

المجلس الاقتصادي العراقي Iraqi Economic Council

استثمر في بلاد مابين النهرين INVEST IN MESOPOTAMIA



الفــرص الدســـتثمارية INVESTMENT OPPORTUNITIES ملتقى الكراق للاستثمار IRAQ INVESTMENT FORUM

بغـــداد ۲۸ - ۲۸ ایلــــول ۲۸ - ۲۸ BAGHDAD 27 - 28 September 2025























































المجلس الاقتصادي العراقي Iraqi Economic Council

استثمر في بلاد مابين النهرين INVEST IN MESOPOTAMIA



الفــرص الدســـتثمارية
INVESTMENT OPPORTUNITIES
ملتقى العراق للاستثمار
IRAQ INVESTMENT FORUM

بغـــداد ۲۸ - ۲۸ ایلــــول ۲۸ - ۲۸ ایلـــول BAGHDAD 27 - 28 September 2025

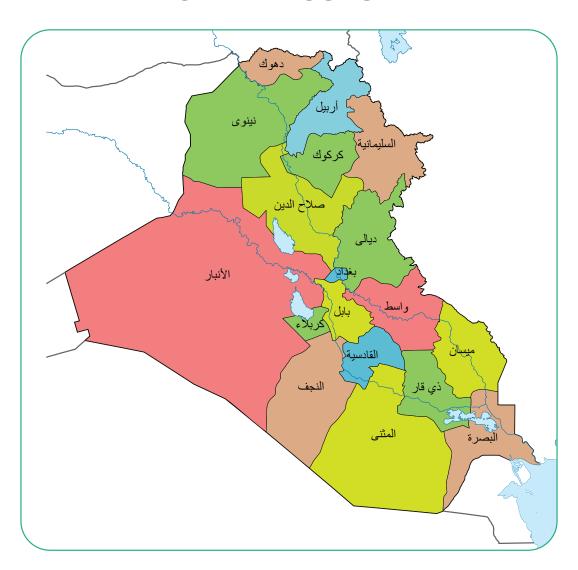








استثمرضي بلاح مابین النصرین INVEST IN MESOPOTAMIA













































المصرف **الذهلب العراقب**

















مقدمة

يُعد الاســتثمار بوابة العراق الاقتصادية فالحكومة الاتحادية تعمل على تحســين بيئة الاســتثمار وتقديم التســهيلات والحواف ز للمستثمرين الأجانب, إذ توجد فرص استثمارية واعدة في المحافظات كافة وفي قطاعات عدة بما في ذلك النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة المتجددة والزراعة والتجارة والسياحة والتعليم والصناعات الخفيفة ، إذ يتميـز السـوق العراقـي بحاجته الملحة الى الاسـتثمار فـي هذه القطاعـات لتحقيق التنميـة وتعزيز الاقتصاد فضلاً عن ذلك هناك فرص اسـتثمارية في انشـاء وتطوير المشـاريع الصناعية والاسـتثمار في القطاعات الاقتصاديــة (الطاقــة والصحة والتربيــة والتعليم والبنى التحتية والإســكان....)

مفهوم مناخ الاستثمار واهميتهُ:

تتجلى اهميـة المنـاخ الاسـتثماري مـن خلال أثره في جـذب الاسـتثمارات المحليـة والأجنبية ذلك لأن المناخ يشـمل الجوانب التي يراها المستثمر ضروريـة لنجاح استثماراته وملائمـة لنشاطهِ فـي الحاضر والمستقبل. إذ يتضمن مناخ الاستثمار كل السياسات والمؤشرات والأدوات التي تؤثر - بطريقة مباشرة و غير مباشرة - على القرارات الاستثمارية بما في ذلك السياسات الاقتصاديـة (السياسـة المالية والنقديـة والتجاريـة) بالإضافة الـي (الانظمة والبنيـة القانونيـة) ويتعلـق منـاخ الاسـتثمار بجوانـب عـدة بعضهـا متعلـق بمـدى توافـر منشـآت البنى الاساسـية والبعض الدخر بالأنظمـة والقوانيـن وهنـاك ايضـا عوامـل أخـرى تؤثـر في منـاخ الاسـتثمار كالفـرص الاسـتثمارية الحقيقيــة والحوافــز والأســواق المتنوعــة للإنتاج.

وفي ضوء ما تقدم يمكن تعريف المناخ الاستثماري: (مفهوما شاملا ينصرف الى مجمل الاوضاع والظروف سلبا او ايجابـا فــى فـرص نجـاح المشـروعات الاسـتثمارية مما يؤثـر على حركة الاسـتثمارات وتشـمل الاوضاع السياسـية والاقتصاديـة والاجتماعيـة وكذلك الاوضـاع القانونية والتنظيمات والمؤسسـات الحكومية السـاندة للعمل).

الشروط الأساسية لجذب الاستثمار:

هـى الشـروط التي لا يمكن الاسـتغناء عنها في جذب الاسـتثمار الأجنبي وتشـجيع الاسـتثمار المحلـي, وتتمثل هذه الشــروط بالاســتقرار السياســـي والاقتصادي؛ فإذا كانت الأرباح مرتفعة في بيئة اســتثمارية معينة إلا أنها تفتقر إلى مناخ سياســى واقتصادي مســتقر, فإن هذا يجعل هذه البيئة طاردة للاســتثمار؛ وذلك لأن المســتثمر سيســتثمر في بيئـة خاليـة مـن إمكانية توقـع الارباح او اسـتقرارها، مما يعنـى إنَّ هذه البيئة يسـودها عدم اليقيـن، وبالتالى يعرض رأس المال البشـرى والمادى والمالــى إلى الخطر.









الشروط المكملة لجذب الاستثمار:

بعد توفر الشـروط الأساسـية يجب ضمان الشـروط الإضافية التي تُهيئ مناخ اسـتثمار ملائم وبيئة مشـجعة وجاذبة للاسـتثمار، وتشـتمل هـذه الشـروط على (حجم السـوق ومعدل نمـوه، توفر المـوارد البشـرية الماهـرة والمؤهلة، توفـر قاعـدة متطورة لوسـائل الاتصال، وبيئة مؤسسـية فعالة)

مكونات مناخ الاستثمار:

يتكون مناخ الاستثمار مـن مجموعة عوامل تحدد مدى ملائمة البيئة الاقتصادية والاستثمارية والتشـريعية, ودرجة جاذبيتهـا لاسـتقطاب الاسـتثمار وتوطينـه , وتحقيـق معـدلات متزايدة فـي التبـادلات التجارية في حركة الأسـواق المفتوحـة ترفـع بدورهـا معـدل النمـو الاقتصـادي, وتدفعه نحـو الاسـتدامة التنموية التـي تصـل بالمجتمعات إلى الازدهـار وارتقـاء مسـتوى المعيشـة, ويعـرض هـذا التقريـر مكونـات منـاخ الاسـتثمار والتـي يمكـن تقسـيمها إلى المكونـات الاقتصاديـة والمكونـات غيـر الاقتصادية وبالشـكل الآتي:

المكونات الاقتصادية للمناخ الاستثماري

وتشمل مجموعة من العناصر الدالة على مستوى أداء الاقتصاد الوطني ومن أهمها:









تكـون متوافقـة مع التغيير في حجم النشـاط الاقتصادي المطلوب وأن تتسـم بالاســتقرار.

أمـا علـى صعيـد التجـارة الخارجيـة, وأثرهـا فـى تحسـين منـاخ الاسـتثمار حيـن تكـون محفـزة للصـادرات ومشـجعة للاســـتثمارات الموجهــة للتصديــر ، وتعمل علـــى إزالة القيود التى تقف أمــام التجارة الدولية ، متميــزة بتعريفة كمركية مرنـة ومنخفضة وشـفافة، قليلـة الإجراءات وسـهلة التنفيذ بعيدة عـن التعقيـدات البيروقراطية، وتتجسـد آثار هذه السياســة بشـكل إيجابي أو سـلبي في الحســاب الجاري من ميزان المدفوعات, إذ إن الحســاب الجاري يحقق فائضاً إذا كانـت سياسـة التجـارة الخارجية جيدة وسـليمة وبالتالـي تَجِذُبُ مسـتثمرين جدد، أو عجـزاً في الحالـة المغايرة.

إجراءات منح إجازة الاستثمار

المادة -19

أولاً : يحصل المستثمر على الإجازة إضافة إلى حصوله على باقى الإجازات لغرض التمتع بالمزايـا والإعفاءات التي تقدمها الهيئة.

ثانيـاً: تمنـح الهيئـة إجـازة اسـتثمار لإنشـاء المشـروع بنـاء على طلب يقـد إليها من المسـتثمر ويشـمل الطلـب الذي يتقدم به المستثمر مـا ياتى :

أ- استمارة الطلب المعدة من الهيئة .

ب-خطة تمويل المشروع مقترنة بضمان جهة التمويل من مؤسسة مالية معتمدة.

ج- المشاريع التي قام بها المستثمر أو شركاؤه في العراق أو خارجه والجهات الساندة له في تنفيذه.

د- تفاصيل المشروع المراد الاستثمار فيه والجدوى الاقتصادية .

ه- جدول زمني لانجاز المشروع.

ثالثـاً- منـح المسـتثمر بعد حصولـه على الإجـازة الاسـتثمارية هوية خاصة بالمسـتثمرين يتمتـع بموجبهـا بالامتيازات تنظم بتعليمات وضوابط تصدرها الهيئة الوطنية للاستثمار ويصادق عليها مجلس الوزراء.

المادة-2- - اولاً- تقوم الهيئة بإصدار إجازة الاستثمار من خلال إنشاء نافذة واحدة تضم مندوبين مخولين من الـوزارات والجهـات ذات العلاقة .

ثانيـاً - أ- تتولـى الهيئـة مـن خلال النافـذة الواحدة مفاتحة الجهـات القطاعية عـن طريق مندوبيها المخولين المشـار إليهم في البند (اولاً) أعلاه بشـان اسـتحصال موافقتها على المشـروع الاسـتثماري وعلى تلك الجهات إصدار قرارها بالموافقـة أو الرفـض أو طلـب التعديل خلال مدة (15) خمسـة عشـريوماً من تاريـخ تبليغها ويلتزم منـدوب الجهات الحكوميـة باسـتحصال الاجابـة خلال تلـك المـدة ويعـد عدم الـرد من الجهـة المطلوب منهـا الرأى خلال المـدة أعلاه موافقــة وفي حالــة الرفض يجب إن يكون مســبباً .

ب- للنافـذة الواحـدة فــى حالــة مــرور المدة المشــار إليها بالفقــرة (أ) من البنــد (ثانيــاً) علاه او في حالــة الرفض غير المسـبب او الرفـض التعسـفي مـن قبل الجهـات القطاعيـة إن تقدم توصيتهـا بمنح الإجـازة الاسـتثمارية إلى رئيس









الهيئـة المعنيـة أو مجلس الإدارة حسـب الأحـوال بغيـة إصدارها وفقا لهـذا القانون .

ثالثـاً: فـي حآلـة الخلاف بيـن قرار الهيئـة الوطنية للاسـتثمار والجهة الأخـرى ذات العلاقـة في منح إجازة الاسـتثمار غيـر هيئـات الأقاليم يرفـع الخلاف إلــى رئيس الــوزراء للبت فيه.

رابعـاً: أ- عنـد رفض طلب إجازة الاســتثمار فلصاحبه أن يطلـب إعادة النظر فيه من رئيس هيئــة الاقاليم أو المحافظة غيــر المنتظمــة في إقليم خلال (15) خمســة عشــر يومــاً من تاريــخ تبليغه بقرار الرفــض وعلى رئيس الهيئــة المعنية البــت في الطلب خلال(7) ســبعة ايــام من تاريخ تســجيله في مكتبه.

ب- لصاحب الطلب الاعتبراض لـدى الهيئـة الوطنيـة للاسـتثمار خلال (15) خمسـة عشـريوماً مـن تاريخ صـدور قرار الرفـض وعلـى الهيئـة البت فـي الاعتراض خلال(15) خمسـة عشـريوماً مـن تاريخ تسـجيله في مكتب رئيـس الهيئة الوطنية للاسـتثمار.

ج- إذا رفضت الهيئـة الوطنيـة للاسـتثمار طلـب إجازة الاسـتثمار المقـدم اليها فلصاحبـه أن يطلب مـن الهيئة إعادة النظـر فيـه خلال (15) خمسـة عشـر يومـاً من تاريخ تبليغـه بقرار الرفـض وعلى الهيئـة أن تبت في الطلـب خلال (7) سـبعة أيـام مـن تاريـخ تسـجيله في مكتـب رئيـس الهيئة ويكـون قرارها قـابلا للاعتـراض عليه لـدى مجلـس الوزراء خلال (15) خمسـة عشـر يوماً مـن تاريـخ التبليغ به.

د- فـي حالة سـحب إجازة الاسـتثمار مـن الهيئة مانحة الإجازة لأي سـبب كان فللمسـتثمر التظلم أمـام رئيس الهيئة المعنيـة خلال (15) خمسـة عشـريوماً من تاريـخ تبليغه، وعلى رئيـس الهيئة البت فيه خلال (15) خمسـة عشـريوماً مـن تاريخ تسـجيل التظلم .

هـ- للمتظلـم الـذي رفض تظلمـه حقيقة آو حكمـاً إن يتظلم أمـام رئيس الهيئـة الوطنية للاسـتثمار خلال مدة (15) خمسـة عشـر يوماً من تاريخ تبليغه بقرار الرفض وعلى رئيس الهيئة البت بالتظلم خلال مدة (15) خمسـة عشـر يوماً من تاريخ تسـجيل التظلـم في مكتبه.

و- إذا تـم رفـض التظلـم أو انقضـت المدة المنصـوص عليها في البنـد (هـ) من هـذه المادة من دون النظـر بالتظلم فلـه إن يطعن أمام المحاكـم المختصة.









الفرص الاستثمارية الاستراتيجية

المناطق الحرة

1- المنطقة الحرة في خور الزبير

الموقع : 8/13 م44 هيلة و 3/1 و2/2و 1/3 م20 شعوان

المساحة : (8145 دونم) ما يساوى 20.364.200 م2

الوصف: تتوفر فيها شبكة خطوط كهرباء ومجاورة لميناء خور الزبير وتبعد عن ميناء ام قصر بمسافة (25) كم وعـن منفـذ صفوان الحدودي بمسـافة 55 كـم بطرق معبدة

2- المنطقة الحرة في القائم

الموقع: 7533/133/م21 ديوم المانعي

المساحة: (173) دونم مايساوي433.143م2

الوصف: جميع الارض مخصصة لأغراض المناطق الحرة وهي ملاحقة لمنفذ القائم الحدودي على الحدود مع سوريا وقريبة من مصادر الماء والكهرباء وتقع قريبا من مركز قضاء القائم، ويربط طريق معبد بين المنطقة الحرة وحقل عكاز الغازى بمسافة بحدود (25) كم

3- المنطقة الحرة التوسعية في نينوى

الموقع : (17 قولقـاي / خـراب كـرج) و(18 قولقـاي / طـاز ميري) و (21 قولقـاي / خراب كـرج) و (19 حميدات/ تل کعوں)

المساحة: 4.181.573 م 2

الوصف: تقع المنطقة الحرة التوسعية في ناحية فلفيل في محافظة نينوي وتقع شمال المحافظة على بعد 20 كـم منهـا علـى الطريـق الرابـط بيـن محافظـة نينـوى ومحافظة دهـوك وتبعـد عن منفـذ ربيعـة 120 كم وعن منفذ ابراهيم الخليل 180كم, وتتميز بموقع استراتيجي بين العراق والدول المجاورة, وقد شهدت السنوات الاخيـرة زيـادة كبيـرة فـى حجم التبـادل التجـارى بين العـراق وتركيا ممـا يؤهلها لتكـون منفذ حيـوى للبلاد

4- المنطقة الحرة التوسعية في القائم / منطقة عكاشات

الموقع: (7530/133 و 5/11 مقاطعة 21 ديوم المانعي)

المساحة: 6.612.500 م 2

الوصف : تتميـز بموقـع اسـتراتيجي لقربهـا مـن منجـم ومعمـل الفوسـفات فـي عكاشـات القريب من <mark>حقـل عكاز</mark>







الغازي وتقع على مسار الطريق الرابط بين منفذ القائم ومنفذي الوليد وطريبيل يبعد عن منفذ القائم الحدودي مسافة (20) كـم والطريـق الرابط بينهما طريـق مُعبَّد.











сы

ETIHAD GROUP





PIONEER PIONEER.









































الفرص الاستثمارية المعروضة لعدد من الوزارات

















المجلس الاقتصادي العراقي Iraqi Economic Council



































اولاً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع النفط والغاز

- 1- مشـروع انتاج الكيل بنزين الخطي (LAB) والذي يمثل المادة الأساسـية في صناعة المنظفات المشـروع (بطريقة المشاركة)
- ان مشروع انتـاج الكيـل البنزين الخطي يعتبر من المشـاريع البتروكيمياويــة الرائدة التي توفر مـردود اقتصادي كبير للبلــد وفـرص عمــل جديــدة مــن خلال تشــغيل هذا المشـروع او المشـاريع التــي تتكامل مع هــذا المشــروع حيث يتم انتـاج مـادة الكيــل بنزيــن الخطي والتــي تعتبر المـادة الأولية لصناعة حامــض السـلفونيك والذي بدوره يعتبــر المادة الأساســية في صناعــة المنظفات بكافــة أنواعها السـائلة والجافة .
- الغـرض مـن المشـروع : تعتبر المواد الناتجة من المشـروع (اللاب ،الهاب، الكلوين، الزايليـن) هي مواد أولية لإقامة الصناعات التكميلية من خلال المشـاريع المتوسطة والصغيرة .
 - موقع المشروع : محافظة البصرة (مجاور منشآت شركة مصافى الجنوب) مصفى البصرة
 - مساحة المشروع: 350 دونم

منتجات المشروع :

75000 طن/سنة من مادة الكيل البنزين الخطى (LAB)

12000 طن/سنة من مادة التولوين TL

5000 طن/سنة من مادة الكيل البنزين الثقيل (HAB)

2- مشاريع استكشاف واستخراج النفط والغاز (جولات التراخيص)

أ- مشاريع الجولة الخامسة التكميلية

المواصفات	عدد الدبار	المساحة كم مربع	المحافظة	منطقة التعاقد	ت
خزين نفطي وخزين غازي	9	412	صلاح الدين	Pulkana/ بلكانه	1
نفطية	1	6625	النجف الدشرف	11 block / رقعة 11	2
نفطية	1	318	میسان	qulaat salah / قلعة صالح	3
نفطية		1428	میسان	shihabi / شهابي	4
نفطية		660	ضمن المياه الإقليمية العراقية في الخليج	Arabian gulf / الخليج العربي	5









ب- مشاريع الجولة السادسة

المواصفات	عدد الابار	المساحة كم	المحافظة	منطقة التعاقد	ت
غازية		6783	الدنبار	okashat / عكاشات	1
نفطية وغازية		8811	الدنبار	al-anz / العنز	2
نفطية وغازية	2	7270	نینوی	tel-hajar / تل حجر	3
غازية		6658	الدنبار	anah / عنه	4
غازية		8534	الدنبار	anbar / انبار	5
غازية		8330	الدنبار	s.rutba / جنوب الرطبة	6
غازية		6928	الدنبار	n.rutba / شمال الرطبة	7
نفطية		1629	المثنى	shaiban / شیبان	8
غازية		8074	الدنبار	al-waleed / الوليد	9
غازية		9348	الانبار	tobal / طوبال	10

ثانياً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع الكهرباء والطاقة المتجددة

أ- مشاريع المحطات البخارية

السعة	الموقع (القطعة/ المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
MW 2000	محافظة البصرة	محطة الفاو البخارية (2000 م .و) (3*650 م.و)	1
MW 700	نینوی	مشروع محطة الشورة (الشمال سابقاً) البخارية (2* 350 م.و) / المرحلة الثانية	2
MW 700	الديوانية	مشروع محطة الشنافية البخارية (2*350 م.و)	3
MW 1260	البصرة	مشروع توسعة محطة الهارثة الحرارية (4*350 م.و)	4
MW 1400	میسان	مشروع محطة العمارة البخارية (4* 350 م.و)	5











ب- مشاريع الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية)

السعة	المساحة دونم	الموقع (القطعة/ المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
150MW	1250	محافظة نينوي	محطة طاقة شمسية في القحطانية	1
MW 125	1000	محافظة الانبار	محطة طاقة شمسية في هيت	2
MW 100	800	محافظة الانبار	محطة طاقة شمسية في حديثة	3
50MW	400	محافظة المثنى	محطة طاقة شمسية / ساوة 2	4
MW 50	400	محافظة المثنى	محطة طاقة شمسية / الخضر	5
MW 125	1000	صلاح الدين	محطة طاقة شمسية في الحسكة	6
MW 125	1000	دیالی	محطة طاقة شمسية في كشكول	7
50MW	400	الديوانية	محطة طاقة شمسية في الرملة	8
MW 250	1890	الديوانية	محطة طاقة شمسية في البدير 1	9
			محطة طاقة شمسية في البدير 2	

ج- مشاريع الطاقة المتج*دد*ة (طاقة الرياح)

السعة	المساحة دونم	الموقع (القطعة/ المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
100MW	10000	محافظة ميسان	محطة طاقة الرياح في علي الغربي	1
MW 500	1000	محافظة واسط	محطة طاقة في الشهابي	2

ثالثاً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع النقل

مطار الديوانية

الموقع : محافظة الديوانية / القطعة1 / 10 مقاطعة 24 الفوار

المساحة : 7000 دونم











رابعاً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع الصحة

الموقع	المحافظة	اسم المشروع	ت
7/190 الرباط الصغير/مركز البصرة	البصرة	مركز طبي تخصصي للعيون (7طوابق)	1
645/3 الشمال	البصرة	مستشفی عام	2
15/872 مقاطعة 61 طرة بني منصور	البصرة	مستشفی عام	3
القطعة 4105/18 م 18 صدر اليوسفية	الديوانية	مستشفی عام	4

خامساً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع الشباب والرياضة

المحافظة	المساحة المخصصة للاستثمار	المساحة الكلية	رقم القطعة	الرؤية	ت
بغداد/ الرصافة	70 دونم	84 دونم	2/4986 م4 حميضة	اقامة عدد من المنشآت الشبابية والرياضية والخدمية والتجارية مع اي خدمات اخرى	1
ذي قار	37 دونم 185دونم	400 دونم 523 دونم	1م 98 - 1م 97 البارصة	بناء مدينة رياضية شبابية متكاملة	2
الدنبار	40 دونم	40 دونم	83 / 27430م47 حصوة الشامية	نادي رياضي (مجموعة ملاعب رياضية ترفيهية)	3
الدنبار	9 دونم	9 دونم	4 / 7 م77 شواطئ الصوفية	انشاء مجمع سكني لموظفي الوزارة	4
واسط	6 دونم	12 دونم	القطعة 1443/15	انشاء مسبح ترفيهي مع ملعب	5
			مقاطعة 47 نصف	خماسي مع الخدمات أخرى تتضمن	
			الدجيلي	مطعم وكوفي شوب	











سادساً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع التجارة

الوصف	عائدية	المساحة	الموقع	نوع الفرصة	الوزارة او المديرية او الشركة	ت
المشروع تجاري	الغذائية	12 دونم	العقار المرقمة 2/70 مقاطعة 22	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
ضمن تخصص			نينوی / قره قوينلي		المواد الغذائية	
الشركة العامة	الغذائية	4 دونم و12	العقار رقم 74/2 نينوي / مقاطعة	تجاري	الشركة العامة للمواد	
للمواد الغذائية		اولك	22 قره قوينلي		الغذائية	
مساحتها الكلية	الغذائية	7 دونم و12	العقار رقم 78/2 نينوي / مقاطعة	تجاري	الشركة العامة للمواد	
(180) دونم علی		اولك	22 قره قوينلي		الغذائية	
	الغذائية	3 دونم و10	العقار رقم 101/2 نينوي / مقاطعة	تجاري	الشركة العامة للمواد	
مجموعة قطع		اولك	22 قره قوينلي		الغذائية	
ضمن مقاطعة	الغذائية	54 دونم	العقارالمرقم 2/102 نينوي/	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
22 قره قوينلي			مقاطعة 22 قره قوينلي		المواد الغذائية	
في محافظة	الغذائية	27 دونم	العقار المرقم 2/106 نينوي/	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
نینوی		و24 اولك	مقاطعة 22 قره قوينلي		المواد الغذائية	1
	الغذائية	10 دونم و7	العقار المرقم 2/107 نينوي /	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
		اولك	مقاطعة 22 قره قوينلي		المواد الغذائية	
	الغذائية	31 دونم و20	العقار المرقم 2/108 نينوي /	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
		اولك	مقاطعة 22 قره قوينلي		المواد الغذائية	
	الغذائية	30 دونم	العقار المرقم 2/109 نينوي /	تجاري	الشركة العامة لتجارة	
		و14 اولك	مقاطعة 22 قره قوينلي		المواد الغذائية	
-	-	9.24 دونم	قطعة الأرض المرقمة 33/309	تجاري	الشركة العامة لتصنيع	2
			نینوی / مقاطعة 17 / رجم حدید		الحبوب	
-	-	9.15 دونم	قطعة الأرض المرقمة 28676 83	تجاري	الشركة العامة لتصنيع	3
			الانبار / مقاطعة 47 حصوة الشامية		الحبوب	
-	الأسواق	12800م2	القطعة 3343.2 / البصرة مقاطعة	سوق الفاو	الشركة العامة	4
	المركزية		6	المركزي	للأسواق المركزية	
-	الأسواق	4997.22 م 2	القطعة 995/7 نينوي مقاطعة 41	سوق الموصل	الشركة العامة	5
	المركزية			المركزي	للأسواق المركزية	
-	-	20 دونم	القطعة الأرض 9/45 بزوايا	تجاري	الشركة العامة للمواد	6
					الانشائية	
-	-	9 دونم	القطعة 1368/10 مقاطعة 5	تجاري	الشركة العامة للمواد	7
			العوفية		الانشائية	X









سابعاً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع التعليم العالي والبحث العلمي

الموقع	المساحة	اسم التشكيل والمحافظة	اسم المشروع	ت
م/6 وردية	7 دونم	جامعة بابل	المستشفى الجامعي التعليمي500 سرير	1
م17 تاجية	324 دونم	جامعة بابل	انشاء مجمع سكني	2
جزء من قطعة الأرض المرقمة 2154/83/ الحصوة /الشامية	2 دونم	جامعة الانبار	معمل ادوية ومستحضرات طبية	3
قطعة الارض المرقمة 28/178/13183م/ قضاء حديثة	4 دونم	جامعة الانبار	معمل انتاج انابيب بلاستيكية	4
كامل القطعة المرقمة 11 مقاطعة 77 شواطئ الصوفية وجزء من القطع المرقمة (77/10) و (77/12)و(77/13) مقاطعة 77 شواطئ الصوفية	5 دونم	جامعة الانبار	مستشفی جامعي 400 سرير	5
جزء من القطعة 1706/16 مقاطعة 8 الخنك	7 دونم	جامعة تكريت	مستشفى جامعي 200	6
(في قلب جامعة تكريت)			سرير	
جزء من القطعة 1706/16 مقاطعة 8 الخنك	3 دونم	جامعة تكريت	فندق	7
(في قلب جامعة تكريت)				
يقع المشروع على القطعتين(2/4749 مقاطعة	18 دونم	جامعة ديالي	مستشفى جامعي 200	8
27 الكاطون)و(2/10570) مقاطعة 27 الكاطون			سرير مع ملحقاته (کراج	
			متعدد الطوابق، فندق	
			أربعة نجوم)	
الصليخ	28 دونم	بغداد	نادي الطلبة الرياضي	9
القطعة المرقمة 6/5510/6 مقاطعة 5 الصليخ			وفندق 5 نجوم	











ثامناً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع الاسكان والتطوير العقاري

-1 المشاريع الاستثمارية في قطاع المدن السكنية

المساحة دونم	المحافظة	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
3912 دونم	محافظة النجف	مدينة السلام السكنية	1
22926 دونم	محافظة واسط	مدينة المتنبي السكنية	2
2808 دونم	محافظة ميسان	مدينة المجر الجديد السكنية	3
356 دونم	محافظة المثنى	مدينة الوركاءالسكنية	4
8000 دونم	محافظة ذي قار	مدينة اور الجديدة السكنية	5
2226 دونم	محافظة صلاح الدين	مدينة بلد الجديدة السكنية	6

-2 المشاريع الاستثمارية في قطاع المجمعات السكنية

عدد الوحدات السكنية	المحافظة	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
107 دار	محافظة نينوي	مجمع مخمور السكني	1
748 شقة	محافظة نينوي	مجمع الاربجية السكني	2
800 شقة	محافظة صلاح الدين	مجمع العرموشية السكني	3
512 شقة	محافظة صلاح الدين	مجمع مطاردة السكني	4
532 شقة	محافظة ميسان	مجمع قلعة صالح السكني	5
480 شقة	محافظة ميسان	مجمع المجر الكبير السكني	6
648 شقة	محافظة ميسان	مجمع كميت السكني	7
558 شقة	محافظة ذي قار	مجمع قلعة سكر السكني	8
252 شقة	محافظة المثنى	مجمع الرميثة السكني	9
624 شقة	محافظة الانبار	مجمع عامرية الفلوجة السكني	10











تاسعاً : الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع السياحة

المساحة	المحافظة	فرصة	الموقع	ت
5 دونم و 9 اولك و 84.80 م	البصرة	دار استراحة	دار استراحة سفوان	1
65 دونم و 20 اولك و 25 م	صلاح الدين	مشروع سياحي (فندق ، مول ، قاعات ، حدائق)	ارض فندق تكريت	2
5 دونم و 21 اولك 24 اولك و 50م 4186 م	كربلاء	إعادة تأهيل	مجمع عين تمر دور سكنية كازينو سياحي فندق سياحي	3
364 دونم	دیالی	مدينة او منتجع سياحي	موقع السد العظيم	4
60 دونم	المثنى	مجمع سياحي متكامل	مجمع ساوة السياحي	5
7 دونم و 20 اولك	نینوی	فندق	ارض فندق الحضر	6

عاشراً: الفرص الاستثمارية المعروضة في قطاع الزراعة

-1 الفرص الاستثمارية في محافظة ذي قار

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
تربية عجول	م34/هور المالح	5000/ دونم	1
نخيل	م35/المالحة	5000 / دونم	2
محاصيل ستراتيجية	م36/اللكيط	3000 / دونم	3
دواجن	م34 /هور المالح	2000 / دونم	4
محاصيل خضر	م34 /هور المالح	5000 / دونم	5
زراعي او حيواني	ق2 م15/الكار الشمالي	786/دونم	6
زراعي او حيواني	م1/صحراوي	3000/دونم	7
زراعي او حيواني	2/1 مقاطعة 17 الجزيرة	10000/دونم	8
		33786 /دونم	المجموع









-2 الفرص الاستثمارية في محافظة نينوى

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
	ق116 م75/خزنه	2153 دونم	1
	ق6 م3/فقه	1400 دونم	2
	ق1 م60/طاولة باش	600 دونم	3
	ق2/2 م34/خربة سعيد	350 دونم	4
	ق2/1 م43/مير قاسم	8000 دونم	5
	ق2/1 م47/ممات هلوم	2000 دونم	6
-	-	14503/دونم	المجموع

-3 الفرص الاستثمارية في محافظة واسط

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
زراعي او حيواني	ق1 م46/رمضان عاجر/شیخ سعد	26200 دونم	1
زراعي او حيواني	ق1 م45/رمضان عاجر/شیخ سعد	11470 دونم	2
زراعي او حيواني	ق22/1 م27/الجزيرة/جصان	25000دونم	3
		62670 دونم	المجموع

-4 الفرص الاستثمارية في محافظة ديالى

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
محطة ابقار انتاج الحليب	ق 24 م 37 / وادي الحصان	2813 دونم	1
محاصيل صناعية	ق 4 م 36 / المشروع	11000 دونم	2
محاصيل صناعية	ق2/1 م 7 صاري كول	10000 دونم	3
		23813 دونم	المجموع









-5 الفرص الاستثمارية في محافظة البصرة

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
زراعي او حيواني	ق1 م46/رمضان عاجر/شیخ سعد	26200 دونم	1
زراعي او حيواني	ق1 م45/رمضان عاجر/شیخ سعد	11470 دونم	2
		62670 دونم	المجموع

-6 الفرص الاستثمارية في محافظة الانبار

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص الاستثمارية	ت
زراعي	ق 390 م 6/حصوة الشامية	1000 دونم	1
زراعي	ق83 / 99285 م47/حصوة الشامية	20022 دونم	2
		21022 دونم	المجموع

-7 الفرص الاستثمارية في محافظة ميسان

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص	ت
		الاستثمارية	
زراعي او حيواني	ق 1/ م 11/جزيرة سيد نور علي	10000 دونم	1
	الشرقي		
		10000 دونم	المجموع

-8 الفرص الاستثمارية في محافظة بابل

المشاريع المقترحة	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المخصصة للفرص	ت
		الاستثمارية	
زراعية اشجار النخيل	ق 390 / 5م 35/عمية الباشا	183 دونم	1
النسيجية	الشامية		
		183 دونم	المجموع









الفرص الاستثمارية المعروضة بصيغة عقود الشراكة (PPP) في الشركات العامة التابعة لوزارة الصناعة و المعادن

• عدد الشركات: (19) شركة

• عدد الفرص بواقع (100) فرصة

• الفرص موزعة على (9) محافظات:

(بغداد, البصرة, ميسان, صلاح الدين, نينوي, بابل, الديوانية, النجف, الانبار)

والتى تخص القطاعات التالية:-

1. البتروكيمياوية 6. الكهربائية.

2. الكيمياوية. 7. النسيجية.

3. المكانيكية. 8. الغذائية.

4. الدوائية. 9. الخدمات الهندسية.

5. الانشائية.











فرص الشراكة مع شركات وزارة الصناعة والمعادن

الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة البصرة	198 مليار دينار	600000 طن/ سنة	إنشاء مجمع بتروكيمياوي جديد باستخدام L.P.G في مصنع البتروكيمياويات	1		
محافظة البصرة	4 مليار دينار	4000 طن / سنة	مشروع تدوير المخلفات البلاستيكية / مصنع البتروكيمياويات	2		
محافظة البصرة	175 مليار دينار	75000 طن / سنة ورق كتابة وطباعة 75000 طن / سنة ورق مقوى 30000 طن / سنة صناديق كارتونية 3125 طن / سنة بنود ورق	مشروع انشاء معمل ورق متكامل بكافة منتجاته/ مصنع ورق البصرة	3		
محافظة البصرة	5 مليار دينار	3000 طن / سنة	مشروع انتاج مادة الفورفورال / مصنع ورق البصرة	4		
محافظة البصرة	22 مليار دينار	3 مليون بند / سنة 24 مليون دفتر مدرسي / سنة 30000 طن صناديق كارتونية/ سنة	مشروع خط لانتاج الدفاتر المدرسية وملحقاته / مصنع ورق البصرة	5	الشركة العامة للصناعات	1
محافظة ميسان	57 مليار دينار	54450 طن / سنة	انشاء معمل الكلور والصودا / مصنع ورق ميسان	6	البتروكيمياوية	
محافظة البصرة	1,2 مليار دينار	21600000 طبق/ سنة	مشروع إنشاء خط جديد لإنتاج أطباق البيض/ مصنع ورق البصرة	7		
محافظة ميسان	2 مليار دينار	50 مليون طبق / سنة	مشروع انتاج اطباق البيض / مصنع ورق ميسان	8		
محافظة البصرة	21.5 مليار دينار	16200 طن/ سنة	مشروع تأهيل وتشغيل ماكنة المقوى (PM1)/ مصنع ورق البصرة	9		
محافظة بغداد	21 مليار دينار	24 مليون دفتر مدرسي / سنة 3 مليون بند ورق / سنة 30000 طن صناديق كارتونية / سنة	مشروع انشاء خط لانتاج الدفاتر المدرسية/ مصنع المستلزمات المدرسية في التاجي	10		
محافظة بغداد	1,2 مليار دينار	21600000 طبقة / سنة	مشروع إنشاء خط انتاج اطباق البيض/ مصنع المستلزمات المدرسية في التاجي	11		
محافظ <mark>ة صلاح</mark> الدين	594 مليار دينار	600000 طن/ سنة	مشروع إنتاج مادة الميثانول	1	الشركة العامة لصناعة الأسمدة الشمالية	2









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة البصرة	396 مليار دينار	150 الف طن / سنة	إنشاء مصنع لإنتاج أنابيب ملحومة طولياً والمقاطع المربعة (ERW) للاقطار 4-16 انج	1		
محافظة البصرة	290 مليار دينار	100 الف طن / سنة	انشاء مصنع لانتاج الانابيب الحديدية الغير ملحومة السيملس	2		
محافظة البصرة	29 مليار دينار	40-21 میکا واط / سنة	مشروع تدوير الغازات الحارة الناتجة من اعمال صهر السكراب	3	الشركة العامة للحديد والصلب	
محافظة البصرة	79 مليار دينار	170000 طن / سنة	مشروع انتاج الهياكل الحديدية	4		
محافظة البصرة	200 مليون دينار	3000 طن/سنة	انشاء معمل لانتاج غبار اللحام المستخدم في عمليات اللحام تحت السلك المغمور saw	5		3
محافظة بغداد	990 مليون دينار- 2 مليار دينار	2500 – 2500 طن/سنة	مشروع انشاء خط انتاج اسلاك اللحام مختلفة الأنواع والاستخدامات	6		
محافظة بغداد	2 مليار دينار- 3 مليار دينار	-2500 1250 خزان/ سنة	مشروع انشاء خط انتاج خزانات مختلفة الاحجام والانواع وخاصة خزانات LPG	7		
محافظة بغداد	2 مليار دينار – 3,5 مليار دينار	150000-50000 وحدة/ سنة	مشروع انشاء خط تجميع وإنتاج منظومات الإطفاء مع كافة الملحقات	8		
في الدراضي التابعة للشركة	53 مليار دينار	7200 الف وحدة منتجة / سنة	مشروع مصنع إنتاج الأدوية السرطانية	1		
في الاراضي التابعة للشركة	59,5 مليار دينار	8720 الف وحدة منتجة / سنة	مصنع إنتاج ادوية البدائل الحيوية	2		
محافظة صلاح الدين	7 مليار دينار	8400 الف وحدة منتجة / سنة	استحداث خط انتاجي حديث لمستحضرات العناية بالأنف	3	الشركة العامة لصناعة الأدوية مالمستلنمات	4
في الاراضي التابعة للشركة	40 مليار دينار	16600 الف وحدة منتجة / سنة	إنشاء مصنع متخصص بالأدوية البيطرية ومستلزماتها	4	والمستلزمات الطبية/ سامراء	
محافظة صلاح الدين	7 مليار دينار	55 مليون كبسولة/ سنة	استحداث خط إنتاجي لمستحضرات الكبسول من نوع Soft gel	5		









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة بابل	132 مليار دينار	20000 الف سيارة سنويا	مشروع انتاج السيارات الكهربائية	1		
محافظة بابل	13.5 مليار دينار	12000 قطعة / سنة	مشروع انتاج الآلات الزراعية	2		
محافظة بابل	2 مليار دينار	5000 طن / سنة	مشروع انتاج اسيجة الطرق السريعة	3	الشركة العامة	_
محافظة بابل	3 مليار دينار	37800 طن / سنة	مشروع انتاج الهياكل المعدنية	4	لصناعة السيارات والمعدات	5
محافظة بابل	7 مليار دينار	10000 جزء منتج من آلة زراعية / سنة	مشروع تطوير معمل العدد والأدوات	5		
محافظة بابل	6 مليار دينار	500 شاحنة / سنة	مشروع تجميع الشاحنات	6		
محافظة الديوانية	183,5 مليار دينار	500000 أطار/ سنة	إنشاء مصنع لإنتاج الإطارات الكبيرة في الديوانية	1		
محافظة النجف الاشرف	20 مليار دينار	5840 طن/ سنة	استثمار مصنع المنتجات المطاطية في النجف	2	الشركة العامة للصناعات المطاطية	
محافظة النجف الاشرف	12 مليار دينار	96000 اطار/ سنة	انتاج الاطار من الأجزاء نصف المصنعة	3		6
في اغلب المحافظات	829 مليون دينار	2220 طن / سنة	انشاء مصنع لانتاج وتدوير المنتجات البلاستيكية	4	والاطارات	
محافظة النجف الاشرف	13.5 مليار دينار	23100 طن/ سنة	تدوير الاطارات المستهلكة بطريقة التحلل الحراري	5		
محافظة الانبار	28 مليار دينار	(18000 أو 36000 أو 54450) طن/ سنة حسب اختيار الشركة المستثمرة وبإتفاق الطرفين	انشاء معمل لإنتاج الاواني المنزلية الزجاجية	1		
محافظة الانبار	86 مليار دينار	66000 طن/ سنة	انشاء معمل لإنتاج القناني والجرار	2	الشركة العامة للزجاج والحراريات	7
محافظة الانبار	43 مليار دينار	10000 طن/ سنة	إنشاء معمل لإنتاج الأدوات الصحية السيراميكية	3	للرجاج والحراريات	
محافظة الانبار	205 مليار دينار	150000 طن/سنة	إنشاء معمل لإنتاج الزجاج المسطح العاثم	4		









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة بغداد	27 مليار دينار	2500 وحدة / سنة	مشروع انتاج مواقف السيارات الذكية.	1		
محافظة بغداد	4 مليار دينار	80000 فلتر/ سنة (وجبة عمل واحدة)	مشروع انتاج فلاتر الهواء لمحطات الكهرباء	2		
محافظة بغداد	147 مليار دينار	30000 طن/ سنة	مشروع انتاج الانابيب الفولاذية الغير ملحومة بطريقة البثق	3		
محافظة بغداد	147 مليار دينار	30000 طن/ سنة	مشروع إنتاج الأنابيب الفولاذية الحلزونية الملحومة بطريقة (.(AERW	4	الشركة العامة للصناعات الفولاذية	8
محافظة بغداد	29 مليار دينار	8000 طن/ سنة (وجبة عمل واحدة)	مشروع تأهيل وتطوير وتشغيل معمل المسبك الثقيل	5	. 3	
محافظة بغداد	35 مليار دينار	9000 طن/ سنة	مشروع تأهيل وتطوير وتشغيل معمل الطرق الحر	6		
محافظة بغداد	30 مليار دينار	600000 مطروقة/ سنة	مشروع تأهيل وتطوير وتشغيل معمل الطرق المغلق	7		
محافظة نينوى	9 مليار دينار	500 منظومة/ سنة kw (100-2)	مشروع انشاء خط انتاج منظومات محطات توليد الطاقة الكهربائية بالالواح الشمسية مع ملحقاتها	1		
محافظة صلاح الدين	16 مليار دينار	45000 طن / سنة	مشروع انشاء معمل متكامل لغلونة الاعمدة ومقاطع الأبراج الكهربائية	2		
محافظة صلاح الدين	4 مليار دينار	15000 طن/ سنة	مشروع المرحلة الثانية لتأهيل وتطوير معمل أطيان الحفر	3	الشركة العامة للاتصالات	9
محافظة نينوى	2.2 مليار دينار	12000 جهاز/ سنة	مشروع إنشاء خط تصنيع أجهزة الموجه	4	والقدرة	
محافظة نينوى	3 مليار دينار	50 مغير قدرة سنوياً (1 ميكا واط)	مشروع مغيرات القدرة	5		
محافظة نينوى	2,3 مليار دينار	12000 جهاز/ سنة	مشروع إنشاء خط تصنيع وتجميع جهاز العرض والتسجيل الفيديوي لكاميرات المراقبة الشبكية	6		
محافظة البصرة	22 مليار دينار	3000 طن/ سنة	إنشاء خط لإنتاج ملحقات الأنابيب والفلنجات والمعدات الهندسية	1	شرکة ابن ماجد	10
محافظة بغداد	3,3 مليار دينار	100,000 اسطوانة/ سنة	إنشاء خط لإنتاج وتصنيع اسطوانات غاز البروبان من الفايبركلاس	2	العامة	









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة بغداد	14 مليار دينار	3600 طن/ سنة	مشروع انتاج اقطاب اللحام	1		
محافظة بغداد	6 مليار دينار	400 طن / سنة اسلاك شائكة ذات الامواس 500 طن/ سنة اسيجة حلقية مغلونة صب الارضيات صب الارضيات عديدية للأسيجة مقراء بلاستيكية	مشروع انشاء خط انتاج الاسلاك الشائكة ومشبكات الاسيجة	2	الشركة العامة للصناعات الهيدروليكية	11
محافظة بغداد	9 مليار دينار	تجميع صمامات بطاقة 1500 صمام/ سنة صيانة صمامات بطاقة 5500 صمام/ سنة	مشروع انشاء خط تجميع وصيانة صمامات النفط والماء	3		
محافظة بغداد	10 مليار دينار	10 خزان/ سنة	مشروع تنظيف وتأهيل الخزانات النفطية	4		
محافظة بغداد	10 مليار دينار	2240 مضخة/ سنة	مشروع تصنيع وتجميع وصيانة مضخات الماء والنفط	5		
محافظة بغداد	3.3 مليار دينار	300 منظومة/ سنة	تجميع وتنفيذ منظومات الإطفاء الذاتي وأنظمة السيطرة والانذار ضد الحريق وصيانة معداتها	1		
محافظة بغداد	10 مليار دينار	250 مولدة/ سنة	صيانة وتأهيل المولدات الكهربائية مختلفة السعات والمنشأ	2		
محافظة بغداد	2.4 مليار دينار	1000 مضخة وغاطس/ سنة	تأهيل وتجميع المضخات والغواطس	3		
محافظة بغداد	5 مليار دينار	2400000 صندوق 12/ قنينة 1200000 صندوق 12/ قنينة ماء راديتور	إنتاج الماء المقطر (اللا ايوني) وماء راديتور	4	شركة الزوراء العامة	12
محافظة بغداد	5 مليار دينار	100 ألف قطعة/ سنة	إنتاج وتجميع قواطع الدورة للجهد الواطىء	5		
محافظة بغداد	25 مليار دينار	780 منظومة/ سنة	إنتاج وتجميع منظومات الجهد المتوسط (GIS & AIS)	6		
محافظة بغداد	27 مليار دينار	40 محطة/ سنة	إنتاج وتجميع المحطات الثانوية المتنقلة	7		









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	D.
محافظة بغداد	4 مليار دينار	30 محولة/ سنة	فحص, تأهيل وصيانة محولات فائقة القدرة من (KVA 400) لغاية (63 (MVA)	1	a I=11 az. 611	
محافظة بغداد	3 مليار دينار	40 برج/ سنة	تأهيل وتجهيز وتنصيب وصيانة خطوط نقل الطاقة الكهربائية مع كافة ملحقاتها والتي تشمل (الاسلاك, العوازل, الجوينات) والملاحق الاخرى	2	الشركة العامة للفحص والتأهيل الهندسي	13
محافظة بغداد	3 مليار دينار	1000 طن / سنة	إنشاء معمل لإنتاج الاصباغ والاحبار	1		
محافظة الانبار	95 مليار دينار	10000 طن / سنة	إنشاء معمل لإنتاج الالومينا من خام الكاؤولين	2		
محافظة صلاح الدين	24 مليار دينار	50000 طن / سنة	إنشاء معمل لإنتاج كبريتات الصوديوم	3	الشركة العامة للصناعات التعدينية	14
محافظة النجف الاشرف	2 مليار دينار	9000 طن / سنة	انشاء معمل لانتاج رمال المرشحات	4		
محافظة بغداد	6 مليار دينار	7000 طن / سنة	انشاء معمل لإنتاج الصوف المعدني الصخري	5		









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	Ü
محافظة ميسان	14 مليار دينار	30 الف طن / سنة	انشاء خط لانتاج السمنة النباتية علامة الراعي / مصنع الامام علي الهادي (ع)	1		
محافظة ميسان	237 مليار دينار	500000 الف طن / سنة سكر خام 118000 طن/ سنة مادة المولاس	انشاء مصنع جديد لانتاج السكر / مصنع ومزرعة قصب السكر في ميسان	2		
محافظة نينوى	22 مليار دينار	8375 طن / سنة	انشاء مصنع لانتاج الالبان / مصنع البان الموصل	3		
محافظة نينوى	8.5 مليار دينار	25750 طن / سنة مياه منقاة 1250 طن / سنة العصائر بسعة 200 مل	انشاء مصنع لانتاج العصائر ومياه الشرب/ مصنع البان الموصل	4		
محافظة نينوى	11 مليار دينار	بركر =900 طن / سنة لانشون = 625 طن / سنة صوصح = 938 طن / سنة كرات اللحم = 375 طن / سنة لحم مثروم = 625 طن / سنة	انشاء مصنع لانتاج اللحوم (البركر واللانشون والصوصج وكرات اللحم واللحم المثروم)/ مصنع البان الموصل	5	الشركة العامة للمنتوجات الغذائية	15
محافظة نينوى	12 مليار دينار	خط انتاج الايس كريم = 1540 طن / سنة خط انتاج الحليب المبستر = 1875 طن / سنة	انشاء مصنع لإنتاج الديس كريم / مصنع البان الموصل	6		
محافظة نينوى	6 مليار دينار	2312 طن/ سنة	مركز جمع الحليب (بادوش- نينوى)/ مصنع البان الموصل	7		
محافظة بابل	6 مليار دينار	2531 طن/ سنة	مركز جمع الحليب (الحصوة- بابل)	8		
محافظة الديوانية	10.5 مليار دينار	90000 م3/ سنة	انشاء مشروع لإنتاج صناعات بديلة ضمن نشاط الشركة العامة منها انشاء معمل لإنتاج الثرمستون في موقع معمل طابوق القادسية القديم/ قضاء الدغارة	1	الشركة العامة للصناعات الرنشائية	16
محافظة بغداد	21.3 مليار دينار	2730 (الف لوح / سنة)	انشاء مشروع معمل لانتاج الالواح الجبسية بمختلف الانواع ((Gypsum Boards 13 (مليون م2/سنة)	2	الانشائية	









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	ت
محافظة بغداد	65 مليار دينار	(240 – 450) قطعة/ سنة	تجميع وإنتاج وصيانة الروبوت الصناعي وكاشفات الألغام بكافة الانواع	1		
محافظة بغداد	4 مليار دينار	(4500-2000) قطعة/ سنة	انتاج ونصب وتأهيل منظومات البث الاذاعي والسبورات الذكية والشاشات بكافة الانواع	2		
محافظة بغداد	9 مليار دينار	(7000-5000) قطعة/ سنة تراكيب انارة متوهجة سنة تراكيب انارة ذكية سنة تراكيب انارة ذكية تراكيب انارة (فلورسنت) (5000) قطعة/ سنة تراكيب انارة تعمل بالطاقة الشمسية تراكيب انارة تعمل بالطاقة تراكيب انارة تعمل بالطاقة	تجميع وانتاج وصيانة تراكيب الانارة بكافة الانواع والسعات	3		
محافظة بغداد	13 مليار دينار	(-2000 2000) قطعة/ سنة	انتاج وتأهيل الاجهزة الالكترونية والاتصالات	4		
محافظة بغداد	3 مليار دينار	25000 قطعة/سنة	انتاج وتجهيز وصيانة اجهزة ومنظومات الطاقة المستمرة UPS	5	الشركة العامة للصناعات الكهربائية	17
محافظة بغداد	7 مليار دينار	(200000-150000) قطعة/ سنة	انتاج وتأهيل الاجهزة الكهربائية للاستخدامات المنزلية والصناعية والطبية	6	والالكترونية	
محافظة بغداد	23 مليار دينار	200 مصعد/ سنة لتجميع وتصنيع وتنصيب المصاعد الكهربائية 200 سلم / سنة لتجميع وتصنيع وتنصيب السلالم الكهربائية	انتاج وتأهيل المصاعد والسلالم	7		
محافظة بغداد	3.5 مليار دينار	(6000-4000) قطعة/ سنة	تجميع وانتاج وفحص وتأهيل منظومات واجهزة المراقبة والانذار المبكر	8		
محافظة بغداد	5 مليار دينار	(-200 500) مولد/ سنة	تجميع وانتاج وتاهيل المولدات التي تعمل بالوقود بكافة الانواع والسعات	9		
محافظة بغداد	9 مليار دينار	(80-60) محرك/ سنة	تجميع وانتاج وتاهيل منظومات ومحركات الجهد الفائق والمحركات الصناعية	10		
محافظة بغداد	5 مليار دينار	حسب العرض والطلب من الجهة المستفيدة	تجميع وانتاج وفحص وتأهيل الابواب الكهربائية والمرائب الذكية	11		









الموقع	الكلفة التخمينية للمشروع	الطاقة الإنتاجية للمشروع	اسم الفرصة	عدد الفرص	اسم الشركة	Ü
محافظة نينوى	198 مليار دينار	1 مليون طن/ سنة	تطوير معمل سمنت الحدباء بإنشاء خط جديد بالطريقة الجافة يعمل بوقود الغاز	1	الشركة العامة للأسمنت العراقية	18
محافظة النجف الأشرف	3,3 مليار دينار	28800 بدلة/ سنة	مشروع تأهيل معمل البدلة المطورة في مصنع الألبسة الرجالية في النجف الأشرف	1		
محافظة بغداد	20 مليار دينار	7260 طن/ سنة	مشروع معمل غسيل الاصواف في التاجي مصنع الصوفية	2	الشركة العامة لصناعات النسيج	19
محافظة نينوى	22 مليار دينار	1125000 متر طولي/ سنة	مشروع إعادة تأهيل معمل الغزل والنسيج في الموصل	3	والجلود	
محافظة بغداد	13 مليار دينار	10 مليون م2/ سنة	مشروع تطوير وتوسيع الطاقات الإنتاجية لمعمل السجاد النافذ	4	-	









اهم الفرص الاستثمارية المعروضة من هيئات الاستثمار في المحافظات





















































١- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة بابل

المشاريع المقترحة	الموقع	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
16.762 دونم	1116/8 م 2 المجصة	المدينة الاقتصادية الكبرى في المجصة	1
6000 دونم	موقع منشأة حطين	المدينة الاقتصادية في حطين	2
2400 دونم	ناحية جرف الصخر	مصفی بابل	3
600 دونم	ناحية جرف الصخر	مصنع البتروكيمياويات	4
6000 دونم	9/15 و9/11 و 11/1 م18 الشلبة والزريجية و 9/15 م24 الشاخة	مدينة الجنائن السكنية	5
800 دونم 600 دونم	2039/2 م6 زبيدية 20/1 م10 خنفارة	تطويرالغابات وانشاء منتجعات سياحية	6
146 دونم	القطعة المرقمة 1/1 م5 الشيتية	مشاريع صناعات غذائية	7
300 دونم	1/م19 ابو لوكة	محطة كهربائية حرارية او غازية 500-1000 م.و	8
103 دونم	القطعة المرقمة 22/1 مقاطعة 44 الجدول الشرقي	مشروع زراعي	9
87 دونم	القطعة المرقمة 22/1 مقاطعة 44 الجدول الشرقي	مشروع زراعي	10
1000 دونم	60/2 بدعة المسيب	مدينة العراق الاعلامية	11
300 دونم	1151/1 م 17 تاجية	انشاء مشاريع صناعية استثمارية كبرى	12
102 دونم	3/23 م 11 ويسية	انشاء منتجع الحلة السياحي	13
36 دونم	54/1 م 11 حكانية	انشاء وكلات عالمية لبيع وصيانة السيارات	14
146 دونم	جزء من القطعة 1/1/م 5 الشيتية	انشاء مصنع جليب للاطفال والكبار	15
33 دونم	2537/1 م7 الحمزة الغربي	مدينة ترفيهية	16
8 دونم	41/63 م 4 جوذرية	انشاء مستشفى اهلي في القاسم	17
3 دونم	7393/1 م 26 الجزيرة	انشاء مستشفى اهلي في قضاء كوثى	18
24 دونم	هور الخان 19/2092	انشاء مستشفيات تخصصية في الاسكندرية	19
20 دونم	الاسكندرية 1959/5	انشاء مستشفيات تخصصية في الاسكندرية	20











٢- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة النجف الاشرف

المشاريع المقترحة	الموقع	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
-	المنطقة الواقعة بين جسر معمل الاسمنت و جسر الامام علي	استثمار شواطئ نهر الفرات	1
1807 دونم	جزء من القطعة المرقمة (5/2) مقاطعة 1 الشبكة	معمل لانتاج الطاقة الكهربائية من الالواح الشمسية	2
52 دونم	جزء من القطعة المرقمة 5/2 مقاطعة1 الشبكة	معمل زجاج	3
10000 دونم	حسب اخر رقم افرازي القطعة المرقمة 5 / 2 مقاطعة 1 الشبكة	مشروع زراعي بشقيها النباتي و الحيواني	4
30 دونم	جزء من القطعة المرقمة (5/2) مقاطعة 1الشبكة	معمل لصناعة الاكياس الورقية	5
34دونم و7 اولك و50 م2	جزء من القطعة المرقمة 7936/ مقاطعة 3	مدينة العاب	6
494 دونم	جزء من القطعة المرقمة 5/2 مقاطعة1 الشبكة	معمل لانتاج الاسمنت الأبيض	7

٣- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة كركوك

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
339 دونم و19 اولك و قطعة 29 دونم و 14 اولك مساحة القطعة الكلية 369 دونم و8 اولك	القطعة 13/11 م/9 كوركجال و جزء من القطعة 100/4 مقاطعة 56 سكاينان	مشروع سكني متكامل	1
4578 دونم	القطعة 5/255 مقاطعة 24 جيمن الكبير بمساحة (3318 دونم) و جزء من القطعة المرقمة 3 مقاطعة 26 جيمن الصغير بمساحة (1260 دونم)	مشروع زراعي-صناعي متكامل	2
7 دونم	القطعتين (1/223 و192) شاطرلو	مجمع عمارات تجارية	3
100 دونم	القطعة المرقمة (50 مقاطعة 17 خضر بيك)	معمل انتاج الطابوق الاحمر في ناحية ليلان	4
100 دونم	جزء من القطعة المرقمة (100/4 مقاطعة 56 سيكانيان)	مشروع زراعي / محطة ابقار حلوب ومراعي	5
50 دونم	جزء من القطعة المرقمة (100/4 مقاطعة 56 سيكانيان)	مجمع سكني متكامل	6









٤- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة الديوانية

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
332 دونم	المنطقة الحرة جزء من القطعة (10/1) م 24		1
2589 دونم	القطعة 20/48 مقاطعة22 أبو طراريد	المدينة اقتصادية	2
386 دونم	جزء من القطعة (10/1) م 24	منطقة خزنية	3
721 دونم	جزء من القطع (24/48 و 2/29) م 22 ابو طراريد	المدينة الدوائية	4
17000 دونم	نامة مصانع مرتبطة بالإنتاج الزراعي القطعة 1/1 مقاطعة 19الطويلة		5
6000 دونم	قضاء الشنافية / القطعة 1 مقاطعة 11 الركبانية	فرص استثمارية متنوعة للانتاج الزراعي	6
1000 دونم	فرص استثمارية للانتاج زراعي القطعة 1 مقاطعة 6 العكروكية 00 وحيواني		7
1099 دونم	قطعة 1 مقاطعة العكروكية (قضاء الشنافية)	فرص استثمارية انشاء مشاريع مصانع مرتبطة بالإنتاج الزراعي والحيواني	8
1703 دونم	فرص استثمارية للانتاج الزراعي جزء من القطعة (23 /1) م 3 المسعودية 703 والحيواني		9
23427 دونم	جزء من القطعة (1444/36) م 12 12 العسرة	مجموعة فرص استثمارية ضمن قطعة واحدة	10









5- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة المثنى

الوصف	المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
مقسمة على (7) فرص استثمارية -1معمل تعبئة المواد الغذائية -2معمل تعبئة التمور -3معمل تصنيع الخل -4معمل تصنيع الزيوت النباتية -5معمل تعبئة العصائر -6معمل تعبئة المشروبات الغازية -7معمل تصنيع الدبس	1000 دونم	محور النجمي قطعة 5 مقاطعة 48	صناعة غذائية متنوعة ومشاريع تربية حيوانية ودواجن	1
مقسمة على (13) فرصة استثمارية -1صناعة الاصباغ والدهانات -2معمل الواح الالمنيوم -3معمل مبردات الهواء البلاستيكية -4معمل المرشات المحورية -6مصنع بطاريات السيارات -7معمل اللباد الاسفلتي -8معمل الواح جبسية -9معمل الصناعات الدوائية -10مواد لاصقة ومواد مضافة انشائية -11معمل تصنيع هيكل السيارات الحمل -12معمل تصنيع إطارات سيارات	2000 دونم	محور النجمي	مشاریع صناعیة متنوعة (مناطق استثماریة)	2
مقسمة على (8) فرص استثمارية -1صناعة سخانات الماء العادية والشمسية -2معمل صناعات ورقية -3معمل اثاث منزلية ومكتبية -4معمل اثاث مدرسية -5صناعة السجاد والموكيت -6معمل صناعة البطانيات واغطية الاسرة -7معمل صناعة المنظفات -8معمل صناعات بلاستيكية	40 دونم	السماوة قطعة 6/1مقاطعة 16 الشراكية الغربية	مشروع صناعي	3
مقسمة على (9) فرص استثمارية معمل انتاج الاسمنت الأبيض معمل انتاج الالواح الزجاجية -3معمل انتاج صودا اش -4القرميد والسيراميك وبدائل الرخام -5معمل طابوق احمر وابيض -6معمل ثرمستون -7كاربونات الكالسيوم -8ملح الطعام والملح الصناعي -9سماد اليوريا	10000 دونم	قطعة1 مقاطعة 1 السلمان	مجموعة فرص استثمارية صناعية متنوعة	4
مشاريع صناعية تدوير نفايات	50 دونم	القطعة المرقمة 35/4 مقاطعة 16 الشراكية الغربية	<mark>مجم</mark> وعة فرص استثمارية صناعية متنوعة	5









6- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة كربلاء المقدسة

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
8 دونم	قضاء الهندية	مشاريع سياحية مقترحة على ضفاف نهر الفرات منها مطاعم ومقاهي سياحية وكورنيش ومرسى للزوراق	1
1500 دونم	كربلاء – طريق عين تمر تبعد 27 كم عن مركز المدينة	انشاء المدينة الاقتصادية المتكاملة وتتضمن : للصناعات الزجاجية صناعة الاطارات والبطاريات صناعة الانابيب البلاستيكية الصناعات الورقية والكارتون الصناعات البتروكيمياوية والاسمدة النباتية) مصانع الادوية والمستلزمات الطبية مصانع لتجميع وانتاج الالكترونيات والاجهزة الكهربائية	2

7- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة الانبار

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
20 دونم	(داخل المنطقة الصناعية في قضاء هيت) قضاء هيت - جزء من القطعة المرقمة (460/390) مقاطعة 6 حصوة الشامية	معمل انتاج القرميد والطابوق القرميدي للواجهات	1
40 دونم	(داخل المنطقة الصناعية في قضاء هيت) جزء من القطعة المرقمة (460/390) مقاطعة 6 حصوة الشامية	2. انشاء معمل لإنتاج السمنت المقاوم للأملاح	2
60 دونم	(داخل المنطقة الصناعية في قضاء هيت) جزء من القطعة المرقمة (460/390) مقاطعة 6 حصوة الشامية , قضاء الرمادي – الكيلو 30 غرب الرمادي	3.مشروع انتاج الزجاج المسطح العائم	3

8- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة نينوى

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	ت
10 دونم	قضاء الموصل تبعد عن مركز المدينة 5 كم داخل تصميم الأساس رقم القطعة 1284/10 مقاطعة 43 الجيلة بلبل تبة	مستشفى تخصصي (150 سرير)	1
7 دونم و 5 اولك	أجزاء من القطع المرقمة 65/3 و 65/1 و 65/1 و 66/2 مقاطعة 39 حاوي الكنيسة الجنوبي المطلة على النهر	مجمع سدرة السياحي	2









9- الفرص الاستثمارية المعروضة في محافظة ديالى

المساحة	الموقع (القطعة / المقاطعة)	نوع الفرصة الاستثمارية	
12 دونم	روع مستشفى 200 سرير		1
220 دونم	القطعة المرقمة (2/7) مقاطعة 9 بني	مشروع معمل ادوية المرقمة (′	
	سعد و 32/1 مقاطعة 6 خشم كدري و 9/5		
	مقاطعة 9 بني سعد)		
2001 دونم	القطعة المرقمة (8/40) مقاطعة 31 عين	مشروع انتاج زراعي وحيواني القطعة	
	البغدادي	نموذجي	

9 - Diyala Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	200 Bed Hospital Project	Baqubah District / Al Ghalibia Plot (5/3548) M2	12 Dunums
2	Pharmaceutical Laborato- ry Project	Plot (7/2) District 9 of Bani Saad, 1/32 District 6 of Khashm Kadri and 5/9 District 9 of Bani Saad)	220 Dunums
3	Model Agricultural and Livestock Production Project	Plot numbered (40/8) District 31 Ain al-Baghdadi	2001 Dunums



40









6- Karbala Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	Proposed tourism projects on the banks of the Euphrates River, including restaurants, tourist cafes, a corniche and a marina for boats	AI , Hindiya Dis- trict	8 dunums
2	Establishment of the Integrated Economic City includes: For Glass Industries Tire & Batteries Industry Textile Industries Plastic Pipe Industry Paper & Cardboard Industries Petrochemical & Fertilizer Industries Food Industries (Sugar and Vegetable Oils) Pharmaceutical & Medical Supplies Factories Factories for the assembly and production of electronics and electrical appliances	Karbala – Ain Tamr Road 27 km from the city center	1500 dunums

7- Anbar Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	Laboratory for the production of tiles and bricks for facades	(Inside the industrial zone in the district of Hit) Hit District - Part of the plot numbered (390/460) District 6 Haswa Shamiya	20 Dunam
2	Establishing a factory for the production of salt-resistant cement	(Inside the industrial zone in the district of Hit) part of the plot numbered (390/460) District 6 Haswa Shamiya	40 Dunam
3	Float glass production project	(Inside the industrial zone in the district of Hit) Part of plot numbered (390/460) District 6 Haswa al-Shamiyya, Kaza of Ramadi – Kilo 30 west of Ramadi	60 Dunam

8- Nineveh Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	Tourist project (hotel)	Mosul forests are part of 6/111 m 41 Qara Koz	12 Dunam
2	Tourist resort	6/112 and 6/118 m41 Qara Koz	84 Dunam
3	Specialty Hospital (150 beds)	Mosul district is 5 km from the city center inside the Main design Part No. 10/1284 District 43 Al-Jila Bulbul Tappa	10 Dunam
4	Sidra Tourist Complex	Parts of the pieces numbered 3/65, 2/65, 1/65 and 2/66 District 39 Southern Church Container overlooking the river	7 dunams and 5 oleks









5- Muthanna Governorate

No.	Type of Invest- ment Opportu- nity	Site (Plot/Section)	descrip- tion	Area
1	Diversified food industry, animal husbandry and poultry projects	Al Najmi block 5 Province 48	1000 Dunam	Divided into (7) investment opportunities 1- Food packaging laboratory 2- Dates Packing Factory 3- Vinegar Manufacturing Plant 4- Vegetable Oil Manufacturing Laboratory 5- Juice Bottling Lab 6- Soft Drinks Bottling Plant 7- Molasses Manufacturing Plant
2	Various indus- trial projects (investment zones)	AlNajmi Block	2000 Dunam	Divided into (13) investment opportunities 1- Manufacture of dyes and paints 2- Aluminum Plates Factory 3-Plastic Air Coolers Lab 4- Coaxial Sprinklers Laboratory 5- Drip spray pipe laboratory 6-Car Battery Factory 7- Asphalt felt factory 8- Gypsum Panels Factory 9- Pharmaceutical Industries Laboratory 10- Adhesives and structural additives 11-Auto Load Chassis Manufacturing Lab 12-Car tire manufacturing factory 13- Car assembly laboratory
3	Industrial Proj- ect	Samawa Block 1/6 District 16 Western Sharkia	40 Du- nam	Divided into (8) investment opportunities 1- Manufacture of ordinary and solar water heaters 2- Paper Industries Lab 3- Home and office furniture factory 4- School furniture factory 5- Carpet and rug industry 6- Blankets and bed linen manufacturing laboratory 7- Detergent Industry Laboratory 8- Plastic Industries Laboratory
4	A variety of industrial invest-ment opportunities	Block 1 District 1 Al Salman	10,000 Dunams	Divided into (9) investment opportunities 1. White Cement Production Plant 2. Glass Panel Production Plant 3- Soda production plant 4. Brick, ceramics and marble alternatives 5- Red and white brick factory 6-Thermston Lab 7-Calcium carbonate 8. Table salt and industrial salt 9-Urea fertilizer
5	A variety of industrial invest-ment opportunities	Plot numbered 4/35 District 16 Western Partnership	50 Du- nam	Industrial Projects Waste Recycling









4- Diwaniyah Governorate

No.	The city is economical	Site	Area
1	Free Zone Area	Part of plot (1/10) m24	332 Dunum
2	Economical City	20/48 Abu Trarid 22	2589 Dunum
3	Storage Area	Part of plot (1/10) m24	386 Dunum
4	Pharmaceutical City	Parts of plot 24/48 and 2/29	721 Dunum
5	Establishing agro-industrial facilities	Plot 1/1 section 19 Al Tuaella	17000 Dunum
6	Diverse investment opportunities in agricultural production	Shanafia plot 1 section 11	6000 Dunum
7	Investment opportunities in agricultural and livestock production	Plot 1 section 6 Aqrokia	1000 Dunum
8	Investment opportunities for establishing agro-industrial projects linked to agricultural and livestock production.	Part of plot 23/1 M3	1099 Dunum
9	Investment opportunities in agricultural and livestock production	Part of 36/1444 M12	1703 Dunum
10	A cluster of investment opportunities within a single plot	Part of (36/1444) plot M12 Alusra	23427 Dunum











2- Najaf Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	Investment of the shores of the Euphrates River	The area between the cement factory bridge and the Imam Ali bridge	-
2	Plant for the production of electrical energy from solar panels	Part of the numbered plot (2/5) District 1 Shibika	1807 Dunam
3	Glass Lab	Part of the plot numbered 2/5 District 1 Shibika	52 Dunam
4	Agricultural project, both plant and animal,	According to the last secretory number, the plot numbered 5/2, district 1, Shibika	10,000 Dunams
5	Factory for the manufacture of paper bags	Part of the numbered plot (2/5) District 1Shibika	30 Dunam
6	Amusement Park	Part of plot numbered 7936/District 3	34 dunums, 7 oleks and 50 m2
7	Factory to produce white cement	Part of the plot numbered 2/5 District 1 Shibika	494 Dunam

3- Kirkuk Governorate

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Section)	Area
1	Integrated residential project	Plot 11/13 m/9 Korkjal and part of plot 4/100 Province 56 Skainan	339 Dunams, 19 Ulk and Plot 29 Dunam Total two pieces 369 dunums and 8 oleks
2	Integrated agricultural-industrial project	Plot 5/255 District 24 Jimen Al-Kabir with an area of (3318 dunums) and part of Plot No. 3 District 26 Small Jimen with an area of (1260 dunums)	4578 Dunam
3	Commercial Project	The two pieces (1/223 and 192) Shaterlo	7 Dunam
4	Red Brick Production Plant in Laylan Subdistrict	Part of Plot No. 50, District 17 – Khudhur Beg	100 Dunam
5	An agricultural project comprising a dairy cattle station and grazing lands	Plot No. 4/100, District 56, Sekanyan	100 Dunam
6	Integrated residential project	Plot No. 4/100, District 56, Sekanyan	50 Dunam









1- Babylon Province

No.	Type of Investment Opportunity	Site (Plot/Boycott)	Area
1	The major economic city in Al-Mujsa	8/1116 m2 Mujsa	16762 Dunam
2	The Economic City of Hittin	Hittin Establishment location	6000 Dunam
3	Babylon Refinery	Jurf AI , Sakhr District	2400 Dunam
4	Petrochemical Plant	Jurf AI , Sakhr District	600 Dunam
5	Al Janain Residential City	1/8, 1/9, 1/10 and 1/11 m18 Shalabeh and Zurajieh and 15/9 m42 Shakha	8000 Dunam
6	Forest Development and Establishment of Tourist Resorts	2/2039 m6 Zubeidiyah 1/20 m10 Khanfara	800 Dunam 600 Dunam
7	Food Industry Projects	Plot numbered 1/1 m5	146 Dunam
8	Thermal or gas power plant from (500 MW - 1000 MW)	1/M19 Abu Luka	300 Dunam
9	Agricultural project	Lot No. 1/22 District 44 Eastern Table	103 Dunam
10	Agricultural project	Lot No. 1/22 District 44 Eastern Table	103 Dunam
11	Iraq Media City	60/2 m1 Al-Musayyib bid'at	1000 Dunam
12	Establishment of major industrial investment projects	1/1151 AD 17 Tajia	300 Dunam
13	Establishment of major industrial investment projects	23/3 m 11 Wessia	102 Dunam
14	Establishing international dealerships for the sale and maintenance of cars	1/54 m 11 Hakaniya	102 Dunam
15	Establishing international dealerships for the sale and maintenance of cars	Part of the 1/1 m5 piece of sheet	146 Dunam
16	Entertainment city in Hamza district	1/2537 M7 Al-Hamza Al-Gharbi	33 Dunam
17	Establishment of a private hospital in Al-Qa- sim District	63/41 m4 Geothria	8 Dunam
18	Establishment of a private hospital in the Kothi district	1/7393 AD 26 Al-Jazeera	8 Dunam
19	Establishment of specialized hospitals in the Alexandria district	Alexandria 5/1959	24 dunums
20	Establishment of specialized hospitals in the Alexandria district	Alexandria 5/1959	20 Dunam









The most important investment opportunities offered by The investment authorities in the governorates





















































No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
	General Company for Tex-	1	Project for the rehabilitation of the advanced suit workshop at the Ready-Made Garments Factory in Najaf Al-Ashraf	28800 Suits/ Year	3.3 billion Dinars	Najaf Gov- ernorate
10		2	the wool washing plant project at the Al-Taji Wool Factory	7260 tons/year	20 billion Dinars	Baghdad Governor- ate
19	tile and Leather Industries	3	the reactivation of the spinning and weaving plant in Mosul	1125000 Linear Meters/Year	22 billion Dinars	Nineveh Governor- ate
	maddined	4	the development and expansion of production capacities at the operational carpet factory	10 million m2/ year	13 billion Dinars	Baghdad Governor- ate











No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
		5	Production, Supply and Maintenance of UPS Continuous Power Devices and Systems	25000 Pieces/ Year	3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		6	Production and Rehabilitation of Electrical Appliances for Home, Industrial and Medical Uses	(150000- 200000) Pieces/ Year	7 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		7	Production and Rehabilitation of Elevators and Stairs	200 elevators/ year for assem- bly, manufacture and installation of electric ele- vators 200 ladders/ year for assem- bling, manu- facturing and installing esca- lators	23 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		8	Assembling, producing, inspecting and quali- fying systems and devices for monitoring and early warning	(4000-6000) Pieces/Year	3.5 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		9	Assembly, production, and refurbishment of fuel-powered generators of all types and capacities	(200-500) Generator/Year	5 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		10	Assembly, production, and refurbishment of ultra-high voltage systems and industrial motors	(60-80) Engine/ Year	9 billlion dinars	Baghdad Governor- ate
		11	Assembly, production, inspection, and refurbishment of electric doors and smart garages	According to the supply and demand of the beneficiary	5 billion dinars	Baghdad Governor- ate
18	Iraqi Cement Company	1	Upgrading the Hadbaa Cement Plant through the establishment of a new dry-process production line powered by natural gas.	1 million ton/ Year	198 billion dinars	Nineveh Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
16	General Company for Con-	1	Establishing a project for the production of alternative industries within the activities of the General Company, including the establishment of a factory for the production of thermostone at the site of the old Qadisiyyah Brick Factory / Al-Daghara District	90000 m3/year	10.5 billion dinars	Diwaniyah Governor- ate
	struction Industries	2	Establishment of a Gypsum Boards Project	2730 (thousand boards/year) 13 (million m2/ year)	21.3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		1	Assembling, producing and maintaining industrial robots and mine detectors of all types	(240 – 450) Pieces/Year	65 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		2	Production, installation and rehabilitation of radio broadcasting systems, smart boards and screens of all types	(2000-4500) Pieces/Year	4 billion dinars	Baghdad Governor- ate
17	General Company for Elec- trical and Electronic Industries	3	Assembling, producing and maintaining lighting installations of all types and capacities	(5000-7000) Pieces/Year Incandescent Lighting Installations (5000-6000) Pieces/Year Smart Lighting Installations (7000) Pieces/ Year Fluorescent Lighting Installations (5000) Pieces/ Year Solar Powered Lighting Installations (5000) Pieces/ Year Steam Lighting Installations	9 billion dinars	Baghdad Governor- ate
Y		4	Production and Rehabilitation of Electronic Devices and Telecommunications	(2000-7000) Pieces/Year	13 billion dinars	Baghdad Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
		1	Establishment of a line for the production of vegetable obesity Mark Al-Rai / Imam Ali Al-Hadi Factory	30 thousand tons/year	14 billion dinars	Maysan Governor- ate
		2	Establishment of a new sugar production plant/sugar cane factory and farm in Maysan	500000 thou- sand tons/year of raw sugar 118000 tons/ year molasses	237 bilion dinars	Maysan Governor- ate
		3	Establishment of a dairy production plant / Mosul Dairy Factory	8375 tons/year	22 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		4	Establishment of a factory for the production of juices and drinking water/Mosul dairy factory	25750 tons/year purified water 1250 tons/year juices with a ca- pacity of 200 ml	8.5 billion dinars	Nineveh Governor- ate
15	General Company for Food Products	5	Establishment of a meat production factory (barker, luncheon, sauce, meatballs, roasted meat) / Mosul Dairy Factory	Barker = 900 tons/year Luncheon = 625 tons/year Sausage = 938 tons/year Meatballs = 375 tons/year Ground meat = 625 tons/year	11 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		6	Establishment of an Ice Cream Production Plant / Mosul Dairy Factory	Ice cream pro- duction line = 1540 tons/year Pasteurized milk production line = 1875 tons/year	12 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		7	Milk Collection Center (Badoush - Nineveh) / Mosul Dairy Factory	2312 tons/year	6 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		8	Milk Collection Center (Al-Haswah - Babylon)	2531 tons/year	6 billion dinars	Babylon Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
		1	Assembling and implementing self-extinguishing systems, fire control and alarm systems and maintenance of their equipment	300 systems/ year	3.3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		2	Maintenance and Rehabilitation of Generators of Different Capacities and Origin	250 Generators/ Year	10 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		3	Rehabilitation and assembly of pumps and submersibles	1000 pumps and submersibles/year	2.4 billion dinars	Baghdad Governor- ate
12	AI, Zawra General Company	4	Production of distilled (non-ionic) water and radiator water	2400000 Box 12 / Bottle 1200000 12 boxes/bottle of water radiator	5 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		5	Production and assembly of low voltage cycle breakers	100 thousand pieces/year	5 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		6	Production and assembly of medium voltage systems (GIS & AIS)	780 systems/ year	25 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		7	Production and assembly of mobile secondary stations	40 stations/year	27 Billion dinars	Baghdad Governor- ate
	General Company for Engi-	1	Inspection, rehabilitation, and maintenance of high-capacity transformers ranging from 400 KVA up to 63 MVA	30 Transform- ers/Year	4 billion dinars	Baghdad Governor- ate
13	neering Inspection and Quali- fication	2	Rehabilitation, equipping, installation and maintenance of electrical power transmission lines with all their accessories, which include (wires, insulators, joints) and other accessories	40 Towers/Year	3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		1	Establishment of a factory for the production of dyes and inks	1000 Tons/Year	3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
	General	2	Establishment of a factory for the production of alumina from kaolin ore	10000 Tons/ Year	95 billion dinars	Anbar Governor- ate
14	Company for Mining Industries	3	Establishment of a Sodium Sulfate Production Plant	50000 Tons/ Year	24 billion dinars	Salahuldin Governor- ate
X		4	Establishment of a plant for the production of filter sand	9000 Tons/Year	2 billion dinars	Najaf Gov- ernorate
		5	Establishment of a factory for the production of rock mineral wool	7000 Tons/Year	6 billion dinars	Baghdad Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
10	Ibn Majid	1	Establishment of a line to produce pipe accessories, flanges, and engineering equipment	3000 Tons/Year	22 billion dinars	Basra Gov- ernorate
10	General Company	2	Establishment of a production and man- ufacturing line for fiberglass propane gas cylinders	100,000 Cylin- ders/Year	3.3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		1	Welding electrodes production project	3600 tons/year	14 billion dinars	Baghdad Governor- ate
11	General Company for Hy- draulic Industries	2	Project for establishing a production line for barbed wire and fencing mesh	400 Tons/ Year Barbed Wire 400 tons/ year wires with mulches 500 Tons/Year Galvanized Ring Fence 500 Tons/Year Floor Molding Networks 200 Tons/Year Iron Pegs for Fences 65000 square meters/year plastic green fence	6 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		3	Oil & Water Valves Assembly & Maintenance Line Construction Project	Valve assembly with a capacity of 1500 valves/ year Valve Main- tenance with a capacity of 5500 valves/ year	9 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		4	Oil Tank Cleaning and Rehabilitation Project	10 tanks/year	10 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		5	Project for the manufacturing, assembly, and maintenance of water and oil pumps	2240 Pump/ Year	10 billion dinars	Baghdad Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
		1	Smart Parking Production Project.	2500 units/year	27 billion dinars	Anbar Governor- ate
		2	Air Filters Production Project for Power Plants	80,000 filters per year (single shift operation)	4 billion dinars	Baghdad Governor- ate
	S	3	Extrusion Seamless Steel Pipe Production Project	30000 Tons/ Year	147 billion dinars	Baghdad Governor- ate
8	State Company for Steel Industries	4	Production Project of Spiral Steel Pipes Welded by the Method of (.(AERW	30000 Tons/ Year	147 billion dinars	Baghdad Governor- ate
	madatres	5	Project for the rehabilitation, development, and operation of the Heavy Foundry Plant	8000 filters per year (single shift operation)	29 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		6	"Project for the rehabilitation, development, and operation of the Hot-Mix Asphalt Plant	9000 Tons/Year	35 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		7	Project for the rehabilitation, upgrading, and operation of the closed-die forging plant	600,000 forg- ings per year	30 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		1	Project of Establishing a Production Line for Solar Panel Power Plant Systems with their Accessories	500 systems/ year (2-100) kW	9 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		2	Construction of an integrated factory for the galvanization of poles and sections of electrical towers	45000 Tons/ Year	16 billion dinars	Salah al- Din Gover- norate
	General Company for Tele-	3	The Second Phase Project for the Rehabilitation and Development of the Drilling Clay Plant	15000 Tons/ Year	4 billion dinars	Salah al- Din Gover- norate
9	nications and En- durance	4	Router Manufacturing Line Construction Project	12000 Devices/ Year	2.2 billion dinars	Nineveh Governor- ate
		5	Power Changers Project	50 power changers per year (1 mkW)	3 billion dinars	Nineveh Governor- ate
V		6	Project for establishing a manufacturing and assembly line for network surveillance camera display and video recording units	12000 Devices/ Year	2.3 billion dinars	Nineveh Governor- ate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site	
		1	Electric Vehicle Production Project	20000 cars per year	132 billion dinars	Babil Gov- ernorate	
		2	Agricultural Machinery Production Project	12000 Pieces/ Year	13.5 billion dinars	Babil Gov- ernorate	
	General Company	3	Highway Fence Production Project	5000 Tons/Year	2Billion dinars	Babil Gov- ernorate	
5	for Auto- motive and	4	Metal Structure Production Project	37800 Tons/ Year	3 billion dinars	Babil Gov- ernorate	
	Equipment Industries	5	Tools and tools laboratory development project	10000 parts produced of agricultural ma- chine/year	7 billion dinars	Babil Gov- ernorate	
		6	Truck Assembly Project	500 trucks/year	6 billion dinars	Babil Gov- ernorate	
		1	Establishment of a factory for the production of large tires in Diwaniya	500000 tires/ Year	183.5 bil- lion dinars	Diwaniyah Governor- ate	
	General	2	Investment of a rubber products factory in Najaf	5840 Tons/Year	20 Billion dinars	Najaf Gov- ernorate	
6	Company for Rubber and Tire	3	Tire production from semi-finished parts	96000 Frames/ Year	12 billion dinars	Najaf Gov- ernorate	
	Industries		4	Establishment of a factory for the production and recycling of plastic products	2220 tons/year	829 Billion dinars	In most of the gover- norates
		5	Recycling of spent tires by the pyrolysis method	23100 tons/year	13.5 billion dinars	Najaf Gov- ernorate	
	State Company	1	Establishment of a factory to produce glassware	(18000, 36000 or 54450) tons/ year according to the choice of the investing company and by the agreement of the two parties.	28 Billion dinars	Anbar Governor- ate	
7	for Glass and Re- fractories	2	Establishment of a factory for the production of bottles and jars	66000 tons/ year	86 billion dinars	Anbar Governor- ate	
		3	Establishment of a factory for the production of ceramic sanitary ware	10000 Tons/ Year	43 billion dinars	Anbar Governor- ate	
		4	Establishment of a factory for the production of float flat glass	150000 Tons/ Year	205 billion dinars	Anbar Governor- ate	









					F (1)	
No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
2	General Com- pany for Northern Fertilizer Industry	1	Methanol Production Project	600000 Tons/ Year	594 billion dinars	Salah al- Din Gover- norate
		1	Establishment of a plant for the production of longitudinally welded pipes and square sections (ERW) for diameters of 4-16 inches	150 thousand tons/year	396 bil- lion dinars	Basra Gov- ernorate
		2	Establishment of a factory for the production of seamless steel pipes	100 thousand tons/year	290 Billion dinars	Basra Gov- ernorate
		3	Recycling of Hot Gases Resulting from Scrap Smelting	21-40 mW/year	29 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		4	Steel Structure Production Project	170000 Tons/ Year	79 Billion dinars	Basra Gov- ernorate
3	General Company for Iron and Steel	5	Establishment of a plant for the production of welding dust used in welding operations under the submerged wire saw.	3000 Tons/Year	200 mil- lion dinars	Basra Gov- ernorate
		6	Construction of a welding wire production line of different types and uses	500 - 2500 tons/year	990 million – 2 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		7	Project of establishing a production line for tanks of different sizes and types, especially LPG tanks	1250-2500 tanks/year	2 -3 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		8	Construction of a line for the assembly and production of fire extinguishing systems with all accessories	50000-150000 Units/Year	2- 3.5 bil- lion dinars	Baghdad Governor- ate
		1	Cancer Drugs Production Plant Project	7200 units pro- duced / year	53 bilion dinars	In the Company's Lands
	General Company for Phar-	2	Biosimilar Drug Manufacturing Plant	8720 thousand units produced / year	59.5 billion Dinars	In the Company's Lands
4	maceu- tical and Medical	3	Establishment of a modern production line for nasal care products	8400 thousand units produced / year	7 billion dinars	Salah al- Din Gover- norate
X	Supplies Industry/ Samarra	4	Establishment of a factory specialized in veterinary medicines and their supplies	16600 thousand units produced / year	40 billion dinars	In the Company's Lands
		5	Establishment of a production line for [Soft Gel] capsule formulations	55 million cap- sules/year	7 billion dinars	Salah al- Din Gover- norate









No.	Company Name	No. Opp	Opportunity Name	Project Production Capacity	Estimated cost of the project	Site
		1	Construction of a new petrochemical complex using L.P.G in the petrochemical plant	600000 Tons/ Year	198 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		2	Plastic Waste Recycling Project / Petro- chemical Plant	4000 Tons/Year	4 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		3	Construction of an integrated paper factory with all its products / Basra Paper Factory	75000 Tons/ Year Writing & Printing Paper 75000 Tons/ Year Paper- board 30000 Tons/ Year Carton Boxes 3125 tons/year Paper Box	175 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		4	Furfural Production Project / Basra Paper Factory	3000 Tons/Year	5 billion dinars	Basra Gov- ernorate
1	General Company for Petro- chemical Industries	5	A Line Project for the Production of School Notebooks and Accessories / Basra Paper Factory	3 million items/ year 24 million school notebooks/year 30000 Tons Carton Boxes/ Year	22 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		6	Establishment of Chlorine and Soda Plant / Maysan Paper Factory	54450 Tons/ Year	57 billion dinars	Maysan Governor- ate
		7	Establishment of Egg Dishes Production line, Basra Paper Plant Factory	21600000 plates/year	1.2 Billion dinars	Basra Gov- ernorate
		8	Egg Dishes Production Project / Maysan Paper Factory	50 million dish- es/year	2 billion dinars	Maysan Governor- ate
		9	Rehabilitation and Operation of Hardwood Machine (PM1) / Basra Paper Factory	16200 Tons/ Year	21.5 billion dinars	Basra Gov- ernorate
		10	Project to Establish a Line for the Production of School Notebooks/School Supplies Factory in Taji	24 million school notebooks/year 3 million paper items/year 30000 Tons Carton Boxes/ Year	21 billion dinars	Baghdad Governor- ate
		11	Egg Dishes Production Line / School Supplies Factory in Taji	21600000 lay- ers/year	2,1 billion Dinars	Baghdad Governor- ate









Investment opportunities offered through Public-Private Partnership (PPP) contracts in the state-owned companies affiliated with the Ministry of Industry and Minerals

- > Number of Companies: 19
- > Number of Investment Opportunities:
- > 100 Geographical Distribution Opportunities are spread
- > Across 9 governorates:

Baghdad, Basra, Maysan, Salah al-Din, Nineveh, Babylon, Diwaniyah, Najaf, and Anbar.

- > Targeted Sectors:
- 1. Petrochemical
- 2. Chemical
- 3. Mechanical
- 4. Pharmaceutical
- 5. Construction
- 6. Electrical
- 7. Textile
- 8. Food
- 9. Engineering Services









5- Basra Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Agricultural or Animal Products	Part of plot 5 m10 Talaa Um Masjid / Hartha	382 Dunam
2	Agricultural or Animal Products	25 Q/Southern Badia	4768 Dunam
Total Area	-	-	5150 Dunam

6- Anbar Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity Dunam
1	Agricultural	M 6/ 390 / Haswat Al Shamia	1000
2	Agricultural	Q 83/99285 M 47 / Haswat Al Shamia	20022
Total Area	-		21022 / Dunam

7- Maysan Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Agricultural or animal	Jazira Sayid Ali Noor/ Ali Al Sharqi Q 1M11	10000 dunam
Total Area	-		10000 Dunam

8-Babylon Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Tissue Culture Propagation of Date Palm Trees	Q 390/5 M35 /Amia Al Basha AlShamia	183 dunam
Total Area	-		183 Dunam











2- Ninawa Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1		Q 116/M75 Khazna	2153
2		Q 6 / M3 Fiqih	1400
3		/Q1 /m 60 Tawlat Bash	600
4		Q2 M43 / Khirbat Saeed	350
5		Q 1 m43 /Mir Qasim	8000
6		Q1 m47/Mamat Helom	2000
Total Area	-	-	14503 Dunam

3- Wasit Governorate:

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Agricultural or Animal Products	Ramadhan ajir -Shaikh Saad / Q1 M46	26200 Dunam
2	Agricultural or Animal Products	Ramadhan ajir -Shaikh Saad / Q1 M45	11470 Dunam
3	Agricultural or Animal Products	Al Jazira -Jassan / Q1 /22 M27	25000 Dunam
Total Area	-	-	62670 Dunam

4-Diyala Governorate:

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Cow Milk Production Station	Wadi Al Hussan Q24/M37	2813 Dunam
2	Industrial Crops	Al Mashroo Q4 M36	11000 Dunam
3	Industrial Crops	Q1/2 M7 Sari Qol	10000 Dunam
Total Area	-	-	23813 Dunam











Ninth: Tourism Sector Investment Opportunities

NO	opportunity	Location	Area	Province	
1	Rest House	Safwan Rest House	5 dunams, 9 Oleks	Basra	
	Rest House	Surwaii kest House	and 84.80 m	DUSIU	
2	Tourism project (hotel,	Tikrit Hotel Land	65 dunams, 20 Oleks	Salahudin	
	mall, halls, gardens)	Tikitt Hotel Land	and 25 m2	Salaridairi	
	Rehabilitation Ain Tamr		5 dunams		
3	Complex -Residential	Ain Tamr Complex -Residen- tial Houses	24 Olek and 50 m	Karbala	
	Houses	Tidi 110d303	4186 m2		
4	City or tourist resort	2-Tourist Casino	364 dunams	Diyala	
5	Integrated tourist complex	3- Tourist Hotel	60 dunams	Muthana	
6	Hotel	AI UDHAIM Dam Location	7 dunams and 20	Ningwa	
	I lotel	AI ODI IAIIVI DUITI LOCULIOIT	oleks	INITIAWA	

Tenth: Agriculture Sector Investment Opportunities

1- Dhi Qar Governorate

No.	Proposed Projects	Section number and county	Investment Opportunity
1	Raising calves	M 34 /Hur Al Malih	5000 Dunam
2	Palm	M35/ Al Malha	5000 Dunam
3	Strategic crops	M36/ Al Lukat	3000 Dunam
4	Poultry	M34 /Hur Al Malih	2000 Dunam
5	Vegetable crops	M34/ Hur Al Malih	5000 Dunam
6	Agricultural or Animal Products	Q2 M15/Al Kar Al Shimali	786 Dunam
7	Agricultural or Animal Products	M1/Sahrawe	3000 Dunam
8	Agricultural or Animal Products	1/2 M17 /AI Jazira	10000 Dunam
Total Area			33786 Dunam









Eighth: Construction and Housing Sector Investment Opportunities

1- Residential Housing Investment Projects

No.	Type of Investment Opportunity	Governorate	Area
1	Al-Salam Residential City	Najaf	3912 Dunums
2	Al-Mutanabbi Residential City	Wasit	22926 Dunums.
3	Al Majir New Residential City	Maysan	2808 Dunums
4	Al Warkka Residential City	Muthana	356 Dunums
5	New UR Residential City	Dhi Qar	8000 Dunums
6	New Balad Residential City	Salah al-Din	2226 Dunums

2- Residential Housing Investment Projects

No.	Type of Investment Opportunity	Governorate	Number of Housing Units
1	Makhmour Residential Complex	Ninawa	107 House
2	Al- Arbajia Residential Complex	Ninawa	748 Apartments
3	Al Armoshia Residential Complex	Salah al-Din	800 Apartments
4	Mattarda Residential Complex	Salah al-Din	512 Apartments
5	Qalat Salih Residential Complex	Maysan	532 Apartments
6	Al Mijar Al Kabir Residential Complex	Maysan	480 Apartments
7	Kumait Residential Complex	Maysan	648 Apartments
8	Qalat Sukkar Residential Complex	Dhi Qar	558 Apartments
9	Muthana Residential Complex	Muthana	252 Apartments
10	Anbar Residential Complex	Anbar	624 Apartments











Seventh: Higher Education Investment Opportunities

NO	Project Name	Location	Area	Provance
1	University Teaching Hospital, 500 beds	M/6 Wardia	7 Dunam	Babil Univ.
2	Construction of a residential complex	M17 Tajiah	324 Du- nam	Babil Univ.
3	Pharmaceutical and Medical Products Laboratory	Part of the plot of land numbered 83/2154 / Haswa / Shamiya	2 Dunam	Anbar Univ.
4	Plastic pipe production plant	Plot of land numbered 13183/178/28 m / Haditha District	4 Dunam	Anbar Univ.
5	University Hospital 400 Beds	The entire plot numbered 11 Province 77 Sufi beaches and part of the plots num- bered (10/77), (12/77) and (13/77) Prov- ince 77 Sufi beaches	5 Dunam	Anbar Univ.
6	University Hospital 200 Beds	Part of plot 16/1706 District 8 Khanak (in the heart of Tikrit University)	7 Dunam	Tikrit Univ.
7	Hotel	Part of plot 16/1706 District 8 Khanak (in the heart of Tikrit University)	3 Dunam	Tikrit Univ.
8	200-bed university hos- pital with its accessories (multi-story garage, four- star hotel)	The project is located on the two plots (2/4749 district 27 Katoun) and (2/10570) district 27 Katoun	18 Dunam	Diyala Univ.
9	Talaba Spourt Club	Sulaikh Plot numbered 6/5510/6 District 5 Sulaikh	28 Dunam	Baghdad











Sixth: Commercial Sector Investment Opportunities

NO	Ministry, Directorate or Company	Opportunity Type	Location	Area
	General Company for Food Trading	Commercial	2/70 section 22 Ninawa / Qara Quinli	12 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/74 section 22 Ninawa / Qara Quinli	4 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/78 section 22 Ninawa / Qara Quinli	7 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/101 section 22 Ninawa / Qara Quinli	3 Dunam
1	General Company for Food Trading	Commercial	2/102 section 22 Ninawa / Qara Quinli	54 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/106 section 22 Ninawa / Qara Quinli	27 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/107 section 22 Ninawa / Qara Quinli	10 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/108 section 22 Ninawa / Qara Quinli	31 Dunam
	General Company for Food Trading	Commercial	2/109 section 22 Ninawa / Qara Quinli	30 Dunam
2	State Grain Processing Company	Commercial	Plot 309/33 Nineveh / District 17 / Rajm Hadid	9024 Du- nam
3	State Grain Processing Company	commercial	Plot No. 28676/83 Anbar / District 47 Haswa Shamiya	9015 du- nam
4	General Company for Central Mar- kets	Al Faw Central Market	Basra M6 /7/995	12800 M2
5	General Company for Central Mar- kets	Central Mar- ket Ninawa	Plot 7/995 Nineveh District 41	4997 M2
6	General Company for Construction Materials	Commercial	Plot 45/9 at angles	20 Dunam
7	Ministry, Directorate or Company	Commercial	Plot 10/1368 District 5 Al Aw- fiya	9 Dunam











Fourth: Health Sector Investment Opportunities

NO	Project Name	Governorate	Location
1	Specialized Eye Medical Center (7 floors)	Basra	Basra Center/ Al Ribat Al Kabir 7/190
2	Hospital	Basra	Al Shimal 645/3
3	Hospital	Basra	Turat Bani Mansoor M61/ 15/872
4	General Hospital	Diwaniya	Sadir Al Yousifia 18/105 M18

Fifth: Youth and Sport Sector Investment Opportunities

NO	Suggested Projects	Total Area	Investment Area	Land	Governorate
1	Establishing several youth, sports, service, and commercial facilities with any other services	84 Dunam	70 Dunam	M4/ 2/4986 Humaidha	Baghdad
2	Building an integrated youth sports city	400 Dunam 523 Dunam	37 Dunam 185 Dunam	1/M 98	Thi-Qar
3	Building an integrated youth sports city	40 Dunam	40 Dunam	1/M97	Anbar
4	Establishment of a housing complex for the Ministry's employees	9 Dunam	9 Dunam	Al Barsah	Anbar
5	Construction of a recreational swimming pool with a five-a-side playground with other services including a restaurant and a coffee shop	12 Dunam	6 Dunam	83 / 27430 47M/Haswat Al Shamia	Wassit











2: Solar Stations

NO	Solar power plant in Qahtaniya	Location (Plot/ Province)	Area du- nam	Capacity
1	Solar power plant in Qahtaniya	Ninawa	1250	150 MW
2	Solar power plant in Heet	Anbar	1000	125 MW
3	Solar power plant in Haditha Dam	Anbar	800	100 MW
4	Solar Power Plant / Sawa 2	Muthana	400	50 MW
5	Solar Power Station / Al Khader	Muthana	400	50 MW
6	Solar power plant in Hasakoz	Salahudin	1000	125 MW
7	Solar power plant in Kshkoll	Diyala	1000	125 MW
8	Solar power plant in Ramla	Diwaniya	400	50 MW
9	Solar power plant in Al Budayr 1	Diwaniya	1890	250 MW
9	Solar power plant in Al Budayr 2	Diwainya		250 1/1//

3: Wind Power Plants

NO	Opportunity Type	Province	Area Dunam	Capacity
1	Wind power plant in Ali Al Gharbi	Maysan	1000	100 MW
2	The Wind Power Plant in Al-Shehabi	Wasit	1000	500 MW

Third: Transport Sector Investment Opportunities

1. Diwaniyah Airport

Location: Diwaniyah Governorate / Plot 1/10 District 24 Fawwar

Area: 7000 Dunam

Affiliation: Ministry of Finance











B-Licenses Round -6

NO	CONTRACTING LOCATION	PROVINCE	AREA KM2	DRILLED WELLS	DISCRIPTION
1	Okashat	Anabr	6783		Gas
2	Al-Anz	Anbar	8811		Oil And Gas
3	Tel-Hajar	Ninawa	7270	2	Oil And Gas
4	Anah	Anbar	6658		Gas
5	Anbar	Anbar	8534		Gas
6	S.Rutba	Anbar	8330		Gas
7	N.Rutba	Anbar	6928		Gas
8	Shaiban	Muthana	1629		Oil
9	Al-Waleed	Anbar	8074		Gas
10	Tobal	Anbar	9348		Gas

Second: The Electricity and Renewable Energy Sector Investment Opportunities

1: Steam Station Projects

NO	Type of Investment Opportunity	Location	Capacity
1	Faw Steam Station (2000 MW) ,(3*650 MW)	Basra	2000 MW
2	Al-Shura (formerly North) Steam Station Project (2*350 MW) Second Stage	Ninawa	700 MW
3	Al-Shinafiya Steam Station Project (2*350 MW)	Diwaniyah	700 MW
4	Hartha Thermal Plant Expansion Project (4*350 MW)	Basra	1260 MW
5	Steam Building Station Project (4*350 MW)	Maysan	1400 MW











First: The Oil and Gas Sector Investment Opportunities

1- Production project for Linear Alkyl Benzene

It is considered one of the petrochemical projects that yields a substantial return, as it produces linear alkyl benzene, a raw material for the manufacture of sulfonic acid, which is a fundamental component in the production of various types of detergents.

Project Products:

75,000 tons/year of Linear Alkyl Benzene (LAB)

12,000 tons/year of Toluene (TL)

5,000 tons/year of Heavy Alkyl Benzene (HAB)

Project Location:

Basra Governorate / (Adjacent to the facilities of the South Refineries Company, Basra Refinery.

Project Area: 350 Dunam.

Contracting Method: A partnership agreement with the South Refineries Company. The project is

subject to Investment Law No. 13 of 2006 and its amendments.

2 - Oil and gas exploration and extraction projects (licensing rounds)

A- Appendix Licenses - Round 5

NO	CONTRACTING AREA	PROVINCE	AREA KM2	NUM- BER OF DRILLED WELLS	DISCRPTION
1	Pulkana	Salhuldin	412	9	Oil And Gas Reserves
2	Block 11	Najaf	6625	1	Oil
3	Qulaat SALAH	Maysan	318	1	Oil
4	Shihabi	Maysan	1428		Oil
5	Arabian Gulf	Within Iraqi Terri- torial Waters.	660		Oil











Investment opportunities offered from number of ministries





















































2. Al-Qaim Free Zone

Location: 133/7533/M21 Dium Al Manei Area: (173) dunums equal to 433.143 m2

Description: All land is allocated for free zones and is adjacent to the border crossing of Al-Qaim on the border with Syria, and close to water and electricity sources, and is located close to the center of Al-Qaim district, and a paved road connects the free zone and the gas field of Akkaz at 25 km

3. Nineveh Expansion Free Zone

Location: (17 Golqai / Kharab Karaj), (18 Golqai / Taz Miri), (21 Golqai / Kharab Karaj)

and (19 Hamidat / Tell Ka₂ub)

Area: 4.181.573 m2

Description: The expansion free zone is located in the area of Filfil in the province of Nineveh and is located in the north of the governorate, 20 km from it on the road linking the province of Nineveh and the governorate of Dohuk, and away from the port of Rabia 120 km and the port of Ibrahim Al-Khalil 180 km, and is characterized by a strategic location between Iraq and neighboring countries, and recent years have witnessed a significant increase in the volume of trade exchange between Iraq and Turkey, which qualifies it to be a vital port for the country.

4. Expansion Free Zone in Al-Qaim / Akashat Area

Location: (133/7530 and 11/5 District 21 Dium Al Manei)

Area: 6,612,500 m2

Description: It is strategically located for its proximity to the phosphate mine and plant in Akashat near the Akkaz gas field, and is located on the path of the road linking the port of Al-Qaim and the ports of Al-Waleed and Trebil, away from the port of Al-Qaim, with a border distance of 20 km, and the road linking them is paved.











fifteen (15) days from the date it was registered at the office of the head of the National Investment Commission.

C- If the National Investment Commission refused the investment license request submitted to it, then the requester can ask the Commission to reconsider its decision within fifteen (15) days from the date the requester was notified of the refusal decision. The Commission must decide on the reconsideration plea within seven (7) days from the date it was registered at the office of the Commission's head. The commission's decision can be objected to at the Council of Ministers within fifteen (15) days of the date of its notification.

D- In case the Commission which grants the investment license withdraws it for any reason, the investor can appeal before the Head of the concerned Commission within (15) Fifteen days from the date of registration the appeal, the Head of the Commission should take his decision within (15) Fifteen days from the date of complaint registration, the lack of response during this period considered as a rejection to the Complaint.

E- The appellant, whose complaint has been rejected as a judgment or lack of response, can complain before the Chairman of the National Investment Commission within (15) Fifteen days from the date of notification, and the Chairman should take his decision within (15) Fifteen days from the date of complaint registration at his office.

F- If the appeal is rejected, or the period stipulated in item (E) has passed without considering the complaint, Investor(s) may appeal before the jurisdiction courts

Strategic Investment Opportunities

Free Zones

1. Khor Al Zubair Free Zone

Location: 13/8 m 44 Hila, 1/3, 2/2 and 3/1 m 20 Shawan

Area: (8145 dunums) equal to 20,364,200 m2

Description: It has a network of power lines adjacent to the port of Khor Al-Zubair and away from the port of Um Qasr at 25 km and from the Safwan border crossing at a distance of 55 km, with

paved roads









Third: After receiving the investment license, the investor shall be granted a special identity card, and they will enjoy all privileges regulated by instructions and regulations issued by the National Investment Commission and approved by the Council of Ministers. Article 20

First, the Commission must issue the investment license through the establishment of a One-Stop Shop, which includes authorized representatives of ministries and relevant bodies.

Second:

A- The Commission through One Stop Shop shall coordinate with sectored bodies by their authorized delegates referred to in item (First) above on obtaining its approval on the investment project, and such bodies will issue their approval or rejection or request to amend within (15) Fifteen days from the date of notification, the delegate of governmental authority shall adhere to obtain an answer during that period, the lack of response from the authority that requested its opinion shall be considered as approval, and in case of rejection it should be causative.

B- In case of passing of the period referred to in paragraph (A) in item (Second) above, or in case non-causative rejection, or arbitrary rejection, the One Stop Shop is entitled to submit its recommendation to grant the investment license to the Head of the concerned commission, or the Board of Directors as the case to issue in accordance with this law.

C- All governmental authorities commit to cooperate with the Commission after issuing the investment license to accomplish the requirements of investment project commencement within a period of (30) Thirty days from the date of issuance.

Third: In the event of a disagreement between the National Investment Commission's decision and that of another relevant entity regarding the granting of a license other than the Region's Commissions, the dispute shall be brought before the Prime Minister for settlement.

Fourth:

A- When the investment license request is denied, then the applicant can request reconsideration from the head of the commission of the Region or governorate not affiliated with a region within fifteen (15) days from the date of notification of the rejection. The head of the addressed commission should decide on the request within (7) days of the date the plea was registered in his office.

B-The plea submitter can object to the National Investment Commission within (15) fifteen days from the date the rejection decision was issued. The Commission must decide the objection within









aggregate demand in a desired direction. Monetary policy can be either expansionary, contractionary, or deflationary. Regarding the investment climate, monetary policy should regulate both the exchange rate and the inflation rate. Exchange rates can harm the investment climate, and such fluctuations make it challenging to assess the feasibility of projects and expose investors to significant, unexpected losses. Inflation rates also have a direct impact on pricing policies and the volume of profits, and thus the movement of capital. It also affects production costs, which are of interest to investment companies. Therefore, the more expansionary the monetary policy is, the more it attracts investment, and vice versa. If this is achieved by using appropriate monetary tools, it is compatible with the required change in economic activity and is characterized by stability. As for foreign trade, its role in improving the investment climate is significant, as it stimulates exports and encourages export-oriented investments, while also working to remove restrictions that hinder international trade. Positively or negatively in the current account from the balance of payments, as the current account achieves a surplus if the foreign trade policy is good and sound, and thus brings in new investors, or a deficit in the opposite case.

Procedures for Granting Investment License

Article 19

First, the investor shall obtain the license, in addition to the other required licenses, to enjoy the privileges and exemptions provided by the Commission.

Second: The Commission shall grant the investment license to construct the project upon receipt of a request submitted by the investor. The request submitted by the investor should include the following:

- A- Application form prepared by the Commission
- B- Project financing plan coupled with ensuring a funding source from an accredited financial institution.
- C- Projects performed by the investor or their partners inside or outside Iraq, and authorities supporting them in implementation.
- D- Details of the project intended to invest in and its economic feasibility.
- E- A timetable for completing the project.









Complementary conditions for attracting investment:

after providing the basic conditions, additional conditions must exist to create an appropriate investment climate and an encouraging and attractive environment for investment (Market size and growth rate, availability of skilled and qualified human resources, availability of a developed base for means of communication, and an effective institutional environment)

Investment Climate Components:

The investment climate consists of a group of factors that determine the suitability of the economic, investment and legislative environment, and the degree of its attractiveness to attract and localize investment, and to achieve increasing rates of trade exchange in open markets that in turn raise the rate of economic growth, and push it towards developmental sustainability that leads societies to prosperity and a higher standard of living. The report presents investment climate components, which can be divided into economic components and non-economic components, as follows:

The economic components of the investment climate

It includes a group of elements that indicate the level of the national economic performance, the most important of which are:

Economic policy: It is viewed through three sub-policies: fiscal policy, monetary policy, and foreign trade policy.

The state's fiscal policy is considered one of the most important economic tools due to its impact on economic variables, as it affects actual demand and, consequently, the levels of activity and employment, as well as the general level of prices, among others. One of the results of this policy is the occurrence of a balance, a deficit, or a surplus in the general budget. However, what is undesirable about the investment climate is an excessive deficit, which can lead to a significant increase in inflation rates or a severe recession. Whenever the fiscal policy maintains a stable rate of the state's general budget deficit, in a way that does not lead to general inflation or a downward stagnation, this is attractive to investment, so that the deficit is not an obstacle to investment growth. As for monetary policy, it refers to a planned change in the money supply aimed at influencing









Introduction

The Federal Government is working to improve the investment environment and provide incentives to foreign investors. Iraq offers numerous promising investment opportunities across all provinces and various sectors, including oil and gas, infrastructure, power, agriculture, trade, tourism, education, light industries, healthcare, and housing. Iraqi markets are eager for investment in these sectors to drive development and boost the economy.

Concept and Importance of Investment Environment

The importance of the investment environment is evident in its ability to attract both local and foreign investments, as it encompasses fundamental aspects crucial to successful investments and is relevant to investors, activities in the present and future. The investment environment includes all policies, indicators, and tools that directly and indirectly affect decisions regarding economic policies (financial, monetary, and trade), in addition to legal regulations and infrastructure. It's also related to other factors, such as basic facilities, laws and regulations, the political and security situation, as well as real investment opportunities, incentives, and various markets for production. Accordingly, we can identify the investment environment as a comprehensive concept that focuses on both negative and positive circumstances in making investment opportunities successful and affecting investment mobility. It encompasses social, economic, political, and legal contexts, as well as governmental supporting agencies.

Basic conditions for attracting investment:

These are the essential prerequisites for attracting both foreign and domestic investment. These conditions are political and economic stability. If the profits are high in a particular investment environment, but it lacks a stable political and economic climate, then this makes the environment repelling investment. This is because the investor will invest in an environment devoid of the possibility of expecting profits or their stability, which means that this environment is dominated by uncertainty, and thus exposes human, physical, and financial capital to danger.























































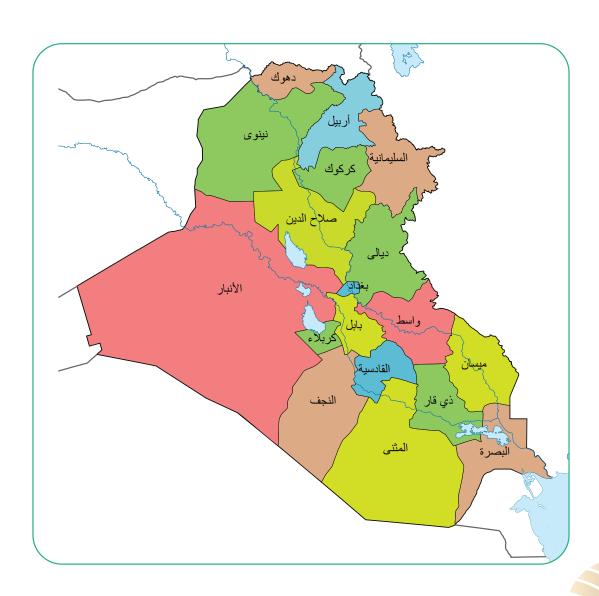






INVEST IN MESOPOTAMIA

استثمر في بلاد مابين النهرين





المجلس الاقتصادي العراقي Iraqi Economic Council

استثمر في بلاد مابين النهرين INVEST IN MESOPOTAMIA



الفــرص الدســـتثمارية INVESTMENT OPPORTUNITIES ملتقى العراق للاستثمار IRAQ INVESTMENT FORUM

بغـــداد ۲۸ - ۲۸ ایلــــول ۲۸ - ۲۸ ایلــــول BAGHDAD 27 - 28 September 2025





















































