

معايير المفاضلة للاستثمار في المدن الجديدة

ت	المعيار	عدد النقاط الكلية	يقسم	عدد النقاط
١	الملاءة المالية : كشف حسابي من مصرف معتمد (يؤيد لاحقاً من البنك المركزي) يؤيد امتلاك مانسبته ٢٥% من قيمة المشروع كله	٣٠	بكامل المبلغ المحدد في الاعلان	٣٠
			يتناقص (٢) نقطة لكل (٥) مليار اقل ، ويزداد (٢) نقطة لكل (٥) مليار اكثر.	
٢	نسبة مايقدمه المستثمر من الوحدات السكنية او الخدمية والتجارية للمحافظة	١٠ - ٢٥	النسبة المقررة بالاعلان	١٠
			يزداد نقطة واحدة لكل نسبة ٥% زيادة	
٣	الاعمال المماثلة والعرض والدراسة الفنية	١٠ - ١٥	بما يساوي عدد الوحدات السكنية للمدينة الجديدة	١٥
			تقل نقطتان عن كل ١٠% اقل من الوحدات	
٤	نسبة الاستدامة في المدينة	١٥	للاستدامة ١٠٠%	١٥
			يتناقص ١,٥ درجة عن كل ١٠% اقل في نسبة الاستدامة	
٥	فترة التنفيذ للمشروع (بالسنوات)	١٥	اقل فترة تنفيذ تقدم بها المنافسون	١٥
			تقل بمقدار درجتين لكل سنة زيادة (عن اقل مدة)	