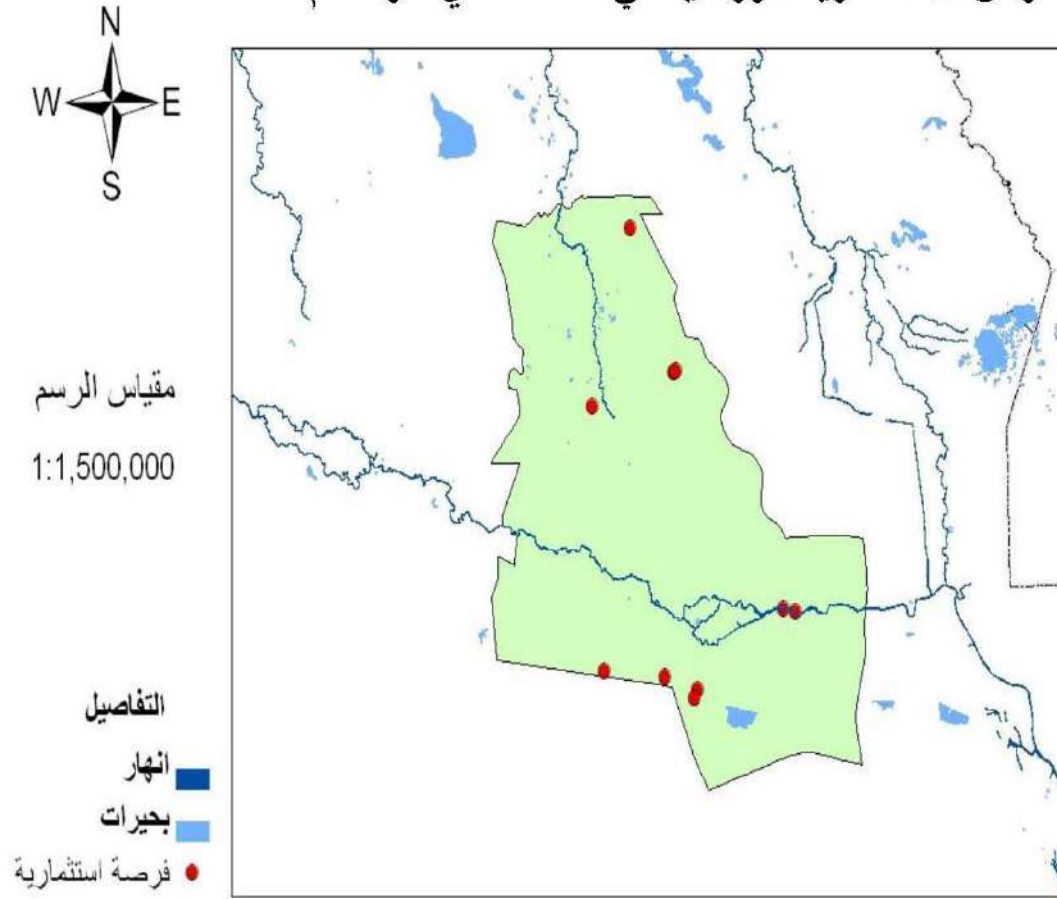
ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١٨	عفك	نفر	٢٠/٩	١٤ / العلو	١٨٢	زراعية	غير متوفرة	البيزل	واسطة	٨ متر	٨	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:514240 Y:3537800	
١٩	الحمزة	السدير	١٠/٢٤ ٢/٢٤	٢ / الدحاية	٢٧٣,١٧	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	٦ متر	٧,٢	مزيجية طينية	صالحة	داخل	X:504900 Y:3521200	
٢٠	الحمزة	السدير	٩	٢ / الدحاية	١٤٧	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	-	٧,٢	مزيجية طينية	صالحة	داخل	X:500326 Y:3521300	
٢١	الحمزة	السدير	٦,٧ ١/٧	٢ / الدحاية	١٦٦	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	-	٧,٤	مزيجية طينية	صالحة	داخل	X:505125 Y:3521812	
٢٢	الحمزة	السدير	١٢/٣٣ و ١٠/٣٣ و ٣/٣٣ ٦/٣٣	٢ / الدحاية	٥٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	-	٧,٩	مزيجية	صالحة	داخل	X:503720 Y:3517640	
٢٣	الحمزة	الشنافية	١٣٦ ١٣٩٤	١٢ / العسرة	٢٦٦٨٠	زراعية	غير متوفرة	ابار	واسطة	-	-	-	صالحة	-	X:465463 Y:3480822	
٢٤	عفك	نفر	١	٢٧ / شط النيل	٦١٠٠	زراعية	غير متوفرة	خارج الارواء	خارج الارواء	-	-	-	-	خارج	X:524750 Y:3569950	

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٩

الملاحظات	الإحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الأرواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة / دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
	X: 559768 Y:3525935	خارج	-	-	-	-	سيح	النهر الثالث	غير متوفرة	زراعية	١٠	١٣/ البدير	٢٧/٢	البدير	عفك	٢٥
	X: 554456 Y:3553064	خارج	-	-	-	-	سيح	النهر الثالث	غير متوفرة	زراعية	٦٠٠	١٢/ البدير	٥١/١١	البدير	عفك	٢٦
										٢٦	عدد الفرص					
											٨٤٨٥٠,١٧	مجموع المساحة الكلي / دونم				

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة الديوانية المرقم ١٩١٥٥ في ٢٠١٨/١١/٦

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ذي قار للعام ٢٠١٩



## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ذي قار لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات  X  Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	الجبايش	المنار	١٠/البوشامة	١	١٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٤٧	مزيجية	-	داخل	y/٣٤٢٥٠٨٩ x /٦٧٧٨٩٦	-
٢	الجبايش	المنار	1	٦/ بحميده	٣٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	مضخات	-	٧,٠٥	رملية مزيجية	-	داخل	X:673460 Y:3426170	-
٣	الشطرة	الدواية	7/7	٤/ حطمان	١٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٦٤	رملية مزيجية	-	داخل	X:633624 Y:3492542	-
٤	الشطرة	الدواية	11	٣٠/ العدين	٥٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,١٧	رملية مزيجية	-	داخل	X:634281 Y:3492682	-
٥	الشطرة	-	١٥٧	١٢/ الحجية	٢٠٠٨	زراعية	متوفرة	نهر الهائشمية ونهر الحجية	سيحا	-	٧	رملية مزيجية	-	داخل	X:603546 Y:3482939	-
٦	الرفاعي	قلعة سكر	١, ٢, ٣, ٥, ٩, ١٢	٢٠/المكطة	٢٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٦	رملية مزيجية	-	داخل	X:617434 Y:3532969	-
٧	الناصرية	اور	جزء من ١٥	٨/الحزم و ٩/ الصليبية و ٤٨/ الصخرية	١٥٠٠٠	زراعية متوسطة الخصوبة	متوفرة	نهر عبادة متفرع من نهر الحرية	واسطة مضخات	-	٧,٤١	رملية	-	داخل	X:608038 Y:3408705	بعد استبعاد ١٨٠٠٠ دونم استكشافات نفطية ضمن الرقعة العاشرة لنقط الجنوب

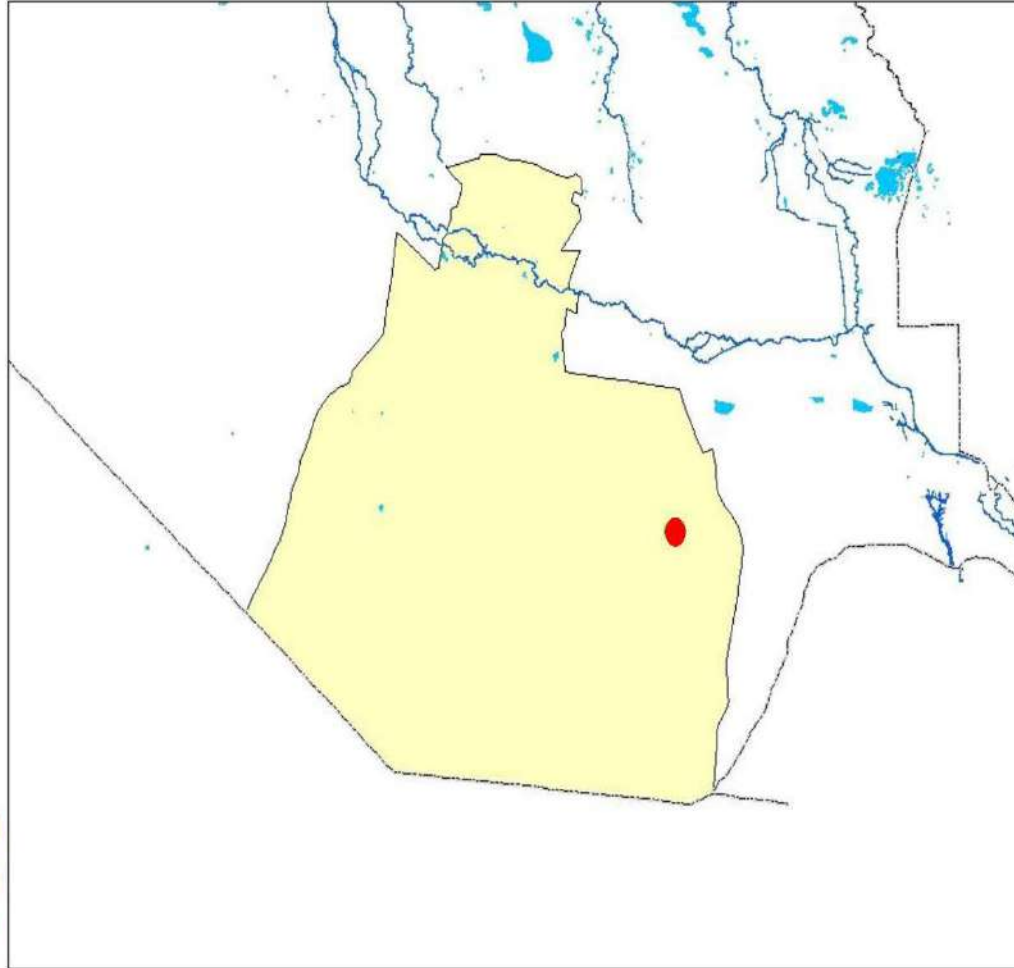
٨.	سوق الشيوخ	الفضلية	١	٢٦/ الكرطة الغربية	١٥٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الحرية	واسطة مضخات	-	٤,٩	مزيجية طينية غرينية	-	داخل	X:642190 Y:3403560	-
٩.	سوق الشيوخ	الفضلية	1	٢٦/ الكرطة الشرقية	١٥٠٠	زراعية	متوفرة	نهر عبادة	واسطة مضخات	-	٦,٨	مزيجية طينية غرينية	-	داخل	X:640908 Y:3401110	-
١٠.	سوق الشيوخ	الفضلية	1	٣٧/ تل اللحم	٦٠٠	زراعية	متوفرة	نهر عبادة	واسطة مضخات	-	٧,٢	مزيجية	-	داخل	X:630312 Y:3407000	-
							٢٩٩٠.٨ دونم		المجموع الكلي							
							١٠		عدد الفرص							

### الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة المتى لعام ٢٠١٩



مقياس الرسم  
1:2,500,000

- التفاصيل
- انهار
  - بحيرات
  - فرصة استثمارية

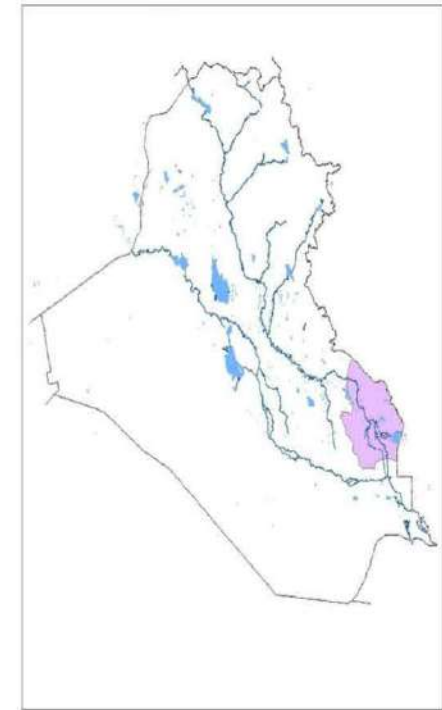
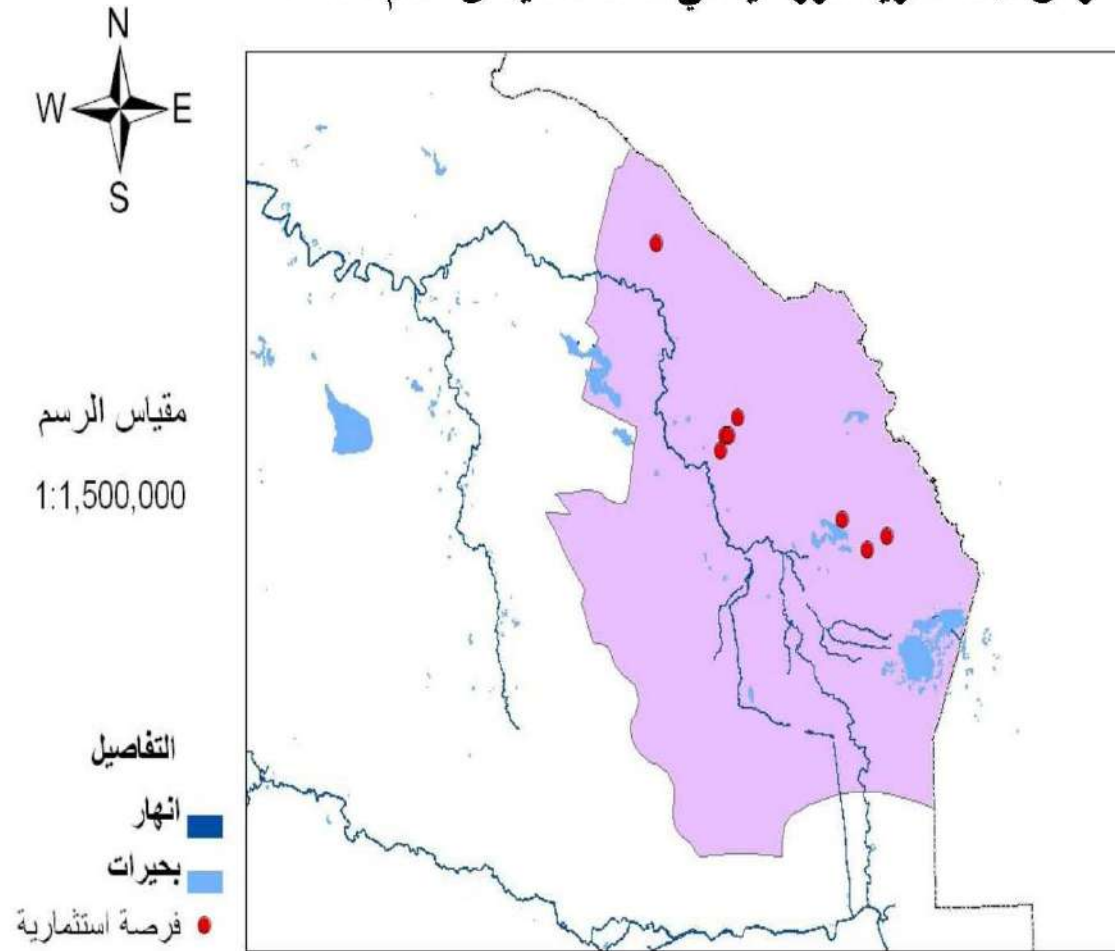




### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة المثنى لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											PH	نسجة التربة					
١	السلمان	بصية	١/ بصية	١	٤٠٠٠٠٠	زراعية	متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة )	من ١٢٠ الى ٢٠٠ متر	-	رملية و رملية طينية	صالحة	خارج	X:630858 Y:3339299		
					٤٠٠٠٠٠ دونم	المجموع الكلي											
					١	عدد الفرص											

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ميسان للعام ٢٠١٩



### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الفاحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الأرواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	الإحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	مركز العمارة	مركز العمارة	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٣٠٠٠	اميرية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي واسطة	٦٠ متر	٨,٥	طينية	غير صالحة	داخل	X:687720 Y:3562153	-
٢	علي الغربي	علي الشرقي	١	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٤٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	
٣	علي الغربي	علي الشرقي	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	
٤	علي الغربي	علي الشرقي	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	
٥	علي الغربي	علي الشرقي	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٩

ت	التضاه	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
٦	علي الغربي	علي الشرقي	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويثة	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	
٧	علي الغربي	علي الشرقي	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويثة	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	٨,٢	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	
٨	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويثة	٣٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	داخل	X:687720 Y:3562153	-
٩	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويثة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-
١٠	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويثة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-

## الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المئوية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الازواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١١	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-
١٢	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-
١٣	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-
١٤	مركز العمارة	المركز	-	١١/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	٦٠ متر	-	-	غير صالحة	-	-	-
١٥	مركز العمارة	المشرح	١	٢٣/الرشيدة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٩	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:739352 Y:3530707	-

### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٩

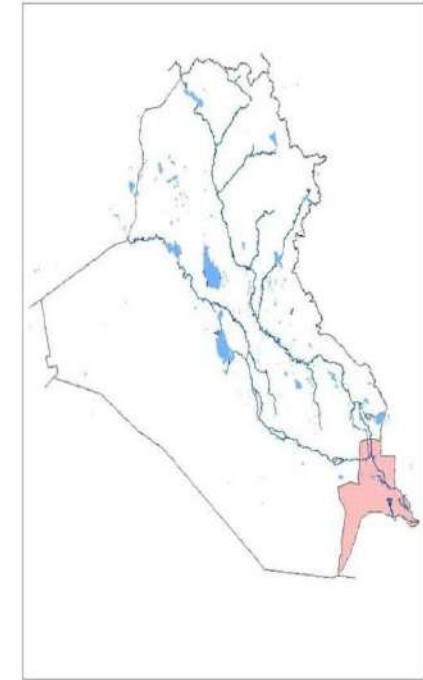
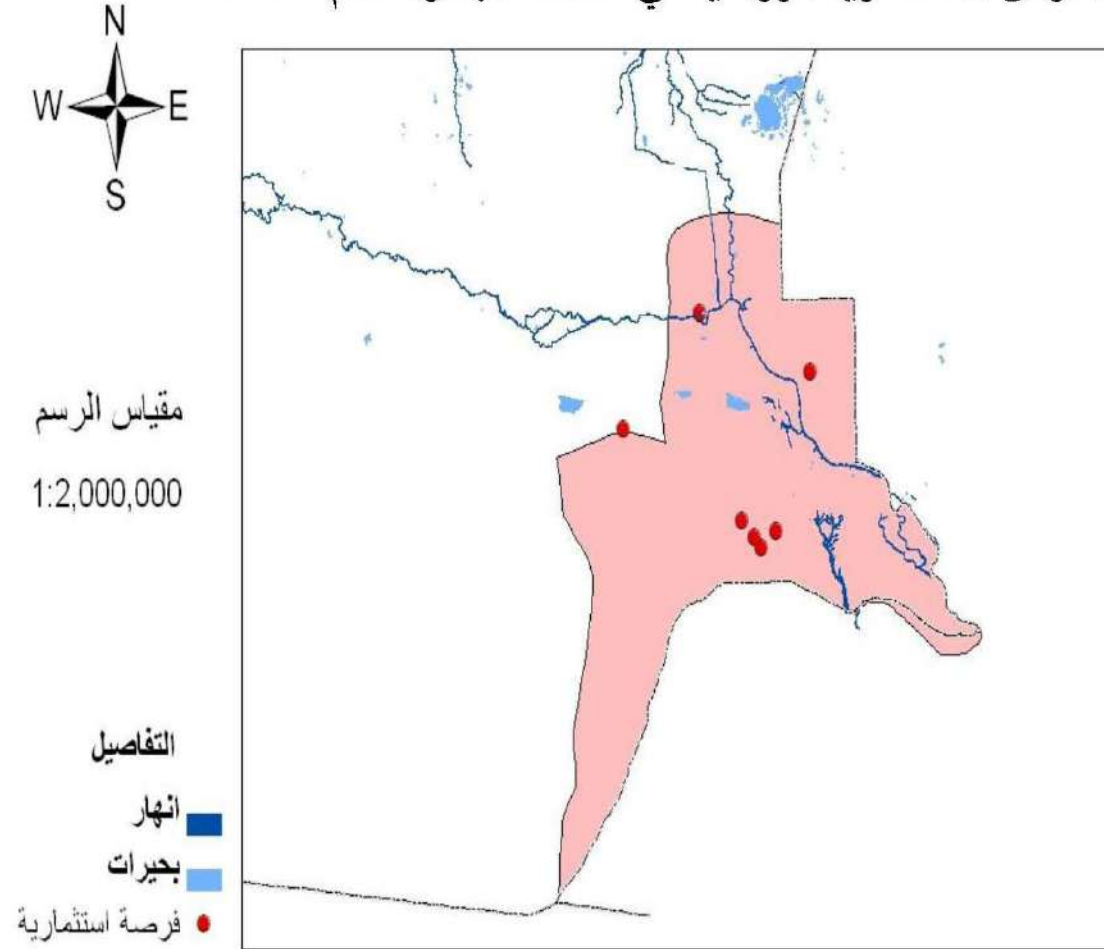
ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الأرواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	الإحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسبة التربة				
١٦	مركز العمارة	المشراح	١	٢٣/الرشيدة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٩	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:739352 Y:3530707	-
١٧	مركز العمارة	المشراح	١	٢٣/الرشيدة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٩	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:739352 Y:3530707	-
١٨	مركز العمارة	المشراح	١	٢٣/الرشيدة	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٩	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:739352 Y:3530707	-
١٩	مركز العمارة	المشراح	١ و ٢	٢٤/مورخزيلة والسنان الشرقي	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٨	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:732856 Y:3526957	-

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٩

ت	التضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											PH	نسجة التربة					
٢٠	مركز العمارة	المشرح	١ و ٢	٢٤/هورخزيلة والسنان الشرقي	٥٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، (واسطة)	-	٧,٨	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:732856 Y:3526957	-	
٢١	مركز العمارة	المشرح	١	١٣/الشبيبة والمطشرات	١٠٠٠٠	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	-	٧,٥	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:724102 Y:3534903	-	
						٢١	عدد الفرص										
						١٣٠٠٠٠٠	مجموع المساحة الكلي / دونم										

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة ميسان المرقم ١١٠٧٠ في ٢٠١٨/١٠/٧

## الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة البصرة للعام ٢٠١٩





### الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة البصرة لعام ٢٠١٩

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية وفق معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
١	شط العرب	النتشوة	١/١	٣٠/كتيبان ٢٦/الصيخ	١٠٠٠٠	زراعية بور	متوفرة	مياه نهريّة	واسطة	-	-	طينية مالحة	غير صالحة	داخل	X:769400 Y:3407000	-
٢	السيّبة	-	٢	١١٩ /السيخ	٧٠١٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:737858 Y:3354499	-
٣	القرنة	المدينة	١٥٧,٣٤, ٢٨,٢٥,٣٦	٢٩ /الفتيحة وعز الدين	١٠٠	زراعية	متوفرة	مياه نهريّة	واسطة	-	-	طينية	-	داخل	X:718302 Y:3427774	مستغلة من قبل المتجاوزين
٤	الزبير	-	١٦ و ٣١	٥١ /سلمى	٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:753749 Y:3350695	-
٥	الفار	-	١١١/٣	٢ /كوت خليفة	٢٥٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:746822 Y:3344915	-
٦	الفار	البحار	١٤	١/كوت بندر	١٠٧	ارض مسبخ	متوفرة	القناة الاروائية الجديدة	واسطة	-	-	طينية مالحة سيخ	غير صالحة	داخل	X:743628 Y:3348640	فيها مخلفات حربية
٧	الزبير	-	-	٢٥ /البادية الجنوبية	٤٤٢٢	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار واسطة	٥٠ متر	-	رملية	صالحة	خارج	X:682600 Y:3386800	لا توجد لها صورة فيد وخالية من المتجاوزين
					٧	عدد الفرص										
					٢١٩٠٧	مجموع المساحة الكلي / دونم										

ملاحظة : لم يتم تحديث الخارطة الاستثمارية لعام ٢٠١٩ من قبل مديرية الزراعة في محافظة البصرة  
لذا اعتمدت بيانات عام ٢٠١٩